

11-1697

**STADSMUUR HALDERPARK
VALKENBURG AAN DE GEUL
restauratie muren
BESTEK EN VOORWAARDEN
24 APRIL 2018**

Locatie object

Achter de Kerkstraat 19 en 27
6301 BX Valkenburg aan de Geul

Omvang van het werk

De restauratie van de stadsmuur

Opdrachtgever

Het College van Burgemeester en Wethouders
Van de Gemeente Valkenburg aan de Geul
Postbus 998
6300 AZ Valkenburg aan de Geul

Ontwerp

HVNArchitecten bv
Aesculaapstraat 6
6216 CM MAASTRICHT
T: 043 – 3588200
F: 043 – 3588201
E: info@hvna.nl

Bijbehorende tekeningen

Van de architect:
tekening bestaande toestand (gebrekenplan) 11-1697
blad bt-001 dd. 20 april 2018
tekening restauratieplan 11-1697
blad rp-001 dd. 20 april 2018

00 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN	
UAV 2012.....	4
05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	16
10 STUT- EN SLOOPWERK.....	19
12 GRONDWERK	20
22 METSELWERK	22
24 RUWBOUWTIMMERWERK.....	26
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	27
33 DAKBEDEKKINGEN	28
34 BEGLAZING	29
35 NATUUR- EN KUNSTSTEEN	30
42 DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN	31
46 SCHILDERWERK.....	32
50 DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN	34

00
00.01
00.01.10

VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN UAV 2012
VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN
VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

Van toepassing zijn de standaard technische bepalingen in de STABU-Standaard 2012, alsmede, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken in het bestek, de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken (UAV 2012), vastgesteld bij beschikking van 19 januari 2012 nr. 2012-2000541953 van de Ministers van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, zoals deze zijn opgenomen in de STABU-Standaard 2012 als bijlage II, uitgegeven door Stichting STABU te Ede.

90 BIJLAGEN

De bij dit bestek behorende bijlagen zijn:

- Bijlage 1 inschrijvingsformulier
- Bijlage 2 concept bankgarantie
- Bijlage 3 natuurtoets 2018-Va 1j dd. 11 april 2018 van Bureau Sprink
- Bijlage 4 muurflora vestingmuren 2018-Vaha 3f van Bureau Sprink
- Bijlage 5 Veiligheids- en gezondheidsplan 11-1697 dd. 10 april 2018

90 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

- verwerkingsvoorschriften van de betreffende fabrikant/leverancier voor alle omschreven materialen, producten, bouwdeelen en overige elementen,
- bij het Bouwbesluit behorende ministeriële regelingen,
- bouwverordening van de gemeente waarin het project is gelegen,
- publicaties, bepalingen en richtlijnen van de Arbeidsinspectie,
- vigerende richtlijnen en uitvoeringsbepalingen van de nutsbedrijven, inclusief de voorschriften voor de inrichting van meterkasten,
- geldende kwaliteitsverklaringen (actuele versie), vermeld in de lijst van de door de Stichting Bouwkwiteit als aanvaard gepubliceerde kwaliteitseisen (S.B.K.),
- keuringseisen van materialen, uitgegeven door certificatie-instellingen die in de VECIBIN zijn verenigd,
- bij dit bestek behorende eerstelijnsnormen volgens de betreffende bijlage,
- ar in dit bestek normen, richtlijnen en voorschriften van toepassing worden verklaard, zijn ook alle (geldige) normen, voorschriften en richtlijnen die hierin worden genoemd alsmede de correctiebladen, aanvullingen en/of wijzigingen op betreffende normen, richtlijnen en voorschriften van toepassing.
Het retentierecht is voor alle bij de uitvoering betrokken aannemers, onderaannemers en installatiebedrijven niet van toepassing en wordt hierbij nadrukkelijk uitgesloten.

91 TEGENSTRIJDIGE BEPALINGEN

UAV 2012, paragraaf 2, lid 4, wijzigen en aanvullen:

De beschrijving van het werk en de tekeningen vormen een onlosmakelijk geheel. Alle wijzigingen en aanvullingen op de UAV 2012 maken uitdrukkelijk deel uit van deze omschrijving.

Indien iets niet op tekening is vermeld en wel in de beschrijving is opgenomen of indien iets niet in de beschrijving is opgenomen en wel op tekening is aangegeven, behoort dit tot het werk en zal dit zonder nadere verrekening moeten worden uitgevoerd.

UAV 2012, paragraaf 2, lid 5, wijzigen en aanvullen:

a. Tegenstrijdigheden in de beschrijving van het werk en/of tussen de beschrijving van het werk en de bouwvoorbereidingstekeningen.

Tegenstrijdigheden in de beschrijving van het werk en/of tussen de beschrijving van het werk en de bouwvoorbereidingstekeningen dienen vóór de aanbesteding gemeld te worden; na de aanbesteding wordt de hoogste eis aangehouden zonder dat bijbetaling plaatsvindt.

b. Tegenstrijdigheden tussen de beschrijving van het werk, de nota's van wijzigingen en de in dit hoofdstuk genoemde voorschriften.

Indien tijdens de uitvoering van het werk de beschrijving van het werk, de nota's van wijzigingen en de in dit hoofdstuk genoemde voorschriften onderling strijdige bepalingen vertonen, is de volgorde van geldigheid in afdalende zin:

1. Het Bouwbesluit en de plaatselijke bouwverordening.
2. De goedgekeurde notulen van de bouwvergaderingen.
3. De door de directie goedgekeurde uitvoeringstekeningen.
4. De nota's en staten van aanvullingen en wijzigingen, in dalende zin.
5. Het bestek.
6. De bepalingen en voorschriften van openbare bedrijven en diensten.
7. De STABU-standaardbepalingen.

8. De normbladen genoemd in het bestek.

00.02
00.02.01

AANVULLENDE ADMINISTRatieve BEPALINGEN UAV 2012
AANDUIDINGEN, BEGRIPSBEPALINGEN

- 01 WERKTERREIN NIEUWBOUW
Onder werkterrein wordt verstaan het terrein en/of het water dat door de opdrachtgever aan de aannemer voor de uitvoering van het werk ter beschikking wordt gesteld, het terrein en/of het water waarop en waarin het werk wordt uitgevoerd daarin begrepen.
- 02 WERKTERREIN VERBOUW
Onder werkterrein wordt tevens verstaan de als zodanig aangeduide aanwezige opstallen of delen daarvan waarin, waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd.
- 90 SPECIFIEKE OMSTANDIGHEDEN
De aannemer moet zorgen voor afdoende maatregelen ter bescherming van te handhaven muurplanten (zie bijlage 3 en 4), belendende bebouwing en bestaande (roerende en onroerende) eigendommen van de opdrachtgever.

00.02.02

VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

- 01 GELDIGHEID
Daar waar een publicatie zonder datum is vermeld, is deze publicatie van toepassing zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt.
- 02 PUBLICATIES
Daar waar een technisch normvoorschrift, praktijkrichtlijn, beoordelingsrichtlijn of een andere publicatie is vermeld, is deze van toepassing.
Daar waar bij een publicatie een correctie (c) of een aanvulling (a) of een wijziging (w) is vermeld, is deze publicatie inclusief die correctie, aanvulling of wijziging van toepassing.

00.02.03

DIRECTIE

- 01 AANGEWEZEN DIRECTIE
Zoals bedoeld in paragraaf 3, lid 1 van de UAV 2012 wordt aangewezen als directie:
- de opdrachtgever en een afgevaardigde van en namens de architect.
- 90 KWALITEITSSYSTEEM-/PROCESCERTIFICAAT
Van het werk dat is uitgevoerd volgens een geldend kwaliteitssysteem- of procescertificaat en door de directie visueel is geïnspecteerd, wordt aangenomen dat is voldaan aan de in het bestek vermelde eisen.
Een gebrek dat zich na de visuele inspectie openbaart en dat redelijkerwijs niet had kunnen worden onderkend, wordt uitdrukkelijk aangemerkt als een verborgen gebrek.

00.02.04

GEVOLMACHTIGDE VAN DE AANNEMER

- 90 UITVOERDER
De volgens de directie goed functionerende uitvoerder mogen alleen worden vervangen na overleg met en toestemming van de directie.
Indien de directie van mening is dat de uitvoerder niet voldoet, dient de aannemer, na schriftelijke aanzegging, de betrokkene op dit werk van zijn functie te ontheffen en een geschikte vervanger ter goedkeuring van de directie aan te stellen.

00.02.05

VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

- 01 BOUWBESPREKING
De bouwbespreking zoals bedoeld in paragraaf 5, lid 1 van de UAV 2012 zal worden gehouden.
- 90 BOUWVERGADERINGEN
Zo dikwijls de directie dit nodig acht wordt een bouwvergadering belegd. De directie zorgt voor de verslaggeving van de bouwvergaderingen. Voor iedere opvolgende bouwvergadering zal het verslag van de vorige vergadering worden goedgekeurd door de aanwezige partijen. Eventuele opmerkingen op het verslag zullen hierbij worden verwerkt.
Bouwverslagen zijn na goedkeuring door de als zodanig in het verslag aangegeven aanwezigen maatgevend voor de gemaakte afspraken.
- 91 OVERIGE VERPLICHTINGEN
De directie geeft voor de aanvang van het werk bericht welke vergunningen, ontheffingen en machtigingen van particulieren, overheden en andere rechtspersonen zijn aangevraagd. De directie draagt zorg voor vergunningen voor de bouw van bouwwerken en installaties.

00.02.06**VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER**

- 01 **ONDERGRONDSE KABELS EN LEIDINGEN**
 Vóór de aanvang van de (graaf)werkzaamheden waarbij in de grond aanwezige kabels en leidingen betrokken zijn, lokaliseert de aannemer de ligging hiervan en draagt hij er zorg voor dat tijdens de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden daaraan geen schade ontstaat.
 De aannemer draagt er zorg voor dat de ontvangen gegevens over in de grond aanwezige kabels en leidingen op de graaflocatie aanwezig zijn en instrueert uitvoerend en machinebedienend personeel.
- 02 **VRIJWARING**
 De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst in het kader van de ketenaansprakelijkheidsregeling worden gemaakt, alsmede tegen eventuele hierop gebaseerde verhaalsaanspraken van onderaannemers die met (een deel van) het werk zullen worden belast.
 De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 03 **VERKLARINGEN BETALINGSGEDRAG AANNEMER**
 Desgevraagd moet de aannemer na het verstrijken van elk kalenderkwartaal aan de opdrachtgever de meest recente verklaring van de belastingdienst verstrekken omtrent zijn betalingsgedrag inzake de afdracht van loonbelasting en sociale verzekeringspremies. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 05 **ONGEVALLEN**
 De aannemer moet de directie terstond op de hoogte stellen van alle ongevallen op het werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.
- 06 **ONDERAANNEMERS/PERSONEEL VAN DERDEN**
 De aannemer mag bij de uitvoering van het werk slechts gebruik maken van:
 Alle voor het werk in te schakelen onderaannemers moeten een geblokkeerde rekening hebben geopend als bedoeld in de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 10 **WERKZAAMHEDEN BUITEN OVEREENGEKOMEN WERKTIDJEN**
 Indien de aannemer voornemens is werkzaamheden op het werkterrein te verrichten buiten de werktijden zoals deze zijn overeengekomen met de opdrachtgever, dan brengt hij dit voornemen tijdig ter kennis van de directie.
- 90 **KEURING BOUWSTOFFEN**
 Aan paragraaf 6, lid 22 van de UAV 2012 toevoegen achter het laatste woord: "en te keuren".
- 91 **WAARSCHUWINGSPLICHT AANNEMER**
 Indien de aannemer meent dat een voorgeschreven onderaannemer of leverancier niet, niet tijdig of niet deugdelijk zal presteren en de aannemer in strijd met de goede trouw zou handelen door, zonder de directie daarop te wijzen, deze onderaannemer in te schakelen, is de aannemer voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim aansprakelijk.
- 92 **OVERIGE VERPLICHTINGEN**
Vrijwaring
 In aanvulling op paragraaf 6, lid 9 van de UAV 2012 dient de aannemer in voorkomende gevallen kopieën van alle ter zake dienende stukken en correspondentie aan de directie te verstrekken.
Werkvergaderingen
 De aannemer houdt werkvergaderingen met de bij de uitvoering betrokken partijen. Deze werkvergaderingen vinden plaats als de aannemer dan wel de directie dit noodzakelijk acht. De verslaglegging wordt verzorgd door de aannemer. De verslagen van de werkvergaderingen zullen worden vastgesteld in de door de directie te houden bouwvergaderingen. Bij de werkvergaderingen zal naast de aannemer een afgevaardigde van de architect dan wel de opdrachtgever aanwezig zijn.
Verantwoordelijkheid
 Ten aanzien van hulpconstructies en/of werkwijzen, ook indien daarover vooraf overeenstemming is bereikt tussen directie en aannemer, blijft de aannemer de volledige verantwoordelijkheid dragen.

