Motie

Geef nu prioriteit aan concrete bouwplannen (CMK en Houten Hub) ipv Houten Oost

051-2024

Verworpen

D66 houten GROENLINKS HOUTEN ChristenUnie Houten

Raadsvoorstelnummer: 726947

Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr 7 Vrijgeven varianten Houten Oost

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 24 september 2024

Onderwerp: Vrijgeven varianten Houten Oost

De raad, gehoord de beraadslaging,

constaterende dat
-er een groot tekort is aan betaalbare woningen voor jongeren en starters, en passende woningen voor ouderen;
-er binnen de Rondweg voldoende locaties voor ontwikkeling beschikbaar zijn om de vraag naar die betaalbare en passende woningen voor de komende 5 tot 10 jaar te dekken;
-het huidige tempo van de bouwplannen en de beperkte hoeveelheid sociale huurwoningen in de planning ons zorgen baren; en
-het daarom belangrijk is om de beschikbare ambtelijke capaciteit en financiële middelen in te zetten op een versnelling van de concrete plannen voor de komende 5 tot 10 jaar.

overwegende dat
-het realiseren van woningen in Houten Oost een kwestie is van lange adem (zo'n 10 tot 20 jaar);
-medewerking van de provincie Utrecht cruciaal is om plannen in Houten Oost te realiseren en de provincie het bouwen in Houten Oost op inhoudelijke gronden beschouwt als "niet kansrijk";
-de geplande participatie op Houten Oost daarom nu niet de hoogste prioriteit heeft; en
-het wenselijk is om de schaarse tijd en denkkracht van betrokken inwoners in te zetten op onderwerpen die concreet en haalbaar zijn, om geen misplaatste verwachtingen te creëren.

Verzoekt het college:

1) De inzet van mensen en middelen op een verdere uitwerking van Houten Oost nu stop te zetten en prioriteit te geven aan een versnelling van concrete bouwplannen binnen de Rondweg (in het centrum, aan de Molenzoom en bij de Koppeling) en de Houten Hub;
2) de participatie met inwoners over de invulling van Houten Oost pas te starten als er met de provincie Utrecht overeenstemming is bereikt over de invulling van Houten Oost, zodat geen onrealistische verwachtingen worden gewekt bij inwoners.

En gaat over tot de orde van de dag.

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor		4	4					1	1	1
Tegen	8			4	3	3	2			

Ondertekening en naam:

Marcel van Gooswilligen	**Susan van Erp**	**Agna van Rees**
D66 Houten	**GroenLinks**	**ChristenUnie**

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										