

Adviezenlijst Tijdelijke commissie Fysiek (2022–2026)

Datum	25 mei 2022
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	V. A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), A. Kockelkoren (GroenLinks), M.H. Biljoen (GroenLinks), E. Başoğlu (SP), T. de Haan (D66), T. Kind (Volt), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), G.G. van Dijk (ChristenUnie), N.D.Z.R. Mohamed–Hoesein (DENK), D.A. van Groningen (VVD), D.J. van Dommelen (VVD)
Afwezig m.k.	G.J. Engberts (PvdA)
Commissiegriffiers	C.C. van der Sar, M.R.D. Binda
Commissiesecretarissen	D. Wind
Portefeuillehouder(s)	Wethouder S.A. Kurvers
Overige aanwezigen	L. Delfos (inspreker agendapunt 2.02a) B. Francisco, H. Looi, G. van Heest (reclamanten agendapunt 2.03b) E. van Berkel, L.R. Smits (insprekers agendapunt 2.05)

2.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 09.33 uur.

2.02 Vaststellen van de agenda

De commissie besluit agendapunt 6, Transitieprogramma OV en Corona (MRDH) te laten vervallen aangezien er in de aangeleverde stukken voor het vervolg van 2022 geen nieuwe maatregelen worden voorgesteld.

De agenda wordt aldus gewijzigd vastgesteld met de categorie van de spreektijd van 2 uur.

Verder stemt de commissie in met het verzoek van mevrouw Delfos om buiten de agenda om in te spreken over de pilot eenrichtingsverkeer Zwart Janstraat.

De commissie stemt niet in met het verzoek van de heer Panacho om in te spreken buiten de agenda om over Cruiseschepen en de Cruiseterminal. De commissie besluit het onderwerp 15 juni aanstaande te agenderen en de heer Panacho dan uit te nodigen om in te spreken.

2.02a Inspreken buiten de agenda om

Mevrouw Delfos spreekt over de pilot Eenrichtingsverkeer op de Zwart Janstraat. De commissie vraagt wethouder Bokhove een schriftelijke reactie op deze insprekbijdrage en tevens een afschrift van de reactie op de burgerbrief over invoering eenrichtingsverkeer Zwart Janstraat.

Nummer	Datum en onderwerp	Omschrijving	Portefeuillehouder
			Beleidsveld
			Planning
22bb003753	25-05-2022 Eenrichtingsverkeer Zwart Janstraat	De commissie vraagt reactie op insprekbijdrage en tevens afschrift op reactie burgerbrief over invoering eenrichtingsverkeer Zwart Janstraat.	Bokhove Mobiliteit Vóór 08-06-2022

2.03a Hoorzitting bestemmingsplan Insulindestraat 240-248

Reclamanten mevrouw Francisco (reclamant 5), de heer Looi (reclamant 7) en de heer Van Heest (reclamant 4) hebben hun zienswijze mondeling toegelicht in de hoorzitting.

Reclamant 5 bracht tevens de zienswijzen van reclamanten 1, 2 en 6 naar voren.

Van de hoorzitting is een apart verslag gemaakt.

2.03b Bestemmingsplan Insulindestraat 240-248

Na de hoorzitting is het agendapunt besproken met wethouder Kurvers.

Advisering zienswijzen:

De commissie heeft over alle ingediende zienswijzen geadviseerd conform het voorstel van het college, met uitzondering van zienswijze 3.1 Beheer opgang toekomstig dakpark op Hofbogen die de Partij voor de Dieren, 50PLUS en SP niet conform het voorstel van het college hebben geadviseerd. Dit advies wordt doorgeleid naar de raad van 2 juni 2022.

Vervolg:

Het raadsvoorstel over Vaststelling bestemmingsplan Insulindestraat 240-248 (22bb002619) wordt doorgeleid als kort bespreekstuk (B) naar de raad van 2 juni 2022.

2.04 Bestemmingsplan Mijnkintbuurt blok 3 & Onteigening Mijnkintbuurt blok 3

Het agendapunt is besproken met wethouder Kurvers.

Vervolg:

De raadsvoorstellen over vaststelling bestemmingsplan Mijnkintbuurt blok 3 (22bb002864) en over de Onteigening Mijnkintbuurt blok 3 (22bb003391) worden doorgeleid als hamerstuk (A) naar de raad van 2 juni 2022.

2.05 Stedenbouwkundig plan Schiekadeblok

Voorafgaand aan het politieke debat spreken de heer Van Berkel (Urban Minds) en de heer Smits (LSI Ontwikkeling) in.

Vervolgens is het agendapunt besproken met wethouder Kurvers die een technische sessie over het onderwerp aanbiedt aan de commissie.

Wethouder Kurvers heeft de volgende toezegging gedaan:

Nummer	Datum en onderwerp	Omschrijving	Portefeuillehouder
			Beleidsveld
			Planning
22bb003756	25-05-2022 Stedenbouwkundig plan Schiekadeblok	In een geheime brief geeft de wethouder een update van de juridische procedures en financiële belangen van de gemeente en andere partijen in het Schiekadeblok. In de brief gaat de wethouder ook in op de kosten voor de gemeente wanneer het oorspronkelijk aantal van 230 woningen (middenhuur) gerealiseerd wordt.	Kurvers Bouwen en Wonen Vóór 24-08-2022

Vervolg:

Eind augustus/begin september wordt, een technische sessie over het Schiekadeblok ingepland ter voorbereiding op het bestemmingsplan dat in oktober wordt besproken in commissie en raad.

Raadsbehandeling van het Stedenbouwkundig plan Schiekadeblok is niet voorzien

2.06 Transitieprogramma OV en Corona (MRDH)

Conform het besluit bij agendapunt Vaststelling van de agenda is dit agendapunt vervallen.

2.07 Sluiting

De voorzitter sluit de overlegvergadering om 14.15 uur.