Inleiding

Kaders

In het voor u liggende werkplan 2024 en meerjarenprogramma 2025 - 2028 voor het Integraal Grootonderhoud Openbare Ruimte (IGOR) wordt uitvoering gegeven aan de volgende besluiten van de gemeenteraad:

- De uitgangspunten zoals omschreven bij de herijking MJR/KSP 2011, vastgesteld door de raad op 20 december 2011; bij besluit B11-18293.

- Binnen de kaders van de notitie “Afwegingskader (her-) inrichtingsmaatregelen en bewonersparticipatie”, vastgesteld door de raad op 12 juni 2012 bij besluit B12-22370.

- De aangenomen motie van 15 januari 2013, waarin de raad het college oproept om bij groot onderhoud zoveel mogelijk hergebruik van materialen toe te passen.

- De aangenomen motie van 7 oktober 2014, waarin de raad het college oproept, om voor groot onderhoud van start gaat, breeduit te communiceren met de burgers over te verrichten werkzaamheden in hun wijk.

- De gewijzigde gebiedskwaliteitstabel, als onderdeel van het Kwaliteitsstructuurplan, vastgesteld door de raad op 28 april 2020; bij besluit nummer 200001433.

Dit onderhoudsplan geeft inzicht in de projecten en fasering van projecten welke in 2024 zijn gepland, alsmede een beeld van de projecten en fasering van projecten die de daarop volgende 4 jaren in de planning staan. Daarnaast geeft het inzicht in de ontwikkeling van het volume aan werk voor de komende jaren. De budgetraming per project is berekend op basis van de MJR/KSP 2015, welke is opgesteld voor en onderdeel uitmaakte van de ICL-evaluatie en een indexering van 10% vanaf 2024.

Een voortschrijdend meerjarenprogramma IGOR

Het jaarlijks aanleveren van een voortschrijdend meerjarenprogramma groot onderhoud, inclusief een kostenraming en inzichtelijke prioritering is geborgd in de werkprocessen binnen de gemeentelijke organisatie.

Met behulp van de methode Lean zijn werkprocessen op basis van evaluatie verbeterd en vind er constructief afstemming plaats met interne- en externe stakeholders. Basis voor die afstemming is het meerjarenprogramma IGOR.
Daarnaast worden bewoners eerder betrokken bij de planvorming op basis van het meerjarenprogramma, wat aansluit op het werkplan en blijft de doorontwikkeling van de integrale benadering van grootonderhoud in de openbare ruimte een aandachtspunt.

De naam, IGOR.
In plaats van een werkplan en meerjarenprogramma per vakdiscipline, zijn met ingang van 2013 alle grootonderhoudswerken van de te onderscheiden vakdisciplines in de openbare ruimte in één werkplan en meerjarenprogramma vervat onder de noemer van het Integraal Grootonderhoud Openbare Ruimte, afgekort als IGOR.

Eén plan voor alle vakdisciplines binnen de Openbare Ruimte.
Daarmee is sprake van bundeling van alle grootonderhoudswerken die door de gemeente (boven- en ondergronds) in de openbare ruimte worden uitgevoerd. Deze werken omvatten de volgende disciplines: Wegen/ Straten en Pleinen, Watergangen en Kunstwerken (sluis, duikers, steigers en grondkerende constructies), Riolering, Groen, Civiele Kunstwerken (bruggen) en Openbare Verlichting.

Door meer integraal werken eerder risico's en kansen onderkennen.
Door alle werkplannen en meerjarenprogramma's in één document te bundelen ontstaat vroegtijdig afstemming tussen beheerders en beleidsmedewerkers over elkaars werkzaamheden en ambities. Dit draagt bij aan meer samenhang tussen de disciplines onderling, waarbij risico's (conflicterende projecten), maar ook kansen (werk met werk maken) eerder worden onderkend. Door eerdere en betere afstemming neemt de efficiency toe en de overlast voor de burger, tijdens de uitvoering van werken, af.

Afstemming.
Dit integrale meerjarenprogramma, is na besluitvorming een openbaar stuk en wordt gebruikt voor afstemming met andere belanghebbenden die werkzaamheden uitvoeren in de openbare ruimte, zoals Centrada, Waterschap Zuiderzeeland, Provincie, Nutsbedrijven maar ook het GOL en bewoners, bij de planvorming in hun directe woonomgeving.
In de Jol heeft dit geleid tot de integrale wijkaanpak zoals die daar nu wordt uitgevoerd en bijna is afgerond.