-
- 00.02.07** **DATUM VAN AANVANG**
01 DATUM VAN AANVANG
In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 7, lid 1 van de UAV 2012 zal als datum van aanvang worden aangemerkt
- 15 augustus 2019.
02 AANVANG WERKZAAMHEDEN
Het is de aannemer niet toegestaan met het werk aan te vangen voor de datum van aanvang, als bedoeld in paragraaf 7, lid 1 van de UAV 2012.
- 00.02.08** **UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING, BEPROEVING**
02 DATUM VAN OPLEVERING
Het werk moet uiterlijk worden opgeleverd op:
- 31 december 2019.
- 00.02.10** **OPLEVERING**
90 OPLEVERING
De oplevering zal niet worden aanvaard, dan nadat de aannemer aan al zijn verplichtingen ten genoegen van de directie heeft voldaan en de volgende bescheiden bij de directie zijn ingediend en akkoord bevonden:
- de garantiebewijzen.
Door de directie wordt, in het bijzijn van de aannemer, een "Proces verbaal van oplevering" opgesteld. Dit dient door de aannemer mede ondertekend te worden.
91 HERSTEL VAN OPLEVERINGSGEBREKEN
In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 9, lid 7 van de UAV 2012 voor "zo spoedig mogelijk" te lezen "binnen 14 werkdagen na opnemings".
- 00.02.11** **ONDERHOUDSTERMIJN**
01 ONDERHOUDSTERMIJN
De onderhoudstermijn bedraagt in maanden:
- voor het bouwkundige werk: 6 maanden.
Indien bepaalde werkzaamheden, met toestemming van de directie, door weersomstandigheden gereedkomen na de oplevering van het werk, geldt voor die werkzaamheden als datum van ingang van de onderhoudstermijn, de datum van oplevering van die werkzaamheden.
90 WERKZAAMHEDEN AAN WERKEN DERDEN
Indien gedurende de onderhoudstermijn door de aannemer herstelwerkzaamheden aan het werk moeten worden verricht, waardoor eveneens werkzaamheden aan het werk van derden moeten worden verricht, zijn alle kosten die het gevolg zijn van c.q. verband houden met deze herstelwerkzaamheden voor rekening van de aannemer wiens werk de herstelwerkzaamheden noodzakelijk maakte.
91 VERLENGING ONDERHOUDSTERMIJN
Wanneer tijdens de onderhoudstermijn mocht blijken dat er gebreken in materialen of aan constructies voorkomen, zal er na de reparatie voor het desbetreffende onderdeel een extra onderhoudstermijn van drie maanden gelden.
- 00.02.14** **SCHORSING VAN HET WERK/BEEINDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT**
01 VEILIGHEIDSMATREGELEN
De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.
- 00.02.15** **WERKTERREIN**
90 WERKTERREIN
De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van:
- de staat, de situering en de hoogteligging van, alsmede de toegangsmogelijkheden tot het werkterrein op de dag van aanbesteding,
- van grondwaterstanden, bodemgesteldheid en mogelijkheden tot afvoer van overtollig water.
- 00.02.16** **AFSLUITING, RECLAME**
01 FOTOGRAFEREN EN FILMEN
Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de opdrachtgever noodzakelijk.

90 AFSLUITING, RECLAME

Het is de aannemer niet toegestaan reclame-uitingen aan te brengen zonder uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgever.

00.02.17**VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN****09 VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN**

Voor alle in de beschrijving van het werk genoemde bouwstoffen bestemd voor oplevering van het werk, geldt dat zij zowel door de aannemer moeten worden geleverd, als ook door hem in het werk moeten worden aangebracht tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

90 TOESTEMMING VOOR ANDERE BOUWSTOFFEN

De in paragraaf 17, lid 5 van de U.A.V. vereiste toestemming van de directie wordt zo tijdig schriftelijk bij de directie aangevraagd, dat voldoende tijd beschikbaar is om de gelijkwaardigheid van de bedoelde bouwstoffen te kunnen beoordelen. De aannemer zal de gelijkwaardigheid aantonen op zijn kosten. Eventuele aanpassingen van details, tekeningen enz. ten gevolge van toepassing van alternatieve bouwstoffen zijn voor rekening van de aannemer.

91 VERWERKINGSVOORSCHRIFTEN

Verwerking van bouwstoffen moet geschieden overeenkomstig de bij de bouwstof behorende richtlijnen en/of voorschriften van de desbetreffende fabrikant, (ontwerp)norm, kwaliteitseisen en beoordelingsrichtlijnen, dan wel overeenkomstig de richtlijnen opgenomen in desbetreffende attesten of certificaten. Verwerkingsvoorschriften dienen voor aanvang van de werkzaamheden door de aannemer aan de directie overlegd te worden. De aannemer is verantwoordelijk voor het verzamelen van de verwerkingsvoorschriften ten behoeve van de directie.

92 MAATREGELEN BIJ ONGUNSTIGE WEERSOMSTANDIGHEDEN

Bevroren materialen niet verwerken. Tijdens ongunstige weersomstandigheden het verse werk zorgvuldig beschermen tegen de nadelige invloed daarvan. Na afloop van ongunstige weersomstandigheden de bouw(onder)delen, die onder invloed daarvan hebben geleden, zo nodig afbreken en verwijderen alvorens de werkzaamheden te hervatten.

00.02.18**KEURING VAN BOUWSTOFFEN****01 KEURING VAN BOUWSTOFFEN**

De door de directie te keuren bouwstoffen als bedoeld in paragraaf 17, lid 2 en paragraaf 18, lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:
alle bouwstoffen.

02 BOUWSTOFFEN MET KWALITEITSVERKLARING

Een gebrek dat zich na deze goedkeuring in de bouwstoffen met kwaliteitsverklaring openbaart en dat bij uitwendige visuele beoordeling redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden, wordt aangemerkt als een gebrek in de zin van de paragrafen 12 en 17, lid 3 van de UAV 2012.

90 MONSTERS

In aanvulling op paragraaf 18, lid 2 van de UAV 2012 dient bij tijdige levering tevens rekening te worden gehouden met mogelijk afkeuring van de monsters. Levering van nieuwe monsters en herkeuring mogen geen vertraging in de uitvoering tot gevolg hebben. Goedkeuring van bouwstoffen onthefte de aannemer niet van zijn aansprakelijkheid als bedoeld in paragraaf 17, lid 1 van de UAV 2012.

00.02.19**EIGENDOM VAN BOUWSTOFFEN****01 OVERGEBLEVEN BOUWSTOFFEN**

Het bepaalde in paragraaf 19, lid 3 van de UAV 2012 is niet van toepassing op de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.

00.02.22**GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL****01 TE GARANDEREN ONDERDELEN**

In uitdrukkelijke afwijking van het gestelde in lid 2 van paragraaf 22 van de UAV geldt ten aanzien van de in de verschillende hoofdstukken per werksoort opgenomen garanties dat de aannemer zich onvoorwaardelijk verbindt voor zijn rekening alle voorkomende gebreken op eerste aanzegging van de opdrachtgever zo spoedig mogelijk te herstellen.

De aannemer dient in voorkomende gevallen aan te tonen dat er sprake is van omstandigheden c.q. oorzaken die hem in het kader van de desbetreffende garantie niet zijn toe te rekenen. Onverminderd de in dit bestek gestelde voorwaarden dient in de garantieverklaring te worden opgenomen dat de opdrachtgever vrij is zo nodig zelf de onderhoudswerkzaamheden aan het desbetreffende onderdeel uit te voeren.

De in dit bestek genoemde garanties voor onderdelen en de eventuele uitzonderingen hierop laten onverlet de verplichtingen van de aannemer in de onderhoudstermijn en de aansprakelijkheid van de aannemer na de oplevering.

90 GARANTIEVERKLARING

Bedoelde garantie heeft betrekking op levering, verwerking en plaatsing in het werk. Een conceptgarantie verklaring dient voor de opdrachtverstrekking afgegeven te worden, de definitieve garantie verklaring dient bij de 1e oplevering te worden verstrekt. Alle door de leveranciers gegeven garanties dienen onverkort gesteld op naam van de opdrachtgever, door de hoofdaannemer doorgegeven te worden. Er wordt een garantie verklaring in de zin van par. 22 van de U.A.V. verlangd gedurende een periode van:

10 jaar voor:

- het tijdens de restauratie uitgevoerde nieuwe voegwerk,
- het tijdens de restauratie uitgevoerde mergelmetselwerk.

3 jaar voor:

- het schilderwerk.

De hiervoor genoemde garantie(s) voor onderdelen en eventuele uitzonderingen hierop laten onverlet de verplichtingen van de aannemer in de onderhouds-termijn en de aansprakelijkheid van de aannemer na de oplevering.

00.02.26

ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN

01 ALGEMEEN TIJDSHEMA

De indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema moet worden aangegeven in:

werkbare werkdagen alsmede in kalenderdagen met een prognose voor de onwerkbare werkdagen.

02 INPASSING WERKZAAMHEDEN DERDEN

De door derden uit te voeren werkzaamheden dienen te worden opgenomen en ingepast zowel in het verlangde algemene tijdschema als ook in het gedetailleerde werkplan.

In de verlangde documenten dient een zo volledig mogelijk inzicht te worden gegeven in de hoedanigheid, de volgorde en de uitvoering van de werkzaamheden.

De betrokken derden zullen het algemene tijdschema en het gedetailleerde werkplan, na goedkeuring hunnerzijds, voor akkoord tekenen.

Indien de derden nog niet bekend zijn, zal de directie, na goedkeuring, voor akkoord tekenen en zal de opdrachtgever de hierbij bedoelde derden binden aan het algemene tijdschema en het gedetailleerde werkplan.

04 ONDERTEKENING ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN

De aannemer zal het algemene tijdschema en het gedetailleerde werkplan waarin zijn werkzaamheden zijn opgenomen en ingepast, na goedkeuring zijnerzijds, voor akkoord tekenen.

00.02.27

DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, BOUWVERGADERINGEN

01 BESTEKPOSTEN OP BASIS VAN DE STABU-BESTEKSSYSTEMATIEK

Het meer en minder werk moet door de aannemer worden verwerkt in bestekposten volgens de STABU-bestekssystematiek en worden gebundeld in volgorde en codering overeenkomstig het bestek.

Aantal:

- ter goedkeuring (st): 2.
- de goedgekeurde (st): 3.

90 BOUWVERGADERINGEN

De bouwvergaderingen zoals bedoeld in paragraaf 27, lid 9 van de UAV 2012 zullen worden gehouden.

91 VERSLAGEN WERKVERGADERINGEN / COÖRDINATIEBESPREKINGEN

De verslagen van de werkvergaderingen en coördinatiebesprekingen worden door de aannemer opgesteld en verspreid.

00.02.28

AFBAKENING, PEILINGEN EN OPMETINGEN

09 AFBAKENING, PEILINGEN EN OPMETINGEN

Onverminderd het bepaalde in par. 28 en 29 van de UAV 2012 en het gestelde in de volgende hoofdstukken van dit bestek is de aannemer verantwoordelijk voor uitvoeringsnauwkeurigheid wat betreft de maatvoering, de opstelling en de vervaardiging van de volgens het bestek in het werk te brengen onderdelen.

00.02.29**VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND****01 SCHADELIJKE VOORWERPEN OF STOFFEN**

Wanneer bij de uitvoering van het werk voorwerpen of stoffen worden aangetroffen waarvan de aanwezigheid niet in dit bestek is vermeld en waarvan redelijkerwijs geacht kan worden dat deze schade kunnen toebrengen aan personen, goederen of het milieu brengt de aannemer dit onmiddellijk ter kennis van de directie. Hij neemt terstond, zo mogelijk in overleg met de directie, de door de omstandigheden vereiste veiligheidsmaatregelen.

00.02.31**VERBAND MET ANDERE WERKEN****01 WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN**

Door derden worden uitgevoerd:

- het grondonderzoek en de proefgaten bij de fundering van het kruithuisje,
- het herstel van de fundering van het kruithuisje,
- het herstel van het mergelmetselwerk en mergelvoegwerk,
- het herstel van de houten verdiepingsvloer in het kruithuisje.

03 VANWEGE DE OPDRACHTGEVER GETROFFEN VOORZIENINGEN

De aannemer moet de voorzieningen die vanwege de opdrachtgever zijn uitgevoerd zo spoedig mogelijk controleren, nadat hij door of namens de opdrachtgever van de voltooiing van die voorziening in kennis is gesteld. Van eventuele tekortkomingen stelt hij de directie terstond in kennis. De hogere kosten die een gevolg kunnen zijn van het niet ter kennis brengen van vorenbedoelde tekortkomingen, komen voor rekening van de aannemer, indien en voor zover hij deze tekortkomingen redelijkerwijze had behoren op te merken.

00.02.32**GEVONDEN VOORWERPEN****01 ONDERBREKING VAN HET WERK**

Indien de uitvoering van het werk of een deel daarvan door het vinden van voorwerpen zoals bedoeld in paragraaf 32 van de UAV 2012 moet worden onderbroken, wordt de schade die de aannemer lijdt als gevolg van deze onderbreking, vergoed.

00.02.34**WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING****90 WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING**

In aanvulling op paragraaf 34 van de UAV 2012 geldt dat de verrekening van het hier bedoelde werk geschiedt overeenkomstig de verrekening van meer en minder werk als bedoeld in paragraaf 35. Alle kosten voortvloeiende uit wijzigingen op verzoek van de aannemer komen voor rekening van de aannemer, met inbegrip van de wijzigingskosten voor aanpassen tekeningen, berekeningen, etc.

00.02.35**VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK****90 VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK**

Verrekening van meer-en minderwerk vindt uitsluitend plaats indien daarvoor van tevoren schriftelijk opdracht is verstrekt door de directie. Verrekening van meer-en minderwerk vindt plaats bij de eindafrekening.

91 MELDING VAN MEER- EN MINDERWERK

Indien de aannemer door de directie gegeven orders, aanwijzingen of verstrekte tekeningen geheel of gedeeltelijk als meerwerk beschouwt zal hij dat, alvorens dit werk uit te voeren, binnen 5 dagen na ontvangst aan de directie melden.

