VASTGESTELD

BESTEMMINGSPLAN WAGENSTRAAT 66A/B, WAGENBERG



ORDITO.NL

BESTEMMINGSPLAN WAGENSTRAAT 66A/B, WAGENBERG

GEMEENTE DRIMMELEN

Planstatus	**Vastgesteld**
Datum	**05 - 06 - 2024**
Plan identificatie	**NL.IMRO.1719.0bp23wagenstr66ab-vg01**
Auteur(s)	**Ordito**



Ordito b.v.
Postbus 94
5126 ZH
Gilze

E info@ordito.nl
T 0161 801 022
I www.ordito.nl
KVK 54811554

TOELICHTING



1. Inleiding 2
1.1 Aanleiding 2
1.2 Ligging en begrenzing plangebied 2
1.3 Vigerend bestemmingsplan 4
1.4 Bij het plan behorende stukken 5
1.5 Leeswijzer 5

2. Bestaande situatie 6
2.1 Ligging in groter verband 6
2.2 Historie en ruimtelijke structuur 6
2.3 Plangebied 7

3. Toekomstige situatie 10
3.1 Planvoornemen 10
3.2 Landschappelijke inpassing 11
3.3 Verkeer en parkeren 13

4. Beleidskader 14
4.1 Rijksbeleid 14
4.2 Provinciaal beleid 16
4.3 Gemeentelijk beleid 27

5. Randvoorwaarden 33
5.1 Archeologie en cultuurhistorie 33
5.2 Bedrijven en milieuzonering 36
5.3 Bodemkwaliteit 39
5.4 Externe veiligheid 39
5.5 Geluid 42
5.6 Luchtkwaliteit 43
5.7 Natuurwetgeving 44
5.8 Water 46

6. Juridische aspecten 50
6.1 Systematiek van de regels 50
6.2 Beschrijving van de bestemmingen 51

7. Uitvoerbaarheid 52
7.1 Economische uitvoerbaarheid 52
7.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid 52

Bijlagen:

Bijlage 1: Landschappelijk inpassingsplan
Bijlage 2: Akoestisch onderzoek
Bijlage 3: Nader onderzoek geluidswering
Bijlage 4: Vooroverlegreacties
Bijlage 5: Omgevingsdialoog
Bijlage 6: Nota van zienswijzen

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

De aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is de wens om het agrarische loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg om te zetten naar een transportbedrijf ten behoeve van loonwerk- en grondverzetbedrijven. Daarnaast wordt beoogd om het bestemmingsvlak met circa 830 m^2 uit te bereiden ten behoeve van verhardingsruimte voor het manoeuvreren en parkeren van vrachtauto's.

Op basis van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied" kent het perceel de enkelbestemming 'Bedrijf – Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf' met een specifieke functieaanduiding voor een agrarisch loonbedrijf en de enkelbestemming 'Agrarisch – 2'. Het planvoornemen is niet rechtstreeks mogelijk op basis van het vigerende bestemmingsplan.

Op 31 augustus 2021 heeft de gemeente Drimmelen besloten om in principe medewerking te verlenen aan de uitbreiding van het bestemmingsvlak en de functiewijziging naar een niet-agrarisch bedrijf met de bestemming 'Bedrijf' en de functieaanduiding 'transportbedrijf' onder de voorwaarden dat:

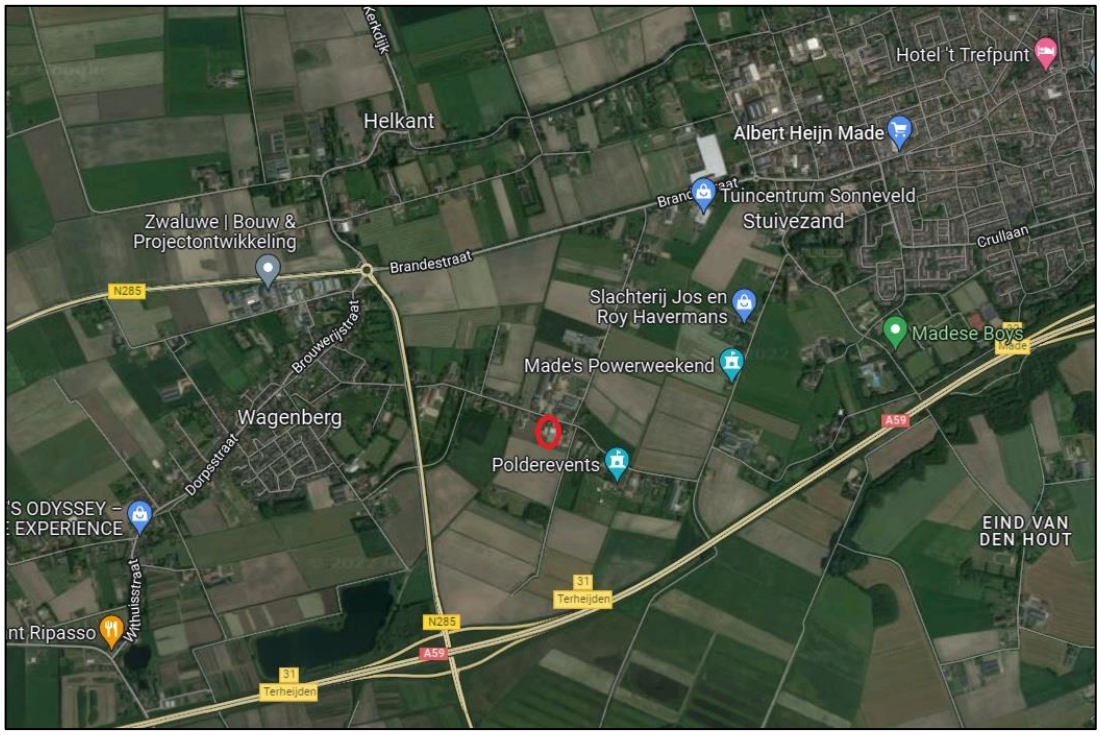
- Voldaan wordt aan de verplichte kwaliteitsverbetering landschap en waterretentievoorziening;
- De ruimtelijke en milieutechnische haalbaarheid wordt aangetoond;

Om het planvoornemen te kunnen realiseren, is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Middels dit bestemmingsplan wordt de beoogde bestemmingswijziging juridisch-planologisch mogelijk gemaakt.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg, ten oosten van de kern Wagenberg en ten zuidwesten van de kern Made, in het buitengebied van de gemeente Drimmelen. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Terheijden, sectie I, perceelnummers 1460, 1461, 1843 en 2018 en heeft een oppervlakte van 10.020 m^2.

Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door de Wagenstraat, met aan de overzijde een agrarisch loonbedrijf (Wagenstraat 55A) en agrarische gronden. Aan de oostzijde wordt het plangebied begrensd door de burgerwoning Wagenstraat 68, een transportbedrijf (Wagenstraat 70) en agrarische gronden. Aan de zuidzijde wordt het plangebied begrensd door agrarische gronden. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de burgerwoning Wagenstraat 66 en agrarische gronden.



Figuur 1 Ligging en omgeving plangebied (plangebied rood omlijnd)



Figuur 2 Ligging en begrenzing plangebied (plangebied rood omlijnd)

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Voor het plangebied vigeert het bestemmingsplan “Buitengebied”, vastgesteld op 23 december 2015.



Figuur 3 Uitsnede vigerend bestemmingsplan (plangebied rood omlijnd)

Enkelbestemmingen

Op basis van het vigerend bestemmingsplan kent het noordelijk deel van het plangebied de enkelbestemming ‘Bedrijf – Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf’. De gronden binnen deze bestemming zijn bestemd voor agrarisch verwante bedrijven, agrarisch technische hulpbedrijven en water en waterhuishoudkundige doeleinden, één en ander met bijbehorende bouwwerken en voorzieningen overeenkomstig de nadere detaillering van de bestemming. Op basis van het vigerend bestemmingsplan kent het plangebied de functieaanduiding ‘specifieke vorm van bedrijf – 31’. Op grond van de Staat van agrarisch verwante en technische hulpbedrijven is hier een agrarisch loonbedrijf toegestaan met een maximum bebouwd oppervlakte van 1.120 m^2.

Het zuidelijk deel van het plangebied kent de enkelbestemming ‘Agrarisch – 2’. De voor ‘Agrarisch – 2’ aangewezen gronden zijn bestemd voor de ontwikkeling van een in hoofdzaak gemengde plattelandseconomie, agrarisch gebruik, nevenactiviteiten en ondersteunende horeca, behoud en herstel van landschapswaarden, cultuurhistorische waarden, water en waterhuishoudkundige doeleinden, extensief recreatief medegebruik, doeleinden van openbaar nut, erfbeplanting, een antennemast, één en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder perceelsontsluitingen en sloten.

Dubbelbestemming

Voor het gehele plangebied geldt op basis van het bestemmingsplan de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie 1’. De gronden binnen deze bestemming zijn behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor de bescherming van (hoge) verwachte archeologische waarden. Een archeologisch onderzoek is vereist bij het bouwen van bouwwerken groter dan 100 m² en dieper dan 0,5 m.

Gebiedsaanduiding
Het plangebied kent op basis van het vigerend bestemmingsplan de gebiedsaanduiding ‘wetgevingzone – wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie’. De gebiedsaanduiding is verder niet relevant met betrekking tot het planvoornemen.

1.4 Bij het plan behorende stukken

Het bestemmingsplan bestaat uit de volgende onderdelen:

- Verbeelding:
  Op de verbeelding zijn de bestemmingen in het plangebied weergegeven. Deze bestemmingen zijn gerelateerd aan de in de regels opgenomen juridische regeling.
- Regels:
  In de regels is het gebruik van de binnen het plangebied aangegeven gronden, opstallen en ander gebruik van de gronden juridisch geregeld. Per bestemming is aangegeven wat binnen die bestemming mogelijk en/of toegestaan is.
- Toelichting:
  In de toelichting worden de aan het plan ten grondslag liggende gedachten en de uitkomsten van eventueel uitgevoerde onderzoeken opgenomen.

1.5 Leeswijzer

De toelichting is opgebouwd uit verschillende hoofdstukken. In hoofdstuk 2 wordt allereerst ingegaan op de huidige situatie van het plangebied, waarna in hoofdstuk 3 de toekomstige situatie wordt weergegeven. Een beschrijving van het relevante beleidskader op Rijks-, provinciaal en gemeentelijk niveau staat in hoofdstuk 4. Vervolgens komen in hoofdstuk 5 de planologische randvoorwaarden en onderzoeken aan de orde. Hoofdstuk 6 geeft de juridische aspecten van het plangebied weer. Afgesloten wordt met hoofdstuk 7 waarin de uitvoerbaarheid ter sprake komt.

2. BESTAANDE SITUATIE

In dit hoofdstuk wordt de bestaande situatie van het plangebied beschreven. Eerst zal de ligging op grotere schaal worden toegelicht, vervolgens wordt ingegaan op de kenmerken van het plangebied.

2.1 Ligging in groter verband

De gemeente Drimmelen bestaat uit de 6 kernen Made, Drimmelen, Terheijden, Wagenberg, Lage Zwaluwe en Hooge Zwaluwe. De kernen liggen verspreid en hebben ieder hun eigen kenmerken en dynamiek. De gemeente Drimmelen ligt in de provincie Noord-Brabant en grenst aan de provincie Zuid-Holland en wordt omringd door de gemeenten Werkendam, Geertruidenberg, Oosterhout, Breda, Dordrecht en Moerdijk.

2.2 Historie en ruimtelijke structuur

Van oudsher is Wagenberg een agrarische gemeenschap. De omgeving van Wagenberg bestond vroeger uit moerassige veengebieden waar turf werd gewonnen. Door de veenwinning werd de waterstaatkundige situatie sterk aangetast, waardoor in de late middeleeuwen een dijk is aangelegd tussen Terheijden en Made. Deze dijk werd ter hoogte van het huidige Wagenberg over een langgerekte zandrug gelegd. De dorpskern van Wagenberg is pas na de middeleeuwen ontstaan. Aan de dijk ontstond een dijkgehucht met in 1796 een eigen kerk, die in 1906 is vervangen door de huidige kerk. De historische dorpsstructuur in Wagenberg is nog steeds goed herkenbaar.

Wagenberg hoorde tot 1997 bij de gemeente Terheijden. In 1997 werden de gemeentegrenzen door een grootschalige gemeentelijke herindeling gewijzigd. De gemeenten Made en Drimmelen, Terheijden en Hooge en Lage Zwaluwe werden samengevoegd en gingen in eerste instantie verder onder de naam Made. Later is de naam van de gemeente gewijzigd in Drimmelen. Het gemeentehuis bevindt zich echter nog steeds in Made.

De gemeente Drimmelen is een typisch land- en tuinbouwgebied, met veel natuur en recreatie. De gemeente Drimmelen is het grote, groene gebied in westelijk Noord-Brabant, met aan de noordkant Nationaal Park De Biesbosch en aan de zuidkant de rivier de Mark. De vervoersas Rotterdam-Breda-Antwerpen (A16 en spoor) ligt aan de westgrens van de gemeente. De gemeente wordt doorsneden door de A59.

Het plangebied is gelegen aan de Wagenstraat in het buitengebied van de kern Wagenberg. Wagenberg ligt in het zuiden van de gemeente Drimmelen en telt ongeveer 2.200 inwoners. Het dorp heeft een groot aantal monumenten, waardoor de historische structuur nog goed zichtbaar is. De monumenten zijn vooral gecentreerd aan de Dorpsstraat, Brouwerijstraat en Parallelweg. Wagenberg is een klein dorp met een relatief goed voorzieningenniveau. De meeste winkelvoorzieningen zijn van oorsprong gecentreerd aan het dorpslint ter hoogte van de Dorpsstraat.

2.3 Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Wagenstraat 66A/B te Wagenberg. De Wagenstraat is een bebouwd lint, met een duidelijke bebouwingsconcentratie. De Wagenstraat behoort eigenlijk tot de kern van Wagenberg, maar is door de komst van de N285 destijds als het ware in tweeën gesplitst en daarmee gedeeltelijk afgesneden van de kern. In het westelijke deel van de Wagenstraat zijn voornamelijk woningen aanwezig en enkele agrarische bedrijven. In het oostelijke deel van de Wagenstraat is sprake van een afwisseling van woningen, agrarische bedrijven en recreatieve bedrijven. Rondom de kruising met de Wildestraat/het Zeggestraatje, nabij het plangebied, is sprake van bedrijvigheid in de vorm van een transportbedrijf en een agrarisch loonwerkbedrijf.

Van oudsher is in het plangebied aan de Wagenstraat 66A/B een bedrijf gevestigd, waarvoor medio 1957 al de eerste (bedrijfs)bebouwing in het plangebied gerealiseerd is. Juridisch-planologisch is het plangebied bestemd ten behoeve van een agrarisch loonbedrijf. Echter is ter plaatse een transportbedrijf ten behoeve van loon- en grondverzetbedrijven (66B) gevestigd met bijbehorende bedrijfswoning (66A). De activiteiten van het transportbedrijf omvatten het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen en bestaan voornamelijk uit transportbewegingen en het parkeren van vervoerseenheden.

Het bedrijf beschikt over 11 vrachtwagens. Ten behoeve van de vrachtwagens rijden maximaal 11 personenauto's in de nachtperiode naar het plangebied, die in de dagperiode weer vertrekken. De vrachtwagens vertrekken omstreeks 05.30 uur uit de inrichting en komen omstreeks 16.30 uur terug. Bij terugkomst kan een vrachtwagen afgetankt en/of schoongespoten worden. De technische installaties om te tanken en schoonspuiten zijn inpandig opgesteld. In de loods kunnen in de dagperiode kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens plaatsvinden.

De bedrijfsbebouwing bestaat uit twee aan elkaar grenzende gebouwen, bestaande uit één bouwlaag en beide voorzien van een zadeldak. De bedrijfsgebouwen hebben een gezamenlijke oppervlakte van circa 940 m² en een bouwhoogte van circa 7 meter en een goothoogte van circa 3 meter. Het terrein rondom de bedrijfsbebouwing bestaat voornamelijk uit verharding, de verharding heeft een oppervlakte van 4.570 m². De zuidzijde van het perceel is onverhard.

De bedrijfswoning heeft een oppervlakte van circa 170 m². De woning bestaat gedeeltelijk uit één bouwlaag met een zadeldak en heeft een bouwhoogte van circa 6 meter en een goothoogte van circa 3 meter. De aanbouw aan de woning, die gedeeltelijk dient als garage, bestaat uit één bouwlaag met een plat dak en heeft een bouwhoogte van circa 3 meter. Rondom de woning bevindt zich een tuin met beplanting en gazon.



Figuur 4 Bestaande situatie plangebied



Figuur 5 Bestaande situatie Wagenstraat (plangebied rood omlijnd)



Figuur 6 Bestaande situatie plangebied



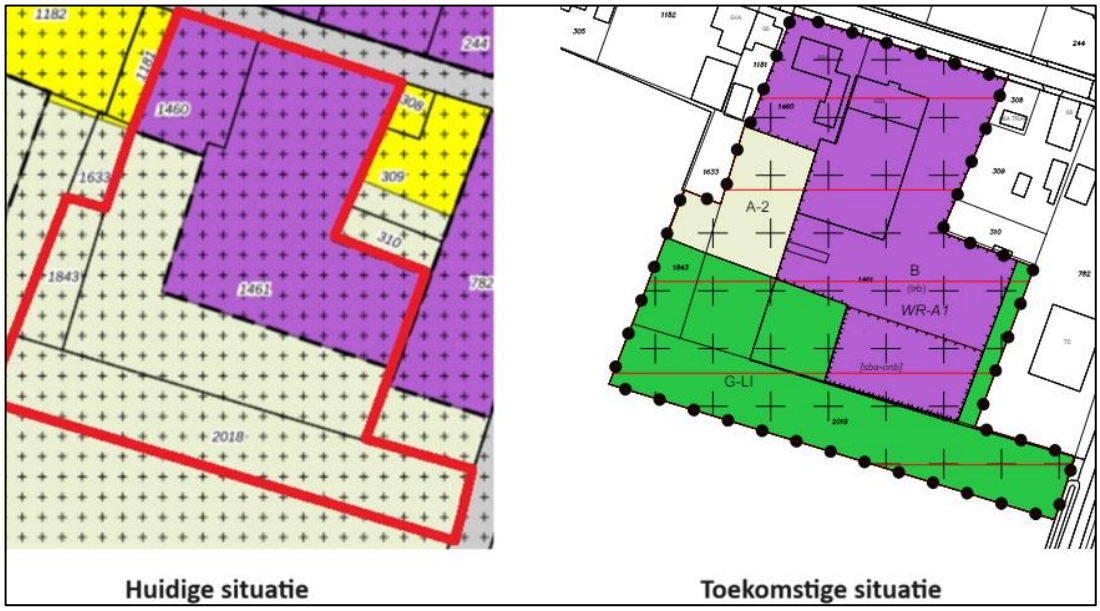
Figuur 7 Bestaande situatie plangebied

3. TOEKOMSTIGE SITUATIE

3.1 Planvoornemen

Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf ten behoeve van loonwerk- en grondverzetbedrijven. Het bedrijf is hier van oudsher gevestigd (medio 1957). Naast de beoogde functiewijziging wordt beoogd om het bestemmingsvlak met circa 830 m^2 uit te bereiden ten behoeve van verhardingsruimte voor het manoeuvreren en parkeren van vrachtauto's.

Aangezien het momenteel ter plaatse gevestigde transportbedrijf een niet-agrarisch bedrijf betreft, dient de bestemming 'Bedrijf – Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf' gewijzigd te worden naar de bestemming 'Bedrijf' met functieaanduiding 'transportbedrijf. Daarnaast wordt het bedrijfsbestemmingsvlak aan de zuidoostzijde van het plangebied met circa 830 m² uitgebreid ter plaatse van de agrarische bestemming. Om te borgen dat hier in de toekomst niet gebouwd kan worden, wordt hier de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding – onbebouwd' opgenomen. Een gedeelte van de tuin behorende bij de bedrijfswoning behoudt de bestemming 'Agrarisch – 2'. De overige gronden krijgen de bestemming 'Groen – Landschappelijke inpassing', zoals te zien in figuur 8.



Figuur 8 Toekomstige situatie plangebied

Met het planvoornemen blijft de bedrijfsvoering van het transportbedrijf feitelijk onveranderd ten opzichte van de huidige situatie. Het huidige aantal vrachtwagens (11) wordt niet uitgebreid. Dit is geborgd door de gronden aan de zuidzijde te voorzien van de bestemming 'Groen – Landschappelijke inpassing'. Hierdoor kan de verhardingsruimte ten behoeve van het parkeren van de vrachtwagens in de toekomstige situatie niet worden uitgebreid.

Naast het feit dat het aantal vrachtwagens niet wordt uitgebreid, blijven de activiteiten van het transportbedrijf gelijk. De activiteiten blijven net als in de huidige situatie bestaan uit transportbewegingen ten behoeve van het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen en uit het aftanken, schoonspuiten en parkeren van de voertuigen.

De technische installaties om te tanken en schoonspuiten blijven inpandig opgesteld en eventueel benodigde kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens blijven ook inpandig. Het bedrijf zal, net als in de huidige situatie, niet samenwerken met loonbedrijven in de buurt.

Het planvoornemen betreft dus slechts een juridisch-planologische wijziging. Ten aanzien van de bestaande bedrijfswoning en bedrijfsbebouwing zullen geen sloop- en of bouwwerkzaamheden plaatsvinden. De bouwmogelijkheden binnen de bedrijfsbestemming blijven gelijk aan de mogelijkheden binnen de huidige agrarisch verwante bestemming.

Vanuit verkeerstechnisch oogpunt is het voornemen om de Wildestraat aan te passen (verbreding of toevoeging van o.a. passeerstroken). Hiermee wordt de bereikbaarheid en ontsluiting van onderhavig bedrijf en van de Wildestraat verbeterd. Dit sluit in hoofdlijn aan bij de beleidsdoelstelling die is geformuleerd in de Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven van de gemeente Drimmelen.

3.2 Landschappelijke inpassing

Ten behoeve van voorgenomen ontwikkeling is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld, die als bijlage bij deze toelichting is opgenomen. Doelstelling is het landschappelijk inpassen van het transportbedrijf met behoud en herstel van de landschappelijke kernkwaliteiten en waarden. Voor onderhavig planvoornemen is daarvoor aangesloten bij de uitgangspunten van de structuurvisie “Landschappelijke kwaliteit buitengebied” van de gemeente Drimmelen. Deze structuurvisie wordt nader toegelicht in paragraaf 4.3.

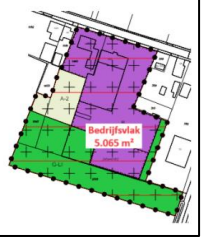
Het planvoornemen betreft de omschakeling naar en de uitbreiding van een niet-agrarisch bedrijf, waarbij het bestemmingsvlak ten behoeve van het bedrijf wordt uitgebreid met circa 830 m². Op basis van de structuurvisie “Landschappelijke kwaliteit buitengebied” moet voor een niet-agrarisch hergebruik van een agrarisch bedrijf minimaal 20% van de bestemmingswinst worden ingezet voor kwaliteitsverbetering van het landschap. Onderstaand is de berekening van de verplichte kwaliteitsverbetering weergegeven. Er dient een bedrag van €22.431 geïnvesteerd te worden in de ruimtelijke kwaliteit.

Huidige situatie

	oppervlakte (m²)	bedrag (€)	waarde
bestemming			
agrarisch	1.420	6	€ 8.520
niet-agrarisch	0	75	€ -
agrarisch aanverwant	4.320	60	€ 259.200
		totaal	€ 267.720

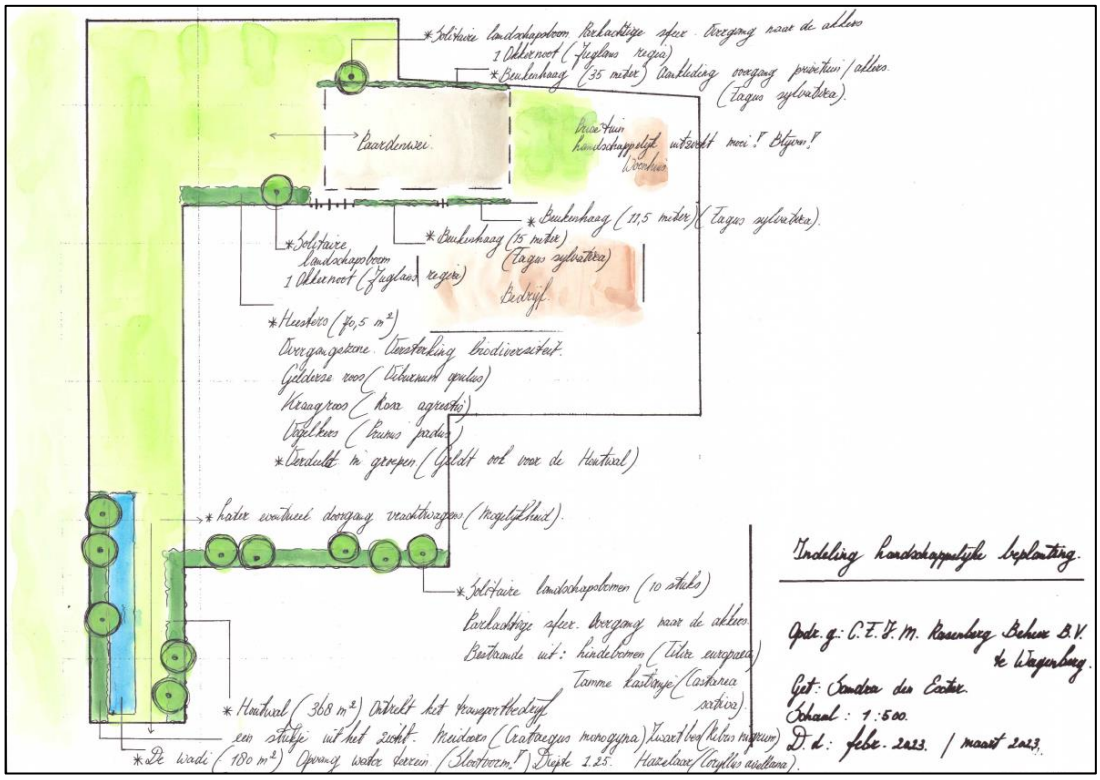
Toekomstige situatie

	oppervlakte (m²)	bedrag (€)	waarde
bestemming			
agrarisch	0	6	€ -
niet-agrarisch	5.065	75	€ 379.875
agrarisch aanverwant	0	60	€ -
		totaal	€ 379.875



Kwaliteitsverbetering
toekomstige situatie minus oude situatie: €379.875 minus € 267.720 = € 112.155
20% van € 112.155 = € 22.431

De kwaliteitsverbetering kan geheel of gedeeltelijk plaatsvinden via een goede landschappelijke inpassing. Zie figuur 9. Het landschappelijke inpassingsplan is als bijlage bij de toelichting opgenomen.



Figuur 9 Landschappelijke inpassing plangebied

Landschappelijke inpassing betekent een zodanige vormgeving en inpassing dat ze optimaal is afgestemd op bestaande dan wel nog te ontwikkelen ruimtelijke, natuurlijke en cultuurhistorische landschapskwaliteiten. Landschappelijke inpassing vindt plaats op of direct aansluitend aan het bouwblok/bestemmingsvlak.

Met de voorgenomen landschappelijke inpassing wordt een investering van €7.611,37 in de ruimtelijke en landschappelijke kwaliteit gedaan. Dit is onvoldoende om ter plaatse te voldoen aan de minimale investering van €22.431 zoals op basis van de berekening wordt vereist als investering in de ruimtelijke kwaliteit. Het resterende bedrag van €14.819,63 wordt in het gemeentelijke Reserve voor landschappelijke inpassing gestort, dat door de gemeente elders zal worden ingezet voor kwaliteitsverbetering van het landschap.

Zodoende wordt met de voorgenomen ontwikkeling in voldoende mate bijgedragen aan de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit in de omgeving van het plangebied en in de gemeente. Daarmee past de voorgenomen ontwikkeling binnen de uitgangspunten in de structuurvisie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied" van de gemeente Drimmelen.

De aanleg in instandhouding van de landschappelijke inpassing is juridisch-planologische gewaarborgd middels de enkelbestemming ‘Groen – Landschappelijke inpassing’ op de verbeelding en door een voorwaardelijke verplichting in de regels van dit bestemmingsplan.

3.3 Verkeer en parkeren

Verkeer

Op basis van de feitelijke bedrijfsactiviteiten is de verkeersgeneratie van en naar het plangebied in kaart gebracht: Binnen de inrichting rijden per doordeweekse dag maximaal 11 vrachtwagens in en uit. Deze vrachtwagens rijden omstreeks 05:30 uur de inrichting uit en komen omstreeks 16:30 uur weer terug. Ten behoeve van de vrachtwagens zullen maximaal 11 personenauto's in de nachtperiode naar de inrichting rijden, die in de dagperiode weer vertrekken.

Dat betekent een gemiddelde verkeersgeneratie van 22 motorvoertuigen per etmaal. Vanuit verkeerstechnisch oogpunt wordt de Wildestraat aangepast (verbreding of toevoeging van o.a. passeerstroken). Hiermee wordt de bereikbaarheid en ontsluiting van onderhavig bedrijf en van de Wildestraat verbeterd. Dit sluit in hoofdlijn aan bij de beleidsdoelstelling die is geformuleerd in de Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven van de gemeente Drimmelen.

Parkeren

Ruimtelijke functies trekken een bepaalde hoeveelheid autoverkeer aan en daarmee ook de vraag naar een bepaalde parkeerbehoefte. Het aantal aan te leggen parkeerplaatsen is afhankelijk van de voorzieningen en de parkeernorm die bij de betreffende ontwikkeling hoort. Door de gemeente Drimmelen wordt in het 'Beleidsplan Verkeer en Vervoer Gemeente Drimmelen 2018-2028' aangesloten bij de parkeernormen zoals die zijn gesteld in de CROW-publicatie 381 "Toekomstbestendig parkeren". Voor het plangebied wordt aangesloten bij de parkeercijfers voor buitengebied, weinig stedelijk.

In onderstaande tabel is de parkeerbehoefte behorende bij een transportbedrijf en bijbehorende bedrijfswoning weergegeven.

Parkeren nieuwe situatie			
	Aantal/oppervlakte	*Parkeernorm*	*Aantal parkeerplaatsen*
Bedrijf (loods, opslag, transportbedrijf)	940 m²	1,3 pp/100 m²	12,2 pp
Bedrijfswoning	1 woning	2,8 pp/woning	2,8 pp
Totaal			***15 pp***

De parkeerbehoefte betreft 15 parkeerplaatsen. Parkeren gebeurt op eigen terrein, hier is voldoende ruimte aanwezig om in de parkeerbehoefte te voorzien. Het onderdeel parkeren vormt daarmee geen belemmering voor het planvoornemen.

4. BELEIDSKADER

4.1 Rijksbeleid

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie vastgesteld. De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is geheel opgenomen in deze nieuwe visie.

De Nationale Omgevingsvisie biedt een duurzaam perspectief voor de leefomgeving. Hiermee kan het Rijk inspelen op de grote uitdagingen die voor hen liggen. Allerlei trends en ontwikkelingen hebben invloed op de leefomgeving. Veranderende en groeiende steden, de overgang naar een duurzame en circulaire economie en het aanpassen aan de gevolgen van de klimaatverandering vormen slechts een deel van de opgaven. Dit biedt kansen, maar vraagt wel om zorgvuldige keuzes. Want ruimte, zowel boven-, als ondergronds, is een schaars goed. Het combineren van al die opgaven vraagt een nieuwe manier van werken. Niet van bovenaf opgelegd, maar in goede samenwerking tussen overheden, bedrijven, kennisinstellingen, maatschappelijke organisaties en burgers. De NOVI biedt een kader, geeft richting en maakt keuzes waar dat kan. Tegelijkertijd is er ruimte voor regionaal maatwerk en gebiedsgerichte uitwerking. Omdat de verantwoordelijkheid voor het omgevingsbeleid voor een groot deel bij provincies, gemeenten en waterschappen ligt, kunnen inhoudelijke keuzes in veel gevallen het beste regionaal worden gemaakt. Met de NOVI zet het Rijk een proces in gang waarmee keuzes voor de leefomgeving sneller en beter kunnen worden gemaakt.

Aan de hand van een toekomstperspectief op 2050 brengt de NOVI de langetermijnvisie in beeld. Op nationale belangen wil het Rijk sturen en richting geven. Deze belangen komen samen in vier prioriteiten:

1. Ruimte voor klimaatadaptie en energietransitie;
2. Duurzaam economisch groeipotentieel;
3. Sterke en gezonde steden en regio's;
4. Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

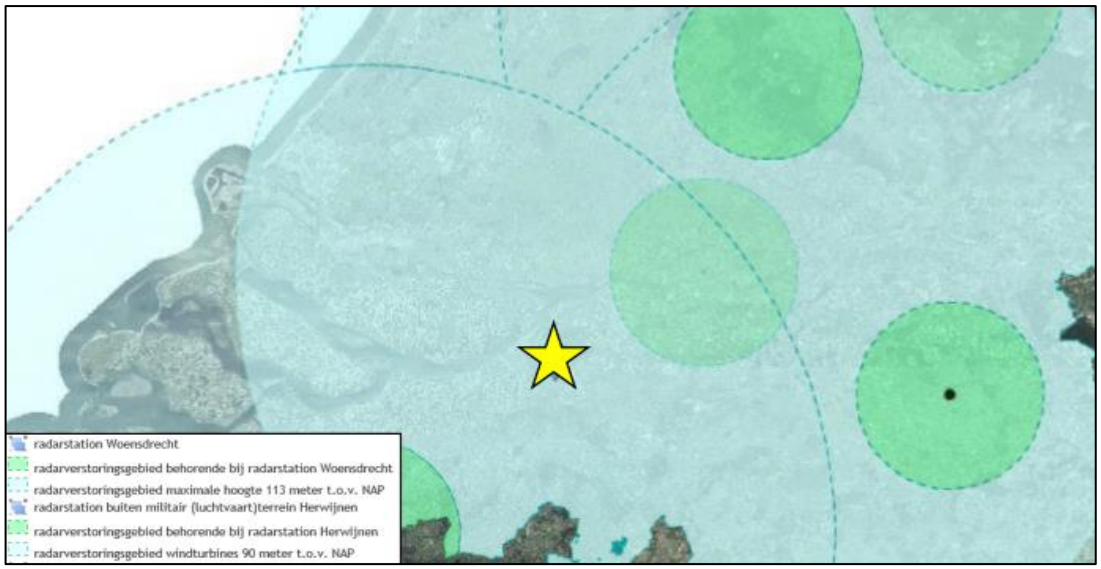
Toetsing

Door het nationale karakter van de NOVI en de kleine schaal van onderhavig plan, heeft het voornemen nauwelijks raakvlak met dit nationale kader. Met onderhavig planvoornemen zijn geen nationale belangen in het geding.

Besluit en ministeriële regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Barro, Rarro)

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) borgt een aantal van de nationale ruimtelijke belangen die deel uitmaken van het geldende nationale ruimtelijke beleid. Het besluit is gericht op doorwerking van de nationale belangen in provinciaal beleid en gemeentelijke bestemmingsplannen. Dat betekent dat het Barro voor de opgenomen onderwerpen regels geeft over bestemmingen en het gebruik van gronden. Daarnaast kan zij aan de gemeente opdragen in de toelichting bij een bestemmingsplan bepaalde zaken uitdrukkelijk te motiveren. Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) bevestigt in juridische zin die kaderstellende uitspraken. Het Barro is op 30 november 2011 in werking getreden.

Een aantal onderwerpen is geregeld in de bij het Barro behorende Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro). Op 1 juli 2016 is een wijziging van het Rarro (periodieke actualisatie en herstel van enkele gebreken, 6e wijziging) in werking getreden. Volgens de kaarten behorende bij het Rarro is het plangebied gelegen binnen het radarverstoringsgebied van het radarstation op de locatie Herwijnen en Woensdrecht. In een gebied rondom deze radarstations moet rekening worden gehouden met de functionele bruikbaarheid daarvan. Rondom het radarstation mogen geen bestemmingen opgenomen worden die het oprichten van bouwwerken mogelijk maken die door hun hoogte onaanvaardbare gevolgen kunnen hebben voor de werking van de radar. In het radarverstoringsgebied van Herwijnen is de maximale hoogte van windturbines gesteld op 90 meter ten opzichte van NAP. Vanuit het radarstation Woensdrecht gelden eveneens geen belemmeringen nu de maximale bouwhoogte 113 meter bedraagt voor alle bouwwerken.



Figuur 10 Ligging plangebied binnen het radarverstoringsgebied van vliegbasis Herwijnen en Woensdrecht

Toetsing

In het onderhavige plan worden geen windturbines en nieuwe bebouwing mogelijk gemaakt. Onderhavig planvoornemen heeft daarmee geen gevolgen voor de radarstations Herwijnen en Woensdrecht.

Door het nationale karakter van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening en de Regeling algemene regels ruimtelijke ordening en de kleine schaal van onderhavig plan, heeft dit voornemen verder nauwelijks raakvlak met dit nationaal juridisch kader. Het Barro en het Rarro bevatten verder geen voor het plangebied relevante bepalingen.

Ladder voor duurzame verstedelijking

Met de inwerkingtreding op 1 oktober 2012 van art. 3.1.6 lid 2 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) – de 'Ladder voor duurzame verstedelijking' – geldt voor alle juridisch verbindende ruimtelijke plannen van decentrale overheden die (planologisch) nieuwe stedelijke ontwikkelingen mogelijk maken een bijzonder procesvereiste. Dit nationale belang houdt in dat, ten behoeve van een goed systeem van ruimtelijke ordening, een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij ruimtelijke besluiten plaats dient te vinden. Deze zorgvuldige afweging heeft tot doel om, vanuit een oogpunt van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik, planologisch ongewenste versnippering en een onaanvaardbare leegstand te voorkomen.

Nieuwe ontwikkelingen dienen getoetst te worden aan de Ladder voor duurzame verstedelijking mits er sprake is van een ‘stedelijke ontwikkeling’. Het begrip ‘stedelijke ontwikkeling' is in artikel 1.1.1, lid 1, sub i van de Bro gedefinieerd als: 'ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen'.

Per 1 juli 2017 is de nieuwe Ladder voor duurzame verstedelijking in werking getreden. In de nieuwe Ladder zijn de eerste twee treden samengevoegd en komt de derde trede te vervallen. Een aantal aspecten zijn van belang om te bepalen of en hoe de Ladder moet worden toegepast, waaronder de vraag of er sprake is van een stedelijke ontwikkeling en of de stedelijke ontwikkeling ‘nieuw’ is. Als de woningbouwontwikkeling voorziet in een behoefte en gepland is binnen bestaand stedelijk gebied dan wordt voldaan aan de Ladder. Of er sprake is van een stedelijke ontwikkeling wordt bepaald door de aard en omvang van de ontwikkeling, in relatie tot de omgeving.

Of er sprake is van een stedelijke ontwikkeling wordt bepaald door de aard en omvang van de ontwikkeling in relatie tot de omgeving. Wanneer een bestemmingsplan voorziet in de toevoeging van een gebouw met een bruto-vloeroppervlakte kleiner dan 500 m², wordt deze ontwikkeling in beginsel niet als een stedelijke ontwikkeling aangemerkt.

Toetsing
De beoogde ontwikkeling is niet aan te merken als een ‘nieuwe stedelijke ontwikkeling’. De huidige bebouwingsmogelijkheden blijven in stand en worden niet uitgebreid. Er is enkel sprake van een functieverandering. De Ladder voor duurzame verstedelijking hoeft niet doorlopen te worden.

