Nijkerk Hoevelaken Nijkerkerveen

ZIJN WE KLAAR VOOR DE OMGEVINGSWET?

Beeldvorming Gemeenteraad 31 augustus 2023

gemeente Nijkerk

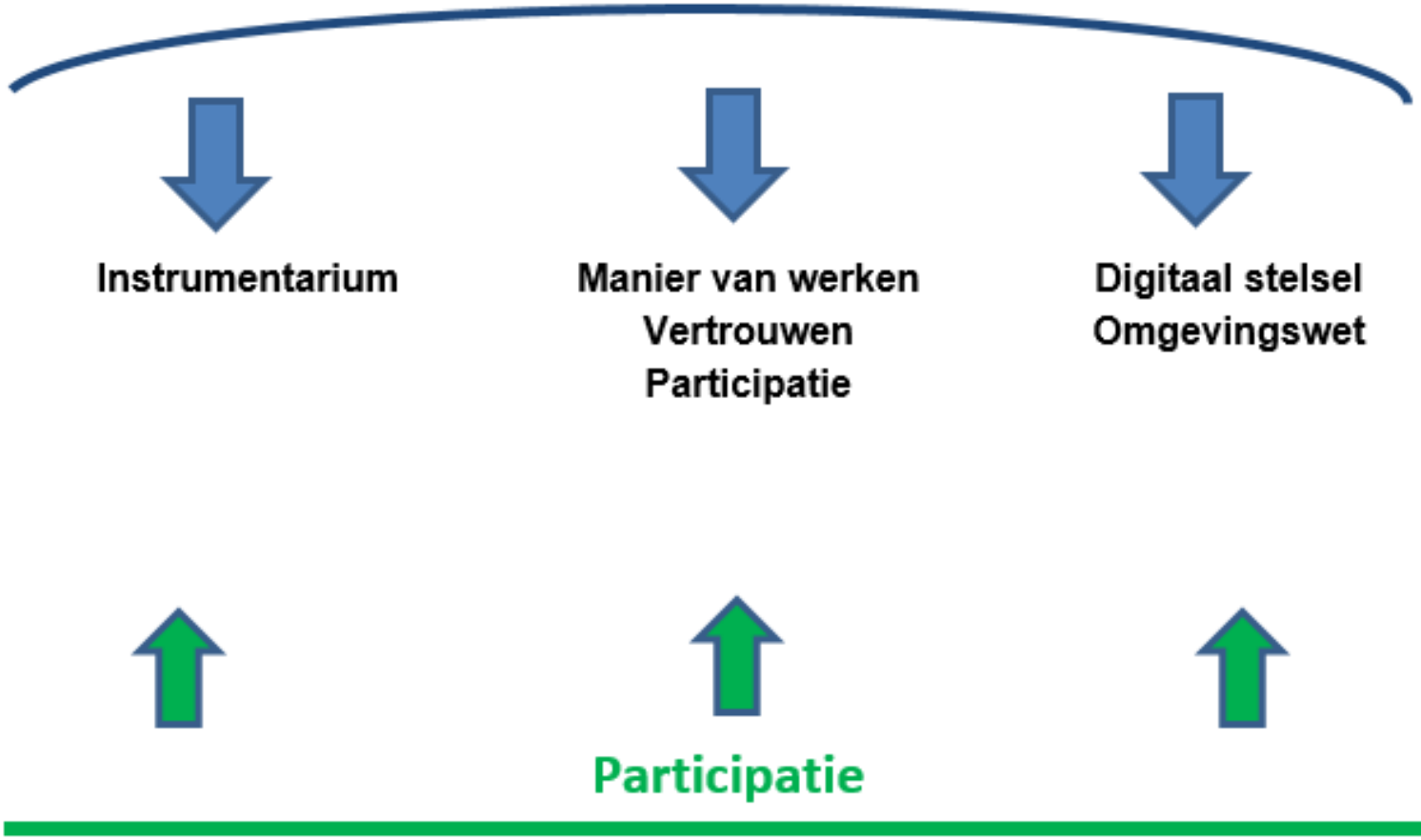
Inleiding

- De Omgevingswet komt er echt!
- Raad aantal keren geïnformeerd, via bijeenkomsten, maar ook al door besluiten
- Zijn we er klaar voor?



gemeente Nijkerk

OMGEVINGSWET



gemeente Nijkerk

De Minister…

De Ow is 80% houding en gedrag en slechts 20% techniek!