De aannemer zal geen aanvang met die werkzaamheden maken waarop zijn aanspraak tot meerwerk berust alvorens de opdrachtgever de aannemer zijn besluit hierover heeft meegedeeld, hetgeen zal geschieden uiterlijk op de derde werkdag nadat de opdrachtgever van deze aanspraak in kennis is gesteld. In de tussentijdse periode is het de aannemer niet toegestaan het werk stil te leggen. Indien de voortgang van het werk dit verlangt, zal de melding voorlopig mondeling aan de directie geschieden. De prijsopgave van meer- en minderwerk moet de aannemer specificeren in hoeveelheden, kosten per manuur, prijzen van materialen, prijzen van onderaannemers en opslagen voor winst en risico en algemene bedrijfskosten conform de normen en eenheden van de inschrijfbegroting.

De prijs is de nettoprijs die de opdrachtgever de aannemer zal voldoen. Verhoging daarvan op grond van stijging van loonkosten, materiaalkosten evenals meerwerk is uitgesloten. Onduidelijkheden, onvolkomenheden en/of omissies in de contractstukken, die een deskundig, alert en zorgvuldig handelend aannemer had kunnen of moeten constateren bij lezing van het bestek, de daarbij behorende tekeningen en overige stukken, zullen nimmer leiden tot meerwerk.

00.02.36**BESTEKSWIJZIGINGEN**

01 BEVOEGDHEID AANBRENGEN BESTEKSWIJZIGINGEN

De bevoegdheid tot aanbrengen van bestekswijzigingen als bedoeld in paragraaf 36, lid 2 van de UAV 2012 is voorbehouden aan de opdrachtgever.

90 VERREKENING BESTEKSWIJZIGINGEN

De bedragen van meer en minder werk voortvloeiend uit bestekswijzigingen dienen samengesteld te zijn uit:

- a. de nettokosten van de bouwstoffen, conform de in de aannemersbegroting gehanteerde bedragen;
- b. de nettokosten van arbeid, gebaseerd op het gemiddelde uurloon, conform de in de aannemersbegroting gehanteerde normen en bedragen, en voorzover deze rechtstreeks op het verwerken van de onder a. bedoelde bouwstoffen betrekking hebben;
- c. een aannemersvergoeding, conform de in de aannemersbegroting gehanteerde procentuele opslagen over de onder a. en b. bedoelde nettokosten, echter met een maximum van 10%.

In het onder c. genoemde percentage wordt een vergoeding voor de bouwplaatskosten, de algemene kosten en winst & risico van de aannemer geacht te zijn begrepen.

00.02.38**HOEVEELHEDEN****01 METING HOEVEELHEDEN**

Meting van hoeveelheden vindt plaats overeenkomstig de Standaardmeetmethode NEN 3699+c94.

90 HOEVEELHEDEN INSCHRIJFBEGROTING

De in de inschrijfbegroting verwerkte hoeveelheden zullen, indien deze begroting door de directie is aanvaard, niet meer voor verrekening in aanmerking komen, tenzij het een door de directie verlangde bestekswijziging betreft. De aannemer draagt het risico van de door hem berekende en/of geschatte hoeveelheden en heeft geen aanspraak op bijbetaling in geval de werkelijke hoeveelheden afwijken van de berekende of geschatte hoeveelheden.

00.02.40**BETALING****01 BETALING IN TERMIJNEN**

De termijnen, gebaseerd op de stand van het werk, zijn in procenten van de aannemingssom 10.

Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de directie is goedgekeurd, in een betalingschema worden weergegeven.

De termijnen vaststellen a.d.h.v. de goedgekeurde procentenverdeelstaat nadat de betreffende werkzaamheden van de termijn deugdelijk zijn uitgevoerd.

02 DECLARATIES

De betaling zal geschieden nadat de aannemer een declaratie heeft ingediend.

De aannemer moet de declaratie op naam van de opdrachtgever indienen bij de directie.

Aantal: 2.

04 STORTING OP G-REKENING

De aannemer verschafft zo spoedig mogelijk na de opdracht van het werk de gegevens als bedoeld in de artikelen 6 en 7 van de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004.

Het percentage van elke door de aannemer in te dienen declaratie dat door de opdrachtgever in verband met de door de aannemer voor zijn werknemers verschuldigde loonbelasting en sociale premies op de geblokkeerde rekening zal worden gestort bedraagt:

25 procent.

Niettemin is de opdrachtgever gerechtigd in bijzondere omstandigheden het gedeelte van de aannemingssom dat betrekking heeft op de door de aannemer voor zijn werknemers verschuldigde loonbelasting en sociale premies rechtstreeks aan de bevoegde belastingdienst over te maken. De opdrachtgever zal deze stortingen in mindering brengen op de door hem verschuldigde termijnen van de aannemingssom. Voordat de opdrachtgever daartoe overgaat, zal hij de aannemer daarover schriftelijk inlichten.

De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

00.02.42**KORTINGEN****01 KORTINGSBEDRAG**

De korting, bedoeld in paragraaf 42, lid 2 van de UAV 2012, bedraagt per dag:

- € 250,- per kalenderdag.

00.02.43**VERPANDING OF CESSIE/ZEKERHEIDSTELLING/VERZEKERING****01 BANKGARANTIE**

De aannemer moet zo spoedig mogelijk nadat het werk aan hem is opgedragen, doch uiterlijk voor het verschijnen van de eerste termijn, een door een bank of verzekeringsmaatschappij afgegeven bankgarantie ten behoeve van de opdrachtgever stellen.

De bankgarantie moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij dit bestek is opgenomen.

De waarde van de bankgarantie bedraagt van de aannemingssom in (%): 10.

Indien de bedoelde bankgarantie niet voor het verschijnen van de eerste termijn is ontvangen en goedgekeurd worden alle betalingen aangehouden totdat de bankgarantie is verstrekt en goedgekeurd.

Nadat de aannemer aan al zijn verplichtingen heeft voldaan, incl. die van de onderhoudstermijn, zal de opdrachtgever binnen 14 dagen de ten behoeve van de bankgarantie overgelegde bescheiden aan de aannemer retourneren.

00.02.44**SCHADE AAN HET WERK****90 SCHADE AAN HET WERK**

Indien schade is aangericht, is de aannemer gehouden de schade op eigen initiatief dan wel op aanzeggen van de directie zo spoedig mogelijk te herstellen, zodat de tijdplanning niet in gevaar komt.

00.02.48**VASTLEGGEN VAN DE TOESTAND****90 VASTLEGGEN VAN DE TOESTAND**

De laatste zin van paragraaf 48 lid 2 van de UAV 2012 vervalt.

00.02.49**BESLECHTING VAN GESCHILLEN****01 MEDIATION**

Indien partijen zulks overeenkomen, zullen in afwijking van het gestelde in paragraaf 49, lid 2 van de UAV 2012, alle geschillen die naar aanleiding van de overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen opdrachtgever en aannemer mochten ontstaan ter beslechting worden onderworpen aan een mediationprocedure overeenkomstig het mediationreglement voor de MfN-registermediators van de Mediatorsfederatie Nederland, zoals dat luidt op de dag waarop de overeenkomst waarop het geschil betrekking heeft, in werkingtrad.

Indien mediation is geëindigd zonder dat door partijen overeenstemming is bereikt, zal het geschil worden beslecht door arbitrage als bedoeld in paragraaf 49, lid 2 van de UAV 2012.

90 BESLECHTING VAN GESCHILLEN

indien mediation geen uitsluitel heeft geboden zullen geschillen die naar aanleiding van de overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen opdrachtgever en aannemer zijn ontstaan, ook daaronder begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, ter beslechting worden onderworpen aan de rechterlijke macht in Nederland.

00.03**VERZEKERINGEN****00.03.10****VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER****01 CAR-VERZEKERING DOOR DE AANNEMER/SECTIES**

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de opdrachtgever.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en). De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.

Sectie Het Werk, waaronder te verstaan:

- het in dit bestek beschreven werk inclusief meer en minder werk.
met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

Sectie Aansprakelijkheid, waaronder te verstaan:

- aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 2.500.000 Euro.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

Sectie Eigendommen van de opdrachtgever, waaronder te verstaan:

- alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het (de) werk(en), met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 2.500.000 Euro.

met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

Sectie Persoonlijke eigendommen van de verzekerden en van

personeel van verzekerden, met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

Sectie Keten, loodsen, gereedschappen en hulpmaterieel, met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

Sectie Transport van bouwstoffen, met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:

- 2.500 Euro.

02 CAR-VERZEKERING PARTIJEN/DEKKING/BEWIJSSTUK/OPZEGGING

De polis vermeldt de aannemer als verzekerde. Als mede-verzekerden moeten worden vermeld:

- de opdrachtgever.
- de architect(en) en adviseur(s).
- de directie.
- onderaannemer(s).

De verzekering moet een volledige primaire werking/dekking hebben voor de Sectie Het Werk.

Inzake de Sectie Aansprakelijkheid, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

Inzake de Sectie Eigendommen van de opdrachtgever, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.

De eventuele verschuldigde afmakingscourtagage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen.

Onverzekerde schade(n) en eigen risico('s) komen ten laste van voor de schade verantwoordelijke partij of anders voor de partij die voor het werk verantwoordelijk is. De eigen risico's gelden per evenement/gebeurtenis of reeks van evenementen/gebeurtenissen voortvloeiende uit dezelfde oorzaak en cumuleren niet.

Na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of lid 2 van de UAV 2012 tot en met de dag waarop de onderhoudstermijn(en) eindigt (eindigen), is dekking beperkt tot materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging ontstaan door het uitvoeren van de verplichtingen die voortvloeien uit de onderhoudstermijn(en) en materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging welke zich openbaart na de dag van oplevering waarvan de oorzaak ligt:

- voor de dag van oplevering (full guarantee maintenance).

De aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen één week, na de dag waarop de aannemer het werk is opgedragen, aan de opdrachtgever.

De aannemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de opdrachtgever het recht heeft om op kosten van de aannemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie en kosten

worden op de aannemingsom ingehouden.

00.04
00.04.10

VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01 WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR

Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:

- loonkosten.
- materiaalprijzen.
- brandstofprijzen.
- huren.
- vrachten.

00.05
00.05.10

TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

09 TE VERSTREKKEN DOCUMENTEN

De aannemer verstrekt de directie van de van hem verlangde documenten het navolgende aantal:

- ter goedkeuring: 2.
- goedgekeurde: 3.

29 TEKENINGEN EN ANDERE GEGEVENS

Van de tekeningen en andere gegevens benodigd voor de uitvoering van het werk worden aan de aannemer elektronische bestanden verstrekt in Portable Document Format (PDF).

39 VERANTWOORDELIJKHEID VOOR DOCUMENTEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte documenten betreffende de constructies, werkwijze, maatvoering, planning en dergelijke.

49 WIJZIGINGEN IN DOCUMENTEN

Indien de aannemer zich niet met door de directie gewenste wijzigingen kan verenigen, deelt hij dit de directie schriftelijk mede.

00.06
00.06.10

ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

01 VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN

Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.

02 AANSTELLING V&G-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatie taken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

03 V&G-COÖRDINATIE UITVOERINGSFASE DOOR DERDEN

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) worden één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aangesteld die uitvoering geven aan de coördinatie taken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. Deze taken worden verricht door de:

- bouwkundig aannemer.

90 ARBEIDSOMSTANDIGHEDENBESLUIT

De aannemer is in het kader van de uitvoering van het werk gehouden alle hem ingevolge het Arbeidsomstandighedenbesluit en daaruit voortvloeiende c.q. daarmee samenhangende regelingen en voorschriften, opgelegde verplichtingen tijdig en correct na te komen.

De aannemer vrijwaart de opdrachtgever voor aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze het gevolg is van een toerekenbaar tekortschieten door de aannemer dan wel door de coördinator in de nakoming van de voor hem uit het Arbeidsomstandighedenbesluit voortvloeiende verplichtingen conform de bepalingen 01.06.90.02 en 01.06.90.03.

91 AANVULLINGEN ARBEIDSOMSTANDIGHEDENBESLUIT

In het bijzonder en voor zover nodig in aanvulling op bepaling 01.06.10.90 zal de aannemer zorg dragen voor:

- a. melding van het werk binnen 5 dagen na de gunning aan de directeur van I-SZW (voorheen Arbeidsinspectie) in de regio, waar het werk wordt uitgevoerd, zulks met behulp van het volledig ingevulde kennisgevingsformulier;
- b. het ophangen van het onder a. bedoelde kennisgevingsformulier op een voor ieder zichtbare plek op het werkterrein;

-
- c. het zo nodig actualiseren van het kennisgevingsformulier tijdens de uitvoering van het werk;
- e. een correcte, tijdige en volledige uitvoering door de aangestelde coördinator(en) van de artikel 12 van het Bouwbesluit omschreven taken en verantwoordelijkheden;
- f. een correcte, tijdige en volledige uitvoering van het Veiligheids- en Gezondheidsplan, zoals dat als onlosmakelijk onderdeel van dit bestek is opgenomen en zoals dat door de coördinator uitvoeringsfase nader is ingevuld c.q. zal worden ingevuld;
- g. het informeren van de directie tijdens de bouwvergaderingen door de coördinator uitvoeringsfase betreffende alle aangelegenheden die betrekking hebben op het aan laatstgenoemde ingevolge van artikel 12 van het besluit opgedragen takenpakket, in het bijzonder de voortgang ten aanzien van het Veiligheids- en Gezondheidsplan en het Veiligheids- en Gezondheidsdossier.
- 92 VRIJWARING
De aannemer vrijwaart de opdrachtgever voor aanspraken van derden die het gevolg zijn van het niet of niet correct nakomen van de hierboven in bepalingen 01.06.90.02 en 01.06.90.03 omschreven verplichtingen.
- 93 COÖRDINATIE
In uitdrukkelijke afwijking van lid 2 van paragraaf 31 van de UAV 1989 wordt de in die paragraaf bedoelde coördinatie met inbegrip van de in de artikelen 1 en 12 van het Bouwprocesbesluit Arbeidsomstandighedenwet (Staatsblad 1994, 597) bedoelde coördinatie werkzaamheden opgedragen aan de aannemer.
- 94 AANSPRAKEN VAN DERDEN
De aannemer staat er voor in dat de coördinator voor de uitvoeringsfase zijn taken naar behoren zal vervullen.
De aannemer staat in voor de juistheid en volledigheid van het Veiligheids- en Gezondheidsplan, voor zover het betreft de aanvullingen en/of aanpassingen die dit plan in de uitvoeringsfase zal ondergaan.
De aannemer vrijwaart de opdrachtgever voor aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze het gevolg is van een toerekenbaar tekortschieten door de aannemer dan wel door de coördinator in de nakoming van de voor hem uit het Arbeidsomstandighedenbesluit voortvloeiende verplichtingen.

