



Twente Board en
Ondernemend Twente
M.H.Tromplaan 1
7511 JJ Enschede

Stadhuis Almelo
Haven Zuidzijde 30
7607 EW ALMELO

www.twenteboard.nl
www.ondernemendtwente.nl

Betreft: Ontwikkelingen XL Businesspark 2

Enschede, 31 januari 2025

Geachte leden van de Raad,

In navolging van de inbreng namens Twenteboard en Ondernemend Twente tijdens het beeldvormend beraad op 7 januari jl. willen wij langs deze weg opnieuw benadrukken hoe belangrijk de ontwikkeling van XL Businesspark 2 is voor de toekomst van Twente.

In onze visie op 2050 maakt Twente een groeispromg in inwonertal én werkgelegenheid. Die groeispromg is nodig om ons voorzieningenniveau te verbeteren en een neergaande spiraal van verschraling te voorkomen. Deze visie sluit naadloos aan op de ruimtelijke ontwikkelstrategie (ROS) Twente, met daarbinnen de ontwikkelvisie Almelo Centraal. Maar waar de ontwikkelstrategie voornamelijk gaat over stedelijke ontwikkeling en woningbouw zal Twente óók de bijbehorende werkgelegenheid moeten creëren.

Het Twentse bedrijfsleven heeft daarvoor een goede uitgangspositie. In Almelo zelf zijn een reeks toonaangevende bedrijven als VDL, Benchmark Electronics, Malvern Panalytical en Tecnotion nauw betrokken in de toeleveringsketen aan ASML en aanverwante chiptech-bedrijven. Daarnaast kent Almelo een uniek nucleair cluster met een enorme groeipotentie. In en om Almelo zijn parels van de hightech maakindustrie gevestigd zoals Voortman Steel Group in Rijssen en Thales in Hengelo. En rondom de Universiteit Twente bevindt zich de kraamkamer voor nieuwe innovatieve bedrijvenclusters op het gebied van onder andere nanotechnologie, fotonica en medische technologie.

Het groeipad van deze bedrijven en clusters is afhankelijk van economische en geopolitieke ontwikkelingen, ondernemerschap en zelfs van toeval en geluk en niet precies te voorspellen. Wat wel vaststaat, is dat voor het benutten van deze goede uitgangspositie aan een aantal vestigingsvoorwaarden moet zijn voldaan. Naast de beschikbaarheid van voldoende talent, goede bereikbaarheid en de beschikbaarheid van energie en water is de beschikbaarheid van vestigingsruimte een logische voorwaarde.

De in Twente beschikbare vestigingsruimte is niet genoeg om de beoogde groeispromg mogelijk te maken. Er zijn nauwelijks plannen in ontwikkeling en alleen het herontwikkelen van bestaande locaties biedt niet de oplossing voor de ruimtevraag vanuit de ambities waar we in Twente Board aan werken. Daardoor is een voorspoedige ontwikkeling van XL Businesspark 2 een voorwaarde voor het realiseren van de visie van Twenteboard op 2050.

Twente

Twente
Board

Ondernemend
Twente

Het ligt niet in onze invloedssfeer om toezeggingen te doen namens individuele bedrijven en/of andere regionale partners om de risico's van deze ontwikkeling voor Almelo te beperken. Stedelijke ontwikkeling brengt altijd risico's met zich mee, maar vooral ook kansen. In dit geval is het zelfs een voorwaarde om de groeisprong te maken die Twente volgens ons nodig heeft om het niveau van brede welvaart in onze regio te behouden.

Hoogachtend,

Namens Twente Board

Ondertekend door:
Ank Bijleveld-Schouten
9519E85C88C5466...
Ank Bijleveld-Schouten
Voorzitter

Namens Ondernemend Twente


Bob Vos
Voorzitter