Raadsvergadering : 31 januari 2022

Agendapunt : 11

Onderwerp : Voorontwerpbestemmingsplan Vlieland - Partiële herziening Buitengebied Vlieland

Zaaknummer : 184158

Beslispunten

1. In te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan Vlieland - Partiële herziening Buitengebied Vlieland;
2. Het voorontwerpbestemmingsplan Vlieland - Partiële herziening Buitengebied Vlieland vrij te geven voor de inspraak- en overlegprocedure.

Samenvatting

De gemeente heeft in januari 2018 een nieuw beleid ontwikkeld voor het strandgebruik in de vorm van een strandnotitie. Nu blijkt dat de strandnotitie op onderdelen in strijd is met het huidige bestemmingsplan. Die onderdelen zijn aangepast en bovendien is de regeling voor evenementen opgenomen.

Aan de raad,

1. Aanleiding

De gemeente heeft in januari 2018 een nieuw beleidskader ontwikkeld voor het strandgebruik in de vorm van een strandnotitie. Het in deze notitie opgestelde beleid is vervolgens vergeleken met de regeling van het geldende bestemmingsplan Buitengebied Vlieland. Hieruit blijkt dat de strandnotitie op enkele onderdelen strijdig is met het huidige bestemmingsplan.
Daarnaast is het voornemen om een regeling op te nemen voor de evenementen op het eiland. Hier is ook een beleidsstuk voor geschreven, wat in dit plan is vertaald.

2. Beoogd resultaat

Het voorontwerpbestemmingsplan voor de inspraak ter visie leggen en het plan voorleggen aan de overlegpartners.

3. Argumenten

1/2. Instemmen met de inhoud van het voorontwerpbestemmingsplan en het plan in procedure brengen

Wij verwijzen uw raad naar de inhoud van het bestemmingsplan voor de motivering die aan de herziening ten grondslag ligt. Hiervoor is al aangegeven dat het gaat om het vastleggen van de strandnotitie in een planologisch kader, alsmede het planologisch mogelijk maken van evenementen, zoals in het recent vastgestelde evenementenbeleid is opgenomen. Omdat de toe te laten activiteiten zich op een beperkt deel van het eiland afspelen, ziet de herziening ook maar op een beperkt deel van het bestemmingsplan Buitengebied. De herziening is zodanig vormgegeven dat het alleen de toe te laten activiteiten toevoegt

aan het moederplan. Na vaststelling kan het bestemmingsplan Buitengebied weer als een geheel worden gelezen, echter het blijven in juridische zin twee verschillende plannen.

Zoals in de toelichting is verwoord volgt deze ontwikkeling het gemeentelijk beleid en zijn er ook geen omgevingsaspecten die de ontwikkeling in de weg staan. Voor wat betreft het aspect ecologie is onderzoek uitgevoerd en is een stikstofberekening gemaakt. Uit beide documenten blijkt dat onder voorwaarden de activiteiten op het strand en de evenementen in samenhang met de natuurwaarden uitgeoefend kunnen worden.

Wij stellen uw raad dan ook voor in te stemmen met dit voorontwerpbestemmingsplan en het als zodanig in procedure te brengen. Als voorontwerp wordt dan in eerste aanleg inspraak gehouden en overleg gepleegd met instanties.

4. Kanttekeningen/risico's

geen

5. Uitvoering

De uitvoering is gericht op het begeleiden van de procedure van het bestemmingsplan.

6. Communicatie

Het voorontwerp wordt op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt via het kastje en publicatie. Het voorontwerp wordt voorts toegestuurd aan de overlegpartners.

7. Financiën

Het bestemmingsplan wordt gemaakt en betaald uit het algemene budget dat voor ruimtelijke ordening beschikbaar is.

8. Juridische Zaken

De inspraak- en overlegprocedure is nog een informele procedure zonder juridische consequenties.

9. Bijlagen

1. Voorontwerpbestemmingsplan

Vlieland, 14 december 2021

Burgemeester en wethouders van Vlieland,
M. Schrier, burgemeester
A. Idema, gemeentesecretaris

De raad van de gemeente Vlieland,

gelezen:
- het voorontwerpbestemmingsplan Vlieland - Partiële herziening Buitengebied Vlieland met bijlagen;
- het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 december 2021

overwegende dat:
het voorontwerpbestemmingsplan zorgvuldig tot stand is gekomen, het initiatief past binnen het gemeentelijk beleid en er geen omgevingsaspecten zijn die zich tegen het plan verzetten;

gelet op: de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

1. In te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan Vlieland - Partiële herziening Buitengebied Vlieland;
2. Het voorontwerpbestemmingsplan Vlieland - Partiële herziening Buitengebied Vlieland vrij te geven voor de inspraak- en overlegprocedure.

Aldus vastgesteld in de raad van de
gemeente Vlieland in zijn openbare
vergadering van 31 januari 2022.

de griffier,	de voorzitter,
M.G. Brinksma-Brandenburg	M. Schrier