

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 5650-2023/

Onderwerp: IKC West: ophogen krediet nieuwbouw

Auteur	: Marcel van der Steen
Domein/team	: Dienstverlening / Communicatie en creatie
E-mail	: Marcel.vanderSteen@gemeentemaashorst.nl
Port.	: G.V.I.C. van Heeswijk

Effect op de begroting

Ja Nee

Onderwerp

IKC West: ophogen krediet nieuwbouw

Voorstel

1. toestemming te verlenen voor:
 - a. de toepassing met terugwerkende kracht van de indexeringen van normbudgetten voor onderwijshuisvesting 2020, 2021 en 2022 voor IKC West én de toepassing van de nog vast te stellen indexering van normbudgetten voor onderwijshuisvesting 2023 voor IKC West;
 - b. de toepassing van de IKC Visie 2017 voor de realisatie van ruimtes voor een kinderopvang in de nieuwbouw van IKC West.
2. een aanvullend krediet van € 3.606.218 beschikbaar te stellen als gevolg van:
 - a. indexeringen voor het onderwijsdeel en de gymzaal;
 - b. een eenmalige toeslag van maximaal 10% voor het onderwijsdeel;
 - c. normophoging sloopwerkzaamheden huidige schoolgebouw van Aventurijn;
 - d. de realisatie van de gymzaal volgens KVLO-normen;
 - e. normophoging 1^e inrichting nieuwe gymzaal;
 - f. de realisatie van ruimtes voor kinderopvang op basis van de IKC Visie 2017;
 - g. tijdelijke inhuur van een communicatieadviseur specifiek voor het project.
3. het aanvullend krediet in besluitregel 2 te dekken uit het begrotingsaldo en bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen, zodat een totaalkrediet van € 10.105.255 beschikbaar is voor de realisatie van de nieuwbouw van IKC West;
4. de exploitatielasten op te hogen volgens de weergegeven bedragen in het overzicht als gevolg van:
 - a. ophogen kredieten (kapitaallasten);
 - b. verhoging eigenaarslasten (OZB, verzekeringen);
 - c. ophoging van de huurinkomsten van de ruimtes voor kinderopvang.

Inleiding

Scholennieuwbouwproject IKC West omvat vervangende nieuwbouw voor kindcentrum Aventurijn en IKC Klimboom, kinderopvang, buitenschoolse opvang (BSO) en een gymzaal met één zaaldeel voor bewegingsonderwijs (gymmen) volgens KVLO-normen. Alle voorzieningen komen onder één dak. Betrokken schoolbesturen zijn KIEM (kindcentrum Aventurijn) en SAAM (IKC Klimboom).

Op 16 juli 2019 heeft het college ingestemd met de gezamenlijke aanvraag onderwijshuisvesting (OHV) van 22 januari 2019 van schoolbesturen KIEM en SAAM voor de realisatie van IKC West. Op 7 november 2019 heeft uw raad ingestemd met deze aanvraag en een krediet van € 6.499.000 beschikbaar gesteld.

Op 1 november 2022 zijn de ruimtelijke procedures ten behoeve van de nieuwbouw van IKC West gestart. Volgens de mijlpalenplanning van het project (zie bijlage) vond op 1 maart 2023 de aanbesteding van de bouwkundig aannemer plaats. Daaruit blijkt dat de uiteindelijke kosten voor de nieuwbouw van IKC West hoger uitvallen dan het op 7 november 2019 door de raad beschikbaar gestelde krediet.

Grootste oorzaken van hogere bouwkosten zijn de sinds 2020 strengere wettelijke kaders voor onderwijshuisvesting zoals duurzaamheid en ventilatie, significante prijsstijgingen in de bouwsector door de gevolgen van de coronapandemie (Covid) en de oorlog in Oekraïne als ook de stijgende indexering(en) van VNG-normbedragen onderwijshuisvesting. Hierover is in 2022 herhaaldelijk gesproken tijdens bestuurdersoverleggen van project IKC West. Mede naar aanleiding daarvan heeft het college veelvuldig informatie gedeeld met de raad over project IKC West en mogelijke (financiële) risico's (zie communicatie). De indexering van de normbedragen voor onderwijshuisvesting 2023 zoals voorgesteld door de VNG voorziet in deze ontwikkeling van kostenstijging, maar moet op het moment van schrijven nog door het college worden vastgesteld.