Conclusie
Het planvoornemen past binnen het rijksbeleid.

4.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie Noord-Brabant
De nieuwe Omgevingswet bundelt de wetten en regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur, cultuur erfgoed en water. En regelt zo het beheer en de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving. Vooruitlopend hierop heeft de provincie alvast een provinciale Omgevingsvisie gemaakt.

In december 2018 is de Brabantse Omgevingsvisie vastgesteld. Deze Omgevingsvisie bevat de belangrijkste ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren. De Omgevingsvisie geeft antwoord op de vraag hoe de Brabantse leefomgeving er in 2050 uit zou moeten zien en waar Noord-Brabant in 2030 tenminste moet staan om die lange termijn doelen te halen. De Omgevingsvisie geeft ook aan op welke manieren de provincie met betrokkenen wil samenwerken aan omgevingsvraagstukken en welke waarden daarbij centraal staan.

De visie bestaat uit een basisopgave en vier hoofdopgaven voor de middellange en lange termijn. De basisopgave is werken aan veiligheid, gezondheid en omgevingskwaliteit. De vier hoofdopgaven komen voort uit de basisopgave. Het gaat om de volgende hoofdopgaven:

- Hoofdopgave I: werken aan de Brabantse energietransitie;
- Hoofdopgave II: werken aan een klimaatproof Brabant;
- Hoofdopgave III: werken aan de slimme netwerkstad;
- Hoofdopgave IV: werken aan een concurrerende, duurzame economie.

Om de doelen voortkomend uit de hoofdopgaven te bereiken zet de provincie Noord-Brabant in op een samenhangende ruimtelijke koers.

De beleidsmatige uitganspunten van de visie zijn, voor de aspecten waarop het provinciaal belang in geding is, uitgewerkt in de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant.

Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant

Op 11 maart 2022 hebben Provinciale Staten de Omgevingsverordening Noord-Brabant vastgesteld die gelijktijdig met de Omgevingswet inwerking zal treden. Daarnaast is op 15 april 2022 de wijziging Interim omgevingsverordening – actualisatie april 2022 in werking getreden. Hierin zijn een aantal thema's opgenomen en wijzigingen aangebracht ten opzichte van de geldende Interim omgevingsverordening. De Interim Omgevingsverordening bestaat uit de samenvoeging van bestaande regels uit verschillende verordeningen. Voordat de Omgevingswet in werking treedt, wordt de definitieve Omgevingsverordening vastgesteld. Deze definitieve verordening wordt tegelijk met de Omgevingswet van kracht.

De verordening is één van de uitvoeringsinstrumenten van de provincie om haar doelen te realiseren. In de Omgevingsverordening vertaalt de provincie kaderstellende elementen uit het provinciaal beleid in regels die van toepassing zijn op (gemeentelijke) bestemmingsplannen.

Het plangebied valt volgens de Interim Omgevingsverordening onder de volgende gebieden:

- **Diep grondwaterlichaam**
  (rechtstreeks werkende regels: milieubeschermingsgebieden, natuur en wegen)
- **Geen Attentiezone waterhuishouding**
  (rechtstreeks werkende regels: milieubeschermingsgebieden, natuur en wegen)
- **Landelijk gebied**
  (Rechtstreeks werkende regels: landbouw; Instructieregels gemeenten: basiskaart Landelijk gebied);
- **Bescherming Natura 2000 gebied**
  (rechtstreeks werkende regels: landbouw)
- **Gemengd landelijk gebied**
  (Instructieregels gemeenten: basiskaart Landelijk gebied);
- **Norm wateroverlast buiten Stedelijk gebied**
  (Instructieregels voor waterschappen: watersystemen, -veiligheid, -berging);
- **Normen wateroverlast**
  (Instructieregels voor waterschappen: watersystemen, -veiligheid, -berging);
- **Aangewezen gebied voor peilbesluit**
  (Instructieregels voor waterschappen: watersystemen, -veiligheid, -berging).

Diep grondwaterlichaam (art. 2.20)
Boven, in of onder een diep grondwaterlichaam is de onconventionele winning van koolwaterstoffen verboden. Aangezien er geen sprake is van (onconventionele) winning van koolwaterstoffen vormt dit geen belemmering voor het planvoornemen.

Geen attentiezone waterhuishouding (art. 2.21)
Een vergunning tot het onttrekken van grondwater ten behoeve van een bodemenergiesysteem is niet vereist voor een onttrekking binnen deze zone als de te onttrekken hoeveelheid grondwater ten hoogste 10 m³ per uur bedraagt en de onttrekkingsput niet dieper is dan 30 meter minus maaiveld. Aangezien er geen sprake is van de onttrekking van grondwater vormt dit geen belemmering voor het planvoornemen.

Landelijk gebied (art. 3.73 en art. 3.77)
Vestiging niet-agrarische functie in Landelijk gebied (art. 3.73)

Lid 1
Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied kan voorzien in de vestiging van een niet-agrarische functie op een bestaand bouwperceel als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

a. de vestiging past binnen de ontwikkelingsrichting van het gebied waarbij de volgende aspecten zijn betrokken:
    1. een gebiedsgerichte benadering welke activiteiten en functies passen in de omgeving;
    2. welke effecten de mogelijke ontwikkeling heeft op andere aspecten, waaronder mobiliteit, agrarische ontwikkeling, leefbaarheid en leegstand elders;
    3. hoe de vestiging bijdraagt aan het versterken van de omgevingskwaliteit, waaronder een bijdrage aan de sloop van overtollig en leegstaand vastgoed in het Landelijk gebied.

    - *Met onderhavig planvoornemen wordt aan de Wagenstraat 66A/B een niet-agrarisch transportbedrijf gevestigd. Het bedrijf beschikt over maximaal 11 vrachtwagens en de activiteiten van het bedrijf bestaan uit transportbewegingen ten behoeve van het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen en uit het aftanken, schoonspuiten en parkeren van de voertuigen. De technische installaties om te tanken en schoonspuiten zijn inpandig opgesteld en eventueel benodigde kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens vinden ook inpandig plaats. Onderhavig bedrijf betreft daarmee een kleinschalig bedrijf.*

      Het bedrijf voert hiermee bedrijfsmatige activiteiten uit die goed passen in een gemengde omgeving. In de hoek van de Wagenstaat en Wildestraat komen drie niet-agrarische bedrijven voor. In hoofdstuk 5 van deze toelichting wordt nader toegelicht dat de voorgenomen ontwikkeling geen nadelige effecten heeft op de in de omgeving aanwezige functies en/of waarden en op de leefbaarheid. Het planvoornemen leidt niet tot een beperking van de ontwikkelingsmogelijkheden en/of bedrijfsvoering van omliggende bedrijven. Ook zullen andere functies niet in hun ontwikkelingsmogelijkheden worden geschaad. Het planvoornemen zorgt ook niet voor leegstand elders. Met de voorgenomen ontwikkeling is geen sprake van een aantasting van de infrastructuur ter plaatse.

Vanuit verkeerstechnisch oogpunt is het voornemen om de Wildestraat aan te passen (verbreding of toevoeging van o.a. passeerstroken). Hiermee wordt de bereikbaarheid en ontsluiting van onderhavig bedrijf en van de Wildestraat verbeterd. Dit sluit in hoofdlijn aan bij de beleidsdoelstelling die is geformuleerd in de Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven van de gemeente Drimmelen.

In het plangebied is geen sprake van overtollige of leegstaande bebouwing. Middels het planvoornemen wordt leegstand en verloedering van het buitengebied voorkomen. De vestiging van onderhavig bedrijf draagt bij aan een versterking van de omgevingskwaliteit. Het plan wordt landschappelijk ingepast, waardoor de kernkwaliteiten van het landschap niet aangetast worden. Hiertoe is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld. De kleinschaligheid van het landelijk gebied blijft hiermee behouden.

Op grond van artikel 3.73 is vestiging in het Landelijk gebied niet bedoeld voor bedrijven die zich vanwege optredende milieubelasting horen te vestigen op een bedrijventerrein. De vestiging is uitsluitend bedoeld voor kleinschalige, bedrijfsmatige activiteiten die goed passen in een gemengde omgeving en die geen onevenredige hinder naar de omgeving veroorzaken. Zoals bovenstaand toegelicht betreft het transportbedrijf een kleinschalig bedrijf dat past in de omgeving en geen onevenredige hinder naar de omgeving veroorzaakt.

b. er vindt geen splitsing (IOV) plaats van het bouwperceel;

- *Om te voorkomen dat de vestiging impliciet leidt tot nieuwvestiging is splitsing van het bouwperceel niet mogelijk. In de beoogde situatie vindt geen splitsing plaats van het bouwperceel. Er is sprake van één bouwperceel, waarop enkel de activiteiten van onderhavig transportbedrijf uitgevoerd mogen worden.*

c. overtollige bebouwing wordt gesloopt;

- *Alle bebouwing die in het plangebied aanwezig is, wordt functioneel en doelmatig ingezet voor het bedrijf. Er is dus geen sprake van overtollige bebouwing die gesloopt dient te worden. De huidige bebouwingsmogelijkheden blijven met het planvoornemen in stand en worden niet uitgebreid. Om te borgen dat ter plaatse van de uitbreiding in de toekomst niet gebouwd kan worden, is hier de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding – onbebouwd' opgenomen.*

d. de vestiging heeft geen betrekking op:
   1. een kantoor met baliefunctie;
   2. lawaaisport;
   3. mestbewerking.

- *Het planvoornemen heeft geen betrekking op de vestiging van een kantoor met baliefunctie, lawaaisport en mestbewerking. Er is enkel sprake van een (juridisch-planologische) functieverandering naar een niet-agrarisch transportbedrijf.*

Lid 2
Het bestemmingsplan dat de vestiging mogelijk maakt, borgt dat de functie, ook op langere termijn, past binnen de ontwikkelingsrichting en stelt daartoe regels:

a. over een bij de omgeving passende omvang en publieksaantrekkende werking;
b. welke specifieke gebruiksactiviteit is toegestaan;
c. dat opslag en stalling plaatsvindt in gebouwen;
d. dat de ontwikkeling verplaatst naar een passende locatie als deze niet langer past binnen de maximaal toegestane omvang.

- *Als een binnen de omgeving passende omvang geldt voor bedrijvigheid dat deze kleinschalig is en past binnen een gemengde omgeving waardoor het niet doelmatig is om deze te vestigen op een bedrijventerrein. Zoals voorgaand toegelicht is de bedrijvigheid in onderhavig plangebied kleinschalig (maximaal 11 vrachtwagens) en passend binnen de gemengde omgeving van het plangebied. Het planvoornemen leidt niet tot een publieksaantrekkende werking.*

  De gebruiksactiviteiten van onderhavig bedrijf zijn vastgelegd in de regels van onderhavig bestemmingsplan, waardoor uitbreiding van de gebruiksactiviteiten wordt voorkomen.

  Opslag van spullen ten behoeve van het bedrijf vindt plaats in de bedrijfsbebouwing. Het aftanken en schoonspuiten van de vrachtwagens vindt buiten plaats. De apparatuur die hiervoor benodigd is, bevindt zich inpanding.

  Het planvoornemen is voor de lange termijn passend. Vanwege de bedrijfsactiviteiten van onderhavig bedrijf is verplaatsing niet realistisch. Het bedrijf wordt in de toekomst niet uitgebreid en ook de activiteiten die het bedrijf uitvoert worden niet uitgebreid. Om te borgen dat ter plaatse van de uitbreiding (circa 830 m²) in de toekomst niet gebouwd kan worden, is hier de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding – onbebouwd' opgenomen.

Lid 3
Als een binnen de omgeving passende omvang geldt voor:

a. bedrijvigheid, dat deze kleinschalig is en past binnen een gemengde omgeving waardoor het niet doelmatig is om deze te vestigen op een bedrijventerrein;
b. een detailhandelsvoorziening, een omvang van het verkoopvloeroppervlak van ten hoogste 200 m²;
c. een voorziening ten dienste van vrijetijd en zorg, een omvang van de bebouwing van ten hoogste 1 hectare.

- *Met onderhavig planvoornemen is geen sprake van een detailhandelsvoorziening en/of een voorziening ten dienste van vrijetijd en zorg. Al eerder is toegelicht dat er sprake is van een kleinschalig bedrijf dat past binnen de gemengde omgeving van het plangebied. In de hoek van de Wagenstaat en Wildestraat komen namelijk drie niet-agrarische bedrijven voor. Het bedrijf beschikt namelijk over maximaal 11 vrachtwagens en de activiteiten van het bedrijf bestaan uit transportbewegingen ten behoeve van het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen en uit het aftanken, schoonspuiten en parkeren van de voertuigen.*

De technische installaties om te tanken en schoonspuiten zijn inpandig opgesteld en eventueel benodigde kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens vinden ook inpandig plaats.

De werkzaamheden die onderhavig bedrijf uitvoert vinden grotendeels plaats in het buitengebied. Verplaatsing naar een bedrijventerrein is daarom niet doelmatig. Wanneer onderhavig bedrijf verplaatst wordt naar een bedrijventerrein, brengt dit hoge kosten met zich mee. Dat is financieel niet haalbaar. Daarnaast is een bedrijventerrein qua ontsluiting niet de ideale locatie voor onderhavig bedrijf. De initiatiefnemer kan nu wonen en werken op dezelfde locatie, wat bij verplaatsing naar een bedrijventerrein niet meer het geval is.

Aan de voorwaarden voor vestiging van een niet-agrarische functie in het landelijk gebied, zoals opgenomen in artikel 3.73 van de Interim Omgevingsverordening, wordt voldaan.

Ontwikkelingsrichting (art. 3.77)
Bij de toepassing van maatwerkbepalingen in het Landelijk gebied is het belangrijk na te denken of dit past binnen de ontwikkelingsrichting van het gebied waar de locatie ligt. Een bestemmingsplan dient een onderbouwing te bevatten dat een ontwikkeling past binnen de ontwikkelingsrichting van een gebied. Een ontwikkelingsrichting wordt opgesteld met toepassing van de basisprincipes, bedoeld in Paragraaf 3.1.2 , en gaat in ieder geval in op de volgende aspecten:

a. welke activiteiten en functies vanuit een gebiedsgerichte benadering passen in de omgeving;
b. welke effecten de ontwikkeling van die activiteiten en functies heeft op andere aspecten, waaronder een veilige en gezonde leefomgeving , de te beschermen waarden, bedoeld in Afdeling 3.2 Basis op orde , mobiliteit, agrarische ontwikkeling, stedelijke ontwikkeling, leefbaarheid en leegstand elders;
c. op welke wijze de omgevingskwaliteit in het gebied versterkt kan worden, mede gericht op de toepassing van Artikel 3.9 Kwaliteitsverbetering landschap; en
d. op welke wijze de sloop van overtollige bebouwing wordt gerealiseerd.

- *De gemeente Drimmelen heeft in 2019 de beleidsnotitie 'Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven buitengebied' vastgesteld. In paragraaf 4.3 wordt deze beleidsnotitie nader toegelicht. De bedrijventerreinen in de gemeente Drimmelen zijn voornamelijk bedoeld voor de uitplaatsing van bedrijven uit de kernen, de groei van lokale bedrijven en voor starters.*

  De gemeente Drimmelen is van mening dat een transportbedrijf ten behoeve van loonwerk en grondverzet passend is bij de agrarische invulling van het buitengebied. Door schaalvergroting in de landbouw zijn bedrijven zich gaan specialiseren, waardoor loonwerk- en grondverzetbedrijven zijn ontstaan. Dergelijke loonwerk- en grondverzetbedrijven zijn dienstverlenend aan onder andere agrarische klanten en zijn daarom passend in het buitengebied van de gemeente Drimmelen. Vanuit economisch oogpunt wil de gemeente Drimmelen lokale bedrijven de ruimte bieden om zich duurzaam te ontwikkelen. Onder andere omdat er geen vestigingsruimte elders in de gemeente is. Daarnaast ligt bedrijfsverplaatsing niet voor de hand omdat de financiële middelen vaak ontbreken en omdat de achterblijvende locatie moeilijk verkoopbaar is.

Op dat moment ontstaat er leegstaand, wat kan leiden tot verpaupering en criminaliteit. De bedrijven zorgen voor lokale werkgelegenheid.

Onderhavig bedrijf betreft een kleinschalig transportbedrijf ten behoeve van loonwerk en grondverzet. In de hoek van de Wagenstaat en Wildestraat komen drie niet-agrarische bedrijven voor, waardoor het bedrijf passend is binnen de gemengde omgeving van het plangebied. Het bedrijf beschikt over maximaal 11 vrachtwagens en de activiteiten van het bedrijf bestaan uit transportbewegingen ten behoeve van het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen en uit het aftanken, schoonspuiten en parkeren van de voertuigen. De technische installaties om te tanken en schoonspuiten zijn inpandig opgesteld en eventueel benodigde kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens vinden ook inpandig plaats.

De werkzaamheden die onderhavig bedrijf uitvoert vinden grotendeels plaats in het buitengebied. Verplaatsing naar een bedrijventerrein is daarom niet doelmatig. Wanneer onderhavig bedrijf verplaatst wordt naar een bedrijventerrein, brengt dit hoge kosten met zich mee. Dat is financieel niet haalbaar. Ook zorgt het ervoor dat er op lokaal niveau werkgelegenheid verdwijnt. Daarnaast is een bedrijventerrein qua ontsluiting niet de ideale locatie voor onderhavig bedrijf. De initiatiefnemer kan nu wonen en werken op dezelfde locatie, wat bij verplaatsing naar een bedrijventerrein niet meer het geval is. Binnen de gemeente Drimmelen is geen ruimte meer vrij op bedrijventerreinen, waardoor onderhavig bedrijf verplaatst zou moeten worden naar een bedrijventerrein buiten de gemeente. Dat is vanwege voorgenoemde aspecten onwenselijk. De vestiging van onderhavig transportbedrijf op een bedrijventerrein zou daarnaast betekenen dat de bedrijfsbebouwing in het plangebied leeg komt te staan. Mede vanwege het feit dat de achterblijvende locatie moeilijk verkoopbaar zal zijn. De gemeente Drimmelen wil juist de leegstand van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing verminderen. Leegstand van de bebouwing betekent dat deze niet (goed) meer wordt onderhouden, waardoor verpaupering van de bebouwing optreedt. Daarmee zal de beeldkwaliteit en de ruimtelijke kwaliteit in de omgeving van het plangebied verslechteren. Tevens komt het vaak voor dat leegstaande voormalige agrarische bebouwing wordt gebruikt voor illegale en soms zelfs criminele activiteiten, wat niet wenselijk is. Onderhavig planvoornemen is vanuit de gebiedsgerichte benadering dan ook passend.

De beoogde ontwikkeling heeft geen nadelige effecten op aspecten zoals een veilige en gezonde leefomgeving, op de in de omgeving aanwezige functies en/of waarden, op mobiliteit en op leefbaarheid. Het planvoornemen zorgt ook niet voor leegstand elders. Het planvoornemen leidt niet tot een beperking van de ontwikkelingsmogelijkheden en/of bedrijfsvoering van omliggende bedrijven. Ook zullen andere functies niet in hun ontwikkelingsmogelijkheden worden geschaad. In hoofdstuk 5 van deze toelichting wordt nader op deze aspecten ingegaan. Het bedrijf voert bedrijfsmatige activiteiten uit die goed passen in een gemengde omgeving, mede vanwege het feit dat in de hoek van de Wagenstaat en Wildestraat drie niet-agrarische bedrijven voor komen. Met de voorgenomen ontwikkeling is geen sprake van een aantasting van de infrastructuur ter plaatse.

De gemeente Drimmelen stelt in haar ontwikkelstrategie dat de ontsluiting van het gebied momenteel niet optimaal is, omdat de Wildestraat te smal is. Vanuit verkeerstechnisch oogpunt is het voornemen om de Wildestraat aan te passen (verbreding of toevoeging van o.a. passeerstroken). Hiermee wordt de bereikbaarheid en ontsluiting van onderhavig bedrijf en van de Wildestraat verbeterd. Dit sluit in hoofdlijn aan bij de beleidsdoelstelling die is geformuleerd in de Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven van de gemeente Drimmelen.

Zoals eerder toegelicht, wordt het plan landschappelijk ingepast. Daarmee draagt de voorgenomen ontwikkeling bij aan een verbetering van de omgevingskwaliteit. Daarmee wordt invulling gegeven aan de kwaliteitsverbetering landschap uit Artikel 3.9 van de Interim Omgevingsverordening. De aanleg in instandhouding van de landschappelijke inpassing is juridisch-planologische gewaarborgd middels de enkelbestemming 'Groen – Landschappelijke inpassing' op de verbeelding en door een voorwaardelijke verplichting in de regels van dit bestemmingsplan.

In het plangebied is geen sprake van overtollige of leegstaande bebouwing. Alle bebouwing in het plangebied wordt functioneel en doelmatig ingezet voor het bedrijf. Er is dus geen sprake van overtollige bebouwing die gesloopt dient te worden. De huidige bebouwingsmogelijkheden blijven met het planvoornemen in stand en worden niet uitgebreid. Om te borgen dat ter plaatse van de uitbreiding in de toekomst niet gebouwd kan worden, is hier de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding – onbebouwd' opgenomen.

Aan de voorwaarden zoals opgenomen in artikel 3.77 van de Interim Omgevingsverordening, wordt grotendeels voldaan. Later in deze paragraaf wordt getoetst aan de instructieregels voor gemeenten (artikel 3.1 t/m 3.4) en aan de basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies (artikel 3.5 t/m 3.8). Ook wordt ingegaan op de kwaliteitsverbetering landschap (artikel 3.9).

Normen wateroverlast buiten Stedelijk gebied (art. 4.4)
Met het oog op de bergings- en afvoercapaciteit waarop regionale wateren moeten zijn ingericht, geldt buiten Stedelijk gebied, als norm een overstromingskans van:

a) 1/100 per jaar voor gebieden met de ruimtelijke bestemming hoofdinfrastructuur en spoorwegen;
b) 1/50 per jaar voor glastuinbouw en hoogwaardige land- en tuinbouw;
c) 1/25 per jaar voor akkerbouw;
d) 1/10 per jaar voor grasland.

Voor bebouwing die is gelegen buiten Stedelijk gebied geldt de norm van het omringende landgebruik. Gezien de omgeving van het plangebied voornamelijk bestaat uit agrarische gronden, geldt voor het plangebied een overstromingskans van 1/25 per jaar.

De normen drukken de hoogst toelaatbaar geachte kans op overstroming uit, ofwel het wenselijk geachte beschermingsniveau. De normering bakent de zorgplicht af die de waterbeheerder heeft op het vlak van het voorkomen dan wel beperken van ontoelaatbare wateroverlast door inundatie vanuit oppervlaktewater ten gevolge van neerslag. Zij geeft daarmee helderheid voor de burgers en de bedrijven over het restrisico en hun eigen verantwoordelijkheid ten aanzien van roerende en onroerende zaken.

In paragraaf 5.8 wordt nader ingegaan op het aspect ‘water’.

Overige gebieden
De overige gebieden waar het plangebied onder valt, zijn niet direct van toepassing op het plangebied en/of voornemen en vormen daarmee geen beperking op het planvoornemen.

Instructieregels aan gemeenten (paragraaf 3.1.1)
De provincie kan in haar omgevingsverordening instructieregels voor gemeenten opnemen, voor het opstellen van ruimtelijke plannen. De provincie Noord-Brabant heeft deze opgenomen in paragraaf 3.1.1 van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant.

Toepassingsbereik (art. 3.1)
De instructieregels hebben tot doel dat de gemeenteraad de opgenomen voorwaarden betrekt bij de vaststelling van een bestemmingsplan. Daarnaast geldt de voorwaarde van een goede ruimtelijke ordening. Een goede ruimtelijke ordening omvat verschillende aspecten. Als eerste betekent dit dat gemeenten gehouden zijn aan het eigen beleid en aan door hen gemaakte afspraken, zoals de afspraken over de ontwikkeling van woningen, werklocaties en detailhandel uit het regionaal ruimtelijk overleg. Als er sprake is van strijd met een provinciaal belang, moeten gemeenten hierover overleg voeren met de provincie.

Rangorde (art. 3.2)
In sommige situaties kunnen er meerdere bepalingen van toepassing zijn, zoals bijvoorbeeld meerdere aanduidingen. In geval meerdere bepalingen gelijktijdig van toepassing zijn op een gebied of in het geval dat er meerdere bepalingen van toepassing zijn binnen één bouwperceel, geldt de meest beperkende bepaling tenzij dit uitdrukkelijk anders is bepaald.

Verhouding hoofdfunctie en nevenfunctie (art. 3.3)
Er wordt geen onderscheid gemaakt in de regels voor hoofdfuncties of nevenfuncties. Als vestiging van een functie of gebruiksactiviteit op een bouwperceel is toegestaan, is die functie of activiteit ook als nevenfunctie toegestaan, tenzij dit expliciet anders is bepaald.

Algemene maatwerkbepaling (art 3.4)
Een bestemmingsplan kan in een specifiek geval, vanwege bijzondere omstandigheden, een ondergeschikte afwijking bevatten van de maten zoals in de Interim Omgevingsverordening genoemd, als daarmee geen afbreuk wordt gedaan aan het doel van de regel. Het gaat daarbij om relatief kleine afwijkingen. Er wordt wel een motivering gevraagd dat de afwijking geen afbreuk doet aan de doelen van de regeling en het achterliggende provinciaal belang.

In het tweede lid van dit artikel is een algemene mogelijkheid opgenomen om onder voorwaarden nieuwvestiging mogelijk te maken in het landelijk gebied. Het gaat hierbij altijd om een verplaatsing van een gelijkwaardige ruimtelijke ontwikkeling van elders in het kader van een groot openbaar belang. Het gaat dan bijvoorbeeld om de aanleg van een weg, een nieuwe woonwijk of de aanleg van een natuurgebied. Hierbij geldt overigens wel altijd de voorwaarde dat vestiging op een bestaand bouwperceel niet mogelijk is. In geval van nieuwvestiging blijven de overige instructieregels gewoon gelden.

In het derde lid is opgenomen dat een bestemmingsplan nieuwvestiging van bebouwing mogelijk kan maken, onder overeenkomstige toepassing van de regels die voor het betreffende werkingsgebied zijn op genomen, als dit vanuit het algemeen belang nodig is voor het transporteren en leveren van energie, gas of water, communicatiedoeleinden en de bouw van waterstaatswerken.

Toetsing
Aan de instructieregels wordt voldaan. Zo is sprake van een goede ruimtelijke ordening. Daar wordt in hoofdstuk 5 van deze toelichting dieper op ingegaan. In de regels van dit bestemmingsplan is vastgelegd welk regiem er geldt. Tevens wordt geen onderscheid gemaakt in de regels voor hoofdfuncties of nevenfuncties. Omdat aan de instructieregels voldaan wordt, wordt onderstaand getoetst aan de basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies (artikel 3.5 t/m 3.8). Ook wordt ingegaan op de kwaliteitsverbetering landschap (artikel 3.9).

Basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies (paragraaf 3.1.2)
Naast de instructieregels (artikel 3.1 t/m 3.4) gelden voor elke ruimtelijke ontwikkeling de basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies (paragraaf 3.1.2) (artikel 3.5 t/m 3.8).

Zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit (artikel 3.5)
Voor elke ruimtelijke ontwikkeling geldt dat toepassing moet worden gegeven aan de basisprincipes voor een evenwichtige toedeling van functies, die zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Interim Omgevingsverordening. Een bestemmingsplan geeft bij de evenwichtige toedeling van functies, zoals opgenomen in de Instructieregels aan gemeenten (paragraaf 3.1.1), invulling aan een goede omgevingskwaliteit met een veilige, gezonde leefomgeving. Voor een goede omgevingskwaliteit en een veilige, gezonde leefomgeving wordt rekening gehouden met:

- Zorgvuldig ruimtegebruik (art. 3.6);
- De waarden in een gebied door toepassing van de lagenbenadering (art. 3.7);
- Meerwaardecreatie (art. 3.8);
- Kwaliteitsverbetering (3.9).

Zorgvuldig ruimtegebruik (art. 3.6)
Conform artikel 3.6 houdt zorgvuldig ruimtegebruik in dat de toedeling van functies in beginsel plaatsvindt binnen bestaand ruimtebeslag voor bebouwing. Een bestaand ruimtebeslag is gelegen binnen het werkingsgebied 'Stedelijk gebied' of een bestaand bouwperceel. Wanneer er sprake is van een stedelijke ontwikkeling dient toepassing te worden gegeven aan artikel 3.1.6, tweede lid, van het Besluit ruimtelijke ordening (ladder voor duurzame verstedelijking). Alle gebouwen, bijbehorende bouwwerken en andere permanente voorzieningen dienen te worden geconcentreerd binnen een bouwperceel.

In de beoogde situatie is sprake van een functiewijziging van een agrarisch verwant bedrijf naar een niet-agrarisch bedrijf, waarbij de bouwmogelijkheden ongewijzigd blijven. Er wordt gebruik gemaakt van de bestaande bebouwing. Alle aanwezige bebouwing is geconcentreerd binnen het bouwperceel. Er is bij de voorgenomen ontwikkeling geen sprake van bebouwing buiten het bouwperceel. Daarmee is sprake van zorgvuldig ruimtegebruik. Hiermee wordt voldaan aan de zorgplicht voor de ruimtelijke kwaliteit zoals staat beschreven in artikel 3.6 van de Interim Omgevingsverordening.

Toepassing van de lagenbenadering (art. 3.7)
De toepassing van de lagenbenadering omvat het effect van de ontwikkeling op de lagen in onderlinge wisselwerking met elkaar en het actief benutten van de factor tijd. De lagenbenadering omvat de effecten op:

- De ondergrond, zoals de bodem, het grondwater en archeologische waarden;
- De netwerklaag, zoals infrastructuur, natuurnetwerk, energienetwerk, waterwegen waaronder een goede, multimodale afwikkeling van het personen- en goederenvervoer;
- De bovenste laag, zoals cultuurhistorische en landschappelijke waarden, de omvang van de functie en de bebouwing, de effecten op bestaande en toekomstige functies, de effecten op volksgezondheid, veiligheid en milieu.

Door actief de factor tijd te benutten wordt rekening gehouden met de herkomstwaarde, vanuit het verleden, de (on)omkeerbaarheid van optredende effecten en de toekomstwaarde gelet op duurzaamheid en toekomstbestendigheid. De toetsing van de gevolgen van het initiatief op de bovengenoemde aspecten is uitgebreid uiteengezet in hoofdstuk 5 van deze toelichting. Daaruit blijkt dat met de voorgenomen ontwikkeling geen sprake is van een mogelijke aantasting van de in het gebied (mogelijk) voorkomende waarden en/of functies. Er zal daarmee geen sprake zijn van mogelijke negatieve effecten op de genoemde lagen en/of kenmerken daarvan.

Meerwaardecreatie (art. 3.8)
Meerwaardecreatie omvat een evenwichtige benadering van de economische, ecologische en sociale aspecten die in een gebied en bij een ontwikkeling zijn betrokken, waaronder:

- De mogelijkheid om opgaven en ontwikkelingen te combineren waardoor er meerwaarde ontstaat;
- De bijdrage van een ontwikkeling aan andere opgaven en belangen dan die rechtstreeks met de ontwikkeling gemoeid zijn.

Het plangebied ligt binnen buiten bestaand stedelijk gebied, waardoor de regeling Kwaliteitsverbetering landschap van toepassing is. Het voorzien in een goede landschappelijke inpassing is opgenomen als een van de mogelijkheden voor kwaliteitsverbetering van het landschap zoals zijn genoemd in artikel 3.9 van de verordening en is derhalve aan te merken als een vorm van meerwaardecreatie.

Kwaliteitsverbetering landschap (art. 3.9)
In het kader van de regeling Kwaliteitsverbetering van het landschap is bij ontwikkelingen buiten het bestaand stedelijk gebied een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving noodzakelijk. Er moet worden aangetoond hoe deze fysieke verbetering financieel, juridisch en feitelijk wordt verzekerd. Een verbetering kan o.a. bestaan uit een landschappelijke inpassing, behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing of terreinen, het slopen van bebouwing of aanleggen van extensieve recreatieve mogelijkheden. Deze vormen van kwaliteitsverbetering moeten worden geborgd in het bestemmingsplan.

Voor het bepalen van de kwaliteitsverbetering moet tevens uitgegaan worden van de afspraken in regionaal verband met het Hart van Brabant. Hierin wordt een methodiek voor het bepalen van de tegenprestatie bepaald. In deze notitie worden drie categorieën onderscheiden:

- Categorie 1: ruimtelijke ontwikkelingen waarvoor geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap is vereist (geen landschappelijke inpassing en evenmin ruimtelijke kwaliteitsverbetering vereist);

- Categorie 2: ruimtelijke ontwikkelingen waarop de regels inzake kwaliteitsverbetering van toepassing zijn, maar waarbij het gaat om ontwikkelingen die een (zeer) beperkte invloed hebben (alleen landschappelijke inpassing vereist);
- Categorie 3: ruimtelijke ontwikkelingen waarop de regels inzake kwaliteitsverbetering van toepassing zijn en waarbij sprake is van een (substantiële) invloed op het landschap (zowel landschappelijke inpassing als ruimtelijke kwaliteitsverbetering vereist).

Het planvoornemen betreft de functiewijziging van een perceel aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg. Het momenteel ter plaatse gevestigde transportbedrijf betreft een niet-agrarisch bedrijf. De verharding behorend bij het bedrijf overschrijdt de bedrijfsbestemming en bevindt zich ter plaatse van de huidige agrarisch bestemming. Om het bestaande transportbedrijf te legaliseren wordt de bestemming 'Bedrijf – Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf' gewijzigd naar de bestemming 'Bedrijf' met functieaanduiding 'transportbedrijf. Tevens wordt het bestemmingsvlak uitgebreid met circa 830 m². Om te borgen dat hier in de toekomst niet gebouwd kan worden, is hier de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding – onbebouwd' opgenomen. Met het planvoornemen vinden geen bouw- en/of sloopwerkzaamheden plaats.

De voorgenomen ontwikkeling betreft een categorie 3-ontwikkeling. Voor dergelijke ontwikkelingen is zowel een landschappelijke inpassing (inrichtingsplan) als een ruimtelijke kwaliteitsverbetering vereist. De landschappelijke inpassing dient te voldoen aan de eisen en regels ten aanzien van kwaliteitsverbetering van het landschap, zoals opgenomen in de "Notitie toepassing kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant". Middels een berekening van de aanleg- en beheerkosten van de landschapselementen dient inzichtelijk gemaakt te worden of aan de vereiste kwaliteitsverbetering voldaan kan worden. De landschappelijke inpassing is nader toegelicht in paragraaf 3.2.

De aanleg in instandhouding van de landschappelijke inpassing is juridisch-planologische gewaarborgd middels de enkelbestemming 'Groen – Landschappelijke inpassing' op de verbeelding en door een voorwaardelijke verplichting in de regels van dit bestemmingsplan. Hieruit kan worden geconcludeerd dat de beoogde ontwikkeling in overeenstemming is met artikel 3.9 van de Interim Omgevingsverordening.

Aangezien bij de voorgenomen ontwikkeling sprake is van zorgvuldig ruimtegebruik, geen sprake is van een mogelijke aantasting van de functies en waarden in de verschillende lagen en/of de kenmerken daarvan en sprake is van meerwaardecreatie, wordt met de voorgenomen ontwikkeling voldaan aan de zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit.

4.3 Gemeentelijk beleid

Omgevingsvisie Drimmelen

Op 18 november 2021 is de Omgevingsvisie van de gemeente Drimmelen vastgesteld. Daarin heeft de gemeente de nieuwe beleidsuitgangspunten voor ontwikkelingen in de gemeente opgenomen. De gemeente Drimmelen kent verschillende typen gebieden. Ieder gebied ziet er anders uit en er vinden andere activiteiten plaats. Zo wordt er in het ene gebied gewoond en in het andere gebied gewerkt. In de Omgevingsvisie zijn per gebied thema's, waarden en ambities opgenomen.

De gemeente bepaalt in de visie niet precies wat er ergens moet gebeuren, maar geeft met de kaders aan wat de gemeente belangrijk vindt. Daarbij worden bewoners, organisaties en ondernemers uitgedaagd om met plannen te komen die hierbij aansluiten.

Het plangebied aan de Wagenstraat 66A/B behoort tot het gebied 'buitengebied'. De gemeente Drimmelen heeft een aantrekkelijk buitengebied door het gevarieerde landschap. Het westen is relatief open en grootschalig en naar het zuidoosten toe wordt het steeds kleinschaliger en meer verweven. Het buitengebied beschikt over een goed fietsnetwerk voor recreanten, dat nog beter kan worden gemaakt met het toevoegen van enkele schakels. Ondanks de recreatieve uitstraling, bestaat de meeste ruimte in het buitengebied uit landbouwgronden. Door bedrijfsuitbreiding en strengere milieunormen neemt het aantal bedrijven en de werkgelegenheid fors af en vindt er een schaalvergroting plaats. De agrarische sector is van groot belang voor de voedselvoorziening en voor het behoud van het cultuurlandschap. Ook de cultuurhistorische elementen geven identiteit aan het gebied.

De gemeente streeft naar een toekomstbestendig platteland met ruimte voor inwoners en ondernemers. Recreatie, natuur en landbouw moeten daarbij in balans zijn. Een gezonde agrarische sector is belangrijk als beheerder van een groot deel van het aantrekkelijke buitengebied. Het bestemmingsplan voor het buitengebied geeft de mogelijkheden aan. Aan agrarische bedrijven worden nieuwe ontwikkelingsmogelijkheden geboden als dit gelijk opgaat met kwaliteitsverbetering van het landschap.

Boerderijen die vrij komen (ook wel vrijkomende agrarische bebouwing of VAB's) in dit gebied kunnen een nieuwe invulling krijgen door er woningen, horeca/toerisme en/of nieuwe bedrijvigheid toe te staan. Daarbij wordt ook ruimte gegeven aan nieuwe woonvormen. Ook hierbij geldt dat dergelijke ontwikkelingen gelijk op dienen te gaan met kwaliteitsverbetering van het landschap. Voor de ontwikkelingen van specifieke bedrijvigheid in het buitengebied heeft de gemeente Drimmelen de specifieke beleidsnotitie 'Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven buitengebied' opgesteld. De wordt later in deze paragraaf nader toegelicht.

De gemeente wil het onderscheid in open en meer besloten landschap behouden, omdat de afwisseling aantrekkelijk is voor bewoners en recreanten. Landgoederen kunnen een meerwaarde betekenen voor de afwisseling en recreatieve betekenis van het landschap. Landgoed wonen is bovendien een aanvulling op de woonmilieus binnen de gemeente.

Een recreatief toegankelijk buitengebied met toegankelijke natuurgebieden is van groot belang om het gebied te kunnen beleven. De kwaliteit van het buitengebied kan worden versterkt door ruimte te bieden aan (het behoud van) een uniek en divers aanbod van natuur, recreatie en (daarop gerichte) bedrijvigheid. Zo blijft het buitengebied van de gemeente Drimmelen een ideale plek om in te verblijven.

Toetsing
Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf. Met het planvoornemen blijven de bouwmogelijkheden ongewijzigd. De Omgevingsvisie biedt mogelijkheden voor bedrijvigheid op voormalige agrarische locaties. Voorwaarde daarbij is wel dat een bijdrage dient te worden geleverd aan de ruimtelijke en landschappelijke kwaliteit. Hiertoe heeft de gemeente de structuurvisie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied" vastgesteld.