Dynamiek in meerjarenprogramma.
In de werkplannen zijn budgetten en werken vastgelegd die in het betreffende jaar in voorbereiding en /of uitvoering worden genomen. De beschikbare budgetten zijn op basis van door de raad vastgestelde kaders en leidend, over afwijkingen wordt als onderdeel van de P&C cyclus gerapporteerd in de paragraaf Kapitaalgoederen en bij actualisaties van het IGOR wordt hier op bijgestuurd.
Het meerjarenprogramma geeft een doorkijk in de onderhoudsopgave in de 4 jaren die op het werkplan volgen. Het meerjarenprogramma is een instrument om pieken in werk zichtbaar te maken en om kansen en risico's in te schatten. Een meerjarenprogramma draagt bij om keuzes te maken bij het naar voren halen van werkzaamheden of juist naar achteren doorschuiven van werk (doorbeheren). Dit zorgt onder andere voor een gelijkmatige belasting van de organisatie. Ook biedt het meerjarenprogramma aanknopingspunten tot integratie van werken met interne- en externe partners en om bewoners eerder te betrekken bij planvorming voor groot onderhoud in hun woonomgeving.
Met deze wijze van werken kan er op basis van de informatie in het voortschrijdend meerjarenprogramma ingespeeld worden op actuele ontwikkelingen en / of veranderende prioriteitstellingen, die uiteindelijk worden vastgelegd in het werkplan. Deze flexibiliteit in het

voortschrijdend meerjarenprogramma brengt met zich mee dat opgenomen budgetten in de jaarschijven kunnen worden bijgesteld.

Eén beslismoment.
Voor het college en de raad betekent dit dat het aantal beslismomenten, voor grootonderhoud, in de openbare ruimte tot één is gereduceerd, terwijl gelijktijdig het inzicht in het totaal aan grootonderhoudswerken en de samenhang daartussen, groter wordt.

Tot slot.
Naast besluitvorming over het werkplan 2024 wordt het voortschrijdende programma 2025 - 2028 gebruikt voor afstemming met belanghebbende en als voorbereidingsdocument voor het nieuwe werkplan 2025 en voortschrijdende programma 2026 - 2029.

Om de raad meer inzicht te geven in de uiteindelijke realisatie en afwijkingen, van het werkplan, wordt er vanaf 2014 als onderdeel van de paragraaf kapitaalgoederen, in het jaarverslag een apart hoofdstuk IGOR opgenomen. In het jaarverslag 2022 op blz. 135 en 136.

Financiële paragraaf

In dit hoofdstuk wordt op productniveau een uiteenzetting gegeven van de benodigde budgetten voor het groot onderhoud voor de komende vijf jaar.
Tevens bevat dit hoofdstuk de uitgangspunten die gebruikt zijn bij het bepalen van de benodigde budgetten en enkele toelichtingen.

Uitgangspunten budgetbepaling

De in dit hoofdstuk vermelde budgetten zijn gebaseerd op basis van de eenheidsprijzen en maatregelpakketten zoals die in de Meerjarenraming KSP 2015 zijn opgenomen. Voor eventuele functionele aanpassingen, met name in de woongebieden, wordt een stelpost kleine aanpassingen toegepast.
Als gevolg van kostenstijgingen zijn de stortingen in de voorzieningen vanaf 2024 met 10 verhoogd. Deze verhoging wordt 1 op 1 meegenomen in de budgetramingen vanaf 2024.

Toelichting budget

In de tabel op productniveau de financiële onderbouwing van het werkplan. Naast de fysieke projecten staan er ook kosten opgenomen voor de onderdelen Klein Groot Onderhoud en Going Concern.

Klein(Groot) onderhoud
Met ingang van 2015 zijn de middelen die betrekking hebben op dagelijks onderhoud asfalteringswerkzaamheden en figuratie, uit de exploitatie gehaald en worden deze gestort in de voorziening GO Bovengronds.
Voor het dagelijks onderhoud, het onderhoud wat niet te plannen is (o.a. vorstschade), het nemen van tijdelijke maatregelen in afwachting van de uitwerking van de Mobiliteitsvisie naar concrete maatregelen en voor het doen van onderzoek om de juiste maatregel voor groot onderhoud te kunnen bepalen, wordt er in dit werkplan/meerjarenprogramma vanuit gegaan dat er jaarlijks voor wegen ongeveer € 550.000 benodigd is om klein (groot) onderhoud uit te voeren. Het doel van dit onderhoud is vooral om de verkeersveiligheid te garanderen en kapitaalvernietiging te voorkomen (kortom: doorbeheermaatregelen).
Voor groen wordt jaarlijks een bedrag van € 100.000 opgenomen. Dit wordt besteed aan kleinschalige groenrenovaties in de wijken waar geen integraal GO wordt uitgevoerd en voor het vervangen van dode beplanting (inboet) na oplevering en overdracht.

