

Aan de leden van de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van	Uw kenmerk	Afdeling/Ambtenaar D. van Daal
Onderwerp Kwartaalrapportage herinrichting Traverse Noord en Heikantstraat	Ons kenmerk 998140	Datum 13-05-2025

Geachte leden van de raad,

Gedurende het traject van de uitvoering van het programma Duurzaam door Waalre heeft u van ons per kwartaal een actuele stand van zaken van het project herinrichting Eindhovenseweg gehad.

Gedurende de voortgang van de laatste fase van het project Duurzaam door Waalre, de herinrichting van de Traverse Noord en de Heikantstraat zetten we deze lijn door.

Verloop Herinrichting Traverse Noord

Op 6 januari 2025 is aannemersbedrijf FPH Ploegmakers gestart met de werkzaamheden van de herinrichting Traverse Noord en Heikantstraat. Dit ging gepaard met zoekende verkeersstromen door Waalre dorp met de nodige hinder voor de omgeving tot gevolg. Hiervoor zijn aanvullende maatregelen genomen. Tevens blijven we de verkeerssituatie monitoren om hinder zo veel mogelijk te beperken. Vanzelfsprekend blijft het de eigen verantwoordelijkheid van de automobilist om rekening te houden met het feit dat je tijdelijk te gast bent in een woonwijk.

Onze Lieve Vrouwedijk

De werkzaamheden op de Onze Lieve Vrouwedijk zijn volop in uitvoering en lopen conform planning. De werkzaamheden duren tot medio juli. De voorbereiding voor de groenwerkzaamheden, waaronder herstel van park Paradijslaan, worden dit najaar uitgevoerd.

Bergstraat

In juni 2025 starten we met het gedeelte Bergstraat. Hiervoor is er op 6 mei jl. een inloopavond gehouden. Op deze avond hebben we de werkzaamheden en de planning van de komende fase (Bergstraat) gepresenteerd. De reacties over de huidige werkzaamheden waren veelal positief. Door enkelen wordt de hinder in de

omliggende straten wordt als onprettig ervaren maar er is tevens begrip voor deze situatie. De werkzaamheden aan de Bergstraat zijn naar verwachting in september 2025 gereed. De groenwerkzaamheden worden net als in Onze Lieve Vrouwendijk dit najaar uitgevoerd.

Financiën

Emissieloos bouwen

Op 1 juli 2024 hebben we het convenant Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB) getekend. Hiermee maken we de bouwactiviteiten de komende jaren schoner, gezonder en stiller. Bovendien kunnen we als deelnemer gebruik maken van een Specifieke Uitkering (SPUK SEB) als tegemoetkoming in de extra kosten voor de inzet van emissieloos materieel. Het gevolg hiervan is dat er in de komende periode meer emissieloos materieel ingezet wordt dan bij de aanbesteding voorzien. Dit betekent dat we meer subsidie krijgen dan waarmee we rekening gehouden hebben. Deze extra inkomsten ontvangen we pas bij de eindafrekening omdat de verantwoording van de subsidie voor emissieloos bouwen uitgaat van werkelijke besteedde emissie loze inzet.

SPV subsidie

Voor zowel de Traverse Noord als de Heikantstraat is de derde tranche van de SPV subsidie aangevraagd. Deze subsidieaanvraag is op 1 april 2025 ingediend. Zodra er meer bekend is over deze subsidie wordt dat in de eerstvolgende RIB gemeld.

Financiële verdeling

In de financiële verdeling tussen de Traverse Noord en de Heikantstraat is, zoals eerder gemeld, een verschuiving opgetreden. De Traverse Noord blijkt in de aanneemsom aanzienlijk duurder te zijn aangeboden, terwijl de prijs voor de Heikantstraat behoorlijk lager is dan geraamd. Dat vergt formeel een correctie op de gevoteerde kredieten zoals opgenomen in het raadsbesluit van 18 juni 2024. In de voorgaande RIB is toegezegd de correctie door te voeren in de eerste Turap van 2025. Gezien de extra aangevraagde SPV subsidie en SPUK SEB subsidie waarvan we de beschikking nog niet binnen hebben zal de correctie doorgevoerd worden wanneer deze extra inkomsten bekend zijn.

Risicomanagement

Hieronder treft u een opsomming aan van belangrijkste risico's binnen de herinrichting van de Traverse Noord en de Heikantstraat.

Mislopen externe financiële bijdrage

De dekking van de herinrichting van de Traverse Noord voorziet tevens in externe financiering vanuit het waterschap en het Ministerie van IenW. Voor deze laatste bijdrage is het van belang om het werk af te ronden voor 31 december 2025. Gezien de huidige planning van het werk is dit risico nihil.

Aantreffen bodemverontreiniging of onbekende vondsten

Tijdens de werkzaamheden bestaat de kans op het aantreffen van niet geregistreerde bodem- of grondwaterverontreiniging, een archeologische vondst of explosieven. Dit kan leiden tot kostenverhoging of vertraging. Door goede onderzoeken voorafgaand aan het werk hebben we getracht dit risico te minimaliseren. Tevens is in de kostenraming zo veel mogelijk met deze aspecten rekening gehouden.

Kabels en leidingen

De herinrichting gaat gepaard met het verleggen en beschermen van bestaande kabels en leidingen. Een deel van deze maatregelen komt voor rekening van de gemeente. Het kan zijn dat deze kosten hoger uitvallen dan de vooraf geraamde kosten voor kabels en leidingen.

Bereikbaarheid en verkeer

De verkeersmaatregelen die gepaard gaan met de herinrichting van de beide wegvakken hebben forse invloed op de reguliere verkeersstromen. Met de door de aannemer ingediende en de reeds uitgevoerde aanvullende maatregelen beperken we de overlast en faciliteren we de bereikbaarheid van Waalre Dorp en woningen aan de Traverse-Noord maximaal.

Bezwaar verkeersbesluiten

Voor de herinrichting van de Traverse Noord en de Heikantstraat zijn twee verkeersbesluiten genomen. Tegen beide besluiten is bezwaar aangetekend. Het beroep tegen het besluit van de Traverse Noord is inmiddels door de bestuursrechter in Den Bosch niet ontvankelijk verklaard. Het risico voor de Traverse Noord is hiermee nihil. Het risico voor de Heikantstraat blijft ongewijzigd.

Wij vertrouwen erop u voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

de burgemeester,

mr. drs. R.L. Franken

M.F. Oosterveer