Burgemeester en wethouders
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	Karin Sam-Sin Vos	**Datum**	20 april 2023
Doorkiesnummer	030 - 28 60209	**Kenmerk**	11091820
E-mail	k.samsin-vos@utrecht.nl	**Onderwerp**	Uitkomst draagvlakonderzoek Valetonlaan
Bijlage(n)	1	**Beleidsveld**	Ruimtelijke Ordening

Geachte leden van de raad,

Op 9 maart 2023 hebben wij u via een brief geïnformeerd dat de gemeente naar aanleiding van de raadsmotie M04 – ‘Levendig winkelcentrum De Gaard zonder parkeerproblemen – Onderzoek omdraaien rijrichting Valetonlaan’ een draagvlakonderzoek zou uitvoeren. Dit draagvlakonderzoek had als onderwerp het omdraaien van de rijrichting van de Valetonlaan en is uitgezet onder alle bewoners van Tuindorp-Oost. Dit vanwege de verkeerseffecten die het op dit hele wijkdeel heeft.

Het draagvlakonderzoek is ondertussen uitgevoerd. Dit proces, zoals in uw raadsmotie aan het college is opgedragen, is door een onafhankelijk bureau, zorgvuldig doorlopen. Wij hebben geen aanleiding te twijfelen aan dit proces. Het resultaat is dat een meerderheid voor het omdraaien van de rijrichting op de Valetonlaan heeft gestemd. Wij begrijpen goed dat een (nieuwe) groep bewoners bezwaren heeft tegen het omdraaien van de rijrichting. Deze bewoners ondervinden immers bij het omdraaien van de rijrichting effecten ten opzichte van de huidige situatie.

Met deze brief informeren wij u over de uitkomsten van het draagvlakonderzoek, over hoe het draagvlakonderzoek heeft plaatsgevonden en welke reacties de gemeente heeft ontvangen naar aanleiding van dit onderzoek. Daarnaast zullen wij ook het vervolg schetsen. Eerst willen wij u een korte terugblik geven over het proces van de ontwikkeling van het vernieuwde winkelcentrum de Gaard.

Terugblik
De ontwikkeling van winkelcentrum de Gaard kent een planproces van circa 10 jaar met vele participatie- en communicatiemomenten waar het college en de raad uiteindelijk over heeft besloten. Hoewel het voor alle belanghebbenden duidelijk was dat het winkelcentrum en directe omgeving een flinke opwaardering nodig had, waren er vanaf het begin ook zorgpunten over onder andere de omvang van de uitbreiding van het winkelcentrum. Eén van de thema’s bij de planvorming was ook ‘verkeer en parkeren’. Met elkaar is gekeken naar de rijroutes en het inrichten van de verschillende parkeerplekken in het gebied. De rijrichting van de Valetonlaan was toen ook onderwerp van gesprek.

Er zijn diverse aanpassingen in het plan en de openbare ruimte doorgevoerd om het plan zo optimaal mogelijk voor alle belanghebbenden te maken.

Vanaf de feestelijke opening in 2020 ervaren ondernemers, bezoekers en bewoners de aantrekkelijkheid van het gebied. Het plein voor de ingang is een gezellige ontmoetingsplek geworden. Het centrum is goed bereikbaar voor auto's, fietsers en voetgangers. Intussen maakt een groep bewoners zich al enige tijd, samen met het wijkplatform Noordoost, sterk voor het omdraaien van de rijrichting van de Valetonlaan, vanwege verkeer- en parkeeroverlast dat men rond het winkelcentrum ervaart. Zij zijn van mening dat het omdraaien van de rijrichting van de Valetonlaan zorgt voor een verlichting van het probleem, omdat bezoekers van het winkelcentrum als eerste op het grote parkeerterrein aan de Kapteynlaan uitkomen. Over de effecten voor het verkeer- en parkeergedrag als gevolg van het omdraaien van de rijrichting is uitvoerig gesproken. De raad heeft uiteindelijk via de raadsmotie opdracht gegeven tot een breed draagvlakonderzoek naar het omdraaien van de rijrichting Valetonlaan. En als daar aanleiding voor is, de uitkomsten van het onderzoek uit te voeren.

Wijze van draagvlakmeting
Het draagvlakonderzoek is uitgevoerd door onderzoeksbureau I&O research. We hebben ervoor gekozen om dit onafhankelijke externe bureau te vragen het draagvlakonderzoek uit te voeren om de kwaliteit van het onderzoek te waarborgen. In totaal zijn er circa 1.900 wijkberichten verstuurd (heel Tuindorp-Oost). In dit wijkbericht is uitgelegd welke aanpassingen er nodig zijn om de rijrichting om te draaien en wat de effecten van het invoeren hiervan op de wijk zijn. Bij dit wijkbericht zat ook een persoonlijke uitnodiging om mee te doen aan het draagvlakonderzoek. Van 9 maart 2023 t/m 22 maart 2023 was het mogelijk om als huishouden, onderneming of organisatie te reageren.