Het plan wordt landschappelijk ingepast, waarmee de kleinschaligheid van het landschap behouden blijft. Hierdoor zullen de kernkwaliteiten van het landschap niet aangetast worden. Het plan levert hiermee een bijdrage aan kwaliteitsverbetering van het landschap. De voorgenomen ontwikkeling past daarmee binnen de beleidsuitgangspunten zoals opgenomen in de Omgevingsvisie Drimmelen van de gemeente Drimmelen.

Structuurvisie Landschappelijke kwaliteit buitengebied

Op 13 maart 2014 heeft de gemeente Drimmelen de structuurvisie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied" vastgesteld. Deze structuurvisie omvat het beleid van de gemeente met betrekking tot de kwaliteitsverbetering van het landschap bij ruimtelijke ontwikkelingen. Met toepassing van de beleidsuitgangspunten uit de structuurvisie wordt voldaan aan de eis vanuit het provinciaal beleid om bij ruimtelijke ontwikkelingen te voorzien in een kwaliteitsverbetering van het landschap. De in de structuurvisie genoemde uitgangspunten zijn een vertaling van afspraken tussen de gemeente en de provincie.

In de structuurvisie wordt voor ruimtelijke ontwikkelingen onderscheid gemaakt in drie verschillende categorieën:

1. Categorie 1:
   Ruimtelijke ontwikkelingen met nauwelijks tot geen landschappelijke invloed. Hierbij wordt geen (extra) kwaliteitsverbetering geëist.
2. Categorie 2:
   Ruimtelijke ontwikkelingen met relatief weinig landschappelijke invloed en ontwikkelingen die functioneel aan het buitengebied zijn verbonden of plaatsvinden in de hiervoor aangewezen gebieden. Hierbij wordt de kwaliteitsverbetering in het landschap vormgegeven door een goede landschappelijke inpassing.
3. Categorie 3:
   Ruimtelijke ontwikkelingen die mogelijk worden gemaakt via, met name, een wijzigingsplan of bestemmingsplanherziening, tenzij de ontwikkeling in een andere categorie specifiek benoemd is.

Voor elke categorie is een lijst opgenomen met mogelijke ontwikkelingen die binnen de betreffende categorie kunnen vallen. Onder categorie 3 is onder andere het volgende opgenomen:

"Functieverandering van een voormalig (agrarisch) bedrijf in een woonbestemming dan wel overige niet-agrarische detailbestemming (niet-agrarisch bedrijf, recreatie, zorg, maatschappelijk), indien het nieuwe bestemmingsvlak meer dan 5.000 m² bedraagt en/of meer dan 500 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing resteert;"

Bij de voorgenomen ontwikkeling is sprake van een functiewijziging van een agrarisch aanverwant bedrijf naar een niet-agrarisch bedrijf. Tevens wordt het bestemmingsvlak uitgebreid met circa 830 m², zonder uitbreiding van het bouwvlak. Ten aanzien van de bestaande bedrijfswoning en bedrijfsbebouwing zullen geen sloop- en of bouwwerkzaamheden plaatsvinden. Met het planvoornemen is sprake van een bestemmingsvlak van meer dan 5.000 m² en sprake van meer dan 500 m² aan resterende voormalige agrarische bedrijfsbebouwing, waarmee de voorgenomen ontwikkeling is aan te merken als een ontwikkeling in categorie 3.

Voor de ontwikkelingsmogelijkheden binnen categorie 3 wordt een ruimtelijke kwaliteitsverbetering vereist. De exacte omvang/hoogte van deze noodzakelijke kwaliteitsbijdrage wordt per ontwikkeling berekend. Vervolgens dient te worden bepaald waar de vereiste kwaliteitsbijdrage aan besteed zal worden. Dit betreft in ieder geval een goede visueel-ruimtelijke inpassing van het erf alsmede het voldoen aan de algemene kwaliteitseisen in het kader van de algemene zorgplicht. Indien uit een berekening blijkt dat hiermee reeds volledig wordt voldaan aan de vereiste en berekende kwaliteitsverbetering, is geen verdere aanvullende tegenprestatie vereist. Indien echter met de landschappelijke inpassing nog niet volledig kan worden voldaan aan de berekende kwaliteitsbijdrage is voor het resterende bedrag wel een extra ruimtelijke kwaliteitstoevoeging noodzakelijk. Deze extra ruimtelijke kwaliteitstoevoeging (naast een goede landschappelijke inpassing) kan bestaan uit extra fysieke verbeteringen van het landschap en/of door het resterende bedrag te storten in een gemeentelijke Reserve voor landschappelijke inpassing dat door de gemeente elders zal worden ingezet voor kwaliteitsverbetering van het landschap.

Voor een niet-agrarisch hergebruik van een agrarisch bedrijf geldt daarbij dat minimaal 20% van het verschil tussen de waarde van een agrarische bedrijfsbestemming en de (gecorrigeerde) waarde van het bedrijfskavel dient te worden geïnvesteerd in een kwaliteitsverbetering. Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld. De landschappelijke inpassing is toegelicht in paragraaf 3.2 en is als bijlage aan deze toelichting toegevoegd.

Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven buitengebied

Het buitengebied van de gemeente Drimmelen verandert. Er is schaalvergroting en er zijn landbouwbedrijven die stoppen of een omschakeling maken naar een ander soort bedrijf. Een onderdeel van die verandering is de transformatie van de agrarische loonwerkbedrijven. Het overgrote deel van de oorspronkelijke agrarische loonwerkbedrijven in de gemeente Drimmelen voert ook grondverzet- of transportwerkzaamheden uit of is compleet overgeschakeld naar een ander soort bedrijf. Een gedeelte heeft helemaal geen binding meer met de agrarische sector en het buitengebied. De centrale vraag voor iedere locatie is: “willen we dit soort bedrijvigheid op deze plek?”.

De notitie bevat voorstellen hoe om te gaan met de ontwikkeling van gevestigde (agrarische) loonwerkbedrijven, grondverzetbedrijven en transportbedrijven in het buitengebied. De gemeente wil ruimte bieden aan dit soort bedrijven in primair agrarisch gebied en in gebied met gemende plattelandseconomie. Het ontwikkelkader kan ook gebruikt worden wanneer een loonwerk-, grondverzet of transportbedrijf wil verplaatsen naar of vestigen op een voormalige agrarische bedrijfslocatie. Voor nieuwvestiging van niet-agrarische functies gelden strenge voorwaarden.

Binnen gemeente Drimmelen bevinden zich enkele bedrijventerreinen die bedoeld zijn voor lokale bedrijvigheid. Er is nagenoeg geen vrije ruimte meer op deze bedrijventerreinen en de percelen die nog wel beschikbaar zijn, zijn te klein voor de vestiging van loonwerk-, grondverzet- en/of transportbedrijven. Er zijn binnen de gemeente geen nieuwe bedrijventerreinen in ontwikkeling waar deze bedrijven naartoe kunnen verplaatsen. Een complete verplaatsing van een bedrijf ligt in de gemeente Drimmelen niet voor de hand en is in de meeste gevallen financieel onmogelijk. De gemeente acht het vanwege de lokale binding en de werkgelegenheid die geboden wordt wenselijk om bedrijven binnen de gemeente te houden en niet naar een bedrijventerrein in de regio te sturen.

Vanuit economisch oogpunt wil de gemeente lokale bedrijven de ruimte bieden om zich duurzaam te ontwikkelen. Daarvoor zijn de volgende uitgangspunten opgenomen:

- Verbreding van de bedrijfsvoering is noodzakelijk. De machines bij loonwerkbedrijven worden ingezet voor grondverzet. Dit is efficiënter en genereert extra inkomsten.
- Een werkvoorraad in de vorm van beperkte opslag van grond of zand is onlosmakelijk verbonden met loonwerk- en grondverzetbedrijven. Hiervoor moet ruimte zijn om het bedrijf te laten functioneren.
- Er is geen vestigingsruimte elders in de gemeente. Op de huidige bedrijventerreinen is geen ruimte en nieuwe terreinen worden niet ontwikkeld.
- Een bedrijfsverplaatsing ligt niet voor de hand omdat de financiële middelen vaak ontbreken en omdat de achterblijvende locatie moeilijk verkoopbaar is.
- De bedrijven zorgen voor lokale werkgelegenheid. De werknemers komen meestal uit de directe omgeving van de bedrijven.
- Verbreding en nevenactiviteiten houden het platteland leefbaar. Door leegstand tegen te gaan kan mogelijke verpaupering en criminaliteit voorkomen worden.
- Ieder bedrijf heeft zijn eigen kenmerken. Een bedrijfsbezoek is noodzakelijk om de toekomstplannen van ondernemers te achterhalen en een definitieve afweging te maken.
- Enige vrijheid bij de precieze invulling van de bedrijfsactiviteiten is gewenst om mee te bewegen met toekomstige ontwikkelingen.

De gemeente wil ruimte bieden aan transportbedrijven. Daarvoor zijn de volgende uitgangspunten opgenomen:

- Goede ontsluiting en bereikbaarheid van de locatie is een harde randvoorwaarde;
- Onder voorwaarde dat de locatie ruimtelijk aanvaardbaar en sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Toetsing
De gemeente Drimmelen acht groei en doorontwikkeling van onderhavig transportbedrijf ten behoeve van loonwerk en grondverzet aanvaardbaar onder voorwaarden. Uitgangspunt hierbij is dat er sprake is van een goede ontsluiting en dat de locatie bereikbaar is. De gemeente Drimmelen stelt in de beleidsnotitie dat de ontsluiting van het gebied momenteel niet optimaal is, omdat de Wildestraat te smal is. Vanuit verkeerstechnisch oogpunt is het voornemen om de Wildestraat aan te passen (verbreding of toevoeging van o.a. passeerstroken). Hiermee wordt de bereikbaarheid en ontsluiting van onderhavig bedrijf en van de Wildestraat verbeterd. Dit sluit in hoofdlijn aan bij de beleidsdoelstelling die is geformuleerd in de Notitie loonwerk-, grondverzet- en transportbedrijven van de gemeente Drimmelen.

Een andere voorwaarde is dat de locatie ruimtelijk aanvaardbaar is en dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Onderhavig bedrijf betreft een kleinschalig transportbedrijf ten behoeve van loonwerk en grondverzet. In de hoek van de Wagenstaat en Wildestraat komen drie niet-agrarische bedrijven voor, waardoor het bedrijf passend is binnen de gemengde omgeving van het plangebied. Het bedrijf beschikt over maximaal 11 vrachtwagens en de activiteiten van het bedrijf bestaan uit transportbewegingen ten behoeve van het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen en uit het aftanken, schoonspuiten en parkeren van de voertuigen. De technische installaties om te tanken en schoonspuiten zijn inpandig opgesteld en eventueel benodigde kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens vinden ook inpandig plaats. In hoofdstuk 5 wordt nader toegelicht dat onderhavig bedrijf passend is in de omgeving en dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Een belangrijk onderdeel hierbij is dat de locatie landschappelijk ingepast wordt. Hiertoe is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld.

De kleinschaligheid van het landelijk gebied blijft hierdoor behouden. De aanleg in instandhouding van de landschappelijke inpassing is juridisch-planologische gewaarborgd middels de enkelbestemming ‘Groen – Landschappelijke inpassing’ op de verbeelding en door een voorwaardelijke verplichting in de regels van dit bestemmingsplan.

Er is nagenoeg geen vrije ruimte meer op de bedrijventerreinen in de gemeente Drimmelen en de percelen die nog wel beschikbaar zijn, zijn te klein voor de vestiging van loonwerk-, grondverzet- en/of transportbedrijven. Daarom is het niet mogelijk om onderhavig bedrijf te verplaatsen naar een bedrijventerrein binnen de gemeente Drimmelen. De gemeente stelt in haar beleidsnotitie dat een complete verplaatsing van een bedrijf in de gemeente Drimmelen niet voor de hand ligt en in de meeste gevallen financieel onmogelijk is. Dat geldt ook voor onderhavig bedrijf. Wanneer onderhavig bedrijf verplaatst wordt naar een bedrijventerrein, brengt dit hoge kosten met zich mee. Dat is financieel niet haalbaar. Ook zorgt het ervoor dat er op lokaal niveau werkgelegenheid verdwijnt. De initiatiefnemer kan nu wonen en werken op dezelfde locatie, wat bij verplaatsing naar een bedrijventerrein niet meer het geval is. Daarnaast vindt de gemeente het vanwege de lokale binding en werkgelegenheid wenselijk om bedrijven binnen de gemeente te houden en niet naar een bedrijventerrein in de regio te sturen.

De werkzaamheden die onderhavig bedrijf uitvoert vinden grotendeels plaats in het buitengebied. Verplaatsing naar een bedrijventerrein is daarom ook niet doelmatig. Daarnaast is een bedrijventerrein qua ontsluiting niet de ideale locatie voor onderhavig bedrijf. De vestiging van onderhavig transportbedrijf op een bedrijventerrein zou daarnaast betekenen dat de bedrijfsbebouwing in het plangebied leeg komt te staan. Mede vanwege het feit dat de achterblijvende locatie moeilijk verkoopbaar zal zijn. De gemeente Drimmelen wil juist de leegstand van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing verminderen. Leegstand van de bebouwing betekent dat deze niet (goed) meer wordt onderhouden, waardoor verpaupering van de bebouwing optreedt. Daarmee zal de beeldkwaliteit en de ruimtelijke kwaliteit in de omgeving van het plangebied verslechteren. Tevens komt het vaak voor dat leegstaande voormalige agrarische bebouwing wordt gebruikt voor illegale en soms zelfs criminele activiteiten, wat niet wenselijk is.

Er kan daarom gesteld worden dat het planvoornemen past binnen de uitgangspunten uit de beleidsnotitie van de gemeente Drimmelen.

5. RANDVOORWAARDEN

5.1 Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie

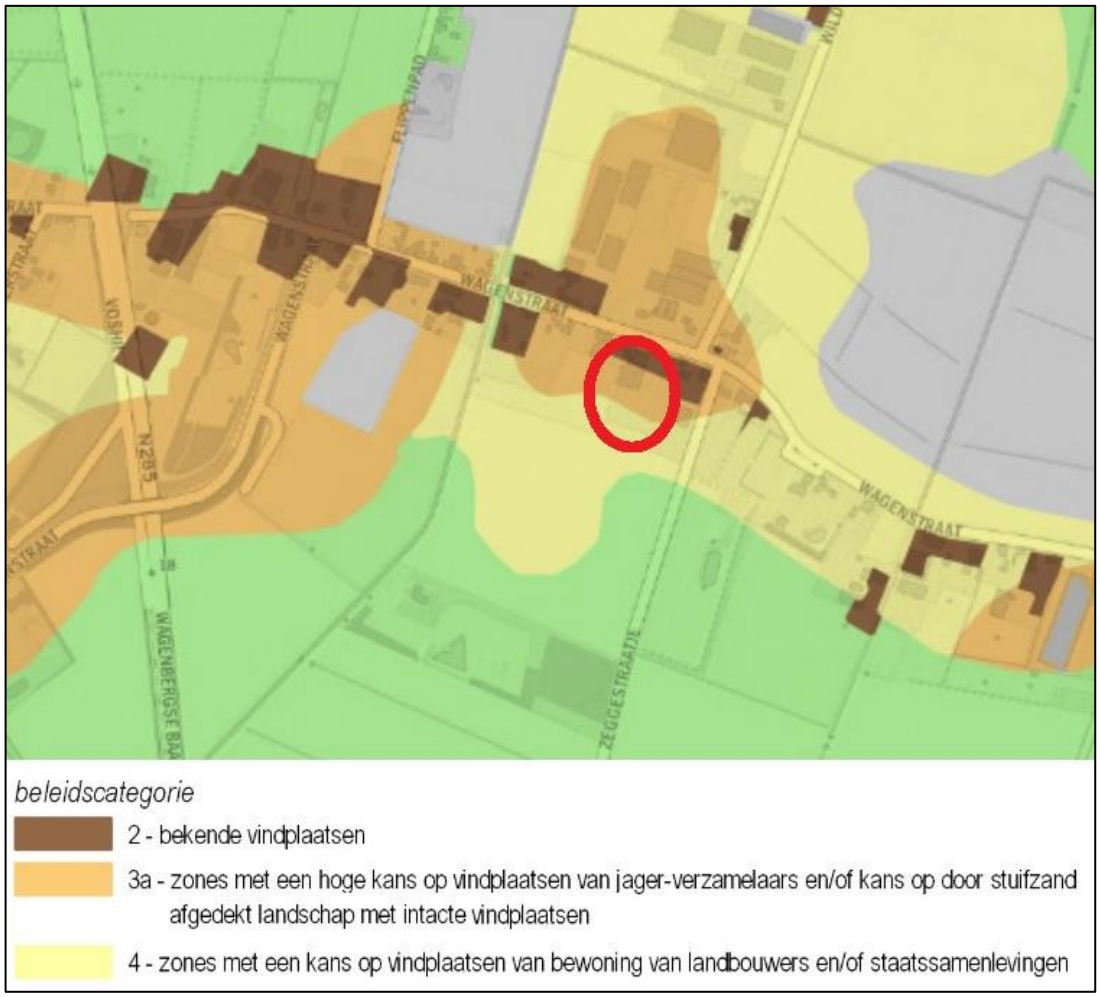
Voor archeologie geldt de nationale wetgeving die afkomstig is uit Europees beleid. Het Verdrag van Valletta (of wel: 'Verdrag van Malta') regelt hoe er omgegaan moet worden met het Europees archeologisch erfgoed. Nederland heeft het verdrag in 1992 mede ondertekend. De uitgangspunten van dit Europese verdrag zijn in de Nederlandse wet- en regelgeving verankerd door middel van de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz). De Wamz is in werking getreden op 1 september 2007 en wijzigt hiermee de Monumentenwet uit 1988, de Ontgrondingenwet (Ow), de Wet milieubeheer (Wm), de Woningwet (Ww) en de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Sinds de invoering van deze wet zijn gemeenten belast met de zorgplicht voor het archeologisch erfgoed. Vanaf 1 juli 2016 is dit op dezelfde wijze als via de Wamz verwerkt in de Erfgoedwet en in de toekomst zal dit verwerkt worden in de Omgevingswet. Tot de Omgevingswet ingaat gelden voor onderdelen, die gaan over de fysieke leefomgeving, de bepalingen uit de Monumentenwet. Dit is opgenomen in de overgangsregeling van de Erfgoedwet.

Het uitgangspunt is dat er verplicht rekening gehouden moet worden met het behoud van het archeologisch erfgoed in de bodem. Waar dit niet mogelijk is, dient het bodemarchief met zorg ontsloten te worden door middel van archeologisch onderzoek. Bij het ontwikkelen van ruimtelijke plannen moet het archeologisch belang vanaf het begin meewegen in de besluitvorming.

Gemeentelijk beleid

De gemeente Drimmelen heeft in februari 2013 voor het gehele gemeentelijke grondgebied archeologisch beleid vastgesteld. Deze kaart is in de raadsvergadering van 8 juni 2023 geactualiseerd. De archeologische waarden- en verwachtingskaarten die zijn gemaakt voor de verschillende historische periodes zijn vertaald in een archeologische beleidskaart. Op deze beleidskaart zijn de bekende archeologische waarden en de mate van waarschijnlijkheid van de aanwezigheid van archeologische resten aangegeven. Daaraan zijn vrijstellingsgrenzen gekoppeld. In de figuur op de volgende pagina is een uitsnede van de archeologische beleidskaart weergegeven.



Figuur 11 Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Drimmelen

Op de archeologische beleidskaart van de gemeente Drimmelen ligt het plangebied in drie verschillende gebieden, met bijbehorende beleidscategorie:

- Beleidscategorie 2
  Voor deze gebieden is onderzoek vereist bij bodemingrepen die dieper reiken dan 0,4 meter onder maaiveld en een oppervlakte hebben van 100 m² of meer.
- Beleidscategorie 3a
  Voor deze gebieden is onderzoek vereist bij bodemingrepen die dieper reiken dan 0,4 meter onder maaiveld en een oppervlakte hebben van 500 m² of meer
- Beleidscategorie 4
  Voor deze gebieden is onderzoek vereist bij bodemingrepen die dieper reiken dan 0,4 meter onder maaiveld en een oppervlakte hebben van 1.000 m² of meer

Op basis van het vigerend bestemmingsplan kent het plangebied de archeologische dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 1'. Een archeologisch onderzoek is op basis daarvan vereist bij het bouwen van bouwwerken groter dan 100 m² en dieper dan 0,5 m.

Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf, waarbij de bouwmogelijkheden ongewijzigd blijven. Er vinden geen bouw- en/of sloopwerkzaamheden plaats. Een archeologisch onderzoek is derhalve niet noodzakelijk. Ter bescherming van de archeologische waarden bij toekomstige werkzaamheden blijft de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie – 1' in onderhavig bestemmingsplan gehandhaafd.

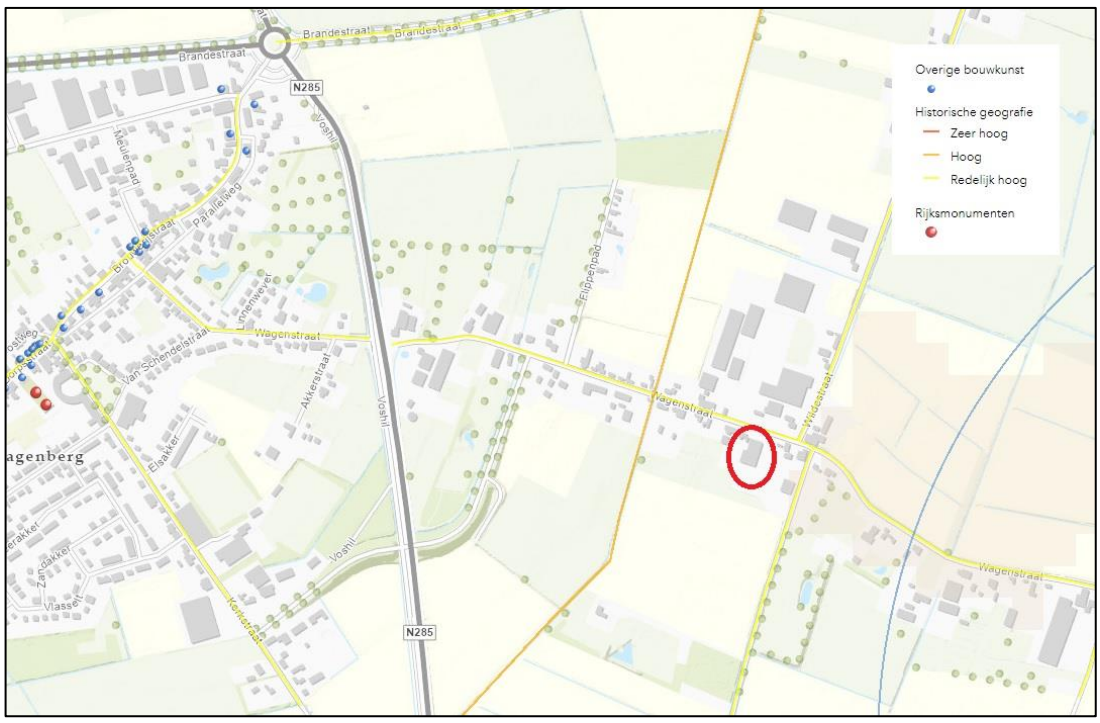
Cultuurhistorie

De Erfgoedwet, van kracht sinds 1 juli 2016, bundelt wet- en regelgeving op het gebied van behoud en beheer van het cultureel erfgoed in Nederland in één wet. Een groot deel van de bestaande wet- en regelgeving (Monumentenwet, Wet ruimtelijke ordening) is overgenomen in de Erfgoedwet, bijvoorbeeld de aanwijzing van rijksmonumenten, wie welke verantwoordelijkheden heeft en hoe het toezicht daarop wordt uitgeoefend. Voor het eerst is er nu één integrale wet die betrekking heeft op onze museale objecten, musea, monumenten en archeologie op het land en onder water. Voorheen was het behoud en beheer van ons erfgoed geregeld in zes verschillende wetten met elk hun eigen procedures en beschermingsmaatregelen. Het uitgangspunt is dat de beschermingsniveaus zoals die in de eerdere wetten en regelingen golden, worden gehandhaafd. Daarnaast worden aan de Erfgoedwet een aantal nieuwe bepalingen toegevoegd.

Samen met de Omgevingswet die naar verwachting in 2023 wordt ingevoerd, wordt een integrale bescherming van ons cultureel erfgoed mogelijk.

Beleid provincie Noord-Brabant

In de provincie Noord-Brabant dienen in het kader van het behoud van waardevolle cultuurhistorische elementen en archeologische vindplaatsen, bestemmingsplannen, te worden getoetst aan de provinciale Cultuurhistorische Waardenkaart (CHW). Hierop staan de bepalende cultuurhistorische elementen aangegeven.



Figuur 12 Uitsnede Cultuurhistorische Waardenkaart (plangebied rood omcirkeld)

Toetsing Cultuurhistorische Waardenkaart
Op de Cultuurhistorische Waardenkaart is af te lezen dat het plangebied binnen de regio 'Baronie'. De Baronie is onderdeel van het dekzandplateau dat doorsneden wordt door beken. Het zandlandschap bestaat uit een grofmazige mozaïek van oude en jonge zandontginningen en bossen. Kenmerkend voor de oude zandontginningen zijn dorpen en buurtschappen zonder open akkercomplexen en bijhorende groenstructuren. Op enkele plaatsen komen open akkercomplexen voor. De bebouwing en de akkers liggen vaak op de rand van de beekdalen, de graslanden (beemden) in het beekdal en de (voormalige) heidevelden op de hogere zandgronden. De jongere ontginningen hebben vaak een open karakter met een rationeel patroon van wegen, waterlopen en percelen. De openheid wordt onderbroken door erfbeplanting en wegbeplanting. Daarnaast komen ook meer besloten jonge zandontginningen voor, met bebouwing langs oude wegen, kleinschaligheid door de afwisseling van akkers en weiden met bosjes en losstaande bomen. Op de overgang van bos naar beekdal is een coulisselandschap ontstaan met transparante bomenrijen, gericht op de beek.

De ontwikkelingsstrategie voor dit gebied is:

1. Behoud door ontwikkeling of versterking van de samenhang van de dragende structuren van de regio;
2. De cultuurhistorische waarden van de Baronie in hun samenhang verder ontwikkelen, beschermen en toeristisch-recreatief ontsluiten. Dit geldt in het bijzonder voor de cultuurhistorische landschappen;
3. Het duurzaam en in samenhang behouden van het bodemarchief (o.a. door afstemming van het gemeentelijk archeologiebeleid) van de archeologische landschappen: "Beekdal van de Mark" en "Dekzandeiland Alphen-Baarle".

Met het planvoornemen blijft de bestaande bebouwing behouden en vinden geen fysieke ingrepen plaats welke invloed hebben op de ontwikkelingsstrategie voor dit gebied. Het planvoornemen is zodoende niet in strijd met de ontwikkelingsstrategie van de regio 'Baronie'.

Historische geografie (lijn) – Redelijk hoog
De Wagenstraat is aangewezen als historisch geografische lijn van redelijk hoge waarde. Met het planvoornemen blijven de bouwmogelijkheden ongewijzigd. Er vinden geen bouw- en/of sloopwerkzaamheden plaats. Daardoor heeft het planvoornemen geen impact op de cultuurhistorische waarden en kenmerken van deze lijn.

Conclusie
De aspecten archeologie en cultuurhistorie vormen geen belemmering voor het planvoornemen.

5.2 Bedrijven en milieuzonering

De Wet milieubeheer (Wm) zorgt ervoor dat milieuoverlast in woongebieden zoveel mogelijk wordt beperkt. Alle voorzieningen en bedrijven die overlast veroorzaken moeten daarom een vergunning hebben in het kader van de Wet milieubeheer.

In de publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' (2009) van de VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten) is een lijst met indicatieve richtafstanden opgenomen voor milieubelastende bedrijfsactiviteiten ten opzichte van gevoelige bestemmingen. De lijst geeft richtlijnen voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De benodigde afstand tussen bedrijven en gevoelige functies is afhankelijk van de aard en omvang van het bedrijf en de omgeving. Voor een rustige woonomgeving gelden andere eisen dan voor drukke woonwijken, gemengde gebieden en landelijke gebieden. In de VNG-publicatie is een omschrijving van de gebiedstypes gemengd gebied en rustige woonwijk/rustig buitengebied gegeven.

Omgevingstype gemengd gebied
Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

Omgevingstype rustige woonwijk/rustig buitengebied
Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

Alle bedrijven die in de buurt van het plangebied liggen worden aan de hand van een milieucategorie verbonden met een maximale hinderafstand ten opzichte van milieugevoelige bestemmingen.

De minimale afstand per categorie is als volgt:

Milieucategorie	**t.o.v. rustige woonwijk**	**t.o.v. gemengd gebied**
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

Onderzoek

Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf. Een transportbedrijf (< 1.000 m²) is in te delen onder de bedrijfsomschrijving 'Goederenvervoer over de weg (geen verhuizingen)', SBI-code 494. De bijbehorende milieucategorie is 3.1 met een richtafstand van 50 meter voor geluid en 30 meter voor gevaar. Er gelden geen richtafstanden voor geur en stof. Omdat de omgeving van het plangebied aan te merken is als 'gemengd gebied' kan de richtafstand met 1 afstandsstap worden verkleind. Uitzondering hierop is de richtafstand voor externe veiligheid, deze mag niet verkleind worden en blijft 30 meter. De richtafstand voor geluid kan wel verkleind worden van 50 naar 30 meter.

Het terrein van het bedrijf aan de Wagenstraat 66B ligt op korte afstand van woningen van derden. De gevels van de woningen aan de Wagenstraat 68 en 70A bevinden zich op respectievelijk circa 15 en 20 meter afstand van de dichtstbijzijnde terreinverharding aan de Wagenstraat 66B. Daarom is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, om te kijken naar de geluidsbelasting op omliggende woningen.

Akoestisch onderzoek

Door Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing is een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting vanwege de activiteiten van het bedrijf aan de Wagenstraat 66B. De volledige rapportage is als bijlage bij de toelichting opgenomen. De activiteiten die het bedrijf ontplooit, omvatten het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen. Door middel van een uitgebreid wagenpark is het bedrijf in staat grote transportklussen zelfstandig uit te voeren.

Uit onderzoek is gebleken dat Cees Rasenberg Transport B.V., gevestigd op het perceel aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg, niet kan voldoen aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau in de nachtperiode. Tevens blijkt dat niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde uit de 'Schrikkelcirculaire' vanwege het vertrekken van vrachtwagens in de nachtperiode. Om aan het aspect geluid te kunnen voldoen moeten maatregelen worden genomen.

Nader onderzoek geluidwering

K+ Adviesgroep heeft een nader akoestisch onderzoek uitgevoerd om de bestaande, aanwezige gevelgeluidwering van de woningen aan de Wagenstraat 57, 68 en 70A in kaart te brengen. Dit onderzoek is als bijlage bij de toelichting opgenomen.

Uit de berekeningsresultaten bij Wagenstraat 57 is gebleken dat de gevelgeluidwering van woonkamer 1, keuken en woonkamer 2 in de bestaande situatie niet voldoende is. Dit betreffen echter geen gevoelige ruimten.

Bij de woning Wagenstraat 68 is sprake van een voldoende binnenniveau.

Uit de berekeningsresultaten bij Wagenstraat 70A is gebleken dat de gevelgeluidwering van de woonkamer, werkkamer, slaapkamer 1, 2 en 3 in de bestaande situatie niet voldoende is. Omdat de slaapkamers gevoelige ruimten betreffen, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk. Samen met de bewoners van deze adressen en de initiatiefnemer wordt gekeken naar vervolgstappen.

Externe veiligheid

Aangezien niet aan de richtafstand van 30 meter voor externe veiligheid voldaan kan worden, is een nadere toetsing nodig. Het aspect externe veiligheid wordt nader toegelicht in paragraaf 5.4.

Conclusie
Om aan het aspect geluid te kunnen voldoen moeten maatregelen worden genomen. Daarom wordt door de initiatiefnemers gekeken naar maatregelen met betrekking tot gevelisolatie voor omliggende woningen.

5.3 Bodemkwaliteit

Om te zorgen voor een balans tussen bescherming van de bodemkwaliteit voor mens en milieu én gebruik van de bodem voor maatschappelijke ontwikkeling zoals woningbouw of aanleg van wegen, is in 2008 het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) in werking getreden. Het doel van het Bbk is duurzaam bodembeheer.

Op grond van artikel 3.1.6 lid 2 van het Besluit ruimtelijke ordening moet een bodemonderzoek worden verricht om de realiseerbaarheid van een bestemmingswijziging te beoordelen. Voor alle bestemmingen waar een functiewijziging of herinrichting mogelijk is, moet ten minste een verkennend bodemonderzoek verricht worden.

Onderzoek
In onderhavige situatie heeft het plangebied reeds een bedrijfsbestemming. Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf. Daarbij blijven de bouwmogelijkheden ongewijzigd en vinden er geen bouw- en/of sloopwerkzaamheden plaats. De bedrijfsactiviteiten zijn in de toekomstige situatie gelijk aan de huidige situatie. Een verkennend bodemonderzoek wordt derhalve niet noodzakelijk geacht voor de bestemmingsplanwijziging.

Conclusie
Het aspect bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

5.4 Externe veiligheid

Externe veiligheid heeft betrekking op de risico's die mensen lopen ten gevolge van mogelijke ongelukken met gevaarlijke stoffen bij bedrijven en transportverbindingen (wegen, spoorwegen en waterwegen) en buisleidingen. Omdat de gevolgen van een ongeluk met gevaarlijke stoffen groot kunnen zijn, zijn de aanvaardbare risico's vastgelegd in diverse besluiten en regelingen. De belangrijkste zijn:

- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt);
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Binnen de beleidskaders voor deze drie typen risicobronnen staan altijd twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Hoewel beide begrippen onderlinge samenhang vertonen zijn er belangrijke verschillen. De risico's dienen te worden beoordeeld op het plaatsgebonden en het groepsrisico. Het plaatsgebonden risicobeleid bestaat uit harde afstandseisen tussen risicobron en (beperkt) kwetsbaar object. Het groepsrisico is een maat die aangeeft hoe groot de kans is op een ongeval met gevaarlijke stoffen met een bepaalde groep slachtoffers. Hoe hoger het groepsrisico, hoe groter deze kans.

Het plaatsgebonden risico wordt weergegeven in de vorm van contouren rond een risicobron. Het groepsrisico wordt weergegeven in een grafiek: de fN-curve. Deze curve geeft aan hoe groot de kans is op een ongeval met een bepaald aantal slachtoffers.

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico is de kans dat iemand die zich op een bepaalde plaats bevindt, komt te overlijden ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het rijk heeft als maatgevende risicocontour de kans op overlijden van 10^{-6} per jaar gegeven (indien een persoon zich gedurende een jaar binnen deze contour bevindt is de kans op overlijden groter dan één op een miljoen jaar). Ruimtelijke ontwikkelingen moeten worden getoetst aan het plaatsgebonden risico 10-6. Het plaatsgebonden risico 10^{-6} is voor ruimtelijke besluiten vertaald naar grenswaarden en richtwaarden.

De wetgeving is erop gericht om voor bestaande situaties geen personen in kwetsbare objecten (zoals woningen, scholen, ziekenhuizen en grote kantoren) en zo min mogelijk personen in beperkt kwetsbare objecten (zoals kleine kantoren en sportcomplexen) bloot te stellen aan een plaatsgebonden risico dat hoger is dan 10^{-6} per jaar.

Nieuwe ontwikkelingen van kwetsbare objecten binnen de risicocontour van 10^{-6} per jaar zijn niet toegestaan. Nieuwe ontwikkelingen van beperkt kwetsbare objecten zijn ongewenst, maar wel toegestaan indien gemotiveerd kan worden waarom dit noodzakelijk is. Daarnaast dient aangetoond te worden dat afdoende maatregelen worden genomen om de risico's en de gevolgen van een eventueel ongeval te beperken.

Groepsrisico

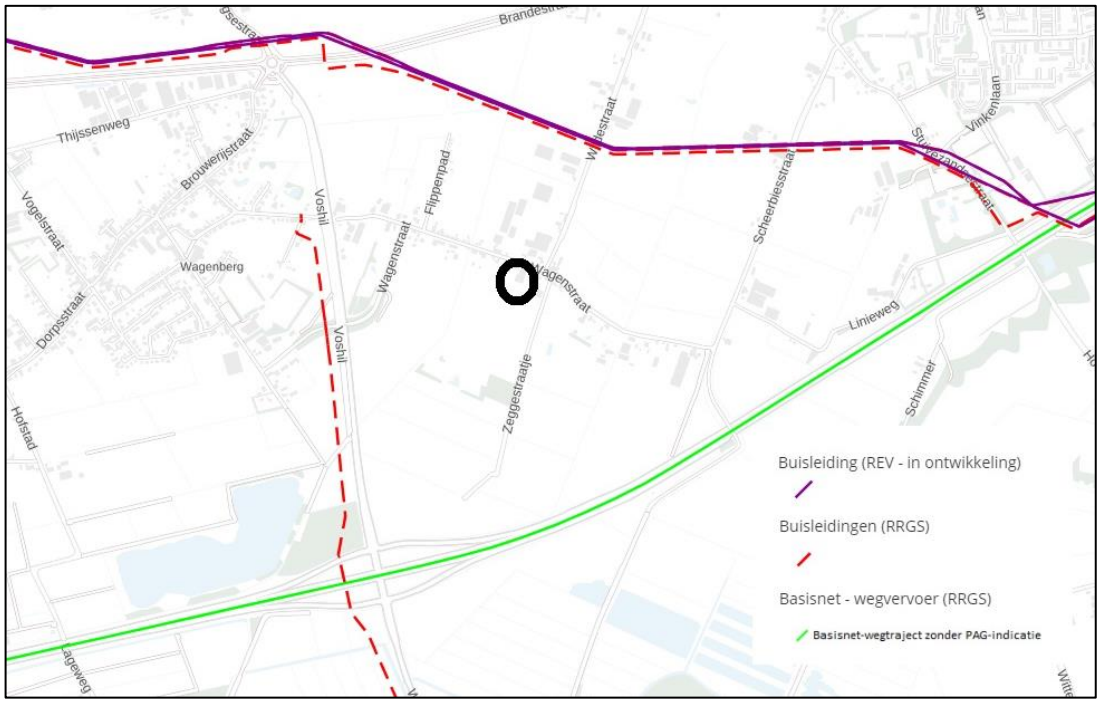
Het groepsrisico is een maat voor de kans dat een bepaald aantal mensen overlijdt als direct gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. De hoogte van het groepsrisico hangt af van:

- De kans op een ongeval;
- Het effect van het ongeval;
- Het aantal personen dat in de omgeving van de bron(inrichting of transportroute) verblijft;
- De mate waarin de personen in de omgeving beschermd zijn tegen de gevolgen van een ongeval.

Het groepsrisico kan worden weergegeven in een grafiek met op de horizontale as het aantal dodelijke slachtoffers en op de verticale as de kans per jaar op tenminste dat aantal slachtoffers. Het groepsrisico wordt bepaald binnen het zogenaamde invloedsgebied van een risicovolle activiteit. Hoe meer personen in het invloedsgebied aanwezig zijn, hoe groter het aantal (potentiële) slachtoffers is, en hoe hoger het groepsrisico. Bij het opstellen van een bestemmingsplan, waarvan het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van een risicobron, geldt een verantwoordingsplicht.

Onderzoek

De provinciale Risicokaart geeft een beeld van de risico’s in de woon- en leefomgeving. Via de kaart wordt informatie gegeven over de risicobronnen en de kwetsbare objecten. In de onderstaande uitsnede van de risicokaart wordt de omgeving van het plangebied weergegeven.



