

Raadsvoorstel

Portefeuillehouder(s)	wethouder G.J.M. Blom
Datum commissiebehandeling	29 augustus 2024
Datum raadsbehandeling	12 september 2024
Zaaknummer	1247424

Onderwerp	Vorbereidingskrediet herinrichting Doelstraat - Molenstraat
-----------	---

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad wordt voorgesteld:

1. Een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen van € 70.000 ter voorbereiding van de herinrichting Doelstraat-Molenstraat te Zevenbergen;
2. Het voorbereidingskrediet te dekken uit de specifiek voor dit project geormerkte middelen in de 'stelpost nieuw beleid'.

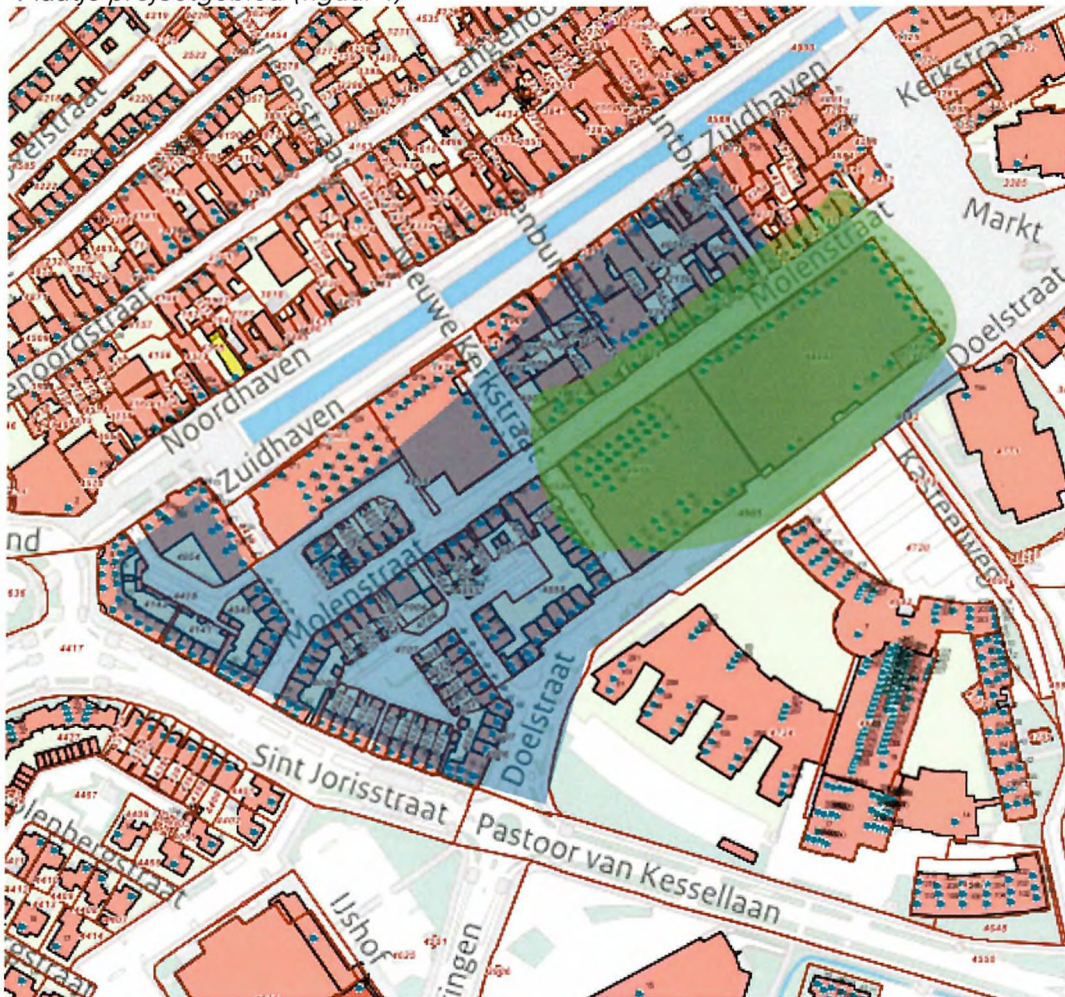
Publiekssamenvatting

We starten in 2024 met de voorbereiding van de herinrichting van de Doelstraat – Molenstraat in Zevenbergen. De opgave voor een goed ontwerp is buitengewoon complex vanwege de ligging, de vele functies en de vele belangen. We willen het inspraak en ontwerpproces zorgvuldig aanpakken. Daarom stellen we voor om te werken met een voorbereidingskrediet van waaruit onderzoeken, ontwerpvarianten en inspraak worden georganiseerd. Het eindresultaat van deze fase is een raadsvoorstel waarin de raad wordt gevraagd een uitvoeringskrediet vast te stellen waarmee we het ontwerp kunnen uitvoeren.

Inleiding

In de Begroting van 2023 zijn middelen gereserveerd in de stelpost nieuw beleid om de Doelstraat en de Molenstraat aan te pakken, waarvan de kwaliteit en inrichting niet langer voldoen. Zie voor het projectgebied figuur 1. De werkzaamheden in het centrum van Zevenbergen zijn afgerond. De Molenstraat en de Doelstraat vielen buiten de projectgrenzen. Vanuit de WMO- Raad en vanuit Surplus is met het oog op inclusie geadviseerd om de toegankelijkheid van deze straten te verbeteren. Vanuit beheer-oogpunt en vanuit verkeersveiligheid is ook de behoefte aan een herinrichting.

