RAADSVOORSTEL

ONDERWERP
Vaststelling Uitvoeringsprogramma centrum Vriezenveen

BESLISPUNTEN
1 Kennis te nemen van het Uitvoeringsprogramma centrum Vriezenveen en deze vast te stellen.

INLEIDING
Voor het centrum van Vriezenveen is in 2021 een centrumvisie vastgesteld. Met de voorgenomen ambitie om 1.000 woningen toe te voegen in Vriezenveen is er een nadrukkelijkere behoefte om het voorzieningenniveau op peil te houden. Hiervoor is een verbetering van het verblijfs- en investeringsklimaat in het centrum noodzakelijk.

Om tot uitvoering van de centrumvisie te komen, is een uitvoeringsprogramma en kansenkaart opgesteld. Het uitvoeringsprogramma is een noodzakelijke verdiepingsslag op de vastgestelde centrumvisie. Bij het opstellen van het uitvoeringsprogramma is gekeken wat het centrum nodig heeft om een prettig verblijfsgebied en een economisch draagkrachtig gebied te worden. Een kansenkaart maakt onderdeel uit van het uitvoeringsprogramma en is hierin opgenomen. Deze kansenkaart geeft een beeld van potentiële ontwikkellocaties in het centrum.

BEOOGD EFFECT
Het beoogde effect is het realiseren van een toekomstbestendig, duurzaam, economisch draagkrachtig centrum met een prettig verblijfsgebied.

ARGUMENTEN
1.1 *Een kwaliteitsimpuls voor het centrum is noodzakelijk*
Een kwaliteitsimpuls voor het centrum van Vriezenveen is van cruciaal belang om een levendig, toekomstbestendig en aantrekkelijk dorp te behouden. Het dorpscentrum is het hart van de gemeenschap, waar bewoners elkaar ontmoeten, lokale ondernemers hun producten aanbieden en verschillende activiteiten plaatsvinden. Door te investeren in de kwaliteit van de fysieke ruimte – zoals de inrichting van openbare ruimtes, groenvoorzieningen, gebouwen en infrastructuur – kan het centrum een plek worden waar mensen graag verblijven en actief deelnemen aan het dorpsleven.

Een aantrekkelijke, goed ontworpen omgeving trekt zowel bewoners als bezoekers aan, wat de lokale economie stimuleert. Lokale winkels, horeca en andere ondernemers profiteren van de hogere toestroom van mensen, wat bijdraagt aan werkgelegenheid en de vitaliteit van het dorp. Een levendig dorpscentrum biedt daarnaast ruimte voor culturele en maatschappelijke activiteiten, wat de sociale cohesie versterkt en de gemeenschapszin bevordert.

Verder kan een kwaliteitsimpuls bijdragen aan de verduurzaming van het centrum tot een toekomstbestendig, klimaat adaptief centrum.

Tot slot heeft het centrum een historische waarde. Het behouden en eventueel benadrukken van karakteristieke en historische elementen draagt bij aan de identiteit van het dorp en zorgt ervoor dat het culturele erfgoed behouden blijft voor toekomstige generaties.

Samenvattend zorgt een kwaliteitsimpuls voor een levendig, aantrekkelijk en toekomstgericht dorpscentrum, dat de lokale economie versterkt, de sociale interactie

bevordert, duurzaamheid ondersteunt en het culturele erfgoed bewaart. Het is een investering in de leefbaarheid van het dorp en het welzijn van de gemeenschap.

1.2 *Het uitvoeringsprogramma is een ontwerp voor de toekomstige inrichting van het centrum van Vriezenveen, welke gefaseerd gerealiseerd kan worden*
Het uitvoeringsprogramma is een ontwerp voor de inrichting van de openbare ruimte en een kansenkaart voor mogelijke ontwikkelingen. Het is noodzakelijk en wenselijk om het uitvoeringsprogramma gefaseerd uit te voeren.

Noodzakelijk, aangezien niet alle gronden in eigendom van de gemeente zijn en er zijn initiatieven bekend waar mogelijk sprake is van herontwikkeling van het bestaande vastgoed en/ of toevoeging van nieuw vastgoed.

Bij toevoeging en/of herontwikkeling van vastgoed is het wenselijk hierop aan te sluiten met de herinrichting van de openbare ruimte.