05
05.00
05.00.20

BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 MAATREGELEN IN HET KADER VAN DE FLORA- EN FAUNAWET
Gedurende de gehele uitvoering van het werk de preventieve maatregelen treffen, genoemd in de betreffende bijlagen van dit bestek.
- 91 VEILIGHEIDSVoorzieningen
De aannemer moet alle passende, tijdelijke bouwplaatsvoorzieningen treffen, nodig voor het ongeschonden behoud van het werk.
Werkzaamheden die schadelijke dampen of stofdeeltjes kunnen veroorzaken, mogen pas na overleg met en goedkeuring van de directie worden uitgevoerd.
Brandgevaarlijke werkzaamheden zoals lassen, branden, slijpen e.d. uitsluitend uitvoeren na toestemming van de directie. Zo nodig zorg dragen voor onbrandbaar afdekkingsmateriaal. Op het werk moeten voldoende brandblussers aanwezig zijn, gevuld met minimaal 7 kg bluspoeder A. De aannemer blijft te allen tijde verantwoordelijk en aansprakelijk voor de gevolgen van brand.

05.00.24

EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSINRICHTING

- 01 INDELING EN GEBRUIK WERKTERREIN
Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein gelden de volgende beperkingen:
- de indeling van het werkterrein is ter goedkeuring van de directie en de gemeente
- alle aanvoer van materialen en alle aan- en afvoer van materieel moet tijdens de reguliere werktijden overdag plaatsvinden; afwijkingen hiervan vooraf melden bij de directie
- alle wegen en toegangen op en om het werkterrein mogen tijdens de uitvoering van het werk nimmer worden geblokkeerd.
- 02 AFVOER VAN AFVAL
Bouwplaatsafval scheiden in:
- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
- steenachtig sloopafval.
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal.
- bitumineuze dakbedekking.
- teerhoudende dakbedekking.
- teerhoudend asfalt.
- niet-teerhoudend asfalt.
- dakgrind.
- restafval.
Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.
Frequentie van afvoer: afval moet regelmatig, zonodig dagelijks uit het werk en van het werkterrein worden verwijderd.
De storkosten zijn voor rekening van de aannemer.
- 03 VERBRANDEN VUILEN ANDERE BOUWSTOFFEN
Het verbranden van vuil en andere bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.
- 04 AFVOER PUIEN, AFVAL EN VERPAKKINGSMATERIAAL
Het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden behoort tot de verplichtingen van de aannemer.
Voor het verzamelen van puin, afval en verpakkingsmateriaal moeten op nader aan te wijzen plaatsen vuilcontainers worden geplaatst.
Het puin, afval en verpakkingsmateriaal moet regelmatig door de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.
- 90 GEDRAGSREGELS
Het roken van tabak kan door de directie op door haar aangegeven plaatsen en tijden worden verboden. Het gebruik van of onder invloed zijn van alcoholhoudende dranken en drugs of andere stimulerende middelen op het werk is verboden.
Het gebruik van radio's of andere geluidsproducerende audioapparatuur kan door de directie op door haar aangegeven plaatsen en tijden worden verboden.
- 91 GEBRUIK AANGRENZENDE TERREINEN
Betreding van het terrein buiten de steiger op de belendende percelen is niet toegestaan zonder uitdrukkelijke toestemming vooraf van de directie.
De aannemer dient vervuiling binnen en buiten het werkterrein en van de openbare weg zoveel mogelijk te voorkomen. Vervuilingen buiten het werkterrein, wegen, trottoirs, goten, straatkolken e.d dagelijks verwijderen dan wel schoonmaken.

05.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 90 BOUWAANSLUITING ELEKTRICITEIT EN WATER

De aannemer draagt zorg voor de bouwaansluitingen voor elektriciteit en water:
De kosten voor het verbruik zijn voor rekening van de aannemer.

91 **DOOR DE AANNEMER TE OVERLEGGEN VERGUNNINGEN**

De aannemer draagt zorg voor het verkrijgen van vergunningen voor:

- de ingebruikneming van terreingedeelten van de gemeente,
- de bereikbaarheid van het werkterrein,
- de werkterreinvergunning
- het plaatsen van tijdelijke afrasteringen, bouwhekken, afscheidingen e.d.

De kosten van deze vergunningen zijn voor rekening van de aannemer. Een kopie van de vergunningen verstrekken aan de directie.

05.31

05.31.10-a

LOODSEN EN KETEN

BOUWKEET

0. **VERGADERRUIMTE EN BOUWTOILET**

Op het bouwterrein dient een vergaderaccomodatie aanwezig te zijn, groot circa 3 x 6 meter alsmede een vrijstaand bouwtoilet (dixie).

Tijdens de bouwvergaderingen dient de aannemer koffie te verstrekken.

De vergaderruimte mag buiten de vergadertijden uitvoerders- en/of schaftruimte zijn.

.01 **TIJDELIJKE VOORZIENING**

- de vergaderruimte t.b.v. de directie,
- het bouwtoilet voor de uitvoerende partijen.

05.31.90-a

GEVELSTEIGERS

9. **GEVELSTEIGER**

Productomschrijving:

- Systeemsteiger waarbij de staanders en schakels (liggers) gemaakt zijn van standaard steigerpijp. De staanders hebben op vaste afstanden van elkaar (50 cm) koppelpunten.

Specificaties:

- Materiaal: aluminium of staal
 - Breedte van de werkvloeren: ≥ 1.200 mm
 - Hoogte tussen de vloerdelen: 2.200 mm
 - Staanders met een lengte met 2.200 mm
 - Schoren voor een vak van 2,20 x 2,40m
- Voorschriften:
- De steigers moeten voldoen aan NEN-EN 12810-1.
 - Dikte van houten steigerplanken: ≥ 25 mm
 - Breedte van houten steigerplanken: ≥ 200 mm
 - Een schrikvloer maximaal 2,50 m1 onder de werkvloer indien de werkvloer zich op een hoogte $\geq 6,00$ m1 bevindt.
 - Stapeling van materialen $\leq 0,55$ m1.

.90 **GEVELSTEIGERS**

- langs alle gevels t.b.v. de werkzaamheden aan de gevels.

05.41

INRICHTING WERKTERREIN

0. **WERKTERREININRICHTINGSPLAN**

Te verstrekken door de aannemer.

Het moet de volgende gegevens bevatten:

- plaatsen van keten en loodsen, ook van nevenaannemers
- bouwaansluitingen
- materiaalopslag, containers e.d.
- de voorzieningen aan de waterzijde van de poort en de rondelen en aansluitende muren t.b.v. het verlagen van het waterniveau en het plaatsen van de steigers
- plaatsing van en soort steiger(s)
- tijdelijke verhardingen
- afrasteringen
- bouwmachines
- in het werk aanwezige leidingen, kabels e.d.
- terreinbelendingen
- te behouden opstallen, verhardingen, bomen e.d.
- parkeervoorzieningen.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring (st.): 2
- goedgekeurde (st.): 3
- verstrekkingvorm: papier
- tijdstip: twee weken vóór aanvang van de uitvoering van het werk

- .01 **WERKTERREININRICHTING**
- *het werkterreininrichtingsplan.*
0. **BOUWVEILIGHEIDSPAN**
Bouwveiligheidsplan te verstrekken door de aannemer.
Het plan moet de volgende gegevens bevatten:
- inrichting van het werkterrein
- ontsluiting van het werkterrein
- bouwmethodiek
- toe te passen materialen
- maatregelen ter voorkoming van gevaar, schade en hinder aan personen, bestaande eigendommen en materialen van de opdrachtgever, alle bij de bouw betrokken participanten en derden.
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring (st.): 2
- goedgekeurde (st.): 3
Tijdstip van verstrekking:
- twee weken vóór aanvang van de uitvoering van het werk.
- .01 **BOUWVEILIGHEIDSPAN**
- *het bouwveiligheidsplan.*
- 05.42**
05.42.11-a **AFSLUITINGEN EN RECLAME**
BOUWAFRATERING
0. **BOUWHEK**
Hoogte (m): volgens de voorschriften van de gemeente of 2,2 m'.
Openingen voor de aan- en afvoer van bouw materiaal en -materieel en voor het personeel van de aannemer en nevenaannemers.
Tijdstip van verwijderen uiterlijk op de dag van de oplevering.
- .01 **TIJDELIJKE VOORZIENING**
- *de afscherming van de gedeelten van het bouwterrein, die voor passanten, bezoekers en gebruikers cq. bewoners van aangrenzend terreinen toegankelijk zijn.*
- 05.42.31-a** **NAAMSAANDUIDING BOUWPLAATS**
0. **NAAMSAANDUIDING BOUWPLAATS**
In afwijking van het bepaalde in paragraaf 16, lid 3 UAV'89 dient de aannemer per uitvoeringsfase een projectzeil aan te brengen, gespannen tussen een aluminium frame en voldoende verankerd.
Op het projectzeil dient te worden vermeld:
- naam en logo (en/of foto) van het project,
- naam van de opdrachtgever,
- naam van de architect,
- namen van de adviseurs,
- naam aannemer,
- naam van de subsidieverstrekker(s).
De kosten voor het vervaardigen, het aanbrengen en onderhouden gedurende de bouw, alsmede eventuele precario- en vergunningskosten en het verwijderen bij de oplevering zijn voor rekening van de aannemer.
Het projectzeil dient uiterlijk de dag vóór de oplevering verwijderd te worden. Het aanbrengen van overige naamsaanduidingen en reclames, als bedoeld in paragraaf 16, lid 2 en 3 van de UAV'89 is niet toegestaan.
- 05.43**
05.43.90-a **TIJDELIJKE TERREINVERHARDINGEN**
STALEN RIJPLATEN
9. **STALEN RIJPLATEN**
Voor de ontsluiting van het werkterrein een afdekking van stalen rijplaten van voldoende dikte en breedte leveren en aanbrengen ter bescherming van bestaande looppaden e.d.

- 10 **STUT- EN SLOOPWERK**
 10.00 **ALGEMEEN**
 10.00.20 **EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN**
- 90 OPNAME
 De aannemer dient zich aan de hand van de bijbehorende tekeningen ter plaatse op de hoogte stellen van de bestaande toestand van het werk en de daaruit voortvloeiende sloopwerkzaamheden.
- 91 UITVOERING
 Het sloopwerk dient zodanig te geschieden dat geen schade ontstaat aan te behouden planten en begroeiingen, de vestingmuren, het terrein of aan eigendommen van de opdrachtgever en derden.
- 10.00.70 **MEET- EN VERREKENMETHODEN: ALGEMEEN**
 90 VERREKENMETHODEN
 De kosten van transport en de stortgelden zijn voor rekening van de aannemer.
- 10.31 **TOTAAL SLOOPWERK**
 10.31.10-a **TOTAAL SLOOPWERK**
0. TOTAAL SLOOPWERK
 Materiaalgegevens volgens de tekeningen en aan de hand van een opname ter plaatse.
 Omvang sloopwerk blijkt uit de vergelijking tussen de bestaande toestandtekeningen en tekeningen restauratieplan en uit de op tekening aangegeven hoeveelheden. Het sloopwerk heeft **in hoofdzaak** betrekking op het geheel slopen en zo nodig afvoeren van:
Algemeen
- conform de tekeningen het verwijderen van niet te behouden resten begroeiingen, mos, houtachtige gewassen en wortelvorming van houtachtige gewassen in de muurvlakken en op de muren, ook op de daken van de beide torens,
 - boomstronken en stobben achter de walmuren rooien inclusief wortels,
 - het verwijderen van alle graffiti,
 - het voegwerk beneden maaiveld en het voegwerk van de borstweringen aan de binnenzijde van beide torens over een diepte van 25 mm geheel verwijderen,
 - het overige aangetast en/of verweerd voegwerk over een diepte van 25 mm verwijderen in hoeveelheden conform de tekeningen,
 - het behandelen van wortelresten; alle aangestast en/of loszittend voegwerk van mergelmetselwerk alsmede te harde cementvoegwerk uitkrassen/uitkappen volgens de richtlijnen van de URL 4006. Uitslijpen van de te harde voegen is alleen toegestaan na overleg met en met goedkeuring van de directie.
 - het verwijderde voegwerk en stof opvangen en als chemisch afval afvoeren.
 - aangetast en verweerd mergelmetselwerk over een diepte van ≥ 20 cm, verspreid over de gevels verwijderen.
- Verder alle overige niet met name genoemde sloopwerkzaamheden, die conform de tekeningen en aard van het plan wel tot de uitvoering van het werk behoren, zonder nadere verrekening uitvoeren.
 Voorzieningen aan te verwijderen onderdelen;
- aanhelingen e.d. voor het nieuwe plan.
- Opslag uitkomend materiaal:
 - op het werk.
- Afvoer uitkomend materiaal naar erkende innemers dan wel stortplaatsen.
 Te verstrekken gegevens:
 - stortingsbewijs van de af te voeren materialen.
- .90 **SLOOPWERK**
 - *het gehele sloopwerk.*

12
12.00
12.00.20

GRONDWERK

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90 MAATREGELEN IN HET KADER VAN DE FLORA- EN FAUNAWET

Gedurende de gehele uitvoering van het werk de preventieve maatregelen treffen, genoemd in de betreffende bijlagen.