Figuur 13 Uitsnede risicokaart Nederland

Inrichtingen

Binnen of direct grenzend aan het plangebied zijn geen risicovolle inrichtingen gelegen die vallen onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen.

Vervoer gevaarlijke stoffen

De dichtstbijzijnde route voor vervoer van gevaarlijke stoffen bevindt zich 410 meter ten noorden van het plangebied. Het gaat hierbij om een buisleiding in het beheer van Petrochemical Pipeline Services B.V.. Op circa 423 en 428 meter ten noorden van het plangebied bevinden zich twee buisleidingen in het beheer van N.V. Rotterdam-Rijn Pijpleiding Maatschappij. Op circa 570 meter ten westen van het plangebied bevindt zich een buisleiding van de Gasunie.

Op circa 740 meter ten zuiden van het plangebied bevindt zich de snelweg A59. Over de A59 vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. De A59 kent een PR10-6 risicocontour van 9 meter. De A59 heeft geen GR-plafond en heeft geen plasbrandaandachtsgebied (PAG). Het plangebied is daarmee op voldoende afstand gelegen van de routes voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.

In de omgeving van het plangebied zijn geen gevaren die een belemmering vormen voor het bedrijf aan de Wagenstraat 66B. Anderzijds vormt het bedrijf mogelijk een gevaar voor de omgeving. Hieraan wordt onderstaand getoetst.

VNG richtafstand

Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf. Een transportbedrijf (< 1.000 m²) is in te delen onder de bedrijfsomschrijving ‘Goederenvervoer over de weg (geen verhuizingen)’, SBI-code 494. De bijbehorende milieucategorie is 3.1 met een richtafstand van 50 meter voor geluid en 30 meter voor gevaar. Er gelden geen richtafstanden voor geur en stof. Omdat de omgeving van het plangebied aan te merken is als ‘gemengd gebied’ kan de richtafstand met 1 afstandsstap worden verkleind. Uitzondering hierop is de richtafstand voor externe veiligheid, deze mag niet verkleind worden en blijft 30 meter.

Het gevaarniveau van het transportbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B is feitelijk gezien echter meer gelijk aan een categorie 2 bedrijf (SBI 014.2, loonbedrijven met bouwoppervlakte <= 500 m²), waarvoor een richtafstand van 10 meter voor gevaar geldt. De activiteiten binnen de inrichting bestaan voornamelijk uit transportbewegingen en het parkeren van vervoerseenheden. Het betreft maximaal 11 vrachtwagens per doordeweekse dag. Bij terugkomst kan een vrachtwagen afgetankt en/of schoongespoten worden. De technische installaties hiervoor zijn inpandig opgesteld. Ten behoeve van de werkzaamheden die het bedrijf uitvoert worden geen gevaarlijke stoffen opgeslagen en is ook geen sprake van andersoortige gevaarlijke installaties. Er is dus geen sprake van externe veiligheidsrisico's buiten de inrichting.

Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

5.5 Geluid

Wet geluidhinder

Bij het opstellen of herzien van een bestemmingsplan worden de regels van de Wet geluidhinder (Wgh) toegepast. De Wgh kent drie soorten geluidsbronnen: industrie, wegverkeer en spoorwegen.

De wet bevat geluidsnormen en richtlijnen over de toelaatbaarheid van geluidsniveau als gevolg van deze bronnen. Indien het bestemmingsplan een geluidsgevoelig object mogelijk maakt binnen een geluidzone van deze bronnen, of indien het plan een nieuwe geluidsbron mogelijk maakt, dient akoestisch onderzoek plaats te vinden bij het voorbereiden van de vaststelling van het bestemmingsplan.

Bij het vaststellen van geluidbelasting voor geluidsgevoelige functies zoals 'wonen' dient op grond van de Wgh iedere weg in beschouwing te worden genomen, tenzij de weg binnen een woonerf is gelegen of voor de weg een maximum snelheidsregime geldt van 30 km/ uur. Op basis van de Wro is het noodzakelijk om aan te tonen dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Er moet voldaan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Onderzoek

Wegverkeerslawaai

Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf. Met het planvoornemen wordt, volgens artikel 1.1 van Activiteitenbesluit milieubeheer en artikel 1 van de Wet geluidhinder, geen 'geluidsgevoelige ruimte' (woning) of 'ander geluidsgevoelig gebouw' mogelijk gemaakt. Een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai is daarom niet noodzakelijk.

Industrielawaai

Omdat ter plaatse sprake is van een transportbedrijf dient getoetst te worden of woningen van derden op voldoende afstand liggen. Hiertoe is door Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting vanwege de activiteiten van het bedrijf. De volledige rapportage is als bijlage bij de toelichting opgenomen. De resultaten van dit onderzoek zijn in paragraaf 5.2 nader toegelicht.

Conclusie

Om aan het aspect geluid te kunnen voldoen moeten maatregelen worden genomen. Daarom wordt door de initiatiefnemers gekeken naar maatregelen met betrekking tot gevelisolatie voor omliggende woningen.

5.6 Luchtkwaliteit

Wet luchtkwaliteit

De Wet luchtkwaliteit is op 15 november 2007 in werking getreden. Met de inwerkingtreding van de Wet luchtkwaliteit in het Besluit luchtkwaliteit 2005 komen te vervallen. De Wet luchtkwaliteit bevat grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, fijn stof, lood en koolmonoxide en benzeen. Hierbij zijn in Nederland met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO_2) en fijn stof ($PM_{2,5}$ en PM_{10}) van belang. De vigerende grenswaarden voor stikstofdioxide en fijn stof zijn in de navolgende tabel weergegeven.

Stof	**Toetsing van**	**Grenswaarde**
Stikstofdioxide (NO_2)	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m^3
Fijnstof (PM_{10})	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m^3
Fijnstof ($PM_{2,5}$)	Jaargemiddelde concentratie	20 µg/m^3

Daarnaast voorziet de Wet luchtkwaliteit in een gebiedsgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het 'Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL)'. Van bepaalde projecten met getalsmatige grenzen is vastgesteld dat deze 'niet in betekenende mate (NIBM)' bijdragen aan de luchtverontreiniging.

In de algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekenende mate (Besluit NIBM)' en de ministeriële regeling NIBM zijn de uitvoeringsregels vastgelegd die betrekking hebben op het begrip NIBM. De definitie NIBM is 3% van de grenswaarde voor NO_2 en PM_{10}. In de regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen die niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Op grond van de regeling NIBM zijn onder andere woningenbouwprojecten met minder dan 1.500 woning vrijgesteld van toetsing.

Onderzoek

Luchtkwaliteit ter plaatse

Volgens de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (GCN en GDN van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu – RIVM) is de concentratie NO_2 in 2025 (gegevens 2022) ter plaatse gelegen tussen de 10 en 15 µg/m³. De concentratie PM_{10} in 2025 (gegevens 2022) is ter plaatse van het plangebied gelegen tussen de 14 en 16 µg/m³ De concentratie $PM_{2,5}$ in 2025 (gegevens 2021) is ter plaatse gelegen tussen de 6 en 8 µg/m³. Op basis van de kaarten van het RIVM is de luchtkwaliteit ter plaatse hiermee ruimschoots voldoende.

Luchtkwaliteit t.b.v. aantal verkeersbewegingen

Onderhavig planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf naar een transportbedrijf. Voor de berekening van de effecten van de ontwikkeling op de luchtkwaliteit is uitgegaan van de verkeersgeneratie zoals bepaald in paragraaf 3.3. Met de NIBM-tool is de bijdrage van dit plan aan de luchtkwaliteit vastgesteld. Hierbij is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 22 motorvoertuigen per etmaal. Zoals toegelicht in paragraaf 3.3 rijden er per doordeweekse dag maximaal 11 vrachtwagens in en uit.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

Jaar van planrealisatie		2023
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		22
Aandeel vrachtverkeer		50,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in µg/m^3	**0,13**
	PM_{10} in µg/m^3	**0,01**
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m^3		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekenende-mate; geen nader onderzoek nodig		

Het planvoornemen draagt 'niet in betekenende mate' bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit. Een aanvullend onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

5.7 Natuurwetgeving

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden. De wet bevat regels voor de bescherming van in het wild levende dier- en plantensoorten en de belangrijkste natuurgebieden in Nederland.

Natura 2000-gebieden

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Per Natura 2000-gebied zijn (instandhoudings-)doelen (voor soorten en vegetatietypen) opgesteld. Iedereen die vermoedt of kan weten dat zijn handelen of nalaten, gelet op de instandhoudingsdoelen, nadelige gevolgen voor een Natura 2000-gebied kan hebben, is verplicht deze handelingen achterwege te laten of te beperken.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter met elkaar en het omringende agrarische gebied verbinden.
In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- Bestaande natuurgebieden, waaronder 20 nationale parken;
- Gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- Landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- Ruim 6 miljoen hectare grote wateren, meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- Alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Tot die tijd was de Rijksoverheid verantwoordelijk.

In het natuurpact hebben de provincies met het Rijk afgesproken om tot 2027, 80.000 hectare natuur in te richten. Het NNN moet uiteindelijk samen met de natuurgebieden in andere Europese landen een aaneengesloten Pan Europees Ecologisch Netwerk (PEEN) vormen.

Beschermde planten en dieren

De Wnb kent drie algemene beschermingsregimes:

1. Soorten vogelrichtlijn: dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn);
2. Soorten Habitatrichtlijn: dit zijn soorten die genoemd worden in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd;
3. Andere soorten: dit zijn soorten die genoemd worden in Bijlage A van de Wnb. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland.

Quickscan natuurwetgeving

Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf, waarbij de bouwmogelijkheden ongewijzigd blijven. Er vinden geen bouw- en/of sloopwerkzaamheden plaats. Een quickscan natuurwetgeving is derhalve niet noodzakelijk.

Stikstofberekening

Door de ongeldigverklaring van het PAS op 29 mei 2019 zijn veel (bouw)projecten stil komen te liggen. Een nieuwe stikstofrekentoepassing maakt sommige bouwprojecten toch mogelijk. Het kabinet heeft een nieuwe rekenmethode naar buiten gebracht (de 'AERIUS Calculator 2020') welke het verlenen van vergunning voor (kleine) projecten mogelijk moet maken. Projecten waarvan (met behulp van deze rekenmethode) kan worden bewezen dat ze de natuur niet raken, komen in aanmerking voor een vergunning. De natuur wordt niet geraakt zolang de depositie van stikstof op beschermde natuurgebieden niet hoger bedraagt dan 0,00 mol/ha/jaar.

Het planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf aan de Wagenstraat 66A/B in Wagenberg naar een transportbedrijf. Op basis van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied" kent het perceel de enkelbestemming 'Bedrijf – Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf' met een specifieke functieaanduiding voor een agrarisch loonbedrijf en de enkelbestemming 'Agrarisch – 2'. De gronden binnen deze bedrijfsbestemming zijn bestemd voor agrarisch verwante bedrijven, agrarisch technische hulpbedrijven en water en waterhuishoudkundige doeleinden. Op grond van de Staat van agrarisch verwante en technische hulpbedrijven is in het plangebied een agrarisch loonbedrijf toegestaan met een maximum bebouwd oppervlakte van 1.120 m².

Middels onderhavig bestemmingsplan wordt de bedrijfsbestemming gewijzigd naar de bestemming 'Bedrijf' met functieaanduiding 'transportbedrijf. Tevens wordt het bedrijfsbestemmingsvlak aan de zuidoostzijde van het plangebied met circa 830 m² uitgebreid. Om te borgen dat hier in de toekomst niet gebouwd kan worden, is hier de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding – onbebouwd' opgenomen.

Een gedeelte van de tuin behorende bij de bedrijfswoning behoudt de bestemming ‘Agrarisch – 2’. De overige gronden krijgen de bestemming ‘Groen – Landschappelijke inpassing’. De voor ‘Bedrijf’ aangewezen gronden zijn bestemd voor een transportbedrijf en water en waterhuishoudkundige doeleinden. Eén en ander met bijbehorende bouwwerken en voorziening overeenkomstig een nadere detaillering van de bestemming.

Met het planvoornemen vinden geen sloop- en of bouwwerkzaamheden plaats. Met het planvoornemen blijft de bedrijfsvoering van het transportbedrijf, wat daar al sinds 1957 gevestigd is, feitelijk onveranderd ten opzichte van de huidige situatie. Het huidige aantal vrachtwagens (11) wordt niet uitgebreid en de activiteiten van het transportbedrijf veranderen niet. De activiteiten blijven net als in de huidige situatie bestaan uit transportbewegingen ten behoeve van het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen en uit het aftanken, schoonspuiten en parkeren van de voertuigen. De technische installaties om te tanken en schoonspuiten blijven inpandig opgesteld en eventueel benodigde kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens blijven ook inpandig.

Gezien het feitelijk gelijk blijven van de bedrijfsactiviteiten en het kleine aantal verkeersbewegingen, zijn er geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden te verwachten. Een stikstofberekening is derhalve niet noodzakelijk.

Conclusie

Het aspect natuurwetgeving vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

5.8 Water

Beleid

Kaderrichtlijn Water

De Kaderrichtlijn Water (KRW) is een Europese richtlijn die moet leiden tot een verbetering van de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater. De Kaderrichtlijn moet in landelijke wet- en regelgeving worden omgezet. Met de komst van de Implementatiewet EG-kaderrichtlijn water is de KRW vertaald in de Nederlandse wetgeving.

De Europese kaderrichtlijn heeft gevolgen voor de gemeente op het gebied van riolering, afkoppelen, toepassing van bouwmaterialen en het ruimtelijke beleid. Er worden ecologische en fysisch-chemische doelen geformuleerd die afhankelijk zijn van de functie van een watergang.

Nationaal Water Programma 2022-2027

In het Nationaal Water Programma 2022-2027 beschrijft de Rijksoverheid de hoofdlijnen van het nationale waterbeleid en de uitvoering ervan in de rijkswateren en -vaarwegen.

Het programma geeft een overzicht van de ontwikkelingen binnen het waterdomein en legt nieuw ontwikkeld beleid vast. Dit doet het Rijk voor de periode 2022 – 2027, maar men kijkt ook verder vooruit. Het Rijk werkt aan schoon, veilig en voldoende water dat klimaatadaptief en toekomstbestendig is. Ook is er aandacht voor de raakvlakken van water met andere sectoren. De ministeries van Infrastructuur en Waterstaat, Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit hebben de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor het opstellen van het NWP.

Dit ontwikkelen zij samen met medeoverheden, drinkwaterbedrijven, maatschappelijke organisaties en branche- en sectorpartijen. Om de uitdagingen rondom water het hoofd te bieden is samenwerking cruciaal.

Regionaal Water- en Bodem Programma (RWP) 2022 – 2027
Op 22 december 2021 is het nieuwe Regionaal Water- en Bodem Programma in werking getreden. Het Regionaal Water en Bodem Programma (RWP) is de opvolger van het Provinciaal Milieu en Waterplan. Het is onderdeel van het planstelsel voor de wateropgaven in Nederland, samen met het Nationaal Water Programma en de waterbeheerprogramma's van de waterschappen.

Het RWP kent vijf beleidsopgaven met bijbehorende doelen:

- Voldoende water - voldoende water betekent: niet te weinig diep en ondiep grondwater en oppervlaktewater met optimale zoetwaterbeschikbaarheid en waterverdeling in geval van extreme droogte, en niet te veel oppervlaktewater om ernstige regionale wateroverlast zo veel mogelijk te voorkomen.
- Schoon water - schoon grond- en oppervlaktewater voor onze volksgezondheid en natuur, conform de normen van de KRW; voorkomen van verontreiniging en het beschermen van diepe grondwatervoorraden.
- Veilig water - veiligheid tegen hoogwater in het hoofdwatersysteem en het regionaal watersysteem.
- Vitale bodem - vergroten van de vitaliteit, sponswerking, resistentie tegen ziekten en natuurlijk productievermogen van de bodem voor duurzame landbouw en biodiversiteit.
- Klimaatadaptatie - aanpassen aan klimaatverandering in alle domeinen van het provinciale waterbeleid.

Waterbeheerplan 2022-2027 (waterschap Brabantse Delta)
In het Waterbeheerprogramma staat hoe het waterschap haar taken in de periode 2022 – 2027 uitvoert. Er staan doelstellingen en ambities in. Het waterbeheerprogramma komt voort uit afspraken in de Omgevingswet. Bij het opstellen van het Waterbeheerprogramma zijn organisaties en andere belanghebbenden om hun inbreng gevraagd. Maar ook met trends en maatschappelijke ontwikkelingen, zoals klimaat, de inrichting van de ruimte en economische activiteiten is rekening gehouden in het Waterbeheerprogramma.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van waterneutraal bouwen, waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Vanwege dit principe wordt bij uitbreiding van verhard oppervlak voor de omgang met hemelwater uitgegaan van de voorkeursvolgorde infiltreren, bergen, afvoeren.

Brabant Keur
Voor de beheergebieden van de waterschappen Aa en Maas, Brabantse Delta en de Dommel geldt dezelfde keur: Brabant Keur. De keur bevat regels ter bescherming van de waterwerken die nodig zijn voor een goed waterbeheer (kwantiteit) en voor de bescherming van het gebied tegen hoog water. Bij veel projecten is sprake van een toename van het verharde oppervlak. Hieromtrent is bij de Algemene regelgeving van de Keur het volgende opgenomen:

- Bij een toename van het verhard oppervlak van minder dan 500 m^2 stelt het waterschap geen andere eisen aan de verwerking van het hemelwater. Hiervoor geldt het gemeentelijk beleid.
- Bij een toename van het verharde oppervlak van meer dan 500 m^2 maar minder dan 10.000 m^2 moeten compenserende maatregelen ten aanzien van de verwerking van het hemelwater worden getroffen conform de rekenregel: benodigde compensatie (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06 (in m^2).
- Bij een toename van het verhard oppervlak van meer dan 10.000 m² is een watervergunning nodig.

Uitgangspunten gemeente Drimmelen

Sinds 1 januari 2008 zijn gemeenten verantwoordelijk voor het hemelwater, het afvalwater en het grondwater. De gemeente Drimmelen heeft een Water- en rioleringsplan opgesteld voor de periode 2018 – 2022. Alle nieuw te realiseren bebouwing binnen de gemeente Drimmelen wordt aangesloten op de (druk)riolering of een alternatieve voorziening die voldoet aan de eisen van de Regeling lozing afvalwater huishoudens. Dit wordt afgedwongen door ongezuiverde lozingen op oppervlaktewater en in de bodem in principe niet toe te laten. Bij nieuwbouw zal, waar mogelijk, het hemelwater gescheiden worden verwerkt van het afvalwater. Bij de verwerking van hemelwater wordt de trits 'vasthouden-bergen-afvoeren' als voorkeursvolgorde aangehouden. Concreet betekent dat overtollig hemelwater bij voorkeur lokaal wordt hergebruikt of geïnfiltreerd in de bodem. Indien dat niet mogelijk is, wordt het hemelwater rechtstreeks afgevoerd naar het oppervlaktewater of aangesloten op een regenwaterriolering. Belasting van de rioolwaterzuiveringsinstallatie met schoon water wordt daarmee beperkt. Bij drukriolering is het niet toegestaan om hemelwater op de drukriolering aan te sluiten.

De perceeleigenaar draagt de eerste verantwoordelijkheid om het overtollige hemelwater te bergen en/of te verwerken op zijn eigen perceel. De gemeente heeft vervolgens een inspanningsverplichting om, als er geen andere mogelijkheden zijn, het overtollige hemelwater te ontvangen en af te voeren. Daarin kent de gemeente een zekere beleidsvrijheid. Dit houdt in, dat afhankelijk van de lokale situatie de meest doelmatige oplossing zal worden gekozen voor de inzameling en verdere verwerking van het hemelwater.

Watertoets

Sinds 1 november 2003 is het wettelijk verplicht, in het kader van het Besluit ruimtelijke ordening, een watertoets te verrichten. Onderhavig planvoornemen betreft het realiseren van één levensloopbestendige woning.

Bestaande situatie

Het plangebied ligt in het buitengebied van de gemeente Drimmelen. Het gehele perceel heeft een oppervlakte van 10.020 m² en omvat een bedrijfswoning en bedrijfsbebouwing. Naast bebouwing bestaat het plangebied uit groen en verharding. Circa 5.680 m² van het plangebied is bebouwd/verhard.

Hemelwater

Het plangebied bestaat in de huidige situatie uit bebouwing, verharding en groen. In de bestaande situatie wordt de neerslag via inzijging, afroming naar lagere terreindelen en verdamping afgevoerd. De afvoer van neerslag, afkomstig van de huidige daken verloopt op traditionele wijze door lozing op het rioolstelsel.

Afvalwater
In de huidige situatie is het afvalwater aangesloten op de riolering langs de Wagenstraat.

Oppervlaktewater
Het plangebied valt binnen het beheersgebied van het waterschap Brabantse Delta. Nabij het plangebied, langs het Zeggestraatje bevindt zich een categorie A waterloop. Met het planvoornemen vinden echter geen wijzigingen plaats aan de watergang. Het plangebied ligt binnen de beschermingszone van 5 meter. Binnen de beschermingszone zullen geen werkzaamheden plaatsvinden, waardoor de watergang geen belemmering vormt voor het planvoornemen.

Toekomstige situatie

Hemelwater
Onderhavig planvoornemen betreft het omzetten van een agrarisch loonbedrijf naar een transportbedrijf ten behoeve van loonwerk- en grondverzetbedrijven. Daarnaast wordt beoogd om het bestemmingsvlak met circa 830 m^2 uit te bereiden ten behoeve van verhardingsruimte voor het manoeuvreren en parkeren van vrachtauto's.

Door het bestemmingsvlak te vergroten wordt circa 830 m^2 verharding gerealiseerd. Op basis van het beleid van het waterschap dienen voor de toename van het verhard oppervlak tussen de 500 m^2 en 10.000 m^2 compenserende maatregelen te worden getroffen ten aanzien van de verwerking van het hemelwater worden getroffen conform de rekenregel: benodigde compensatie (in m^2) x gevoeligheidsfactor x 0,06 (in m^2). Daarmee is voor het planvoornemen 49,8 m^3 aan waterberging nodig (830 x 0,06). Het planvoornemen wordt landschappelijk ingepast, waarbij een wadi wordt aangelegd. Met extreme neerslag is hier ruimte om water te laten infiltreren en te bergen in plaats van direct af te voeren. Daarmee wordt voldaan aan de minimale bergingsopgave. De daadwerkelijke realisatie van voldoende waterberging is door middel van een voorwaardelijke verplichting geborgd in het bestemmingsplan.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van waterneutraal bouwen, waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Om te voorkomen dat het hemelwater verontreinigd raakt, dienen uitlogende bouwmaterialen, zoals lood, koper, zink en zacht PVC, achtwege gelaten. Deze stoffen kunnen zich namelijk ophopen in het water(bodem)systeem en hebben hierdoor een zeer nadelige invloed op de water(bodem)kwaliteit en ecologie. Met het planvoornemen wordt echter niet gebouwd.

Afvalwater
De bebouwing blijft aangesloten op het bestaande rioleringsstelsel.

Wateradvies

De uitwerking van deze waterparagraaf is in het kader van het wettelijk vooroverleg aan het Waterschap Brabantse Delta toegezonden. Op 26 juni 2023 is van het waterschap een wateradvies ontvangen. Het waterschap brengt een aantal punten onder de aandacht die verwerkt zijn in deze toelichting. Het waterschap geeft onder voorbehoud een positief wateradvies. Het voorbehoud heeft betrekking op een goede infiltratie van de bodem ter plaatse van de retentie, zodat de retentie weer voldoende snel beschikbaar is om een volgende piekbelasting op te kunnen vangen. De vooroverlegreactie van het waterschap is opgenomen als bijlage bij deze toelichting.

Conclusie

Door het nemen van de juiste maatregelen levert het planvoornemen geen knelpunten op voor de waterhuishouding.

6. JURIDISCHE ASPECTEN

In dit hoofdstuk is uiteengezet welke gedachten aan de juridische regeling ten grondslag hebben gelegen en hoe de juridische regeling is vormgegeven.

6.1 Systematiek van de regels

Voor wat betreft de regels wordt voor het onderhavig bestemmingsplan “Wagenstraat 66A/B, Wagenberg” aansluiting gezicht bij het bestemmingsplan “Buitengebied” van de gemeente Drimmelen. Hier is voor gekozen, omdat het plangebied is gelegen binnen de plangrenzen van dit bestemmingsplan. De opzet van de regels is gebaseerd op de Standaard Vergelijkbare BestemmingsPlannen (SVBP2012).

Uiteraard is de mogelijkheid tot het leveren van maatwerk opgenomen, om de specifieke eisen die een gebied stelt aan de bestemmingsregeling te kunnen verwerken. Daarnaast is in landelijke standaarden (SVBP2012 en IMRO2012) vastgesteld welke kleuren, lijnen, symbolen, e.d. toegepast worden bij het opstellen van de verbeelding. In de volgende paragraaf worden de gebruikte bestemmingen nader toegelicht. Hieronder wordt een toelichting gegeven op welke wijze een en ander in de regels is vastgelegd.

De regels zijn als volgt ingedeeld:

Hoofdstuk 1: Inleidende bepalingen

Dit hoofdstuk bevat twee artikelen. In het eerste artikel zijn de begripsomschrijvingen opgenomen, het tweede artikel bevat de wijze van meten.

Hoofdstuk 2: Regels met betrekking tot de bestemmingen

Dit hoofdstuk bestaat uit een beschrijving van de bestemming. Deze kennen per bestemming globaal de volgende opzet:

- Bestemmingsomschrijving;
- Bouwregels voor hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken;
- Bouwregels voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
- Eventueel afwijking van de bouwregels;
- Eventueel specifieke gebruiksregels;
- Eventueel afwijking van de gebruiksregels;
- Eventueel wijzigingsbevoegdheid.

In dit hoofdstuk worden de bestemmingen van de gronden als eerst beschreven, gevolgd door de eventuele dubbelbestemmingen voor leidingen, waarden en waterstaatsdoelen.

Hoofdstuk 3: Algemene regels

Dit hoofdstuk bevat de regels die op het hele plangebied betrekking hebben en regelt de volgende onderwerpen:

- Anti-dubbeltelregel;
- Algemene bouwregels;
- Algemene aanduidingsregels.

Hoofdstuk 4: Overgangs- en slotregels

Dit hoofdstuk bevat regels die op het hele plangebied betrekking hebben en regelt de volgende onderwerpen:

- Overgangsregeling: bouwwerken welke op het moment van tervisielegging van het plan aanwezig zijn, mogen blijven staan, ook al is er strijd met de bebouwingsregels. Het gebruik van de grond en het opstallen, dat afwijkt van de regels op het moment waarop het plan rechtskracht verkrijgt, mag gehandhaafd blijven;
- Titel: in deze regel wordt aangegeven onder welke naam de regels aangehaald kunnen worden.

6.2 Beschrijving van de bestemmingen

Artikel 3 Agrarisch – 2

De voor 'Agrarisch – 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor de ontwikkeling van een in hoofdzaak gemengde plattelandseconomie, agrarisch gebruik, behoud en herstel van landschapswaarden, cultuurhistorische waarden, water en waterhuishoudkundige doeleinden, extensief recreatief medegebruik, doeleinden van openbaar nut, erfbeplanting, een antennemast en een en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder perceelsontsluitingen en sloten.

Artikel 4 Bedrijf

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor een transportbedrijf en water en waterhuishoudkundige doeleinden. Eén en ander met bijbehorende bouwwerken en voorziening overeenkomstig een nadere detaillering van de bestemming. Ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding – onbebouwd' mag niet gebouwd worden.

Artikel 5 Groen – Landschappelijke inpassing

De voor 'Groen – Landschappelijke inpassing' aangewezen gronden zijn bestemd voor het aanbrengen en instandhouden van gebiedseigen (erf)beplanting ter landschappelijke inpassing van gebouwen, verhardingen en andere voorzieningen en bijbehorende voorzieningen zoals verhardingen, nutsvoorzieningen, water en waterhuishoudkundige voorzieningen.

Artikel 6 Waarde – Archeologie 1

De voor 'Waarde – Archeologie 1' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor de bescherming van (hoge) verwachte archeologische waarden.

7. UITVOERBAARHEID

7.1 Economische uitvoerbaarheid

Op grond van artikel 3.1.6 lid 1 onder f van het Bro dient de uitvoerbaarheid van ruimtelijke plannen te worden aangetoond. De ontwikkeling betreft een particulier initiatief en bevindt zich op particulier terrein.

De initiatiefnemer zal met de gemeente een anterieure overeenkomst sluiten om de kosten voor de begeleiding van het bestemmingsplan en de daarbij behorende procedures te verzekeren. Hiermee wordt het verhaal van kosten van de grondexploitatie over in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd en hoeft geen exploitatieplan conform de Wro te worden opgesteld.

7.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Vooroverleg

In het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het bestemmingsplan voorgelegd aan de vooroverlegpartners: de Provincie Noord-Brabant en het Waterschap. De adviezen zijn verwerkt in onderhavig bestemmingsplan.

Ontwerp

Na de instemming van het college van burgemeester en wethouders op het ontwerpbestemmingsplan wordt het ontwerp 6 weken ter inzage gelegd. In deze periode heeft eenieder de mogelijkheid gehad zienswijze in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders. Tijdens dit termijn zijn 2 zienswijzen ingediend. De ontvangen zienswijzen zijn van een reactie voorzien. De Nota van zienswijzen is als bijlage bij deze toelichting opgenomen. Het bestemmingsplan is naar aanleiding van deze zienswijzen aangepast.

Vaststelling

Na vaststelling wordt het plan, samen met het besluit tot vaststelling hiervan, opnieuw 6 weken ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden tegen dit besluit beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Tevens kan beroep worden ingesteld tegen de eventueel gewijzigde onderdelen. Indien geen beroep wordt ingesteld, is het plan na deze beroepstermijn onherroepelijk en treedt het plan in werking.

Omgevingsdialoog

In het kader van de omgevingsdialoog zijn belanghebbenden in de omgeving van het plangebied geïnformeerd over het planvoornemen. Op 27 november 2023 is een start gemaakt met de omgevingsdialoog. Daarvoor is een brief verstuurd naar onderstaande adressen:

- Wagenstraat 55A
- Wagenstraat 55B
- Wagenstraat 57
- Wagenstraat 64A
- Wagenstraat 66
- Wagenstraat 68
- Wagenstraat 70 + 70A

Alle geïnformeerde adressen hebben binnen twee weken na ontvangst een schriftelijke reactie aangeleverd. Bij een van de adressen is aanvullend op de brief een keukentafelgesprek gevoerd. De reacties op het planvoornemen zijn overwegend positief. De bewoners van twee adressen hebben hun zorgen geuit over de ontsluiting van het perceel. Het plan is naar aanleiding hiervan aangepast.

REGELS



1 Inleidende regels 2
Artikel 1 Begrippen 2
Artikel 2 Wijze van meten 7

2 Bestemmingsregels 8
Artikel 3 Agrarisch - 2 8
Artikel 4 Bedrijf 10
Artikel 5 Groen - Landschappelijke inpassing 22
Artikel 6 Waarde - Archeologie 1 24

3 Algemene regels 27
Artikel 7 Anti-dubbeltelregel 27
Artikel 8 Algemene bouwregels 28
Artikel 9 Algemene aanduidingsregels 29

4 Overgangs- en slotregels 30
Artikel 10 Overgangsrecht 30
Artikel 11 Slotregel 31

Bijlagen:
Bijlage 1: Landschappelijk inpassingsplan

1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan:
het bestemmingsplan 'Wagenstraat 66A/B, Wagenberg' met identificatienummer NL.IMRO.1719.0bp23wagenstr66ab-vg01 van de gemeente Drimmelen;

1.2 bestemmingsplan:
de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen;

1.3 aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit:
een beroeps- of bedrijfsactiviteit, waarvan de activiteiten niet specifiek publiekgericht zijn, en dat op kleine schaal in een woning en/of de daarbij behorende bijgebouwen wordt uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en de desbetreffende activiteit een ruimtelijke uitstraling heeft die in overeenstemming is met de woonfunctie ter plaatse;

1.4 aanduiding:
een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

1.5 afhankelijke woonruimte:
een bijgebouw bij een woning, dat qua ligging een ruimtelijke eenheid vormt met die woning en waar een gedeelte van de huishouding, zoals gehuisvest in die woning, uit een oogpunt van mantelzorg is ondergebracht;

1.6 agrarisch bedrijf:
een bedrijf dat is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of door middel van het houden van landbouwdieren; onder agrarische bedrijven worden tevens begrepen boomteeltbedrijven, sierteeltbedrijven en productiegerichte paardenhouderijen;

1.7 agrarisch technisch hulpbedrijf:
gemechaniseerd loonwerk ten behoeve van land-, tuin-, bos-, of natuurbouw wordt verricht of waarbij gebruik gemaakt wordt van het telen van gewassen, het houden van dieren of het toepassen van andere land-, tuin-, bos- of natuurbouwkundige methoden, met uitzondering van mestbewerking;

1.8 agrarisch verwant bedrijf:
bedrijf dat geheel of in overwegende mate gericht is op het verlenen van diensten aan particulieren of niet-agrarische bedrijven waarbij gebruik gemaakt wordt van het telen van gewassen, het houden van dieren of het toepassen van andere land-, bos- of natuurbouwkundige methoden, met uitzondering van mestbewerking;

1.9 archeologische waarden:
waarden van een terrein in verband met de zich mogelijk daarin bevindende oudheidkundige zaken die van belang zijn vanwege hun schoonheid, hun betekenis voor de wetenschap en/of hun cultuurhistorische waarde;

1.10 bebouwing:
één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde;

1.11 bebouwingspercentage:
een in de regels opgenomen of aangeduid percentage, dat de grootte van het deel van een terrein (bouwvlak, bestemmingsvlak, bouwperceel etc.) aangeeft, dat maximaal mag worden bebouwd;

1.12 bed & breakfast:
een nevenactiviteit met als doel het verstrekken van logies en ontbijt aan steeds wisselend publiek, dat voor een korte periode, namelijk één tot enkele nachten, ter plaatse verblijft; onder bed & breakfast wordt niet verstaan overnachting, noodzakelijk in verband met het verrichten van tijdelijke of seizoensgebonden werkzaamheden en/of arbeid;

1.13 bedrijf:
een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig produceren, bewerken, installeren, inzamelen, herstellen, verhuren, opslaan en distribueren van goederen, alsmede het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan huis verbonden beroepen en bedrijven daaronder niet begrepen;

1.14 bedrijfsactiviteiten:
handelingen en werkzaamheden die plaatsvinden in het kader van de uitoefening van een bedrijf;

1.15 bedrijfsgebouw:
een gebouw dat dient voor de uitoefening van één of meer bedrijfsactiviteiten;

1.16 bedrijfswoning:
een woning, in of bij een gebouw of op een terrein, bedoeld voor (het huishouden van) een of meerdere personen wiens huisvesting daar gelet op de bedrijfsvoering noodzakelijk moet worden geacht;

1.17 bestaand:

a. bebouwing: bebouwing, zoals legaal aanwezig op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan, dan wel die mag worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning;
b. bebouwing m.b.t. dierplaatsen: bebouwing, zoals legaal aanwezig op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan en waarvoor tevens vergunning is verleend voor het aspect milieu, dan wel die mag worden gebouwd en milieuvergund wordt krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning;
c. gebruik: het gebruik van grond en opstallen, zoals legaal aanwezig op het tijdstip dat het plan rechtskracht heeft verkregen;
d. gebruik m.b.t. dierplaatsen: het gebruik van grond en opstallen, zoals legaal aanwezig op het tijdstip dat het plan rechtskracht heeft verkregen en waarvoor tevens vergunning is verleend voor het aspect milieu, dan wel die milieuvergund wordt krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning;

1.18 bestemmingsgrens:
de grens van een bestemmingsvlak;

1.19 bestemmingsvlak:
een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

1.20 bevoegd gezag:
bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning;

1.21 bijgebouw:
een gebouw, behorende bij een op hetzelfde bouwperceel gelegen hoofdgebouw, dat zich daarvan door zijn constructie of geringere afmetingen visueel onderscheid;

1.22 bouwen:
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk;

1.23 bouwperceel:
een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

1.24 bouwvlak:
een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten;

1.25 bouwwerk:
een bouwkundige constructie van enige omvang die direct en duurzaam met de aarde is verbonden;

1.26 cultuurhistorische waarde:
de aan een bouwwerk of gebied toegekende waarde, gekenmerkt door het beeld dat is ontstaan door het gebruik dat de mens in de loop van de geschiedenis heeft gemaakt van dat bouwwerk of dat gebied, zoals dat onder meer tot uitdrukking komt in de beplanting, het reliëf, de verkaveling, het sloten- of wegenpatroon en/of de architectuur;

1.27 detailhandel:
het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of leveren van goederen aan degene die deze goederen kopen voor eigen gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

1.28 gebouw:
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

1.29 geluidgevoelige objecten:
woningen, scholen voor basisonderwijs, voortgezet onderwijs, beroepsonderwijs, hoger onderwijs en gezondheidszorggebouwen;

1.30 geluidzoneringsplichtige inrichting:
bedrijven welke vallen onder artikel 2.4. van Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer;

1.31 geurgevoelig object:
gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt;

1.32 grondgebonden agrarisch bedrijf:
agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate niet in gebouwen plaatsvindt;

Grondgebonden bedrijven zijn in ieder geval: grondgebonden veeteelt, akkerbouw-, fruitteelt- en vollegrondstuinbouwbedrijven en boomteeltbedrijven, waarvan de bomen rechtstreeks in de grond zijn geplant;

1.33 hoofdbouwmassa:
een (deel van een) gebouw dat op een bouwperceel door zijn constructie en/of afmetingen dan wel gelet op de bestemming als belangrijkste gebouw valt aan te merken;

1.34 kampeermiddel:
tent, tentwagen, kampeerauto of caravan dan wel enig ander onderkomen of enig ander voertuig of gewezen voertuig of gedeelte daarvan, voor zover geen bouwwerk zijnde, een en ander voor zover deze onderkomens of voertuigen geheel of ten dele blijvend zijn bestemd of opgericht dan wel worden of kunnen worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf;

1.35 landschappelijke inpassing:
het inpassen van een gebouw of een gebruik in het landschap, waarbij afstemming plaatsvindt op de context van het landschap door middel van de architectuur van het gebouw en/of de aanplant van gebiedseigen beplanting;

1.36 landschappelijke waarde:
de aan een gebied toegekende waarde, gekenmerkt door het waarneembare deel van het aardoppervlak, die wordt bepaald door de onderlinge samenhang en beïnvloeding van de levende en niet-levende natuur;

1.37 legaal:
gebouwd in overeenstemming met de Woningwet dan wel de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

1.38 mantelzorg:
het bieden van zorg aan eenieder die hulpbehoevend is op het fysieke, psychisch en/of sociaal vlak, op vrijwillige basis en buiten organisatorisch verband;

1.39 mestbewerking:
behandeling van dierlijke mest zonder noemenswaardige veranderingen aan het product teweeg te brengen;

1.40 mestverwerking:
de toepassing van basistechnieken of combinaties daarvan met als doel de aard, samenstelling of hoedanigheid van dierlijke mest te wijzigingen;

1.41 minicamping:
een kleinschalig kampeerterrein als nevenactiviteit bij een agrarisch bedrijf of een burgerwoning;

1.42 natuurwaarde:
de aan een gebied toegekende waarde, gekenmerkt door geologisch, geomorfologische, bodemkundige en biologische elementen, zowel afzonderlijk als in onderlinge samenhang;

1.43 nevenactiviteiten:
het ontplooien van activiteiten op een agrarisch bouwvlak die niet rechtstreeks de uitoefening van de agrarische bedrijfsvoering betreffen;

1.44 omgevingsvergunning:
vergunning voor activiteiten als genoemd in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

1.45 ondersteunende horeca:
een horecavoorziening binnen een bestemming waarvan de functie een andere dan horeca is maar waar men uitsluitend ten behoeve van de hoofd- of nevenfunctie een ruimte specifiek heeft ingericht voor de consumptie van drank en etenswaren;

1.46 overkapping/carport:
een dakconstructie vrijstaand zonder wanden dan wel aan maximaal twee zijden begrensd door de gevels van belendende gebouwen, die niet wordt aangemerkt als een gebouw;

1.47 paardenbak:
een buitenrijbaan ten behoeve van paardrijactiviteiten, met een bodem van zand, hout, boomschors of ander materiaal om de bodem te verstevigen en al dan niet voorzien van een omheining;

1.48 risicovolle inrichting:
een inrichting als bedoeld in artikel 2 lid 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen;

1.49 seksinrichting:
een voor publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof hij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting wordt in elk geval verstaan: seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, parenclub en (raam) prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische-massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.50 slopen:
geheel of gedeeltelijk afbreken;

1.51 vloeroppervlak(te)
de totale oppervlakte, gemeten op vloerniveau, die voor een functie wordt gebruikt;

1.52 volwaardig agrarisch bedrijf:
bedrijf met de omvang van ten minste één volwaardige arbeidskracht met een daarbij passende arbeidsomvang en een daaruit te verwachten redelijk inkomen;

1.53 voorgevelrooilijn:
de denkbeeldige lijn, evenwijdig aan de as van de weg waaraan gebouwd wordt, op een afstand van de weg die:

a. gelijk is aan de in de regels voorgeschreven afstand van gebouwen uit de as van de weg op het betreffende bouwperceel;
b. gelijk is aan de afstand van bestaande gebouwen tot de as van de weg op het betreffende bouwperceel, indien die afstand kleiner is dan de in de regels voorgeschreven afstand;

1.54 waterhuishoudkundige doeleinden:
doeleinden die het waterhuishoudingsbelang dienen, zoals watergangen, waterstaatkundige kunstwerken, onderhoudsstroken ten behoeve van het beheer en onderhoud van een watergang e.d., voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waterafvoer, waterinfiltratie en waterberging; bijbehorende voorzieningen zoals bermen, paden, beschoeiingen;

1.55 watergang:
een voor de oppervlaktewaterkwantiteit van overwegend belang zijnde watergang;

1.56 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:
Wet van 6 november 2008 (Stb. 496), houdende regels inzake een vergunningstelsel met betrekking tot activiteiten die van invloed zijn op de fysieke leefomgeving en inzake handhaving van regelingen op het gebied van de fysieke leefomgeving (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht), zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.57 Wet geluidhinder:
Wet van 16 februari 1979 (Stb. 99) houdende regels inzake het voorkomen of beperken van geluidhinder, zoals deze luidde op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan;

1.58 Wet ruimtelijke ordening:
Wet van 20 oktober 2006, (Stb. 2006, nr. 566), houdende nieuwe regels omtrent de ruimtelijke ordening, zoals deze luidde op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan;

1.59 woning:
een complex van intern met elkaar in verbinding staande ruimten, in een (gedeelte van een) gebouw, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één of meer personen;

1.60 Woningwet:
Wet van 29 augustus 1991, (Stb. 1991, nr. 439), tot herziening van de Woningwet, zoals deze luidde op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan;

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 afstand tot de zijdelingse perceelsgrens:

de kortste afstand van het verticale vlak in de zijdelingse perceelsgrens tot enig punt van het op dat bouwperceel voorkomende bouwwerk;

2.2 bebouwd(e) oppervlak(te) van een bouwperceel:

de oppervlakte van alle op een bouwperceel aanwezige bouwwerken tezamen;

2.3 de dakhelling:

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2.4 de goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

2.5 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

2.6 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2.7 de oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.8 de hoogte van een windturbine:

vanaf het peil tot aan de (wieken)as van de windturbine;

2.9 Peil:

1. voor bouwwerken, waarvan de hoofdtoegang van het perceel onmiddellijk aan de weg grenst: de hoogte van die weg ter plaatse van de hoofdtoegang van het perceel;
2. voor bouwwerken die zijn gebouwd in het talud van de dijk en op een afstand van ten hoogste 4 m uit de grens van de dijkweg: de hoogte van de kruin van de dijk;
3. in andere gevallen: de gemiddelde hoogte van het aansluitende afgewerkte maaiveld;

2.10 ondergeschikte bouwdelen:

bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, erkers, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding niet meer dan 1 m bedraagt.