Een gefaseerde uitvoering van de herinrichting van de openbare ruimte is wenselijk om in te kunnen spelen op nieuwe ontwikkelingen en niet het gehele centrum in één keer uitgevoerd kan worden. Het voorliggende ontwerp is geschikt om op te knippen en gefaseerd/ opvolgend in uitvoering te nemen.

1.3 *Het uitvoeringsprogramma is breed gedragen*
Het Uitvoeringsprogramma is mede ontstaan door participatie, waarbij verschillende belanghebbenden zoals bewoners, ondernemers, dorpsraad en organisaties actief betrokken zijn. Voorafgaand aan het proces is een participatieplan opgesteld. Dit participatieplan is als bijlage bijgevoegd.

Een aantal direct betrokkenen vanuit de Vriezenveense Ondernemersvereniging, de dorpsraad en belangenorganisaties/evenementenorganisaties hebben deelgenomen aan de Werkgroep Centrum Vriezenveen. In deze werkgroep is onder begeleiding van het bureau Rho Adviseurs het uitvoeringsprogramma tot stand gekomen. Het resultaat van de werkgroep is in een tweetal participatiebijeenkomsten getoetst op draagvlak. Voor de participatiebijeenkomsten zijn alle belangstellenden uitgenodigd om de bijeenkomst bij te wonen en deel te nemen aan het gesprek over de toekomst van Vriezenveen.

Het resultaat van de werkgroep en de twee participatiebijeenkomsten is het Uitvoeringsprogramma Vriezenveen, zoals deze nu voorligt. De verslagen van de twee participatiebijeenkomsten zijn als bijlage bijgevoegd.

1.4 *Het vastleggen van een toetsingskader voor mogelijk toekomstige ontwikkelingen is wenselijk*
Een toetsingskader is essentieel voor het gestructureerd en objectief beoordelen van toekomstige initiatieven. Het biedt duidelijke richtlijnen en criteria, waardoor beslissingen transparant, consistent en rechtvaardig zijn. Dit voorkomt willekeurige keuzes en zorgt voor een eerlijke beoordeling van verschillende voorstellen.
Het toetsingskader biedt ook zekerheid aan initiatiefnemers, bij het ontwikkelen van initiatieven biedt het toetsingskader duidelijkheid over mogelijkheden binnen het centrum van Vriezenveen.

1.5 *Het is wenselijk direct een vervolg te geven aan het opstellen van het uitvoeringsprogramma, door hier uitvoering aan te geven*
Het ontwerp in het Uitvoeringsprogramma betreft een voorlopig ontwerp. Dit ontwerp moet definitief gemaakt worden door deze in de juiste maatvoering te zetten, materialisatie toe te voegen, een keuze te maken over de toepassing van straatmeubilair etc.
Wanneer het DO gereed is kan hiervan een technisch bestek gemaakt worden en het werk aanbesteed worden.

Uitvoering geven aan het Uitvoeringsprogramma Centrum Vriezenveen biedt de kans om het centrum van Vriezenveen toekomstbestendig in te richten.

KANTTEKENINGEN

In het Uitvoeringsprogramma zijn verschillende onderdelen opgenomen welke bijdragen aan het toekomstbestendig maken van het centrum van Vriezenveen. Na vaststelling van het Uitvoeringsprogramma wordt een plan van aanpak opgesteld om tot realisatie te komen. Hiervoor moet capaciteit en middelen beschikbaar worden gesteld

UITVOERING

Het vastgestelde uitvoeringsprogramma moet de basis bieden voor toekomstige ontwikkelingen in het centrum van Vriezenveen. Enerzijds als toetsingskader, anderzijds als voorlopig ontwerp voor de herinrichting van de openbare ruimte.

Het is wenselijk direct een vervolg te geven aan het Uitvoeringsprogramma, door deze in uitvoering te nemen. Na vaststelling van het uitvoeringsprogramma wordt een plan van aanpak opgesteld om de herinrichting van de openbare ruimte, gefaseerd, uit te voeren.

FINANCIËN

Dit besluit heeft geen financiële consequenties.
Opstellen van dit uitvoeringsprogramma is gefinancierd uit het budget van de Stado-gelden.
Het vaststellen van dit uitvoeringsprogramma heeft geen financiële consequenties.