Bestuurders en ambtenaren hebben de wil om de fysieke leefomgeving integraal te benaderen, ze tonen geen risicomijdend gedrag, ze laten ruimte voor privaat initiatief en ze passen de participatieve aanpak toe

gemeente Nijkerk


Rol gemeenteraad
1. Sturen
2. Normeren
3. Controleren



Weet u hoeveel en welke instrumenten de gemeente met de Omgevingswet tot de beschikking heeft?

1. Omgevingsvisie
2. Omgevingsprogramma
3. Omgevingsplan
4. Omgevingsvergunning

gemeente Nijkerk

OMGEVINGSWET

Instrumentarium

1. Omgevingsvisie
2. Omgevingsprogramma
3. Omgevingsplan
4. Omgevingsvergunning

Manier van werken
Vertrouwen
Participatie

Digitaal stelsel
Omgevingswet

Participatie

gemeente Nijkerk



HOE VAAK IS DE OMGEVINGSWET UITGESTELD?

6 keer

gemeente Nijkerk

Instrumenten Omgevingswet

1. Omgevingsvisie (Rijk, provincie en gemeenten)
2. Omgevingsprogramma
3. Decentrale regels:
   - Gemeentelijk omgevingsplan
   - Provinciale omgevingsverordening
   - Waterschapsverordening
4. Algemene rijksregels
5. Omgevingsvergunningen
6. Projectbesluit (Rijk, provincie en waterschap)

Beleidscyclus Omgevingswet



gemeente Nijkerk



Geen afzonderlijke visies over fysieke leefomgeving

- geen Woonvisie
- geen Mobiliteitsvisie
- wel een visie op wonen en mobiliteit
- integreren in Omgevingsvisie

gemeente Nijkerk

1. Omgevingsvisie

- Verplicht voor gemeenten: gereed uiterlijk in 2024

- Omgevingsvisie 1.0 (**gereed**)

- Voorbereidingen voor Omgevingsvisie 2.0:
  - verdiepen
  - verbreden
  - digitaliseren