2 BESTEMMINGSREGELS

Artikel 3 Agrarisch - 2

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Agrarisch - 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. de ontwikkeling van een in hoofdzaak gemengde plattelandseconomie;
b. agrarisch gebruik;
c. behoud en herstel van landschapswaarden;
d. cultuurhistorische waarden;
e. water en waterhuishoudkundige doeleinden;
f. extensief recreatief medegebruik;
g. doeleinden van openbaar nut;
h. erfbeplanting;
i. een antennemast;

een en ander met bijbehorende voorzieningen, waaronder perceelsontsluitingen en sloten.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

Voor het oprichten van bouwwerken geldt het volgende:

a. Op de gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van het agrarisch grondgebruik worden opgericht met een maximale bouwhoogte van 2 m, met dien verstande dat:
    1. de bouwhoogte van erf- en perceelsafscheidingen maximaal 1,5 m mag bedragen;
    2. tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen zijn toegestaan, met een maximale bouwhoogte van 3 m;
    3. voor overige teeltondersteunende voorzieningen het volgende geldt:
        - overige teeltondersteunende voorzieningen in de vorm van hagelnetten en/of schaduwnetten zijn toegestaan, met een maximale bouwhoogte van 6 meter;
        - overige teeltondersteunende voorzieningen anders dan hagelnetten en/of schaduwnetten zijn toegestaan, met een maximale bouwhoogte van 3 meter;
        - overige teeltondersteunende voorzieningen hebben een maximaal aaneengesloten oppervlakte van 3 ha per agrarisch bedrijf.
b. Ten behoeve van het extensief recreatief medegebruik is voorts uitsluitend het oprichten van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, toegestaan zoals banken, picknicktafels e.d. met een maximale bouwhoogte van 2 m.

3.3 Specifieke gebruiksregels

3.3.1 Strijdig gebruik

Onder het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, wordt in ieder geval begrepen:

a. het opslaan, storten of bergen van materialen, producten en mest;
b. het bedrijfsmatig vervaardigen, opslaan, verwerken of herstellen van goederen en het opslaan en be- of verwerken van producten;
c. detailhandel;
d. buitenopslag ten behoeve van nevenactiviteiten;
e. vrijstaande bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte;

f. woondoeleinden, met uitzondering van de toegestane bedrijfswoningen;
g. een publieksgerichte beroeps- of bedrijfsactiviteit aan huis;
h. het verwerken of vergisten van eigen mest of mest van derden;
i. het bewerken van mest van derden;
j. het gebruik van assimilatiebelichting in teeltondersteunende kassen;
k. het gebruik van gebouwen voor het bouwen van carnavalswagens.

3.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

3.4.1 Omgevingsvergunningplicht

Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag (omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden) de in het schema onder artikel 3.4.4 opgenomen omgevingsvergunningsplichtige werken en werkzaamheden uit te voeren.

3.4.2 Uitzonderingen vergunningenplicht

Het onder artikel 3.4.1 vervatte verbod geldt niet voor werken en werkzaamheden:

a. waarvoor ten tijde van het van kracht worden van dit bestemmingsplan omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden is verleend;
b. welke ten tijde van het van kracht worden van dit bestemmingsplan in uitvoering waren;
c. welke betreffen het normale onderhoud en/of landschapsbeheer.

3.4.3 Toetsing aan aanwezige waarden

De in artikel 3.4.1 bedoelde vergunning wordt slechts verleend indien na een belangenafweging blijkt dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de aanwezige waarden als opgenomen in artikel 3.1. Ten behoeve van de belangenafweging zijn in het schema onder artikel 3.4.4 de toetsingscriteria weergegeven.

3.4.4 Schema omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden

omgevingsvergunningsplichtige werken/werkzaamheden	criteria voor verlening van de omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden
het aanbrengen van oppervlakteverhardingen groter dan 200 m²	- er mag geen onevenredige aantasting plaatsvinden van de landschappelijke waarden; - het aanbrengen van verhardingen dient noodzakelijk te zijn in het kader van de agrarische bedrijfsvoering dan wel het recreatief medegebruik; - de waterhuishoudkundige situatie mag niet onevenredig worden aangetast. Hierbij geldt dat de beoordeling van de waterhuishoudkundige situatie pas plaats vindt bij oppervlakteverhardingen boven de 2000 m².

Artikel 4 Bedrijf

4.1 Bestemmingsomschrijving

4.1.1 Algemeen

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. niet-agrarische bedrijven;
b. ter plaatse van de aanduiding 'transportbedrijf' uitsluitend voor een transportbedrijf;
c. water en waterhuishoudkundige doeleinden

één en ander met bijbehorende bouwwerken en voorzieningen en overeenkomstige de in artikel 4.1.2 opgenomen nadere detaillering van de bestemming.

4.1.2 Nadere detaillering van de bestemming

Voor bedrijfswoningen geldt het volgende:

a Bedrijfswoning

Voor bedrijfswoningen geldt het volgende:

1. per bestemmingsvlak is een bedrijfswoning toegestaan.

b Bed & Breakfast

Gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van bed & breakfast mag als ondergeschikte activiteit bij de woonfunctie worden uitgeoefend, waarbij de volgende bepalingen van toepassing zijn:

1. De omvang van de activiteit mag niet meer bedragen dan 40% van de gezamenlijke vloeroppervlakte van de bedrijfswoning, te weten de hoofdbouwmassa met aan- en uitbouwen, tot een maximum van 80 m².
2. Een bed&breakfast mag bestaan uit maximaal twee kamers met elk maximaal 2 bedden, waarbij een bed&breakfast in vrijstaande bijgebouwen niet is toegestaan.
3. Het mag geen nadelige invloed hebben op de normale afwikkeling van het verkeer.
4. Parkeren dient op eigen terrein plaats te vinden.
5. De activiteit dient milieuhygiënisch inpasbaar te zijn in de woonomgeving.
6. De activiteit wordt uitgeoefend door de bewoner.
7. Gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van bed & breakfast in een grotere omvang en/of in vrijstaande bijgebouwen, is uitsluitend toegestaan via omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 4.5.1.

c Minicamping

Gebruik van gronden en bouwwerken voor een minicamping is uitsluitend toegestaan via omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 4.5.2.

e Waterhuishoudkundige doeleinden

De gronden binnen een strook van 5 m aan weerszijden vanaf de insteek van de met 'Water' bestemde watergangen zijn tevens bestemd voor waterhuishoudkundige doeleinden.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Toegestane bebouwing

a. uitsluitend mag worden gebouwd ten behoeve van deze bestemming;
b. ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - onbebouwd' mag niet gebouwd worden.

4.2.2 Bebouwde oppervlakte

Het bebouwd oppervlak mag niet meer bedragen dan het bestaand bebouwd oppervlak.

4.2.3 Maatvoeringseisen

De bouwwerken dienen te voldoen aan de volgende maatvoeringseisen:

Gebouwen algemeen	**Min.**	
afstand tot de as van de weg waarnaar de voorgevel is gericht	15 m, tenzij het hieronder bepaalde	
indien de voorgevel van de bedrijfswoning op een kortere afstand is gelegen, dan geldt dat gebouwen niet vóór de voorgevel van de bedrijfswoning mogen worden gesitueerd		
bestaande kleinere afstanden van legaal opgerichte gebouwen zijn toegestaan		
Bedrijfsgebouwen	**Min.**	**Max.**
goothoogte	n.v.t.	5,5 m
bouwhoogte	n.v.t.	8 m
dakhelling, met dien verstande dat de minimale dakhelling niet geldt voor ondergeschikte platte tussenleden en andere gebouwen van ondergeschikte aard	15°	60°
Bedrijfswoning	**Min.**	**Max.**
goothoogte	n.v.t.	7 m
bouwhoogte	n.v.t.	11 m
inhoud		Maximaal 750 m³ (incl. aangebouwde bijgebouwen)
Vrijstaande bijgebouwen bij bedrijfswoning		**Max.**
gezamenlijke oppervlakte per bedrijfswoning		80 m²
goothoogte		3,3 m
bouwhoogte		6 m
Bouwwerken, geen gebouwen zijnde		**Max.**
bouwhoogte erfafscheidingen		voor voorgevelrooilijn 1 m; overige: 2 m
bouwhoogte van carports c.q. overkappingen		3 m
oppervlakte van carports c.q. overkappingen		20 m²
bouwhoogte overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde		6 m

4.2.4 Herbouw bedrijfswoning

Aanvullend gelden voor herbouw van bestaande bedrijfswoningen de volgende voorwaarden:

a. de herbouw houdt een raakvlak met de plaats van de (voor zover aanwezige) bestaande fundamenten van de bedrijfswoning;
b. de bedrijfswoning wordt niet dichter naar de weg gebouwd;
c. de bouwwijze (d.w.z. vrijstaand) van de te herbouwen bedrijfswoning wijkt niet af van de bouwwijze van de oorspronkelijke bedrijfswoning;
d. de oude bedrijfswoning wordt gesloopt.

4.3 Afwijken van de bouwregels

4.3.1 Omgevingsvergunning minimum afstand van bebouwing tot de weg

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 4.2.3 teneinde de voorgeschreven minimum afstand van bebouwing tot de weg te verkleinen, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

a. de noodzaak vanuit een doelmatige bedrijfsvoering moet aanwezig zijn;
b. er mogen geen onevenredige verkeerskundige belemmeringen plaatsvinden;
c. er dient voldoende parkeerruimte op het eigen erf aanwezig te blijven;
d. de wegbeheerder dient te worden gehoord;
e. de stedenbouwkundige structuur mag niet onevenredig worden aangetast;
f. indien het een bedrijfswoning of ander geluidgevoelig object betreft, moet voldaan worden aan de Wet geluidhinder;
g. er wordt voldaan aan de milieu- en dierenwelzijnswet- en regelgeving;
h. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt.

4.3.2 Omgevingsvergunning m.b.t. herbouw bedrijfswoning

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 4.2.4 sub a en/of artikel 4.2.4 sub b teneinde herbouw van de bedrijfswoning op andere wijze mogelijk te maken, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. de eventuele nieuwe situering van de bedrijfswoning is stedenbouwkundig, verkeerskundig en milieukundig aanvaardbaar;
b. er dient sprake te zijn van (zekerheidsstelling omtrent de) sloop van de bestaande bedrijfswoning;
c. door de herbouw wordt het landelijke karakter van het gebied niet onevenredig aangetast;
d. de nieuwe situering van de bedrijfswoning leidt niet tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende bedrijven, voortvloeiende uit milieuregelgeving;
e. er wordt voldaan aan de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving , waaronder dat moet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder;
f. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt.

4.4 Specifieke gebruiksregels

4.4.1 Strijdig gebruik

Onder het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, wordt in ieder geval begrepen:

a. op- en overslag van goederen;
b. ontsluiting van het transportbedrijf via het Zeggestraatje;
c. het opslaan, storten of bergen van materialen, producten en mest, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is voor het op de bestemming gerichte gebruik;
d. het verwerken of vergisten van eigen mest of mest van derden;
e. het bewerken van mest van derden;
f. detailhandel;
g. voor (ondersteunende) horeca;
h. vrijstaande bijgebouwen als zelfstandige woning en als afhankelijke woonruimte;
i. woondoeleinden, met uitzondering van de toegestane bedrijfswoningen;
j. een aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit;
k. een seksinrichting;
l. geluidzoneringsplichtige inrichtingen;
m. risicovolle inrichtingen;
n. de opslag van gevaarlijke stoffen, zoals kunstmeststoffen en propaan, die een 10^{-6} risicocontour hebben die de bestemmingsgrens overschrijdt. Dit verbod geldt niet voor bestaande situaties;
o. het gebruik van gebouwen voor het bouwen van carnavalswagens.

4.4.2 Maximaal aantal vrachtwagens

Het maximaal aantal vrachtwagens bedraagt 11.

4.4.3 Voorwaardelijke verplichting landschappelijke inpassing

Het (doen/laten) gebruik(en) van de bestemming 'Bedrijf' is uitsluitend toegestaan indien de landschappelijke inpassing, zoals bedoeld in artikel 4 overeenkomstig het landschappelijk inpassingsplan zoals opgenomen in bijlage 1 van deze regels, maximaal 1 jaar na onherroepelijk worden van het bestemmingsplan is uitgevoerd en kwalitatief en kwantitatief in stand wordt gehouden.

4.4.4 Voorwaardelijke verplichting verwerking hemelwater

Het (doen/laten) gebruik(en) van de bestemming 'Bedrijf' is uitsluitend toegestaan indien vaststaat dat wordt voorzien in een bergings-/infiltratievoorziening van voldoende grootte, waarin het hemelwater afkomstig van het dakoppervlak en/of erfverharding van de bebouwing wordt geborgen/geïnfiltreerd. De capaciteit van de bergings-/infiltratievoorziening wordt bepaald conform de rekenregel: benodigde compensatie (in m²) x gevoeligheidsfactor x 0,06 (in m²).

4.5 Afwijken van de gebruiksregels

4.5.1 Omgevingsvergunning bed & breakfast

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken als bedoeld in artikel 4.1.2 onder a teneinde als nevenactiviteit bij een bedrijfswoning, bed & breakfast voorzieningen e.d., in een grotere omvang toe te staan alsmede toe te staan in vrijstaande bijgebouwen, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. deze nevenactiviteit is in de bedrijfswoning, in aangebouwde bijgebouwen en in vrijstaande bijgebouwen toegestaan;
b. in afwijking van het bepaalde onder a. is bed & breakfast niet toegestaan in vrijstaande bijgebouwen op gronden die zijn gelegen buiten de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie';
c. de nevenactiviteit is ondergeschikt van aard;
d. er vindt geen uitbreiding van bebouwing ten behoeve van de nevenactiviteit plaats;
e. de gebruiksoppervlakte niet meer mag bedragen dan 500 m²;

f. ten behoeve van de bed & breakfastvoorzieningen zijn maximaal 10 (éénpersoons)bedden toegestaan; permanente bewoning of huisvesting van tijdelijke werknemers is niet toegestaan;
g. de verkeersaantrekkende werking van de nevenactiviteit dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie;
h. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
i. het gebruik mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende agrarische bedrijven, voortvloeiende uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;
j. er wordt voldaan aan de geur- en geluidnormen.

4.5.2 Omgevingsvergunning minicampings

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken als bedoeld in artikel 4.1.2 onder b en artikel 4.2 teneinde minicampings en de daarvoor noodzakelijke voorzieningen, zoals sanitaire voorzieningen, toe te staan, waarbij aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. omvang van de minicamping mag niet meer bedragen dan 5000 m²;
b. slechts kampeermiddelen zijn toegestaan met een niet-permanent karakter (tenten, tentwagens, kampeerauto's, campers en toercaravans) per agrarisch bedrijf;
c. er zijn maximaal 20 standplaatsen voor kampeermiddelen toegestaan;
d. gebouwde voorzieningen ten behoeve van kleinschalig kamperen zoals sanitaire voorzieningen, zijn toegestaan binnen de bestaande bebouwingsmogelijkheden, waarbij de gebruiksomvang niet meer mag bedragen dan 100 m²;
e. ondergeschikte en ondersteunende horeca, met een inpandige oppervlakte van maximaal 30% van het totale overdekte en omsloten bruto gebruiksvloeroppervlak van de nevenactiviteit, met dien verstande dat de inpandige gebruiksvloeroppervlakte niet meer mag bedragen dan 100 m², alsmede een buitenterras van maximaal 70 m²;
f. kampeermiddelen zijn uitsluitend toegestaan in de periode 1 maart tot 1 december;
g. er wordt voorzien in de realisatie en instandhouding van een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
h. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
i. er wordt voldaan aan de natuur-, milieuregelgeving;
j. er vindt geen onevenredige aantasting plaats van de waterhuishoudkundige situatie;
k. er vindt geen onevenredige aantasting plaats van de ecologische waarden;
l. de verkeersaantrekkende werking van de nevenactiviteit dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie;
m. er dient op eigen terrein te worden voorzien in de parkeerbehoefte;
n. het gebruik mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende agrarische bedrijven, voortvloeiende uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;
o. het mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in artikel 4.1 omschreven waarden.

4.5.3 Omgevingsvergunning mantelzorg in afhankelijke woonruimte

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 4.4.1 sub h en toestaan dat een bijgebouw gebruikt wordt als afhankelijke woonruimte, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. een dergelijke bewoning is noodzakelijk vanuit een oogpunt van mantelzorg;
b. er vindt geen onevenredige aantasting plaats van in het geding zijnde belangen waaronder die van omwonenden en bedrijven;
c. er wordt voldaan aan de natuur-, milieuregelgeving;
d. indien sprake is van een geurgevoelig object wordt er voldaan aan de geurnormen krachtens de Wet geurhinder en veehouderij, dan wel krachtens een op deze wet gebaseerde verordening;
e. de afhankelijke woonruimte wordt ingepast binnen de toegestane bijgebouwen, waarbij ten behoeve van mantelzorg niet meer dan 80 m² mag worden gebruikt;
f. de afstand van het bijgebouw tot de bedrijfswoning bedraagt niet meer dan 25 m.

4.5.4 Omgevingsvergunning gebruiken carnavalsloodsen

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 4.4.1 teneinde het gebruiken van gebouwen voor het bouwen van carnavalswagens mogelijk te maken, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. Het gebruik is toegestaan gedurende maximaal 6 maanden per jaar;
b. Het gebruik mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende (agrarische) bedrijven, voortvloeiend uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;
c. Het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
d. Er dient op eigen terrein te worden voorzien in de parkeerbehoefte.

4.6 Wijzigingsbevoegdheid

4.6.1 Wijziging oppervlakte bebouwing niet-agrarische bedrijven

Burgemeester en wethouders kunnen de bestemming wijzigen teneinde de opgenomen maximale oppervlakte bedrijfsbebouwing van niet-agrarische bedrijven als opgenomen in artikel 4.2.2 te vergroten, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. de toegestane vergroting bedraagt het volgende:
    1. ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie' mag de in artikel 4.2.2 opgenomen bebouwde oppervlakte met maximaal 20% in de planperiode worden vergroot
b. de vergroting dient noodzakelijk te zijn uit het oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering en/of -ontwikkeling;
c. er vindt geen opslag buiten de gebouwen plaats;
d. er dient te worden voldaan aan de volgende landschappelijke en ruimtelijke kwaliteitseisen:
    1. landschappelijke inpassing en kwaliteitsverbetering:
        - er dient kwaliteitsverbetering plaats te vinden waarbij sprake is van een kwaliteitsverbetering van minimaal 20% van de waardevermeerdering conform categorie 3 als opgenomen in de gemeentelijke visie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied". Invulling van deze kwaliteitsverbetering van het landschap vindt in ieder geval plaats door realisatie en instandhouding van een zorgvuldige landschappelijke inpassing, zoals hierboven genoemd. Hiertoe kan de bestemming 'Groen - Landschappelijke inpassing' worden opgenomen;

2. zuinig ruimtegebruik:
    - de inrichting van het bouwvlak bevordert een gunstige verhouding tussen bruto (bestemmings- of bouwvlak) en netto (bebouwing) ruimtebeslag;
    - er is sprake van een bebouwingspercentage en bouwhoogte welke passend zijn bij de aard van de omgeving en de beoogde ontwikkeling;
3. ontstening: met het initiatief wordt eveneens bewerkstelligd, dat overtollige bebouwing (niet zijnde cultuurhistorisch waardevol) wordt gesloopt:
4. verkeer en parkeren:
    - parkeren dient binnen het bouwvlak plaats te vinden
    - de verkeersaantrekkende werking dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie

e. de belangen van de omliggende (niet) agrarische bedrijven en andere functies worden niet onevenredig aangetast;
f. er vindt geen toename van de milieubelasting plaats;
g. er wordt voldaan aan de natuur-, milieuregelgeving;
h. er mag geen onevenredige aantasting plaatsvinden van de aanwezige landschappelijke, cultuurhistorische en natuurwaarden;
i. de uitbreiding is vanuit milieuhygiënisch oogpunt aanvaardbaar;
j. het gebruik mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende agrarische bedrijven, voortvloeiende uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;
k. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
l. er mag geen onevenredige aantasting plaatsvinden van de waterhuishoudkundige situatie; hieromtrent wordt advies ingewonnen bij het waterschap;
m. er mag geen onevenredige aantasting plaatsvinden van de aanwezige landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische waarden;
n. de beoogde ontwikkeling leidt niet tot een bedrijf, behorend tot de milieucategorie 3 of hoger;
o. de beoogde ontwikkeling leidt niet tot twee of meer zelfstandige bedrijven;
p. de beoogde ontwikkeling leidt niet tot een al dan niet zelfstandige kantoorvoorziening met een baliefunctie;
q. de beoogde ontwikkeling leidt niet tot een al dan niet zelfstandige detailhandelsvoorziening met een vloeroppervlakte groter dan 1120 m².

4.6.2 Wijziging naar andere vorm niet-agrarisch bedrijf

Burgemeester en wethouders kunnen de bestemming wijzigen teneinde een andere vorm van niet-agrarische bedrijvigheid toe te staan, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. aangetoond dient te worden dat in ruimtelijk en milieuhygiënisch opzicht geen blijvend minder gunstige gevolgen ontstaan voor de omgeving van het betreffende bedrijf, in vergelijking met de gevolgen van het oorspronkelijke bedrijf ten aanzien waarvan deze wijzigingsbevoegdheid wordt doorlopen;
b. er mag geen opslag buiten de gebouwen plaatsvinden;
c. een tweede bedrijfswoning, voor zover niet reeds aanwezig, is niet toegestaan;
d. voldaan moet worden aan de maatvoeringseisen uit artikel 4.2;
e. detailhandel is niet toegestaan behoudens voor zover zulks in ondergeschikte vorm noodzakelijk is voor het op de bestemming gerichte gebruik;
f. er dient te worden voldaan aan de volgende landschappelijke en ruimtelijke kwaliteitseisen:

1. landschappelijke inpassing en kwaliteitsverbetering:
    - er dient kwaliteitsverbetering plaats te vinden waarbij sprake is van een kwaliteitsverbetering van minimaal 20% van de waardevermeerdering conform categorie 3 als opgenomen in de gemeentelijke visie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied". Invulling van deze kwaliteitsverbetering van het landschap vindt in ieder geval plaats door realisatie en instandhouding van een zorgvuldige landschappelijke inpassing, zoals hierboven genoemd. Hiertoe kan de bestemming 'Groen - Landschappelijke inpassing' worden opgenomen;
2. zuinig ruimtegebruik:
    - de inrichting van het bouwvlak bevordert een gunstige verhouding tussen bruto (bestemmings- of bouwvlak) en netto (bebouwing) ruimtebeslag;
    - er is sprake van een bebouwingspercentage en bouwhoogte welke passend zijn bij de aard van de omgeving en de beoogde ontwikkeling;
3. ontstening: met het initiatief wordt eveneens bewerkstelligd, dat overtollige bebouwing (niet zijnde cultuurhistorisch waardevol) wordt gesloopt:
    - als belangrijke voorwaarde voor hergebruik geldt dat indien het gebruik (deels) een inpandig gebruik betreft, dan dient dit gebruik plaats te vinden binnen de aanwezige gebouwen; uitbreiding van bebouwing is niet toegestaan;
    - er dient te worden aangetoond welke bedrijfsgebouwen noodzakelijk zijn voor de hergebruikfunctie;
4. verkeer en parkeren:
    - parkeren dient binnen het bouwvlak plaats te vinden;
    - de verkeersaantrekkende werking dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie

g. het gebruik mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende agrarische bedrijven, voortvloeiende uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;
h. er wordt voldaan aan de natuur-, milieuregelgeving;
i. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
j. uit een te overleggen onderzoek dient te blijken dat de bodem geschikt is voor de nieuwe functie;
k. de omvang van het bestemmingsvlak mag niet groter zijn dan 5000 m²;
l. de beoogde ontwikkeling leidt niet tot twee of meer zelfstandige bedrijven;
m. de beoogde ontwikkeling leidt niet tot een al dan niet zelfstandige kantoorvoorziening met een baliefunctie;
n. de beoogde ontwikkeling leidt niet tot een al dan niet zelfstandige detailhandelsvoorziening met een vloeroppervlakte groter dan 1120 m²;
o. de ontwikkeling draagt bij aan de ontwikkeling van een gemengde plattelandseconomie;

4.6.3 Wijziging t.b.v. agrarisch verwant bedrijf/agrarisch technisch hulpbedrijf

Burgemeester en wethouders kunnen de bestemming van de gronden ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak' wijzigen in 'Bedrijf - Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf', teneinde een agrarisch verwant bedrijf dan wel een agrarisch technisch hulpbedrijf toe te staan, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. een agrarisch verwant bedrijf is uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie';
b. het hergebruik dient te passen in de omgeving;
c. in opzet en ontwikkelingsperspectief dient het om een kleinschalige activiteit te gaan;
d. er mag geen opslag buiten de gebouwen plaatsvinden;
e. er dient te worden voldaan aan de volgende landschappelijke en ruimtelijke kwaliteitseisen:

1. landschappelijke inpassing: Met het initiatief dient een gedegen landschappelijke inpassing middels erfbeplanting plaats te vinden en in stand te worden gehouden; Hiertoe kan de bestemming 'Groen - Landschappelijke inpassing' worden opgenomen. De kwaliteitswinst blijkt uit een door de gemeente goedgekeurd erfbeplantingsplan. Indien een landschappelijke inpassing middels erfbeplanting niet mogelijk is, dient kwaliteitsverbetering plaats te vinden waarbij sprake is van een kwaliteitsverbetering van minimaal 20% van de waardevermeerdering conform categorie 3 als opgenomen in de gemeentelijke visie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied";
2. zuinig ruimtegebruik:
    - de inrichting van het bouwvlak bevordert een gunstige verhouding tussen bruto (bestemmings- of bouwvlak) en netto (bebouwing) ruimtebeslag;
    - er is sprake van een bebouwingspercentage en bouwhoogte welke passend zijn bij de aard van de omgeving en de beoogde ontwikkeling;
3. ontstening: met het initiatief wordt eveneens bewerkstelligd, dat overtollige bebouwing (niet zijnde cultuurhistorisch waardevol) wordt gesloopt:
    - als belangrijke voorwaarde voor hergebruik geldt dat indien het gebruik (deels) een inpandig gebruik betreft, dan dient dit gebruik plaats te vinden binnen de aanwezige gebouwen; uitbreiding van bebouwing is niet toegestaan;
    - er dient te worden aangetoond welke bedrijfsgebouwen noodzakelijk zijn voor de hergebruikfunctie;
4. verkeer en parkeren:
    - parkeren dient binnen het bouwvlak plaats te vinden
    - de verkeersaantrekkende werking dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie

f. het dient om een concreet plan te gaan, waarbij onder andere milieutechnische gegevens worden overgelegd;
g. de wijziging mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende agrarische bedrijven, voortvloeiende uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;
h. er wordt voldaan aan de natuur-, milieuregelgeving;
i. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
j. detailhandel is niet toegestaan;
k. de wijziging mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in artikel 4.1 omschreven doeleinden;
l. indien de omvang van het bestemmingsvlak 'Bedrijf - Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf' kleiner is dan het bestemmingsvlak 'Bedrijf', dan wordt op de resterende gronden de aangrenzende agrarische gebiedsbestemming 'Agrarisch - 2' opgenomen;
m. de regels van 'Bedrijf - Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf' worden van overeenkomstige toepassing verklaard.

4.6.4 Wijziging t.b.v. woondoeleinden/woningsplitsing

Burgemeester en wethouders kunnen de bestemming wijzigen in:

a. de bestemming 'Wonen', waarbij na bedrijfsbeëindiging de verbouw van een voormalige bedrijfswoning voor wonen kan worden toegestaan;
b. de aangrenzende bestemming 'Agrarisch - 2'.

Een en ander mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. de bestaande situering van de voormalige bedrijfswoning mag worden gewijzigd mits de nieuwe situering van de woning stedenbouwkundig, verkeerskundig en milieukundig aanvaardbaar is;
b. de inhoud van de voormalige bedrijfswoning mag worden vergroot tot 750 m³.
c. er dient te worden voldaan aan de volgende landschappelijke en ruimtelijke kwaliteitseisen:
    1. indien het bestemmingsvlak 'Wonen' maximaal 1500 m² bedraagt en de bebouwde oppervlakte aan bijgebouwen niet meer bedraagt dan 200 m² en hiertoe alle overtollige bebouwing is gesloopt, dan is geen aanvullende kwaliteitsverbetering vereist;
    2. indien het bestemmingsvlak 'Wonen' groter wordt dan 1500 m², maar maximaal 5000 m² dan:
        - wordt voorzien in de realisatie en instandhouding van een zorgvuldige landschappelijke inpassing. Hiertoe kan de bestemming 'Groen - Landschappelijke inpassing' worden opgenomen. De kwaliteitswinst blijkt uit een door de gemeente goedgekeurd erfbeplantingsplan. Indien een landschappelijke inpassing middels erfbeplanting niet mogelijk is, dient kwaliteitsverbetering plaats te vinden waarbij sprake is van een kwaliteitsverbetering van minimaal 20% van de waardevermeerdering conform categorie 3 als opgenomen in de gemeentelijke visie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied";
        - wordt toepassing gegeven aan de sloopbonusregeling als opgenomen in artikel 22.3.1 of 22.3.4 van het bestemmingsplan "Buitengebied" van de gemeente Drimmelen.
    3. indien het bestemmingsvlak 'Wonen' groter wordt dan 5000 m² en/of de bebouwde oppervlakte aan bijgebouwen meer bedraagt dan 500 m², dan dient kwaliteitsverbetering plaats te vinden waarbij sprake is van een kwaliteitsverbetering van minimaal 20% van de waardevermeerdering conform categorie 3 als opgenomen in de gemeentelijke visie "Landschappelijke kwaliteit buitengebied". Invulling van deze kwaliteitsverbetering van het landschap vindt in ieder geval plaats door realisatie en instandhouding van een zorgvuldige landschappelijke inpassing, zoals hiervoor genoemd;
    4. zuinig ruimtegebruik:
        - de inrichting van het bouwvlak bevordert een gunstige verhouding tussen bruto (bestemmings- of bouwvlak) en netto (bebouwing) ruimtebeslag;
        - nieuwbouw mag uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak' plaatsvinden
    5. parkeren dient binnen het bouwvlak plaats te vinden;
d. de wijziging mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende agrarische bedrijven, voortvloeiende uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;
e. uit een onderzoek naar de bodemkwaliteit dient te blijken dat de bodem geschikt is voor de nieuwe functie;
f. voldaan wordt aan de bepalingen bij of krachtens de Wet geluidhinder;
g. er wordt voldaan aan de geurnormen krachtens de Wet geurhinder en veehouderij, dan wel krachtens een op deze wet gebaseerde verordening;
h. er wordt voldaan aan de natuur-, milieuregelgeving;
i. de wijziging mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de in artikel 4.1 omschreven waarden;
j. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;
k. de aanduiding 'specifieke vorm van wonen - voormalig agrarisch bedrijf' wordt opgenomen;

l. er wordt een bestemmingsvlak 'Wonen' op maat opgenomen, voor zover mogelijk kleiner dan het bestemmingsvlak 'Bedrijf', afgestemd op de situering van de gebouwen; voor het overige wordt de agrarische gebiedsbestemming opgenomen;
m. de oppervlakte van de aanduiding 'bouwvlak' binnen het bestemmingsvlak 'Wonen' bedraagt niet meer dan 5.000 m²;
n. de regels van 'Wonen' worden van overeenkomstige toepassing verklaard.

4.6.5 Wijziging t.b.v. grondgebonden agrarisch bedrijf, niet zijnde veehouderij

Burgemeester en wethouders kunnen de bestemming wijzigen ten behoeve van het toestaan van een grondgebonden agrarisch bedrijf, niet zijnde een veehouderij, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. er dient sprake te zijn van een volwaardig agrarisch bedrijf dan wel een agrarisch bedrijf dat naar verwachting binnen redelijke termijn zal uitgroeien tot een volwaardig agrarisch bedrijf; dienaangaande wordt advies van de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen ingewonnen;
b. de omvang van de aanduiding 'bouwvlak' bedraagt maximaal:
    1. 2 ha buiten de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie'
    2. 1,5 ha op de overige gronden
c. op de locatie heeft geen sloop van bedrijfsgebouwen plaatsgevonden met gebruikmaking van de regeling "Ruimte-voor-ruimte";
d. de bedrijfswoning wordt gevestigd in de bestaande woning;
e. er dient te worden voldaan aan de volgende landschappelijke en ruimtelijke kwaliteitseisen:
    1. landschappelijke inpassing: Met het initiatief dient een gedegen landschappelijke inpassing middels erfbeplanting plaats te vinden en in stand te worden gehouden; Hiertoe kan de bestemming 'Groen - Landschappelijke inpassing' worden opgenomen;
    2. zuinig ruimtegebruik:
        - de inrichting van het bouwvlak bevordert een gunstige verhouding tussen bruto (bestemmings- of bouwvlak) en netto (bebouwing) ruimtebeslag;
        - er is sprake van een bebouwingspercentage en bouwhoogte welke passend zijn bij de aard van de omgeving en de beoogde ontwikkeling;
    3. ontstening: met het initiatief wordt eveneens bewerkstelligd, dat overtollige bebouwing (niet zijnde cultuurhistorisch waardevol) wordt gesloopt:
        - als belangrijke voorwaarde voor hergebruik geldt dat indien het gebruik (deels) een inpandig gebruik betreft, dan dient dit gebruik plaats te vinden binnen de aanwezige gebouwen; uitbreiding van bebouwing is niet toegestaan;
        - er dient te worden aangetoond welke bedrijfsgebouwen noodzakelijk zijn voor de hergebruikfunctie;
    4. verkeer en parkeren:
        - parkeren dient binnen het bouwvlak plaats te vinden
        - de verkeersaantrekkende werking dient te zijn afgestemd op de feitelijke ontsluitingssituatie
f. uit een onderzoek naar de bodemkwaliteit dient te blijken dat de bodem geschikt is voor de nieuwe functie.
g. er vindt geen onevenredige aantasting plaats van de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, water- en bodemhuishoudkundige of milieuhygiënische kwaliteiten van het gebied;
h. het gebruik mag niet leiden tot extra belemmeringen voor de bedrijfsontwikkelingen van de omliggende agrarische bedrijven, voortvloeiende uit de natuur-, milieu- en dierenwelzijnswetgeving;'
i. de omschakeling danwel hervestiging mag, gelet op de instandhoudingsdoelstelling van omliggende Natura 2000-gebieden, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats

van soorten in de Natura 2000-gebieden niet laten verslechteren of een significant verstorend effect hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen;

j. de wijziging mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van:
    1. de in artikel 4.1 omschreven waarden ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie';

k. de volgende bestemming wordt van overeenkomstige toepassing verklaard:
    1. 'Agrarisch - 2' ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie';

l. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt.

