

Beantwoording verhelderende/technische vragen

Vragen gesteld:

Via email

d.d.: 29 juni 2022

Vragensteller: M. van der Heijden

Partij: CDA

Portefeuillehouder: R. van den Berkmortel

Onderwerp: Bestemmingsplan Bijenweg/Pater vd Burgtweg

Vraag:

1. In de onderbouwing staat dat de woning Bijenweg op voldoende afstand is gelegen van het bouwblok Pater vd Burgtweg zodat tav geur er geen strijdigheid ontstaat. Deze afstand moet 50 meter zijn. In de verbeelding liggen de bouwblokken echter tegen elkaar. Moet het bouwblok van het agrarische bedrijf niet aangepast worden zodat deze op 50 meter ligt en er dus geen situatie ontstaat waarbij een goed woon- en leefklimaat niet is gegarandeerd?

Antwoord:

1. Hoewel niet aan de richtafstand van 50 meter wordt voldaan, blijkt uit de toelichting bij het bestemmingsplan dat terplekke wel sprake is van een aanvaardbaar woon-en leefklimaat. Consequentie is wel dat er in het agrarisch bouwvlak binnen de 50 meter van de woning geen dierverblijven meer kunnen worden opgericht, de eigenaar van het overblijvende agrarisch bedrijf aan de Pater van der Burgtweg 3 is hiervan op de hoogte. Aanpassing van het bouwvlak is daarom niet nodig.

Datum beantwoording: 4 juli 2022