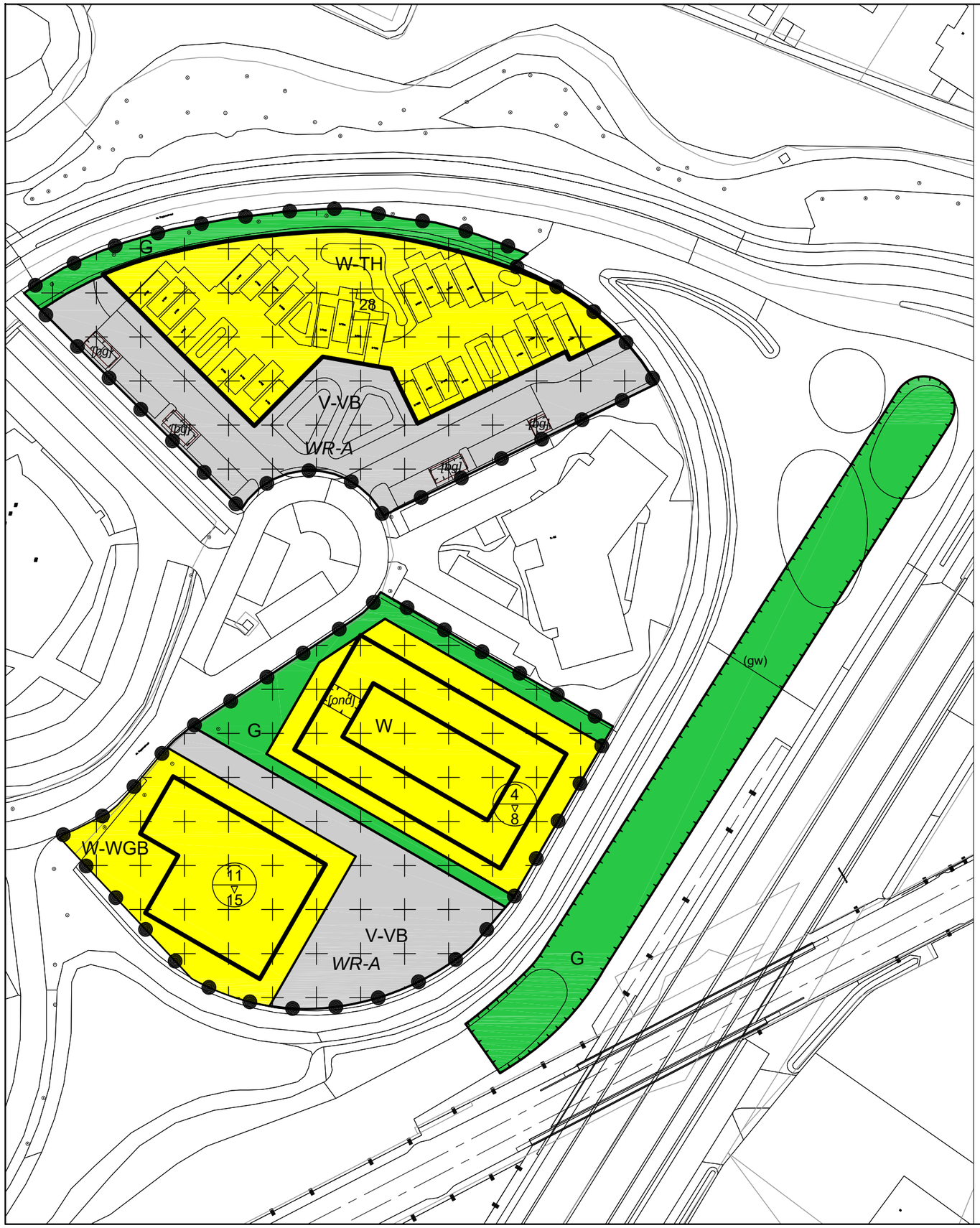


Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

G — Groen

V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied

W — Wonen

W-TH — Wonen - Tiny houses

W-WGB — Wonen - Woongebouw

Dubbelbestemmingen

WR-A — Waarde - Archeologie

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[bg] — bijgebouwen

[ond] — onderdoorgang

Functieaanduiding

(gw) — geluidwal

Maatvoeringen

28 — maximum aantal wooneenheden

4 / 8 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

Gemeente Nijkerk
Nijkerk - Spoorkamp 1

Bestemmingsplan

PROJECT	20230752
FORMAAT	A3
SCHAAL	1:1.000
KAART	1/1
GETEKEND	FJP
IDN	NL.IMRO.267.BP0200-0001

Vastgesteld
Ontwerp 16-11-2023
Voorontwerp
Concept

RHO ADVISEURS
info@rho.nl
www.rho.nl

N