Vragen voor het vragenhalfuur – Raadsvergadering 28 maart 2024
Onderwerp: **Meldpunt huurders**

Voorzitter,

Op 1 juli 2023 is de Wet goed verhuurderschap in werking getreden. Deze wet biedt betere bescherming aan huurders en woningzoekenden tegen ongewenst gedrag van verhuurders. In de wet is bepaald dat iedere gemeente verplicht is om uiterlijk op 1 januari 2024 een gemeentelijk meldpunt in te richten waar huurders en anderen meldingen van ongewenst verhuurgedrag kunnen doorgeven. Ook kunnen huurders hier terecht met vragen over de huur van hun woning. Deze meldingen kunnen dan door de gemeente gebruikt worden voor de handhaving. Daarnaast kunnen gemeente een verhuurverordening met bijbehorend vergunningstelsel invoeren. In het overzicht van de stand van zaken dat door de VNG wordt gepubliceerd en bijgehouden, staat dat de gemeente Meppel per 14 maart jongstleden dat Meldpunt nog niet heeft ingericht.

Wij hebben daarom de volgende vragen aan het college:

- Waarom is dit Meldpunt er nog niet is en wanneer is het er wel?
- En als dat Meldpunt er is, wat wordt er dan gedaan om dat bij de huurders in de gemeente Meppel bekend te maken?
- En tenslotte zijn wij benieuwd of het college ook voornemens is een verhuurverordening met bijbehorend vergunningstelsel in te voeren. En zo niet, waarom niet?

Namens het CDA,
Egbert Knorren