Aan de gemeenteraad

Datum : 22 februari 2022
Zaaknummer : 642655
Contactpersoon : Gielijn Blom
Telefoonnummer : 0648185736/ 0631107960

Onderwerp: Voortgang Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley

Geachte voorzitter en leden,

Met deze brief informeren wij u over de voortgang van de verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley en de gebiedsuitwerking Spoorzone Arnhem-Oost.

Inleiding
Arnhem is een stad met veel kwaliteiten. Kwaliteiten waar we trots op zijn en die we willen koesteren. Maar als stad staan we ook voor grote uitdagingen. De grote woningbouwopgave waar we aan werken. Het zorgdragen voor een gezonde stad met voldoende werkgelegenheid. De inspanning om samen de stad klimaatadaptief in te richten. Het stimuleren van onze duurzame economie. En op welke manier we Arnhem goed bereikbaar houden. In het voorontwerp van de omgevingsvisie Arnhem 2040 wordt geschetst op welke wijze deze grote opgaven in balans met elkaar kunnen worden aangepakt.

Als Arnhem staan we niet alleen voor deze opgave en hebben we de samenwerking gezocht met het Rijk (onder andere ministerie van BZK), de provincies Utrecht en Gelderland, waterschappen en 26 gemeenten in de verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley.
De verstedelijkingsstrategie beschrijft voor de regio's Foodvalley en de Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen op (middel)lange termijn welke voorwaarden en principes er zijn om te komen tot de gewenste balans tussen stedelijke ontwikkeling, economie, bereikbaarheid en de ontspannen leefkwaliteit in de regio. Vandaar ook de titel '*Meer landschap, meer stad*'.

In het najaar van 2021 heeft de gemeenteraad van Arnhem de Verstedelijkingsstrategie deel 1: het verstedelijkingsconcept vastgesteld. Een eerste aanzet tot deel 2: de gebiedsuitwerkingen is gedeeld met de raad. Hierin zijn voor acht gebiedsuitwerkingen (waaronder het sleutelgebied Spoorzone Arnhem-Oost) de integrale verstedelijkingsopgaven beschreven. Inmiddels is deel 1: het Verstedelijkingsconcept door alle partners in de regio vastgesteld. De moties en amendementen die zijn ingediend geven de betrokkenheid aan van alle partners. Het concept is ook besproken in het Bestuurlijk Overleg

Leefomgeving (met de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties) en kan ook binnen het Rijk rekenen op draagvlak.

In deze raadsbrief informeren we u over de voortgang van de Verstedelijkingsstrategie Groene Metropool Arnhem Nijmegen Foodvalley, met name de gebiedsuitwerkingen, en geven we aan hoe aangenomen moties en amendementen een plek krijgen in de strategie. Ten slotte krijgt u inzicht in de processtappen in 2022 en de rol van de raad hierbij.

De gebiedsuitwerkingen
Het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley bevatte een eerste aanzet voor acht gebiedsuitwerkingen: Spoorzone Arnhem-Oost, Foodvalley-Noord, Foodvalley-Zuid, Liemers, Middengebied Arnhem-Nijmegen, Nijmegen-West, Rijk van Nijmegen en de Veluwe. De eerste aanzet voor de gebiedsuitwerkingen was bijgevoegd bij het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley (dat u in het najaar van 2021 hebt vastgesteld).

De afgelopen periode is gewerkt aan acht *opgavebeschrijvingen* voor de gebiedsuitwerkingen; deze zijn als bijlage bijgevoegd. Hierbij worden niet alleen de positionering en ambities beschreven maar ook de belangrijkste (onderzoeks-)opgaven benoemd om te komen tot een gebalanceerde verstedelijking. Voor Arnhem is de gebiedsuitwerking Spoorzone Arnhem-Oost relevant. Dit gebied is gepositioneerd als sleutelgebied voor de regio en een gebied waar met gemeenschappelijke regie en samenwerking van alle partners de verstedelijkingsopgave aangepakt moet worden. Het Ontwikkelperspectief Spoorzone Arnhem-Oost, fase 1 de ambitie, en de voorontwerp-Omgevingsvisie Arnhem 2040 vormen de basis voor deze gebiedsuitwerking. De opgavebeschrijvingen worden het komende jaar verder uitgewerkt en benut bij het opstellen van de definitieve verstedelijkingsstrategie en ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd.

