

Aan de gemeenteraden van de 21 gemeenten  
in de regio Zuidoost-Brabant

**Bezoekadres**  
Raiffeisenstraat 18  
5611 CH Eindhoven  
**Postadres**  
Postbus 985  
5600 AZ EINDHOVEN

<b>uw kenmerk</b>	<b>uw brief van</b>	<b>ons kenmerk</b> 41288-41910\JDI\MGE	<b>datum</b> 20 juli 0217
<b>onderwerp</b> Integrale Strategie Ruimte		<b>e-mailadres</b> j.vandijk@metropoolregioeindhoven.nl	

Geachte gemeenteraad,

Bij deze bied ik u de Integrale Strategie Ruimte voor de Metropoolregio Eindhoven aan. De werkplaats Strategie Ruimte heeft invulling gegeven aan de opdracht tot een integrale ruimtelijke strategie voor de Metropoolregio, zoals beschreven in de Ruimtelijke Agenda 2015-2018.

Zuidoost-Brabant is een toptechnologieregio van wereldformaat. Hightech en design gaan hand in hand met hoogwaardige maakindustrie en ondernemerschap. *Samenwerking en kennisdeling* zitten in ons DNA en vormen de basis voor de kenmerkende open innovatie die onze Brainport-regio slim en sterk maakt. En dat werpt zijn vruchten af: in 2016 is de Brainportregio Eindhoven door het Rijk erkend als een van de drie mainports; daar zijn we trots op!

De 21 gemeenten van de Metropoolregio Eindhoven hebben een gezamenlijke ambitie: de regio verder ontwikkelen tot een economische topregio die internationale allure verbindt aan regionale eigenheid. Op die manier zorgen we voor een aantrekkelijke en toekomstbestendige leefomgeving voor onze inwoners en dragen we bij aan het vestigingsklimaat voor bedrijven. De werkplaats werkt uit wat dit ruimtelijk betekent in een regionale Integrale Ruimtelijke Strategie.

De Integrale Strategie Ruimte is nu gereed en leggen wij aan u voor.

### **De Integrale Strategie Ruimte: wat is het?**

#### Wat is het wel?

De Integrale Strategie Ruimte is een *ambitie-, inspiratie- en kansendocument*; opgesteld samen met partners uit het bedrijfsleven, wetenschap, onderwijs en overheden. Daarnaast heeft een breed scala aan maatschappelijke partijen input geleverd. Daarmee is een goede en breed gedragen basis ontstaan van waaruit partijen op verschillende niveaus (lokaal, (sub)regionaal en bovenregionaal) werken aan opgaven ter versterking van de kwaliteiten van onze regio. De strategie wordt ter vaststelling voorgelegd aan de 21 gemeenten. Het vormt daardoor een gemeenschappelijk vertrekpunt voor de eigen, lokale beleidsontwikkeling en voor de onderling/met andere partijen / hogere overheden te maken afspraken.

De Integrale Strategie Ruimte heeft daarmee dus ook een belangrijke functie voor communicatie- en lobbytrajecten. Een belangrijke functie is dat het de inbreng namens de gemeenten in de samenwerking binnen de Metropoolregio Eindhoven vormt voor de provinciale omgevingsvisie.



# **METROPOOL**

---

# **REGIO**

---

# **EINDHOVEN**

De Integrale Strategie Ruimte beweegt zich op het (sub-)regionale niveau. Opgaven, projecten en keuzen worden benoemd die van belang zijn voor de regio als geheel en voor delen daarbinnen. Een aantal van deze projecten zijn zelfs van (inter)nationaal belang.

De Integrale Strategie Ruimte richt zich op de integrale versterking van de hele regio en nodigt alle partijen uit aan de realisatie hiervan bij te dragen. Deze bijdragen vormen de inhoud van een samen te stellen uitvoeringsprogramma, waarmee onze ambities ook daadwerkelijk gerealiseerd moeten gaan worden.

### Wat is het *niet*?

Het is belangrijk om te benadrukken wat het *niet* is: de Integrale Strategie Ruimte is geen plan waaraan getoetst wordt, het is geen juridisch plan zoals een structuurvisie op basis van de Wet ruimtelijke ordening of een omgevingsvisie op basis van de Omgevingswet in 2019. De kaarten in de Integrale Strategie Ruimte zijn globaal en zijn niet bedoeld en ook niet geschikt om op perceelsniveau te worden geïnterpreteerd. Ook is de Integrale Strategie Ruimte niet uitputtend als het gaat om concrete projecten en pilotprojecten. Dit is een proces wat continu in beweging is.

