

Bijlage 1. Vergelijking met andere gemeenten en informatie over de huidige contracten:

Vergelijking met andere gemeenten:

Het beleid van de gemeenten Maashorst, Meijerstad, Land van Cuijk, Laarbeek en Gemert Bakel gaan uit van een procentuele prijs per m². Alternatief 1. Is in verhouding iets goedkoper dan bovenstaande gemeente. Dit komt met name omdat de prijzen van deze gemeente per jaar zijn.

Hieronder is een vergelijking gemaakt met alternatieven in en andere gemeente. Waarbij wordt uitgegaan van een gemiddelde van 45 m² per perceel.

Maashorst:

In gebruik geven van reststroken is 3% van de verkoopprijs met een minimum van €150,- per jaar dit betekent het volgende: 3% van €100 keer 45 m² = €135 per jaar wordt €150 per jaar keer 5 jaar is €750 euro

Meijerstad

In gebruik geven van reststroken is 4% van de verkoopprijs dit betekent het volgende:

Voorerf: €100 x 4% is = €4,00 per m² x 45 = € 180 per jaar x 5 = €900

Zij/achter erf €200 x 4% is = €8,00 per m² x 45m² = € 360 per jaar x 5 = €1.800

Land van Cuijk

In gebruik geven*: 4% van de verkoopprijs per jaar

dit betekent het volgende: €100 x 4% is = €4,00 per m² x 45m² = € 180 per jaar x 5 = €900

Laarbeek

In gebruik geven achter en zijkant : 2% van de grondwaarde per jaar

dit betekent het volgende: 2% van €234 = €4,68 per m² x 45m² = €210,60 x 5 jaar €1.053

In gebruik geven voorzijde: symbolische bedrag van €10,00 keer 5 jaar = €50,-

Huidige contracten:

- Er zijn in totaal op dit moment 179 contracten in totaal (lopend als afgelopen, maar welke nog geen nieuw contract is geboden);
- Deze 179 contracten zijn totaal goed voor 11.740 m²;
- Er zijn 15 contracten met een groot aantal m² hebben die er uit zijn gehaald om tot een goed gemiddelde te komen;
- Het gemiddelde aantal m² per contract betreft 45 m²;
- Er zijn 67 contracten met kleine groen- reststroken tot 25 m²;
- Er zijn 77 contracten met restroken tussen de 25 m² tot 70 m²;
- De overige 35 zijn groter dan 70 m².

Kosten van onderhoud van groen en reststroken

De kosten voor onderhoud is erg afhankelijk van het soort groen.

Op dit moment is de verhouding als volgt:

Soort	Hoeveel m ² in gebruik	Onderhoud	Kosten per m ²	Totaal
Buitengebied Boekel:	3850	gras extensief	€ 0,19	€ 731,50
Buitengebied Venhorst	325,4	gras extensief	€ 0,19	€ 61,83
Bedrijventerrein Venhorst	42,8	gras intensief	€ 0,52	€ 22,26
Bedrijventerrein Boekel	1796,71	gras intensief	€ 0,52	€ 934,29
Boekel	1660,92	Combinatie verdeling 1/3e hagen, 1/3e bodembedekkers en 1/3e gras intensief	€ 0,75	€ 1.245,69
Venhorst	3675,87	Combinatie verdeling 1/3e hagen, 1/3e bodembedekkers en 1/3e gras intensief	€ 0,75	€ 2.756,90

(prijspeil 2026 IBN)

€5.752,46

Dit komt neer op €0,51 per m²

Dit betekent dat een gemiddelde groen- reststrook de gemeente €23,- per jaar extra zou kosten om zelf bij te gaan houden (0.51 *45= 22,95 per jaar).

Dit betreft een extra kostenpost gezien deze nu nergens begroot is.