Zaaknummer: 0098176103
Documentnummer: 0098605453

gemeente Weststellingwerf

Memo

Aan:	Raad
Van:	B en W
Team:	OPP
Datum:	8 mei 2024
Onderwerp:	Bestemming Wolvega fase 3
Bijlage memo:	4
N.a.v. toezegging raad d.d.:	Maart 2022

AANLEIDING
Met deze memo wil het college de raad informeren over de stand van zaken van het project Bestemming Wolvega en het werkplan fase 3.

INLEIDING
Bestemming Wolvega richt zich op de sociale structuren in Wolvega en het verhaal van Wolvega. Wat kenmerkt Wolvega en haar inwoners en welke stappen kunnen we samen met de inwoners van Wolvega zetten waardoor Wolvega een – meer dan de huidige situatie – levendig, inclusief en divers dorp wordt. Dit doen we op een manier die recht doet aan de kracht van de samenleving.
Bestemming Wolvega is een onderdeel van de Regiodeal – Vitale kernen.
Voor Bestemming Wolvega is een plan van aanpak geschreven, waarin Human Centred Design als leidende methodiek wordt gesteld.
Deze methodiek kent drie fases:

- Fase 1: Inspiration – Luisterfase, het verhaal van Wolvega wordt opgehaald en staat centraal;
- Fase 2: Ideation – experimenteerfase waarin resultaten uit fase 1 omgezet worden in concrete acties, waarbij het verkennen, ontwerpen, uitproberen en evalueren centraal staan;
- Fase 3: Implementation – de input uit fase 2 wordt geëvalueerd en omgezet naar concrete projecten.

AFRONDING FASE 1 EN 2
Fase 1 en 2 zijn ondertussen afgerond. In fase 2 is de input vanuit de luisterfase vertaald naar een werkplan waarin concrete acties/deelprojecten zijn beschreven. Deze concrete acties zijn in fase 2 verkend, uitgeprobeerd, geëvalueerd en bijgesteld. Vanuit deze opbrengsten is het werkplan voor fase 3 opgesteld.
In fase 2 zijn er verschillende nieuwsbrieven over Bestemming Wolvega verstuurd naar een verzendlijst van 180 inwoners. Deze verzendlijst is geen statisch gegeven maar groeit nog steeds. Enthousiaste en nieuwsgierige inwoners kunnen altijd aan deze lijst worden toegevoegd. In januari is er een bewonersbijeenkomst geweest om inwoners bij te praten over de stand van zaken. Deze is bezocht door 35 inwoners.

WERKPLAN FASE 3
In fase 3 ronden we het project Bestemming Wolvega af. Fase 3 van Bestemming Wolvega heeft uitstel aangevraagd bij de Regiodeal tot 1 oktober 2025. Dit uitstel heeft te maken met de aankoop van vastgoed voor het realiseren van een ontmoetingscentrum. De verwachting is dat het Rijk dit verzoek honoreert. Voor de meeste deelprojecten is het streven om de inzet vanuit Bestemming Wolvega voor het eind van dit jaar af te ronden en dan te borgen bij de werkgroep Sociale Basis van de gemeente.
In de beschrijving van het werkplan van fase 3 wordt per deelproject eerst de resultaten vanuit fase 2 benoemd. Daarna volgen de acties die in fase 3 worden ingezet.