Going concern
Naast het voorbereiden en uitvoeren van groot onderhoudsprojecten dienen er ook andere werkzaamheden plaats te vinden die verband houden met het groot onderhoud. Hierbij valt te denken aan het adviseren door derden, het houden van kwaliteitsmonitoringen/-inspecties, het verwerken van informatie in beheersystematiek en het opstellen van het Werkplan, Meerjarenprogramma en Meerjarenraming.

Reserveringen
Zoals eerder aangegeven wordt het Meerjarenprogramma GO gebruikt om af te stemmen met zowel interne als externe partijen. Dit leid tot een betere afstemming over integrale uitvoering door en samen met die partijen. Waar het stadsontwikkeling in de bestaande stad betreft wordt de budgetraming voor het noodzakelijk GO op basis van eerder genoemde kaders opgenomen als reservering in het IGOR. Deze reservering is een bijdrage in de totale kosten die gemaakt worden voor de herinrichting van het gebied.
In dit IGOR zijn reserveringen opgenomen voor:

- Het Stadshart (reservering in afwachting van besluitvorming)
- Maerland

- Koopmanshof
- IHP
- Integrale gebiedsontwikkeling Lelystad Oost

Benodigde budget Meerjarenprogramma 2024 - 2028

De Tabel ‘Meerjarenprogramma 2024 - 2028’ geeft een financieel inzicht in de onderhoudsbehoefte voor deze periode, uitgesplitst naar de verschillende producten.

Voortschrijdend MJP Groot Onderhoud WSP 2024 - 2028					
Onderdeel	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**
Woongebieden	3.703.736	2.707.958	2.300.664	3.164.119	2.140.178
Stadshoofdwegen	3.627.249	4.670.075	2.139.223	2.661.338	1.104.944
Polderwegen	709.071	1.349.290	-	640.271	-
Fietspaden	247.593	362.899	57.003	-	-
Wijkontsluitingswegen	184.712	-	-	2.398.044	-
Bedrijventerrein	-	672.208	598.100	-	-
Going Concern Wegen, Straten en Pleinen	330.000	330.000	330.000	330.000	330.000
WSP	550.000	550.000	550.000	550.000	550.000
Groen	817.500	817.500	817.500	817.500	817.500
Totaal wegen straten pleinen	**10.169.860**	**11.459.931**	**6.792.490**	**10.561.272**	**4.942.622**
Spelen	844.847	599.104	668.281	637.141	547.002
Kunstwerken	1.239.851	2.006.941	2.314.522	829.357	1.763.998
Going Concern Watergangen	61.600	61.600	61.600	61.600	61.600
Riolering	947.650	1.046.375	1.076.515	543.620	967.824
Openbare verlichting	1.930.500	-	-	-	-
Watergangen	1.616.286	1.731.370	132.000	-	63.360
Reservering	-	-	-	822.196	460.543
Totaal overig	**€ 6.640.733**	**€ 5.445.390**	**€ 4.252.918**	**€ 2.893.914**	**€ 3.864.328**
	€ 16.810.594	€ 16.905.320	€ 11.045.408	€ 13.455.186	€ 8.806.950

Zoals eerder aangegeven zijn enkele projecten als reserveringen opgenomen in de financiele tabellen, te weten:

a) Reservering bijdrage Masterplan Stadshart (€ 2.450.000) (besluit 131037571 & besluit 131075041)
   - Nog beschikbaar € 348.215
b) Bedrijventerrein; reservering Maerland (€ 672.208))
c) Woongebieden; reservering Koopmanshof (€ 541.556)
d) Woongebieden; reservering IHP (€ 440.000 per te bouwen school)
e) Integrale wijkaanpak Lelystad-Oost (€ 473.981)

Wegen, straten en pleinen

Inleiding
Voor u ligt het onderdeel Wegen, Straten, Pleinen van het Werkplan IGOR 2024, inclusief de doorkijk 2025 - 2028 (Meerjarenprogramma IGOR).

