Waterschap Rijn en IJssel

GEMEENTE WINTERSWIJK	
zaaknr.	
Dat. ontv.	10 JAN 2023
doc.nr	

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Winterswijk
Postbus 101
7100 AC WINTERSWIJK

Verzenddatum: - 6 JAN. 2023
Zaaknummer: 75026
Uw brief van: 19-11-2022
Uw kenmerk:
Onderwerp: Reactie op het ontwerp bestemmingsplan Gast- en zorgboerderij De Zonnebloem te Brinkheurne

Contactpersoon: Marieke Brouwer
Telefoon:
E-mail: m.brouwer@wrij.nl
Kopie aan: Auteur
Bijlage(n): Geen

Geachte College,

Op dit moment ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Gast- en Zorgboerderij De Zonnebloem' te Brinkheurne ter inzage. Bij deze maken wij gebruik van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Gast- en Zorgboerderij De Zonnebloem' te Brinkheurne heeft betrekking op het mogelijk maken van een gast- en zorgboerderij met de bijbehorende functies van landbouw, zorg, educatie, recreatie, natuur en bos. Bij dit plan hebben wij drie punten die wij in willen brengen: ons waterbeheerplan, de aanwezigheid van een kade voor waterveiligheid en de waterberging op de verbeelding. Deze punten lichten wij hieronder toe.

Waterbeheerplan
In de toelichting van het bestemmingsplan is de waterparagraaf (paragraaf 4.5) opgenomen. Hierin worden de waterbelangen beschreven en toegelicht. Paragraaf 4.5.1 gaat over ons waterbeheerplan. Het valt ons op dat hier nog ons oude plan van 2016-2021 genoemd wordt. Sinds begin 2022 is ons nieuwe waterbeheerplan 2022-2027 van kracht. Wij vragen u deze paragraaf in de toelichting van het bestemmingsplan te actualiseren.

Kade langs waterberging
In de waterparagraaf is in paragraaf 4.5.2 de watertoetstabel opgenomen. Hiermee worden aan de hand van vragen de waterbelangen die voor dit plan van belang zijn geïdentificeerd. Het eerste thema gaat over waterveiligheid, en de eerste vraag heeft betrekking op de aanwezigheid van waterkeringen. In het gebied is een waterberging aanwezig welke wordt begrensd door een kade. Deze kade heeft de functie van waterkering en vormt de grens van het waterbergingsgebied. De kade beschermt het achterliggende gebied tegen wateroverlast. Dit is een belangrijke functie, en de kade dient in stand te blijven. Wij vragen u dan ook om in de tabel deze vraag met 'ja' te beantwoorden en onder de tabel een toelichting te geven. In deze toelichting moet in ieder geval terugkomen dat de kade langs de waterberging ligt en dat deze een functie heeft voor de waterveiligheid van het gebied. De kade moet hier blijven liggen en mag niet aangetast worden.
Het plan zoals dit er nu ligt tast de kade niet aan, maar wij vinden het belangrijk dat het belang van de kade expliciet benoemd wordt.

Waterberging op verbeelding
Het valt ons op dat het aanwezige waterbergingsgebied niet zichtbaar is op de verbeelding. En ook in de regels van de op deze locatie aanwezige bestemming zien wij de waterberging als functie niet terug. Voor andere locaties met een waterbergingsfunctie maken wij vaak gebruik van een dubbelbestemming of een gebiedsaanduiding. In dit geval gaat het om de bestemming natuur en voor een klein deel agrarisch-cultuurlandschap. Hier staat in de regels aangegeven waar de gronden voor bestemd zijn. Wij zouden graag zien dat in deze opsomming ook waterberging genoemd wordt.
Wij vragen u te bekijken op welke wijze de waterberging het best meegenomen kan worden in het bestemmingsplan.

Wij hopen dat onze drie ingebrachte punten helder zijn en vragen u deze punten mee te nemen en te verwerken in het bestemmingsplan zodat de waterbelangen op een goede en juiste wijze meegenomen worden.

Met vriendelijke groet,

ir. R.B.M. Immink
manager Waterbeheer