Politiek Beraad 19-01-2021

Vragen CDA Borne bij agendapunt 04 Scenario's AZC

1. Bij punt 2.a Raadsvoorstel Scenario's voormalig AZC Azelo vraagt het CDA Borne zich af of de aantallen niet alvast afgeschaald kunnen worden.
   - Hotelfunctie voor arbeidsmigranten kan toch worden afgevoerd als niet gewenst?
   - Beschermd wonen is uiteraard een mogelijkheid maar graag ter verduidelijking vermelden dat hier geen optie inbegrepen is voor een wijkerslocatie voor 80 jongeren voor de gemeente Enschede die hier eventueel als optie gehuisvest zouden kunnen worden?
   -Het CDA mist het scenario van Kopen en Slopen van het AZC gebouw, die het CDA Borne heeft ingebracht, dan wel gedeeltelijk slopen en de financiële onderbouwing hiervan (uiteraard later de onderbouwing)

2. Hoe is het grote verschil in m2 prijs voor bouwgrond te verklaren als je de vergelijking maakt tussen bouwgrondprijzen AZC terrein en Bornsche Maten? Er wordt gesproken over een factor 4. Graag uitleg?

3. Zijn de 20 aanvragers allen afgedekt in de voorliggende scenario's of is er al een schifting in de aanvragen gemaakt door het college?

4. Blijft het uitgangspunt budgetneutraal, duurzaam en kleinschalig het uitgangspunt bij de keuzes in de scenario's?

5. Wanneer mogen wij de financiële onderbouwingen van alle scenario's verwachten? Incl. Slopen en gedeeltelijk slopen.

6. De brief van het bestuur van de Heemkundevereniging spreekt van een cultuurhistorische en architectonische waarde van zeker het hoofdgebouw. Vraag: is het college hier dezelfde mening toegedaan?

7. Kan er toegezegd worden dat er bij het uitwerken van de scenario's, het hoofdgebouw van het voormalig AZC, serieus gekeken wordt of er een passende invulling gegeven kan worden met behoud van het Hoofdgebouw gedeelte?

Namens het CDA Borne
Bert Oude Lansink
Fractievoorzitter CDA