

De raad van de gemeente Kaag en Braassem;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 januari 2022;

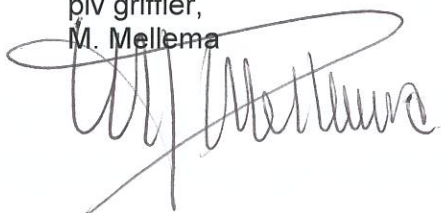
gelet op de door belanghebbenden in het kader van artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht naar voren gebracht zienswijzen en de reactie daarop, zoals verwoord in het raadsvoorstel; gelet op het bepaalde in artikel 3 alsmede de overige van toepassing zijnde bepalingen van de Wet voorkeursrecht gemeenten en de Algemene wet bestuursrecht,

b e s l u i t:

1. Kennis te nemen van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 7 december 2021 tot het ingevolge de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) voorlopig aanwijzen van percelen en perceelsgedeelten.
2. Te concluderen dat het bestemmingsplan 'Braassemerland 2019', de planologische grondslag vormt op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, dat om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 3 Wvg wordt gevestigd.
3. De Nota beantwoording zienswijzen Braassemerland vast te stellen.
4. Aan te wijzen, op basis van artikel 3 van de Wvg, als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. Dit betreft de percelen en perceelsgedeelten, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30445774-01 en perceelslijst met nummer PL-30445774-01, inhoudende de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen en perceelsgedeelten, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster per 5 november 2021.
5. Te concluderen dat de percelen en perceelsgedeelten als bedoeld onder beslispoint 4 in een eerdere aanwijzing ex artikel 2 en 3 Wvg (raadsbesluit d.d. 30 september 2008) betrokken zijn geweest. De eerdere aanwijzing is van rechtswege vervallen (na de werkingsduur van tien jaar), te weten op 30 juli 2019.
6. Te concluderen dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt tien jaar na de inwerkingtreding van het bestemmingsplan 'Braassemerland 2019', te weten op 28 mei 2029.
7. Dit besluit te publiceren in het Gemeenteblad, en het ter plaatse verschijnende blad het Leidsch Dagblad, opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Kaag en Braassem
gehouden op 21 februari 2022

plv griffier,
M. Mellema



de plv. voorzitter,
K. Straver-van der Wereld