91 NADERE UITVOERINGSBEPALINGEN

- Na het uitvoeren van de ontgravingen beneden en nabij maaiveldhoogte t.b.v. de inspectie van het gevelmetselwerk de uitgegraven grond weer terugbrengen.
- Ontgravingen die dieper zijn uitgevoerd dan is aangegeven voor rekening van de aannemer aanvullen en verdichten met schoon zand.
- Bij verontreiniging van wegen en verhardingen door transporten door of vanwege de aannemer t.b.v. het bouwwerk, moet de aannemer zo spoedig mogelijk (minimaal dagelijks) zorgdragen voor verwijdering van deze verontreinigingen.
- De afwijking van de vlakheid van de bodem gemeten juist voor het aanbrengen van de daarop volgende werkzaamheden bedraagt 25 mm. De indringingsweerstand van grond op de bodem van de ontgraving moet op het tijdstip juist voor het aanbrengen van de daarop volgende werkzaamheden tenminste 1,2 N/mm² bedragen; de gemiddelde indringingsweerstand moet ten minste 1 N/mm² bedragen.
- Bouwafval, van welke aard dat ook, niet ondergraven maar van het werkterrein afvoeren.

92 KABELS EN LEIDINGEN

- De aannemer dient zich in kennis te stellen van de juiste ligging van de in het werkterrein aanwezige kabels, leidingen e.d., waartoe door hem inlichtingen bij de nutsbedrijven, de gemeentelijke diensten en het KLIC dienen te worden ingewonnen. In verband met de eventuele aanwezigheid van kabels, leidingen e.d. in de grond van het werkterrein, is de aannemer verplicht, alvorens met de ontgravingen te beginnen, tijdig de directie in kennis te stellen.
- Indien bij ontgravingen kabels en leidingen worden aangetroffen waarvan de ligging de aannemer niet bekend kan zijn, dient hij dit onmiddellijk aan de directie te melden.
- Ter plaatse van kabels, leidingen en buizen e.d. dient de grootste voorzichtigheid in acht genomen te worden.
- De aannemer dient in gebruik blijvende kabels en leidingen deugdelijk te ondersteunen en te beschermen tegen beschadiging.
- Eventuele kosten voortvloeiende uit schade, zowel direct als indirect ontstaan door onvoorzichtigheid of nalatigheid van de aannemer, komen voor zijn rekening en zullen, indien betaling achterwege is gebleven, op de aanneemsom ingehouden worden.

93 HOOGTELIKKING

Het terrein wordt de aannemer in de huidige staat ter beschikking gesteld. Afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening.

12.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

90 ORIENTATIE

Om een goed beeld te krijgen van de te verrichten werkzaamheden, dient de aannemer zich ter plaatse op de hoogte te stellen van de situering en hoogteligging van het terrein.

12.40
12.40.10-a

ONTGRAVEN VAN GROND

ONTGRAVEN VAN GROND

0. ONTGRAVEN VAN GROND (STABUSTANDAARD)

Ontgraven van grond (STABU Standaard, hfst. 12).

Grondsoorten gescheiden ontgraven.

Handmatig ontgraven c.q. met minigraver of grijper t.p.v. kabels en leidingen.

Vlakheid van de bodem van de ontgraving ter goedkeuring van de directie.

Uitkomende grond opslaan in depot; de plaats van het depot is ter goedkeuring van de directie

Ontgravingsbreedte zodanig dat er geen beschadigingen aan belendingen optreden en de werkzaamheden naar oordeel van de directie naar behoren kunnen worden uitgevoerd.

Ontgravingsdiepte volgens bouwvoorbereidings- en constructietekeningen

.01 ONTGRAVINGEN

- voor de inspectie van het metselwerk gevels en voegwerk langs alle buitenzijden van de muren een strook ontgraven, diep 300 mm en aan de voet breed ≥ 500 mm,

- voor de inspectie van de fundering op aanwijzing van de directie twee proefgaten maken, breed 0,50 m1 en diep tot aan de funderingsaanleg..

12.40.10-b

ONTGRAVEN VAN GROND

0. ONTGRAVEN VAN ZAND

ONTGRAVEN VAN ZAND

Ontgraven van zand.

Handmatig ontgraven c.q. met minigraver of grijper t.p.v. kabels en leidingen.

Uitkomend zand tijdelijk opslaan in depot voor hergebruik.

De plaats van het depot is afhankelijk van situering van het bouwterrein en is ter goedkeuring van de directie.

.01 ONTGRAVINGEN

- het zandpakket onder de bestratingen t.p.v. de te restaureren muren.

12.40.10-c

ONTGRAVEN VAN GROND

0. ONTGRAVEN VAN GRIND

ONTGRAVEN VAN GRIND

Ontgraven van de grindverharding.

Handmatig ontgraven c.q. met minigraver of grijper t.p.v. kabels en leidingen.

Uitkomend grind tijdelijk opslaan in depot voor hergebruik.

De plaats van het depot is ter goedkeuring van de directie.

.01 ONTGRAVINGEN

- de grindverharding over een breedte ≥ 500 mm t.p.v. de te restaureren muren.

12.50

VERWERKEN VAN GROND EN GRONDVERVANGENDE MATERIALEN

12.50.10-a

VERWERKEN VAN GROND, GROND

0. VERWERKEN VAN GROND (STABU STANDAARD)

Verwerken van grond (STABU Standaard, hfst. 12).

Laagdikte (m): - volgens tekeningen en bijgevoegde grondrapporten.

De bij het ontgraven gescheiden gehouden grondsoorten zoveel mogelijk op hun oorspronkelijke plaats terug brengen.

Profiel volgens tekening, afwaterend van de muren.

Maximum gronddruk machines bij leidingen 80 kN/m².

Aanvullingen op het terrein uitvoeren met uit het werk komende grond.

1. GROND

Uit het werk komende grond, ontdoen van verontreinigingen.

.02 TERREINVERHARDING

- t.p.v. de paden het zand en de grindverhardingen terugbrengen in oorspronkelijke staat.

.03 ONVERHARD TERREIN

- na het herstel van het metsel- en voegwerk het aanvullen van de ontgravingen langs alle buitenzijden van de muren met uitkomende grond.

22
22.00
22.00.20

METSELWERK

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90 TIJDELIJKE BEEINIGING

Tijdelijk beëindigingen met een overgang van lager naar hoger opgemetseld werk, moeten zijn uitgevoerd met een vallende tand.

91 VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN

De navolgende voorschriften en richtlijnen zijn van toepassing:

- NEN 7027: 1973 Bouwblokken en -stenen van beton
- Voorschriften Stichting Verletbestrijding: Rapport 1 van mei 1983: Bescherming Opslag Bouwmaterialen;
- Rapport 2 van mei 1983: Aanwijzingen voor maatregelen voor metselwerk betonwerk en afbouwwerkzaamheden;
- Verslag V3 van september 1986: Metselen bij lage temperaturen;
- Aanwijzingen en richtlijnen voor het ontwerpen en uitvoeren van metselwerk in baksteen, uitgegeven door het Koninklijke Verbond van Nedelandse Baksteenfabrikanten.

Normen, beoordelingsrichtlijnen en overige voorschriften waarnaar verwezen wordt, zijn eveneens van toepassing.

92 BESCHERMING TEGEN VERONTREINIGINGEN

Afdoende maatregelen nemen tegen inwatering en verontreiniging door valspectie, betonmortel, spatwater e.d. van schoon metselwerk.

Aan het einde van iedere werkdag de opgetrokken gevelvlakken op de bovenzijde afdekken tegen de regen en tijdelijke hemelwaterafvoeren toepassen.

Bij de gevelreiniging in elk geval de navolgende voorzieningen treffen:

- De omgeving zoveel mogelijk afschermen van de lokatie waarop wordt gereinigd door het gebruik van steigergaas en het afzetten van de lokatie met waarschuwingsslint.
- Verwaaing van verontreiniging tegengaan door afscherming van de plaats van reiniging door het gebruik van steigergaas. Hiervoor fijnmazig gaas toepassen met een maaswijdte van maximaal 0,4 mm. Gaas goed aansluitend bevestigen zodat geen verwaaing naar de omgeving kan plaatsvinden.
- Ter voorkoming van bodemverontreiniging de bodem afdekken met bouwzeil of een zware bouwfolie, waarbij een goede aansluiting aan de gevel wordt gemaakt zodat geen vervuiling tussen de gevel en de bedekking kan weglekken. De bodemafdekking moet zodanig zijn dat verontreiniging kan worden opgevangen en afgevoerd.

93 AANWERKEN SPARINGEN

Alle nieuw metselwerk doorzetten tot 10 mm onder het bovenliggende vloer- en dakbeschot dan wel onder de bovenliggende steenachtige vloer; de naad dichtzetten met gecompriëerde minerale wol.

Sparingen welke moeten worden gehouden t.b.v. het doorvoeren van leidingen, kanalen e.d. moeten worden aangemetseld.

22.22
22.22.10-a

REINIGEN BESTAAND WERK

REINIGEN BESTAAND METSELWERK

0. REINIGEN BESTAAND METSELWERK

Schoon spuiten met water onder druk. Het te reinigen oppervlak afsprengen met lauw water onder lage druk (20 - 50 bar). Het watergebruik varieert van ca 3,5 tot 20 l/min. De druk proefondervindelijk vaststellen in het bijzijn en ter goedkeuring van de directie.

.06 BUITENWAND

- alle te handhaven gevels in schoon mergelmetselwerk.

22.25
22.25.41-a

HERSTELLEN BESTAAND WERK

REPAREREN BESTAAND METSELWERK, BAKSTEEN METSELSTEEN

0. RECONSTRUEREN VAN DE ROLLAAG

De gemetselde rollaag voorzichtig verwijderen en de baksteen schoonbikken voor hergebruik.

1. BAKSTEEN METSELSTEEN

De schoongebikte bakstenen; ontbrekende bakstenen bijleveren overeenkomstig bestand.

4. CEMENTGEBONDEN METSELMORTEL (NEN-EN998-2-10)

Samenstelling in volumedelen: 1 cement en 3 zand.

Bestandheid tegen vorst/dooi: voldoet.

Bindmiddel:

- cement: CEM.

Toeslagmateriaal: grijze metselzand.

.90 BUITENTRAP

- de gemetselde rollaag in deel N.

22.34

22.34.12-a

NATUURSTEEN MET MORTEL

METSELWERK MET MORTEL, NATUURSTEEN BLOK/PLAAT

0. SCHOON METSELWERK, METSELVERBAND

Metselverband: als bestaand.

Toepassing: dragend metselwerk.

Lagenmaat: als bestaand.

Metselmortel uitgekrabd, vorm voegruimte vierkant.

Uitkrabdiepte (mm): 20 - 25.

Oppervlaktegroep schoon-werkzijde(n) overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 22, bijlage A:

Als bestaand.

1. METSELWERK MET MORTEL, MERGELBLOKKEN

- Nieuwe mergelblokken leveren die betreffende kleur, structuur en afmeting hetzelfde zijn als de te vervangen blokken en die betreffende kwaliteit vergelijkbaar of beter zijn dan de bestaande te handhaven blokken. De blokken moeten voordat begonnen wordt met het bouwen van de werksteigers op het werk aanwezig zijn. de blokken van tevoren onderdompelen in water.

- Bij het vervangen te rekenen op mergelblokken met een gemiddelde afmeting van 250 x 450 x 200 mm (HxLxD). Een verrekenprijs opgeven voor het leveren, het op maat hakken, in de juiste vorm zagen en verwerken van de blokken.

- De mergelblokken, die bij het afkloppen blijken los te zitten, uitnemen.

- Alle blokken opnieuw inboeten op de oorspronkelijke plaats in de gevel.

- Van de nieuwe en te hergebruiken blokken het hechtvlak instrijken (aanbranden) met een mengsel van kalk, tras, cement en water in dezelfde bindmiddelverhouding als in de metselspecie van toepassing is. Alleen het hechtvlak voor de inboetspecie instrijken. Niet het gedeelte waar later de voeg wordt aangebracht.

- Het achterliggende muurwerk, op de plaatsen waar blokken ingeboet moeten worden, schoon spuiten met water onder hoge druk.

- De blokken vol en zat inboeten op het moment dat het achterliggende muurwerk het juiste vochtgehalte heeft voor het verkrijgen van een goede hechting. Het ingestreken bindmiddelmengsel op de steen mag op het moment van het verwerken van de blokken nog niet zijn opgedroogd. "Nat in nat" verwerken.

- De blokken dusdanig met een metselspecie inboeten dat deze rondom geheel verdicht in de specie zitten. De blokken na aandroging afschaven.

- Het inboetwerk 14 aaneengesloten dagen nat houden, ook in de weekends.

- Het gehele werk uitvoeren volgens de opvattingen van goed en deugdelijk vakwerk. Handelingen die hiertoe noodzakelijk zijn, maar niet omschreven, uitvoeren als waren zij letterlijk omschreven.

Natuursteensoort: mergelblokken overeenkomstig bestaand; alle nieuwe toe te passen mergel van eerste kwaliteit en afkomstig uit de Sibbergroeve in Valkenburg aan de Geul. De blokken in afmeting en profilering als bestaand uitvoeren met een dikte ≥ 200 mm.

De mergelblokken vóór verwerking voldoende nat maken.

De holle ruimten in bestaande mergelblokken handhaven t.b.v. aanwezige bijen.

4. METSELMORTEL, KALKGEBONDEN

Speciesamenstelling van de mortel bestaande uit grof en fijn zand, trasmeel en portlandcement in volumedelen ter goedkeuring van de directie.

