MOTIE Art. 44 RvO

aangenomen / verworpen / ingetrokken

In te vullen door de griffier

MOTIE NR. M53

Voor het amendement stemmen

.....

Tegen het amendement stemmen

.....

De raad van de gemeente Landsmeer in vergadering bijeen d.d. 5 november 2020

Onderwerp:
Programmabegroting 2021 - Woonlasten in 2022 en verder op gelijk niveau te houden als in 2021

Constaterende dat:

- er in Landsmeer jaren lang een positief resultaat in de jaarrekening werd behaald;
- met de Berap I en Berap II een negatief saldo op de lopende begroting van 2020 is gepresenteerd van in totaal € 1.377.000;
- er zowel in 2019 als in 2020 een enorme greep uit de algemene reserve is gedaan;
- er sprake is van structurele uitgaven, waarvoor geen structurele dekking is gevonden;
- het resultaat (saldo begroting) tot en met 2021 een batig saldo van € 34.000 laat zien;
- de algemene reserve in 2021 nog € 122.000 is;
- het resultaat (saldo begroting) in 2022 een negatief saldo van € 392.000 laat zien;
- het begrotingstekort niet ineens is ontstaan.

Tevens constaterende dat:

- de OZB volgens het voorstel in de Programmabegroting flink zal stijgen (16% in twee jaar tijd);
- de OZB geen progressieve belasting betreft (zoals inkomstenbelasting), dus een verhoging van de OZB niet alleen de sterkste schouders raakt;
- de WOZ-waarde van de woningen sterk stijgt en de OZB daarop is gebaseerd;
- verhoging van de OZB betekent dat mensen met een relatief kleine portemonnee het hardst worden geraakt; lastenverhoging betreft voor hen "een grotere share of wallet" => indien men een besteedbaar budget heeft van 100 euro per week dan legt elk tientje een aanzienlijk beslag op de portemonnee!;
- een OZB stijging dus zwaarder drukt op de lagere inkomens;
- het koopwoning bezit in Landsmeer hoog is; 2/3 van de woningvoorraad is een koopwoning;
- mensen die een woning huren (1/3 van de woningvoorraad) ook hogere lasten moeten betalen; voor de gebruikersbelasting worden zij rechtstreeks aangeslagen, de rest wordt doorberekend in de huurprijs;
- mensen met een lager inkomen niet standaard in aanmerking komen voor compensatie of kwijtschelding van deze hogere lasten;
- in de periode 2015 tot 2019 het aandeel Landsmeerders met een inkomen van minder dan € 38.035 is gegroeid van 27% naar 31%;
- in de periode 2015 tot 2019 het aandeel Landsmeerders met een inkomen vanaf € 76.070 is gestegen van 35% naar 40%;
- ook inwoners van Landsmeer door de nadelige financiële gevolgen van corona worden geraakt;
- de woonlasten zijn opgebouwd uit twee kostendekkende heffingen, namelijk rioolheffing en afvalstoffenheffing en een variabele heffing te weten de onroerend zaakbelasting.

Overwegende dat:

- er in de huidige Programmabegroting 2021 op veel punten wordt bezuinigd, zowel structureel als incidenteel;
- inkomsten structureel verhoogd kunnen worden door bv. een actief beleid op aangifte en innen van toeristenbelasting, het realiseren van een hotel, van woningbouw etc.;
- het verhogen van de inkomsten tijd kost;
- verantwoordelijkheid nemen en sturen een taak van de Raad is;
- niet instemmen met de begroting, en daarmee de te maken keuzes neer leggen bij de provincie, getuigt aan gebrek aan het nemen van verantwoordelijkheid t.a.v. de inwoners van de gemeente Landsmeer;
- de Provincie als eerste de woonlasten tot een maximum zou verhogen;
- het college voor 2021 al een taakstelling had opgenomen ter grootte van € 472.000,-
- de VVD een foute boeking in de programmabegroting 2021 vond, waardoor er € 80.000,- is 'gevonden' welke gebruikt kan worden voor een deel van de gevraagde dekking;
- de VVD realistisch is en de noodzaak ziet van een OZB verhoging voor dit jaar.

Roept het college op:

Het bedrag van de woonlasten in 2022 en verder op gelijk niveau te houden als in 2021, en daarvoor in 2021 dekking te zoeken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en namen fracties:

Marion Breij, Anneriek Verhoef, Lex Raymakers