Vaststellen propositie Zaanstreek-Waterland tbv MRA Agenda			
Datum vraag	**Fractie(s)**	**Vraag**	**Antwoord**
02-10-2023	GroenLinks	Het valt op dat de voorstellen voor de nieuwe MRA-agenda niet gebaseerd zijn op een evaluatie van de oude (nog tot en met 2024 lopende) MRA-agenda 2.0. Bijvoorbeeld “Innovatieprogramma Veen” en “Actieplan big data” uit de lopende agenda keren niet terug in de voorstellen voor MRA-agenda 3.0. Ook voor de woningbouwopgave worden steeds andere doelstellingen geformuleerd. **Vraag 1**: Gaat de MRA die programma’s nog evalueren of is dat gebeurd bij de opstelling van deze propositie? **Vraag 2:** Gaat de gemeente met het oog op continuïteit van de regionale samenwerking in de voorliggende propositie aandringen op zulke evaluaties? In de propositie 2021 wordt gesproken van een “schaalsprong” in de woningbouw. In de aanvullingen geldt als doelstelling 16.500 woningen in de periode 2022-2030 (was 30.000 in de periode 2017-2035), met “tweederde betaalbaar” en “30% sociaal in de voorraad”.	**Antwoord 1:** De MRA evalueert jaarlijks terug op de uitvoering van haar programma’s in de Verantwoording. Daarnaast worden eventueel afgeronde programma’s geëvalueerd en in het desbetreffende bestuurlijk platform geagendeerd. **Antwoord 2:** Met inachtneming van antwoord 1 gaat de gemeente er vanuit dat de evaluatieprocessen naar behoren verlopen en dat het niet nodig is om hierop aan te dringen. Mocht de raad geïnteresseerd zijn in de evaluatie van specifieke programma’s, dan kan de MRA Directie hierom gevraagd worden.

		Vraag 3: Zijn de criteria die de MRA hanteert voor “betaalbaarheid” dezelfde als die Edam-Volendam en andere gemeenten hanteren?	**Antwoord 3:** Ja, de criteria voor betaalbaarheid sluiten aan op de nationale regelgeving en gelden zowel voor de Metropoolregio Amsterdam als de gemeenten. De betaalbaarheid maakt ook deel uit van de afspraken die door de regio met het Rijk zijn vastgelegd in de Woondeal MRA: *'Onder het betaalbare segment vallen de sociale huurwoningen (€ 808, prijspeil 2023), huurwoningen vanaf de sociale huurgrens tot een max van € 1.000 per maand (prijspeil 2022) en koopwoningen onder de € 355.000.'*
		Vraag 4: Wat wordt bedoeld met “in de voorraad”? Is dat de hele woningvoorraad van de gemeente of slaat het op de nieuw te bouwen woningen?	**Antwoord 4**: Met “in de voorraad” wordt inderdaad de gehele woningvoorraad bedoeld. Dit punt maakt onderdeel uit van de afspraken die nationaal en in de Woondeal MRA zijn vastgelegd. Ook is in de Woondeal opgenomen dat de gemeenten die nu een lager aandeel sociale woningen hebben streven naar 30% sociale huurwoningen in de bestaande woningvoorraad: *'Doel is het toewerken naar meer balans in de woningvoorraad, met een streven naar minimaal 30% sociale huurwoningen in de bestaande voorraad op provinciaal niveau, regionaal niveau en lokaal niveau,*

		De MRA wil invloed hebben op de aanwending van middelen uit het transitiefonds Nationaal Programma Landelijk Gebied (24,3 miljard euro), en daarvoor met de provincie samenwerken in het Provinciaal Programma Landelijk Gebied. De propositie laat echter nauwelijks ambities zien als het gaat om plannen op grond waarvan grote bedragen voor natuur en landschap naar de regio kunnen vloeien. Om realistisch en haalbaar te zijn zal de MRA veel scherpere keuzes moeten maken. **Vraag 5:** Is de gemeente bereid bij de MRA aan te dringen op scherpere keuzes en concrete plannen in de paragraaf "Landschap" van de propositie?	*waarbij 30% sociale huur geen bovengrens is: gemeenten hebben de ruimte om een hoger percentage sociale huur aan te houden.'* Zowel in de gemeentelijke woonvisie als in de prestatieafspraken is opgenomen dat bij nieuwbouw 30% sociale woningen worden gerealiseerd bij projecten met tenminste 40 woningen. Bij projecten van minder dan 40 woningen stemt de gemeente met de corporaties af of een aandeel sociale huur haalbaar is. **Antwoord 5:** De ambities op het gebied van natuur en landschap zijn deels benoemd in het Verstedelijkingsconcept MRA. In het kader van de op te stellen uitvoeringsagenda NOVEX MRA zullen de scherpere keuzes en concrete plannen nader worden bepaald en vastgelegd. Aanvullend op de afspraken water en bodem ook afspraken over ontwikkelprincipes: landschaps- en natuurinclusieve verstedelijking.
28-09-2023	VVD	Op het raadsplein van 22 juni 2023 is een 1e concept van de propositie besproken. Nu is de 2e versie -incl. input van de raden in Z-W.	

		Vraag 1: Wat is door het college meegenomen van alle in juni gemaakte opmerkingen bij de onderhandelingen met de college in Z-W over het 2e concept? **Vraag 2:** Wat is door de colleges in Z-W in het 2e concept van de opmerkingen uit onze raad overgenomen en wat om welke reden niet? **Vraag 3:** Wat hebben de andere raden om welke reden nog extra ingebracht?	**Antwoord 1:** Alle opmerkingen zijn verwerkt in de voorliggende, definitieve conceptversie. **Antwoord 2:** Zie antwoord op vraag 1. Alles is overgenomen en verwerkt. **Antwoord 3:** Vanuit verschillende raden is verschillende input aangeleverd. Dit betrof grotendeels nuanceringen op de conceptversie die toentertijd werd geagendeerd en geen aanpassingen die de inhoud en vorm van de propositie wezenlijk hebben veranderd. De input vanuit de verschillende raden is uiteraard vindbaar op de webpagina's van de desbetreffende gemeenten.