Aangemaakte specie binnen 2 uur verwerken.

.08 BUITENWAND

- het vernieuwen van aangetaste dan wel verweerde mergelmetselwerk conform de tekeningen,

- het vernieuwen van aangetaste dan wel verweerde mergelblokken, verspreid over alle gevels en in aantal conform de tekeningen.

22.60

22.60.90-a

VOORZIENINGEN IN METSELWERK

MITIGERENDE MAATREGELEN FLORA

9. BEHOUD VAN BESCHERMDE PLANTENSOORTEN
In overleg met en ter goedkeuring van een door de gemeente aan te wijzen ecooloog de nodige mitigerende maatregelen treffen conform de betreffende bijlagen.
- .90 STADSMUREN
- de gele helmblom en muurleeuwenbek in de wanden van de vierkante toren en het kruithuis behouden conform hoofdstuk 4 van bijlage 4.
- 22.60.91-a **MITIGERENDE MAATREGELLEN FAUNA**
9. BEHOUD VAN BESCHERMDE VLEERMUIZEN
In overleg met en ter goedkeuring van een door de gemeente aan te wijzen ecooloog de nodige mitigerende maatregelen treffen conform de betreffende bijlagen.
- .90 STADSMUREN
- de mitigerende maatregelen in en op de stadsmuren conform de tekening en hoofdstuk 7 van bijlage 3.
- 22.60.92-a **MITIGERENDE MAATREGELLEN FAUNA**
9. TIJDELIJKE VOORZIENINGEN TIJDENS DE UITVOERING VAN HET WERK
T.b.v. het behoud van de planten tijdens de uitvoering van het werk houten kistjes, samengesteld van kook- en watervast verlijmd multiplex met een dikte van 18 mm leveren en aanbrengen.
- .90 STADSMUREN
- de houten kistjes tegen de wanden van de beide torens, conform de tekening en de details 1 en 2.
- 22.72 **VOEGWERK**
- 22.72.10-a **VOEGWERK**
0. VOEGWERK (CUR-AANBEV.61-13)
Voegdiepte (mm): 20.
Het metselwerk moet voor het voegen met schoon water zijn gereinigd.
4. VOEGMORTEL
Speciesamenstelling van de voegmortel in volumedelen:
- 1 cement en 3 zand.
Aangemaakte specie binnen 2 uur verwerken.
- .15 TRAPTREDE
- de rollaag in deel N.
- 22.72.10-b **VOEGWERK**
0. VOEGWERK (CUR-AANBEV.61-13)
Voegdiepte (mm): 20 - 25.
Het metselwerk moet voor het voegen met schoon water zijn gereinigd.
Vier weken vóór aanvang van de herstelwerkzaamheden van het voegwerk een viertal voegmonsters ter grootte van een 0,5 m² opzetten ter goedkeuring van de directie.
4. VOEGMORTEL
Speciesamenstelling van de voegmortel bestaande uit grof en fijn zand, trasmeel en portlandcement in volumedelen ter goedkeuring van de directie.
Aangemaakte specie binnen 2 uur verwerken.
- .09 BUITENWAND
- het vernieuwen van voegwerk van mergelmetselwerk verspreid over alle gevels in hoeveelheden conform de tekeningen; 5% van dit voegwerk 5 tot 10 mm terugliggend voegen, het overige nieuwe voegwerk platvol uitvoeren.
- 22.84 **VOCHTKERINGEN**
- 22.84.10-a **LODEN VOCHTKERINGSSTROOK, BLADLOOD**
0. LOODSTROKEN
In het zicht blijvende stroken bladlood moeten recht op de breedte zijn afgesneden. Stroken bladlood langer dan 1,5 m moeten zijn voorzien van felslassen. Lassen in stroken bladlood moeten met een overlap en een eenzijdige felskant zijn uitgevoerd:
- lengte overlap (mm): 100.
Stroken bladlood moeten aan de bevestigingszijde zijn voorzien van een felskant:
- breedte felskant (mm): 10.
Verwerking:
- van de wind af aanbrengen
- ca. 40 mm. in de voeg van buitengevels inbrengen; het mergelmetselwerk hiertoe voorzichtig inslijpen,
- waar nodig uitvoeren als loden loketten; de bestaande loden loketten t.p.v. het

-
- hellend dak tegen de hoger opgaande gevel zo nodig vernieuwen.
1. BLADLOOD
Kwaliteit/zwaarte (kg/m²): 25.
Afmetingen (mm): volgens detailtekeningen.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen.
- .01 **BUITENWAND**
- de loodindekkingen t.p.v. de hoger opgaande gevel bij deel D",
- de loodindekkingen aan de binnenzijde van de borstweringen van beide torens,
met voldoende overlapping op de nieuwe waterdichte coating.

-
- 24 **RUWBOUWTIMMERWERK**
24.00 **ALGEMEEN**
24.00.20 **EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN**
- 90 AANVULLENDE UITVOERINGSVOORSCHRIFTEN
- De houtvlakken van ruwbouwtimmerwerkconstructies die in aanraking komen met beton, metselwerk en staalwerk 2 maal dekkend gronden.
- 24.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN**
01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: ruwbouwtimmerwerk
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar.
- 24.00.60 **BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN**
90 TOEPASSING DUURZAAM HOUT
Hout moet duurzaam zijn geproduceerd. Hout leveren met FSC-keurmerk (Forest Stewardship Council).
- 24.51 **SPANTEN, LIGGERS EN KOLOMMEN**
24.51.20-a **RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN, HOUTEN LIGGER**
0. RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN
Verankeringen volgens de constructietekeningen.
1. HOUTEN LIGGER
Type: latei.
Houtsoort: Europees eiken.
Profielsamenstelling: massief hout.
Kwaliteitseis (NPR 7071-84): standaard bouwhout.
Vochtgehalte (%): ≤ 20.
Afmetingen: ± 150 x 150 mm.
Bewerking: fijn bezaagd.
Toebehoren:
- ankers.
- .03 *LATEI*
- de nieuwe lateien boven de muuropeningen in de ronde toren, conform de tekeningen.

- 30
30.25
30.25.10-a
- KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN**
HERSTELLEN BESTAAND WERK
REPARATIE HOUTEN KOZIJNEN
0. RESTAURATIE HOUTEN PUIEN/KOZIJNEN
Instandhoudingsmaatregel:
hersteld.
De bestaande blijvende houten onderdelen tot op het gezonde hout inkorten.
De aansluitingen van de nieuwe op bestaande onderdelen voorzien van de juiste constructieve verbindingen.
Vervangen van een stijl, tenminste 300 mm.
Vervangen van een dorpel, tenminste 300 mm.
Toe te passen houtsoort: europees eiken.
De te restaureren buitendeuren goed gangbaar en sluitbaar maken.
De bovenzijde van de opgeklampte deuren afdekken met een strook lood, loodkwaliteit geel (dikte 1,59 mm).
Restauratie van houten puien/kozijnen moet zijn uitgevoerd door een timmerbedrijf ter goedkeuring van de directie.
- .07 **BUITENKOZIJN/-PUI**
- het herstel van de buitendeurkozijnen t.p.v. beschadigingen dan wel ontbrekende delen,
- het herstel van de bijbehorende opgeklampte buitendeuren.
- 30.25.90-a
- TOEGANGSHEK**
9. TOEGANGSHEK
Het toegangshek demonteren en in de werkplaats behandelen:
- geheel ontoesten,
- voorzien van een corrosiewerende primer,
- poedercoaten in een donkere kler ter goedkeuring van de directie.
De hekken herplaatsen; metalen bevestigingssteunen zorgvuldig opnieuw in het mergelmetselwerk verankeren. Hiertoe het metselwerk op deze plaatsen vernieuwen.
- .90 **TOEGANGSHEK**
- in de muuropening naar de pastorie (onder de gemetselde boog).

-
- 33 **DAKBEDEKKINGEN**
33.25 **HERSTELLEN BESTAAND WERK**
33.25.10-a **HERSTELLEN DAKPANNENBEDEKKING, KERAMISCHE DAKPAN**
0. HERSTELLEN DAKPANNEN BEDEKKING
Dekrichting en patroon als bestaand.
1. KERAMISCHE DAKPAN
Fabrikaat, pansoort en kleur als bestaand.
Kleur en afmeting als bestaand.
- .02 **HELLEND DAK**
- het vervangen van 20 stuks beschadigde dakpannen van het kruithuisje.
- 33.88 **OP TE NEMEN ONDERDELEN, DAKBEDEKKINGEN**
33.88.10-a **LODEN VOCHTKERINGSSTROOK, BLADLOOD**
0. LOODSTROKEN
In het zicht blijvende stroken bladlood moeten recht op de breedte zijn afgesneden.
Stroken bladlood langer dan 1,5 m moeten zijn voorzien van fellassen.
Lassen in stroken bladlood moeten met een overlap en een eenzijdige felskant zijn uitgevoerd:
Stroken bladlood moeten aan de bevestigingszijde zijn voorzien van een felskant:
1. BLADLOOD (NEN-EN 14783-13)
Fabrikaat: Uzimet BV.
Type: loodkwaliteit en zwaarte (NEN-EN 12588-07) (kg/m²): 20, blauw.
Lengte: overeenkomstig tekening.
Oppervlaktebehandeling: na verwerking het lood behandelen met patineerolie, op dag van verwerking.
Toebehoren:
- patineerolie,
- bevestigingsmiddelen: kunststof lood knelstrip.
- .02 **HELLEND DAK**
- de te vernieuwen loodindekking t.p.v. het lessenaarsdak van het kruithuisje bij de hoger opgaande gevel van de vierkante toren.
- .03 **PLAT DAK**
- de nieuwe loodindekkingen in de borstweringen van beide torens, in aansluiting op de nieuwe coating van de daken.

34

34.25

34.25.20-a

BEGLAZING**HERSTELLEN BESTAAND WERK****HERSTELLEN BEGLAZINGSVOEG****BEGLAZINGS-/PANEELVATTINGSPROFIEL**

0. HERSTELLEN BEGLAZINGSVOEG MET KIT (NPR 3577-11)

De stopverf aan de buitenzijde voorzichtig verwijderen.

De hechtvlakken grondig reinigen.

1. BEGLAZINGS-/PANEELVATTINGSPROFIEL

3. BEGLAZINGSKIT

Fabrikaat: ter goedkeuring van de directie.

Materiaal: een component polysulfide.

Kleur: lichtgrijs.

Toebehoren:

- voorstrijk-/hechtmiddel.

.10 **BUITENRAAM***- de beglazingskit van beide raamvleugels in de ronde toren.*

35	NATUUR- EN KUNSTSTEEN
35.00	ALGEMEEN
35.00.20	EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
	90 CEMENT
	In de mortel Portlandcement klasse A (NEN 3550) toepassen, tenzij anders voorgeschreven door de fabrikant/leverancier
	91 BESCHERMING
	- Alle natuursteen tijdens de be- en verwerking schoonhouden c.q. schoonmaken met water; het gebruik van zaagsel is hiervoor niet toegestaan,
	- Natuursteenwerken tijdens de bouw beschermen tegen beschadigingen en vuil.
35.21	DEMONTEREN/VERWIJDEREN BESTAAND WERK
35.21.30-a	<u>ONTMANTELEN NATUURSTEEN</u>
	0. TRAPTREDE
	De traptreden voorzichtig demonteren en reinigen voor hergebruik
.11	TRAPTREDE
	- de traptreden van deel N.
35.25	HERSTELLEN BESTAAND WERK
35.25.90-a	<u>TRAPTREDE</u>
	9. TRAPTREDE
	De vrijgekomen traptreden herplaatsen.
	Speciesamenstelling van de zet- en voegmortel in volumedelen: 1 cement en 3 zand.
.90	TRAPTREDE
	- de traptreden van de trap in deel N.

42

42.31

42.31.10-a

DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN**GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN****GEHECHTE MORTELDEKVLOER**

0. GEHECHTE MORTELDEKVLOER

Draagvloer: de bestaande vloeren.

Minimale dekvloerdikte op de daken (mm): 30.

Afschot (mm/m): 15.

Gewapend.

Dekvloerklasse (NEN 2741+a08): Cw16.

Toelaatbare onvlakheid: vlakheidsklasse 4 volgens NEN 2747:2001.

Afgewerkt met de hand.

voor een goede hechting de bestaande vloeren vooraf grondig reinigen.

4. CEMENTGEBONDEN DEKLAAGMORTEL (NEN 2741+A08)

Samenstelling: 1 cement en 3,5 zand (volumedelen).

Bindmiddel, cement (NEN-EN 197-1+a07): CEM II/B-M(V-L) 32,5 N.

Toeslagmateriaal: zand.

Korrelverdeling toeslagmateriaal overeenkomstig tabel D.1.

Grootste korrelafmeting toeslagmateriaal 1/5 van de dekvloerdikte.

Toebehoren:

- voorstrijk-/hechtmiddel.

Te verstrekken gegevens:

- van de cement een bewijs van oorsprong.

8. POLYPROPYLEEN VEZELS (CUR-AANBEVELING 42-95)

Materiaal: polypropyleen.

Afmeting: 10 - 20 mm (lengte).

Hoeveelheid (kg/m³ beton): 0,9.

Te verstrekken document:

- een technische goedkeuring met certificaat.

.90 BUITENVLOER

- de vloerafwerking op de daken van de vierkante en ronde toren.

42.31.10-b

GEHECHTE MORTELDEKVLOER

0. GEHECHTE MORTELDEKVLOER

Draagvloer: de bestaande afschotlaag.

Dekvloerklasse (NEN 2741+a08): Cw16.

Toelaatbare onvlakheid: vlakheidsklasse 4 volgens NEN 2747:2001.