Met het werkplan en meerjarenprogramma wordt inzicht verschaft in het werkaanbod voor de komende jaren waardoor beter ingespeeld kan worden op de benodigde budgetten, personele capaciteit en werkprocessen (afstemming inzet dagelijks- en klein onderhoud en stedelijke ontwikkeling).

Het doel van het opstellen van het Meerjarenprogramma is om voor de korte en middellange termijn inzicht te geven in de integrale onderhoudsbehoefte van de stad. Hiermee zal voldaan worden aan de uitgangspunten zoals die in het raadsakkoord 2022-2026, de programmabegroting en de kwaliteitsaspecten van het Kwaliteitsstructuurplan Lelystad zijn beschreven.

Basis voor het werkplan is de technische noodzaak. Het kan echter noodzakelijk zijn dat er, gelijktijdig met het groot onderhoud, aanvullende werkzaamheden plaatsvinden (werk met werk maken). Het betreft hier noodzakelijke werkzaamheden om de openbare ruimte naast het kwaliteitsaspect “Technische staat” ook te laten voldoen aan de andere kwaliteitsaspecten van het Kwaliteitsstructuurplan zoals, Functionaliteit, Handhaafbaarheid en Sociale veiligheid.

Werkplan 2024
Een aantal projecten behoeft een korte toelichting, welke hieronder staan vermeldt.

Groot onderhoud Woongebieden
Het werkplan 2024 bevat een viertal type projecten in de woongebieden, namelijk:
a) Doorloop vanuit 2023 (aangekondigd in het werkplan 2021, 2022 of 2023);
b) Werken voorbereid in 2023 en uitvoering in 2024-->;
c) Nieuwe werken voorbereid in 2024 en uitvoering in 2024-->;
d) Reserveringen; het GO is een bijdrage aan een (Stads)ontwikkelingsproject.

Groot onderhoud Stadshoofdwegen
In afwachting van de uitwerking van de Mobiliteitsvisie naar maatregelen en het onderzoek naar de doorstroming op Stadshoofdwegen zal er in 2024 GO aan de Stationsdreef en Oostranddreef worden voorbereid en mogelijk worden uitgevoerd. Daarnaast staan en verschillende wegvakken voor de komende jaren in de programmering. Om in afwachting van GO de verkeersveiligheid te waarborgen zullen, indien nodig vanuit KGO, doorbeheermaatregelen op andere stadshoofdwegen plaatsvinden.

Groot onderhoud Polderwegen
In het werkplan 2024 staat er groot onderhoud gepland aan de Lisdoddeweg, de Meeuwenweg, de Swifterringweg en aan de Trekweg/ Praamweg. Daarnaast zullen er in afstemming en overleg met LTO vanuit een investeringskrediet bermverhardingen en passeerstroken worden aangelegd langs een deel van de Polderwegen.

Groot onderhoud Fietspaden

In 2024 zal er GO worden uitgevoerd aan verschillende fietspaden in Lelystad. Naast GO zullen deze fietspaden met cofinanciering (subsidie) vanuit de provincie worden aangepast ook worden verbreed zodat ze voldoen aan de in het fietsplan vastgelegde beleidskaders.

Groot onderhoud Stadshart

In het werkplan staan geen werkzaamheden vermeld met betrekking tot het Stadshart. Dit heeft te maken met het Masterplan Stadshart.
In het Meerjarenprogramma 2014 - 2018 is reeds een reservering opgenomen van € 2.450.000 als bijdrage aan de realisatie van het Masterplan Stadshart. Ook in het Meerjarenprogramma 2024 - 2028 zal deze reservering gemaakt worden.

Bij de uitkomsten van herijking en de voortgang van de realisatie van het Masterplan zullen deze gereserveerde middelen ingezet worden. Hiervoor zullen telkens separate voorstellen worden ingediend. Op basis van besluitvorming en realisatie is de reservering voor het stadshart nu nog €348.215

Na realisatie van herinrichting van het totale stadshart is daarmee gelijktijdig GO aan de openbare ruimte uitgevoerd.

Groot onderhoud Reserveringen

Het IGOR wordt steeds meer gebruikt om met interne en externe partijen af te stemmen over werkzaamheden in, of grenzend aan, de openbare ruimte. Die afstemming leid in sommige gebieden, waar meer staat te gebeuren dan alleen GO, tot een reservering in het IGOR om te komen tot een integrale voorbereiding en uitvoering van gezamenlijke werkzaamheden.

