Fractie	Vraag	Pagina	Onderwerp - vraag	Reactie	Team / Pfh.
OPD	1	21 van bijlage 1	Wonen: 'Bewoners stellen niet in aanmerking te komen voor de regeling van Groot naar Beter. Dit zorgt voor frustratie en onduidelijkheid.' Hoe vaak is de regeling toegepast of afgewezen in deze wijk?	De Van Groot Naar Beter regeling is een samenwerking tussen de Gemeente Diemen, de Diemense woningcorporaties en het Huurders Platform Diemen. De regeling van Groot naar Beter is bedoeld om kleine huishoudens die in een grote sociale huurwoning van een corporatie wonen te stimuleren een meer passende sociale huurwoning te betrekken en daarmee woningen vrij te maken voor starters en gezinnen. Hier zijn diverse voorwaarden aan verbonden. Zo moet de woning die wordt achtergelaten minimaal 70m2 woonoppervlak hebben. De huidige woningen in Spoorzicht zijn veelal kleiner wat het gebruik maken van deze regeling uitsluit. Deze regeling vanaf 2022 tot heden niet toegepast in de wijk Spoorzicht.	
OPD	2	Idem	Wat is de oorzaak van afwijzing?	Reden is dat er niet wordt voldaan aan de criteria. Deze zijn: • Zowel de achtergelaten als de nieuwe woning zijn gelegen in de gemeente Diemen en worden door een woningbouwcorporatie (De Alliantie, Lieven de Key, Rochdale, Stadgenoot) aangeboden als sociale huurwoning • U laat een zelfstandige sociale huurwoning van minimaal 70m2 woonoppervlak* met minimaal 4 kamers achter. • De nieuwe woning is maximaal 60m2 of een seniorenwoning. • Het huishouden dat de nieuwe woning gaat bewonen bestaat uit maximaal drie personen. • U staat ingeschreven bij WoningNet. • Uw inkomen is niet hoger dan het maximum dat in de advertentie van WoningNet staat vermeld. (bron: www.diemen.nl/wonen)	

Technische vraag IR 7 november 2024 Agendapunt Spve Woningbouw Harmonielaan