Heesch 13 januari 2026

Mijnheer de voorzitter en commissie leden hartelijk dank voor de mogelijkheid om mijn bezwaren en van nog vele anderen (U heeft ook de mede handtekeningen gezien , meer dan 165) om een mondelinge toelichting te geven op onze grieven voor de plannen om een vier verdiepingen sociale woon gebouw te laten komen op de locatie Mozartlaan hoek Verdilaan.

Mijn vraag hoeveel aanwezige commissie leden weten uit de praktijk , of zijn er wezen kijken , en dan niet met één moment opname maar met meerdere hoe het daar elke schoolgaande weken daar toegaat met het verkeer ??

1) De parkeer problematiek , Het gestoei over de aantal plaatsen die verdwijnen , en de beoogde aanleg van een nieuw parkeerplaats aan de voor ons , overzijde van de Verdilaan , hoe kunnen ,,verkeersdeskundigen,, op een splitsing van twee wegen een In en Uitgang creëren, notabene ook nog een keer over een trottoir waar twee keer per dag vijf dagen per week tientallen kinderen en ouders soms ook die plek moeten passeren, een levens bedreigende mogelijkheid om in de drukte die er dan is kinderen en of ouders om daar een aanrijding mee te gaan krijgen . Overigens deze situatie is nog gekker want de sporthal Linders Hof maakt zeven dagen in de week gebruik van de parkeer locaties.
2) Dat er daarvoor HEEL VEEL groen (honderden vierkante meters !! , 41 parkeer plaatsen maal 2.5 meter bij 3.5 meter is meer dan 350 m2 !!) voor moet gaan wijken dat vindt ik helemaal van de dwaaze !! De opmerking van onze gemeente dat er compensatie voor terugkomt in de wijk Heelwijk , waar willen ze in godsnaam er nog plek voor terug

vinden om het terug te geven terwijl er steeds meer wordt weggehaald (of de opmerking geld in een potje ?? nota bene gemeenschap geld waar ik , MAAR OOK U , weer aan mee moet gaan betalen) neen de gedachte van Bernheze van dat wij een groene gemeente zijn , of nog meer willen worden dat stuur maar naar het land der fabelen . Klein voorbeeld van nog meer groen weg !! , Toekomstige uitbreiding van de sporthal Linders hof die op papier bij eerdere meetings al is gepresenteerd !!. Maar wat denkt u van het feit dat er ook al reeds is aangevraagd om twee mooie bomen die tegen het huidige parkeerplaats staan om die daar ook te laten omzagen voor de beoogde nieuwbouw ?? , tevens met het krijgen dan van MEER auto's en ook de bezoekers van de eventuele nieuwbouw , hoeveel meer CO2 uitstoot gaat dit weer veroorzaakt worden !! GROENE GEMEENTE ?? dat ze met een opmerking we gaan wat vet plantjes e.d. leggen op het dak van de beoogde nieuwbouw , dit alles overziend moet geheid een opmerking zijn om de Heesche misser 2026 in 2027 in ontvangst te mogen nemen .

3) Schaduwwerking en inkijk van de beoogde nieuwbouw ! , schaduw , ik heb met foto's aan de architect laten zien dat die er in deze tijd halverwege de middag al is en dat dit ten koste gaat van mijn , en meerdere bewoners aan de Mozartlaan, opbrengst van onze zonnepanelen , ook in de zomer maanden zullen wij , en anderen daar last van hebben ,, de opmerking van de architect , er is een Zonne berekening ?? op los gelaten , dus dat zit wel goed !! , maar toen hij de foto's met dag/datum/tijd zag stond hij met de bek vol tanden. Ook krijgen we met een hoogte van 12.50 meter inkijk in onze huizen , daar zijn we niet van gediend en dus om dat tegen te gaan zal er geïnvesteerd moeten worden bij een eventuele bouw , de kosten zijn te verhalen op ??.

4) Opmerking van Brabant wonen , mijn vraag, weet U als deze beoogde bouw er komt wat de geluid consequenties (school plein lawaai e.d.) zijn voor de beoogde bewoners !! , ja dat kunnen ze van te voren weten en als het hun niet aan staat dan moeten ze maar weer gaan verhuizen ???, in een tijd van NU !!.
5) De kosten voor z'n project zullen wel uitgeteld zijn , maar heeft de gemeente ook wel berekend wat het kost om b.v. de water huishouding in orde te maken ?? , al jaren hebben wij geklaagd over de afvoer van het water op de openbare plekken , zeker aan de kant van de beoogde nieuwbouw , maar daar is nooit iets aan gedaan !! , gegarandeerd dat dit nog weer een dikke extra kosten post met zich mee zal brengen voor de gemeente dus voor U en mij , omdat de riolering op juist die plaats jaren terug in elkaar is geflanst en , snel dicht maken was gewenst !! ik heb het met eigen ogen kunnen zien toen en daar waren ze niet blij mee. , met meer afvoer (25 appartementen) loopt dit straks uit op een fiasco .
6) DE opmerking van ons in diverse meetings van maak het gebouw twee lagen hoog , (een handreiking) past ook beter bij de reeds bestaande gebouwen , SCHOOL/SPORTHAL (opmerking B&W huize Heelwijk past daar wel bij ?? , N.T.B ligt dit 250 meter verderop) om de beoogde nieuw bouw, wordt afgedaan als commercieel niet interessant , dus vol duwen met een hoop mensen omdat het dan financieel interessant is mag ook wel eens aan de orde gesteld worden.
7) Tenslotte , een persoonlijk iets over verkeer en risico's De aanwezigen hier kunnen hebben , kinderen en/of klein kinderen , zijn er onder die mensen ook die b.v. als bestuurder een aanrijding hebben gehad buiten je schuld om met kinderen , waar helaas dan in dit voorbeeld een kind van 11 jaar gehandicapt is gebleven , of en dat is nog veel erger, dat je direct geconfronteerd word met een ongeval waar

twee kleine kinderen in eerste instantie er goed voor weg kwamen maar waar twee dagen daarna een van de kinderen is komen te overlijden !! , dit kan U en mij overkomen als de nieuwe verkeer situatie zoals die nu geprojecteerd is doorgang gaat vinden , Even een laatste opmerking de bestuurder van deze twee net genoemde ongelukken was ik , deze ervaring van toen is om nooit te vergeten en ik hoop dat het U EN MIJ MET DIT GEGEVEN OOK NIET (weer) ZAL TREFFEN.

Ik dank u wel voor de aandacht