STRUCTUUR
Omdat er in fase 3 aan de verschillende deelprojecten door werkgroepen wordt gewerkt is de projectstructuur ingericht zoals fase 2, met een stuurgroep, een projectgroep en werkgroepen. De projectleider is de linking pin tussen deze groepen.
Stuurgroep: Komt bijeen voor strategische vraagstukken en keuzes, vaststellen van stukken ter besluitvorming. In de stuurgroep hebben zitting: Verantwoordelijke portefeuille houder(s), verantwoordelijke directielid, teamleider Projecten en projectleider.
Projectgroep: Komt bijeen om de voortgang van het project te bewaken, aansturing van de werkgroepen, input vanuit de werkgroepen te verzamelen en ordenen voor de stuurgroep. In de projectgroep hebben zitting: medewerker financiën, medewerker communicatie, teamlid sociale basis, projectleider en zo nodig interne vertegenwoordiger Regiodeal.
Werkgroepen: hebben hun eigen bezetting en opdracht, zie werkplan.
COMMUNICATIE
Voor fase 3 wordt de website www.bestemmingwolvega.nl aangepast. De informatie van fase 1 en 2 blijven terug te vinden, maar de informatie van fase 3 is meer prominent aanwezig. De voortgang van de werkgroepen is op de website te vinden. Ook in deze fase zullen inwoners op de hoogte gehouden worden middels een nieuwsbrief en bewonersbijeenkomsten.
FINANCIËN
In het plan van aanpak van maart 2022 is een tijdspad en begroting opgenomen. Het oorspronkelijke tijdpad is bijgesteld. Fase 3 is gestart in maart 2024. Het regiobestuur van de Regiodeal heeft uitstel aangevraagd tot oktober 2025. De verwachting is dat het Rijk dit verzoek honoreert. De meeste deelprojecten zullen eind 2024 klaar zijn. Dat betekent dat ook de begroting aangepast wordt op deze termijn.
Voor fase 2 is 250.000 euro begroot. Hiervan is 148.500 euro gebruikt. In fase 3 is 230.000,- euro begroot, dit is exclusief inrichting en verbouw van toekomstige ontmoetingscentrum Wolvega. Hier is 372.000 euro voor begroot. Op de begroting is ook het Wolvest terug te vinden voor 20.000 euro. Dit is een bewonersinitiatief die door Bestemming Wolvega begeleid wordt en dit jaar nog een subsidie vanuit Bestemming Wolvega ontvangt.
In de financiële bijlage is een overzicht van de gemaakte kosten van fase 1 en 2 en de begrote kosten van fase 3.
TEN SLOTTE
Voor de uitvoer van fase 3 Bestemming Wolvega is een werkplan gemaakt. Dit werkplan is toegevoegd aan deze memo. Met deze memo wil het college de raad informeren over de stand van zaken van Bestemming Wolvega en het bijbehorende werkplan. Er is een informatieve raadsvergadering op 3 juni met Bestemming Wolvega als onderwerp is gepland.

Bijlage 1: werkplan Fase 3
Bijlage 2: Financiële bijlage
Bijlage 3: Nieuwsbrief dec. 2023
Bijlage 4. Praatplaat bijeenkomst 16 jan. 2024

BIJLAGE 1

WERKPLAN BESTEMMING WOLVEGA FASE 3.

MOBIELE ONTMOETINGSPLEK VOOR JONGEREN (ONTMOETEN, VERTROUWEN, VERBINDEN)
Resultaten vanuit fase 2:

- Resultaat vanuit fase 2:
  Werkproces voor de mobiele ontmoetingsplek is beschreven, samen met jongeren en collega's is er gewerkt aan draagvlak en er zijn 2 kleine mobiele units besteld.
- In fase 3:
  De mobiele ontmoetingsplek voor jongeren moet gezien worden als middel om een proces voor en met jongeren op te starten. Daarom is voor dit project is draagvlak en bekendheid bij de inwoners (omwonenden) van groot belang. Het opzetten van een goede PR campagne en voorlichting, samen met de jongeren, is een belangrijk onderdeel van deze opdracht. In fase 3 wordt er gewerkt met de eerste groepen. Dit proces wordt samen met de jongeren opgezet en uitgevoerd, geëvalueerd en bijgesteld.

