

Besluitenlijst Commissievergadering

Datum	21-07-2022
Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	J. van Brenkelen
Aanwezigen	L. Ardon-Zagan (CDA), B. Çiçek (PvdA), B.J. Dalderop (PvdA), C.A.M. Damen (BBM/BBBbondgenoot), C.S.P. van Dijkhorst-Roderkerken (OM), J.P.J.C. van Dorst (OM), N.C. van Drimmelen (CDA), J.M. Hagenbeuk (OM), A. Huijzer (OM), H.J. Janse (CU), J.J. Kamp (BBM/BBBbondgenoot), A. Kavelaars (CDA), P.E.C. Koomans - Schreuders (VVD), M.F.M. Kuijpers (D66), J. Lems (OM), P.H.A. Mulders (OM), J.E.M. Nieuwkerk (OM), G.N.J. van der Plas (VVD), C Punt (ML), H.M. den Ridder-van Oers (ML), L. Schreuders (CU), J.G. Schreuders (BBM/BBBbondgenoot), P. Stehouwer (BBM/BBBbondgenoot), F. Stoot (D66), M.M.J. Willegers (ML) en E. Willemse-Vorster (ML)
Overige aanwezigen	G.J.M. Blom, A.M.J. Dingemans, C.J.A. van Dorst en P.M. Joosten-Wesselius

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering, bericht van verhindering is ontvangen van de heer Fens.

2 Vaststelling van de agenda

Vanwege de aanwezigheid van mevrouw Klijn Velderman als inspreker, stelt de voorzitter voor agendapunt 8.2.1e naar voren te halen, als eerste raadsvoorstel bij blok 2. Met inachtneming van deze wijziging wordt de agenda vastgesteld.

3 Vragenhalfuurtje

3.1 Vragen P. Stehouwer over verkeerssituatie Haven Zevenbergen

De heer Stehouwer plaatst al tijden vraagtekens bij de verkeerssituatie op Noord- en Zuid Haven, Molen- en Doelstraat en de Markt en heeft ook mogelijke verbeteringen aangegeven. Wanneer gaat men nu eindelijk eens iets doen aan verkeersveiligheid en toegankelijkheid?

Wethouder Dingemans vindt het vreselijk dat onlangs een ongeluk gebeurd is maar wijst op de toezegging die hij heeft gedaan tijdens de raadsvergadering van 7 juli jl.: de verkeerssituatie zal in beeld worden gebracht om te bekijken

welke optimalisaties nodig zijn. Op dit moment is al een rubber drempel ter hoogte van Proost beschikbaar gesteld, die het verkeer moet vertragen. Het verkeersplan en het centrumplan Zevenbergen is een product van vele samenwerkingsateliers met alle belanghebbenden. Kleine maatregelen die kunnen helpen zullen zeker genomen worden, maar als nagedacht moet gaan worden over een autoluwer centrum moeten daarbij ook alle belangen afgewogen worden.

4 Vaststelling van de besluitenlijst d.d. 23 juni 2022

De besluitenlijst wordt zonder opmerkingen vastgesteld.

5 Bespreking gecombineerde actiepuntenlijst raads- en commissievergaderingen

De heer L. Schreuders vindt dat zorgvuldiger met de actiepuntenlijst moet worden omgegaan. Het fietspad richting Klundert staat op afgehandeld, maar is dat niet. De voorzitter zegt toe dit aan de organisatie mee te geven, het punt dat de heer Schreuders noemt komt bij agendapunt 7.1 aan de orde.

6 Mededelingen

6.1 Stand van zaken grote projecten

Hierover zijn geen mededelingen.

6.2 Stand algemene reserve en begrotingsresultaat 2022

Hierover zijn geen opmerkingen.

7 Stukken ter bespreking

7.1 Raadsinformatiebrief fietspad Zevenbergseweg Klundert

Op verzoek van dhr L. Schreuders (ChristenUnie) en de heer Stehouwer (BBM/BBBBondgenoot) is deze raadsinformatiebrief geagendeerd. De heer Schreuders zegt dat er in december 2021 een motie raadsbreed is aangenomen, inmiddels is het juli en er is nog bijna niets gedaan. Het is in elk geval niet veiliger geworden. Hij vraagt reacties van de andere fracties.

