

Dorpscentrum Heusden



Dorpsoverleg Heusden

GEMEENTE
Asten





Doel:

**Antwoord op de vraag waarom
het dorpscentrum van Heusden
een update moet hebben.**

Wat willen we bereiken?

**Een vitaal
dorpscentrum
waar:**

- Mensen elkaar ontmoeten
- Evenementen plaatsvinden

**Een Bruisend
centrum met**

- Restaurant de Buren
- Cafe Vorstermans
- Proeflokaal de Peel
- Supermarkt de Spar
- Jongerencentrum Jonosh
- Kerk en Botanische tuin

***Een levendig dorpscentrum betekent
een levendig dorp***

Wat willen we bereiken?

Een aantrekkelijk
centrum voor jonge
gezinnen en nieuwe
bewoners

- **Uitstraling: “*hier wil ik wonen*”**
- **Passend bij toekomstige bouwplannen van gem. Asten**

Behouden van de
huidige (noodzakelijke)
voorzieningen

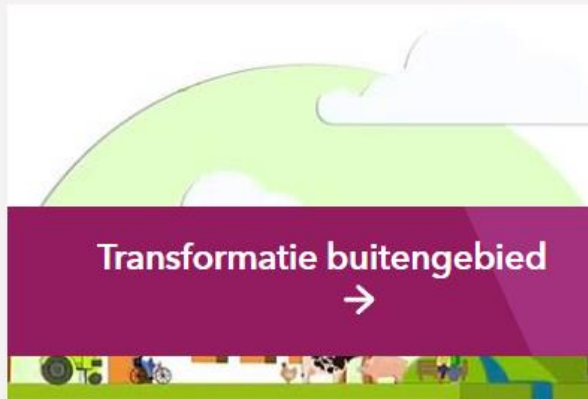
- **Basisschool**
- **Bloeiend verenigingsleven**
- **Supermarkt de Spar**

***Een warm welkom voor nieuwe burenen
en jonge gezinnen***

Wat willen we bereiken?

- Aansluiting bij de Toekomstagenda 2030 van Asten

Doet u ook mee?



Waar gaat het om?

Anno 2017 behoren onze inwoners tot de gelukkigste van de regio en het land. Hun geluksbeleving is vooral gebaseerd op gezondheid, deelname aan economisch en maatschappelijk verkeer, woonomgeving en omgevingskwaliteit.

Behoud van deze vitaliteit is niet vanzelfsprekend. Het wegtrekken van jongeren, het kleiner worden van huishoudens, de vergrijzing en technologische ontwikkelingen vragen om een alerte reactie van gemeenschappen en gemeente.

Passende en betaalbare woonvormen, adequate voorzieningen, saamhorigheid en een evenwichtige bevolkingssamenstelling zorgen voor vitaliteit.

Wat willen we bereiken?

Levendige dorpscentra met ruimte voor ontmoeting in een gemoedelijke sfeer zijn belangrijk voor de vitaliteit en aantrekkelijkheid van onze kernen. Wij werken aan een centrum in Asten dat uitnodigend is voor inwoners en bezoekers. We sluiten aan bij onze kernkwaliteiten van natuur en voedselproductie. Beleven en genieten staan centraal.

Het centrum is de plek voor ontmoeten, eten en drinken en ook werken. De sfeer wordt bepaald door kleinschalige diensten en ambachtelijk werk. Een bruisend centrum is een belangrijke troef in het binden van jongeren en jonge gezinnen. We ontwikkelen in het centrum passende woningen en voorzieningen.

U kunt dus gerust meedoen!

De gemeente Asten nodigt inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties van harte uit om samen met de gemeente initiatieven te starten die bijdragen aan de realisatie van de maatschappelijke opgaven.

Gezamenlijk kunnen we Asten (nog) mooier maken!

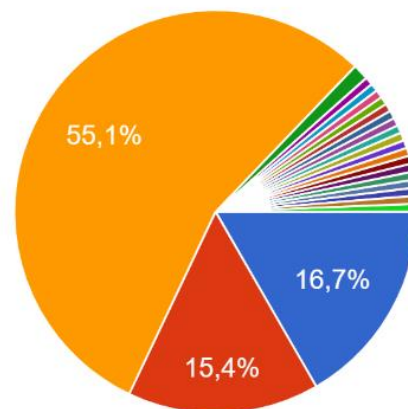
Als we dat doen volgens de gedachte achter de Toekomstagenda Asten 2030 dan zal de **invloed zowel vanuit de burger als vanuit de gemeente** komen.

Korte terugblik:



Als we over het Vorstermansplein spreken, wat is dan uw mening van het huidige plein?

156 antwoorden



- Prima zoals het is en hoeft niet te vera...
- Kan beter, maar om daar nu zo veel g...
- Dat is púúr een parkeerterrein, geen d...
- Vind het plein nu prima. Samen met vr...
- meer dorpsplein van maken
- Helemaal herzien. Mooier aankleden...
- Herinrichten maar wel dat er de kermi...
- Een stuk terras van maken voor de ca...

