
SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Zaaknummer N.n.b.

**Datum
indiening
vragen** woensdag 21 januari 2026

Onderwerp Verleende omgevingsvergunning fase 4a en 4b Braassemerland(realiseren 99 en 150 woningen/appartementen)

**Indiener
vragen** Samen - Bax (Hilde)

Toelichting Samen heeft kennis genomen van verleende omgevingsvergunningen, (datum publicatie 19-12-2025) voor Braassemerland: realiseren 99 woningen tussen Glanswier en het Braassemermeer 'Aan de Braassem fase 4a en het realiseren van 150 woningen / appartementen 'Aan de Braassem fase 4b – tussen Noordeinde en Noorderhemweg te Roelofarendsveen.

Op 29 september 2025 zijn de amendementen C en D betreffende Omgevingsplan Braassemerland, agendapunt 8, door de meerderheid van de raad aangenomen

1) In amendement C van VVD wordt in beslispunt 2b vastgelegd dat de gemeente zich verbindt om periodiek verkeersmetingen en tellingen uit te voeren. In ieder geval voorafgaande aan de vaststelling van een volgende bouwphase, en hierop de verkeersmodellen te actualiseren en de resultaten met de VOF en de raad te delen.

2) In amendement D van CDA wordt vastgesteld dat een aantal uitgangspunten van de voorliggende verkeersrapporten tot op heden discutabel zijn. Punt 5 geeft aan dat (uit vragen van SAMEN is gebleken) dat gemeentelijke verkeerstellingen uit 2025 nu al een gelijkwaardige hoeveelheid verkeersbewegingen laten zien ten opzichte van de prognose cijfer 2040 welke firma Goudappel voorspelt.

3) De beantwoording van de vooraf gestelde vragen door SAMEN (zie vermelding #1 20250929 en #2 20250929) wordt gesteld dat de 'theoretische' verkeerstellingen van de gerenommeerde verkeersbedrijven (zoals Goudappel) valide zijn en worden aangenomen. SAMEN maakte juist zichtbaar dat de eigen fysieke gemeentelijke tellingen van de Braassemdreef al in 2025 de hoeveelheid verkeer laat zien als de 'theoretische verkeersprognose van 2040'.

Vragen

1. Hoe verhoudt de verleende omgevingsvergunning zich tot het aangenomen amendement C van 29-09-25? Er zouden toch periodiek verkeersmetingen gedaan worden, in ieder geval voorafgaand aan de vaststelling van een volgende bouwphase dd 19-12-25?

-
2. Kan het college uitleggen wat er verstaan wordt onder 'valide' en 'betrouwbare' theoretische berekeningen door het onderzoeksbureau Goudappel? Hoe worden verschillen tussen eigen fysieke tellingen en theoretische modellen verklaard?
 3. Welke plannen zijn er om de ongerustheid en gevoelens van willekeur bij inwoners in goede banen te leiden? Hoe gaat de participatie met direct betrokkenen vorm en inhoud krijgen?
 4. Hoe voorkomt u toekomstige verkeersopstoppingen rondom de bocht Oeverdreef (bij oprit naar de Vomar) en voorrangskruispunt Braassembledreef, Oeverdreef - Noordeinde? Dit kruispunt is al kritiek volgens zowel Goudappel en blijkt ook uit brieven van inwoners.

Bijlage

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Kaag en Braassem

Nr. 555953

19 december
2025

Kennisgeving verleende omgevingsvergunning: realiseren 99 woningen 'Aan de Braassem' fase 4a - tussen Glanswier en het Braassemermeer in Roelofarendsveen - 1884743542

Verzenddatum: 17-12-2025

Activiteit:

- Bouwactiviteit (technisch)
- Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Op verzoek kan u stukken die openbaar zijn inzien. Maak een contactformulier aan via onze website om stukken in te zien.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken vanaf de dag na de vermelde verzenddatum een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. U kunt uw bezwaar digitaal indienen via www.kaag-enbraassem.nl/bezwaar. Hiervoor heeft u DigiD of e-Herkenning nodig.

Een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. U kunt een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter met het verzoek tot schorsing van het besluit, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een afschrift van het ingediende bezwaarschrift moet meegezonden worden. U kunt uw verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen via <https://loket.rechtspraak.nl/be-stuursrecht>. Hiervoor heeft u DigiD nodig. Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Gemeentebld van Kaag en Braassem

Datum publicatie
19-12-2025 09:00

Organisatie
Kaag en Braassem

Jaargang en nummer
Gemeentebld 2025, 556455

Rubriek
omgevingsvergunning

[Authentieke versie \(PDF\)](#) 

[Informatie](#) 

[Printen](#) 

[Delen](#) 

Kennisgeving verleende omgevingsvergunning: realiseren 150 woningen/appartementen 'Aan de Braassem fase 4b' - tussen Noordeinde en Noorderhemweg te Roelofarendsveen - 1884758244

Verzenddatum: 17-12-2025

Activiteit:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- Bouwactiviteit (technisch)

Op verzoek kan u stukken die openbaar zijn inzien. Maak een contactformulier aan via onze website om stukken in te zien.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken vanaf de dag na de vermelde verzenddatum een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. U kunt uw bezwaar digitaal indienen via www.kaagenbraassem.nl/bezwaar. Hiervoor heeft u DigiD of e-Herkenning nodig.