De heer Huijzer zegt dat er maatregelen zijn genomen, maar 100% veiligheid is een utopie. In feite betreft het hier ook een situatie waarin gedrag een grote rol speelt. Het college is bereid om een goede invulling aan de motie te geven, maar het is begrijpelijk dat alle varianten dan goed bekeken moeten worden. De beste oplossing is de aanleg van de randweg.

De heer Punt begrijpt de zorgen van de heer Schreuders. Er gaan nu vier verschillende verkeersstromen Klundert in over een te smal pad. Hij verwacht een standvastiger optreden van het college, wachten tot Q4 met een voorstel is veel te laat.

De heer Stehouwer is het ermee eens dat het een gedragskwestie is. Wanneer gaat ook hier eindelijk iets gebeuren?

De heer Van der Plas zegt het om een complexe situatie gaat, dat is in de raadsinformatiebrief ook duidelijk aangegeven. De oplossing ligt niet meteen voor de hand en moet de tand des tijds kunnen doorstaan. Zomaar iets gaan doen is wat hem betreft geen goed idee.

De heer Van Drimmelen vindt dat nog langer wachten en nog meer onderzoek geen goed idee is.

Wethouder Van Dorst zegt dat na het aannemen van de motie een aanpassing is gedaan. In februari is de raad met een raadsinformatiebrief geïnformeerd. Het stuk is te smal om dit dubbelzijdig te kunnen gebruiken, daarom is verder onderzoek nodig om dit structureel te kunnen oplossen. De grond zou dan gesaneerd moeten worden, er staan beeldbepalende bomen, het talud is te smal. Daarnaast staan er ontwikkelingen op de rol in Klundert zoals de randweg, het centrum en de daarmee samenhangende verandering in de verkeerscirculatie. Dat alles leidt ertoe dat een gespecialiseerd bureau een vervolgadvisie voorbereidt.

Wethouder Dingemans voegt hieraan toe dat er een fietspad aangelegd is aan één zijde van de provinciale weg omdat de randweg er zal komen en de fietsers straks niet aan de randwegzijde een kruising moeten oversteken. Daarop wordt geanticipeerd. Voorheen reden fietsers Klundert uit, 200 meter langs een 80 km. weg. Hij wijst erop dat zomaar iets doen ook hier echt onverstandig is.

8 Onderverdeling van de te bespreken onderwerpen in de drie domeinen

8.1 Blok 1, interne dienstverlening

8.1.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 8 september 2022 ter advisering van de gemeenteraad

Er zijn geen voorstellen in dit blok.

8.1.2 Informatie Verbonden Partijen

8.1.2a Agenda Algemeen Bestuur ICT WBW 11 juli 2022

Wethouder Blom zegt dat er een nieuwe manager is aangesteld en dat gewerkt wordt aan een visie voor de toekomst.

Mevrouw Damen vraagt naar de compensatieregeling voor brandstofkosten en de opmerking daarbij dat de financiële gevolgen nihil zijn. Ook wil zij graag weten of de functioneringstoelage is opgenomen in de CAO en of er criteria voor zijn. Voor de aanpassing Piketregeling zijn de uurtarieven van inhuur zijn beduidend hoger en wordt uiteindelijk gekomen tot een modus waarbij de vergoeding voor vaste en inhuurmedewerkers gelijk liggen. Hoe is dit mogelijk? De voorzitter zegt toe dat deze vragen schriftelijk beantwoord zullen worden, omdat ze technisch van aard zijn.

8.2 Blok 2, ondernemen en leefomgeving

8.2.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 8 september 2022 ter advisering van de gemeenteraad

8.2.1 e Woningbouw Westschans Klundert – vaststelling haalbaarheid

Mevrouw Klijn Velderman spreekt in namens de werkgroep Ontsluitingsweg Blauwe Hoef / Westschans. De inspraakreactie is als bijlage bij de besluitenlijst gevoegd.