Werkgroep Mobiele Hangplek	
Opdracht:	- Eerste pilot, evaluatie en bijstelling voor 31 dec. - Implementatie en borging
tijdsbestek	Klaar voor 31 december 2024
Trekker van de opdracht	Opbouwwerker sociale basis/jongerenwerk Tijdsinvestering: 20 uur totaal Inzet van Inzet is gericht op de juiste doelgroep/jongeren mee krijgen in het proces, begeleiding van het proces, evalueren en bijstellen: 4 uur per week.
werkgroep	Jongerenwerk, Sociale basis
Inhoud opdracht:	Beschrijving volledige werkproces Afspraken over evaluatie momenten en bijstelling Eerste groep (pilot) in de mobiele hangplek, proces evalueren en bijstellen Communicatie/PR strategie Afspraken kosten Werf voor plaatsing en onderhoud
Financiën	€5.000 voor borging
Tijdbestek	Eind 2024

BUURTVERBINDERS: (ONTMOETEN, VERBINDEN, DOEN)

- Resultaten uit fase 2:
  Contacten met de wijkverenigingen zijn verstevigd.
  Buurtverbinders laten zich niet zo makkelijk vinden en binden.
- In fase 3:
  Er wordt een bijeenkomst georganiseerd met de bestaande wijkverenigingen waarin verkent wordt of de wijkverenigingen zich willen verbinden in een platform waarin ervaringen gedeeld kunnen worden, ondersteuningsvragen gesteld kunnen worden en wijk overstijgende problematiek besproken kan worden.
  Om buurtverbinders beter te vinden wordt er een subsidieregeling gemaakt. Door deze subsidieregeling wordt het organiseren van een activiteit gestimuleerd. Dit levert een netwerk op van personen die actief zijn in Wolvega, potentiele vrijwilligers voor het ontmoetingsplein, activiteiten die op het ontmoetingsplein gerealiseerd kunnen worden.

In kaart brengen van de Buurtverbinders in Wolvega	
Trekker van de opdracht	Opbouwwerker sociale basis Tijdsinvestering: 2 uur per week
Werkgroep	Vakgroep sociale basis. (4 uur per week) op consultbasis: bedrijvencontactfunctionaris en dorpen coördinator.
Inhoud opdracht en tijdsbestek	Tot aan augustus 2025 - Subsidie regeling Bestemming Wolvega fase 3. - Contacten onderhouden vanuit de subsidieregeling met buurtverbinders/vrijwilligers - Onderzoeken of een platform wijkverengingen/buurtverbinders mogelijk is waarin zij elkaar kunnen ondersteunen en wellicht als gesprekspartner voor gemeente kunnen fungeren. - Vervolg op subsidieregeling onderzoeken.
financiën	Subsidieregeling: 1. €50.000 (voor rechtspersonen en grote activiteiten – max 2500,-) 2. €10.000 (voor privaatrechtelijke personen – max 500,-)
Tijdsbestek	Subsidieregeling loopt tot augustus 2025

DIALOOGTAFEL OP THEMA: VITAAL OUDER WORDEN. (VERBINDEN, VERTROUWEN, DOEN)

- Resultaten uit fase 2:
  Met de deelnemers is afgesproken dat de dialoogtafel een structureel karakter krijgt van 1 keer in de 3 maanden. Eerste verkenning over gezamenlijke acties is gedaan.
- In fase 3:
  Eerste concrete actie is het gezamenlijk uitbrengen van een activiteitenboekje en activiteitenapp waarin alle activiteiten voor 50 + voor Wolvega vermeld staan.
  Er wordt een verkenning opgestart voor het opzetten van een klussendienst. Hier wordt ook geld voor gereserveerd.

Opdracht: vorm geven van een dialoogtafel op thema: Vitaal ouder worden.	
Trekker van de opdracht	Opbouwwerker mantelzorg en ouderen
Deelnemers:	Beleid Wmo en GALA, vrijwilligerspunt, opbouwwerk, Welzijn op recept, Liante groep, Kwadrantgroep, Kerken, OSW, Zonnebloem, Griffioen bus, Team Frl, belangstellende individuen. ect.
Inhoud opdracht	- Dialoogtafel een structureel karakter geven - Realiseren van activiteitenboekje/activiteitenapp - Verkenning klussendienst.
Frequentie	Eenmaal per kwartaal.
Financiën	€20.000 voor overleggen, activiteitenboekje/activiteitenapp en verkenning klussendienst. (eventueel eerste aanschaf klusmaterialen)
Tijdsbestek	Eind 2024

