Zaaknummer: 13740-2023
Documentnummer: 13740-2023:630443

Raadsinformatiebrief

Onderwerp
Samenwerking Laarbeek Energie en zonnepark Blauwe Poort

Datum
2 mei 2023

Toelichting
Zonnepark De Blauwe Poort gaat een samenwerking aan met de lokale coöperatie Laarbeek Energie. Het college heeft een verzoek ontvangen om die samenwerking mogelijk te maken, door het toestaan van wijzigingen in de overeenkomst met het zonnepark over participatie van de omgeving. In plaats van dat het zonnepark obligaties gaat uitgeven (en dus zelf eigenaar blijft), gaan ze aandelen uitgeven via Laarbeek Energie, waardoor inwoners mede-eigenaar kunnen worden van het zonnepark en op die manier financieel profiteren. Hierop heeft het college positief beslist en een addendum op de samenwerkingsovereenkomst getekend. Het college is blij met deze ontwikkeling, die betekent dat inwoners meer zeggenschap krijgen over de lokale energietransitie. Ook waarderen we de inzet van Laarbeek Energie, die in korte tijd een grote ontwikkeling doormaakt en zichzelf neerzet als serieuze en betrouwbare partner van gemeente en ontwikkelaars.

Lokaal eigendom en financieel voordeel voor omwonenden en andere inwoners zijn belangrijke waarden bij het ontwikkelen van zonneparken. Dit is onder andere zo benoemd in de Lokale Energie Strategie van Laarbeek (2022). Ten tijde van het vergunnen van zonnepark De Blauwe Poort waren de mogelijkheden hiervoor beperkt, omdat er geen actief bewonersinitiatief was met de interesse en capaciteit om lokaal eigenaarschap vorm te geven. Daarom is toen gekozen voor een obligatieregeling. Bewoners kopen obligaties bij de ontwikkelaar, tegen een vast rentepercentage. Ze spelen als het ware voor bank. Zo zijn ze wel betrokken bij het park en hebben ze financieel voordeel, maar ze zijn geen mede-eigenaar en hebben geen zeggenschap. De ontwikkelaar van het park, in dit geval GreenTrust, blijft de eigenaar.

Inmiddels is er in 2022 een lokale energiecoöperatie opgericht, Laarbeek Energie. Zij zijn met GreenTrust in gesprek gegaan over het overnemen van een deel van het eigendom van het park. GreenTrust en Laarbeek Energie hebben een overeenkomst bereikt waarbij Laarbeek Energie 50% van het aandelenpakket kan overnemen van GreenTrust. Deze aandelen (door Laarbeek Energie aangeduid als participaties) worden vervolgens door Laarbeek Energie uitgegeven aan inwoners, die op die manier mede-eigenaar worden. Een voorwaarde voor deze constructie is dat de obligatieregeling komt te vervallen. Het is financieel niet mogelijk om beide regelingen naast elkaar te laten bestaan. Daarom dienen GreenTrust en Laarbeek Energie een verzoek in om de afspraken die hierover gemaakt zijn aan te passen (zie bijlage 1). Om dit formeel juridisch te regelen is een addendum nodig op de eerder gesloten samenwerkingsovereenkomst (zie bijlage 2), dit is de overeenkomst waarin de afspraken over de obligatieregeling zijn vastgelegd.

Het addendum is door GreenTrust en door het college vastgesteld. De belangrijkste argumenten daarvoor waren lokaal eigenaarschap en de positieve samenwerking met de beide partijen (GreenTrust en Laarbeek Energie) tot nu toe. Het college maakt de opmerking dat er een financieel risico bestaat voor inwoners, omdat de nieuwe regeling geen vaststaand rentepercentage kent. Bij obligaties is de rente vooraf bepaald, maar bij aandelen (participaties) is dit een deel van de winst en dus jaarlijks verschillend. Ervaringen met zonneparken laten zien dat het een laag-risico investering is om aandelen te kopen. Laarbeek Energie is daarnaast verplicht om inwoners van goede informatie hierover te voorzien, en de andere zonneparken in ontwikkeling zullen wel obligaties uitgeven, dus inwoners die dit product aantrekkelijker vinden, kunnen hier in de nabije toekomst ook voor kiezen.

Bijlagen

1. Brief GreenTrust en Laarbeek Energie
2. Addendum op de samenwerkingsovereenkomst

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

loco-gemeentesecretaris



G.J. Obbink

burgemeester



F.L.J. van der Meijden