

memo

Aan College van Burgemeester en wethouders
Gemeente Valkenburg a/d Geul

C.C. W. Felder
Datum 17 mei 2018
Van F. Janssen

Telefoonnummer --

Ons Kenmerk --

Onderwerp restauratie kalkoven America , Biebosch

Geacht college van Burgemeester en wethouders Valkenburg a/d Geul,

Middels deze memo willen wij uw mededelen dat wij voornemens zijn om de kalkoven Biebosch/America aan de Sibbergrub te restaureren. Gezien het feit dat dit object geen Rijksmonument cq Gemeentelijk Monument is, is financiering geheel afhankelijk van particuliere cofinanciering en de eigen bijdrage van Natuurmonumenten als nieuwe eigenaar. Daarom willen wij u als gemeentebestuur vragen om ook een financiële bijdrage van € 10.000,00 te leveren aan dit restauratieproject van dit prachtige cultuurobject te Valkenburg. De gezamenlijke restauratiekosten zijn beraamd op € 100.000,00 excl. BTW (zie bijlage onderbouwning). Het beleefbaar maken voor publiek middels ontsluiten met een wandelpad en het ontwerpen en plaatsen van een informatiebord zijn beraamd op ca. € 5500,00 excl. BTW.

Na overdracht van dit object medio maart 2018 vanuit Staatsbosbeheer is het plan weer opgepakt om de deels uitgevoerde werkzaamheden aan het object door Bouwbedrijf Coppes iov Staatsbosbeheer te continueren. De oorspronkelijke restauratieplannen zullen door ons eigen bouwteam ism met de projectgroep Kalkoven America worden herzien naar de huidige situatie en wensen.

Eén van die aanvullende wensen is het beleefbaar maken van de kalkoven voor publiek. Hiertoe zal een wandelpad gecreëerd worden waarbij, met respect voor natuur en landschap, de kalkoven goed bereikbaar en weer beleefbaar wordt. Tevens zullen afspraken gemaakt worden met basisscholen en heemkunde verenigingen om excursies te organiseren en het verhaal van de kalkoven te vertellen.

De projectgroep Kalkoven America is een voortvloeisel van de voormalige projectgroep geïnitieerd door lokale betrokkenheid (Stichting Niks aan de Hand, Stichting Nieuwland) en Staatsbosbeheer. De huidige projectgroep bestaat uit dhr. K. Pesch-Konopka en J.van Susante (Stichting Nieuwland), kalkoven deskundige Jan Nillesen, dhr. H. Roelofs en mevr. H. Hoenjet (Stichting Mergel Nu), dhr. W.Felder (beleidsmedewerker gemeente Valkenburg a/d Geul), dhr. F.Janssen (Natuurmonumenten), mevr. H. Derhaag (Stichting IKL) en dhr. H. Degens (Coppes)

Aan College Gemeente Valkenburg a/d Geul
Datum 17 mei 2018
Ons kenmerk --
Onderwerp restauratie kalkoven America , Biebosch
Pagina 2 van 2

Het behoeft geen uitleg dat we zeer genegen zijn meer details en informatie van dit bijzondere project met U op locatie toe te lichten.

Hopende op een positieve beoordeling, verblijf ik

Met vriendelijke groet,

F. Janssen
Coördinator Natuurbeheer Zuid Limburg

Bijlage 1 Offerte Restauratiewerkzaamheden
Bijlage 2 Restauratietekeningen
Bijlage 3 Bouwtekeningen en historische beelden
Bijlage 4 Financiële dekking project in aanvraag
Bijlage 5 Kostenraming I-LOG en wandelpad