ONTMOETEN

Decentrale ontmoetingsplekken

- Resultaten uit fase 2:
  In deze fase zijn er gesprekken geweest met FC Wolvega, Terra Collega, Linde College, Victoriapark en Sportcomplex de Steense. Met FC Wolvega en Sportcomplex de Steense zijn concrete afspraken gemaakt over de investering van Bestemming Wolvega versus de input van FC Wolvega en Sportcomplex de Steense. Met het Terra college zijn gesprekken gevoerd samen met de wijkvereniging de Senne. Terra college gaat samen met de wijkvereniging enkele activiteiten voor de buurt organiseren. Het Linde College, het Victoriapark en de OSW zijn met elkaar aan het verkennen wat er mogelijk is in samenwerking voor grotere activiteiten (+300 bezoekers).
- In fase 3:
  Afspraken worden uitgevoerd volgens afspraken en geëvalueerd en bijgesteld. Bij oplevering van fase 3 ligt er een structuur voor de decentrale ontmoetingsplekken in Wolvega.

Verkenning voor decentrale ontmoetingsplekken: • **FC Wolvega** • **Terra College** • **De Steense** • **Linde college**	
Trekker van de op opdracht	Projectleider Bestemming Wolvega
Werkgroep	Sociale basis 2 uur per week.
Inhoud van de opdracht en tijdsbestek	Tot eind december • Volgens afspraak begeleiding vanuit het opbouwwerk in het realiseren van activiteiten • Afspraken rondom Terra college en wijkvereniging de Senne verder uitbouwen • Afspraken rondom OSW, Lindecollege en Victoriapark monitoren
Financiën	€5000.-
Tijdsbestek	Eind 2024

Centrale ontmoetingsplek:

- Resultaten uit fase 2:
  Voor dit ontmoetingscentrum Wolvega worden de wensen steeds duidelijker. Er is vraag naar film- theaterzaal, culturele en maatschappelijke activiteiten en zalen verhuur. Er wordt samengewerkt met Revitalisering Groene Hart en centrum visie Wolvega.
  In verband met de mogelijke aankoop van de PKN panden is gekeken naar de mogelijkheden van de Ark en de Kerk op de Hoogte. Voor Kerk op de Hoogte is in deze tweede fase een herbestemmingsonderzoek gestart. Dit onderzoek heeft duidelijkheid gegeven over de mogelijkheden van de Kerk, de verwachte onderhoudswerkzaamheden en kosten en de nodige aanpassingen in de Kerk.
  Het ontmoetingscentrum de Ark geeft de mogelijkheid om (eventueel tijdelijk) te starten met het ontmoetingscentrum Wolvega. In fase 2 is in een groep inwoners ontstaan die

gezamenlijk met Bestemming Wolvega een verkenning doet over mogelijke vormen en structuren van een ontmoetingscentrum.
In de stuurgroep wordt de nieuwbouw op de Blokkerlocatie gezien als een mogelijkheid voor een ontmoetingscentrum in combinatie met andere maatschappelijke partijen.
Samen met Cultuur beleid is een verkenning opgestart naar een cultuurhuis, als onderdeel van het ontmoetingscentrum.

- In fase 3:
  In fase 3 gaat de groep enthousiaste inwoners met Bestemming Wolvega op inspiratie tour naar verschillende voorbeelden in Noord Nederland. De focus ligt op een mix van verschillende doelgroepen, senioren, volwassenen en jeugd. Met de inwoners wordt de vorm en de juiste rechtsstructuur bepaalt.
  De aankoop van de PKN panden is een proces dat in fase 3 zijn afronding krijgt. Ook hier wordt een verkenning gedaan over mogelijke structuren van eigenaarschap waaronder het onderhoud en beheer kan vallen. Dit i.v.m. aanvraag van eventuele subsidies en fondsen. Bij verwerving van de Ark en de Kerk op de Hoogte gaan processen zoals onderhoud, verbouwingen en inrichting starten.
  In de stuurgroep worden de mogelijkheden van de nieuwbouw op de Blokkerlocatie verder onderzocht.
  Aan het eind van fase 3 levert dit een notitie op met een visie over een ontmoetingscentrum in Wolvega

