Van: [redacted]

Onderwerp: Zienswijze ontwerp bestemmingsplan Buitenkaag

Datum: 24 jan 2024 16:53:14

Aan: [redacted]

AAN:
De gemeenteraad van de Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFDDORP

Onderwerp: indienen zienswijze

Buitenkaag, 24 januari 2024.

Geachte dames en heren van de
gemeenteraad Haarlemmermeer,

INLEIDING

Via een abonnement (attenderingsservice) op www.ruimtelijkeplannen.nl ontvingen wij op 15 december 2023 per e-mail melding van het ingeladen plan: “Hoofddorp woongebieden en Buitenkaag-bestemmingsplan ontwerp”.

Daarin werd duidelijk dat er op 13 december 2023 om 9.00 uur in het Gemeenteblad van Haarlemmermeer door Burgemeester en Wethouders van Haarlemmermeer bekend is gemaakt dat genoemd ontwerpbestemmingsplan met planidentificatie NL.IMRO.0394.BPGhfdbuipilot-B001 ter

inzage ligt.

ZIENSWIJZE DORPSRAAD BUITENKAAG
Na bestudering van dit lijvige stuk, willen wij als Stichting Dorpsraad Buitenkaag, een zienswijze indienen, waarin wij u attent willen maken op een aantal belangrijke zaken/aangelegenheden die in onze mooie

woonplaats Buitenkaag spelen en waarvan wij vinden dat die helemaal niet, danwel onvoldoende genoemd worden/ aandacht krijgen in het ontwerp bestemmingsplan, terwijl die wèl dagelijks invloed hebben op onze woonomgeving.

PARTICIPATIE

Daarnaast heeft het ons verbaasd en spreken wij ook onze teleurstelling uit dat wij, als Dorpsraad Buitenkaag, niet actief vanuit de gemeente Haarlemmermeer zijn geïnformeerd over dit ontwerp bestemmingsplan. De gemeente Haarlemmermeer heeft participatie zo hoog in het vaandel staan, maar daar heeft het in

deze echt aan ontbroken.

LOSWAL LISSERDIJK/BEDRIJFSVOERING ROYAL VAN LENT
Het is een bekend gegeven dat de grote scheepswerf Royal van Lent Shipyard, onderdeel van Feadship, gevestigd op het eiland Kaag (gemeente Kaag en Braassem),

voor een aantal onderdelen van hun bedrijfsvoering gebruik maakt van onze woonplaats Buitenkaag.
Met name het dagelijks parkeren van auto’s van honderden werknemers van Royal van Lent Shipyard is inmiddels, mede door acties vanuit de bewoners in Buitenkaag zelf, een bekend gegeven.

Een ander belangrijk onderdeel van de bedrijfsvoering is de aan- en afvoer en bevoorrading van allerlei materialen, goederen en grondstoffen, die via de loswal op de Lisserdijk naar genoemde scheepswerf met vrachtwagens middels een pont worden vervoerd. Al diverse jaren zijn diverse instanties (inspectie

Leefomgeving en transport, het Hoogheemraadschap van Rijnland)en afdelingen van de gemeente Haarlemmermeer hierover benaderd. Echter tot nu toe helaas zonder resultaat.
De gehele T-splitsing bij de loswal (Lisserdijk/Hoofdweg westzijde) wordt hiervoor gebruikt, met alle overlast (geluid,

trillingen, uitlaatgassen) en gevaarlijke verkeerssituaties die daarvan het gevolg zijn. Regelgeving hierover ontbreekt, terwijl iedereen kan zien en ervaart dat dit echt niet kan!
Een aantal jaren geleden heeft [redacted] hier zelfs uitgebreid over ingesproken tijdens een van

uw gemeenteraadsvergaderingen.
Het wordt nu echt tijd dat er vanuit de gemeente Haarlemmermeer iets aan gedaan gaat worden.
Het bestaan en het intensieve gebruik van deze loswal wordt in het geheel niet genoemd in het ontwerp bestemmingsplan.

Dit was ook al eerder het geval in de Visie Ringdijk en de Visie Buitenkaag 2040.
Wij verwijzen u ook naar de zeer uitgebreide zienswijze die is ingediend door [redacted] op 23 januari 2024 hierover.
Wij steunen en onderschrijven hun zienswijze en de aangegeven problematiek

volledig en vragen als Dorpsraad Buitenkaag hier ook aandacht voor, namelijk dat u dit opneemt in het definitieve bestemmingsplan.

PARAGRAAF 2.1.1
Onder het kopje Buitenkaag staat een storende fout.

Er staat in de laatste zin dat aan de westzijde later achter het lint kleinschalige woningbouw heeft plaatsgevonden.
Dit moet zijn: aan de OOSTzijde, te weten achter de Huigsloterdijk.

GELUIDSHINDER A44 EN SPOORLIJN
U noemt in het ontwerp bestemmingsplan

dat Buitenkaag ten zuiden ligt van de snelweg A44 en de spoorlijn Amsterdam-Leiden.
Dit is niet geheel correct, want de spoorlijn en de A44 doorkruisen aan de westzijde ons dorp Buitenkaag, en met een brug over de Ringvaart.
De hiermee gepaard gaande geluidsoverlast

voor de omwonenden verdient ons inziens ook de noodzakelijke aandacht.
Temeer daar duidelijk wordt dat bij de komende renovatie van de viaducten en bruggen van de A44 deze bruggen en viaducten oostelijker, dus dichter naar het dorp worden verplaatst, wat dus leidt tot meer geluidshinder van het geraas van het

immer intensieve autoverkeer op de A44.

CONCLUSIE
Wij vragen als Dorpsraad Buitenkaag aandacht voor de genoemde onderdelen / punten en gaan ervan uit dat u deze op zult nemen in het definitieve bestemmingsplan. Ook verwachten wij van u dat u via

regelgeving en participatie op een adequate wijze zult zorgdragen voor een leefbare woonomgeving in Buitenkaag. Wij vernemen graag op welke wijze u ons zult gaan meenemen in dit proces gaat regelen.

Hoogachtend,

Namens de Dorpsraad Buitenkaag,

[redacted]
Voorzitter