Artikel 5 Groen - Landschappelijke inpassing

5.1 Bestemmingsomschrijving

5.1.1 Algemeen

De voor 'Groen - Landschappelijke inpassing' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. het aanbrengen en instandhouden van gebiedseigen (erf)beplanting ter landschappelijke inpassing van gebouwen, verhardingen en andere voorzieningen;
b. water en waterhuishoudkundige doeleinden;

5.1.2 Nadere detaillering van de bestemming

In het onderstaande is een nadere detaillering opgenomen van het bepaalde in artikel 5.1.1:

a Waterhuishoudkundige doeleinden

De gronden binnen een strook van 5 m aan weerszijden vanaf de insteek van de met 'Water' bestemde watergangen zijn tevens bestemd voor waterhuishoudkundige doeleinden.

5.2 Bouwregels

5.2.1 Algemeen

Uitsluitend zijn bouwwerken, geen gebouwen zijnde, toegestaan en uitsluitend in de vorm van een erfafscheiding.

5.2.2 Bouwregels erfafscheiding

Voor erfafscheidingen gelden de volgende bepalingen:

a. de erfafscheiding mag uitsluitend in de vorm van een open constructie worden opgericht;
b. de bouwhoogte van erfafscheidingen mag niet meer bedragen dan 1 m.

5.3 Specifieke gebruiksregels

5.3.1 Strijdig gebruik

Onder het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, wordt in ieder geval begrepen gebruik van gronden en opstallen:

a. voor het opslaan, storten of bergen van materialen, producten en mest, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is voor het op de bestemming gerichte gebruik van de grond;
b. het aanbrengen van verhardingen, anders dan bedoeld in artikel 5.4.4.

5.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

5.4.1 Omgevingsvergunningsplicht

Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag (omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden) de in het schema onder artikel 5.4.4 omgevingsvergunningsplichtige werken en werkzaamheden uit te (doen) voeren.

5.4.2 Uitzonderingen vergunningplicht

Het onder artikel 5.4.1 vervatte verbod geldt niet voor werken en werkzaamheden:

a. waarvoor ten tijde van het van kracht worden van dit bestemmingsplan omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden is verleend;
b. welke ten tijde van het van kracht worden van dit bestemmingsplan in uitvoering waren;
c. welke betreffen het normale onderhoud en/of landschapsbeheer.

5.4.3 Toetsing aan aanwezige waarden

De in artikel 5.4.1 bedoelde vergunning wordt slechts verleend indien na een belangenafweging blijkt dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de aanwezige waarden als opgenomen in artikel 5.1. Ten behoeve van de belangenafweging zijn in het schema onder artikel 5.4.4 de toetsingscriteria weergegeven.

5.4.4 Schema omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden

Omgevingsvergunningsplichtige werken/werkzaamheden	**Criteria voor verlening van de omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden**
het aanleggen van wegen en het aanbrengen van overige verhardingen als doorgang	de wegen en overige verhardingen moeten noodzakelijk zijn voor het (agrarisch) gebruik, behorende bij de naastgelegen bestemming; de wegen en overige verhardingen betekenen geen aantasting van de aanwezige landschappelijke inpassing, dan wel er wordt anderszins voorzien in een zorgvuldige landschappelijke inpassing;
het verwijderen van houtopstanden ten behoeve van een doorgang	het verwijderen moet noodzakelijk zijn voor het (agrarisch) gebruik, behorende bij de naastgelegen bestemming; het verwijderen betekent geen aantasting van de aanwezige landschappelijke inpassing, dan wel er wordt anderszins voorzien in een zorgvuldige landschappelijke inpassing;

Artikel 6 Waarde - Archeologie 1

6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie 1' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor de bescherming van (hoge) verwachte archeologische waarden.

6.2 Bouwregels

Op deze gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:

a. bouwwerken ter vervanging van bestaande bouwwerken, waarbij de bestaande oppervlakte van het bouwwerk niet wordt vergroot of ruimtelijk gewijzigd en voor zover bij de bouw geen grondwerkzaamheden worden uitgevoerd dieper dan 0,5 m;
b. bouwwerken waarbij grondwerkzaamheden plaatsvinden met een oppervlakte van minder dan 100 m² voor zover bij de bouw geen grondwerkzaamheden worden uitgevoerd dieper dan 0,5 m.

6.3 Afwijken van de bouwregels

6.3.1 Afwijken voor bouwen ten dienste van andere bestemming tot een grotere diepte en/of oppervlakte

Het bevoegd gezag kan met een omgevingsvergunning afwijken van de diepte van de grondbewerkingen en/of de bebouwde oppervlakte als bepaald in artikel 6.2, voor de bouw van bouwwerken ten dienste van de andere geldende bestemming(en), mits:

a. op basis van archeologisch onderzoek, weergegeven in een door de bevoegde overheid goedgekeurd rapport, in voldoende mate is vastgesteld dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn; of
b. op basis van archeologisch onderzoek, weergegeven in een door de bevoegde overheid goedgekeurd rapport, in voldoende mate is vastgesteld dat de archeologische waarden door bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad; of
c. de volgende voorwaarden in acht genomen worden indien, op basis van archeologisch onderzoek, weergegeven in een door de bevoegde overheid goedgekeurd rapport, in voldoende mate is vastgesteld dat de archeologische waarden door de bouwactiviteiten kunnen worden verstoord:
    1. een verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden; of
    2. een verplichting tot het doen van opgravingen; of
    3. een verplichting de uitvoering van bouwactiviteiten te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg namelijk een archeologische instantie met een opgravingsbevoegdheid.

6.3.2 Archeologisch rapport

Indien het bevoegd gezag niet beschikt over een voor de beoordeling van de aanvraag toereikend archeologisch onderzoek voor de gronden waarop een aanvraag om omgevingsvergunning voor bouwen wordt gedaan, dient de aanvrager ten behoeve van de beoordeling van archeologische waarden van de gronden een archeologisch rapport te overleggen dat voldoet aan de vigerende Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA).

6.3.3 Advies

Bij de beoordeling van het archeologisch onderzoek en het afwijkingsverzoek als bedoeld in artikel 6.3.1, laat het bevoegd gezag zich adviseren door een deskundige op het gebied van de archeologische monumentenzorg conform de Kwaliteitsnorm voor de Nederlandse Archeologie-KNA, vastgesteld door Burgemeester en wethouders van de gemeente Drimmelen.

6.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

6.4.1 Omgevingsvergunning

Het is verboden op of in deze gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

a. het ophogen, afgraven (ook ten behoeve van het verwijderen van bestaande funderingen), woelen, mengen, diepploegen, aanbrengen van heipalen, egaliseren en ontginnen van gronden met dien verstande dat het werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden betreft met een oppervlakte groter dan 100 m² en dieper dan 0,5 m;
b. het wijzigen van de waterhuishouding, zoals het uitdiepen, graven en/of verleggen van waterlopen;
c. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur dieper dan 0,5 m;
d. het verlagen van het grondwaterpeil.

6.4.2 Uitzonderingen

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 6.4.1 is niet van toepassing, indien:

a. het gaat om onderhouds- en vervangingswerkzaamheden van bestaande bestratingen en beplantingen en werkzaamheden binnen bestaande tracés van kabels, leidingen en rioleringen waarbij niet dieper gegraven wordt dan de reeds uitgegraven diepte;
b. het gaat om het aanleggen van drainages;
c. op basis van inventariserend en/of definitief archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn;
d. de werken en werkzaamheden:
    1. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;
    2. mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning of een ontgrondingsvergunning;
e. de werken en werkzaamheden op inventariserend of definitief archeologisch onderzoek zijn gericht.

6.5 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

6.5.1 Omgevingsvergunning voor het slopen

a. Het is verboden de voor de 'Waarde - Archeologie 1' aangewezen gronden, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk, de aanwezige bouwwerken te slopen indien de oppervlakte meer bedraagt dan 100 m² en dieper gaat dan 0,5 m onder maaiveld.
b. Aan de omgevingsvergunning voor het slopen kan in ieder geval de voorwaarde worden gesteld dat de sloop wordt begeleid door een gekwalificeerde deskundige (zijnde een archeologisch bedrijf met een opgravingsvergunning). Hiervoor is een door het bevoegd gezag schriftelijk goedgekeurd Programma van Eisen vereist dat is opgesteld conform de vigerende Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA).
c. Indien tijdens de begeleiding van de sloopwerken vondsten van zeer hoge waarden worden aangetroffen, wordt hiervan terstond melding gemaakt bij het bevoegd gezag die in het belang van de archeologische monumentenzorg aanvullende voorschriften kunnen verbinden aan de omgevingsvergunning voor het slopen.
d. de vergunning kan niet worden verleend indien blijkt dat de sloop een onevenredige aantasting van de archeologische waarden van de gronden tot gevolg heeft.

6.5.2 Toelaatbaarheid

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 6.5.1 wordt slechts verleend indien:

a. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn; of
b. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad; of
c. de volgende voorwaarden in acht genomen worden indien, op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken en werkzaamheden kunnen worden verstoord:
    1. een verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden; of
    2. een verplichting tot het doen van opgravingen; of
    3. een verplichting de uitvoering van werken en werkzaamheden te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg conform de vigerende KNA.

6.5.3 Advies

Indien het bevoegd gezag voornemens is om aan de omgevingsvergunning voorwaarden te verbinden als bedoeld in artikel 6.5.1 sub c, wordt de deskundige van de bevoegde overheid (Regioarcheoloog) om advies gevraagd. Bij een negatief advies wordt de omgevingsvergunning niet verleend.

6.6 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen, overeenkomstig artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, het plan wijzigen in die zin dat de bestemming 'Waarde - Archeologie 1' wordt ontnomen, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat ter plaatse geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn. Alvorens de bedoelde wijziging wordt toegepast, wordt deskundig advies gevraagd aan een door Burgemeester en wethouders vastgestelde deskundige op het gebied van de archeologische Monumentenzorg conform de vigerende KNA.

3 ALGEMENE REGELS

Artikel 7 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 8 Algemene bouwregels

8.1 Afwijkende maatvoering

Bestaande gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die zijn opgericht in overeenstemming met de Woningwet, maar in afwijking van dit bestemmingsplan, zijn toegestaan. Herbouw van deze bestaande gebouwen is niet toegestaan.

Artikel 9 Algemene aanduidingsregels

9.1 Gebiedsaanduidingen

Ter plaatse van de gebiedsaanduiding 'wetgevingszone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie' gelden specifieke regels. Deze specifieke regels zijn opgenomen in de bestemming waarbinnen dit geldt.

4 OVERGANGS- EN SLOTREGELS

Artikel 10 Overgangsrecht

10.1 Overgangsrecht bouwwerken

10.1.1 Algemeen

Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,

a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

10.1.2 Omgevingsvergunning

Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het bepaalde in artikel 10.1.1 een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in artikel 10.1.1 met maximaal 10%.

10.1.3 Uitzondering

Het bepaalde in artikel 10.1.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

10.2 Overgangsrecht gebruik

10.2.1 Algemeen

Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

10.2.2 Strijdig gebruik

Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in artikel 10.2.1, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

10.2.3 Onderbroken gebruik

Indien het gebruik, bedoeld in artikel 10.2.1, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

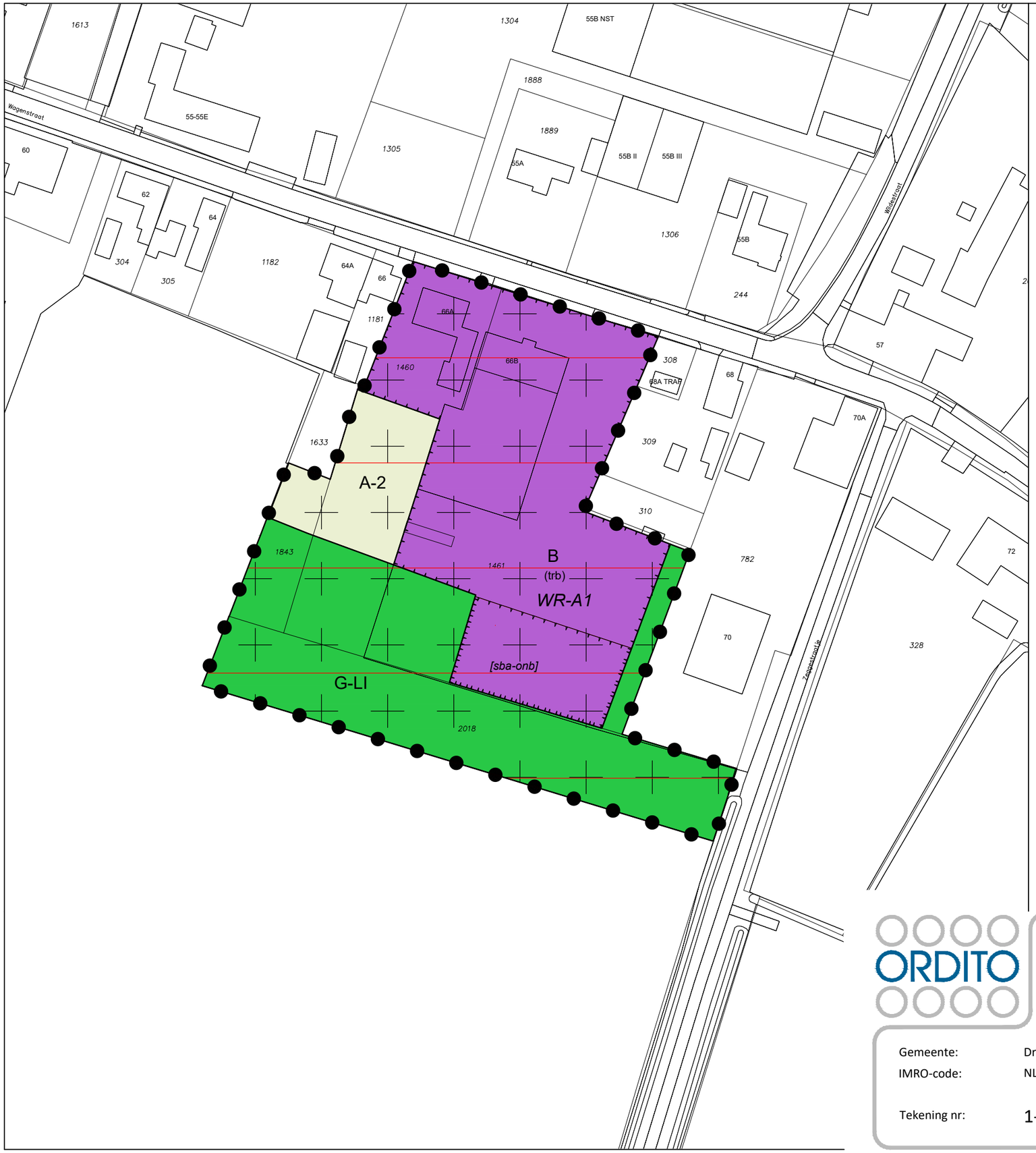
Artikel 11 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan "Wagenstraat 66A/B, Wagenberg".

VERBEELDING





LEGENDA

plangebied

Enkelbestemmingen

A-2 — Agrarisch - 2

B — Bedrijf

G-LI — Groen - Landschappelijke inpassing

Dubbelbestemmingen

WR-A1 — Waarde - Archeologie 1

Gebiedsaanduidingen

wetgevingzone - wijzigingsgebied gemengde plattelandseconomie

Functieaanduidingen

(trb) — transportbedrijf

Bouwaanduidingen

[sba-onb] — specifieke bouwaanduiding - onbebouwd

ondergrond

ORDITO

Verbeelding

Bestemmingsplan "Wagenstraat 66A, Wagenberg"

Gemeente:	Drimmelen	voorontwerp:	..-..-....	datum:	29-05-2024
IMRO-code:	NL.IMRO.1719.0bp23wagenstr66ab-vg01	ontwerp:	07-12-2023	getekend:	FH
		vastgesteld:	..-..-....	schaal:	1:1000
Tekening nr:	1-A	onherroepelijk:	..-..-....	formaat:	A3

BIJLAGEN BIJ DE TOELICHTING



BIJLAGE 1 LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN



*Solitaire landschapsboom. Parkachtige sfeer. Overgang naar de akkers
1 Okkernoot (Juglans regia)
*Beukenhaag (35 meter) Aankleding overgang privetuin / akkers.
(Fagus sylvatica).

Paardenwei.

Privé tuin
handschappelijk uitzicht mooi!! Blijven!!
Woonhuis

*Beukenhaag (11,5 meter) (Fagus sylvatica).

*Beukenhaag (15 meter)
(Fagus sylvatica)

*Solitaire
landschapsboom
1 Okkernoot (Juglans regia)

Bedrijf.

*Heesters (70,5 m²)
Overgangszone. Versterking biodiversiteit.
Gelderse roos (Viburnum opulus)
Kraagroos (Rosa agrestis)
Vogelkers (Prunus padus)
*Verdeelt in groepen. (Geldt ook voor de Houtwal)

*Later eventueel doorgang vrachtwagens (mogelijkheid).

*Solitaire landschapsbomen (10 stuks)
Parkachtige sfeer. Overgang naar de akkers.
Bestaande uit: Linde bomen (Tilia europaea)
Tamme kastanje (Castanea sativa).

*Houtwal (368 m²) Ontrekt het transportbedrijf
een stukje uit het zicht. Meidoorn (Crataegus monogyna) Zwarte bes (Ribes nigrum)

*De wadi (180 m²) Opvang water terrein (Slootvorm!!) Diepte 1.25. Hazelaar (Coryllus avellana).

Indeling handschappelijke beplanting.

Opdr. g.: C.E.J.M. Rosenburg Beheer B.V.
te Wageningen.

Get.: Sandra den Exter.

Schaal: 1:500.

D.d.: febr. 2023. / maart 2023.

Berekening investering kwaliteitsverbetering landschap						
Investering aanleg en beheer landschapselementen						
landschapselement	Oppervlakte/ aantal	Kosten aanleg, norm per eenheid	Kosten aanleg	Kosten beheer per eenheid	Kosten beheer 6 jaar	Totaal
Houtwal	368 m2 (64 planten per are: 236 planten)	€ 2,30/stuk	€ 542,28	€ 2.331,2 /ha	€ 514,73	€ 1.057
Heesters	20 m/70 m2 (46 planten)	€ 2,30/stuk	€ 103,78	€ 7,87/m1 (cyclish beheer)	€ 154,7	€ 258,48
Knip- en scheerhaag	61,5 m	€ 19,60/m1	€ 1.205,4	€ 4,39/m1	€ 1.619,91	€ 2.825,31
(Solitaire) bomen	12	€ 90,22/stuk	€ 1.082,64	€ 31,86/stuk	€ 764,64	€ 1.847,28
Wadi	180 m2/225 m3	€ 6,66 /m3	€ 1.498,5	€ 1.155,63/ha	€ 124,8	€ 1.623.3
Totaal landschapselementen						***€ 7.611,37***
Verplichte kwaliteitsverbetering						€ ***27.081,00***
Resterende bedrag naar gemeentelijk fonds						***€ 19.469,63***

BIJLAGE 2 AKOESTISCH ONDERZOEK



AKOESTISCH ONDERZOEK
CEES RASENBERG TRANSPORT B.V.
WAGENSTRAAT 66B
TE WAGENBERG
GEMEENTE DRIMMELEN



AKOESTISCH ONDERZOEK
CEES RASENBERG TRANSPORT B.V.
WAGENSTRAAT 66B
TE WAGENBERG
GEMEENTE DRIMMELEN

Projectnummer:	2021055.G1
Revisie:	2
Rapportdatum:	13 februari 2023
Auteur:	R.E.S.S. Vliex
Opdrachtgever:	Cees Rasenberg Transport B.V. Wagenstraat 66B 4845 CW Wagenberg
Contactpersoon:	mevrouw I. Rasenberg

Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing
Gripvelden 113
4707 ZC Roosendaal
T: 0165-395144
M: 06-53993634
E: info@vliexakoestiek.nl

INHOUDSOPGAVE **pagina**

1. INLEIDING 1
2. TOETSINGSCRITERIA 3
3. UITGANGSPUNTEN 6
   - 3.1 Situatie 6
   - 3.2 Representatieve bedrijfssituatie 7
   - 3.4 Geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking 9
   - 3.5 Rekenmodel ten behoeve van de overdrachtsberekeningen 9
4. REKENRESULTATEN 10
   - 4.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus 10
   - 4.2 Maximale geluidniveaus 10
   - 4.3 Verkeersaantrekkende werking 10
5. ANALYSE REKENRESULTATEN EN MAATREGELEN 12
   - 5.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus 12
   - 5.2 Maximale geluidniveaus 12
   - 5.3 Verkeersaantrekkende werking 12
   - 5.4 Maatregelen 12
     - 5.4.1 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau 13
     - 5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het maximale geluidniveau 14
     - 5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de voorkeurs-grenswaarde voor de verkeersaantrekkende werking 17
   - 5.5 Alternatieve ontsluiting voor de nachtperiode 17
6. OVERWEGINGEN 21
7. CONCLUSIES 28

FIGUREN

Figuur 1: grafisch overzicht ingevoerde objecten en bodemgebieden
Figuur 2: grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen nachtperiode
Figuur 3: grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen dagperiode
Figuur 4: grafisch overzicht ingevoerde bronnen maximaal geluidniveau
Figuur 5: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking
Figuur 6: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting
Figuur 7: grafisch overzicht ingevoerde toetspunten

BIJLAGEN

Bijlage I: bronvermogens
Bijlage II: invoergegevens
Bijlage III: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus
Bijlage IV: rekenresultaten maximale geluidniveaus
Bijlage V: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking
Bijlage VI: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus alternatieve ontsluiting
Bijlage VII: rekenresultaten maximale geluidniveaus alternatieve ontsluiting
Bijlage VIII: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

1. INLEIDING

In opdracht van Cees Rasenberg Transport B.V. is door Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting vanwege de activiteiten van dit bedrijf op het perceel, dat gelegen is aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg.

De activiteiten die Cees Rasenberg Transport B.V. ontplooit, omvatten het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen. Door middel van een uitgebreid wagenpark is Cees Rasenberg Transport B.V. in staat grote transportklussen zelfstandig uit te voeren.

In figuur A is een luchtfoto weergegeven van de locatie waar de inrichting gelegen is.



Figuur A

In voorliggende rapportage zijn de geprognosticeerde geluidbelastingen gepresenteerd voor de situatie waarbij de inrichting op het perceel, als aangegeven in figuur A, in werking is. In hoofdstuk 2 van deze rapportage wordt ingegaan op het toetsingskader. Vervolgens worden in hoofdstuk 3 de

uitgangspunten voor het onderzoek besproken. Hoofdstuk 4 bevat de rekenresultaten van de geluidbelasting op de gevels van woningen van derden. In hoofdstuk 5 zijn de berekende geluidbelastingen geanalyseerd en worden maatregelen voorgesteld. De overwegingen zijn opgenomen in hoofdstuk 6 en hoofdstuk 7 sluit af met conclusies.

In de verschillende figuren en bijlagen, die bij deze rapportage gevoegd zijn, is detailinformatie opgenomen, waaronder de rekenresultaten en de belangrijkste ingevoerde modelgegevens.

Ondanks dat de inrichting reeds meerdere jaren op locatie gevestigd is en de voorganger van deze inrichting, met onder andere ook transportactiviteiten, al meerdere decennia op deze locatie gevestigd was, was en is het vigerende bestemmingsplan niet sluitend. De inrichting is in werking krachtens het Activiteitenbesluit milieubeheer.

2. TOETSINGSCRITERIA

Tot 2016 werden zowel op het perceel Wagenstraat 66B als het perceel Wagenstraat 55B activiteiten verricht door het bedrijf Rasenberg Wagenberg B.V.. Dit bedrijf was gespecialiseerd in (agrarisch)loonwerk, mestdistributie, grondverzet, transport en aannemingswerkzaamheden. In 2016 is het bedrijf Rasenberg Wagenberg B.V. gesplitst in Rasenberg Wagenberg B.V. en Cees Rasenberg Transport B.V. Rasenberg Wagenberg B.V. is gevestigd op het adres Wagenstraat 55B.

Uit het bestemmingsplan 'Buitengebied', dat op 23 december 2015 vastgesteld is, heeft het perceel, waarop de inrichting gelegen is, de Enkelbestemming 'Bedrijf - Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf'. De gronden zijn bestemd voor:

a. agrarisch verwante bedrijven;
b. agrarisch technische hulpbedrijven;
c. water en waterhuishoudkundige doeleinden.

Omdat Cees Rasenberg Transport B.V. feitelijk een transportbedrijf is, zijn de activiteiten van dit bedrijf op het perceel in strijd met de bestemming van dit perceel. Deze strijdigheid kan door middel van een omgevingsvergunning opgeheven worden.

Ten behoeve van het vaststellen van een ruimtelijk besluit dienen de raad en het college uit te gaan van een goede ruimtelijke ordening. Om te bepalen of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening wordt onder andere gekeken naar de milieuzoneringen, behorende bij de bedrijven die in en/of nabij het plan gelegen zijn. Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de kwaliteit van de leefomgeving. Milieuzonering beperkt zich in het algemeen tot de milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie, te weten geur, stof, geluid en gevaar. Voor een verantwoorde inpassing van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of van gevoelige functies nabij bedrijven, heeft de VNG van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' in 2009 een geheel herziene uitgave opgesteld. Deze publicatie kan gehanteerd worden ten behoeve van de eventueel ten behoeve van het ruimtelijk besluit op te stellen paragraaf bedrijven en milieuzonering.

In de VNG-publicatie is een richtafstandenlijst opgenomen in relatie tot het omgevingstype rustige woonwijk. In deze lijst zijn bedrijven op grond van hun potentiële milieubelasting ingedeeld in zes categorieën. In tabel 1 zijn de milieucategorieën en richtafstanden uit de VNG-publicatie overgenomen.

De richtafstand geldt tussen enerzijds de grens van de bestemming die bedrijven (of andere milieubelastende functies) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning (of andere milieugevoelige functie) die volgens het (bestemmings)plan of via vergunningsvrij bouwen mogelijk is. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

Tabel 1: milieucategorieën en richtafstanden

Milieucategorie	Richtafstanden tot het omgevingstype 'rustige woonwijk'* in meters
1	10
2	30
3.1	50
3.2	100
4.1	200
4.2	300
5.1	500
5.2	700
5.3	1.000
6	1.500

* indien de omgeving is te typeren als 'gemengd gebied', gelden kleinere richtafstanden, namelijk één afstandstap kleiner (zie de VNG-publicatie, paragraaf 2.3)

De VNG-publicatie onderscheidt twee omgevingstypen:

1. *Het omgevingstype rustige woonwijk*
   Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.
2. *Het omgevingstype gemengd gebied*
   Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen.

De inrichting is reeds jaren fysiek aanwezig aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg. De inrichting ligt in een gebied waar sprake is van functiemenging. Een dergelijk gebied is zodoende als omgevingstype gemengd gebied aan te merken. Voor een dergelijk gebied geldt ingevolge de VNG-publicatie voor het aspect geluid vanwege in werking zijnde inrichtingen een richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en een richtwaarde van 70 dB(A) voor de dag-, 65 dB(A) voor de avond- en 60 dB(A) voor de nachtperiode voor het maximale geluidniveau. Indien aan vorenstaande richt- en grenswaarden voldaan wordt, is er voor het aspect geluid sprake van een goede ruimtelijke ordening. Indien blijkt dat de richtwaarden overschreden worden, kan het bevoegd gezag gemotiveerd afwijken van deze richtwaarden. De vorengenoemde richtwaarden zijn gelijk aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, dat op de inrichting van toepassing is.

Het toetsingskader voor geluid, zoals omschreven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' bestaat uit 4 stappen waarbij per stap de geluidbelasting groter wordt en daarmee ook het belang van de onderzoeks- en motiveringsplicht. De stappen zijn onderstaand omschreven.

Stap 1
Toetsing aan de richtafstand voor het aspect geluid. Indien de richtafstand niet wordt overschreden kan een verdere beoordeling van het aspect geluid in beginsel achterwege blijven.

Stap 2
Indien stap 1 niet toereikend is, is een onderzoek naar de geluidbelasting noodzakelijk. Er dient dan voldaan te worden aan de volgende richtwaarden:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau
Dag	50 dB(A)	70 dB(A)
Avond	45 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	40 dB(A)	60 dB(A)

Stap 3
Indien stap 2 niet toereikend is, is alleen op basis van een motivering een geluidbelasting mogelijk van:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau[a]
Dag	55 dB(A)	70 dB(A)
Avond	50 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	45 dB(A)	60 dB(A)

a: de maximale geluidniveaus vanwege het aan- en afrijdend verkeer worden in de VNG-publicatie uitgesloten van deze grenswaarden. Indien de maximale geluidniveaus in een gemengd gebied door aan- en afrijdend verkeer hoger zijn dan 70 dB(A) in de dag-, 65 dB(A) in de avond- en 60 dB(A) in de nachtperiode, dient gemotiveerd te worden waarom een dergelijk maximaal geluidniveau acceptabel wordt geacht.

Bij het volgen van stap 3 dient het bevoegd gezag te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht. Hierbij dient tevens de cumulatie van eventueel reeds aanwezige geluidbelastingen betrokken te worden. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde grenswaarden voor het betreffende gebied.

Stap 4
Bij grotere geluidbelastingen dan aangegeven bij stap 3 is het doorgaans niet mogelijk om een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling positief te bestemmen. Indien het bevoegd gezag toch van mening is dat het positief bestemmen aanvaardbaar is, dient dit grondig onderzocht, onderbouwd en gemotiveerd te worden. Hierbij dient rekening gehouden te worden met cumulatie van reeds aanwezige geluidbronnen.

Voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg wordt in het kader van een goede ruimtelijke ordening aangesloten bij de circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer (1996). In deze circulaire (de zogenaamde Schrikkelcirculaire) is een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde opgenomen. In de circulaire is een ten hoogste toelaatbare waarde van 65 dB(A) etmaalwaarde vermeld.

3. UITGANGSPUNTEN

De activiteiten binnen de inrichting, voor zover deze van belang zijn voor het aspect geluid, bestaan voornamelijk uit transportbewegingen en het parkeren van vervoerseenheden. Binnen de inrichting worden geen koelwagens gestald. Binnen de inrichting worden in de representatieve bedrijfssituatie maximaal 21 vrachtwagens per dag gestald. Daarnaast worden er in de RBS maximaal 24 personenauto's gestald. De personenauto's zijn met name van de chauffeurs van de vrachtwagens en drie bedrijfsauto's. Vaak komt het voor dat een of meerdere vrachtwagens op werklocatie gestationeerd zijn. De chauffeurs rijden dan met een bedrijfswagen naar locatie.

De vrachtwagens vertrekken omstreeks 05.30 uur uit de inrichting en komen omstreeks 16.30 uur terug. Bij terugkomst kan een vrachtwagen afgetankt en/of schoongespoten worden. De technische installaties om te tanken en schoonspuiten zijn inpandig opgesteld. Het tanken produceert derhalve geen relevant geluid. Het geluid dat tijdens het schoonspuiten relevant is, is het geluid van de waterstraal tegen de carrosserie van een vrachtwagen.

De vrachtwagens rijden achteruit naar de tank/wasplaats. Bij dit achteruit rijden zal de achteruitrijsignalering in werking zijn. Nadat de vrachtwagens afgetankt/schoongespoten zijn, rijden zij vooruit de tank/wasplaats uit om vervolgens achteruit te parkeren. Bij dit achteruit rijden zal de achteruitrijsignalering eveneens in werking zijn.

Binnen de inrichting is een heftruck, diesel aangedreven, in gebruik. De heftruck wordt soms in de dagperiode op het buitenterrein gebruikt.

In de loods kunnen in de dagperiode kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens plaatsvinden.

3.1 Situatie

Het perceel waarop de inrichting gevestigd is, bevindt zich aan de Wagenstraat 66A en 66B te Wagenberg. In figuur A is een luchtfoto van het perceel waarop de inrichting gevestigd is en de naaste omgeving van het perceel opgenomen. Rondom de inrichting zijn woningen van derden gelegen. Deze woningen zijn in figuur B blauw omrand weergegeven. De bedrijfswoning Wagenstraat 66A is eveneens blauw omrand, maar ook rood opgevuld. Alle relevante woningen van derden zijn voorzien van twee bouwlagen. De woning Wagenstraat 68 is het dichtstbij de inrichting gelegen en zal maatgevend zijn voor de geluidbelasting van de inrichting.



Figuur B

3.2 Representatieve bedrijfssituatie

Binnen de inrichting rijden per doordeweekse dag maximaal 11 vrachtwagens in en uit. Deze vrachtwagens rijden omstreeks 05.30 uur de inrichting uit en komen omstreeks 16.30 uur weer terug. Ten behoeve van de vrachtwagens zullen maximaal 11 personenauto's in de nachtperiode naar de inrichting rijden, die in de dagperiode weer vertrekken. De personenauto's rijden met een snelheid van gemiddeld 8 km/h over het terrein van de inrichting (het parkeren is hierin verdisconteerd).

Voor dat de vrachtwagens vertrekking zullen zij ca. 3 minuten stationair draaien. Als de vrachtwagens terugkomen kunnen zij afgetankt en/of schoongespoten worden. De vrachtwagens rijden binnen de inrichting met een snelheid van ca. 4 km/h vooruit en 2 km/h achteruit. Binnen de inrichting geldt een toelaatbare rijsnelheid van 10 km/h.

De heftruck zal in de dagperiode maximaal 0,5 uur op het buitenterrein in werking zijn.

Het afspuiten van de vrachtwagens zal gemiddeld 10 minuten per vrachtwagen bedragen.

Zaterdag 6 november 2021 zijn door middel van geluidmetingen de equivalente bronvermogens van twee vrachtwagens inrichting, een Mercedes Benz ACROS en een MAN TGX[1], bepaald. Uit deze metingen zijn de in tabel 2 opgenomen bronvermogens herleid. De meetstaten van de geluidmetingen zijn, evenals de bepalingen van de bronvermogens, opgenomen in bijlage I.

Tabel 2: bronvermogens bronnen langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Bron	Bronvermogen [dB(A)]
Vooruit rijden Mercedes Benz ACROS 4 km/h	98
Vooruit rijden MAN TGX 4 km/h	93
Achteruit rijden Mercedes Benz ACROS inclusief signalering 2 km/h	98
Achteruit rijden MAN TGX inclusief signalering 2 km/h	95
Stationair draaien Mercedes Benz ACROS	87
Stationair draaien MAN TGX	92
Rijden heftruck[2]	98
Rijden personenauto	85

Bij beide voertuigen was op een afstand van 7 m van de zijkant van de vrachtwagens de achteruitrijdsignalering nauwelijks hoorbaar. Dit impliceert dat de achteruitrijdsignalering ter plaatse van de gevels van woningen van derden niet hoorbaar zal zijn, zodat een eventuele toeslag op het langtijdgemiddeld deelgeluidniveau niet van toepassing is.

Maximale geluidniveaus

De optredende maximale geluidniveaus worden (met name) veroorzaakt door het sluiten van de aanschroefdelen van de voertuigen en het afblazen van remlucht. Ook tijdens het rijden met de vrachtwagens zullen maximale geluidniveaus optreden. De maximale geluidniveaus vanwege het rijden zijn op 6 november 2021 gemeten en doorgerekend naar bronvermogens. De maximale bronvermogens van het afblazen van remlucht en het sluiten van aanschroefdelen zijn op eerdere metingen bij transportbedrijven gebaseerd. De uit de metingen verkregen maximale bronvermogens zijn in tabel 3 gepresenteerd. De meetstaten van de geluidmetingen zijn, evenals de bepalingen van de bronvermogens, opgenomen in bijlage I.

1 Binnen de inrichting zijn maximaal 7 Mercedes Benz ACROS, 2 MAN TGX, 1 MAN TGS en 1 Volvo FH aanwezig. De geluidniveaus van de Volvo zijn vergelijkbaar met die van de MAN.
2 Het betreft een Toyota diesel SAS 30 met extra demper.

Tabel 3: bronvermogens bronnen maximale geluidniveaus

Bron	Bronvermogen [dB(A)]
Vooruit rijden Mercedes Benz ACROS 4 km/h	103
Vooruit rijden MAN TGX 4 km/h	97
Achteruit rijden Mercedes Benz ACROS inclusief signalering 2 km/h	102
Achteruit rijden MAN TGX inclusief signalering 2 km/h	99
Afblazen remlucht	106
Klepperen lepels heftruck	108
Sluiten aanschroefdelen vrachtwagens	105

Voor het sluiten van de aanschroefdelen van de personenauto's en het starten van de personenauto's is een maximaal bronvermogen van 100 dB(A) gehanteerd.

3.4 Geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking

De geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking is bepaald op basis van de metingen, die op 6 november 2021 verricht zijn. Het relevante verkeer van de inrichting rijdt via de Wagenstraat en via de Wildestraat naar de Brandestraat, zijnde een provinciale weg. Naar de inrichting rijdt het relevante verkeer via de Brandestraat naar de Wildestraat en de Wagenstraat.

3.5 Rekenmodel ten behoeve van de overdrachtsberekeningen

Ten behoeve van de bepaling van de geluidbelastingen ter plaatse van de beoordelingspunten is een geluidoverdrachtsmodel opgesteld. In een dergelijk overdrachtsmodel worden alle relevante gegevens (zoals geluidbronnen, objecten, bodemgebieden, immissiepunten en dergelijke) opgenomen met als doel de werkelijke situatie zo goed mogelijk te benaderen. Het overdrachtmodel is opgesteld in het programma Geomilieu V2021.1 van DGMR Software BV. Dit programma rekent conform de methode II.8 uit de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999).

Het zachte bodemgebied rondom woning Wagenstraat 68 is ingevoerd met een bodemfactor van 0,8. Verder is gerekend met een harde bodem (bodemfactor 0).

Voor het opstellen van het model is gebruik gemaakt van de gegevens die verkrijgbaar zijn via het internet: https://3d.kadaster.nl/3d-geluid/.

Op de rekenpunten is het invallende geluidniveau berekend. De rekenhoogte bedraagt 1,5 en 4,5 m boven het plaatselijke maaiveld

Voor een volledig overzicht van de specifieke kenmerken van de invoergegevens van de geluidbronnen wordt verwezen naar bijlage II. De in het overdrachtsmodel ingevoerde objecten en bodemgebieden zijn grafisch weergegeven in figuur 1. De ingevoerde geluidbronnen zijn grafisch weergegeven in de figuren 2 tot en met 6. Figuur 7 geeft een grafische weergave van de in het onderzoek opgenomen rekenpunten weer.

4. REKENRESULTATEN

In bijlage III zijn de rekenresultaten van de overdrachtsberekeningen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de activiteiten binnen de inrichting opgenomen. In bijlage IV zijn de rekenresultaten van de maximale geluidniveaus vanwege de inrichting opgenomen.

4.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

Uit bijlage III blijkt dat vanwege de activiteiten binnen de inrichting:

- in de dagperiode een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste 46 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden;
- in de nachtperiode een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste 43 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden.

4.2 Maximale geluidniveaus

Uit bijlage IV blijkt dat vanwege de activiteiten binnen de inrichting:

- in de dagperiode een maximaal geluidniveau van ten hoogste 70 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden (Wagenstraat 68 achtergevel);
- in de nachtperiode een maximaal geluidniveau van ten hoogste 67 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden (Wagenstraat 68 rechter zijgevel).

Opgemerkt wordt dat ter plaatse van de rechter zijgevel van de woning Wagenstraat 68 een maximaal geluidniveau van 69 en 68 dB(A), exclusief de correctie voor gevelreflectie, voor het rijden van de vrachtwagens gemeten is. De berekende maximale geluidniveaus vanwege het rijden van de vrachtwagens in de nachtperiode zijn derhalve 2 dB te hoog. In de dagperiode wordt het hoogst maximale geluidniveau veroorzaakt door het klepperen van de lepels van de heftruck.

