Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

Aanwezig:
- de voorzitter: J. Raemakers (D66);
- de leden: J. Coolen, D. Petit en H. Sleven (allen SV), J. Custers, P. Francot en E. Franzen (allen RO), M. Bongers en E. Snijders (beiden CDA), F. Mennen en J. van den Kerkhof (beiden D66), J. Brokx (PAL) en L. Linssen (FL).
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 14 Verordening op de raadscommissies gemeente Leudal 2023):
- M. Graef (wethouder);
- M. Wuts, beleidsmedewerker volkshuisvesting), agendapunten 6.1 + 7;
- M. Hagoort (regiocoördinator verkeer en vervoer van Regionaal Mobiliteitsoverleg Midden-Limburg + T. Rietveld, programmamanager 'Midden Limburg Bereikbaar'), beiden agendapunt 5.

Mede aanwezig:
- 8 publieke belangstellenden.

Kijkers via internet
- 29 publieke belangstellenden volgen de uitzending van de commissievergadering via internet.

NB.
Via deze hyperlink kan de hele video van de vergadering achteraf worden geraadpleegd.

Nr.	Betreft
1	**Opening** *Voor de videobeelden*: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 4 minuten en 12 seconden. De voorzitter opent om 19.30 uur, in de raadzaal, de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. Alle commissieleden zijn aanwezig; wethouder de heer H. van Helden is verhinderd. Hij meldt dat de heer B. Grabert uit Horn op 4jul24 zijn lidmaatschap van de commissie fysiek heeft beëindigd. Hij was namens de fractie Ronduit Open commissielid en hij heeft die functie voor in totaal 9,4 jaren vervuld. De fractie Ronduit Open heeft per die datum raadslid de heer J. Custers aangewezen als nieuw lid van de commissie fysiek. De commissie neemt voor het overige kennis van: a. het besluit van de gemeenteraad van 2jul24 waarbij de Verordening op de raadscommissies gemeente Leudal 2023 op een viertal punten is gewijzigd;

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

b. het bericht van de heer R. Martens, die 20aug24 een brief naar de gemeenteraad gestuurd waarin hij zijn vrijwillige ontslag als wethouder kenbaar maakt i.v.m. een in de gemeente Horst aan de Maas voorgenomen raadsvoorstel om hem te benoemen tot wethouder van die gemeente (die benoeming heeft inderdaad plaatsgevonden).

2 **Vaststellen agenda**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 4 minuten en 55 seconden.

- **Naar voren halen van agendapunt 9**

Op voorstel van de heer P. Francot besluit een meerderheid van de commissie om het agendapunt 9 '*Bespreken stand van zaken Roermond's project verlagen dam oostzijde Lateraal kanaal + hoogwaterveiligheid bewoners rond retentiebekken noord in Horn'*, vanwege een inspreker én een 6-tal publieke belangstellenden in de raadzaal, naar voren te halen op de agenda en te bespreken ná agendapunt 5.

De voorzitter had de commissie er op gewezen dat het naar voren halen van een agendapunt betekent dat andere belangstellenden (die de uitzending via internet volgen) 'hun agendapunt' mogelijk te laat of juist later dan gepland kunnen bezien en beluisteren.
De heer L. Linssen vindt dat dit soort wijzigingsvoorstellen m.b.t. een voorlopige commissieagenda eens in een presidiumvergadering moeten worden besproken.

Naschrift griffier: die presidiumbespreking heeft juist vrij recent plaatsgevonden, namelijk op 12mrt24.
Het presidium gaf toen de drie commissievoorzitters als advies om:
a. bij het opmaken van de voorlopige commissieagenda (= twee weken voorafgaande aan de commissievergadering) agendapunten waarvan verwacht mag worden dat daarvoor flinke belangstelling bestaat redelijk vooraan op die agenda te zetten;
b. bij het vaststellen van de commissieagenda de commissie negatief te adviseren tot het, vanwege de aanwezigheid van een inspreker, omgooien van de commissieagenda, tenzij het agendapunt waarover gaat worden ingesproken tot een massale belangstelling in de vergaderzaal heeft geleid (en ook verwacht mag worden dat vele digitale kijkers zitten te wachten op dat agendapunt).