De fracties zijn blij met het plan. De volgende punten worden naar voren gebracht:

1. Een bedrag van € 3,6 miljoen beschikbaar stellen zonder dat duidelijk is waarvoor, is lastig.
2. Gaat een tekort van € 27.000 per te bouwen woning vaker voorkomen.
3. Is het mogelijk mensen uit Klundert voorrang te geven, door bijvoorbeeld een specifieke marketingstrategie?
4. Klopt de berekening van 1100 verkeersbewegingen?
5. Kan de raad inzage krijgen in het taxatierapport van de gronden?
6. Graag kritisch kijken naar nut en noodzaak van de ontsluitingsweg.
7. Is er aandacht voor de zelfbewoningsplicht?

Wethouder Dingemans zegt dat de verkeersbewegingen berekend zijn met het kengetal dat daarvoor geldt. Dat levert een aantal van 1100 op. De ontsluitingsweg is echt nodig, de Blauwe Hoefseweg en Hilsepoort zijn echt te smal om dit te kunnen opvangen. De raad wil 2/3 van het aantal woningen betaalbaar houden, dat heeft invloed op de exploitatie. Het zal ingewikkeld zijn een ontwikkelaar te vinden die een en ander binnen deze voorwaarden realiseert, maar hij rekent erop dat het lukt. De zelfbewoningsplicht gaat gelden voor alle wijken die we ontwikkelen, het is een basisuitgangspunt. Voor wat betreft de grondverwerving zegt hij dat er met een commissie gewerkt wordt, met een taxateur namens de gemeente en namens de domeinen (Rijksvastgoedbedrijf), die samen de waarde bepalen. Optimalisaties zullen nog onderzocht worden. Een toevoeging aan het fonds bovenwijks zal niet mogelijk zijn, omdat de weg alleen voor de ontsluiting van deze weg bedoeld is. Voor wat betreft de mogelijkheid om de weg 50 meter vanaf de woningen aan te leggen, zegt hij dat er dan wellicht een groenwal mogelijk zou zijn. De taxatierapporten zullen vertrouwelijk ter inzage gelegd worden bij de griffie. De wethouder vraagt met de informatie daaruit voorzichtig om te gaan.

Wethouder Joosten zegt dat ook de huisartsen in Klundert worden uitgenodigd voor een gesprek na de zomer. In Klundert is nu nog geen stop, maar er is wel sprake van een landelijke trend.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als C-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.2.1a Bestemmingsplan Olavstraat 37 te Zevenbergschen Hoek

De fracties zijn blij met het plan. Aandacht wordt gevraagd voor het parkeren en bebording, en het feit dat de locatie naast de school ligt.

Wethouder Dingemans zegt dat als de woningen gedraaid worden, er minder optimaal gebruik gemaakt kan worden van de kavel, dat betekent dus iets voor de kopers. In Nederland mag niemand hinderlijk parkeren, dus daarop zal gehandhaafd moeten worden. Als bebording helpt, wordt dat zeker nagelaten. Het bouwverkeer komt bij de omgevingsvergunning nog aan de orde.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.2.1b Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Veegplan Buitengebied 2021

De fracties zijn positief over het plan, maar vinden dat bij de plannen voor camping Bovensluis voorzichtigheid geboden is. Hiervoor is een bestemmingsplanwijziging beter. De heer J.G. Schreuders wijst op het meer gebruiken van het 'ja, mits' principe.

De heer Lems zegt dat de stukken voor de hoorzitting pas een dag van tevoren beschikbaar waren, dat zou in het vervolg zorgvuldiger moeten.

Wethouder Dingemans zegt dat grote ontwikkelingen zoals camping Bovensluis een zorgvuldige ruimtelijke dialoog vragen. Het huidige bestemmingsplan biedt al best veel mogelijkheden voor recreatie. Voor wat betreft het 'ja, mits' principe zegt hij dat er altijd spanning zit tussen maatwerk en rechtsgelijkheid. Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.2.1c Bestemmingsplan 'Sporenbergstraat' Zevenbergschen Hoek

De fracties steunen het plan. Aandacht wordt gevraagd voor de effecten van bouwen dichterbij 50 meter bij een bergbezinkbassin. Zijn er nog andere locaties in Zevenbergschen Hoek bekeken?

