Grondexploitatie Bleekvelden 24-26

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Netto Contante waarde | 95.995 | Eindsaldo | 103.908 | NCW Datum | 01-01-2024 |
| | | | | Peildatum | 15-04-2024 |
| | | | | Boekwaarde Datum | 31-12-2023 |

| | | Nieuwe Exploitatie | Boekwaarde per 1-1 | Geboekt in huidig jaar | Nieuwe boekwaarde | Totale Prospectie | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **300** | **Planontwikkelingskosten** | **144.338** | **5.585** | **68.753** | **74.338** | **70.000** | **35.000** | **20.000** | **10.000** | **5.000** |
| **310** | **Verwerving** | **1.960.000** | **-** | **-** | **-** | **1.960.000** | **1.835.000** | **25.000** | **100.000** | **-** |
| **330** | **Aanleg voorzieningen BRM** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **331** | **Aanleg voorzieningen WRM** | **110.000** | **-** | **-** | **-** | **110.000** | **-** | **-** | **-** | **110.000** |
| **360** | **Overige kosten** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| | **Totaal kosten** | **2.214.338** | **5.585** | **68.753** | **74.338** | **2.140.000** | **1.870.000** | **45.000** | **110.000** | **115.000** |
| **390** | **Opbrengsten** | **2.169.500** | **-** | **19.500** | **19.500** | **2.150.000** | **-** | **-** | **2.150.000** | **-** |
| | **Totaal opbrengsten** | **2.169.500** | **-** | **19.500** | **19.500** | **2.150.000** | **-** | **-** | **2.150.000** | **-** |
| | Nominaal saldo (kosten - opbrengsten) | 44.838 | 5.585 | 49.253 | 54.838 | -10.000 | 1.870.000 | 45.000 | -2.040.000 | 115.000 |
| | **Kostenstijging** | **12.383** | **-** | **-** | **-** | **12.383** | **-** | **900** | **4.444** | **7.039** |
| | **Opbrengstenstijging** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **370** | **Rente** | **46.687** | **-** | **-** | **-** | **46.687** | **647** | **22.721** | **23.530** | **-211** |
| | Saldo | 103.908 | 5.585 | 49.253 | 54.838 | 49.070 | 1.870.647 | 68.621 | -2.012.026 | 121.827 |
| | Saldo Cumulatief | - | - | - | - | - | 1.925.486 | 1.994.106 | -17.919 | 103.908 |