



Plangebied

De Ruiter

Enkelbestemmingen

- AW-LW Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- G Groen
- T Tuin
- V Verkeer
- W Wonen
- W-2 Wonen - 2

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- WR-A1 Waarde - Archeologie 1

Gebiedsaanduidingen

- luchtvaartverkeerzone - ihcs
- 10 luchtvaartverkeerzone - ihcs-zone 10
- 11 luchtvaartverkeerzone - ihcs-zone 11
- 12 luchtvaartverkeerzone - ihcs-zone 12
- 13 luchtvaartverkeerzone - ihcs-zone 13
- 14 luchtvaartverkeerzone - ihcs-zone 14
- luchtvaartverkeerzone - ils-zone 8
- luchtvaartverkeerzone - ils-zone 9
- luchtvaartverkeerzone - ils2
- overige zone - bebouwingconcentratie
- overige zone - aardkundig waardevol gebied
- overige zone - beperkingen veehouderij
- overige zone - breuklijn
- overige zone - deelgebied gemengd
- overige zone - gemengd landelijk gebied
- 19 overige zone - wijstgronden
- veiligheidszone - 100% letaliteitscontour
- vrijwaringszone - radar
- vrijwaringszone - radarverstoringsgebied
- vrijwaringszone - vogelbeheersgebied
- vrijwaringszone - watergang

Funcieaanduidingen

(g) groen

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

E maximum aantal wooneenheden

Figuren

gevellijn

G hartlijn leiding - gas

Verklaringen

ondergrond: BGT en DKK (d.d. 24-11-2023)

0 m 50 m
schaal 1:1000

Gemeente Maashorst		status: vastgesteld
		datum: 14-11-2024
Bestemmingsplan		schaal: 1:1000
De Ruiter, fase 2		getekend: RS
		nummer: J230065
		bladformaat: A3
Verbeelding		idn-nummer: NL.IMRO.1991.BPDeRuiterFase2-VA01



Pouderoyen Tonnaer is een zelfstandig onderdeel van de Aelmans Adviesgroep



bezoekadressen en contactgegevens:
Locatie Nijmegen: Wijchensweg 102
6538 SX Nijmegen
Locatie Rosmalen: Berlicumseweg 6D
5248 NT Rosmalen

Telefoon: +31 (0)24 - 322 45 79
 E-mail: info@pouderoyentonnaer.nl
 Website: www.pouderoyentonnaer.nl