Uw raad heeft op 10 juni 2021 besloten IKC West aan te wijzen als pilot project van de nieuwe werkwijze majeure projecten, waarin extra aandacht is voor betrokkenheid van inwoners. In 2021 en 2022 is extra aandacht geschonken aan communicatie en participatie. Meerdere informatiebijeenkomsten zijn toen georganiseerd in het kader van de omgevingsdialoog met omwonenden (zie participatie).

Een aanvullend krediet is noodzakelijk om de nieuwbouw van IKC West doorgang te laten vinden.

Beoogd effect

Voldoen aan wet- en regelgeving en de realisatie van een energieneutraal gebouw dat flexibel te gebruiken is.

Argumenten

1.1, 2.1, 3.1 en 4.1 Aanvullende besluitvorming over extra krediet is noodzakelijk.

Uw raad heeft in 2019 kaders gesteld voor project IKC West. In geval van (financiële) bijzonderheden vindt aanvullende besluitvorming plaats door college en raad, zoals nu noodzakelijk is. Het huidige krediet van € 6.499.000 stamt uit 2019 en is sindsdien nooit geïndexeerd. In 2023 en 2024 een scholennieuwbouwproject realiseren op basis van een krediet uit 2019 is niet realistisch, gekeken naar de grootste oorzaken van de hogere bouwkosten, zoals vermeld in de aanleiding van voorliggend voorstel. Een ophoging van

het krediet maakt de nieuwbouw van IKC West wel mogelijk. Een korte uiteenzetting per gebouwdeel van het project:

Onderwijsdeel

Voor het onderwijsdeel van IKC West geldt dat met het alsnog toekennen van de jaarlijkse indexeringen over de jaren 2020 tot en met 2023 van de VNG-normbudgetten onderwijs-huisvesting een deel van de dekking geborgd is. Zoals vermeld in de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs is het mogelijk een extra verhoging van het normbedrag met een toeslag tussen de 5 en 10% beschikbaar te stellen als de voorziening zonder deze extra verhoging door bijzondere lokale omstandigheden in redelijkheid niet gerealiseerd kan worden (een soort hardheidsclausule). Hiermee is de dekking van het aanvullend krediet voor het onderwijsdeel van project IKC West geborgd. Na een positief raadsbesluit zal hiervoor een beschikking voor de schoolbesturen worden opgesteld.

Gymzaal

In de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs van onze gemeente is opgenomen dat een gymzaal met één zaaldeel een netto vloeroppervlakte (altijd zonder de kleedkamers, gangen, douche- en bergruimtes gerekend) van ten minste 252m² moet omvatten. Groter kan en mag volgens deze verordening. Steeds meer gemeenten in ons land volgen de normen van de Koninklijke Vereniging voor Lichamelijke Opvoeding (KVLO) of zelfs NOC*NSF met een netto vloeroppervlakte van 336m² per zaaldeel. Zo heeft de sporthal bij het Udens College locatie Schepenhoek nét niet de afmetingen van NOC*NSF. De KVLO gaat uit van een netto vloeroppervlakte van ten minste 308m². De KVLO-normen zijn geen geformaliseerd beleid van onze gemeente maar zijn al wel eerder toegepast, namelijk bij de nieuwbouw van Ontmoetingsplein Germenzeel (Mellepark). Dit heeft te maken met grotere lesgroepen en het veranderende bewegingsonderwijs (Het Nieuwe Gymmen, sinds 1 januari 2021). Er wordt een eenmalige subsidie verleend om de gymzaal bij IKC West volgens KVLO-normen te realiseren, waarbij de gymzaal verdiept wordt aangelegd voortkomend uit het participatie-traject (omgevingsdialoog).