### **De integrale strategie ruimte: de ambitie**

Deze Integrale Strategie Ruimte schetst onze ambities, prioriteiten en (gebieds)accenten en agendeert vraagstukken en opgaven die we met andere partijen samen oppakken. Op het hoogste abstractieniveau zijn de ambities benoemd. Wij zetten in op het realiseren van:

#### **De energieke regio**

- De centra van steden en dorpen zijn van bewoners en bezoekers. Inrichting is gericht op beleving en verblijfskwaliteit.
- Frisse lucht en een leeg hoofd. De grote natuurgebieden zijn verbonden, groen loopt door van het landelijk gebied in de steden Eindhoven en Helmond.
- De gevolgen van klimaatverandering worden opgevangen en de kansen die klimaatverandering biedt, worden verzilverd. Klimaatadaptatie is uitgangspunt bij ruimtelijk ontwerp. Als proeftuin voor het Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie wordt kennis ingezet om nieuwe economie te genereren.
- De boerderij van de toekomst draagt positief bij aan kwaliteit van de leefomgeving. Transformatie van de agrarische sector wordt ruimtelijk ondersteund en aangejaagd.
- De regio is als eerste regio in Nederland energieneutraal. Deze transitie grijpen we aan om nieuwe economie te maken.
- Een duurzame inrichting en gezondheid zijn leidende thema's voor ruimtelijke keuzes.

#### **De verbonden regio**

- Een diversiteit aan plekken om te ontmoeten, ideeën uit te wisselen en te verbinden. Bouwen aan de plekken waar activiteiten en mensen samenkomen.
- Een onderscheidende regionale en (inter)nationale bereikbaarheid:
  - Verplaatsen in de regio is sneller, eenvoudiger en aangenamer.
  - Smart mobility.
  - Intensiveren van verbindingen met de rest van de wereld.
  - De gebruiker van mobiliteit staat centraal. De gebruiker heeft meer dan waar ook ter wereld toegang tot mobiliteitservices die hem/haar in de verplaatsingsbehoefte ondersteunen.
- De regio is digitaal op orde. De ambitie wordt verder uitgewerkt. Glasvezel in 2025 naar alle woningen en gebouwen.



# **METROPOOL REGIO EINDHOVEN**

## **De innovatieve regio**

- High tech en design zien we in de openbare ruimte. Bewoner en bezoeker ervaren en zien de Brainportsfeer.
- Economische activiteit en innovatie op werklocaties. Verbeteren verwevenheid campussen, kennisinstellingen en de innovatieve maakindustrie.
- Ruimte om te experimenteren. Het living lab of proeftuin als nieuw economisch model en als methode voor maatschappelijke vernieuwing.
- Metropolitane kwaliteit van de regio wordt versterkt door investering in stedelijke kwaliteit, landelijke kwaliteit, (de kwaliteit van) topvoorzieningen en het verbeteren van de verbindingen tussen deze kwaliteiten.
- We gaan zuinig met onze ruimte om, circulaire economie is uitgangspunt voor ruimtelijk ontwerp.
  - We bevorderen hergebruik en transformatie. We blijven investeren in het vernieuwen van bedrijventerreinen.
  - Vrijkomende bedrijfspanden, in het bijzonder agrarische bebouwing, worden gesloopt of voor andere functies gebruikt.
  - Prioriteit voor behouden en hergebruiken erfgoed.

Bovenstaande ambities zijn het uitgangspunt van de Integrale Strategie Ruimte en deze zijn ondergebracht in de thema's: economisch vestigingsklimaat, woon- en leefklimaat, omgevingskwaliteit, mobiliteit, duurzaamheid en klimaat

## **De integrale strategie ruimte: inbreng en afstemming**

Sinds de start in 2015 heeft de Werkplaats via bestuurlijke en ambtelijke bijeenkomsten en gesprekken met haar partners informatie opgehaald:

