GEMEENTE Arnhem

Besluit van	29 maart 2023
Zaaknummer	8369

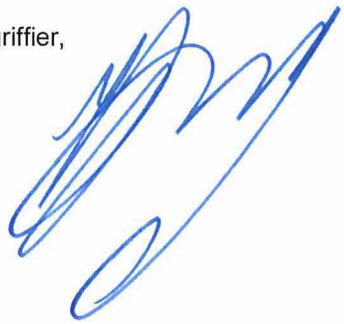
DE RAAD VAN DE GEMEENTE ARNHEM;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 februari 2023, nummer: 8369;

gelet op artikel 2 en 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) en de overige van toepassing zijnde bepalingen uit de Wvg en de Algemene wet bestuursrecht (Awb)
besluit:

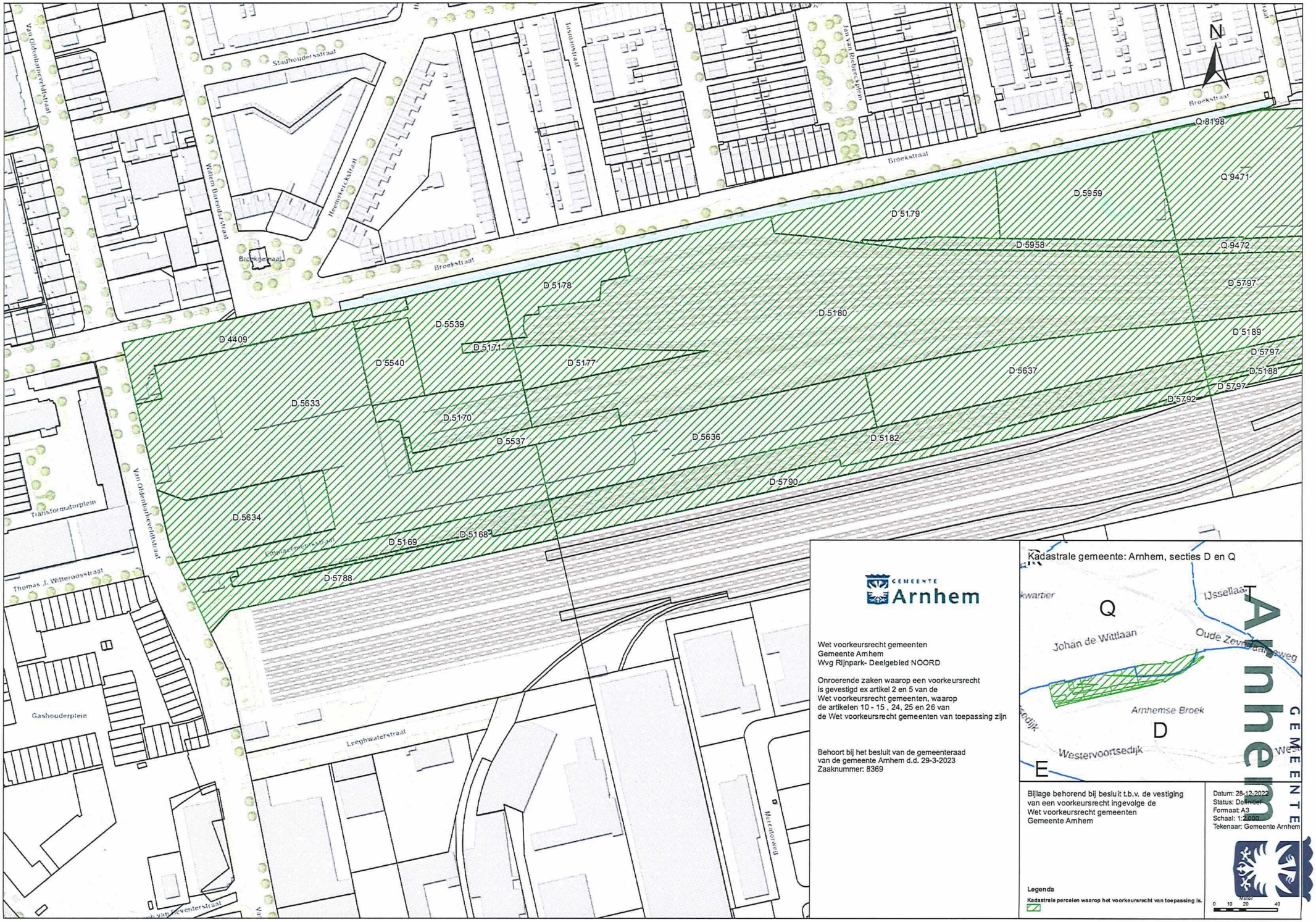
1. De percelen op de bij het besluit behorende lijst en tekening aan te wijzen als gronden waarop de Wet voorkeursrecht gemeenten (hierna te noemen: Wvg) van toepassing is op basis van artikel 2 en 5 van de Wvg.
2. De uitvoering van dit besluit (waaronder het informeren van rechthebbenden) op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders, met inachtneming van de voorschriften van de Wvg.