- **Vervallen van agendapunt 8**

In de raadsvergadering van 2jul24 heeft de gemeenteraad, op voorspraak van het raads- en commissielid de heer H. Sleven, bij het agendapunt 24 '*Bespreken afhandelingsvoorstellen ingekomen stukken*', besloten om het ingekomen stuk met het nummer 18 voor agendering voor te dragen in de vergadering van de commissie fysiek van 10sep24.
Dat betreft het stuk '*Collegemededeling 18jun24 over pilot wijziging omgevingsplan Beeklaan te Roggel'.*

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

Op voorstel van de heer Sleven besluit de commissie om agendapunt 8 niet in de commissieagenda op te nemen omdat inmiddels de nieuwe regelsystematiek bij het agendapunt 8 staat opgenomen waardoor alle commissieleden van die systematiek op de hoogte kunnen zijn; en dat was zijn bedoeling.

De voorzitter verzoekt om dergelijke voorstellen tot het toch niet in de agenda opnemen van agenderingsverzoeken voortaan eerder aan hem en de griffier te laten weten, anderen rekenen immers op bespreking van zo'n agendapunt.

De commissie stelt de agenda, met inachtneming van voornoemde wijzigingen, vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 27aug24 aangeboden voorlopige agenda.

3 **Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 18 juni 2024**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 10 minuten en 1 seconde.

De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 1.

4 **Spreekrecht voor niet-commissieleden**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 10 minuten en 10 seconden.

Eén persoon maakt van het spreekrecht gebruik namelijk de heer J. Heijmans te Stramproy. Hij spreekt in bij en over agendapunt 9 'Bespreken stand van zaken Roermond's project verlagen dam oostzijde Lateraal kanaal + hoogwaterveiligheid bewoners rond retentiebekken noord in Haelen'.

Indien en voor zover inspreker de door hem uitgesproken tekst aan de raadsgriffie aanlevert zal die achteraf bij dit agendapunt 4 + bij het agendapunt waarover is ingesproken bij de vergaderstukken worden opgenomen.
Naschrift griffier: de tekst is daags na de commissievergadering aan de griffier aangereikt.

5 **Presentatie door programmabureau Midden-Limburg Bereikbaar**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 10 minuten en 16 seconden.

De presentatie wordt namens het programmabureau gegeven door:
1. de heer Michel Hagoort, regiocoördinator verkeer en vervoer van het Regionaal Mobiliteitsoverleg Midden-Limburg. Hij licht dat mobiliteitsoverleg toe. Het Regionaal Mobiliteitsoverleg is de grootste opdrachtgever van 'Midden Limburg Bereikbaar'.
2. mevrouw Trude Rietveld, programmamanager 'Midden Limburg Bereikbaar'. Zij licht de werkzaamheden van 'Midden Limburg Bereikbaar' toe.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

TOEZEGGING
De heer F. Mennen vraagt naar de afhandeling door het college van de e-mail van de lokale energiecoöperatie Leudal Energie te Roggel van 21mrt24 met het verzoek tot deelname aan het projectplan 'Elektrisch Autodelen in Leudal'.
Wethouder de heer M. Graef zegt hem toe het antwoord te zullen nagaan.

De door de commissieleden gestelde vragen worden door de beide externe presentatoren alsmede door wethouder de heer M. Graef beantwoord.

6 Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 24 september 2024

6.1 Kennisnemen evaluatie startersleningen 2011-2023 + Beschikbaar stellen extra budget toewijzen startersleningen koop woningen ex Verordening starterslening gemeente Leudal 2019

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 19 minuten en 9 seconden.

De vragen van de commissieleden worden door waarnemend portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef, met ambtelijke ondersteuning door mevrouw M. Wuts, beantwoord.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 24sep24 te bespreken.

