Gemeente Leeuwarden

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	2641
Extern Zaak ID	2023-262358
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	24 januari 2024
Agendapunt	3.5
Titel	Ontwerp verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor de bouw van een ambulancepost aan de Tijsmaweg te Leeuwarden (locatie P+R Kalverdijkje)
Eigenaar	Bosscha, Koen
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Raadsvoorstel ontwerp vvgb ambulancepost Tijsmaweg te Leeuwarden (P+R Kalverdijkje)
Ruimtelijke onderbouwing ambulancepost
Publiceerbare aanvraag
Diverse tekeningen

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	12 december 2023
Besluitvorming (raad)	**24 januari 2024**

Toelichting

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een ambulancepost aan de Tijsmaweg te Leeuwarden (locatie P+R Kalverdijkje). Op dit moment is de ambulancepost gevestigd in een huurpand aan de Elzenstraat. Omdat op deze locatie herontwikkeling plaatsvindt, komt de huur ten einde. Bij de verkenning naar een geschikte nieuwe locatie voor de ambulancepost kwam de locatie Kalverdijkje/Tijsmaweg als enige reële mogelijkheid naar voren, waarmee voldaan kan worden aan de eisen omtrent aanrijtijden en uitvalswegen. De aanvraag omgevingsvergunning is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Leeuwarden - Kalverdijkje'

Medewerking aan de aanvraag omgevingsvergunning kan worden verleend door middel van een uitgebreide procedure waarvoor een ‘verklaring van geen bedenkingen’ van de gemeenteraad is vereist. Het college heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om een ontwerp verklaring van geen bedenkingen vrij te geven voor ter visielegging. Na het besluit van de raad zullen de ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen 6 weken ter visie worden gelegd.

Voorgesteld besluit

Aan de gemeenteraad voor te stellen om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor de bouw van een ambulancepost aan de Tijsmaweg te Leeuwarden (locatie P+R Kalverijkje) vast te stellen voor ter visie legging;

Besluit

De gemeenteraad besluit om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor de bouw van een ambulancepost aan de Tijsmaweg te Leeuwarden (locatie P+R Kalverijkje) vast te stellen voor ter visie legging;