De griffier,



De voorzitter,





GEMEENTE Arnhem

Wet voorkeursrecht gemeenten
Gemeente Arnhem
Wvg Rijnpark- Deelgebied NOORD

Onroerende zaken waarop een voorkeursrecht is gevestigd ex artikel 2 en 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten, waarop de artikelen 10 - 15 , 24, 25 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn

Behoort bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Arnhem d.d. 29-3-2023
Zaaknummer: 8369

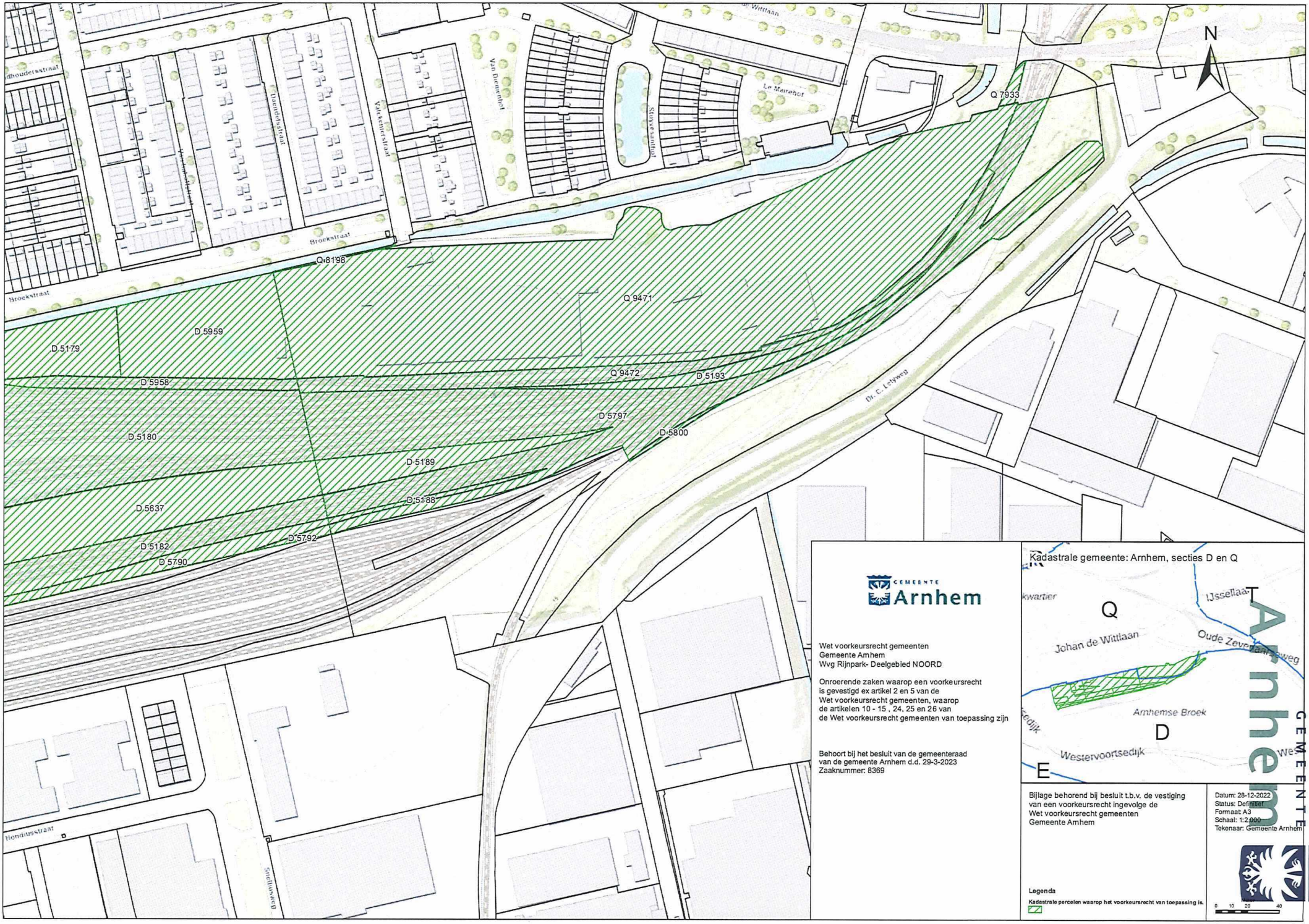
Kadastrale gemeente: Arnhem, secties D en Q