De KVLO-normen worden nu ook gevolgd voor de afmetingen van de gymzaal bij IKC West. Deze gymzaal krijgt dus een netto vloeroppervlakte van 308m² (altijd zonder kleedkamers, gangen, douche- en bergruimtes gerekend). Een grotere vloeroppervlakte betekent logischerwijs hogere realisatiekosten, maar biedt middelbare schoolleerlingen van het Udens College mogelijkheden te kunnen gymmen in de nieuwe gymzaal bij IKC West. Dit is nodig, omdat leerlingen van het Udens College, die gebruik zouden moeten kunnen maken van sporthal De Stigt, nu moeten uitwijken naar de sportzaal van Muzerijk en naar sportscholen, vanwege een gebrek aan beschikbare ruimte in sporthal De Stigt zoals staat beschreven in de oorspronkelijke offerte uit 2019, opgenomen in de begroting 2020-2023.

De gymzaal komt buiten schooltijden tevens beschikbaar voor buitenschoolse activiteiten met een sociaal-cultureel karakter. Hierbij kan ook gedacht worden aan voorschoolse en vroegschoolse educatie (vve) voor de aanpak van onderwijsachterstanden. Tevens kunnen wijkbewoners de gymzaal gebruiken om kleinschalige wijkactiviteiten te organiseren. Deze ontwikkelingen passen binnen het beleid met betrekking tot bewegen in het kader van preventie, gezonde leefstijl en integrale benadering van gezondheid.

Uit de bijeenkomsten in het kader van de omgevingsdialoog in 2021 en 2022 is de nadrukkelijke oproep van de omwonenden gekomen om de gymzaal bij IKC West verdiept aan te leggen. Dit zorgt voor hogere realisatiekosten, maar is bouwtechnisch mogelijk en heeft gezorgd voor meer draagvlak vanuit de omgeving voor het nieuwbouwplan.

Kinderopvang

De ruimtes voor kinderopvang zijn zogenaamde commerciële ruimtes. De realisatie van ruimtes voor kinderopvang in een schoolgebouw resulteert in een integraal kindcentrum en past volledig binnen de IKC Visie 2017. Het Verhuurbeleid OHV 2018 is van toepassing op te verhuren ruimten in bestaande schoolgebouwen voor (speciaal) basisonderwijs waar sprake is van leegstand. Het Verhuurbeleid OHV 2018 is ook van toepassing op nieuwbouw waarbij de gemeente in het kader van IKC-ontwikkeling voldoende capaciteit realiseert voor zowel onderwijs als voor kinderopvang. De organisatie voor kinderopvang als huurder betaalt op basis van een landurige overeenkomst bij nieuwbouw de huur (kapitaallasten) via het schoolbestuur aan de gemeente. Daarmee is de investering budgetneutraal voor de gemeente. Voor de goede orde: de vergoeding die de huurder betaalt voor de exploitatie komt toe aan het schoolbestuur. Wanneer het niet lukt om het te verhuren gedeelte verhuurd te krijgen, ontvangt de gemeente in de betreffende periode geen huur. De kosten voor de exploitatie van het te verhuren gedeelte komen altijd voor de rekening van het schoolbestuur. Uitwerking en overeenkomsten vindt plaats conform de opzet zoals bij Ontmoetingsplein Germenzeel (Mellepark) is gebeurd, zoals staat beschreven in de oorspronkelijke offerte uit 2019, opgenomen in de begroting 2020-2023. Om te kunnen blijven voldoen aan het Verhuurbeleid OHV 2018 en de Mededingingswet zal de IKC Visie 2017 nader uitgewerkt worden voor de mogelijkheden en praktische, financiële toepassing van de kostenneutrale realisatie van ruimtes voor kinderopvang in toekomstige projecten onderwijshuisvesting.

