

Spreekrecht comm. Verg. di. 3 juni 2025 ivm agendapuntpunt 5; Toekomst Kasteel de Keverberg.

Geachte Raads- en Commissieleden.

Hierbij wil ik, als vrijwilliger van de tuinploeg namens alle vrijwilligers, zowel de Bestuurlijke, de Gastdames/heren, de Gidsen, de helpende handjes, de tuinploeg, en de overige vrijwilligers die zich inzetten voor het kasteel, het woord tot u richten i.v.m. het agendapunt "Toekomst Kasteel de Keverberg".

"Wat zijn we als vrijwilligers van Kasteel de Keverberg blij met dit raadsvoorstel !"

Want wat waren we na het faillissement van de horeca BV hevig teleurgesteld met het Kasteel dat op slot was. Het is nog steeds verdrietig te zien hoeveel toeristen er rond het afgesloten kasteel lopen maar teleurgesteld weer verder gaan.

Na het faillissement ontstond direct veel reuring over de toekomst van het Kasteel. Gelukkig gaf u als raad snel toestemming voor een onderzoek door de Hospitality groep en een werkgroep met de vraag; hoe nu verder ? Mooi dat er snel resultaten geboekt werden, zodat de Hospitality Groep aan de slag kon met de uitwerking ervan.

We zijn als vrijwilligers door het huidige bestuur en de leden van de werkgroep die het onderzoek ondersteund hebben, goed op de hoogte gehouden van het verloop van dit proces.

Aangezien ons dit vertrouwen gaf, maar wij evengoed ongeduldig waren, bleven we als vrijwilligers ook in deze tijd trouw aan het kasteel en, zover mogelijk, ook nog het werk doen.

Op 23 mei j.l. zijn wij met de vrijwilligers bij elkaar gekomen, waarin het voorliggend voorstel is besproken en uitgelegd.

Op de vragen wat we van het voorstel vonden, en of wij ons blijven inzetten indien dit raadsvoorstel wordt aangenomen, bleek dat nagenoeg iedereen blij is, en dat we samen de schouders eronder willen blijven zetten voor een nieuwe start, al zal deze wellicht anders zijn dan in het verleden.

We hopen dan ook dat er nu een einde gaat komen aan deze periode van een gesloten kasteel.

Dus als vrijwilligers kunnen we kort en krachtig zijn, wij kunnen ons helemaal vinden in het raadsvoorstel, en hopen dat u als gemeenteraad ook hiermee akkoord gaat.

Waarom? Omdat onze grote wens wordt ingewilligd dat het kasteel niet wordt verkocht, maar dat het gelukkig zijn maatschappelijke, culturele en toeristische functie blijft behouden.

Maar ook omdat we in dit voorstel zien dat er geleerd is van het verleden, er waardering is voor de herbouw, het vele vrijwilligerswerk in het verleden maar ook naar de toekomst. En dat het kasteel haar waardevolle bestemming van rijksmonument behoudt en een landmark blijft **van** en **voor** onze gemeente Peel en Maas.

Gelukkig wil de gemeente, door een fin. injectie, een actievere rol op zich nemen door de "groot onderhoudskosten" op zich te nemen, maar ook bestuurlijk, zodat er na 3 jaar samen lerend, evaluerend en bijsturend een welverdiende toekomst, met een positieve exploitatie van het Kasteel, kan worden gerealiseerd.

Vele huidige vrijwilligers blijven zich inzetten voor het Kasteel, maar er moet wellicht er ook nieuw bloed bijkomen, mogelijk ook uit andere kernen van Peel en Maas.

Ondanks dat het aantrekken van vrijwilligers tot op heden prima verloopt, zelfs van buiten Kessel, kunnen we ons voorstellen dat dit niet altijd het geval zal zijn.

En omdat dit van wezenlijk belang voor een acceptabele exploitatie en voor de leefbaarheid van Kessel, willen we als extra aandachtspunt aan u meegeven dat er in die periode een stimulering voor het aantrekken van vrijwilligers wordt gezocht, wellicht binnen de ANBI-status.

Wij als vrijwilligers zullen er alles aan doen om opvolgers te vinden maar samen kunnen we meer !

Zoals al aangegeven is verkoop voor ons geen optie. Al kunnen we ons voorstellen dat u als Raad wel wilt weten of dit een optie is.

Naast de argumenten in het voorstel om dit niet te doen zou verkoop van het Kasteel ook een grote negatieve impact hebben op de leefbaarheid van Kessel, zeker vanwege de ligging midden in het dorp.

Want ondanks dat vooraf goede afspraken gemaakt kunnen worden, zou verkoop op termijn kunnen betekenen dat we midden in het dorp een blinde vlek krijgen, waar je alleen nog maar omheen kunt lopen, zoals bij o.a. andere kastelen in Peel en Maas.

Dus ons dringend verzoek aan u, niet het kasteel verkopen, maar het raadsvoorstel ondersteunen !

Namens alle vrijwilligers, dank voor uw aandacht.

Mvg Lou Simons