Bijlage behorend bij besluit t.b.v. de vestiging van een voorkeursrecht ingevolge de Wet voorkeursrecht gemeenten Gemeente Arnhem

Datum: 28-12-2022
Status: Definief
Formaat: A3
Schaal: 1:2000
Tekenaar: Gemeente Arnhem

Legenda
Kadastrale percelen waarop het voorkeursrecht van toepassing is.

Meter
0 10 20 40



GEMEENTE Arnhem

Wet voorkeursrecht gemeenten
Gemeente Arnhem
Wvg Rijnpark- Deelgebied NOORD

Onroerende zaken waarop een voorkeursrecht is gevestigd ex artikel 2 en 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten, waarop de artikelen 10 - 15 , 24, 25 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn

Behoort bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Arnhem d.d. 29-3-2023
Zaaknummer: 8369

Kadastrale gemeente: Arnhem, secties D en Q

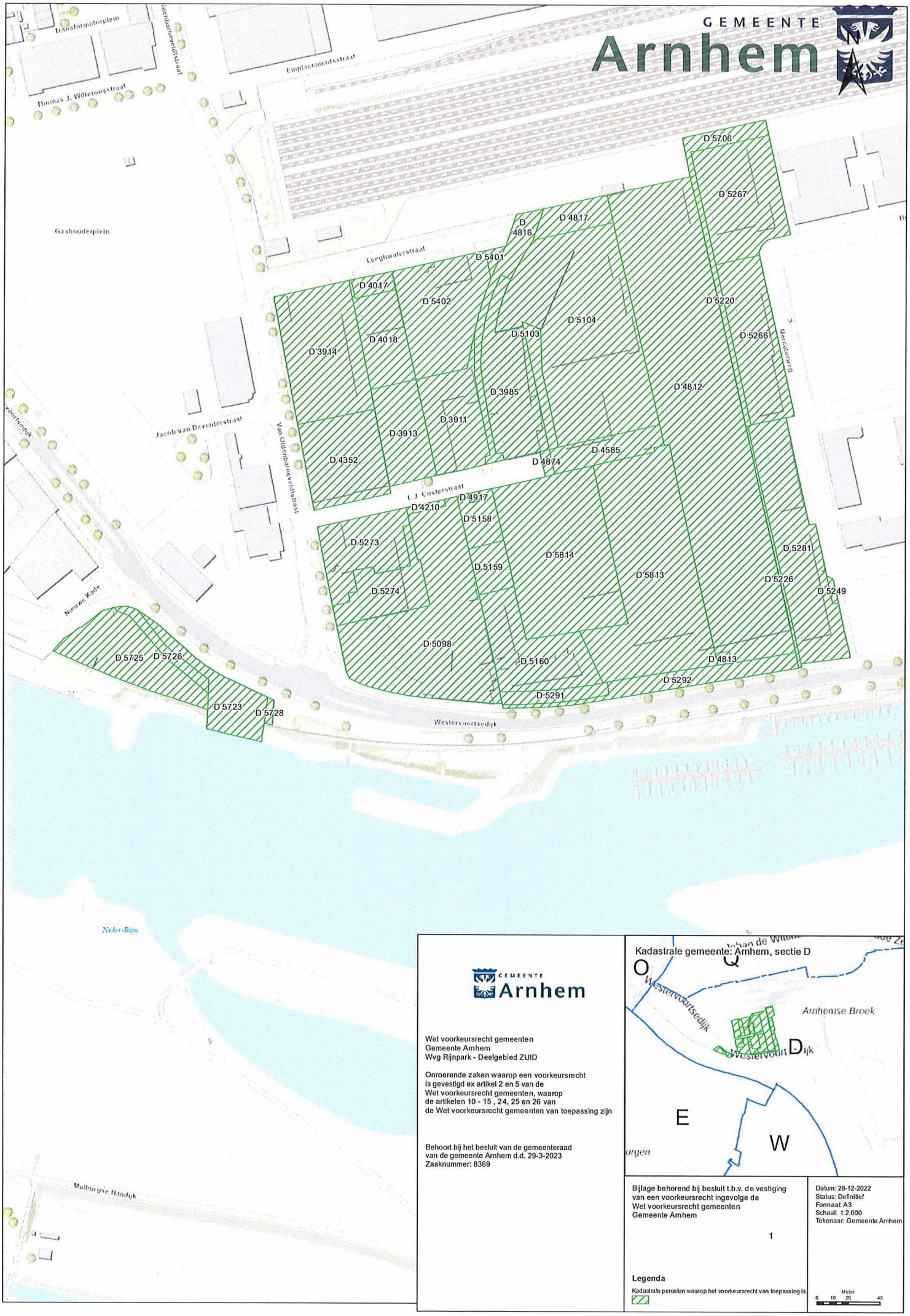
Bijlage behorend bij besluit t.b.v. de vestiging van een voorkeursrecht ingevolge de Wet voorkeursrecht gemeenten Gemeente Arnhem

