

Bewonersvereniging Provenierswijk 2021

Hieronder staan twee paragrafen met aanvullende informatie ten behoeve van de behandeling van het concept bestemmingsplan RCD. De tekst is van Frank Gosselink. Met name paragraaf 2 is een inleiding op de twee rapporten die zijn bijgevoegd.

Paragraaf 1

Democratie, Rotterdamse burgers en klimaatverandering

Rotterdamers nemen graag de verantwoordelijkheid voor hun stad en in hun omgeving. Daarbij zijn nieuwe technologieën vaak behulpzaam. Geografische Informatie Systemen bieden de mogelijkheden om een veelheid aan data in te zetten voor analyse en beleid. Het Rotterdams Weerwoord is mede gebaseerd op data en analyse.

De Provenierswijk heeft aan wethouder Bert Wijkbenga aangeboden een dergelijk systeem beschikbaar te stellen. Het zou iedere bewoner de mogelijkheid geven eigen drempel hoogte en raampjes van kelder, kruipruimte en souterrain aan te geven, waardoor het risico van wateroverlast nauwkeurig bepaald kan worden.

Maar ook de individuele gevolgen voor zonneshijns van hoogbouw voor een specifiek zolderraam op een willekeurige dag kan dan moeiteloos in beeld worden gebracht.

Het krachteloze en nutteloze gemiddelde uit de statistieken wordt vervangen door specifiek en inzichtelijk. De papieren werkelijkheid door een vrij toegankelijk systeem, waarin eenieder zijn eigen analyse kan maken.

Johan Verlinde, onze klimaat Weerwoord man, zag het wel zitten.

Ouderwetse ambtenaren willen er niet aan. Wij wachten op hernieuwde steun van de wethouder.

De pandemie heeft laten zien hoe belangrijk lokale structuren zijn. De Bewonersvereniging Provenierswijk is de enige sociale structuur die ook nu direct de mensen in de wijk bereikt. Lokale fijnmazige structuren plus een toegankelijk Geografisch Informatie Systeem zou de betrokkenheid en het democratisch gehalte sterk kunnen verhogen.

In een democratisch debat is het niet alleen belangrijk dat je je stem kunt laten horen, maar ook dat je die van anderen hoort. Begrip voor besluiten neemt af als de uitwisseling van standpunten niet meer plaatsheeft.

Daarnaast is zicht hebben op de onderbouwing van besluiten heel veel makkelijker en beter door een algemeen toegankelijk Rotterdams Geografisch Informatie Systeem. Data verzamelen gaat veel beter als iedereen bij kan dragen; Wikipedia is een mooi voorbeeld.

Paragraaf 2

Milieu Effect Rapport

Op 3 september 2020 werden wij ontvangen in Salsability Club. Het was de gebruikelijke goedbedoelde voorlichting: het bestemmingsplan Central District heeft vooral ten doel snel te kunnen beginnen met bouwen en derhalve zijn er nog ongezonder veel pijplijn plannen niet meegenomen. Daar komen middels de bekende salami techniek nieuwe plannen voor Nationale Nederlanden en Unilevergebouw bij; het bestemmingsplan maakt wel meer volume en hoogte mogelijk dan er nu staat, maar deze effecten zijn toch niet meegenomen. Eigenlijk zouden de maximale plannen voor Nationale Nederlanden en Unilevergebouw nu alvast meegenomen moeten worden!

Schrijnender is het gebrek aan een MER. Terwijl juist hoogbouw voor lange termijn het klimaat in de omgeving sterk beïnvloed.

Die avond werd tot onze schrik ook gezegd dat men niet op de hoogte was van hitte eilanden in het RCD bij het maken van de plannen. Ik mag aannemen dat beide bijgevoegde rapporten bekend zijn en meegenomen worden. Waarschijnlijk is er ook meer recent onderzoek. In de hieronder gekopieerde reactie wordt duidelijk dat hitte in het verleden minder urgent was en dus moet daar nu alsnog onderzoek gedaan worden. Een verlopen MER waarin hitte nog niet speelde voldoet niet. Uit de reactie bij 10.2

“ Voor dit bestemmingsplan is onderzoek gedaan naar de effecten van de nieuwe ontwikkelingen ten aanzien van geluid, wind, bezonning, natuur, water, luchtkwaliteit en externe veiligheid.”

Geen hitte...

De reactie dat hitte bij het busstation zou kunnen worden gemitigeerd door groene daken is lachwekkend. Het busstation zal echt niet meer profiteren van wat “muurbloempjes tegen de boomhut”, dan van de statige oude platanen die er nu staan.

Uit de reactie bij 10.6

“ Rotterdam Central District heeft op warme zomerdagen een hogere omgevingstemperatuur dan veel andere delen van de stad. Dit hitte-eilandeffect heeft de aandacht van de gemeente, zoals verwoord in het Urgentiedocument Rotterdams Weerwoord. Daarom wordt gewerkt aan plannen voor vergroening van de buitenruimte in Rotterdam Central District, zoals het Hofplein, en wordt de aanleg van groene daken op bestaande en nieuwe gebouwen gestimuleerd.”

Als voor de bezonning niet de hoogbouw in het Zomerhofkwartier mag worden betrokken, lijkt het wat goedkoop de oplossing voor groen wel buiten het RCD te zoeken. De platanen tussen het oude postkantoor en het centraal station zijn het beste wat het RCD zich kan wensen voor groen op straatniveau: oude bomen binnen de brand grens. Uniek in Rotterdam!