Centrale ontmoetingsplek in Centrum ontwikkeling Wolvega	
Trekker	Projectleider Bestemming Wolvega (2 uur per week)
Deelnemers	Stuurgroep Bestemming Wolvega, Beleid cultuur/bibliotheek
Inhoud opdracht	- Maken strategische keuze over rechtspersonen Vastgoed - Maken van een visie op een ontmoetingscentrum Wolvega - Verkenning van samenwerkingspartners - Notitie ontmoetingsplein (LTA)
Tijdsbestek:	Tot eind 2024

Tijdelijke centrale ontmoetingsplek:	
Trekker	Projectleider Bestemming Wolvega (4 uur per week)
Deelnemers	Opbouwwerk sociale basis, beleid cultuur, werkgroep ontmoeten (bestaande groep inwoners vanuit debatten) sociaal beheerder/coördinator ontmoetingsplekken.
Inhoud opdracht	• Formeren van een kerngroep die zich in gaat zetten om te komen tot een plan voor de structuur: - Visie en missie en structuur van ontmoetingsplek - Rechtspersoon/rechtspersonen - Relatie gemeente (subsidie en ondersteuning) en ontmoetingscentrum - Inhoud, netwerk, relatie - Exploitatie - Inrichting • Formeren van een activiteitengroep - Organisatie van activiteiten - Filmhuis en theatermogelijkheden - Maatschappelijke activiteiten in huis halen - jeugdactiviteiten • Aannemen beheerder • Afspraken met lokale horeca

Tijdsbestek:	Einde project

Financiën (tijdelijke) centrale ontmoetings centrum	Proceskosten, verbouw en inrichting: € 372.000,- Beheerder/opbouwwerk/kwartiermaker: € 40.000,-

BIJLAGE 2
FINANCIELE BIJLAGE

Realisatie Fase 1

Fase 1	Realisatie: 2022/2023
Subsidies	25.000
Coaching en communicatie BDZ	33.000
Wolvest	26.000
Overige inzet luisterfase	9.500
PR communicatie en overig	16.000
Totaal	109.500
Inzet projectleider	70.000
Totaal	179.500

Realisatie Fase 2

Fase 2	realisatie
Werkgroep Mobiele hangplek voor jongeren	25.000
Werkgroep buurtverbinders	-
Werkgroep dialoogtafel vitaal ouder worden	500
Decentrale ontmoetingsplekken FC Wolvega Steense	 20.000 50.000
Centrale ontmoetingsplein, herbestemmingsonderzoek Kerk	10.000
PR communicatie en overig	3.000
Totaal	108.500
Inzet projectleider	40.000
Totaal	148.500

Begroting Fase 3

Fase 3	begroot
Werkgroep Mobiele hangplek voor jongeren	5.000
Werkgroep buurtverbinders, subsidie regelingen Klein Groot	 10.000 50.000
Wolvest	20.000
Werkgroep dialoogtafel vitaal ouder worden, opzetten vervoer en klussendienst	20.000
Decentrale ontmoetingsplekken. Lindecollege/Victoriapark/Terracollege	5.000
Centrale ontmoetingsplein Excursies en workshops	5.000
Beheerder/opbouwwerker/kwartiermaker	40.000
PR communicatie en overig	10.000
Totaal	165.000
Inzet projectleider	65.000
Totaal	230.000

Totaaloverzicht financiën Bestemming Wolvega

Fase 1. Realisatie	179.500
Fase 2. Realisatie	148.500
Fase 3. Begroot	230.000
Inrichting, verbouw, proces	372.000
Totaal	930.000

Het project Bestemming Wolvega ontving vanuit de Regiodeal een bijdrage € 930.000,- (€ 1.000.000,- minus btw)

BIJLAGE 3
Hyperlink naar Nieuwsbrief van december 2023
Bestemming Wolvega (email-provider.eu)

BIJLAGE 4
Praatplaat bijeenkomst 16 januari 2024