Datum: 28-12-2022
Status: Definitief
Formaat: A3
Schaal: 1:2.000
Tekenaar: Gemeente Arnhem

Legenda
Kadastrale percelen waarop het voorkeursrecht van toepassing is.

0 10 20 40

GEMEENTE Arnhem



GEMEENTE Arnhem

Wet voorkeursrecht gemeenten
Gemeente Arnhem
Wvg Rijnpark - Deelgebied ZUID

Onroerende zaken waarop een voorkeursrecht is gevestigd ex artikel 2 en 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten, waarop de artikelen 10 - 15 , 24, 25 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn

Behoort bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Arnhem d.d. 29-3-2023
Zaaknummer: 8369

Bijlage behorend bij besluit t.b.v. de vestiging van een voorkeursrecht ingevolge de Wet voorkeursrecht gemeenten Gemeente Arnhem

1

Legenda

Kadastrale percelen waarop het voorkeursrecht van toepassing is.

Datum: 28-12-2022
Status: Definitief
Formaat: A3
Schaal: 1:2.000
Tekenaar: Gemeente Arnhem

GEMEENTE Arnhem

Percelenlijst behorende bij het raadsbesluit d.d. 29 maart 2023 inzake Wvg Rijnpark						
KADASTRALE GEMEENTE	SECTIE	PERCEELNUMMER	OPPERVLAKTE (GEDEELTELIJK) PERCEEL IN M2	EIGENDOM / ZAKELIJK RECHT	VOORLETTERS	NAAM EIGENAAR / ZAKELIJK GERECHTIGDE
Arnhem	D	3911	255	Eigendom (recht van)		WSL-Groep B.V.
Arnhem	D	3913	1895	Eigendom (recht van)		WSL-Groep B.V.
Arnhem	D	3914	4125	Eigendom (recht van)		De Bunte Beleggingen B.V.
Arnhem	D	3985	2800	Eigendom (recht van)		Cam Onroerend Goed Bv
Arnhem	D	4017	320	Eigendom (recht van)		WSL-Groep B.V.
Arnhem	D	4018	1705	Eigendom (recht van)		WSL-Groep B.V.
Arnhem	D	4210	100	Eigendom (recht van)		Van De Velden Holding B.V.
Arnhem	D	4352	2715	Eigendom (recht van)		WSL-Groep B.V.
Arnhem	D	4409	3080	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	4585	1160	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	4812	15825	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	4813	70	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	4816	1170	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	4817	830	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	4874	92	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	4917	40	Eigendom (recht van)		Liander N.V.
Arnhem	D	5098	7087	Eigendom (recht van)		Van De Velden Holding B.V.
Arnhem	D	5103	560	Eigendom (recht van)		Cam Onroerend Goed Bv
Arnhem	D	5104	8991	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5158	730	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5159	670	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5160	2795	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel		Gemeente Arnhem
Arnhem	D	5160	2795	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5168	282	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5169	2369	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5170	2793	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5171	195	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5177	1734	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	5178	2124	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	5179	4158	Eigendom (recht van)		NS Vastgoed B.V.