Verstedelijkingsakkoord
Naast de verstedelijkingsstrategie wordt ook een verstedelijkingsakkoord gesloten tussen de partners van de Groene Metropool Arnhem Nijmegen Foodvalley. Daarbij worden afspraken gemaakt over de governance, aanpak en inzet om de groene groei van de regio te versterken. Deze afspraken zijn gericht op onderstaande kernopgaven en geven een eerste inzicht in de verdere uitwerking van dit akkoord:

- *Versterken groen blauw landschappelijk raamwerk (zoals natuurherstel en -ontwikkeling, uitloopgebieden en groene corridors, klimaatadaptieve maatregelen);*
- *Verbeteren leefbaarheid en duurzaamheid van bestaande wijken (zoals groen in de bebouwde omgeving, betaalbare oplossingen energietransitie);*
- *Doorontwikkelen grote corridors, zoals weg en spoor (A1, A12, A15, A50), stations en mobiliteitshubs;*
- *Versnellen mobiliteitstransitie (zoals verbeteren OV, stimuleren fietsgebruik, verminderen autogebruik);*

- *Versterken regionale werk- en leerlocaties (zoals campussen en intensiveren en transformeren van grootschalige werklocaties);*
- *Versnellen transformatie naar circulaire economie (zoals circulaire woningbouw, transitie naar kringlooplandbouw, lokale/regionale energievoorzieningen);*
- *Woningtekort inlopen met kwalitatieve en betaalbare woningbouw (zoals vergroten plancapaciteit, conceptueel bouwen);*
- *Realiseren binnenstedelijke verdichting (zoals afdekken publieke onrendabele top woningen, geconcentreerd in de drie sleutelgebieden).*

De afspraken uit het Verstedelijkingsakkoord worden geconcretiseerd in een uitvoerings- en investeringsagenda.

Moties en amendementen

Bij de vaststelling van het Verstedelijkingsconcept Arnhem Nijmegen Foodvalley zijn een aantal vragen, moties en amendementen ingediend. Deze hebben niet geleid tot aanpassing van de ambitie uit het verstedelijkingsconcept. De gemeenteraad van Arnhem heeft opgeroepen in de motie 'Groene Metropoolregio met Europese ambities' tot het volgende: In de samenwerking binnen de Groene Metropool Arnhem Nijmegen en Foodvalley, grotere ambities op het gebied van Europese samenwerking en middelen na te streven en hierbij actief de afdeling Public Affairs van de Groene Metropoolregio in te zetten, passend bij de internationale ambities van de Verstedelijkingsstrategie'. Deze motie ondersteunt de ambitie van het verstedelijkingsconcept en waar mogelijk wordt door Public Affairs al in deze lijn gewerkt. Ook wordt de motie in het vervolgproces verstedelijkingsstrategie betrokken.

4. VERVOLGPROCES

Het vervolgproces Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley is een dynamisch proces. De procesplanning wordt weergegeven in de bijgevoegde procesfolder. Deze geeft de stand van zaken d.d. december 2021 weer. Inmiddels is het BO-MIRT van februari 2022 komen te vervallen. We streven er naar om deze procesplanning actueel te houden. Deze planning valt als volgt samen te vatten:

Voorjaar 2022	Opgavebeschrijvingen voor de gebiedsuitwerkingen Gebiedsuitwerkingen Webinars voor gemeenteraadsleden en Statenleden Consultatieronde Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley
Zomer 2022	Verwerking van de opmerkingen naar aanleiding van de consultatieronde Hoofdlijnen Verstedelijkingsakkoord met het Rijk
Najaar 2022	Vaststelling Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (I + II) en Uitvoerings- en Investeringsagenda (UIA) door de gemeenteraad.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
de secretaris, de burgemeester,

JH de Baas A. Marcouch

Bijlagen
- Verstedelijkingsstrategie ANF Gebiedsuitwerkingen
- Procesbeschrijving Verstedelijkingsstrategie ANF 2022