Wethouder Dingemans zegt dat het om een inbreidingslocatie gaat, plaatsen in de ladder van duurzame verstedelijking waar je zonder problemen een bestemming op kunt krijgen. Dergelijke locaties zijn in Zevenbergschen Hoek zo ongeveer wel op.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.2.1d Locatie Ontwikkelovereenkomst Koningin Julianastraat Fijnaart

De fracties zijn positief over dit plan. Als positief detail worden de groene dagen genoemd. Gaat ingezet worden op het als eerste aanbieden van de woningen aan lokale bewoners? Is ook hier een marketingstrategie voor inwoners uit Fijnaart mogelijk?

Wethouder Dingemans zegt dat groene daken steeds meer nodig zijn om hittestress tegen te gaan. Hij hoopt met het Soortenmanagementplan

pragmatisch om te kunnen gaan met het behoud flora en fauna. Hij zegt toe het gesprek met de ontwikkelaar aan te gaan over het eerst aanbieden aan lokale bewoners. De ontwikkelaar zal dat niet veel uitmaken. Het is echter wel zo dat er geen wettelijk instrumentarium is om dit bij de ontwikkelaar af te dwingen. Hij zegt toe over dit gesprek aan de raad terug te koppelen voor de komende raadsvergadering.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.2.2 Informatie Verbonden Partijen

Er zijn geen Verbonden Partijen om uit terug te koppelen.

De voorzitter schorst de vergadering om 21.17 uur.

De voorzitter heropent de vergadering om 21.30 uur.

8.3 Blok 3, mens en maatschappij

8.3.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 8 september 2022 ter advisering van de gemeenteraad

8.3.1a Wijziging in regeling huisvesting arbeidsmigranten en Integrale aanpak arbeidsmigratie

De meeste fracties zijn positief over het voorstel. Gevraagd wordt of het gesprek met Woonkwartier aangegaan wordt over hoe zij hun rol gaan oppakken. Moerdijk Lokaal ziet geen toegevoegde waarde in het verlengen van de vergunningstermijn.

Wethouder Dingemans zegt dat er uitvraag is gedaan om met voorstellen te komen. Als je als ontwikkelaar aan alle gestelde eisen wilt voldoen, is de afschrijvingstermijn van 10 – 15 jaar lastig haalbaar. Dat doet iets met de huurprijs, een perspectief van 20 jaar is dan beter. Dat betekent niet dat die termijn automatisch gegeven wordt, dat wordt per locatie beoordeeld. Als de nota wordt aangepast, kan de gemeente kansrijke locaties gaan ontwikkelen. Woonkwartier is aangehaakt, maar short- en mid-stay is niet hun doelgroep. Hij neemt de uitdaging om beter uit te leggen wat spoedzoekers zijn, graag aan. Hierover wil hij ook het gesprek voeren met de raad.

De heer Huijzer noemt een moeder met kind als voorbeeld, hij vraagt voor dergelijke situaties extra aandacht.

Wethouder Dingemans is het daar mee eens. De locatie Schansdijk is hier geschikt voor, er zijn twee soorten kamers. Een studio met slaapplek voor twee of een mini appartement met afzonderlijke slaapkamers. Er is een gesprek met Woonkwartier geweest over de mogelijkheden voor flexibel aanbod. Het terrein van de gasfabriek in Klundert is daarvoor in beeld, evenals Zevenbergen-Oost, vòòr de ontwikkeling van de woningen.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.3.1b Doorontwikkeling Toeristisch Fonds Moerdijk

Mevrouw Koomans vindt dit een prima stuk, maar vraagt verder te kijken dan alleen ondernemers en ook bijvoorbeeld verenigingen te betrekken.

Moerdijk Lokaal, BBM/BBB Bondgenoot en PvdA twijfelen over 0,6 FTE zonder te weten of dit iets zal toevoegen. Dit is nog een brug te ver. Mevrouw Damen vraagt of het niet mogelijk is per project een externe in te huren. De heer Schreuders vindt dat er ook een inkomstenbron moet zijn, bij ondernemersfondsen dragen de ondernemers ook zelf hun steentje bij. D66 ziet dit als uitbreiding van wat er al is, mevrouw Kuijpers is voor het voorstel. De heer Dalderop vindt dat cultuur verbindt, daar mag best een tandje bij, maar of een aanjager nodig is vraagt hij zich af. De heer Huijzer ziet het belang van een gecoördineerde samenwerking tussen gemeente en toerisme wel, maar ziet meer in een faciliterende verbinder die als aanjager kan functioneren. Er moeten duidelijke en meetbare activiteiten zijn.

