Amendement Nota Grondbeleid 1

De Raad van de gemeente Nieuwkoop, in vergadering bijeen op 30 september 2021 ter bespreking van Raadsvoorstel Nota Grondbeleid 2021 (2021 – 087);

Constaterende dat:

- Het college de Raad bij aankopen van grond boven de miljoen Euro de mogelijkheid geeft om een zienswijze in te dienen;
- Binnen de huidige kaders het college de Raad niet hoeft te informeren indien zij besluit om grond niet aan te kopen;
- Dit betekent dat het voor de Raad lastig is om het college te controleren op haar afwegingen;

Overwegende dat:

- Grondbeleid een strategisch vraagstuk betreft dat om een sterke kaderstellende en controlerende rol vanuit de Raad vraagt;
- Het vanuit die hoedanigheid relevant is voor de Raad om te weten wanneer het college besluit om gronden – omwille van haar moverende redenen - niet aan te kopen, zodat zij het college hier desgewenst op aan kan spreken;
- Er binnen de organisatie een ‘wensenlijst’ bestaat van mogelijke strategische locaties;
- De portefeuillehouder heeft toegezegd de Raad op jaarlijkse basis in het kader van de actualisatie van de grex-en mee te nemen in de afwegingen over het wel of niet aankopen van strategische gronden;

Concluderende dat:

- Het echter ook wenselijk is om de Raad in de mogelijkheid te stellen om, voordat het college een beslissing neemt over het al dan niet aankopen van strategische grond, hierover van gedachten te wisselen, met als doel (beschikbare) gronden, financiële middelen en personele capaciteit zo doelmatig mogelijk in te zetten om gestelde gemeentelijke ambities en doelstellingen te realiseren;

Aan de besluitpunten toe te voegen:

g. het college de opdracht te geven de Raad voortaan ook vooraf te informeren wanneer zij voornemens is om niet op een voorstel (van een externe partij) tot aankoop van grond over te gaan.

h. het college de opdracht te geven de Raad voortaan op halfjaarlijkse basis onder geheimhouding te informeren over de stand van zaken m.b.t. de zogenoemde ‘wensenlijst’ strategische gronden.

En gaat over tot de orde van de dag.

VVD Nieuwkoop Samen Beter Nieuwkoop

Tom de Kleer Ines de Ridder