6.2 Vaststellen Verordening bedrijveninvesteringszone bedrijventerrein Ittervoort 2025-2029

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 36 minuten en 39 seconden.

TOEZEGGING
Wethouder de heer M. Graef zegt n.a.v. een verzoek van de heer J. Custers toe om aan hem de draagvlakmeting te overleggen die heeft gediend bij het raadsbesluit van 24sep19 (agendapunt 6) 'Vaststellen verordening Bedrijveninvesteringszone bedrijventerrein Ittervoort 2020-2024'.

De vragen van de commissieleden worden door portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoord.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 24sep24 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

7 **Bespreken collegemededeling 11 juni 2024 over en met door college vastgestelde verruimde Versnellingsagenda Wonen 2024-2025**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 47minuten en 0 seconden.

De vragen van de commissieleden worden door waarnemend portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef, met ambtelijke ondersteuning door mevrouw M. Wuts, beantwoord.

8 ~~**Bespreken collegemededeling 18 juni 2024 over pilot wijziging omgevingsplan Beeklaan te Roggel**~~
Vervallen

Zie agendapunt 2.

9 **Bespreken stand van zaken Roermond's project verlagen dam oostzijde Lateraal kanaal + hoogwaterveiligheid bewoners rond retentiebekken noord in Horn**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 49 minuten en 26 seconden.

Voor een inspreker, zie agendapunt 4.

De vragen van de commissieleden worden door waarnemend portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoord.

NB.1.
De heer P. Francot vraagt naar de voortgang van de afhandeling van de in de raadsvergadering van 16mrt21 aangenomen motie '*Zorgen over hoogwaterbescherming bij dijkverlaging Roermond'* (Join 2021-62). De voortgang van alle moties, en dus ook deze, komt in elke presidiumvergadering aan de orde en kan dus door de commissieleden in iBabs worden geraadpleegd bij de presidiumstukken. De eerstvolgende presidiumvergadering is op 18sep24; de agendastukken daarvan worden eind deze week gepubliceerd.

NB.2.
De commissietoezegging van oud-wethouder mevrouw H. Wijers-Van der Linden (commissie fysiek 21jun22, agendapunt 10, Join 2022-83), inzake 'Vormgeving contact met bewoners ná bestuurlijk overleg met Rijkswaterstaat', is niet aan de orde geweest en blijft dus staan op nog af te handelen.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

TOEZEGGING
De heer P. Francot zegt dat de raad op 16mrt21 in een motie 17.1 (Join 2021-62) onder andere heeft uitgesproken dat '*specifiek en gedetailleerd onderzoek wordt gedaan om alle mogelijke effecten stroomafwaarts, van welke aard dan ook, in kaart te brengen alvorens besluitvorming plaatsvindt*'. Hij vraagt aan wethouder Graef of hij de resultaten van de intussen gepleegde onderzoeken mag krijgen.
Wethouder de heer M. Graef zegt hem toe te zullen nagaan of die resultaten voorhanden zijn; indien dat zo is én die resultaten zijn openbaar dan zal hij die doen toekomen.

TOEZEGGING
De heer H. Sleven verzoekt wethouder Graef om het college voor te stellen naar Rijkswaterstaat een soortgelijke brief te sturen als het college d.d. 16jul24 heeft verstuurd met als onderwerp 'verlaging dam Lateraal Kanaal', maar dan met een ietwat aangescherpte tekst'.
Wethouder Graef meent te weten dat Rijkswaterstaat een dergelijke brief ook heeft gekregen, hij gaat dat voor de zekerheid nog na.

10 **Bespreken toezeggingenlijsten wethouders**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 7 minuten en 7 seconden.

Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.

11 **Ingekomen stukken**

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 7 minuten en 17 seconden.

11. Voorraadplanning raadsvoorstellen

Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.