Huidige situatie

- **2024 werkgroep 65 personen**
- **Verdeeld in 7 groepen → brainstorm over centrum**
- **Voorwaarden:**

Financieel haalbaar

Meerwaarde voor het dorp

Gekeken naar de toekomst

Met het oog op de Dorpsvisie



Thema 2:
Verbeteren situatie
oversteek



Thema 6:
Berm beschermen &
groen versterken

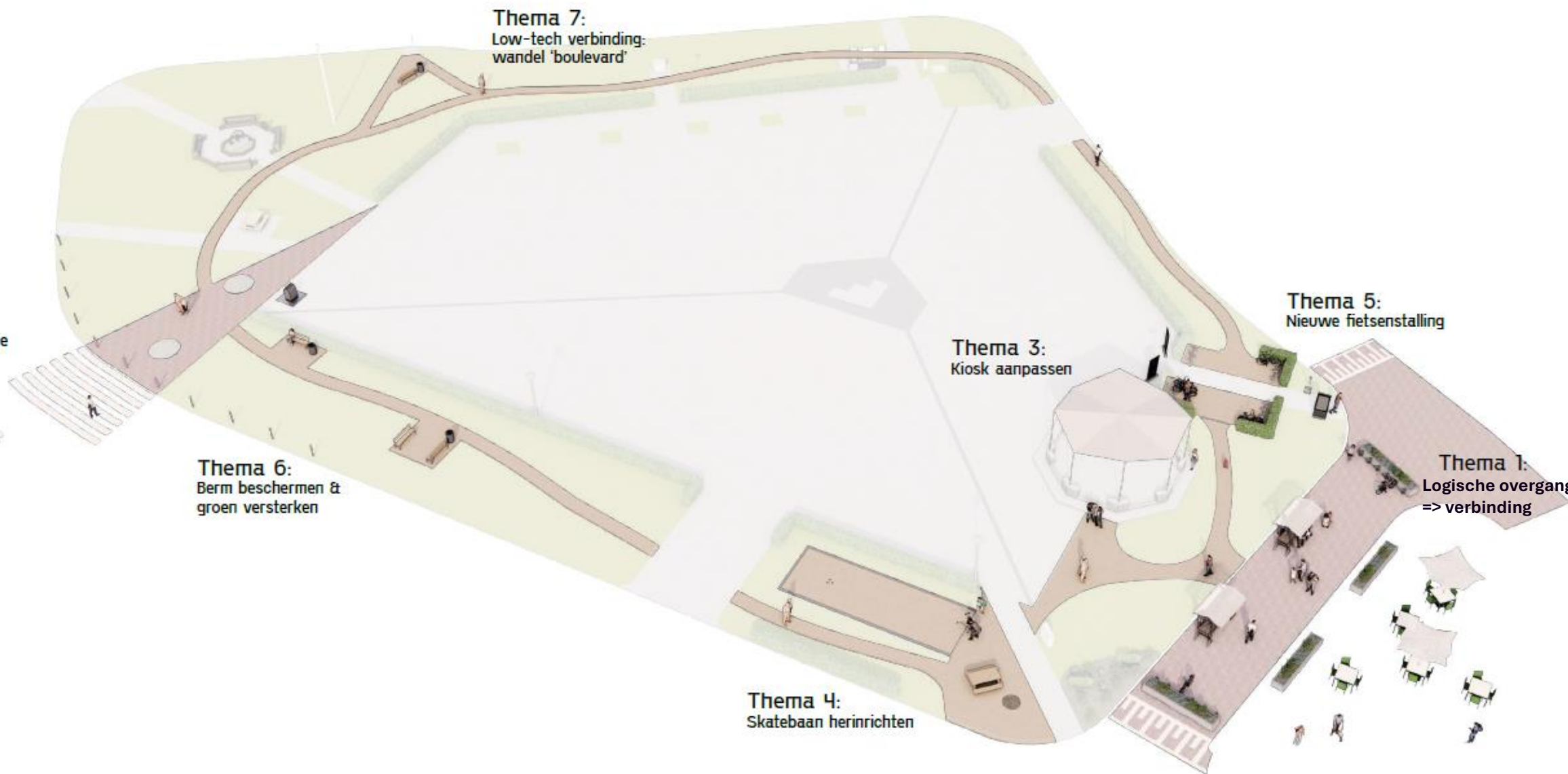
Thema 7:
Low-tech verbinding:
wandel 'boulevard'

Thema 3:
Kiosk aanpassen

Thema 5:
Nieuwe fietsenstalling

Thema 1:
Logische overgang
=> verbinding

Thema 4:
Skatebaan herinrichten





Wat wordt het resultaat?