Arnhem	D	5180	30981	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5182	6798	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5188	342	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5189	2144	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5193	1521	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5220	565	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel		Gemeente Arnhem
Arnhem	D	5220	565	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5226	255	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel		Liander N.V.
Arnhem	D	5226	255	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5249	65	Eigendom (recht van)	A.G.H.	Kokke
Arnhem	D	5266	2965	Eigendom (recht van)	M.A.H.	Scharroo
Arnhem	D	5267	3550	Eigendom (recht van)		mulling participatie/management b.v.
Arnhem	D	5273	2181	Eigendom (recht van)		Wibur B.V.
Arnhem	D	5274	1629	Eigendom (recht van)		Wibur B.V.
Arnhem	D	5281	4255	Eigendom (recht van)	A.G.H.	Kokke
Arnhem	D	5291	570	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5292	1394	Eigendom (recht van)		Gemeente Arnhem
Arnhem	D	5401	115	Opstal (recht van)		Mobile Radio Networks Vehicle B.V.
Arnhem	D	5401	115	Eigendom (recht van)		WSL-Groep B.V.
Arnhem	D	5402	3485	Eigendom (recht van)		WSL-Groep B.V.
Arnhem	D	5537	1545	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	5539	3980	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	5540	1700	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	5633	19205	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	5634	4015	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5636	7480	Eigendom (recht van)		Peja Vastgoed Bv
Arnhem	D	5637	6525	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5706	595	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel		Liander N.V.
Arnhem	D	5706	595	Eigendom (recht van)		Mogo Ontwikkelingsmaatschappij Bv
Arnhem	D	5723	1630	Eigendom (recht van)		Lingevastgoed B.V.
Arnhem	D	5725	2580	Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel		Akzo Nobel Nederland B.V.
Arnhem	D	5725	2580	Eigendom (recht van)		Lingevastgoed B.V.
Arnhem	D	5726	457	Eigendom (recht van)		Lingevastgoed B.V.
Arnhem	D	5728	79	Eigendom (recht van)		Lingevastgoed B.V.
Arnhem	D	5728	79	Opstal (recht van)		Mourik Infra B.V.
Arnhem	D	5788	3232	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5790	3647	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5792	179	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5797	15840	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5800	131	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	D	5813	7991	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5814	6630	Eigendom (recht van)		Stichting Boomwortel
Arnhem	D	5958	1321	Eigendom (recht van)		ProRail B.V.
Arnhem	D	5958	1321	Erfpacht (recht van)		Prorail B.V.
Arnhem	D	5959	5945	Eigendom (recht van)		NS Vastgoed B.V.
Arnhem	D	5959	5945	Erfpacht (recht van)		PostNL Real Estate B.V.
Arnhem	Q	7933	174	Eigendom (recht van)		Railinfratrust B.V.
Arnhem	Q	8198	67	Opstal (recht van)		Akzo Nobel Nederland B.V.
Arnhem	Q	8198	67	Eigendom (recht van)		Gemeente Arnhem
Arnhem	Q	9471	37794	Eigendom (recht van)		NS Vastgoed B.V.
Arnhem	Q	9471	37794	Erfpacht (recht van)		PostNL Real Estate B.V.
Arnhem	Q	9472	3856	Eigendom (recht van)		ProRail B.V.
Arnhem	Q	9472	3856	Erfpacht (recht van)		Prorail B.V.