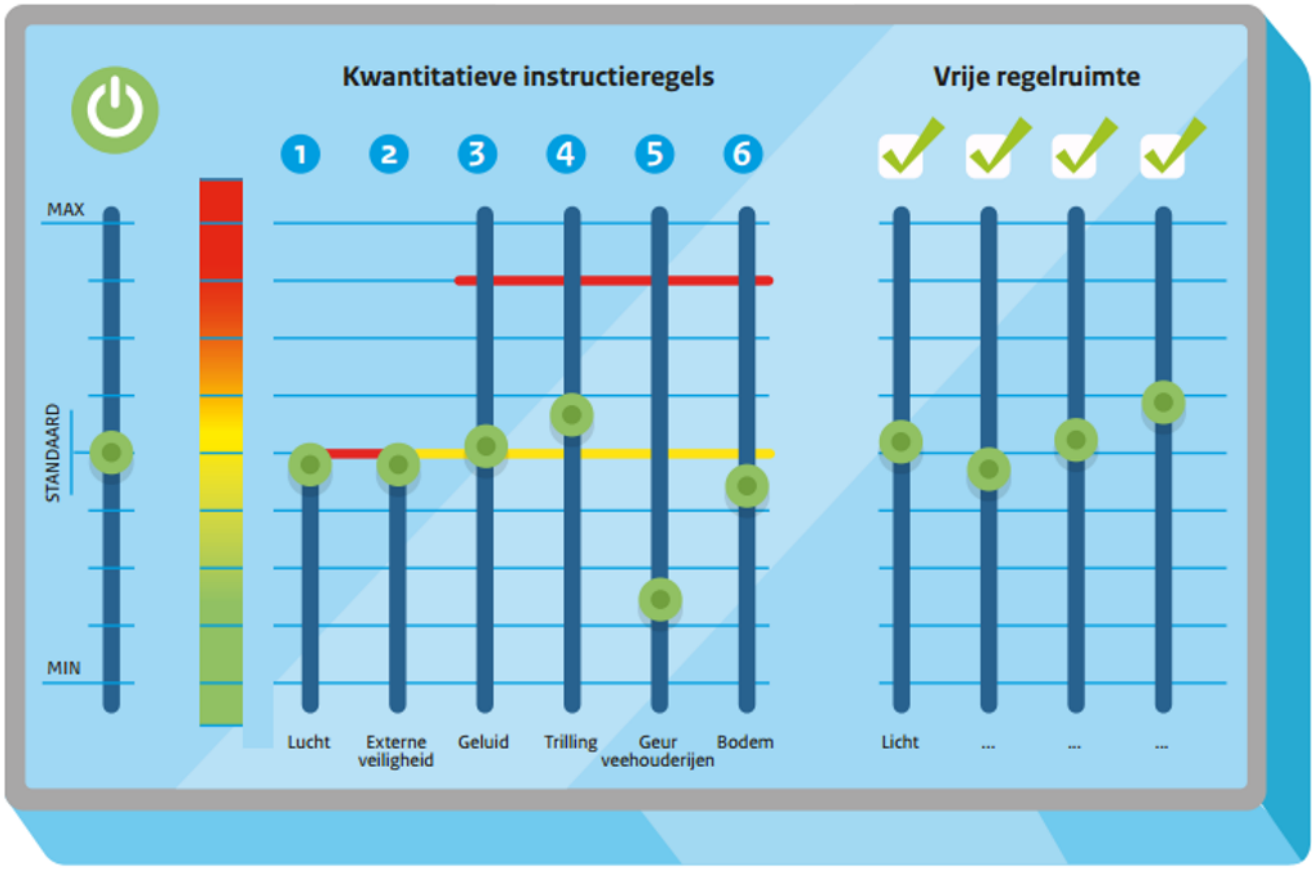


gemeente Nijkerk

2. Omgevingsprogramma

- bevoegdheid college
- (niet) verplicht:
  - provincie en gemeente mogen afwijkende of aanvullende omgevingswaarden stellen voor o.a. luchtkwaliteit/fijnstof (alleen strenger, denk bijvoorbeeld aan uitstoot houtkachels), geur, geluid en licht
- programma's:
  - water (**in ontwerp gereed**)
  - …
  - geur? geluid? licht?

Mengpaneel milieu



gemeente Nijkerk

3. Omgevingsplan

- Verplicht voor gemeenten

- Op 1 januari 2024 van rechtswege *tijdelijk* Omgevingsplan:
  - alle geldende bestemmingsplannen
  - enkele verordeningen: ‘verordening afvoer regenwater en grondwater’, ‘geurverordening’ en ‘erfgoedverordening’
  - bruidsschat: 600 regels uit Activiteitenbesluit, Bouwbesluit en Besluit omgevingsrecht

- Omgevingsplan 1.0 is in ontwikkeling (**nog niet gereed**)

- Definitief omgevingsplan moet gereed zijn vóór **?**

Nijkerk Hoevelaken Nijkerkerveen

WANNEER MOET HET OMGEVINGSPLAN DEFINITIEF VASTGESTELD ZIJN?

Vóór 31 december 2031

gemeente Nijkerk

Plangebied Omgevingsplan 1.0



gemeente Nijkerk

Raamwerk Omgevingsplan 1.0

- Nodig voor:
  - Wijziging Omgevingsplan
  - Buitenplanse omgevingsplanactiviteit

