

Aan de bewoners van
<straatnaam> <huisnummer>
<postcode> <woonplaats>

Ons kenmerk: -
Zaaknummer: Z22 076258
Uw offerte van: -
Uw kenmerk: -
Contactpersoon: K. de Vos
Telefoon: 14 072
E-mail: info@heiloo.nl
Verzenddatum: 24 februari 2023
Bijlage(n): -

Onderwerp: werkzaamheden en omgevingsvergunning nieuwe gemeentehuis

Beste bewoner,

U ontvangt deze brief omdat u woont of werkt in de buurt van de voormalige Rabobank aan de Stationsweg 136. Dit pand wordt het nieuwe gemeentehuis. Wij verwachten dit najaar naar deze locatie te verhuizen. Daar zullen de publieksbalies, het sociaal team, het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad samen met de Bibliotheek Heiloo en het Vrijwilligers Informatie Punt Heiloo hun diensten aanbieden. Voor Heiloo betekent dit een nieuw, duurzaam en multifunctioneel gemeenschapshuis waar inwoners hun zaken met de gemeente kunnen regelen, een bezoek kunnen brengen aan de bibliotheek, of gezellig aan de leestafel kunnen aanschuiven.

We worden straks dus directe burens van de bibliotheek, waar onze gezamenlijk deur voor iedereen open staat. We kijken daar erg naar uit en informeren u graag over de voortgang van het project en de werkzaamheden.

Planning en proces

Op 6 maart worden de plannen voor het nieuwe gemeentehuis in de raadscommissie besproken en op 27 maart in de gemeenteraad. Na een positief raadsbesluit kan daarna gestart worden met de bouw, zoals het inrichten van bouwplaats en sloop. Wat dat precies betekent leggen we graag uit.

Werkzaamheden in het pand

Na een positief raadsbesluit zullen de eerste werkzaamheden eind maart of begin april in het nieuwe gemeentehuis starten. Het is mogelijk dat u dan aannemers bezig ziet in en rondom het pand. Voor wat kleinere werkzaamheden in het pand is geen omgevingsvergunning nodig, zoals bijvoorbeeld het ontmantelen en strippen van de ruimte. De materialen die hergebruikt kunnen worden keren straks terug in het nieuwe pand.

Nieuwe entree

Aan de buitenkant van het gebouw gaan er ook een paar dingen veranderen, met als belangrijkste verandering de afsluiting van de entree aan de Stationsweg. Er komt namelijk een gezamenlijke entree op de Westerweg. Om die aanpassingen te doen heeft de gemeente een omgevingsvergunning aangevraagd. Als de omgevingsvergunning verleend wordt volgt eerst de wettelijke bezwaartermijn van zes weken. De eerste werkzaamheden aan de buitenkant van het gebouw zouden dan kunnen starten in het voorjaar van 2023. De verwachting is dat het nieuwe gemeentehuis in het najaar van 2023 in gebruik genomen kan worden.

Definitieve inrichting

Architectenbureau Admiraal Stoute maakt het ontwerp voor het gemeentehuis en de ruimten in de bibliotheek. De uitgangspunten voor het ontwerp zijn 'open' en 'verbinden'. Zo wordt er extra gelet op multifunctioneel gebruik van verschillende ruimtes.

Meer informatie

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen? Of wilt u meer informatie? Dan kunt u bellen naar 14 072 of u kunt een e-mail sturen naar info@heiloo.nl onder vermelding van zaaknummer Z22 076258.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo



F.H.W. de Jong
gemeentesecretaris



M. ten Bruggencate
burgemeester