1.2, 2.2, 3.2 en 4.2 De VNG adviseert gemeenten het krediet te verhogen.

De gemeente heeft de zorgplicht voor adequate onderwijshuisvesting. Dat behelst dat naast de noodzakelijke voorzieningen voor (vervangende) nieuwbouw en/of uitbreiding, zij daarvoor ook voldoende middelen beschikbaar moet stellen om te voldoen aan de redelijke eisen, die het onderwijs aan de huisvesting van scholen stelt. De VNG adviseert het krediet te verhogen als blijkt dat de voorziening niet gebouwd kan worden. Dat ligt voor de hand omdat vanuit de zorgplicht het krediet toereikend moet zijn om de voorziening te realiseren.

1.3 Steeds meer gemeenten verhogen kredieten voor (lopende) scholennieuwbouwprojecten.

Gemeenten 's-Hertogenbosch, Oss en Amsterdam werken, net als gemeente Maashorst, in beginsel met kredieten op basis van de modelverordening voorzieningen huisvesting onderwijs. Gelet op de uitzonderlijke omstandigheden waarin we ons nu bevinden, is ophoging van kredieten noodzakelijk gebleken. In 's-Hertogenbosch is het krediet van een lopend project met twee miljoen euro verhoogd. En in Amsterdam is in december 2022 ingestemd om de kredieten voor het (ver)nieuwbouwen of uitbreiden van scholen met 34% te verhogen vanwege gestegen bouwkosten en aangescherpte regelgeving. Zonder verhoging van kredieten kunnen geen nieuwe scholenbouwprojecten meer gerealiseerd worden. Ook gemeente Maashorst zal het krediet voor IKC West moeten verhogen om nieuwbouw te kunnen realiseren.

1.4 en 2.3 Het project past binnen de IKC Visie, het IHP en voldoet aan geldende BENG-eisen.

Gemeente Maashorst zet in op de ontwikkeling van duurzame integrale kindcentra (IKC) waarmee wordt voldaan aan de wettelijke eisen voor Bijna Energieneutrale Gebouwen (BENG). In een IKC zijn onderwijs en kinderopvang gehuisvest passend binnen de IKC visie. Afspraken hierover worden vastgelegd in juridische overeenkomsten, zoals dat ook is gebeurd bij voorgaande (scholen)bouwprojecten in onze gemeente: Ontmoetingsplein Germenzeel (Mellepark) en IKC Vindingrijk. En met de realisatie van IKC wordt uitvoering gegeven aan het Integraal Huisvestingsplan onderwijs (IHP). Het IHP is het wettelijke handvat voor de vervangingsopgave van bestaande schoolgebouwen. De ontwikkeling van IKC West past hier volledig in.



Kanttekeningen

1.1, 2.1, 3.1 en 4.1 *Het is niet gebruikelijk een krediet voor scholennieuwbouwproject op te hogen.*

Het is in gemeente Maashorst niet gebruikelijk om een eerder beschikbaar gesteld krediet voor een scholennieuwbouwproject op te hogen. De belangrijkste redenen voor het voorstel om dit voor IKC West (toch) te doen, zijn strengere wettelijke kaders voor onderwijs-huisvesting zoals duurzaamheid en ventilatie, de prijsstijgingen in de bouwsector en de indexering(en) van VNG-normbedragen onderwijshuisvesting. Ook de VNG adviseert om het krediet te verhogen als blijkt dat de voorziening niet gebouwd kan worden. Dat ligt voor de hand omdat vanuit de zorgplicht het krediet toereikend moet zijn om de voorziening te realiseren.

1.2, 2.2, 3.2 en 4.2 *Onze begroting is in 2023 en 2026 momenteel niet structureel sluitend.*

Ons uitgangspunt is voor alle jaren een structureel sluitende begroting. Voor wat betreft de jaren 2023 en 2026 is het begrotingssaldo momenteel negatief. De Bestuursrapportage 2022 laat de volgende ontwikkeling zien: (Bedragen x € 1.000, V= Voordeel, N= Nadeel).