INHOUDSOPGAVE REGELS

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen
Artikel 1.1 Begripsbepalingen
Hoofdstuk 2 Doelen en waarden
Afdeling 2.1 Doel omgevingsplan
Afdeling 2.2 Verplichte omgevingswaarden
Afdeling 2.3 Immissiewaarden
Hoofdstuk 3 Programma's
Afdeling 3.1 Gereserveerd
Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving
Afdeling 4.1 Gebieden
Afdeling 4.2 Aandachtsgebieden
Afdeling 4.3 Aanwijzingen voor lijninfrastructuur
Afdeling 4.4 Beperkingengebieden
Hoofdstuk 5 Activiteiten
Afdeling 5.1 Algemene bepalingen
Afdeling 5.2 Thematische beoordelingsregels omgevingsvergunning
Afdeling 5.3 Gebruiksactiviteit
Afdeling 5.4 Ruimtelijke bouwactiviteit
Afdeling 5.5 Milieubelastende activiteit
Afdeling 5.6 Aanlegactiviteiten
Afdeling 5.7 Sloopactiviteiten
Afdeling 5.8 Technische bouwactiviteiten
Afdeling 5.9 Activiteiten met betrekking tot flora en fauna
Afdeling 5.10 Activiteiten met betrekking tot lijninfrastructuur
Afdeling 5.11 Activiteiten met betrekking tot open terreinen en erven
Afdeling 5.12 Activiteiten op of bij wegen of wateren in beheer bij de gemeente
Afdeling 5.13 Evenementen
Hoofdstuk 6 Beheer en onderhoud
Afdeling 6.1 Onderhouds- en instandhoudingsverplichtingen
Hoofdstuk 7 Financiële bepalingen - [gereserveerd]
Hoofdstuk 8 Procedurele bepalingen
Hoofdstuk 9 Handhaving
Afdeling 9.1 Kwaliteit uitvoering en handhaving
Hoofdstuk 10 Monitoring en informatie
Hoofdstuk 11 Overgangsrecht

Bijlage I Overzicht informatieobjecten
Bijlage 1 Bomenlijst

INHOUDSOPGAVE TOELICHTING

Algemene Toelichting
Artikelgewijze Toelichting
Hoofdstuk 5 Activiteiten

4. Omgevingsvergunning I

- aanvraag:
  - voldoet aan (tijdelijke) omgevingsplan (initiatief past binnen voormalige bestemmingsplan en voldoet aan bruidsschatregels
  - *proceduretijd* = ***8 weken (verlenging 6 weken)***
- aanvraag:
  - past niet
  - afwijken van omgevingsplan is mogelijk
  - bevoegdheid van college
  - *proceduretijd* = ***?***

WAT WORDT DE PROCEDURETIJD ALS EEN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING IN STRIJD IS MET HET OMGEVINGSPLAN?

8 weken (verlenging 6 weken)

4. Omgevingsvergunning II

- Omgevingstafel: initiatiefnemer centraal (**gereed**)
- bindend adviesrecht (**gereed**): evaluatie en procedure
- gemeentelijke adviescommissie voor de fysieke leefomgeving (**gereed**)
- legesverordening (**gereed**)
- overeenkomsten (**gereed**)

Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)

- Biedt een digitaal loket waar initiatiefnemers, overheden en belanghebbenden snel kunnen zien wat is toegestaan in de fysieke leefomgeving.

- Komt in de plaats van verschillende huidige digitale loketten, zoals Omgevingsloket Online (OLO) en Ruimtelijkeplannen.nl

- Ow heeft invloed op 4 processen bij overheden. DSO ondersteunt deze processen:
    - Omgevingsdocumenten digitaal beschikbaar in de LVBB
    - Toepasbare regels voor vragenbomen in het omgevingsloket
    - Vergunningaanvragen en meldingen ontvangen
    - Samenwerken aan het behandelen van een verzoek

Manier van werken

- Omgevingsspel 2021-2023: ca 200 x gespeeld, heeft zicht geboden in de wijze van werken Omgevingswet
- In het najaar nog een aantal keren een quiz : à la de slimste mens
- Omgevingstafel (initiatiefnemer aan zet), is gestructureerd opgezet
- Participatieverordening
- Opleidingen

Manier van werken

- Link met dienstverlening: in overleg met OddV volop bezig met aandacht voor vragen richting balie/KKC krijgt. Ook de website wordt verder geperfectioneerd met diverse linkjes, etc.

- Communicatie: er komt een landelijke uitrol, daarnaast veel in regionaal verband op te pakken aan de hand van communicatieplan

- EHBO vanaf 1 januari 0.00 uur . Bij gemeente en OddV ‘crisis’team

WIJ
ZIJN ER
KLAAR
VOOR