11.2 Kopiebrief voorzitters bestuurlijk platform Maasvallei + Hoogwaterveiligheid binnen Deltaprogramma Maas te 's-Hertogenbosch 21 juni 2024 met 'Panorama Maasvallei', een wens- of streefbeeld voor 2050

Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

12 Mededelingen

12.1 Informatieavond voor burgers over initiatief energieopslagsysteem op bedrijventerrein Zevenellen aan Roermondseweg in Haelen op 24 juni 2024

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 7 minuten en 27 seconden.

12.2 Informatieavond voor burgers over ontwikkelingen bedrijventerrein Zevenellen in Buggenum en Haelen op 28 oktober 2024

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 7 minuten en 40 seconden.

De heer J. Brokx spreekt de hoop uit dat de informatieavond zich niet gaat beperken tot het verstrekken van informatie maar dat er ook tweezijdige communicatie plaatsvindt met de burgers.

12.3 Informatieve en interactieve sessie van de 'triple helix' Keyport

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 0 minuten en 0 seconden.

De commissie besluit om voor deze informatieve en interactieve sessie geen maximaal 45 minuten in de agenda van 15okt24 te reserveren maar maximaal 30 minuten (en dan nog is dat nieuwe maximum afhankelijk van de hoeveelheid en zwaarte van de andere agendapunten die dan aan de orde dienen te komen).

13 Rondvraag

13.1 Herstel woonwagens Molenzicht Heythuysen

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 12 minuten en 7 seconden.

Waarnemend portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoordt deze schriftelijke rondvraag van de heer E. Franzen.

13.2 Stand van zaken woningbouw Kloosterstraat in Roggel

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 15 minuten en 27 seconden.

Portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoordt deze schriftelijke rondvraag van de heer P. Francot.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

13.3 Spuitzone rondom bebouwing

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 17 minuten en 27 seconden.

Portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoordt deze schriftelijke rondvraag van mevrouw E. Snijders resp. de heer M. Bongers.

13.4 Intrekken Nationaal Programma Landelijk Gebied m.b.t. uitwerking Omgevingsvisie

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 23 minuten en 39 seconden.

Portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoordt deze schriftelijke rondvraag van mevrouw E. Snijders.

NB.
Op donderdag 3okt24 staat een openbare raadsinformatiebijeenkomst gepland over de Omgevingsvisie.
Daarnaast wordt in de presidiumvergadering van18sep24 een voorstel besproken om op maandag 18nov24 een openbare raadsinformatiebijeenkomst te beleggen over het Omgevingsplan.

13.5 Oprichten duurzaam tankstation aan N280 in Baexem

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 29 minuten en 42 seconden.

Mevrouw E. Snijders vraagt n.a.v. een aan de raad gerichte brief van Tankstation Carwash Peeters te Kelpen-Oler d.d. 8jul24 over het realiseren van een duurzaam tankstation zonder verkoop van diesel en benzine langs de N280 in Baexem wanneer de gemeente over dat plan een aanvraag aan de provincie Limburg voorlegt.

Portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoordt deze mondelinge rondvraag van mevrouw E. Snijders.

13.6 Realiseren 7 huurappartementen in voormalig gemeentehuis in Haelen

Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 31 minuten en 10 seconden.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 10 september 2024

	De heer Bongers refereert aan in november 2023 verkregen informatie dat medio december 2023 de koopovereenkomst voor het voormalige gemeentehuis in Haelen ging worden ondertekend voor het realiseren van zeven huurappartementen. Hij vraagt naar de voortgang. Portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoordt deze mondelinge rondvraag van de heer M. Bongers. NB. De heer Graef benadrukt het prettig te hebben gevonden dat 4 van de 6 rondvragen schriftelijk waren ingediend, daarop heeft hij zich dan ook kunnen voorbereiden.
14	**Vaststellen volgende vergadering** *Voor de videobeelden*: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 32 minuten en 42 seconden.
15	**Sluiting** *Voor de videobeelden*: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 32 minuten en 52 seconden. De voorzitter sluit de vergadering om 21.59 uur. Heythuysen, 19 juni 2024. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.