RAADSVOORSTEL

ONDERWERP
Krediet beschikbaar stellen verbouwing raadzaal

BESLISPUNTEN
1 De voorgestelde herinrichtingsplannen vast te stellen, waarbij:
   a. De huidige verschuifbare wand wordt vervangen door een deels verplaatsbare glazen wand.
   b. De audiovisuele middelen worden vervangen in de raadzaal en de trouwzaal.
   c. De inrichting wordt uitgevoerd zoals weergegeven in de bijgevoegde tekening.
2. Een krediet van € 840.679,- incl. BTW beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de herinrichting. De kapitaallasten van € 59.839,- worden meegenomen in de uitgangspuntennotitie en begroting 2027.

INLEIDING
De huidige raadzaal voldoet niet langer aan de eisen die passen bij haar functie als het hart van onze lokale democratie. De ruimte is verouderd en mist de uitstraling en statuur die recht doet aan de rol van de gemeenteraad. Terwijl het overige deel van het gemeentehuis momenteel wordt verbouwd en gemoderniseerd, is de raadzaal buiten deze plannen gebleven. Daarnaast zijn de audiovisuele voorzieningen in de zaal verouderd en niet meer toereikend om vergaderingen op een professionele en toekomstbestendige manier te faciliteren. Een verbouwing is daarom noodzakelijk om de raadzaal weer een representatieve en functionele plek te maken voor raadsleden, inwoners en andere betrokkenen.

Op 27 mei 2025 heeft de raad besloten een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen voor nadere uitwerking van een verbouwing van de raadzaal.
De afgelopen periode is samen met diverse (externe) partijen zoals Architectenlab (architect), Acutus (installaties gemeente) en HSV consultants (AV-adviseur) binnen het beschikbaar gestelde budget gewerkt aan een voorstel om de herinrichting te vertalen naar techniek, ontwerpen en budgetramingen. Er zijn verschillende bijeenkomsten geweest met de raad waarbij het ontwerp van de ruimte is besproken.

Middels dit raadsvoorstel wordt aan de raad voorgelegd om het uitgewerkt ontwerp uit te gaan voeren.

BEOOGD EFFECT
Het doel is een herinrichting van de raadzaal die toekomstbestendig is en aansluit op de rest van het gebouw door:
- Een multifunctionele ruimte te creëren die overdag ook gebruikt kan worden door teams voor overleggen.
- De AV middelen te vernieuwen zodat uitzendingen van vergaderingen van betere kwaliteit worden en makkelijker te regisseren zijn.
- Een ruimte die mensen welkom heet in het democratische hart van Twenterand.

ARGUMENTEN
1 *Raadzaal meenemen in de verbouwing*
De raadzaal is een gedeelte van het gebouw dat als enige deel nog in de oude stijl blijft bestaan na de verbouwing van het gemeentehuis. De raadzaal ligt direct aan ruimtes die

worden opgeknapt, hierdoor wordt het straks goed zichtbaar dat de inrichting van de raadzaal verouderd is.

2 *De AV-middelen moeten worden vernieuwd*
Een deel van de AV-middelen is verouderd, de camera's, schermen, ringleiding etc. Bij de kadernota van 2025 heeft de raad besloten €100.000,- beschikbaar te stellen voor vernieuwing van de AV-middelen. Als de raadzaal wordt verbouwd, kan dit in één keer gedaan worden met de AV-middelen.

3 *De grote schuifdeuren zijn onhandzaam*

Hoewel de grote schuifdeuren nog veilig zijn in het gebruik zijn deze onhandzaam en kunnen niet gemakkelijk open en dicht worden gedaan. Doordat de bibliotheek in de hal van het gemeentehuis komt, is nog onduidelijk in hoeverre hier geluid vandaan komt tijdens raadsvergaderingen. Een halfopen optie met makkelijk te openen deuren ondervangt dit.

KANTTEKENINGEN

1 De AV-middelen moeten vanwege afschrijving worden vernieuwd.
Als de raad besluit de raadzaal niet te verbouwen zal met een nieuw voorstel naar de raad worden gegaan voor extra budget om de AV-installatie te vernieuwen. Hoewel bij de kadernota hiervoor al 100.000 euro beschikbaar is gesteld is dit niet voldoende.

2 Wellicht dat het krediet voor de verbouwing van het gemeentehuis vanwege een ontvangen subsidie duurzaamheid lager uitvalt. In dat geval wordt niet het volledige bedrag gebruikt en hierdoor wordt de verzwaring van de begroting voor de verbouwing van de raadzaal lager.

3 De raad kan besluiten om de wand tussen de raadzaal en de hal niet te vervangen. Hierdoor wordt het totale investeringskrediet € 65.000,- lager.

UITVOERING

Als de raad akkoord gaat met het voorstel, wordt beoogd vanaf mei te starten met de verbouwing, waarbij onderzocht wordt of tijdelijk in de vernieuwde trouwzaal vergaderd kan worden. Afronding van de verbouwing zal in september/oktober plaatsvinden.

FINANCIËN

De totale verbouwing kost € 940.000,- euro (incl. 2% BTW). In dit bedrag zitten de kosten voor de AV-middelen raadzaal en trouwzaal, de bouwkosten, inrichting, honoraria voor de verscheidene adviseurs, de kosten voor de glazen wand en een post onvoorzien. De raad heeft in 2024 al € 100.000,- beschikbaar gesteld voor de AV-middelen in de raadzaal waardoor het totale gevraagde investeringskrediet € 840.000,- euro betreft.

BIJLAGEN

1 Tekening ontwerp raadzaal gemeente Twenterand

Namens het presidium van Twenterand

de griffier,



A.G.M Krone, MSc.

de burgemeester,



G.J. Gorter