Vragen en reacties tijdens het draagvlakonderzoek
Het draagvlakonderzoek heeft verschillende reacties teweeggebracht en het is duidelijk dat dit vraagstuk leeft in de wijk. Het wijkplatform en betrokken bewoners en organisaties hebben samen een concept buurtplan opgesteld met de titel "de Gaard synoniem geworden voor wederkerigheid". Dit plan bestaat uit voorstellen en maatregelen om problemen die bewoners en ondernemers in Tuindorp-Oost ervaren aan te pakken. Het omdraaien van de rijrichting van de Valetonlaan is één van de voorstellen in het buurtplan.. Wij begrijpen goed dat een (nieuwe) groep bewoners bezwaren heeft tegen deze maatregel uit het plan dat door (andere) bewoners gemaakt is. Omdat deze bewoners bij het omdraaien van een rijrichting effecten ondervindt ten opzichte van de huidige situatie, is het onvermijdelijk en begrijpelijk dat zij hier bezwaren over uiten. Dat bleek uit de eigen flyer die het wijkplatform Noordoost heeft verspreid met de oproep om te stemmen voor het omdraaien van de rijrichting van de Valetonlaan, waar niet iedereen zich herkende in de brede steun die in de flyer werd genoemd ten aanzien van het omdraaien van de rijrichting. Ook heeft de gemeente reacties ontvangen van bewoners die zich niet herkennen in de (omvang van) de parkeer- of verkeersproblemen. Door enkele bewoners zijn wij benaderd dat ze geen uitnodiging hebben ontvangen of dat het inloggen en stemmen met de unieke code niet lukte. Deze mensen zijn alsnog geholpen om een stem uit te brengen.

Uitkomsten draagvlakmeting
De volgende resultaten hebben wij van I&O research ontvangen:

Er hebben in totaal 518 huishoudens gereageerd:

	Aantal	Percentage
Ik ben voor het wijzigen van de rijrichting voor verkeer op de Valetonlaan.	297	57,3%
Ik ben tegen het wijzigen van de rijrichting voor verkeer op de Valetonlaan.	195	37,6%
Het maakt mij niet uit.	26	5%
Totaal	**518**	**100%**

Vervolg
Aangezien een meerderheid voor het omdraaien van de rijrichting is, met de bijbehorende noodzakelijke aanpassingen, gaan wij op basis van de opdracht die uw raad heeft meegegeven deze maatregel uitvoeren. Wij starten met het ontwerp en de werkvoorbereidingen (zoals het maken van een verkeerstechnisch ontwerp en het nemen van verkeersbesluiten) voor de aanpassingen bij de kruispunten Obbinklaan/ Wevelaan en Eykmanlaan/Valetonlaan om het omdraaien van de rijrichting mogelijk te maken. Deze werkzaamheden zullen meerdere maanden in beslag nemen. Zodra het schetsontwerp is afgerond kan een aannemer ingeschakeld worden en wordt ook de uitvoeringsplanning opgezet. De verwachting is dat de werkzaamheden in Q3 van 2023 plaatsvinden.

De gemeente organiseert een bijeenkomst op het moment dat de ontwerpen voor de aanpassingen bij de kruispunten Obbinklaan/ Wevelaan en Eykmanlaan/ Valetonlaan kunnen worden toegelicht aan de buurt.

Wij monitoren de situatie en voeren over een jaar verkeerstellingen uit en vergelijken deze met de verkeerstellingen die we begin 2023 hebben uitgevoerd. Ook worden op verschillende momenten parkeerdrukmetingen gehouden en worden verkeersmeldingen bijgehouden.

Met de uitvoering van deze werkzaamheden en de monitoring komt het project rondom de herontwikkeling De Gaard in een afrondende fase. Conform eerdere besluiten realiseren we nog een laad- en losplek aan de Obbinklaan en passen de openbare ruimte bij de entree van het WKC aan de Valetonlaan aan. De gemeente is verder altijd aanspreekbaar voor vragen en ideeën vanuit de buurt. Het wijkbureau heeft een belangrijke functie in de wijk en helpt bij en zorgt voor het dichterbij elkaar brengen van de buurt.

Wij hopen u met deze brief, de separate beantwoording van de schriftelijke vragen SV 2023 nr. 67 en het wijkbericht over de uitslag van het draagvlakonderzoek die u bij deze als bijlage ter kennisgeving ontvangt, voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris, de burgemeester,