Wethouder Dingemans zegt dat de toeristenbelasting gebruikt wordt om het toeristisch product te versterken. Ondernemers innen de belasting, de bedoeling is dat zij met elkaar arrangementen organiseren van dit bedrag om toerisme te versterken. Dat komt onvoldoende tot uiting. Daarnaast zijn ideeën vaak zaken die de gemeente moet oppakken, het is daarom beter als gemeente zelf over de gelden te beschikken. De taak van de beleidsmedewerker is het bekend maken van de mogelijkheden van dit fonds en om hierin verbindingen te leggen. Het is goed om na twee jaar te evalueren.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als C-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.3.1c Meerkosten Jeugdwet en Wmo 2021 en 2022 ten gevolge van Covid 19

De fracties zijn positief over het voorstel. Opgemerkt wordt dat dit niet ten koste moet gaan van de zorg. De heer L. Schreuders zegt dat hij liever een duidelijker voorstel had, nu zijn de kosten over 2022 nog niet bekend.

Wethouder Joosten zegt dat de regeling is vastgesteld voor 2020 onder de koepel van Roosendaal, zij kijken waar het geld naartoe gaat en onder welke voorwaarden. Een en ander gaat niet ten nadele van de zorg, het gaat om de meerkosten die zorgaanbieders hebben gemaakt omdat ze moesten werken volgens de regels van het RIVM. Dat was dus juist om de zorg goed door te kunnen laten gaan. Omwille van de snelheid van handelen wordt ook 2022 al in het besluit meegenomen.

Mevrouw Koomans-Schreuders meldt dat in het raadsvoorstel staat dat de omvang van de meerkosten hoger zullen zijn dan de vergoedingen die de gemeente Moerdijk van het rijk ontvangt. Zij vraagt wat het college gaat doen

met deze aanvragen die leidt tot de meerkosten. De Wethouder zegt toe hierop terug te komen.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 september 2022.

8.3.2 Informatie Verbonden Partijen

8.3.2a Agenda vergadering Algemeen Bestuur Regionale Ambulance Voorziening (RAV) 6 juli 2022

Wethouder Joosten zegt dat de toename van Covid meldingen nog niet zichtbaar is in het aantal ritten en ziekenhuisopnames. Wel is het ziekteverzuim bij de RAV iets hoger. Er loopt een pilot inzake zorg-coördinatie, dit gaat ook landelijk ingevoerd worden heeft de minister bevestigd. In oktober staat een informatieavond gepland. De wethouder wijst op een filmpje over het intro meerjarenplan 2020-2025 dat op Youtube te vinden is, als voorbereiding op deze avond.

8.3.2b Agenda vergadering Algemeen Bestuur GGD 7 juli 2022

Wethouder Joosten zegt dat vanaf 5 september 2022 weer geboosterd gaat worden voor 60-plussers. De reactie op de zienswijze komt nog schriftelijk naar de raad.

8.3.2c Agenda vergadering Algemeen Bestuur WVS-Groep 11 juli 2022

8.3.2d Agenda vergadering Algemeen Bestuur Werkplein 11 juli 2022

Wethouder Blom zegt over beide regelingen dat er een uitnodiging naar de raad gaat over een informatiebijeenkomst over de ketensamenwerking tussen WVS-Groep en Werkplein. Deze komt deze week in de nieuwsbrief.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.20 uur en wenst iedereen een goed zomerreces toe.

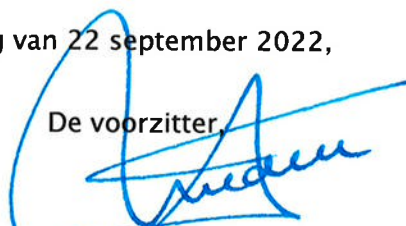
Vastgesteld in de commissievergadering van 22 september 2022,

De griffier,



G.M. Brunsveld

De voorzitter,



E.P.H.J. van der Linden