Spelen

Speelruimtebeleid

In het speelruimtebeleid uit 2013 (z12-251132, vastgesteld op 18 december 2012) is ingezet op kwaliteit en diversiteit van speelplekken. Een uitgangspunt is het behoud van kwalitatief hoogwaardige speelplekken, met een belangrijke ontmoetingsfunctie voor verschillende leeftijdscategorieën, op centrale locaties in iedere wijk.

Werkplan 2024 en meerjarenraming 2025 - 2028

In afwachting van actualisatie van het Beheerplan Spelen worden in 2024, op basis van technische noodzaak, speeltoestellen vervangen op de volgende locaties:

Galjoen 23-13
Galjoen 27-40
Gondel 34-19
Duinvoet 6 *(speelplek verplaatsen)*
Rozengaard 18-11
Kamp 22-16
Kamp 31-35
Veluwemeerstraat 53
Gooimeerstraat 40
Zuidewijn
Karveel 58-89
Kempenaar 29-12
Oostkaap 18
Jol 19-24
Kempenaar 09
Punter 21-10
Schouw 48-23
Baai 36
Karveel 37

Op basis van inspecties is een meerjarenprogramma 2025-2028 opgesteld.

Onderhoud Civiele Kunstwerken

Civiele Kunstwerken

Uitgangspunt voor groot onderhoud is het meerjarenonderhoudsprogramma (MJOP) dat voor alle kunstwerken (293 stuks) in 2012 is vastgesteld. Op basis hiervan en resultaten van inspecties die verwerkt zijn in het beheersysteem O-prognose voor kunstwerken, is het werkplan voor 2024 en meerjarenprogramma 2025 – 2028 opgesteld.
Ieder jaar worden de kunstwerken die in het programma staan voor het daarop volgend planjaar geïnspecteerd en op basis van die inspecties en waarnemingen naar aanleiding van klachten en meldingen wordt vastgesteld of de voorgenomen werkzaamheden in dat jaar moeten worden uitgevoerd of in de tijd kunnen worden door geschoven.
Per saldo zijn de afwijkingen beperkt en hebben weinig invloed op de uitgaven.

In 2024 zal er aan 197 kunstwerken gepland onderhoud worden uitgevoerd, variërend van het vervangen van een plank, een dek, tot het vervangen van een complete brug. Schilderwerkzaamheden, betonherstel en vernieuwen van slijtlagen zijn ook terugkerende werkzaamheden.

Groen

Werkplan en Meerjarenprogramma

Als integraal onderdeel van het werkplan en meerjarenprogramma woongebieden en op basis van de kaders uit het raadsakkoord, wordt er een integraal plan van aanpak gemaakt gericht op het realiseren van Lelystad als Hoofdstad van de Nieuwe Natuur.

Op alle groenelementen worden de volgende uitgangspunten toegepast:

A. Het groenbeheersysteem (Functie, Niveau en Ligging) met de beheergroepenindeling (intensief, matig intensief, extensief) is de basis voor de (her)inrichtingsmaatregelen. Bestaande situaties actief in overeenstemming brengen met het vastgestelde onderhoudsniveau. Dat betekent bijvoorbeeld dat plekken met een te hoog inrichtings- of onderhoudsniveau aangepast worden. Dit is ook een wenselijke ontwikkeling vanuit de ambities van Lelystad om in de top 5 van de groenste steden van Nederland te komen. Vanuit deze ambitie is ons groen arsenaal geanalyseerd en daar zijn enkele conclusies uitgetrokken. Een van die conclusies is bijvoorbeeld dat ons arsenaal gazon te hoog is waardoor we slechter scoren op klimaat en biodiversiteit doelen.(zie ook onder C)
B. Dit MJP bevat voorbereiding en uitvoering van het groen in het algemeen, het grootonderhoud van de (grote) boomstructuren (Bomenstructuurkaarten van het bomenbeleidsplan), het grootonderhoud van de grootschalig groengebieden (beheergroep extensief), de aanpak van Essentaksterfte en het herplanten van risicobomen.
C. Maatregelen maken het beheer in de toekomst goedkoper, wat een positief effect heeft op de beheerkosten en de natuurwaarden. Bijvoorbeeld door bij (grootschalige) vervanging van beplantingen een onderhoudsarmere inrichting toe te passen zoals bosplantsoen of beplantingssoorten te kiezen welke zeer snel in sluiting komen en soorten die een positieve bijdrage leveren aan de biodiversiteit. Ook zal er gekeken worden of er geschikte locaties zijn om gazon te vervangen voor bloemrijkgras.