- De vier sub-regio's hebben elk een visie gegeven op de unieke kwaliteiten die elke sub-regio te bieden heeft en waar kansen liggen om deze kwaliteiten uit te bouwen en te versterken. Deze sub-regionale proposities en de ruimtelijke consequenties zijn belangrijke bouwstenen voor de integrale ruimtelijke strategie.
- Er hebben gesprekken plaatsgevonden met een groot aantal partijen; kennisinstellingen (bijvoorbeeld Design Academy, Fontys, Technische Univesiteit Eindhoven), bedrijfsleven (bijvoorbeeld Brabants Zeeuwse Werkgevers en bedrijven als ASML en Philips) en partijen uit het maatschappelijk middenveld (bijvoorbeeld ZLTO, GGD, ANWB, Brabantse Milieu Federatie en Toeristisch Ondernemers Platform Brabant).
- Er is gesproken met omliggende regio's en de Provincie om ook hun beeld en kennis van de regio op te kunnen nemen in de ruimtelijke strategie.
- Er heeft afstemming plaatsgevonden met andere werkplaatsen van de Metropoolregio Eindhoven.
- De Integrale Strategie Ruimte is op verschillende momenten met raadsleden besproken, specifiek tijdens (sub)regionale raadsledenbijeenkomsten en bijeenkomsten van de Raadstafel21. In april 2017 is tijdens een raadsledenbijeenkomst de concept Integrale Strategie Ruimte gepresenteerd en besproken.
- De Colleges van Burgemeester en Wethouders van de 21 gemeenten, het College van Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant en de Dagelijkse Besturen van de Waterschappen Aa en Maas en De Dommel hebben in juni/juli de gelegenheid gehad te reageren op het concept van de Integrale Strategie Ruimte.

# **METROPOOL REGIO EINDHOVEN**

## **De integrale strategie ruimte: het vervolg**

### Uitvoeringsprogramma

De Integrale Strategie Ruimte is een actieve uitnodiging aan overheden, ondernemers en burgers om een bijdrage te leveren aan de ontwikkeling van de regio. In de Integrale Strategie Ruimte zijn pilots en projecten benoemd die bijdragen aan de realisatie van de ambities. Dit is een start. Wij stellen voor na vaststelling van de Integrale Strategie Ruimte een uitvoeringsprogramma te maken, met daarin projecten, pilots en innovatieve onderzoekstrajecten. Een visie krijgt waarde wanneer aan de realisatie daarvan gewerkt wordt. Hierin willen we nadrukkelijk komen tot samenwerking met de partners in de regio.

Daarbij zal de schaal waarop de opgave speelt leidend zijn. Als een opgave op regionale schaal speelt, wordt het onderwerp van het uitvoeringsprogramma. Speelt een opgave op subregionaal of lokaal niveau, dan is het geen onderwerp voor een regionaal uitvoeringsprogramma. Over deze vervolgstap zult u gedurende het proces worden geïnformeerd.

### Evaluatie en actualisatie

De Integrale Strategie Ruimte is opgezet als een webdocument. Dit maakt het mogelijk om het document te linken aan externe website en documenten, en om bijvoorbeeld de informatie over projecten te actualiseren. Met enige regelmaat zal het echter nodig zijn om de strategie zelf aan te passen aan gewijzigde prioriteiten of andere ontwikkelingen die daar aanleiding toe geven. Wijzigingen worden voorgelegd aan de gemeenteraden. We gaan er van uit dat een actualisatie om de twee jaar een goede termijn is om de strategie levend en actueel te houden.

## **DE INTEGRALE STRATEGIE RUIMTE: PRAKTISCH**

De Integrale Strategie Ruimte wordt opgeleverd in de vorm van een website:

<http://www.broplan.nl/MRE>.

De website biedt de mogelijkheid om de Integrale Strategie Ruimte in een document vorm (pdf-format) te downloaden. In de digitale omgeving staan op de kaarten symbolen. Deze zijn aanklikbaar en bevatten informatie die in het pdf document niet zijn opgenomen.

Ik verzoek u om de Integrale Strategie Ruimte vast te stellen met het volgende besluit:

De raad van de gemeente.....etc...etc... besluit:

- de Integrale Strategie Ruimte als gezamenlijke ambitie voor de ruimtelijke ontwikkeling van de Metropoolregio Eindhoven vast te stellen;
- de Integrale Strategie Ruimte aan te bieden aan Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant als gezamenlijk inbreng voor de provinciale Omgevingsvisie;
- de Integrale Strategie Ruimte te betrekken bij lokale omgevingsvisies;
- akkoord te gaan met de uitwerking van de Integrale Strategie Ruimte in een uitvoeringsprogramma;
- de Integrale Strategie Ruimte over twee jaar te actualiseren.

Hoogachtend,  
namens de werkplaats Strategie Ruimte,

M. Kuijken,  
bestuurlijk trekker werkplaats Strategie Ruimte.