	2022	2023	2024	2025	2026
Saldo meerjarenbegroting Berap	V 8.477	N 520	V 3.606	V 6.577	N 789

In principe is er geen dekking voor voorstellen met structurele financiële gevolgen die betrekking hebben op de jaren 2023 en 2026, maar dit is uiteraard een momentopname. Bij het opstellen van het bestedings- en dekkingsplan 2023-2026 als onderdeel van de Kadernota moet extra dekking worden gezocht.

1.3, 2.3, 3.3 en 4.3 *IKC West heeft 'relatie' met herontwikkelingsproject Connect Leeuweriksweg.*

Beide projecten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Het gebouw van IKC Klimboom maakt onderdeel uit van herontwikkelingsproject Connect Leeuweriksweg, maar komt pas beschikbaar als de leerlingen van IKC Klimboom verhuisd zijn naar de nieuwbouw van IKC West. Indien er geen aanvullend krediet beschikbaar wordt gesteld voor IKC West zal IKC Klimboom niet verhuizen, waardoor het herontwikkelingsproject Connect Leeuweriksweg, en daarmee de nieuwbouw van 120 woningen, geen doorgang kan vinden. Dit leidt tot een significante financiële schadepost voor de gemeente op basis van de afspraken zoals vastgelegd in de (ver)koopovereenkomst van Connect Leeuweriksweg en getekend op 23 januari 2023.

1.4, 2.4, 3.4 en 4.4 *Definitieve gunning vindt pas plaats na besluitvorming over ophoging krediet.*

Op dit moment ligt er een voorlopige gunning met een geldigheidstermijn van 90 dagen (sinds 3 maart 2023) in afwachting van besluitvorming. Hoewel de geldigheidstermijn eind mei verloopt, moet in april gestart worden met de voorbereidende werkzaamheden door de bouwkundig aannemer en de bouwheer, volgens de opgestelde planning om een tijdige oplevering te halen. Zodra het college een positief besluit neemt, kan er worden gestart met deze voorbereidende werkzaamheden. Voor de goede orde: pas na het raadsbesluit worden overeenkomsten en contracten gesloten voor het vervolg van het bouwproces.

Financiën

De nieuwe investering is € 3.606.218 hoger dan het op 7 november 2019 door uw raad beschikbaar gestelde krediet. In onderstaande tabel is de opbouw van dit bedrag vermeld.

	Investering incl btw offerte begroting 2020	Investering incl btw nieuw	Vershil t.o.v. offerte
ONDERWIJS			
Nieuwbouw Onderwijs (1850 m2 Aventurijn, Klimboom samen)	€ 4.091.666	€ 6.161.707	€ 2.070.041
<i>Opbouw verschil</i>			
<i>Verhoging normbedrag 2019 naar 2023</i>			€ 1.509.886
<i>Verhoging normbedragen met maximale toeslag van 10%</i>			€ 560.155
Sloopkosten oude schoolgebouw Aventurijn	€ 55.224	€ 151.250	€ 96.026
<i>Opbouw verschil</i>			
<i>Verhoging o.b.v. actualisatie door VAF januari 2023</i>			€ 96.026
Asbestverwijdering oude schoolgebouw Aventurijn	€ 125.000	€ 121.000	€ -4.000
<i>Opbouw verschil</i>			
<i>Verlaging o.b.v. actualisatie door VAF januari 2023</i>			€ -4.000
GYMZAAL			
Nieuwbouw gymzaal	€ 1.084.021	€ 2.074.670	€ 990.649
<i>Opbouw verschil</i>			
<i>Verhoging normbedrag 2019 naar 2023</i>			€ 399.902
<i>Verhoging i.v.m. toepassing KVLO norm en aanleg gymzaal verdiept</i>			€ 590.747
Eerste inrichting nieuwe gymzaal	€ 53.786	€ 65.357	€ 11.571
<i>Opbouw verschil</i>			
<i>Verhoging normbedrag 2019 naar 2023</i>			€ 11.571
NIEUWBOUW COMMERCIELE KINDFUNCTIES			
Nieuwbouw kinder- en peuteropvang	€ 500.000	€ 941.931	€ 441.931
<i>Opbouw verschil</i>			
<i>Verhoging o.b.v. actualisatie door SORS Adviesgroep september 2022</i>			€ 441.931
OVERIG			
Plankosten en ruimtelijke procedures	€ 130.000	€ 130.000	€ -
<i>Opgave Ruimte maart 2019.</i>			
Omgevingsinrichting	€ 459.340	€ 459.340	€ -
<i>Opgave Ruimte maart 2019</i>			
Totaal	€ 6.499.037	€ 10.105.255	€ 3.606.218