Plaatje projectgebied (figuur 1)



 *Plaatje projectgebied (blauw maximale scope)*

 *Groen minimale scope*

De opgave is niet eenvoudig, want enerzijds is er is een complexe verkeerssituatie die om een goed verkeerskundig ontwerp vraagt. Anderzijds zijn er vele belangen waar we zorgvuldig mee om willen gaan. Dat betekent dat we in de voorbereiding goed onderzoek willen uitvoeren, varianten willen bestuderen en een zorgvuldige dialoog met de omgeving willen aangaan. Omdat we nu niet weten hoe het eindontwerp er uit gaat zien en wat de exacte kosten daarvan gaan worden, stellen we voor om een voorbereidingskrediet vast te stellen.

Beoogd effect

We beogen met een voorbereidingskrediet een voorkeursontwerp voor te kunnen leggen aan de raad met een financiële onderbouwing en planning. Het voorkeursontwerp zal de resultante zijn van een variantenstudie, die in het raadsvoorstel inzichtelijk wordt gemaakt. Met het ontwerp beogen we een prettige, veilige en goed toegankelijke inrichting te realiseren van het projectgebied.

Argumenten

1.1 Met een voorbereidingskrediet kunnen we samen met de omgeving een zorgvuldig ontwerpproces doorlopen.

Om in het centrum een goed ontwerp te realiseren, moeten we een zorgvuldige omgevings-dialoog voeren. Daarvoor zullen verschillende varianten bestudeerd en afgewogen dienen te worden. Daarvoor moeten we de tijd nemen en investeren in een goed proces aan de voorkant. Een voorbereidingskrediet schept daarvoor een belangrijke randvoorwaarde. Tijdens het ontwerpproces sluiten we aan bij de lopende evaluatie van het centrum van Zevenbergen

1.2 Een voorbereidingskrediet stelt de raad in staat om met een beter onderbouwd een besluit te nemen over het definitieve ontwerp

Door niet in een keer het volledige krediet vrij te geven, stelt de gemeenteraad ons in staat om verschillend varianten uit te werken. Wijzigingen van de projectscope kunnen als gevolg van bijvoorbeeld de evaluatie van het centrum niet worden uitgesloten. Door besluitvorming in fases te laten verlopen, stellen we de gemeenteraad in staat om een afgedwongen besluit te nemen over het definitieve ontwerp en het daarbij behorende financiële plaatje. Tevens gebruiken we dit ontwerpproces om de definitieve projectgrenzen af te bakenen

2.1 Er is rekening gehouden met de investering voor het project Doelstraat-Molenstraat in de 'stelpost nieuw beleid'

In de begroting van 2023 is de investering in het project Doelstraat-Molenstraat opgenomen in de 'stelpost nieuw beleid'. Daardoor heeft het vaststellen van het voorbereidingskrediet geen effect op de meerjarenbegroting.

Kantttekeningen en risico's

1.1 Een voorbereidingskrediet is alleen mogelijk als de uitvoering van het project vrijwel zeker is.

Een voorbereidingskrediet is onderdeel van een totale investering in een kapitaalgoed. Deze kunnen niet los van elkaar gezien worden. Als er onzekerheid zou zijn over de uitvoering, dan kan een voorbereidingskrediet niet worden gebruikt. Omdat de Doelstraat en Molenstraat in alle scenario's opgeknapt moeten worden, is dit risico zeer laag.

Middelen

Financiële middelen

Het totale krediet voor de herinrichting in de stelpost is € 1.1 mln. We verwachten € 70.000 nodig te hebben aan voorbereiding, begeleiding en ontwerp. Krediet dat we niet gebruiken voor de voorbereiding blijft beschikbaar voor de uitvoering van het ontwerp.

Personele middelen

We hebben in de personeelsplanning rekening gehouden met dit project. Er is geen extra inzet nodig.

Communicatie

De communicatie wordt in het participatieproces opgenomen.

Vervolg

Na vaststelling volgt het selecteren van een stedenbouwkundig bureau dat ons gaat ondersteunen in de omgevingsdialoog en het ontwerp. De invulling van het participatieproces is afhankelijk van het ontwerpproces.

Bijlagen

n.v.t.

Mocht u vragen hebben over dit voorstel, dan kunt u contact opnemen met de griffier via e-mail griffie@moerdijk.nl.

Zevenbergen, 13 augustus 2024

Burgemeester en wethouders van Moerdijk,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,



M. de Groot



A.J. Moerkerke

RAADSBSLUIT

Raadsvergadering van 12 september 2024

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 augustus 2024

overwegende dat:

- Een voorbereidingskrediet randvoorwaardelijk is voor een goed participatie en ontwerpproces

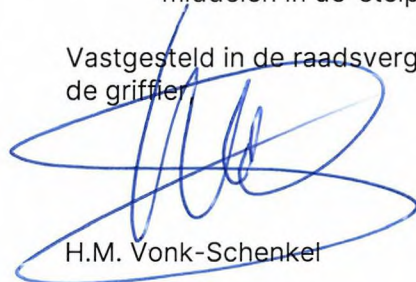
gelet op:

- De complexiteit van de situatie in het centrum voor Zevenbergen

BESLUIT

1. Een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen van € 70.000 ter voorbereiding van de herinrichting Doelstraat-Molenstraat te Zevenbergen;
2. Het voorbereidingskrediet te dekken uit de specifiek voor dit project geoormerkte middelen in de 'stelpost nieuw beleid'.

Vastgesteld in de raadsvergadering d.d. 12 september 2024,
de griffier



H.M. Vonk-Schenkel

de voorzitter,



A.J. Moerkerke