In het plan van aanpak voor de uitvoering van het uitvoeringsprogramma wordt de financiering voor de herinrichting van de openbare ruimte opgenomen.

Het deelproject Streetart Vriezenveen (zie hieronder; communicatie en participatie) wordt deels gefinancierd uit de verkregen subsidie uit het stadsarrangement en deels uit het budget van de Stado-gelden.

COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE

Dit besluit wordt bekend gemaakt via de openbare besluitenlijst.

Ten behoeve van de totstandkoming van het uitvoeringsprogramma is een communicatie- en participatieplan opgesteld. Dit was de leidraad gedurende het proces.

Er is een vaste werkgroep ingericht, bestaande uit leden van de Vriezenveense Ondernemersvereniging/ ondernemers, vertegenwoordigers vanuit culturele stichtingen, de Dorpsraad Vriezenveen en vakspecialisten van de gemeente.
Onder begeleiding van Rho Adviseurs zijn deelplannen en ontwerpen opgesteld en zijn inrichtingskeuzen gemaakt over de toekomst van het centrum van Vriezenveen. Dit is uiteindelijk samengevoegd in het Uitvoeringsprogramma Centrum Vriezenveen.

De principes achter de deelplannen/ ontwerpen en inrichtingskeuzen zijn tijdens twee participatiebijeenkomsten voorgelegd aan alle belangstellenden. Tijdens de participatiebijeenkomsten zijn we in gesprek gegaan met alle aanwezigen en zijn zij uitgenodigd een mening kenbaar te maken betreffende ontwerp- en inrichtingskeuzen.
Hier is veelvuldig gebruik van gemaakt.
Van beide participatiebijeenkomsten zijn verslagen gemaakt. Deze verslagen zijn ook gedeeld met alle aanwezigen.
De input welke verzameld is tijdens de bijeenkomsten is door Rho Adviseurs en de Werkgroep Centrum Vriezenveen gebruikt om keuzen te maken en te komen tot het uitvoeringsprogramma.

Tijdens de participatiebijeenkomsten hebben we veel belangstellenden in verschillende leeftijdscategorieën bereikt. We vinden het ook belangrijk om de jeugd hierbij te betrekken.
We hebben gekeken naar een mogelijkheid om scholieren van Het Noordik te betrekken bij de herinrichting van het centrum. Gedurende het proces rondom het uitvoeringsprogramma kwamen twee initiatieven samen. Het plan “In de Voetsporen van Mucha” van het Ondernemershuis en ons initiatief om scholieren te betrekken bij Vriezenveen.
Het project Streetart Vriezenveen is ontstaan, waarbij scholieren door middel van een workshop meegenomen worden in de geschiedenis van Vriezenveen en de relatie van kunstenaar Mucha met Vriezenveen, de scholieren uitgedaagd worden om te komen tot een ontwerp voor een muurschildering welke geïnspireerd is op Mucha, waarna de ontwerpen in het centrum van Vriezenveen door de scholieren aangebracht worden.

Tijdens het proces van het opstellen van het uitvoeringsprogramma zijn veel initiatieven aan de orde gekomen betreffende de identiteit van Vriezenveen; voorstellen om de historie van Vriezenveen zichtbaar te maken, wandel- en fietsroutes op te zetten en te verbeteren, het aantrekkelijk maken van de openbare ruimte etc. Vanuit verschillende organisaties spelen deze initiatieven. Om deze initiatieven te stroomlijn is de Werkgroep Participatie en Identiteit Vriezenveen opgericht.

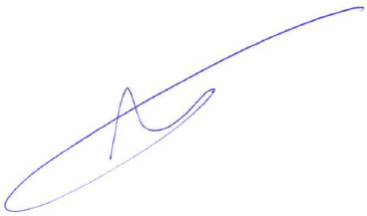
BIJLAGEN

1 Uitvoeringsprogramma centrum Vriezenveen
2 Visie Verkeer en Parkeren
3 Participatie- en communicatieplan
4 Participatieverslag
5 Plan van aanpak project Streetart Vriezenveen

Burgemeester en wethouders van Twenterand

de secretaris, de burgemeester,





P.F.G. Rossen mr. J.C.F. Broekhuizen