Op basis van deze uitgangspunten zijn, naast de integrale projecten in de woongebieden en langs wegen de volgende projecten in het werkplan 2024 opgenomen:

Werkplan Groen:

- Planmatige verwijdering en herplant gerooide risicobomen
- Uitvoering plan van aanpak Essentaksterfte (stedelijk gebied)
- Verwijderen Clematis/ Bramen in bosplantsoen
- Inboeten groen, in combinatie met schuttingenproject wat wordt uitgevoerd door Centrada
- Omvormen van gazon naar bloemrijkgras
- Omvormen van heesters naar bosplantsoen
- Revitaliseren gemeentelijke bossen, bijvoorbeeld door herplant

Riolering 2024 t/m 2028

Grondwatermeetnet
Het gedurende 5 jaar (2023 – 2027) beheren, onderhouden en jaarlijks monitoren van het grondwatermeetnet. Jaarlijks wordt een rapportage opgesteld met in 2027 een eindrapportage met eventueel advies op basis van de resultaten.

Inmeten puthoogtes
Het gaat hier om het periodiek inmeten van de puthoogtes en b.o.b.'s van de vrijverval riolering. Dit project is gestart in 2020 en loopt door tot en met 2024.

Onderzoek inspectieputten
Binnen het jaarlijks deel onderzoek 'reinigen en inspecteren' vrijverval riolering wordt geen rekening gehouden met de putten. Als een put er echt slecht aan toe is, wordt dat wel gemeld. Om inzicht te krijgen in de kwaliteit van alle inspectieputten is een eenmalig onderzoek nodig. Dit staat gepland voor 2024.

Investeren op meten en monitoren
Via de Samenwerking Afvalwaterketen Flevoland loopt het project 'data gedreven werken'. Het doel is om meer met data te doen. Gestart is met het analyseren van de reeds beschikbare data en op basis van die analyses onderhoud te plegen en eventuele aanpassingen aan het stelsel te initiëren. Om data te verzamelen worden in het stelsel, op diverse nog nader te bepalen locaties, sensoren geplaatst. Voor het plaatsen van deze sensoren wordt de komende jaren een bedrag per jaar begroot.

Innovaties en onderzoek SAF
Binnen de Samenwerking Afvalwaterketen Flevoland wordt onderzoek ondersteund dat landelijk plaats vindt en wordt uitgevoerd door o.a. de TU Delft. Ook in eigen opdracht en in samenwerking met Provincie Flevoland worden in de eigen regio diverse onderzoeken uitgevoerd naar het gebruik en de ontwikkeling van nieuwe vormen van sanitatie (Waterlab Flevoland). O.a. in gebieden waar geen gemeentelijke riolering en/of waterleiding aanwezig is.

Relinen
Voor 2024 is er een opdracht om op basis van de inspectierapportages op diverse locaties in de stad het vrijverval riool te relinen.

Direct noodzakelijke maatregelen
Sinds een aantal jaren is er via IGOR budget beschikbaar om de direct noodzakelijke maatregelen uit te kunnen voeren. Dit kan zijn n.a.v. een calamiteit, maar ook nadat bij inspectie gebleken is dat er direct maatregelen nodig zijn, om erger te voorkomen.

Drainage
De oude drainage in de gemeente Lelystad is aan vervanging toe. De huidige drainage ligt niet alleen in openbaar gebied, maar ook en vooral in percelen van derden. Gezien de

gemeentelijke watertaak om overlast door grondwater voor de aan de grondgegeven bestemming zoveel als mogelijk te beperken of te voorkomen, wordt bij groot onderhoud drainage aangelegd. De drainage ligt in het wegcunet van hemelwaterput naar hemelwaterput. Uit onderzoek (zie o.a. het project grondwatermeetnet) moet blijken of en waar drainage noodzakelijk is. Vooralsnog gaan we uit van alle wijken waar GO plaatsvindt.

Overige werken riolering

De overige werkzaamheden aan riolering zijn integraal opgenomen in de projecten GO Wegen Straten Pleinen.