**10 jaar werk van
inwoners van
Heusden bekronen!**

- Langdurige betrokkenheid van burgers
- Participatie
- Aanpakken op z'n Heusdens

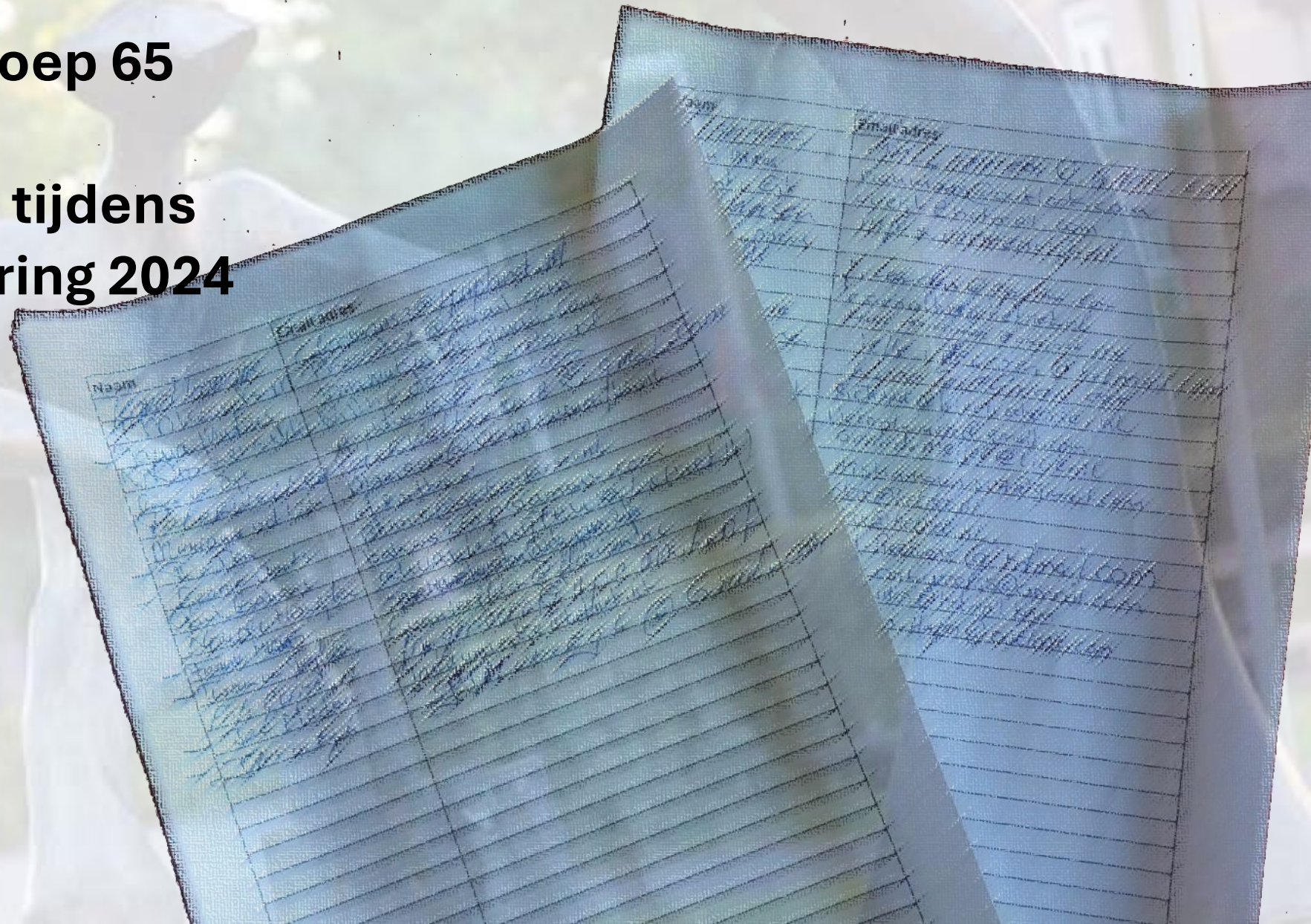
**10 jaar werk van
inwoners van
Heusden belonen!**

- Laten zien dat de gemeente investeert in initiatieven van onderop
- Versterk het vertrouwen tussen inwoners en gemeente

Samen maken we het verschil!

Groot draagvlak

- 2024 werkgroep 65 personen
- Brede steun tijdens jaarvergadering 2024



Afsluitend:

De *extra* bijdrage van 80.000,- zorgt dat Heusden beter ingericht is voor de toekomst

- **Met een vitaal en aantrekkelijk dorpscentrum**
- **Ingericht met de blik vooruit**
- **Klaar voor nieuwe woningen én bewoners**
- **Het plan past perfect in de Toekomstvisie 2030**
- **Breed draagvlak binnen Heusden**
- **Beloning & Bekroning van jarenlange inzet van een grote groep Heusdenaren**

Financieel

• Raadsbesluit mei 2021	€ 100.000
• Inclusief indexeringen (berekening van James)	€ 111.500
	↓
• Herberekening gemeente	€ 138.000
• Nader detailleren en onvoorzien 15%	€ 21.000
• VADT kosten medewerkers 15%	<u>€ 21.000</u>
• Totale kredietaanvraag	€ 180.000

Een éénmalig bedrag van 80.000,- drukt bij afschrijving over 40 jaar, voor 2000,- per jaar op de begroting

Dorpscentrum Heusden



Dorpsoverleg Heusden

GEMEENTE
Asten