Afgewerkt met de hand.

voor een goede hechting de bestaande vloeren vooraf grondig reinigen.

4. CEMENTGEBONDEN DEKLAAGMORTEL (NEN 2741+A08)

Samenstelling: 1 cement en 3,5 zand (volumedelen).

Bindmiddel, cement (NEN-EN 197-1+a07): CEM II/B-M(V-L) 32,5 N.

Toeslagmateriaal: zand.

Korrelverdeling toeslagmateriaal overeenkomstig tabel D.1.

Grootste korrelafmeting toeslagmateriaal 1/5 van de dekvloerdikte.

Toebehoren:

- voorstrijk-/hechtmiddel.

Te verstrekken gegevens:

- van de cement een bewijs van oorsprong.

.90 BUITENWAND

- de scheuren in de afschotlaag op de wanden K t/m N zorgvuldig aanwerken,

- de loszittende delen in de afschotlaag op de wanden K t/m N vernieuwen.

- 46
46.00
46.00.20
- SCHILDERWERK**
ALGEMEEN
EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
90 UITVOERINGSEISEN
- Alle toe te passen materialen binnen een verfsysteem dienen van hetzelfde fabrikaat te zijn en uitsluitend verwerkt te worden volgens de voorschriften van de betreffende fabrikant. De verfleverancier (Sigma, Sikkens o.g., ter goedkeuring directie) en de toe te passen producten behoeven goedkeuring van de directie.
 - De opdrachtgever stelt tijdig een kleurenschema van het buiten- en binnenschilderwerk ter beschikking.
 - De onder- en bovenzijde van ramen en buitendeuren meschilderen. De onderzijde van deuren die toegang geven tot douche-/badkamers tweemaal grondend.
 - Reparaties in de ondergrond mogen zich niet aftekenen.
 - Hout mag een vochtgehalte hebben van maximaal 17 % in de buitenlaag en ten hoogste 21 % in het inwendige.
 - De tweede laag corrosiewerende verf op metaalwerken na het stellen opbrengen. Indien delen door het stellen of door montage onbereikbaar worden, deze vooraf minstens met een tweede laag corrosiewerende verf behandelen.
- 46.00.32** **informatie-overdracht: monsters**
90 PROEFVLAKKEN
Per toe te passen schildersysteem en kleur 1 proefvak opzetten van maximaal 2 m2.
- 46.00.33** **INFORMATIE-OVERDRACHT: ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN**
01 ONDERHOUDSVOORSCHRIFT
Door de aannemer te verstrekken onderhoudsvoorschriften:
Van alle in het werk aangebracht schilderwerk.
Taal: Nederlands
Aantal te verstrekken exemplaren:drie
Tijdstip van verstrekking: bij de oplevering van het werk.
- 46.00.40** **RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN**
01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: alle schilderwerk
- te garanderen door: de aannemer
- periode: als omschreven in 01.02.22 van dit bestek.
- 46.00.50** **BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN**
90 VERFTECHNISCH ADVIES
De aannemer dient uiterlijk 4 weken voor de aanvang van de uitvoering van de schilderwerken een verftechnisch advies, opgesteld door de fabrikant, overleggen.
Uitgangspunten toe te passen verproducten:
- voor buitentoepassing High-Solid verven
- voor binnentoepassing op basis van watergedragen bindmiddel.
Alle in dit bestek genoemde schilderproducten zijn van Sikkens. De aannemer mag, na schriftelijke goedkeuring van de directie, ook producten van een andere fabrikant toepassen op basis van aantoonbare gelijkwaardigheid. Dit dient in het verftechnisch bestek specifiek aangetoond te worden.
Bij de aanvang van de uitvoering dient het verftechnisch advies goedgekeurd te zijn door de directie. Bij de eerste oplevering dient de aannemer aan de directie een meerjaren-onderhoudsschema van de verffabrikant te overleggen, waarin opgenomen:
- de behandelingen van de diverse onderdelen,
- de toegepaste afwerkingen
- de hoeveelheden.
- 46.21**
46.21.11-a
- BESTAANDE ONDERGROND, HOUT**
BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.
0. BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.
Systeem:
- bestaande verflagen reinigen en geheel schuren.
- bijwerken, 1 laag grondverf.
- *bijwerken, 2 lagen dekverf.
De houten onderdelen alzijdig behandelen.

- Reparatie ondergrond:
 - aangetast hout verwijderen en repareren.
 - beglazingsvoegen plaatselijk repareren.
3. GRONDVERF, HOUT, WATERGEDR.
 Bindmiddel: acrylaat.
 Kleur: ter goedkeuring van de directie.
4. DEKVERF, HOUT, WATERGEDR.
 Bindmiddel: acrylaat.
 Kleur: ter goedkeuring van de directie.
 Glansgraad: eiglans.
- .20 VULLING WANDOPENING, BUITEN
 - de houten buitenkozijnen, -ramen en deuren.
- .25 HELLEND DAK
 - de houten windveer van het kruithuisje.

46.22

46.22.12-a

BESTAANDE ONDERGROND, METAAL**BEST. ONDERGR. STAAL, OPLOSM.HOUDEND**

0. BEST. ONDERGR. STAAL, OPLOSM.HOUDEND
 Systeem:
 - zoveel mogelijk de bestaande roestlagen verwijderen; dikke lagen met een staalborstel behandelen,
 - zorgvuldig afstoffen en vervolgens al het staal ontvetten met thinner of wasbenzine; er mogen geen resten achterblijven.
 - geheel, 1 laag primer.
 - geheel, 1 laag midcoat/grondverf.
 - geheel, 1 laag dekverf.
 Totale laagdikte (μm): volgens goedgekeurd verfbestek.
3. PRIMER, METAAL, OPLOSM.HOUDEND
 Bindmiddel: acrylaat.
 Kleur: donker.
 Voor de radiatoren een hittebestendige primer toepassen.
5. MIDCOAT/GRONDVERF, METAAL, OPLOSM.HOUDEND
 Bindmiddel: acrylaat.
 Kleur: donker.
6. DEKVERF, METAAL, OPLOSM.HOUDEND
 Bindmiddel: acrylaat.
 Kleur: donker.
 Voor de radiatoren een hittebestendige lak toepassen.
- .15 VULLING WANDOPENING, BUITEN
 - de gevelankers.

46.33

46.33.27-a

NIEUWE ONDERGROND, STEENACHTIG**NWE ONDERGR. STEEN, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND**

0. NWE ONDERGR. STEEN, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND
 Ondergrond: nieuwe cementdekvloer.
 Systeem:
 - 1 laag voorstrijk-/fixeermiddel.
 - 1 laag dekverf.
 Reinigen.
 Cementhuid verwijderen.
 Totale hoeveelheid verfverbruik (m²): volgens goedgekeurd verfbestek.
3. VOORSTRIJKMIDDEL, STEEN, OPLOSM.HOUDEND
 Fabrikaat: Remmers.
 Type: Epoxy Primer X 300.
6. DEKVERF, STEEN, OPLOSM.HOUDEND
 Fabrikaat: Remmers.
 Type: Epoxy BS 3000 M.
 Kleur: ter goedkeuring van de directie.
- .90 BUITENVLOEREN
 - op de nieuwe cementdekvloeren van de daken van de vierkante en ronde toren,
 - op de herstelde afschotlaag op de muurdelen K t/m N.

50
50.41
50.41.30-a

DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN
METALEN BUISLEIDINGEN

AANLEG METALEN BUISLEIDING, ZINKEN BUIS

0. AANLEG METALEN BUISLEIDING

Aanlegwijze:

- voor montage van leidingen en hulpstukken deze ontdoen van verontreinigingen, scherpe kanten en bramen.

1. ZINKEN BUIS

Fabriek: NedZink B.V.

Materiaal: NTZ op basis van zuiver zink (99,995 %).

Verbinding: optromping.

Oppervlaktebehandeling: walsblank NedZink NTZ.

Vorm:

- standaardmodel buizen.

- type: R80.

Wanddikte (mm): 0,80.

Hulpstukken:

- bochten.

.01 **HEMELWATERAFVOERINSTALLATIE**

De hemelwaterafvoer van de vierkante toren verlengen over het maaiveld tot op het naastgelegen open water.

INSCHRIJVINGSFORMULIER

De ondergetekende(n) :
gevestigd te :

verbindt (verbinden) zich als hoofdelijk schuldenaar (schuldenaren) door ondertekening van dit biljet tot aanneming van

de restauratie van de STADSMUUR HALDERPARK VALKENBURG AAN DE GEUL

voor rekening van de Gemeente Valkenburg aan de Geul overeenkomstig:

- het bestek en voorwaarden 11-1697 dd. 24 april 2018 met bijbehorende bijlagen,
- tekening bestaande toestand (gebrekenplan) 11-1697, blad bt-001 dd. 20 april 2018 en tekening restauratieplan 11-1697, blad rp-001 dd. 20 april 2018 van HVN Architecten bv, Aesculaapstraat 6 6216 CM Maastricht

Perceel 1, voor de prijs van:

€..... exclusief btw
zegge:.....

De verschuldigde btw (21%) bedraagt:

€.....
zegge:.....

Perceel 2, voor de prijs van:

€..... exclusief btw
zegge:.....

De verschuldigde btw (21%) bedraagt:

€.....
zegge:.....

Hij verklaart (zij verklaren) deze aanbieding gedurende 90 (negentig) dagen na de dag waarop de aanbieding heeft plaatsgevonden, gestand te zullen doen.

Gedaan te, de 2019.

De inschrijver(s),

GARANTIEVERKLARING

Betreffende (onderdeel) ten behoeve
van (omschrijving project)

De ondergetekenden

..... (naam aannemer) gevestigd te
..... (adres)

en

..... (naam onderaannemer) gevestigd te
..... (adres)

aan wie de bepalingen in het bestek en voorwaarden 11-1697 dd. 24 april 2018 van
HVN Architecten bv betreffende

de restauratie van de STADSMUUR HALDERPARK VALKENBURG AAN DE GEUL

inzake bovengenoemd onderdeel bekend zijn, verklaren hiermee ten overstaan van
..... (opdrachtgever) en diens rechtsoptvolgers dat zij alle gebreken die
na de uitvoering van het werk en in aansluiting daarop gedurende een aaneengesloten
periode van jaar aan dit onderdeel mochten voorkomen en die niet kennelijk te
wijten zijn aan onoordeelkundig gebruik of onderhoud, normale slijtage, droog- en
verhardingskrimp van het materiaal of een abnormale hoge waterstand, overstroming,
stuifneeuw en wind met een windkracht van meer dan 17,1 m/sec, op hun kosten op
eerste aanzegging ten genoegen van de
eigenaars zal herstellen of - wanneer een onderdeel gedeeltelijk of in zijn geheel
ondeugdelijk blijkt - zo spoedig mogelijk op hun kosten voor vervanging met nieuw en
deugdelijk materiaal zal zorgdragen.

Gedaan te de 2019

.....
(ondertekening aannemer)

.....
(ondertekening onderaannemer/leverancier)

BIJLAGE 5
VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPAN

H V N A R C H I T E C T E N B V

J O S N I J S S E N M A R C O S C H E R E N

11-1697

STADSMUUR HALDERPARK VALKENBURG AAN DE GEUL
Restauratie stadsmuur

VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPAN D.D. 24 april 2018

Projectnaam: Stadsmuur Halderpark Valkenburg aan de Geul

Dossiernummer: 1101697 restauratie stadsmuur

Datum: 24 april 2018

1.0 Het (bouw)werk bestaat in hoofdzaak uit

Het werk bestaat in hoofdzaak uit de restauratie van de stadsmuur.

Adres/ligging van de bouwlocatie

Het werk is gelegen aan Achter de Kerkstraat 19 t/m 27 te Valkenburg aan de Geul. De kadastrale kenmerken zijn Gemeente Valkenburg aan de Geul, sectie A1, nummers 2906 en 2911.

1.1 Namen en adressen van de betrokken partijen

a. Opdrachtgever(s)

Naam : College van Burgemeester en Wethouders
Adres : Postbus 998
Postcode/plaats : 6300 AZ Valkenburg aan de Geul
Contactpersoon : ing. W.F.J. Felder
Telefoon : 14043
E-mail :

b. Ontwerpende partij(en)

Naam : HVN Architecten bv
Adres : Aesculaapstraat 6
Postcode/plaats : 6216 CM Maastricht
Contactpersoon : de heer M. Scheren
Telefoon : 043-3588200
Fax : 043-3588201
E-mail : info@hvna.nl

c. V&G-coördinator(en) ontwerpfase

Naam : HVN Architecten bv
Adres : Aesculaapstraat 6
Postcode/plaats : 6216 CM Maastricht
Contactpersoon : de heer M. Scheren
Telefoon : 043-3588200
Fax : 043-3588201
E-mail : info@hvna.nl

d. Uitvoerende partij(en)

Naam : nog niet bekend
Adres :
Postcode/plaats :
Contactpersoon :
Telefoon :
E-mail :

e. V&G-coördinator(en) uitvoeringsfase

Naam : nog niet bekend
Adres :
Postcode/plaats :
Contactpersoon :
Telefoon :
E-mail :

Projectnaam: Stadsmuur Halderpark Valkenburg aan de Geul

Dossiernummer: 1101697 restauratie stadsmuur

Datum: 24 april 2018

Planning en uitvoeringsgegevens (voor zover reeds bekend)

- 1.1.1 Geplande aanvangsdatum van de bouwwerkzaamheden:
2^e kwartaal 2018.
- 1.1.2 Geplande bouwtijd:
Maximaal 5 kalendermaanden.
- 1.1.3 Vermoedelijke maximum aantal werknemers dat gelijktijdig op de bouwlocatie aanwezig zal zijn: 8.
- 1.1.4 Gepland aantal werkgevers en zelfstandigen op de bouwplaats: 2.
De aannemer maakt een overzichtslijst van de betrokken bedrijven en de door hen uit te voeren werkzaamheden.
- 1.1.5 Inrichting bouwterrein:
Volgens nadere opgave hoofdaannemer.

