Arnhem, maandag 7 februari 2022

Geachte leden van de raad,

Iedereen verdient het om te kunnen wonen in de mooie stad Arnhem. Maar het is niemand ontgaan: we gaan gebukt onder een wooncrisis. Het woningtekort is ongelofelijk groot.

Om dit aan te pakken zijn er afspraken gemaakt over een flink aantal woningen dat moet worden gebouwd. Duurzame woningen in leefbare wijken. Maar wat heb je aan een afspraak over een minimumaandeel sociale huur, als je niet scherp hebt wat je daaronder verstaat? Daarom de doelgroepenverordening. Het helpt ons om gedifferentieerde bouwprogramma's mogelijk te maken die leiden tot gemengde en inclusieve wijken. Natuurlijk gaan we er vanuit dat de markt, de gemeente en de corporaties eerst samen in gesprek gaan. Niet als een gedwongen verstandshuwelijk, maar als bondgenoten waarin alle partijen elk hun eigen rol hebben, elkaar aanvullen waar nodig en waardering hebben voor de sterke punten van de ander. En pas alleen wanneer we er echt niet samen uitkomen, de gemeente kan terugvallen op deze doelgroepenverordening.

Aanstaande woensdag 9 februari staat de behandeling van de doelgroepenverordening bij u op de agenda. Daarover hebben we de afgelopen tijd op verschillende momenten met elkaar gesproken. De vraag is nu of besluitvorming over de doelgroepenverordening uitgesteld kan worden tot na de gemeenteraadverkiezingen, of dat besluitvorming per ommegaande raadzaam is. Wij vragen u met klem om niet te wachten. Daarvoor is de situatie te nijpend.

Daarom bij deze het aanbod om elkaar de hand reiken. Laten we ervoor zorgen dat we als bondgenoten het woningtekort aanpakken. Samen met het sluiten van het Stadsakkoord is de doelgroepenverordening daarbij van essentieel belang. Het laat zien dat we met elkaar een mooie en belangrijke stap willen zetten. Om het wonen in Arnhem, voor nu en in de toekomst, voor álle mensen mogelijk te maken. Een gemengde, ongedeelde stad, om ontzettend trots op te zijn.

Met vriendelijke groet,

Eric Angenent

vivare

Liesbeth van Asten

volkshuisvesting Arnhem

Joost Wools

PORTAAL