4.3 Verkeersaantrekkende werking

Vanwege het rijden van een Mercedes Benz ACROS op de openbare weg is ter plaatse van de zijgevel van de maatgevende woning een SEL3 gemeten van 77,2 dB(A) en 70,3 dB(A). De SEL-waarde van 77,2 dB(A) is representatief voor het wegrijden van de vrachtwagens en 70,3 dB(A) voor het komen van de vrachtwagen. Indien verondersteld wordt dat alle vrachtwagens eenzelfde SEL-waarde zouden veroorzaken (de geluidbelasting vanwege verkeersbewegingen met de personenauto's is dan verwaarloosbaar), zal op de zijgevel van de woning Wagenweg 68 een equivalent geluidniveau vanwege het verkeer van en naar de inrichting optreden van:

- 77,2 +10*log(21) + 10*log(t/T1) = 46 dB(A) in de nachtperiode;
- 70,3 +10*log(21) + 10*log(t/T2) = 37 dB(A) in de dagperiode.

3 Het sound exposure level (SEL) is het geluiddrukniveau dat gedurende 1 s dezelfde hoeveelheid energie (dosis) vertegenwoordigt als het werkelijke geluid in tijd T. T is de tijd van de beoordelingsseconde en t is 1 s.

Uit de metingen is duidelijk gebleken dat tijdens het terugrijden naar de inrichting de vrachtwagens minder geluid produceren.

Uit berekeningen is gebleken dat het verschil in geluidbelasting van de verkeersaantrekkende werking tussen het meetpunt ter hoogte van de zijgevel van de woning Wagenstraat 68 en de voorgevel van deze woning 7 dB bedraagt. Dit betekent dat ter plaatse van de voorgevel van de woning Wagenstraat 68 in de nachtperiode respectievelijk in de dagperiode een equivalent geluidniveau vanwege de verkeersaantrekkende werking op kan treden van 53 dB(A) in de nacht- en 44 dB(A) in de dagperiode. In het rekenmodel zijn de geluidvermogens van de wegrijdende en terugkomende vrachtwagens aangepast op de meetresultaten. In bijlage V zijn de rekenresultaten voor de verkeersaantrekkende werking opgenomen.

5. ANALYSE REKENRESULTATEN EN MAATREGELEN

5.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit hoofdstuk 4 en bijlage III blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 50 dB(A) voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' niet overschreden wordt.

Uit hoofdstuk 4 en bijlage III blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 40 dB(A) voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de nachtperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' met maximaal 3 dB overschreden wordt. Maatgevend voor de grootte van de overschrijding is het rijden van de vrachtwagens.

5.2 Maximale geluidniveaus

Uit hoofdstuk 4 en bijlage IV blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 70 dB(A) voor het maximale geluidniveau in de dagperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' niet overschreden wordt.

Uit hoofdstuk 4 en bijlage IV blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 60 dB(A) voor het maximale geluidniveau in de nachtperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' met 7 dB overschreden wordt. Maatgevend voor de grootte van de overschrijding is het rijden van de vrachtwagens.

5.3 Verkeersaantrekkende werking

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat vanwege de verkeersaantrekkende werking een equivalent geluidniveau ter plaatse van de voorgevel van de woning Wagenstraat 68 optreedt van ten hoogste 63 dB(A) etmaalwaarde. De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde uit de zogenaamde Schrikkelcirculaire wordt met 13 dB in de nachtperiode overschreden.

5.4 Maatregelen

Uit de vorenstaande paragrafen is gebleken dat de richtwaarde voor het maximale geluidniveau van 60 dB(A) uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' in de nachtperiode overschreden wordt. De overschrijding bedraagt 7 dB op de rechter zijgevel van de woning Wagenstraat 68, 5 dB ter plaatse van de rechterzijgevel van de woning Wagenstraat 55A, 4 dB ter plaatse van de linker zijgevel van de woning Wagenstraat 55B en 1 dB ter plaatse van de voorgevels van de woning Wagenstraat 66 en de rechter zijgevel van de woning Wagenstraat 70A.

Tevens is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg met maximaal 13 dB in de nachtperiode wordt

overschreden ter plaatse van de voorgevel van de woning Wagenstraat 68. Ter plaatse van de woning Wagenstraat 57 bedraagt de overschrijding ter plaatse van de linkerzijgevel 11 dB.

Onderzocht dient te worden op welke wijze deze overschrijdingen opgeheven dan wel zo veel mogelijk beperkt kunnen worden. Eventuele geluidreducerende maatregelen kunnen getroffen worden aan de bron, in de overdracht of bij de ontvanger.

5.4.1 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Maatregelen aan de bron

De overschrijdingen worden veroorzaakt door het rijden met vrachtwagens in de nachtperiode. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met een zeer lage snelheid binnen de inrichting. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vertrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn derhalve niet mogelijk.

Maatregelen in de overdracht

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de woning Wagenstraat 68 in de nachtperiode gereduceerd worden tot de richtwaarde van 40 dB(A). Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 28 m en 4 m hoog zijn. Het scherm is grafisch aangeduid in figuur C. Door het oprichten van het scherm wordt de overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van woningen Wagenstraat 55A en 55B niet opgeheven. De overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van de woning Wagenstraat 55A wordt na het realiseren van het vorengenoemde scher met 1 dB en ter plaatse van de woning Wagenstraat 55B met 2 dB overschreden. Deze overschrijdingen kunnen alleen opgeheven worden als de in-/uitrit van een scherm wordt voorzien, waarmee de bedrijfsvoering illusionair wordt gemaakt (er kan dan niet meer in- en uitgereden worden).



Figuur C

De kosten van een dergelijk scherm bedragen ca. € 28.000.

5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het maximaal geluidniveau

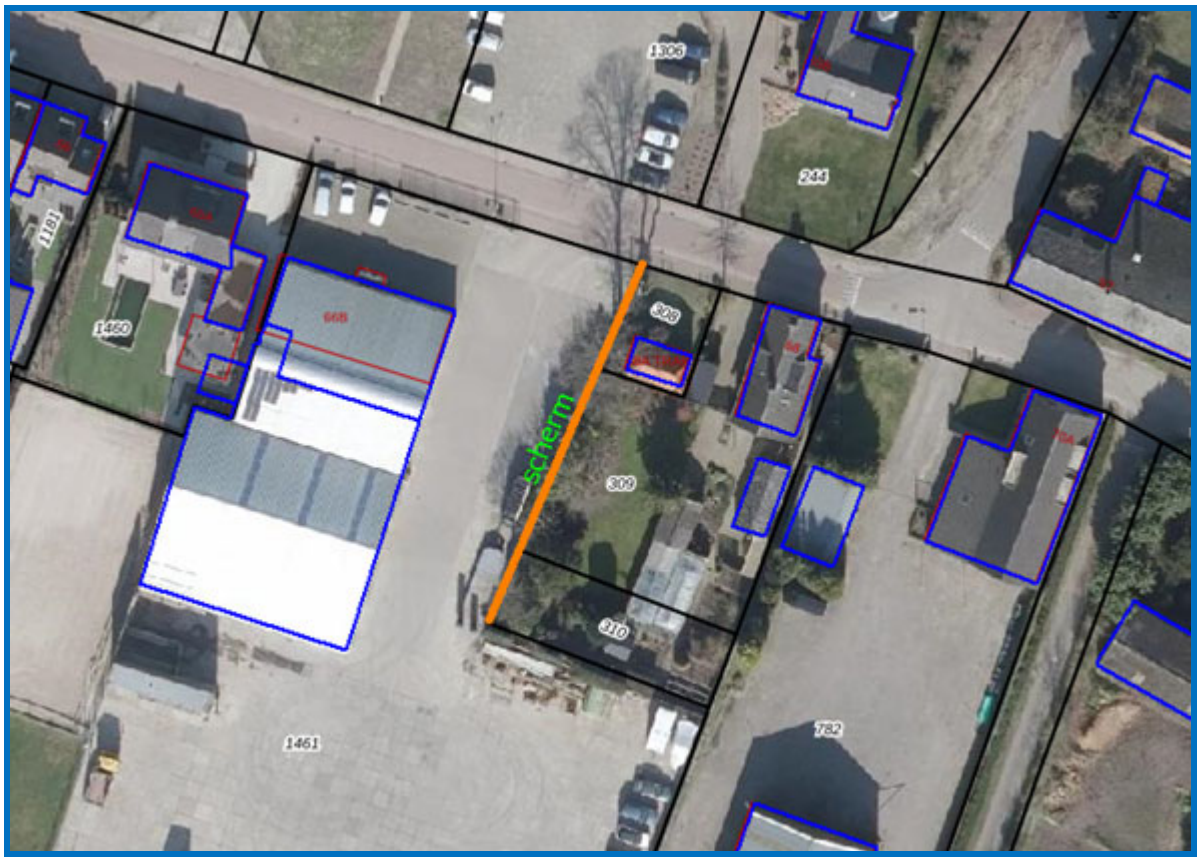
Maatregelen aan de bron

De overschrijdingen worden veroorzaakt door het rijden met vrachtwagens in de nachtperiode. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met een zeer lage snelheid binnen de inrichting. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te

worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

Maatregelen in de overdracht

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie van 60 dB(A) in de nachtperiode opgeheven worden. Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 45 m en 5 m hoog zijn. Het scherm is grafisch aangeduid in figuur D. Door het oprichten van het scherm wordt ook de overschrijding ter plaatse van de rechter zijgevel van van de woning Wagenstraat 70A opgeheven.

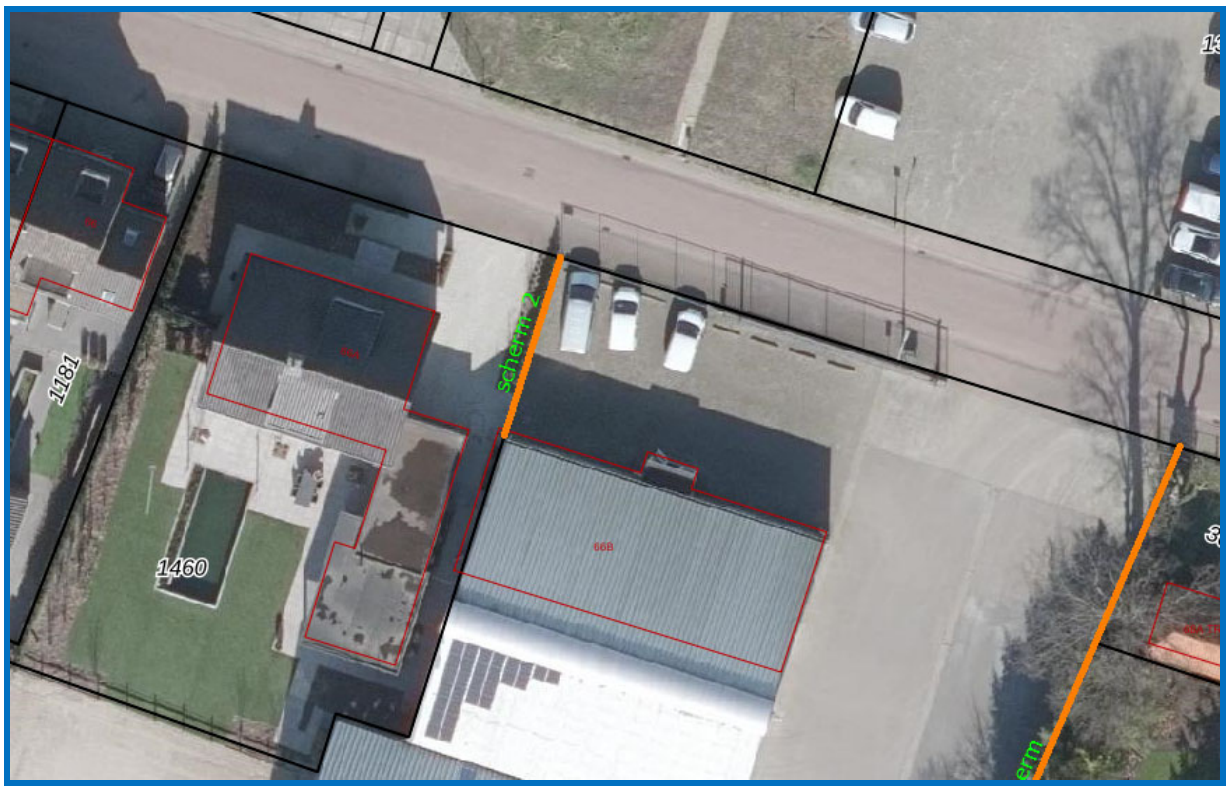


Figuur D

De kosten van een dergelijk scherm bedragen ca. € 50.000.

Na het oprichten van het scherm blijven ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B overschrijdingen van respectievelijk 5 dB en 4 dB bestaan. Door reflectie van het scherm neemt ter plaatse van de woning Wagenstraat 66 de overschrijding met 1 dB toe tot 2 dB.

Het treffen van maatregelen in de overdracht door middel van schermen, om de overschrijding bij de woning Wagenstraat 66 op te heffen, is mogelijk door **scherm 2**, als aangeduid in figuur E op te richten. Dit scherm is 11 m lang en 4 m hoog. De kosten van dit scherm bedragen ca. € 10.000.



Figuur E

Het treffen van maatregelen in de overdracht om de overschrijding ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B op te heffen zijn niet mogelijk. De oorzaak hiervan is dat deze woningen op de in-/uitrit van de inrichting 'kijken'.

Maatregelen bij de ontvanger

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het maximale geluidniveau in de nachtperiode meer dan 60 dB(A) vanwege de inrichting op de gevel bedraagt, een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening.

De woningen Wagenstraat 55A, 55B en 66 zijn relatief jonge, goed onderhouden woningen, waarvan verwacht mag worden dat de geluidwering van de gevels 20 dB of meer bedraagt. De woning Wagenstraat 70 beschikt over een geluidwering van ten minste 16 dB. Voor het maximale geluidniveau hoeven deze woningen geen probleem op te leveren. De geluidwering van de woning Wagenstraat 68 dient ten minste 22 dB te bedragen om een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) in de nachtperiode te borgen. Op voorhand kan niet ingeschat worden of deze woning over een geluidwering van 22 dB beschikt.

5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde voor de verkeersaantrekkende werking

Maatregelen aan de bron

De voorkeursgrenswaarde voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg wordt in de nachtperiode overschreden door het wegrijden van de vrachtwagens. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

Maatregelen in de overdracht

De hoogste overschrijdingen treden op ter plaatse van de voorgevels van woningen. Het realiseren van schermen ter plaatse van voorgevel van de woning Wagenstraat 68 en zijgevel van de woning Wagenstraat 57 is, gezien de situering van de betreffende gevels noch mogelijk noch wenselijk.

Maatregelen bij de ontvanger

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 28 dB;
- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 26 dB;
- woning Wagenstraat 55B over een geluidwering van ten minste 22 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van 19 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 68 en 57 over de noodzakelijke geluidweringen beschikken. De woningen Wagenstraat 55B en 70A zullen wel over de benodigde geluidweringen beschikken.

5.5 Alternatieve ontsluiting voor de nachtperiode

Cees Rasenberg Transport B.V. is actie aan het ondernemen om het perceel 2018 in eigendom te verkrijgen. Het betreffende perceel is in figuur F blauw omlijnd. Als het perceel in eigendom is, is Cees Rasenberg Transport B.V. voornemens om de nachtelijke ontsluiting van zijn vrachtwagens via het Zeggestraatje af te wikkelen. De vrachtwagens rijden dan in de nachtperiode via het Zeggestraatje naar de Wildestraat. In de dagperiode komen de vrachtwagens dan weer terug binnen de inrichting via de Wagenstraat (de huidige in-/uitrit).



Figuur F

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden de in bijlage VI opgenomen langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op. Uit bijlage VI blijkt, dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau dan:

- in de dagperiode maximaal 44 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 37 dB(A),

bedraagt.

De afname met 2 dB van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode wordt veroorzaakt door het feit dat de vrachtwagens over een aanzienlijk kortere lengte achteruit moeten rijden. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 44 dB(A) in de dagperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woningen Wagenstraat 64 en 68. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 37 dB(A) in de nachtperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woning Wagenstraat 68.

Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uit de VNG-publicatie.

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden de in bijlage VII opgenomen maximale geluidniveaus op. Uit bijlage VII blijkt, dat het maximale geluidniveau dan:

- in de dagperiode maximaal 70 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 60 dB(A),

bedraagt.

Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 70 dB(A) in de dag- en 60 dB(A) in de nachtperiode voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie.

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden de in bijlage VIII opgenomen equivalente geluidniveaus vanwege de verkeersaantrekkende werking op. Uit bijlage VIII blijkt, dat het equivalente geluidniveau vanwege de verkeersaantrekkende werking dan:

- in de dagperiode maximaal 49 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 50 dB(A),

bedraagt. In figuur G zijn de equivalente geluidniveaus vanwege de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode ter plaatse van de meest relevante gevels grafisch gepresenteerd.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 57 en 70A over de noodzakelijke geluidweringen beschikken.

In bijlage II zijn de invoergegevens van de verschillende maatregelen vanwege de hoeveelheid aan invoergegevens niet opgenomen. Op verzoek van het bevoegd gezag kunnen de rekenmodellen digitaal aangeleverd worden.



Figuur G: equivalente geluidniveaus nachtperiode vanwege de verkeersaantrekkende werking

6. OVERWEGINGEN

Ten behoeve van de strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan van de exploitatie van Cees Rasenberg Transport B.V. op het perceel aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Bij het van het vaststellen van een (bestemmings)plan dan wel ruimtelijk besluit dient de raad uit te gaan van een goede ruimtelijke ordening. Om te bepalen of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening wordt in de regel gekeken naar de milieuzoneringen, behorende bij de bedrijven die in en/of nabij het plan gelegen zijn. Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de kwaliteit van de leefomgeving. Milieuzonering beperkt zich in het algemeen tot de milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie, te weten geur, stof, geluid en gevaar. Voor een verantwoorde inpassing van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of van gevoelige functies nabij bedrijven, heeft de VNG van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering in 2009 een geheel herziene uitgave opgesteld. Deze publicatie kan gehanteerd worden ten behoeve van de eventueel ten behoeve van het (bestemmings)plan op te stellen paragraaf bedrijven en milieuzonering.

In de VNG-publicatie is een richtafstandenlijst opgenomen in relatie tot het omgevingstype rustige woonwijk. In deze lijst zijn bedrijven op grond van hun potentiële milieubelasting ingedeeld in zes categorieën. In onderstaande tabel a zijn de milieucategorieën en richtafstanden uit de VNG-publicatie overgenomen.

Tabel a: milieucategorieën en richtafstanden

Milieucategorie	Richtafstanden tot het omgevingstype 'rustige woonwijk'* in meters
1	10
2	30
3.1	50
3.2	100
4.1	200
4.2	300
5.1	500
5.2	700
5.3	1.000
6	1.500

* indien de omgeving is te typeren als 'gemengd gebied', gelden kleinere richtafstanden, namelijk één afstandstap kleiner (Zie de VNG-publicatie, paragraaf 2.3)

De richtafstand geldt tussen enerzijds de grens van de bestemming die bedrijven (of andere milieubelastende functies) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning (of andere milieugevoelige functie) die volgens het (bestemmings)plan of via vergunningsvrij bouwen mogelijk is. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

De VNG-publicatie onderscheidt twee omgevingstypen:

1. *Het omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied*
   Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van

functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

2. *Het omgevingstype gemengd gebied*
   Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen.

De omgeving van 'het perceel Wagenstraat 66B het plan is te karakteriseren als een gemengd gebied. Voor een dergelijk gebied geldt ingevolge de VNG-publicatie voor het aspect geluid vanwege een in werking zijnde inrichting ter plaatse van de gevels van geluidgevoelige bestemmingen een richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en een richtwaarde van 65 dB(A) voor de dag-, 60 dB(A) voor de avond- en 55 dB(A) voor de nachtperiode voor het maximale geluidniveau. Indien aan vorenstaande richt- en grenswaarden waarden voldaan wordt, is er sprake van een goede ruimtelijke ordening. Indien blijkt dat de richtwaarden overschreden worden, dient de raad te motiveren waarom zij afwijkt van deze richtwaarden.

Het toetsingskader voor geluid, zoals omschreven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' bestaat uit 4 stappen waarbij per stap de geluidbelasting groter wordt en daarmee ook het belang van de onderzoeks- en motiveringsplicht. De stappen zijn onderstaand omschreven.

Stap 1
Toetsing aan de richtafstand voor het aspect geluid. Indien de richtafstand niet wordt overschreden kan een verdere beoordeling van het aspect geluid in beginsel achterwege blijven.

Stap 2
Indien stap 1 niet toereikend is, is een onderzoek naar de geluidbelasting noodzakelijk. Er dient dan voldaan te worden aan de volgende richtwaarden:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau
Dag	50 dB(A)	70 dB(A)
Avond	45 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	40 dB(A)	60 dB(A)

Stap 3
Indien stap 2 niet toereikend is, is alleen op basis van een motivering een geluidbelasting mogelijk van:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau[a]
Dag	55 dB(A)	70 dB(A)
Avond	50 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	45 dB(A)	60 dB(A)

a: de maximale geluidniveaus vanwege het aan- en afrijdend verkeer worden in de VNG-publicatie uitgesloten van deze grenswaarden. Indien de maximale geluidniveaus in een gemengd gebied door aan- en afrijdend verkeer hoger zijn dan 70 dB(A) in de dag-, 65 dB(A) in de avond- en 60 dB(A) in de nachtperiode, dient gemotiveerd te worden waarom een dergelijk maximaal geluidniveau acceptabel wordt geacht.

Bij het volgen van stap 3 dient het bevoegd gezag te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht. Hierbij dient tevens de cumulatie van eventueel reeds aanwezige geluidbelastingen betrokken te worden. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde grenswaarden voor het betreffende gebied.

Stap 4
Bij grotere geluidbelastingen dan aangegeven bij stap 3 is het doorgaans niet mogelijk om een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling positief te bestemmen. Indien het bevoegd gezag toch van mening is dat het positief bestemmen aanvaardbaar is, dient dit grondig onderzocht, onderbouwd en gemotiveerd te worden. Hierbij dient rekening gehouden te worden met cumulatie van reeds aanwezige geluidbronnen.

Bovengenoemde stappen worden hieronder doorlopen

Stap 1: richtafstand
De inrichting is een transportbedrijf, alwaar vrachtwagens, zonder koelmotoren, gestald worden. Een dergelijk bedrijf is niet in de VNG-publicatie benoemt, maar kan aangemerkt als een milieucategorie 3.1 bedrijf. Milieucategorie 3.1 bedrijven hebben volgens de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG een richtafstand van 30 m in een gemengd gebied. De afstand van de grens van de inrichting tot de gevel van de dichtstbij gelegen woning van derden bedraagt ca. 15 m. Op grond hiervan kan gesteld worden dat niet voldaan wordt aan stap 1 en dat verder onderzoek noodzakelijk is.

Stap 2: geluidonderzoek en richtwaarden
Ten behoeve van het plan is een onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting vanwege het plan ter plaatse van de gevels van woningen van derden. Uit het onderzoek is gebleken, dat:

1. Vanwege de activiteiten behorende bij de inrichting een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de gevels van woningen van derden berekend is van ten hoogste 46 dB(A) in de dagperiode en 43 dB(A) in de nachtperiode tijdens de representatieve bedrijfssituatie. Vanwege de activiteiten binnen de inrichting wordt de richtwaarde uit de VNG-publicatie van 50 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van de woningen van derden met maximaal 3 dB in de nachtperiode overschreden.
2. Vanwege de activiteiten behorende bij de inrichting is een maximaal geluidniveau ter plaatse van de gevels van woningen van derden berekend van ten hoogste 70 dB(A) in de dag- en 67 dB(A) nachtperiode. Vanwege de activiteiten binnen de inrichting wordt de richtwaarde uit de VNG-publicatie van 60 dB(A) in de nachtperiode ter plaatse van de woningen van derden met ten hoogste 7 dB overschreden.
3. Vanwege het verkeer op de openbare weg treedt een equivalent geluidniveau op van ten hoogste 44 dB(A) in de dag- en 53 dB(A) in de nachtperiode. De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde uit de Schrikkelcirculaire wordt in de nachtperiode met 13 dB overschreden.

Stap 3: gemotiveerde afwijking van richtwaarden
Op grond van het vorenstaande kan gesteld worden dat feitelijk niet voldaan kan worden aan stap 2, immers er kan niet aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie voldaan worden. Daarom wordt

hieronder stap 3 doorlopen. Hierbij wordt ingegaan op hetgeen onder 1. tot en met 3. geconcludeerd is.

Ad 1:
Maatgevend voor de overschrijding van 3 dB van de richtwaarde voor de nachtperiode is het rijden met vrachtwagens binnen de inrichting. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met een zeer lage snelheid binnen de inrichting. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vertrekken van de voertuigen of maar de helft van de voertuigen in de nachtperiode te laten vertrekken is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn derhalve niet mogelijk.

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de woning Wagenstraat 68 in de nachtperiode gereduceerd worden tot de richtwaarde van 40 dB(A). Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 28 m en 4 m hoog zijn. Door het oprichten van een dergelijk scherm wordt de overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van woningen Wagenstraat 55A en 55B niet opgeheven. De overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van de woning Wagenstraat 55A wordt met 1 dB en ter plaatse van de woning Wagenstraat 55B met 2 dB overschreden. Deze overschrijdingen kunnen alleen opgeheven worden als de in-/uitrit van een scherm wordt voorzien, waarmee de bedrijfsvoering illusionair wordt gemaakt.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) vanwege de inrichting op de gevel bedraagt, een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de gevels van woningen van derden bedraagt ten hoogste 43 dB(A) in de nachtperiode. Alle woningen waar een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van meer dan 40 dB(A) in de nachtperiode optreedt, hebben een geluidwering van meer dan 18 dB, zodat in de woningen geen hogere langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus optreden dan 25 dB(A).

Ad 2:
De grootste maximale geluidniveaus worden in de dag- en nachtperiode veroorzaakt door het rijden met vrachtwagens binnen de inrichting. Het reduceren van het bronvermogen van de vrachtwagens is niet mogelijk om de maximale geluidniveaus te reduceren. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en Euro 6 en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met zeer lage snelheid binnen de inrichting, waarbij nauwelijks gas gegeven wordt. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie van 60 dB(A) in de nachtperiode opgeheven worden. Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 45 m en 5 m hoog zijn. Door het oprichten van het scherm wordt ook de overschrijding ter plaatse van de rechter zijgevel van van de woning Wagenstraat 70A opgeheven. Na het oprichten van een dergelijk scherm blijven ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B overschrijdingen van respectievelijk 5 dB en 4 dB bestaan. Door de reflectie van het scherm neemt ter plaatse van de woning Wagenstraat 66 de overschrijding met 1 dB toe tot 2 dB. Om de overschrijding bij de woning Wagenstraat 66 op te heffen, dient een scherm met een lengte van 11 m en een hoogte van 4 m op de noordelijke grens tussen de percelen 1461 en 1460 opgericht te worden.

Het treffen van maatregelen in de overdracht om de overschrijding ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B op te heffen, zijn niet mogelijk omdat deze overschrijdingen alleen opgeheven kunnen worden als de in-/uitrit van een scherm wordt voorzien, waarmee de bedrijfsvoering illusionair wordt gemaakt.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het maximale geluidniveau in de nachtperiode meer dan 60 dB(A) vanwege de inrichting op de gevel bedraagt, een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. De woningen Wagenstraat 55A, 55B en 66 zijn relatief jonge, goed onderhouden woningen, waarvan verwacht mag worden dat de geluidwering van de gevels 20 dB of meer bedraagt. De woning Wagenstraat 70 beschikt over een geluidwering van ten minste 16 dB. Voor het maximale geluidniveau hoeven deze woningen daarom geen probleem te zijn. De geluidwering van de woning Wagenstraat 68 dient ten minste 22 dB te bedragen om een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) in de nachtperiode te borgen. Op voorhand kan niet ingeschat worden of deze woning over een geluidwering van 22 dB beschikt, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woning noodzakelijk is.

Ad 3:
De voorkeursgrenswaarde voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg wordt in de nachtperiode met 13 dB overschreden door het wegrijden (optrekken) van de vrachtwagens. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

De hoogste overschrijdingen treden op ter plaatse van de voorgevels van woningen. Het realiseren van schermen ter plaatse van voorgevel van de woning Wagenstraat 68 en zijgevel van de woning Wagenstraat 57 is, gezien de situering van de betreffende gevels noch mogelijk noch wenselijk.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) op de gevel bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 28 dB;
- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 26 dB;
- woning Wagenstraat 55B over een geluidwering van ten minste 22 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. De woningen Wagenstraat 55B en 70A zullen over de benodigde geluidweringen beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of deze woningen Wagenstraat 57 en 68 over de benodigde geluidweringen beschikken, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woningen noodzakelijk is.

Alternatief

Cees Rasenberg Transport B.V. is actie aan het ondernemen om het perceel 2018 in eigendom te verkrijgen. Het betreffende perceel betreft het perceel 2018. Als het perceel in eigendom is, is Cees Rasenberg Transport B.V. voornemens om de nachtelijke ontsluiting van zijn vrachtwagens via het Zeggestraatje af te wikkelen. De vrachtwagens rijden dan in de nachtperiode via het Zeggestraatje naar de Wildestraat. In de dagperiode komen de vrachtwagens dan weer terug binnen de inrichting via de Wagenstraat (de huidige in-/uitrit). Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste:

- in de dagperiode maximaal 44 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 37 dB(A),

op. De afname met 2 dB van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode wordt veroorzaakt door het feit dat de vrachtwagens over een aanzienlijk kortere lengte achteruit moeten rijden. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 44 dB(A) in de dagperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woningen Wagenstraat 64 en 68. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 37 dB(A) in de nachtperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woning Wagenstraat 68. Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uit de VNG-publicatie.

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden maximale geluidniveaus van ten hoogste:

- in de dagperiode maximaal 70 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 60 dB(A),

op. Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 70 dB(A) in de dag- en 60 dB(A) in de nachtperiode voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan

wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 57 en 70A over de noodzakelijke geluidweringen beschikken, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woningen noodzakelijk is.

Ten aanzien van de verkeersaantrekkende werking wordt opgemerkt dat vrachtwagens en ander rijdend zwaar materieel van meerdere inrichtingen aan de Wagenstaat de woningen Wagenstraat 68, 70A en 57 in de nachtperiode passeren.

7. CONCLUSIES

Uit onderzoek is gebleken dat Cees Rasenberg Transport B.V., gevestigd op het perceel aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg, niet kan voldoen aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau in de nachtperiode. Tevens blijkt dat niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde uit de 'Schrikkelcirculaire' vanwege het vetrekken van vrachtwagens in de nachtperiode.

Om aan de richtwaarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau ter plaatse van de woningen Wagenstraat 66, 68 en 70 te voldoen, dienen twee schermen opgericht te worden. Of het bestemmingsplan deze schermen, met een hoogte van 4 m en 5 m, ter plaatse mogelijk zijn, is niet onderzocht. Dat deze schermen niet wenselijk zijn is echter evident. Ook nadat de schermen opgericht zijn, worden de richtwaarden nog steeds bij twee woningen overschreden (Wagenstraat 55A en 55B. Deze overschrijdingen kunnen niet weggenomen worden, tenzij geen verkeer meer in de nachtperiode vanuit de inrichting vertrekt. Deze maatregel maakt de bedrijfsvoering illusionair.

Om aan de voorkeursgrenswaarde uit de 'Schrikkelcirculaire' ter plaatse van de woningen Wagenstraat 57 en 66 te voldoen, dient geen verkeer meer in de nachtperiode vanuit de inrichting te vertrekken. Deze maatregel maakt de bedrijfsvoering illusionair.

Cees Rasenberg Transport B.V. is voornemens om een perceel te verwerven om via dit perceel de nachtelijke ontsluiting van zijn vrachtwagens via het Zeggestraatje af te wikkelen. Indien hiervan sprake is, wordt voldaan aan de richtwaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie. Vanwege de verkeersaantrekkende werking treden dan in de nachtperiode equivalente geluidniveaus op van ten hoogste:

- 50 dB(A) ter plaatse van de woning Wagenstraat 57 en 70A;
- 41 dB(A) ter plaatse van de woning Wagenstraat 68.

Indien in deze woningen een equivalent geluidniveau vanwege de verkeersaantrekkende werking van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 57 en 70A over de noodzakelijke geluidweringen beschikken, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woningen noodzakelijk is.

Op grond van het onderzoek dient geconcludeerd te worden dat voor het aspect geluid de alternatieve ontsluiting voor de nachtperiode het meest aansluit bij een goede ruimtelijke ordening.

FIGUREN

Figuur 1:
grafisch overzicht ingevoerde objecten en bodemgebieden

Figuur 1: grafisch overzicht ingevoerde objecten en bodemgebieden

Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing

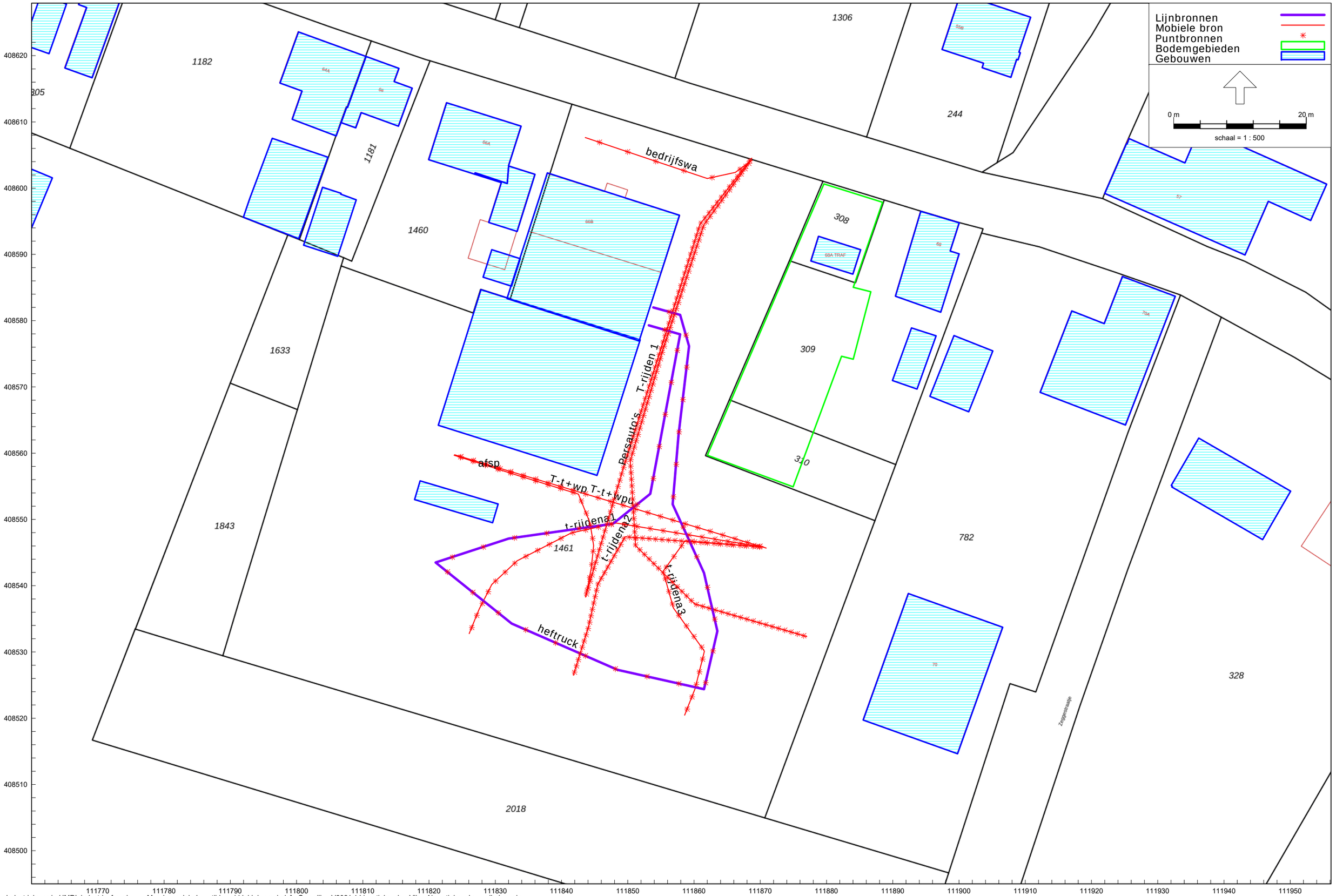


Figuur 2:
grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen nachtperiode

Figuur 2: grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen nachtperiode



Figuur 3:
grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen dagperiode

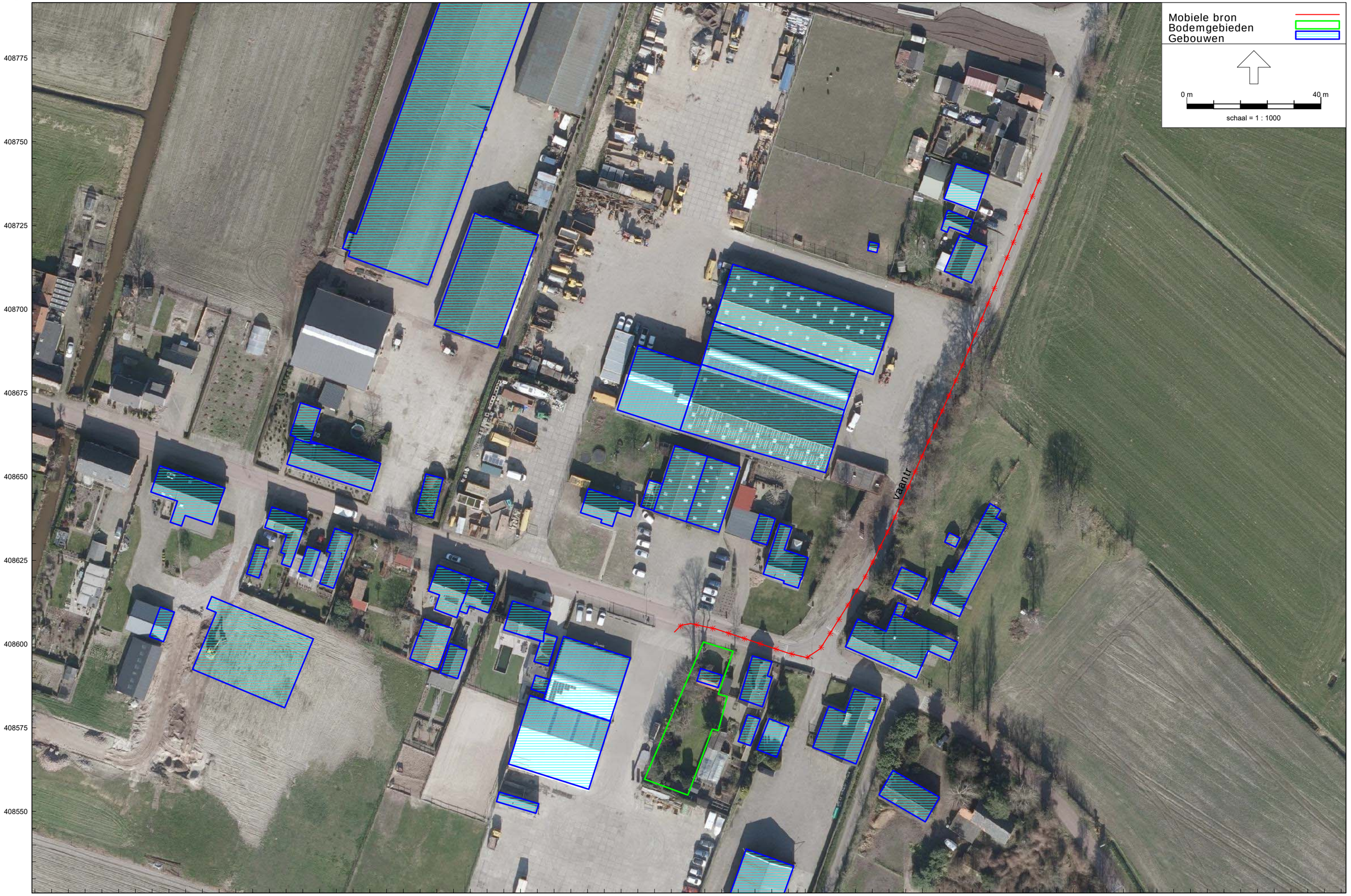

Lijnbronnen
Mobiele bron
Puntbronnen
Bodemgebieden
Gebouwen
0 m
20 m
schaal = 1 : 500
1306
1182
305
244
1181
1460
1633
308
309
310
1843
1461
782
2018
328
bedrijfswa
afsp
T-t+wp
T-t+wp
t-rijdena1
t-rijdena2
t-rijdena3
heftruck
T-rijden 1
persauto's
Zaggeststraatje
408620
408610
408600
408590
408580
408570
408560
408550
408540
408530
408520
408510
408500
111770
111780
111790
111800
111810
111820
111830
111840
111850
111860
111870
111880
111890
111900
111910
111920
111930
111940
111950