Klimaatmaatregelen

Binnen de projecten GO openbare ruimte verdient het klimaat en maatregelen m.b.t. Klimaatadaptatie speciale aandacht. De hoogtes van de weg dienen dusdanig gekozen te worden dat er geen wateroverlast bij hevige neerslag ontstaat voor aanwonenden. Bij de inrichting moet rekening worden gehouden met horizontale afstroming, zodat het te veel aan water dat niet of onvoldoende door het riool kan worden verwerkt, tijdelijk in openbaar groen en bermen kan worden opgevangen. Waar mogelijk heeft oppervlakkige afstroming naar oppervlaktewater de voorkeur boven afvoer via de riolering.

Openbare verlichting

De openbare verlichting heeft tot doel om het openbare leven bij duisternis (circa 4.100 uur per jaar, dit is 47% van het jaar) zo goed mogelijk te laten functioneren.
Doelmatig beheer en onderhoud van de openbare verlichting zijn van groot belang. Dit moet gebeuren tegen een verantwoord kostenniveau en daarnaast speelt het thema duurzaamheid een belangrijke rol.
Het efficiënt en doelmatig plaatsen van openbare verlichting draagt bij aan een sociaal veilige, verkeersveilige en leefbare omgeving.

Om aan bovenstaande te kunnen voldoen worden, ook mede als gevolg van gestegen energieprijzen en het uit productie nemen van conventionele lampen alle nog in gebruik zijnde conventionele lampen vervangen door retrofit LED lampen. Dit zal projectmatig worden uitgevoerd en in 2024 worden afgerond.

Werkplan 2024

Afronden vervangen conventionele lampen door retrofit LED lampen (2023 en 2024).
Door Europese regelgevingen is in 2023 de productie van nagenoeg alle gebruikte conventionele lampen gestopt die wij in het areaal hebben. Retrofit is een goede keuze want op deze wijze maken wij het beste gebruik van de resterende levensduur van de armaturen, kunnen wij het energieverbruik in de conventionele OVL en het aantal lampstoringen sterk reduceren.

Vervangen conventionele armaturen door LED armaturen (2023 en 2024).
Sommige conventionele armaturen zijn i.v.m. de resterende technische levensduur of ontwerp van het armatuur niet geschikt om te retrofitten en dienen dus volledig vervagen te worden door een nieuw led armatuur.

Nieuw sleutelplan Technische Installaties in de openbare ruimte (2024).
Vanuit de NEN3140 en het elektrotechnisch handboek van de gemeente Lelystad zijn we verplicht een gedegen sleutelbeleid te hanteren. Hier zijn aanpassingen voor nodig want in het verleden is de registratie van sleuteluitgifte en terugname onvoldoende geweest.

NEN3140 inspectie en herstelkosten TI objecten (2024).
Technische installaties moeten periodiek worden geïnspecteerd. Uit deze inspecties voortkomende tekortkomingen worden binnen de daarvoor geldende termijnen opgelost.

WATER

Watergangen en kunstwerken

De gemeentelijke watergangen in stedelijk gebied zijn in beheer van waterschap Zuiderzeeland. De in het water aangebrachte kunstwerken zoals duikers, steigers, vlonders en zware beschoeiingen maken hier geen onderdeel vanuit en zijn in het beheer van de Gemeente Lelystad. Onder de laatste noemer vallen onder meer de kade in Lelystad Haven, de Bataviahaven en de Cementhaven. De beschoeiing van recreatieplas het Bovenwater is deels in eigendom en beheer van de gemeente en deels van de aangrenzende perceeleigenaren.
De stuwen, aangebracht voor het peilbeheer zijn net als de lichte beschoeiingen en de natuurvriendelijke oevers in beheer bij het waterschap.

Werkplan 2024

Beschoeiing Bovenwater
Voor de instandhouding van de waterkering zal als 3 jarig project (2023, 2024 en 2025) een deel van de houten beschoeiing worden vervangen.

Beschoeiing Larservaart
Voor de instandhouding van de waterkering zullen, als 3 jarig project (2023, 2024 en 2025) delen van de houten beschoeiing worden vervangen.

Onderzoek verwijderen/ vervangen steigers
In 2023 is er onderzoek uitgevoerd naar het verwijderen of vervangen van 7 steigers. Op basis van de onderzoeksresultaten zullen de werkzaamheden worden voorbereid met uitvoering in 2024 en 2025.