

Vooraf gestelde vragen

Vergadering d.d.	: maandag 7 juli 2025
Soort vergadering	: Gemeenteraad
Nummer agendapunt	: 8 en 9
Titel agendapunt	: Jaarrekening 2024 en Kaderbrief 2026

Datum: woensdag 25 juni 2025	Indiener: Samen - Blom (Peter)	Vraag 1: Ref. V&A, d.d. 23 juni 2025, agendapunt 6 Jaarstukken 2024 en 7 Kaderbrief 2026 Wat zijn de verschillen in kosten wanneer we de voorkeurslocatie van de bewoners vergelijken met de voorkeurslocatie van de gemeente?
		Antwoord: Voor de beantwoording verwijzen wij ook naar de raadsinformatiebrief van 24 september 2024, met bijlage beoordeling en adviezen aangedragen locatie. Voor de locaties is een inschatting van de kosten gemaakt; er zijn geen gedetailleerde berekeningen beschikbaar voor aspecten zoals de aanleg van nutsvoorzieningen, landschappelijke inpassing, parkeervoorzieningen, of specifieke wensen van stakeholders ten aanzien van de inrichting. De voorkeurslocatie ligt in het verlengde van de bestaande bebouwing aan de Voorweg, waardoor de benodigde nutsvoorzieningen zich nabij bevinden. De door bewoners aangedragen locatie ligt hemelsbreed circa 150 meter verderop, in zuidoostelijke richting, wat resulteert in aanzienlijk meer strekkende meters aan benodigde aansluitingen. Daarnaast is deze locatie gesitueerd in een gebied met groencompensatie en een wandelgebied. Ongeacht het gekozen tracé voor de nutsaansluitingen zal dit nadelige gevolgen hebben voor het bestaande groen, waarvan we het volgroeide karakter juist willen behouden. Verder vereist deze locatie extra maatregelen om de bebouwing landschappelijk te integreren en deels aan het zicht te onttrekken. Ook ligt het maaiveld hier hoger en is het terrein ongelijk, wat de aanleg van een toegangsweg en parkeervoorzieningen bemoeilijkt en extra kosten met zich meebrengt. Op basis hiervan verwachten wij dat deze locatie duurder zal uitvallen. Kosten zijn echter niet het enige afwegingskader. De voorkeurslocatie van de gemeente is op dit moment een onaantrekkelijke perceel te midden van de groencompensatiegronden. Door hier te ontwikkelen, kunnen we deze locatie integraal aanpakken en een betere verbinding realiseren tussen de omliggende groengebieden. Tegelijkertijd biedt het plan ruimte voor de inpassing van scheve huisjes, waarmee we invulling geven aan een maatschappelijke opgave. Hierdoor krijgt het gehele perceel een ruimtelijke kwaliteitsimpuls en kunnen meerdere doelen tegelijk worden verwezenlijkt.
Datum: woensdag 25 juni 2025	Indiener: Samen - Blom (Peter)	Vraag 2: Ref. V&A, d.d. 23 juni 2025, agendapunt 6 Jaarstukken 2024 en 7 Kaderbrief 2026 Welke argumenten in het algemeen hebben voor het college meegewogen in het genomen besluit?

		Graag wat meer gedetailleerde informatie zodat de Raad een verbeterde mening kan vormen.
		Antwoord: Zie de beantwoording bij vraag 1, voor nadere toelichting verwijzen wij naar de raadsinformatiebrief van 24 september 2024, met bijlage beoordeling en adviezen aangedragen locatie.