2.A. VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSGEVAREN VOORTVLOEIEND UIT HET ONTWERP

Algemeen:

Houd rekening met:

- werken volgens verwerkingsvoorschriften en veiligheidsbladen;
- werken met handschoenen, veiligheidsbril en helm.

Bouwfase	Bouwplaatsvoorzieningen/inrichting
Activiteit	Afrastering, containers, buitensteigers, ook t.p.v. de pastorie.
Arbo-risico	Fysieke overbelasting.
Risico-oorzaak	Geen onderhoud bouwterrein.
Suggesties	De aannemer dient het terrein goed in te richten en het gedurende de uitvoering schoon en begaanbaar te houden. Voldoende ruimte reserveren voor materiaalopslag, schaftruimte, toilet en parkeerplaatsen. De ingang van de kerk en de begraafplaats moeten goed toegankelijk blijven. Tijdig communiceren met eigenaren van aanpalende percelen waaronder de pastorie.

Bouwfase	Stut- en sloopwerk
Activiteit	Sloopwerk buiten volgens de tekeningen. Eventueel stutten van te behouden onderdelen.
Arbo-risico	Fysieke overbelasting.
Risico-oorzaak	Werken aan de stadsmuren; verwijderen voegwerk.
Suggesties	Goede afscherming en noodzakelijke stutvoorzieningen.

Bouwfase	Grondwerk en terreinverhardingen
Activiteit	Ontgraving langs te restaureren gevels. Nieuw voegwerk en het terugbrengen van tijdelijk opgeslagen grond.
Arbo-risico	Fysieke overbelasting. Beknelling, verwonding.
Risico-oorzaak	Het tillen van zware onderdelen.
Suggesties	Zorgen voor goede bereikbaarheid en voldoende werkruimte.

Bouwfase	Metsel- en voegwerk
Activiteit	Reinigen gevels, plaatselijk vernieuwen van metselwerk en het uitvoeren van specifiek voegwerk.
Arbo-risico	Fysieke overbelasting. Op diverse plekken is de bereikbaarheid moeilijk en beperkt. Verwonding.

Projectnaam: Stadsmuur Halderpark Valkenburg aan de Geul

Dossiernummer: 1101697 restauratie stadsmuur

Datum: 24 april 2018

Risico-oorzaak	Vallen van grote hoogte.
----------------	--------------------------

Suggesties	Deugdelijke leuningens langs steigers aanbrengen en regelmatig controleren of deze nog aanwezig zijn. Zorgen voor vlakke loopvloeren op steigers.
------------	--

Bouwfase	Houten kozijnen en buitendeuren
Activiteit	Inspectie en plaatselijk herstel van de houten buitenkozijnen en opgeklampte deuren.
Arbo-risico	Fysieke overbelasting. Beknelling, verwonding.
Risico-oorzaak	Het tillen van zware onderdelen.
Suggesties	Schraagsteigers aanbrengen en regelmatig controleren of deze nog aanwezig zijn. Zorgen voor vlakke werkvloeren.

Bouwfase	Schilderwerk
Activiteit	Schilderwerk van het houtwerk van de vieringtoren.
Arbo-risico	Vallen van hoogte. Vallende voorwerpen. Toxische stoffen. Geluid, trilling, stof en milieuschadelijke stoffen.
Risico-oorzaak	Onbekendheid met wettelijke bepalingen/gevaren van het product. Contact met kunststoffsproduct en verdampen van oplosmiddelen, irritatie van de huid door minerale vezels.
Suggesties	Zorgen voor vlakke en met leuningens afgezette werkvloeren en steigers. Zorgen voor correcte verwerkingsvoorschriften van de toe te passen producten.

3. OVERZICHT PARTICIPANTEN

De aannemer dient een overzicht te overleggen van zijn onderaannemers en van derde uitvoerende bedrijven. In dit overzicht dienen te zijn vermeld:

- naam en adres van het bedrijf;
- soort werkzaamheden;
- naam contactpersoon/verantwoordelijke op het werk;
- start/einde werkzaamheden.

4. OVERLEG EN VOORLICHTING

Overleg

De coördinator uitvoeringsfase dient tijdig voor de start van de uit te voeren werkzaamheden overleg te voeren met en voorlichting te geven aan de betreffende (onder)aannemer of derden over hun werkzaamheden en de daaraan verbonden arbo-aspecten.

De gemaakte afspraken dienen in een overzicht vastgelegd te worden.

Voorlichting

De coördinator uitvoeringsfase en elke werkgever dienen de werknemers vooraf te informeren over de regels m.b.t. arbeidsomstandigheden die voor het werk gelden.

Het voorlichtings-/instructieprogramma bestaat uit:

- algemeen:
 - ophangen posters en affiches,
 - aanwezigheid van voorlichtingsmateriaal;
- introductie op het werk:
 - project,
 - huisregels,
 - regeling t.b.v. ongeval en alarm,
 - V&G-plan,
 - melden van onveilige en ongezonde situaties;
- taakgerichte voorlichting:

Projectnaam: Stadsmuur Halderpark Valkenburg aan de Geul

Dossiernummer: 1101697 restauratie stadsmuur

Datum: 24 april 2018

- de desbetreffende ploeg t.b.v. de uit te voeren werkzaamheden voorlichten;
- instructiebijeenkomst op onderdeel:
 - gebruik specifieke beschermingsmiddelen,
 - gebruik specifieke materialen.

Naleving voorschriften

Naleving van het V&G-plan en de arbovoorschriften dient in de werkbesprekingen en bouwvergaderingen behandeld te worden.

5. HYGIËNISCHE VOORZIENINGEN

De coördinator uitvoeringsfase dient een opnamelijst te maken van het totaal aantal werknemers dat dagelijks op het werk aanwezig is.

Aan de hand van deze gegevens dienen voldoende toiletten, wastafels en schaftruimte op de bouwplaats aanwezig te zijn.

De schaft- en toiletruimten dienen 1x per week gereinigd te worden.

Iedere gebruiker dient in de schaftruimte zijn eigen afval op te ruimen in de daarvoor bestemde afvalbakken in de ruimte.

6. MATERIEEL/MATERIAAL

De coördinator uitvoeringsfase dient, voorafgaand aan de ingebruikname, een overzicht op te stellen van het in te zetten materieel en materiaal en tevens aan te geven dat deze voldoen aan de in Nederland geldende bepalingen. In het overzicht moet het soort, de omschrijving van controle en de gebruikers van het materieel/materiaal vermeld staan.

7. GEDRAGSREGELS OP HET BOUWTERREIN

- Het gebruik/dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen waaronder veiligheidshelm, -schoenen/-laarzen is verplicht als de omstandigheden dit vereisen. Iedere werkgever is verplicht deze persoonlijke beschermingsmiddelen ter beschikking te stellen.
- Het parkeren van auto's dient zoveel mogelijk plaats te vinden op een terrein aangegeven door de coördinator uitvoeringsfase.
- Indien het noodzakelijk is voor de werkzaamheden dat eventuele veiligheidsvoorzieningen tijdelijk moeten worden verwijderd, dan gebeurt dit pas na overleg met de uitvoerder. Indien mogelijk deze voorzieningen direct terugplaatsen.
- Indien opdrachten worden gegeven waarvan redelijkerwijs in te schatten is dat het gevaar oplevert voor de werknemer, dient de werknemer de veiligheidsnormen in acht te nemen in overleg met de uitvoerder.
- Alle afval dat tijdens het werk ontstaat, moet worden afgevoerd naar de daarvoor bestemde afvalcontainer.
- Het rond het bouwwerk geplaatste bouwhék dient te allen tijde in een goede staat gehouden te worden, dus:
 - hek niet verplaatsen;
 - hekken worden d.m.v. bout en moer gekoppeld;
 - de poorten moeten van een slot voorzien zijn.
- Alvorens te beginnen met de werkzaamheden dient iedereen zich ervan te vergewissen dat dit geen gevaar kan opleveren voor andere werknemers in de nabijheid van zijn werkzaamheden (meldingsplicht).

8. WERK- EN RUSTTIJDENREGELING

De coördinator uitvoeringsfase dient het formulier werk- en rusttijden van de Arbeidstijdenwet in de uitvoerder- en schaftruimte op te hangen.

Wanneer zich onvoorziene omstandigheden voordoen, bijvoorbeeld als de veiligheid van de werknemers of derden in het geding komt of als de werkvoortgang wordt belemmerd, kan in overleg met de uitvoerder afgeweken worden van de reguliere werktijden.

Projectnaam: Stadsmuur Halderpark Valkenburg aan de Geul

Dossiernummer: 1101697 restauratie stadsmuur

Datum: 24 april 2018

9. ONGEVAL EN ZIEKTE

Ongeval

Er dienen op het werk werknemers aanwezig te zijn die bedrijfshulpverlening kunnen verlenen. Een overzicht van de betreffende personen dient in de uitvoerder- en schaftkeet te hangen.

EHBO

Er dienen EHBO-trommels op de bouwplaats aanwezig te zijn. De uitvoerder dient de EHBO-trommels te controleren op correctheid.

Ongevalemeldingsprocedure

In de uitvoerder- en schaftruimte dient een kaart te hangen met de belangrijkste alarmerings- en ongevaltelefoonnummers en de verder te nemen acties.

Ongevallen met ernstig letsel (ziekenhuisopname of blijvend letsel) dienen gemeld te worden aan de Inspectiedienst SZW. De eerstverantwoordelijke functionaris van de betreffende aannemer dient dit te verzorgen (ook voor ongevallen van onder hem ressorterende werknemers van onderaannemers).

Bij ongevallen of bijna-ongevallen dient door de uitvoerder of zijn plaatsvervanger een ongevallenrapport ingevuld te worden. Dit rapport moet binnen 24 uur opgestuurd worden naar de bedrijfsleider. De directie en bedrijfsleiding worden zo spoedig mogelijk op de hoogte gesteld van het ongeval. Ongevalformulieren dienen op het werk aanwezig te zijn.

Ziekte

Bij ziekte dienen de werknemers zich op de eerste ziektedag voor 10.00 uur bij het eigen bedrijf en/of de administratie van de hoofdaannemer af te melden. Tevens meldt men zich ziek bij de uitvoerder op het werk.

Bij herstel meldt men dit vroegtijdig aan de uitvoerder.

10. MILIEU

Afvalscheiding

De volgende soorten afval worden op de bouwplaats apart opgeslagen in de daarvoor bestemde container:

- schoon bouwafval (puin),
- overig bouwafval,
- chemisch afval.

De plaats van de containers moet op het terreinplan binnen het bouwplan worden aangegeven.

Op elke container moet duidelijk staan aangegeven welk afval hierin moet worden gedeponeerd.

Afvalafvoer

Het afvoeren van het afval moet worden verzorgd door een erkend afvalverwerkingsbedrijf.

Afvalregistratie

De registratie van afval m.b.v. vrachtbrieven, afgiftebewijzen moet worden verzorgd door een erkend afvalverwerkingsbedrijf.

Het afvoeren van materieel, materiaal en puin en grond dient op aanwijzing van de uitvoerder te geschieden.

11. BRANDPREVENTIE

Alle werknemers op de bouwplaats moeten weten hoe de brandpreventie is georganiseerd. Ook de werknemers van de onderaannemers behoren daarvan op de hoogte te zijn. Dat betekent dat de werkleiding (bijvoorbeeld de uitvoerder) duidelijke voorlichting en instructie dient te geven over maatregelen en voorzieningen op het gebied van brandpreventie. Alles moet duidelijk zwart op wit staan en in het werkoverleg worden besproken, zodat misverstanden worden vermeden.

Projectnaam: Stadsmuur Halderpark Valkenburg aan de Geul

Dossiernummer: 1101697 restauratie stadsmuur

Datum: 24 april 2018

De verstrekte informatie moet onder meer omvatten:

- de procedure bij brandgevaarlijke werkzaamheden (werkvergunningprocedure);
- de getroffen maatregelen en voorzieningen;
- de plaatsen waar een rookverbod geldt;
- de plaatsen van vluchtwegen en nooduitgangen;
- de plaats en de werking van de draagbare blustoestellen;
- de alarmmelding;
- het begeleiden van de brandweer.

Regelmatige controle.

Voorzieningen en maatregelen hebben weinig zin als het niet zeker is dat ze effectief werken wanneer de nood aan de man is. Daarom zijn systematische controles noodzakelijk.

Regelmatige controle dient er te zijn op:

- de aanwezigheid van brandblustoestellen bij brandgevaarlijke situaties zoals alles wat onder de 'brandgevaarlijke procedure' valt:
 - bij dakwerkzaamheden;
 - bij lassen en branden;
 - bij spuiten en afbranden van verf;
 - bij zaagloods;
 - bij de opslag van brandgevaarlijke stoffen;
- de conditie van brandblustoestellen (jaarlijks) volgens NEN 2559;
- het vrijhouden van vluchtwegen en nooduitgangen;
- de toegankelijkheid van het bouwterrein;
- de bereikbaarheid van de bluswaterwinplaatsen;
- de toestand na het beëindigen van de werkzaamheden door middel van sluitronde.

Lijsten met belangrijke telefoonnummers en namen dienen zich op het prikbord bij de telefoon in de schaftkeet en uitvoerderruimte te bevinden.

12. VGM-RAPPORTAGE

Er dient bij het einde van de bouw een VGM-rapportage gemaakt te worden.

De rapportage houdt de evaluatie in van de naleving van het V&G-plan en de arbovoorschriften tijdens de uitvoering.