Het budgettaire effect op de begroting is opgenomen in onderstaand overzicht:

	2023	2024	2025	2026	2027
Nieuwe investering					
<i>Lasten</i>					
Kapitaallasten afschrijving	€ 253.612	€ 253.612	€ 253.612	€ 253.612	€ 253.612
Kapitaallasten rente	€ 90.947	€ 88.665	€ 86.382	€ 84.100	€ 81.817
Overige exploitatielasten	€ 281.530	€ 75.800	€ 50.800	€ 50.800	€ 50.800
<i>Dekking</i>					
Huuropbrengst commerciële kindfunctie *	€ -37.326	€ -37.114	€ -36.902	€ -36.690	€ -36.478
Vrijval kapitaallasten Aventurijn	€ -85.198	€ -84.447	€ -4.872	€ -4.831	€ -4.831
Investering volgens offerte begroting 2020					
<i>Lasten</i>					
Kapitaallasten afschrijving	€ -157.817	€ -166.429	€ -166.429	€ -166.429	€ -166.429
Kapitaallasten rente	€ -56.795	€ -56.760	€ -55.263	€ -53.765	€ -52.267
Overige exploitatielasten	€ -244.310	€ -41.080	€ -41.080	€ -41.080	€ -41.080
<i>Dekking</i>					
Huuropbrengst commerciële kindfunctie *	€ 16.714	€ 16.714	€ 16.714	€ 16.714	€ 16.714
Vrijval kapitaallasten Aventurijn	€ 21.264	€ 21.264	€ 21.264	€ 21.264	€ 21.264
Aanvullend benodigd	€ 82.622	€ 70.224	€ 124.227	€ 123.695	€ 123.122



Voor een gedetailleerd overzicht van het budgettaire effect wordt verwezen naar de bijlage voor de financiële doorrekening van IKC West. Het * achter 'kindfunctie' in het overzicht doelt op het feit dat er momenteel nog geen huurcontract is ondertekend. Daar wordt aan gewerkt volgens hetzelfde proces zoals bij Ontmoetingsplein Germenzeel en ligt op schema. Op dit moment is er geen dekking voor structurele financiële gevolgen die betrekking hebben op de jaren 2023 en 2026. Bij het opstellen van het bestedings- en dekkingsplan 2023-2026 als onderdeel van de Kadernota moet extra dekking worden gezocht.

Duurzaamheid

Een duurzaam IKC kent meer aspecten dan alleen CO₂-uitstoot of het energieverbruik vanuit de eisen van BENG. Het is een gebouw dat ook aansluit bij de onderwijskundige visie van de school en de pedagogische visie van de kinderopvang, een gezond binnenklimaat heeft, past bij het (toekomstig) aantal leerlingen en toekomstbestendig, toegankelijk en inclusief is. Een goed binnenklimaat resulteert in een hoger leerrendement en minder ziekteverzuim van leerlingen en medewerkers van onderwijs en kinderopvang.

Participatie

Uw raad heeft op 10 juni 2021 besloten IKC West aan te wijzen als pilot project van de nieuwe werkwijze majeure projecten, waarin extra aandacht is voor betrokkenheid van inwoners.

