Motie
Doorpakken met flexwoningen

De gemeenteraad van Nieuwkoop bijeen op 6 juni 2024, ter bespreking van het raadsvoorstel Strategische koers 2024 - 2040 gebiedsontwikkeling woningbouw

We stellen vast dat:
- We momenteel bezig zijn met het realiseren van 1 locatie voor flexwoningen;
- We in de gemeente Nieuwkoop ambitieus zijn in de doelen die wij onszelf stellen tot de realisatie van woningbouw tot 2030 en 2040;
- Momenteel 3 locaties voor flexwoningen zijn geselecteerd voor verdere uitwerking en invulling;
- Het raadsvoorstel zich voornamelijk richt op permanente woningbouw en de inspanningen (activiteiten) voor flexwoningen beperkt zijn tot het benutten van flexibele woonvormen en zich beperkt tot de jaren 2024 en 2025;

We nemen in overweging dat:
- Het traject tot realisatie van flexwoningen een stuk korter duurt dan permanente woningbouw en het hierdoor een manier is om snel aan de grote vraag naar woningen te voldoen;
- Flexwoningen vaak kleiner in omvang zijn en hierdoor voldaan kan worden aan de grote vraag naar kleinere woningen (lees: studio's en kleine appartementen);
- Er, in participatie met inwoners, een groslijst met tientallen mogelijke locaties voor flexwoningen is gevormd;

We vinden dat:
- De in 2023 opgestelde mogelijkheden en randvoorwaarden voor flexwoningen en daarover genomen raadsbesluit een stimulans is voor het realiseren van flexwoningen;
- Flexwoningen de komende jaren een belangrijk onderdeel van het woningaanbod moeten zijn voor de vastgestelde doelgroepen (waaronder jongeren en (her)starters);

Zie volgende pagina

Motie

Doorpakken met flexwoningen

We verzoeken het college om:

- Inspanningen te (blijven) verrichten voor het realiseren van flexwoningen, ook in de jaren na 2025;
- Wanneer een locatie voor flexwoningen is gerealiseerd of afvalt, een nieuwe locatie van de groslijst met locaties voor flexwoningen op te pakken voor ontwikkeling en verdere uitwerking;
- Te streven naar het realiseren van 200 flexwoningen voor 2028;
- Te zorgen dat er telkens minimaal 3 locaties in ontwikkeling zijn tot het beoogde aantal flexwoningen is bereikt;
- De gemeenteraad te informeren wanneer een nieuwe locatie voor flexwoningen wordt opgepakt voor verdere uitwerking;
- Met de gemeenteraad in gesprek te gaan als het beoogde aantal flexwoningen is gerealiseerd over de (mogelijke) verdere voortzetting van de realisatie van flexwoningen;

En gaat over tot de orde van de dag,

J. van der Pijl
D66 Nieuwkoop

R. Carlier
Natuurlijk Nieuwkoop

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier

nieuwkoop