In 2021 en 2022 is (daarom) extra aandacht geschonken aan communicatie en participatie. Liefst vijf informatiebijeenkomsten zijn georganiseerd in het kader van de omgevingsdialoog met omwonenden, te weten op: 14 juli 2021, 20 januari 2022, 22 februari 2022, 15 maart 2022 en 31 mei 2022. Er is toen gesproken over de verschillende belangen van omwonenden. Ook werd veel ruimte geboden voor inbreng en ideeën van omwonenden. Dit is een tijdsintensief proces gebleken én heeft geleid tot meerdere (11!) aangepaste schetsontwerpen van de nieuwbouw. Ook is nog aangeboden om een zesde informatiebijeenkomst te organiseren, te weten op: 13 juni 2022, maar daar hebben omwonenden geen gebruik van gemaakt omdat alle informatie duidelijk was en alle gestelde vragen reeds beantwoord waren.

Communicatie

Het college heeft vanuit zijn actieve informatieplicht uw raad veelvuldig geïnformeerd over de voortgang en (financiële) risico's van project IKC West.

- Op 18 februari 2020 is een raadsinformatiebrief over indexering(en) van normbudgetten onderwijshuisvesting (OHV) opgesteld, waarin ook de financiële risico's voor IKC West worden vermeld.
- Op 21 juli 2021 is een raadsinformatiebrief over de update van het projectplan IKC West opgesteld.
- In de commissie S&B op 16 september 2021 is door de schoolbesturen en de gemeentelijk projectleider een uitgebreide presentatie gegeven over proces en inhoud, voortgang en financiën -inclusief risico's- van IKC West.
- Op 10 mei 2022 is opnieuw een raadsinformatiebrief opgesteld over de voortgang en (financiële) risico's in het project.
- Op 7 februari 2023 is de meest recente raadsinformatiebrief opgesteld over de voortgang en financiën van IKC West. Daarin is aangekondigd dat het college werkt aan een raadsvoorstel voor aanvullend krediet voor de realisatie van de nieuwbouw van IKC West.

Naast deze raadsinformatiebrieven en de presentatie in de commissie S&B is uw raad sinds de start van het project nadrukkelijk ook geïnformeerd tijdens de reguliere P&C-cyclus door middel van voortgangsrapportages.

Omwonenden zijn sinds de start van het project geïnformeerd via de speciale gemeentelijke projectwebsite over IKC West. Onlangs hebben omwonenden en andere betrokken partijen de mijlpalenplanning met een begeleidend schrijven toegestuurd gekregen per mail of desgewenst per post. Ook is de mijlpalenplanning op de genoemde website over IKC West gepubliceerd.

Vervolg

Wanneer uw raad het besluit conform voorstel neemt, zal het aanvullende krediet in termijnen beschikbaar worden gesteld aan de bouwheer (schoolbestuur SAAM) om zo binnen de geldende termijnen uitvoering te geven aan het vervolg en de voortgang van het bouwproces om te komen tot de tijdige realisatie en oplevering van de nieuwbouw van IKC West.

Voor de uitvoering van project IKC West is een gestructureerde projectorganisatie vormgegeven met een zogenaamd bestuurdersoverleg waarin de verantwoordelijk portefeuillehouder en bestuurders van de betrokken schoolbesturen en kinderopvangorganisatie zitting nemen. Een interne stuurgroep, een aantal (deel)projectgroepen en een bouwteam met interne en externe specialisten en betrokkenen bij de nieuwbouw maken eveneens deel uit van de projectorganisatie. Deze projectorganisatie blijft in stand gedurende de realisatie van de nieuwbouw. Het college en uw raad worden periodiek geïnformeerd over de voortgang.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. Begrotingswijziging.

Bijlagen ter informatie

2. Mijlpalenplanning IKC West;
3. Financiële uitwerking IKC West;
4. Tekeningen/sfeerimpressies IKC West (4 stuks).

Uden, 14 maart 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,
de secretaris,

de burgemeester,

J.A.G.M. van Aaken

M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)