Figuur 4:
grafisch overzicht ingevoerde bronnen maximaal geluidniveau


Mobiele bron
Puntbronnen
Gebouwen
0 m
20 m
schaal = 1 : 500
kl1
kl2
kl3
kl4
PW
rijden vw'
VW1
VW2
VW3
VW4
VW5
VW6
VW7
VW8
VW9
VW10
VW11
408620
408610
408600
408590
408580
408570
408560
408550
408540
408530
408520
408510
408500
111770
111780
111790
111800
111810
111820
111830
111840
111850
111860
111870
111880
111890
111900
111910
111920
111930
111940
111950

Figuur 5:
grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking

Figuur 5: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking



Figuur 6:
grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

Figuur 6: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting



Figuur 7:
grafisch overzicht ingevoerde toetspunten

Figuur 7: grafisch overzicht ingevoerde toetspunten



Industrielawaai - HMRI, industrie, [versie van Moedermodel - Verkeersaantrekkende werking andere ontsluiting] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing

BIJLAGEN

Bijlage I: bronvermogens

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Leq Mercedes Acros 5048 stationair									
MeetDatum	:	6-11-2021									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,70									
Meetafstand [m]	:	2,00									
Meethoogte [m]	:	1,80									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	47,4	40,6	52,5	62,7	64,0	65,9	61,6	56,5	52,3	70,2
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	64,4	57,6	69,5	79,7	81,0	82,9	78,6	73,5	69,3	87,3

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Leq MAN TGX stationair									
MeetDatum	:	6-11-2021									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,70									
Meetafstand [m]	:	2,00									
Meethoogte [m]	:	1,80									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	46,8	48,8	57,9	64,6	69,5	70,5	68,9	62,0	54,8	75,2
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	63,8	65,8	74,9	81,6	86,5	87,5	85,9	79,0	71,8	92,3

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Lmax Mercedes Acros 5048 stationair									
MeetDatum	:	6-11-2021									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,70									
Meetafstand [m]	:	2,00									
Meethoogte [m]	:	1,80									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	47,6	40,3	53,3	64,6	65,1	67,4	62,6	56,8	52,5	71,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	64,6	57,3	70,3	81,6	82,1	84,4	79,6	73,8	69,5	88,6

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>
Bronnaam	:	Lmax MAN TGX stationair
MeetDatum	:	6-11-2021
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	1,70
Meetafstand [m]	:	2,00
Meethoogte [m]	:	1,80

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	46,2	46,6	58,2	65,9	71,0	71,7	69,4	65,9	60,3	76,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	63,2	63,6	75,2	82,9	88,0	88,7	86,4	82,9	77,3	93,6

Ingemeten bronvermogens enkel voertuig

MB vooruit	**31,5**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**	**overall**
LWAeq	67,8	67,4	80,8	87,4	91,6	94,6	91,6	86,2	80,7	98,5
LWAmax	70,2	72,9	84,9	90,8	95,2	99,6	96,0	90,3	84,7	102,8
MB achteruit										
LWAeq	73,9	67,0	79,8	86,3	90,6	94,0	91,2	88,1	81,1	98,0
LWAmax	77,1	68,3	82,6	89,3	93,4	98,4	95,2	89,5	85,2	101,7
MAN vooruit										
LWAeq	68,3	66,4	81,4	83,1	86,2	88,2	86,6	79,8	70,3	93,0
LWAmax	77,2	70,0	82,2	88,6	90,2	91,3	90,7	83,9	74,0	96,8
MAN achteruit										
LWAeq	70,3	68,4	83,4	85,1	88,2	90,2	88,6	81,8	72,3	95,0
LWAmax	79,2	72,0	84,2	90,6	92,2	93,3	92,7	85,9	76,0	98,8

Bronvermogens meerdere voertuigen vooruit rijden

4MB+3MAN									
	68,0	67,0	81,1	86,0	90,0	92,9	90,1	84,5	78,5	96,9
2MB+2MAN									
	68,0	66,9	81,1	85,7	89,7	92,5	89,8	84,1	78,0	96,5
12MB+9MAN									
	68,0	67,0	81,1	86,0	90,0	92,9	90,1	84,5	78,5	96,9

achteruitrijden

12MB+9MAN	72,7	67,7	81,7	85,8	89,8	92,8	90,3	86,4	79,1	97,0
4MB+3MAN	72,7	67,7	81,7	85,8	89,8	92,8	90,3	86,4	79,1	97,0
2MB+2MAN	72,5	67,8	82,0	85,7	89,6	92,5	90,1	86,0	78,7	96,8

Alle waarden zijn in dB(A)

Bijlage II: invoergegevens

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Naam	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125
2		111946,70	408598,00	5,25	5,25	0,00	Eigen waarde	10	90,01	331,31	0 dB	0,80	0,80	0,80
3		111808,93	408609,10	4,06	4,06	0,00	Eigen waarde	10	37,96	66,91	0 dB	0,80	0,80	0,80
4		111864,72	408639,73	6,69	6,69	0,00	Eigen waarde	4	61,57	210,22	0 dB	0,80	0,80	0,80
5		111864,75	408639,84	4,14	4,14	0,00	Eigen waarde	4	24,86	34,08	0 dB	0,80	0,80	0,80
6		111860,12	408689,09	8,55	8,55	0,00	Eigen waarde	4	79,66	396,57	0 dB	0,80	0,80	0,80
7		111936,37	408609,12	3,79	3,79	0,00	Eigen waarde	4	12,40	9,39	0 dB	0,80	0,80	0,80
8		111882,85	408696,43	8,02	8,02	0,00	Eigen waarde	4	116,56	593,36	0 dB	0,80	0,80	0,80
9		111888,40	408713,41	7,85	7,85	0,00	Eigen waarde	4	136,47	908,53	0 dB	0,80	0,80	0,80
10		111906,60	408533,72	7,51	7,51	0,00	Eigen waarde	4	70,78	306,51	0 dB	0,80	0,80	0,80
11		111936,19	408562,28	6,03	6,03	0,00	Eigen waarde	6	48,93	135,24	0 dB	0,80	0,80	0,80
12		111828,15	408586,57	3,93	3,93	0,00	Eigen waarde	4	17,75	19,69	0 dB	0,80	0,80	0,80
14		111912,25	408569,18	4,87	4,87	0,00	Eigen waarde	6	69,21	246,49	0 dB	0,80	0,80	0,80
15		111905,11	408575,43	4,21	4,21	0,00	Eigen waarde	4	32,37	62,28	0 dB	0,80	0,80	0,80
16		111889,95	408570,96	4,10	4,10	0,00	Eigen waarde	4	24,81	33,23	0 dB	0,80	0,80	0,80
17		111894,23	408596,50	6,56	6,56	0,00	Eigen waarde	6	41,81	93,30	0 dB	0,80	0,80	0,80
18		111883,98	408587,02	5,66	5,66	0,00	Eigen waarde	4	21,08	25,84	0 dB	0,80	0,80	0,80
19		111801,06	408591,39	5,07	5,07	0,00	Eigen waarde	6	29,17	49,49	0 dB	0,80	0,80	0,80
20		111833,90	408609,35	7,26	7,26	0,00	Eigen waarde	8	42,34	106,17	0 dB	0,80	0,80	0,80
21		111826,96	408602,31	4,18	4,18	0,00	Eigen waarde	8	36,23	39,75	0 dB	0,80	0,80	0,80
22		111959,11	408614,82	3,40	3,40	0,00	Eigen waarde	14	87,11	257,73	0 dB	0,80	0,80	0,80
23		111943,44	408613,24	3,84	3,84	0,00	Eigen waarde	4	30,43	57,42	0 dB	0,80	0,80	0,80
24		111768,32	408627,26	7,35	7,35	0,00	Eigen waarde	8	45,44	84,13	0 dB	0,80	0,80	0,80
25		111909,05	408620,52	7,46	7,46	0,00	Eigen waarde	12	56,06	128,38	0 dB	0,80	0,80	0,80
26		111749,81	408628,47	4,33	4,33	0,00	Eigen waarde	4	26,09	35,32	0 dB	0,80	0,80	0,80
27		111756,32	408623,01	6,03	6,03	0,00	Eigen waarde	8	52,54	104,24	0 dB	0,80	0,80	0,80
28		111956,23	408631,72	3,39	3,39	0,00	Eigen waarde	4	13,36	11,09	0 dB	0,80	0,80	0,80
29		111893,88	408631,10	5,41	5,41	0,00	Eigen waarde	4	26,23	40,11	0 dB	0,80	0,80	0,80
30		111853,80	408639,36	5,54	5,54	0,00	Eigen waarde	8	46,34	99,16	0 dB	0,80	0,80	0,80

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
2	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
4	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
5	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
6	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
7	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
8	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
9	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
10	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
11	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
12	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
14	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
15	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
16	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
17	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
18	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
19	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
20	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
21	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
22	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
23	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
24	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
25	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
26	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
27	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
28	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
29	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
30	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Naam	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125
31		111732,87	408635,68	6,77	6,77	0,00	Eigen waarde	10	70,79	221,07	0 dB	0,80	0,80	0,80
32		111801,89	408649,47	4,05	4,05	0,00	Eigen waarde	4	34,93	64,46	0 dB	0,80	0,80	0,80
33		111762,27	408660,68	4,45	4,45	0,00	Eigen waarde	9	37,98	67,26	0 dB	0,80	0,80	0,80
34		111755,25	408653,72	8,16	8,16	0,00	Eigen waarde	7	70,41	228,32	0 dB	0,80	0,80	0,80
35		111799,29	408695,22	7,25	7,25	0,00	Eigen waarde	8	111,85	719,07	0 dB	0,80	0,80	0,80
36		111964,27	408718,69	4,17	4,17	0,00	Eigen waarde	4	41,27	104,23	0 dB	0,80	0,80	0,80
37		111931,38	408716,91	2,72	2,72	0,00	Eigen waarde	4	10,97	7,51	0 dB	0,80	0,80	0,80
38		111951,72	408727,24	4,65	4,65	0,00	Eigen waarde	12	29,09	40,27	0 dB	0,80	0,80	0,80
39		111916,03	408651,17	7,64	7,64	0,00	Eigen waarde	4	130,22	904,59	0 dB	0,80	0,80	0,80
40		111890,50	408652,90	6,73	6,73	0,00	Eigen waarde	4	61,45	209,55	0 dB	0,80	0,80	0,80
41		111955,21	408743,41	5,65	5,65	0,00	Eigen waarde	5	42,89	114,26	0 dB	0,80	0,80	0,80
42		111758,75	408621,66	4,40	4,40	0,00	Eigen waarde	4	24,10	32,64	0 dB	0,80	0,80	0,80
43		111734,13	408609,44	5,33	5,33	0,00	Eigen waarde	6	110,29	675,65	0 dB	0,80	0,80	0,80
44		111771,85	408718,15	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	8	245,56	2417,37	0 dB	0,80	0,80	0,80
45		111791,98	408595,61	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	6	43,56	115,13	0 dB	0,80	0,80	0,80
46		111797,49	408615,86	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	9	47,15	121,52	0 dB	0,80	0,80	0,80
47		111714,21	408602,26	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	4	27,73	41,96	0 dB	0,80	0,80	0,80
82		111817,82	408553,00	3,00	3,00	0,00	Relatief	4	30,46	36,19	0 dB	0,80	0,80	0,80
84		111851,87	408577,11	4,00	4,00	0,00	Eigen waarde	5	93,26	540,07	0 dB	0,80	0,80	0,80
85		111837,86	408602,31	4,00	4,00	0,00	Relatief	4	81,74	417,32	0 dB	0,80	0,80	0,80

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
31	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
32	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
33	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
34	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
36	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
37	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
38	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
39	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
40	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
41	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
42	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
43	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
44	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
45	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
46	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
47	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
82	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
84	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
85	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Bijlage II: invoergegevens
bodemgebieden

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Naam	Vorm	X-1	Y-1	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte	Bf
80	tuin	Polygoon	111862,01	408559,68	8	117,34	552,12	1,83	44,58	0,80

Bijlage II: invoergegevens
toetspunten

Model: Verkeersaantrekkende werking andere ontsluiting
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	X	Y	Hdef.	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Gevel
		111890,65	408591,54	Relatief	0,00	5,00	--	Ja
1	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
2	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
3	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
4	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
5	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
6	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
7	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
8	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
9	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
10	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
11	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
12	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
13	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
15	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
16	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
17	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
18	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
19	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
22	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
21	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
20	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	ItemID	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H	Min.RH	Max.RH	Min.AH
--	114	heftruck		Polylijn	111853,85	408582,00	111853,17	408579,29	0,75	0,75	<-->	<-->	0,75	0,75	0,75	<-->

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Max.AH	ISO M.	Hdef.	Vormpunten	Lengte	Lengte3D	Min.lengte	Max.lengte	TypeLw	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250
--	<-->	--	Relatief	16	172,19	172,19	4,20	24,50	True	13,80	--	--	57,00	78,00	82,00	93,00

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
--	91,00	92,00	91,00	88,00	79,00	98,47

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.
48	--	t-rijdena2	2 MB + 1 MAN	Polylijn	111841,79	408526,49	111870,37	408545,83	1,70	0,00	Relatief
77	--	T-rijden 1	9 MAN + 12 MB vooruit	Polylijn	111843,60	408538,29	111868,70	408604,53	1,70	0,00	Relatief
78	--	t-rijdena1	3 maal MAN + 4 maal MB	Polylijn	111826,06	408532,78	111870,00	408545,90	1,70	0,00	Relatief
79	--	t-rijdena3	2 maal MAN + 2 maal MB	Polylijn	111858,58	408520,47	111870,52	408545,83	1,70	0,00	Relatief
87	--	T-t+wp	12MB + 9MAN achteruit naat tank/wasplaats	Polylijn	111843,66	408538,35	111823,78	408559,69	1,70	0,00	Relatief
88	--	T-t+wpu	9 MAN + 12 MB vooruit	Polylijn	111823,86	408559,76	111870,89	408545,68	1,70	0,00	Relatief
91	--	Persauto's		Polylijn	111868,56	408604,15	111877,02	408532,32	0,75	0,00	Relatief
107	--	bedrijfswa	bedrijfswagens	Polylijn	111843,59	408607,64	111868,75	408604,21	0,75	0,00	Relatief

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Vormpunten	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k
48	5	43,33	3	--	--	39,10	--	--	73,00	67,50	81,40	85,90	90,00	93,10	90,50	86,80	79,70
77	4	71,53	21	--	--	33,62	--	--	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50
78	7	51,57	7	--	--	32,38	--	--	72,70	67,70	81,70	85,80	89,80	92,80	90,30	86,40	79,10
79	7	41,49	4	--	--	34,82	--	--	72,50	67,80	82,00	85,70	89,60	92,50	90,10	86,00	78,70
87	7	35,61	21	--	--	27,62	--	--	72,70	67,70	81,70	85,80	89,80	92,80	90,30	86,40	79,10
88	2	49,09	21	--	--	30,66	--	--	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50
91	7	92,30	21	--	--	36,63	--	--	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00
107	5	26,86	3	--	--	39,51	--	--	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lwr Totaal
48	97,23
77	96,87
78	96,99
79	96,76
87	96,99
88	96,87
91	85,94
107	85,94

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Vorm	X	Y	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63
afsp	afspuiten vw	Punt	111830,71	408557,62	2,50	2,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	5,35	--	--	41,00	66,00

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
afsp	83,00	84,00	90,00	95,00	97,00	98,00	95,00	102,81

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Vormpunten
48	--	w-rijden 2	4 MB + 3 MAN	Polylijn	111841,79	408526,49	111849,51	408552,07	1,70	0,00	Relatief	2
77	--	w-rijden 4	9 MAN + 12 MB	Polylijn	111849,51	408552,07	111868,70	408604,53	1,70	0,00	Relatief	4
78	--	w-rijden 1	3 maal MAN + 4 maal MB	Polylijn	111826,06	408532,78	111849,68	408552,07	1,70	0,00	Relatief	7
79	--	w-rijden 3	3 maal MAN + 4 maal MB	Polylijn	111858,58	408520,47	111849,51	408551,40	1,70	0,00	Relatief	7
91	--	Persauto's		Polylijn	111868,56	408604,15	111877,02	408532,32	0,75	0,00	Relatief	7
107	--	bedrijfswa	bedrijfswagens	Polylijn	111843,59	408607,64	111868,75	408604,21	0,75	0,00	Relatief	5

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
48	26,72	--	--	7	--	--	36,65	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
77	56,96	--	--	21	--	--	31,83	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
78	31,98	--	--	7	--	--	33,59	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
79	34,78	--	--	7	--	--	37,72	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
91	92,30	--	--	21	--	--	34,87	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00	85,94
107	26,86	--	--	3	--	--	37,75	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00	85,94

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Vorm	X	Y	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31
VW1	MAN/VOLVO stationair	Punt	111818,21	408534,08	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW2	MB stationair	Punt	111822,87	408532,55	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW3	MB stationair	Punt	111827,68	408530,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW4	MAN/VOLVO stationair	Punt	111832,41	408529,28	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW5	MB stationair	Punt	111836,99	408527,72	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW6	MB stationair	Punt	111841,66	408526,10	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW7	MAN/VOLVO stationair	Punt	111846,53	408524,63	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW8	MB stationair	Punt	111851,40	408522,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW9	MAN/VOLVO stationair	Punt	111856,17	408521,38	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW10	MB stationair	Punt	111860,89	408519,81	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW11	MB stationair	Punt	111865,86	408518,29	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
VW1	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW2	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW3	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW4	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW5	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW6	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW7	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW8	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW9	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW10	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW11	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Vormpunten
48	--	rijden vw'	maximaal rijden vrachtwagens	Polylijn	111841,79	408526,49	111868,70	408604,53	1,70	0,00	Relatief	4

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
48	82,86	1	--	1	45,57	--	43,81	70,20	72,90	84,90	90,80	95,20	99,60	96,00	90,30	84,70	102,86

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Vorm	X	Y	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)
VW1	MAN/VOLVO stationair	Punt	111818,21	408534,08	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW2	MB stationair	Punt	111822,87	408532,55	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW3	MB stationair	Punt	111827,68	408530,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW4	MAN/VOLVO stationair	Punt	111832,41	408529,28	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW5	MB stationair	Punt	111836,99	408527,72	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW6	MB stationair	Punt	111841,66	408526,10	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW7	MAN/VOLVO stationair	Punt	111846,53	408524,63	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW8	MB stationair	Punt	111851,40	408522,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW9	MAN/VOLVO stationair	Punt	111856,17	408521,38	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW10	MB stationair	Punt	111860,89	408519,81	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW11	MB stationair	Punt	111865,86	408518,29	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
PW	starten/sluiten aanschroefdelen	Punt	111880,42	408540,48	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl1	klepperen lepels	Punt	111858,35	408578,78	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl2	klepperen lepels	Punt	111852,53	408553,39	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl3	klepperen lepels	Punt	111821,30	408543,39	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl4	klepperen lepels	Punt	111874,17	408546,31	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
VW1 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111818,34	408534,37	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW2 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111823,00	408532,84	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW3 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111827,80	408531,24	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW4 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111832,53	408529,57	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW5 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111837,12	408528,01	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW6 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111841,79	408526,39	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW7 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111846,66	408524,92	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW8 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111851,52	408523,24	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW9 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111856,29	408521,67	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW10 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111861,01	408520,10	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW11 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111865,98	408518,58	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
VW1	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW2	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW3	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW4	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW5	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW6	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW7	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW8	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW9	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW10	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW11	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
PW	0,00	75,60	68,30	81,30	92,60	93,10	95,40	90,60	84,80	80,50	99,58
kl1	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
kl2	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
kl3	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
kl4	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
VW1 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW2 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW3 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW4 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW5 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW6 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW7 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW8 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW9 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW10 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW11 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45

Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.
93	--	vaantr	Verkeersaantrekkende werking vrachtwagens	Polylijn	111870,96	408603,63	111980,62	408740,62	1,70	0,00	Relatief

Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Vormpunten	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
93	12	203,60	1	--	--	46,84	--	--	71,00	82,50	90,60	95,80	100,50	103,50	102,70	96,00

Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lwr 8k	Lwr Totaal
93	83,90	107,90

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1
93	--	vaantr	Verkeersaantrekkende werking vrachtwagens	Polylijn	111870,96	408603,63

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Vormpunten	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)
93	111980,62	408740,62	1,70	0,00	Relatief	12	203,60	--	--

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
93	1	--	--	45,08	77,90	89,40	97,50	102,70	107,40	110,40	109,60	102,90

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lwr 8k	Lwr Totaal
93	90,80	114,80

Bijlage III: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	44	--	--	44
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	40	--	--	40
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	44	--	--	44
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	40	--	--	40
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	42	--	--	42
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	41	--	--	41
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	43	--	--	43
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	37	--	--	37
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	39	--	--	39
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	39	--	--	39
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	41	--	--	41
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	33	--	--	33
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	36	--	--	36
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	33	--	--	33
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	37	--	--	37
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	33	--	--	33
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	38	--	--	38
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	30	--	--	30
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	32	--	--	32
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	31	--	--	31
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	29	--	--	29
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	40	--	--	40
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	40	--	--	40
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	37	--	--	37
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	39	--	--	39
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	36	--	--	36
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	38	--	--	38
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	28	--	--	28
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	30	--	--	30
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	33	--	--	33
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	39	--	--	39
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	43	--	--	43
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	45	--	--	45
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	45	--	--	45
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	46	--	--	46
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	33	--	--	33
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	32	--	--	32
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	36	--	--	36
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	36	--	--	36
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	40	--	--	40
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	43	--	--	43
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	36	--	--	36
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	42	--	--	42

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	--	--	42	52
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	--	--	26	36
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	--	--	33	43
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	--	--	39	49
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	--	--	40	50
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	--	--	40	50
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	--	--	42	52
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	--	--	37	47
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	--	--	38	48
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	--	--	38	48
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	--	--	40	50
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	--	--	33	43
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	--	--	35	45
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	--	--	31	41
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	--	--	35	45
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	--	--	30	40
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	--	--	34	44
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	--	--	25	35
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	--	--	29	39
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	--	--	30	40
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	--	--	27	37
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	--	--	28	38
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	--	--	34	44
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	--	--	28	38
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	--	--	32	42
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	--	--	29	39
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	--	--	31	41
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	--	--	26	36
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	--	--	28	38
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	--	--	32	42
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	--	--	35	45
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	--	--	41	51
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	--	--	42	52
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	--	--	42	52
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	--	--	43	53
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	--	--	30	40
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	--	--	27	37
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	--	--	34	44
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	--	--	34	44
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	--	--	35	45
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	--	--	38	48
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	--	--	34	44
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	--	--	39	49

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage IV: rekenresultaten maximale geluidniveaus

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximaal
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
_A		111890,65	408591,54	5,00	68	--	68
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	48	--	48
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	55	--	55
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	63	--	63
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	65	--	63
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	64	--	64
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	66	--	64
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	62	--	62
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	63	--	63
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	64	--	64
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	65	--	65
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	58	--	58
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	60	--	60
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	57	--	57
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	59	--	59
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	55	--	55
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	58	--	58
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	51	--	51
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	53	--	53
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	54	--	54
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	55	--	55
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	59	--	56
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	61	--	58
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	56	--	51
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	57	--	53
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	58	--	52
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	59	--	53
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	51	--	51
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	53	--	53
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	59	--	59
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	61	--	61
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	67	--	67
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	67	--	67
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	68	--	66
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	70	--	65
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	57	--	55
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	61	--	51
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	64	--	64
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	64	--	64
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	63	--	56
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	65	--	59
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	62	--	59
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	64	--	61

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage V: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking

Rapport: Resultatentabel
Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	37	--	--	37
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	15	--	--	15
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	20	--	--	20
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	36	--	--	36
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	36	--	--	36
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	33	--	--	33
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	33	--	--	33
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	27	--	--	27
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	29	--	--	29
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	29	--	--	29
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	31	--	--	31
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	43	--	--	43
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	42	--	--	42
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	36	--	--	36
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	36	--	--	36
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	36	--	--	36
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	36	--	--	36
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	33	--	--	33
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	33	--	--	33
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	38	--	--	38
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	38	--	--	38
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	9	--	--	9
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	20	--	--	20
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	12	--	--	12
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	16	--	--	16
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	13	--	--	13
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	17	--	--	17
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	15	--	--	15
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	18	--	--	18
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	24	--	--	24
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	26	--	--	26
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	35	--	--	35
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	35	--	--	35
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	21	--	--	21
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	19	--	--	19
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	36	--	--	36
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	36	--	--	36
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	44	--	--	44
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	43	--	--	43
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	18	--	--	18
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	20	--	--	20
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	34	--	--	34
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	34	--	--	34

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	--	--	46	56
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	--	--	24	34
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	--	--	29	39
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	--	--	45	55
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	--	--	45	55
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	--	--	41	51
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	--	--	41	51
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	--	--	36	46
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	--	--	37	47
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	--	--	38	48
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	--	--	39	49
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	--	--	51	61
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	--	--	51	61
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	--	--	45	55
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	--	--	45	55
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	--	--	44	54
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	--	--	44	54
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	--	--	41	51
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	--	--	42	52
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	--	--	47	57
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	--	--	47	57
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	--	--	17	27
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	--	--	29	39
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	--	--	21	31
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	--	--	24	34
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	--	--	22	32
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	--	--	26	36
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	--	--	23	33
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	--	--	27	37
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	--	--	32	42
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	--	--	35	45
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	--	--	44	54
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	--	--	44	54
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	--	--	29	39
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	--	--	28	38
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	--	--	45	55
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	--	--	45	55
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	--	--	53	63
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	--	--	52	62
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	--	--	27	37
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	--	--	28	38
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	--	--	43	53
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	--	--	43	53

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage VI: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus alternatieve ontsluiting

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld dagperiode andere ontsluiting
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	42	--	--	42
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	39	--	--	39
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	44	--	--	44
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	39	--	--	39
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	41	--	--	41
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	40	--	--	40
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	42	--	--	42
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	36	--	--	36
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	37	--	--	37
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	38	--	--	38
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	39	--	--	39
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	32	--	--	32
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	35	--	--	35
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	31	--	--	31
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	35	--	--	35
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	32	--	--	32
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	37	--	--	37
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	28	--	--	28
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	29	--	--	29
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	29	--	--	29
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	27	--	--	27
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	40	--	--	40
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	40	--	--	40
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	36	--	--	36
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	38	--	--	38
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	35	--	--	35
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	36	--	--	36
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	24	--	--	24
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	27	--	--	27
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	32	--	--	32
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	39	--	--	39
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	41	--	--	41
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	43	--	--	43
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	42	--	--	42
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	44	--	--	44
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	31	--	--	31
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	28	--	--	28
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	34	--	--	34
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	34	--	--	34
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	38	--	--	38
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	41	--	--	41
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	34	--	--	34
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	40	--	--	40

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode andere ontsluiting
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	--	--	37	47
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	--	--	25	35
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	--	--	32	42
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	--	--	30	40
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	--	--	31	41
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	--	--	31	41
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	--	--	32	42
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	--	--	30	40
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	--	--	30	40
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	--	--	31	41
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	--	--	33	43
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	--	--	27	37
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	--	--	31	41
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	--	--	27	37
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	--	--	32	42
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	--	--	26	36
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	--	--	28	38
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	--	--	25	35
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	--	--	30	40
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	--	--	27	37
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	--	--	25	35
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	--	--	28	38
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	--	--	33	43
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	--	--	24	34
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	--	--	26	36
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	--	--	27	37
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	--	--	29	39
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	--	--	27	37
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	--	--	28	38
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	--	--	22	32
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	--	--	30	40
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	--	--	34	44
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	--	--	36	46
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	--	--	36	46
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	--	--	37	47
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	--	--	30	40
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	--	--	29	39
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	--	--	28	38
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	--	--	29	39
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	--	--	33	43
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	--	--	35	45
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	--	--	31	41
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	--	--	34	44

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage VII: rekenresultaten maximale geluidniveaus alternatieve ontsluiting

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximaal andere ontsluiting
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
_A		111890,65	408591,54	5,00	68	--	60
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	48	--	48
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	55	--	52
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	63	--	55
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	65	--	56
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	64	--	55
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	66	--	56
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	62	--	51
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	63	--	51
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	64	--	54
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	65	--	54
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	58	--	49
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	60	--	54
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	57	--	51
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	59	--	55
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	55	--	52
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	58	--	51
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	51	--	51
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	53	--	53
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	54	--	51
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	55	--	50
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	59	--	56
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	61	--	58
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	56	--	54
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	57	--	54
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	58	--	52
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	59	--	53
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	51	--	52
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	53	--	53
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	59	--	45
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	61	--	54
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	67	--	58
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	67	--	60
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	68	--	59
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	70	--	60
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	57	--	55
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	61	--	54
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	64	--	51
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	64	--	52
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	63	--	56
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	65	--	58
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	62	--	55
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	64	--	57

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage VIII: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

Bijlage VIII: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

Rapport: Resultatentabel
Model: Verkeersaantrekkende werking andere ontsluiting
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	38	--	29	39
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	19	--	20	30
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	23	--	23	33
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	38	--	36	46
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	38	--	37	47
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	34	--	19	34
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	34	--	21	34
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	29	--	27	37
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	31	--	29	39
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	31	--	29	39
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	32	--	31	41
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	49	--	45	55
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	48	--	44	54
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	37	--	50	60
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	37	--	49	59
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	39	--	45	55
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	39	--	45	55
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	34	--	49	59
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	35	--	49	59
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	45	--	38	48
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	45	--	38	48
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	13	--	15	25
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	23	--	22	32
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	16	--	50	60
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	21	--	49	59
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	18	--	50	60
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	23	--	49	59
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	20	--	50	60
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	23	--	50	60
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	27	--	23	33
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	29	--	25	35
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	35	--	22	35
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	35	--	26	36
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	23	--	32	42
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	22	--	32	42
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	40	--	40	50
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	40	--	41	51
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	45	--	39	49
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	44	--	39	49
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	22	--	45	55
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	24	--	45	55
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	38	--	40	50
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	38	--	40	50

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE 3 NADER ONDERZOEK GELUIDSWERING



Woningen Wagenstraat te Wagenberg
Bestaande gevelgeluidwering

Rapportnummer: Rm230040aaA0

K+ ADVIESGROEP

Opdrachtgever: Aeres Milieu
Noordhoven 4 6042 NW ROERMOND
Tel.: 0475-320000

Contactpersoon: mevrouw F. Tegels

Adviseur: K+ Adviesgroep
Jodenstraat 6 6101 AS ECHT
Postbus 224 6100 AE ECHT
Tel: 0475-470470
E-mail: info@k-plus.nl

Behandeld door: mw. T.J.M. Eykenboom BSc

Datum : 09-03-2023

Referentie : Rm230040aaA0.teey_01

Inhoud

1	Inleiding	4
2	Uitgangspunten	5
2.1	Optredende geluidbelastingen	5
3	Onderzoek geluidwerende gevelmaatregelen	6
3.1	Uitgangspunten	6
3.1.1	Algemeen	6
3.1.2	Bronspectrum	6
3.2	Gehanteerde berekeningsvariabelen en -resultaten	6
3.2.1	Wagenstraat 57	7
3.2.2	Wagenstraat 68	7
3.2.3	Wagenstraat 70a	7
3.3	Gehanteerde berekeningsvariabelen en -resultaten na aanpassingen in bestaande gevelgeluidwering	8
3.3.1	Wagenstraat 57	8
3.3.2	Wagenstraat 70a	9
4	Conclusie	11

Bijlagen:

Bijlage Ia:	Relevante tekeningen Wagenstraat 57
Bijlage Ib:	Relevante tekeningen Wagenstraat 68
Bijlage Ic:	Relevante tekeningen Wagenstraat 70a
Bijlage II:	Berekeningsresultaten geluidwerende voorzieningen bestaande toestand
Bijlage III:	Berekeningsresultaten geluidwerende voorzieningen met aanvullende maatregelen
Bijlage IV:	Akoestische rapportage Vliex

1 INLEIDING

In opdracht van Aeres Milieu heeft voor drie woningen aan de Wagenstraat te Wagenberg een akoestisch onderzoek plaatsgevonden om de bestaande, aanwezige gevelgeluidwering in kaart te brengen. Het betreft de woningen aan de Wagenstraat 57, 68 en 70a.

Aanleiding van het onderzoek is de geplande veranderde bedrijfsvoering van Cees Rasenberg Transport B.V. aan de Wagenstraat 66b te Wagenberg. Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing heeft een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluiduitstaling van het bedrijf. Deze rapportage is opgenomen in de bijlage van dit rapport. Uit de rapportage kan geconcludeerd worden dat in de nachtperiode bij de drie genoemde woningen een overschrijding in de nachtperiode plaatsvindt van de voorkeursgrenswaarde van de ‘Schrikkelcirculaire’ ten aanzien van de verkeersaantrekkende werking (indirecte hinder).

Om na te gaan of er binnen de woningen sprake is van een goed woon- en leefklimaat dient de binnenwaarde maximaal 25 dB(A) te bedragen in voorliggende situatie. Om de bestaande gevelgeluidwering in kaart te brengen zijn bij alle drie de woningen op vrijdag 3 februari 2023 bouwkundige opnames uitgevoerd. Tijdens deze opnames zijn de verschillende relevante verblijfsruimtes in kaart gebracht. De aanwezige materialen, opbouwen en constructies zijn hierbij onderzocht. Er is geen destructief onderzoek uitgevoerd.

In bijlage I van dit rapport zijn de gehanteerde tekeningen van de woningen opgenomen die tijdens de woningopnames zijn opgesteld. Voor nadere gegevens met betrekking tot de berekeningsgegevens en -resultaten wordt verwezen naar de betreffende rekenbladen, zie bijlage II.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Optredende geluidbelastingen

De optredende gevelbelastingen zijn overgenomen uit het rapport “Akoestisch onderzoek Cees Rasenberg Transport B.V. Wagenstraat 66B Te Wagenberg Gemeente Drimmelen” d.d. 13 februari 2023, kenmerk 2021055.G1, opgesteld door Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing.

In figuur 1.1 is de optredende belasting van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode opgenomen.



Figuur 1.1: Equivalente geluidniveaus nachtperiode vanwege de verkeersaantrekkende werking (bron: Vliex).

3 ONDERZOEK GELUIDWERENDE GEVELMAATREGELEN

3.1 Uitgangspunten

3.1.1 Algemeen

De karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een ruimte dient conform NEN 5077 bepaald te worden volgens:

$$G_{A;k} = G_A - 10\lg\frac{V}{6T_oS_u} \qquad \text{[dB(A)]} \qquad (1)$$

waarin: S_u = oppervlakte van de uitwendige scheidingsconstructie, indien sprake is van een verblijfsgebied wordt S_u aangeduid als S_{tot}.

De akoestische berekeningen zijn uitgevoerd conform het gestelde in de BGG (Besluit Geluidwering Gebouwen). Bij dit onderzoek is uitgegaan van de in hoofdstuk 2 opgenomen gevelbelastingen.

Correctiefactoren

Bij het berekenen van de karakteristieke geluidwering is rekening gehouden met de gevelvlakfactor (C_L). Deze gevelvlakfactor brengt het verschil in rekening tussen de hoogste geluidbelasting op het verblijfsgebied en afwijkende geluidbelastingen op individuele vlakken van het betreffende verblijfsgebied. Deze C_L is bepaald conform de NPR5272.

3.1.2 Bronspectrum

Bij de berekeningen is uitgegaan van het gewogen bronspectrum voor wegverkeer (RMV 2012). In tabel 3.1 zijn de correctiefactoren per octaafband weergegeven.

Tabel 3.1 : correctiefactoren per octaafband voor het spectrum wegverkeer

Bron	**63 Hz**	**125 Hz**	**250 Hz**	**500 Hz**	**1000 Hz**	**2000 Hz**	**4000 Hz**
Wegverkeer	-	-14	-10	-7	-4	-6	-

3.2 Gehanteerde berekeningsvariabelen en -resultaten

Het bepalen van de karakteristieke geluidwering overeenkomstig NEN 5077 is gebaseerd op nauwkeurig beschreven meetvoorschriften. Om uit te sluiten dat bij eventuele metingen andere variabelen worden gehanteerd dan bij de berekening zijn deze in tabel 3.2 t/m 3.4 gepresenteerd. Alleen de gevels waar niet voldaan werd aan de voorkeursgrenswaarde van de ‘Schrikkelcirculaire’ in de nachtperiode zijn opgenomen in de berekeningen. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage II.

3.2.1 Wagenstraat 57

Tabel 3.2: Gehanteerde berekeningsparameters Wagenstraat 57.

VG/ VR	Ruimte	Gevel	Gevel-oppervlak S_{tot} [m2]	Binnen waarde vereist [dB]	Binnen waarde behaald [dB]	Opmerking
VG1	Woonkamer 1	Voor	8,9	25	28	Voldoet niet
VG2	Keuken	Voor	5,7	25	30	Voldoet niet
VG3	Woonkamer 2	Voor, links	26,6	25	29	Voldoet niet
VG4	Woonkamer 3	Achter	12,9	25	21	Voldoet
VG5	Slaapkamer 1	Achter	10,5	25	21	Voldoet
VG6	Slaapkamer 2	Links, achter	16,5	25	25	Voldoet
	Slaapkamer 3	Achter	17,4	25	23	Voldoet
	Slaapkamer 4	Achter	16,9	25	23	Voldoet

3.2.2 Wagenstraat 68

Tabel 3.3: Gehanteerde berekeningsparameters Wagenstraat 68.

VG/ VR	Ruimte	Gevel	Gevel-oppervlak S_{tot} [m2]	Binnen waarde vereist [dB]	Binnen waarde behaald [dB]	Opmerking
VG1	Slaapkamer 1	Links, achter	15,7	25	18	Voldoet
VG2	Slaapkamer 2	Links	11,7	25	25	Voldoet
VG3	Slaapkamer 3	Voor, links	18,1	25	21	Voldoet

3.2.3 Wagenstraat 70a

Tabel 3.4: Gehanteerde berekeningsparameters Wagenstraat 70a.

VG/ VR	Ruimte	Gevel	Gevel-oppervlak S_{tot} [m2]	Binnen waarde vereist [dB]	Binnen waarde behaald [dB]	Opmerking
VG1	Woonkamer	Voor, links	35,9	25	26	Voldoet niet
VG2	Werkkamer	Voor, rechts	18,6	25	26	Voldoet niet
VG3	Keuken	Rechts	12,1	25	19	Voldoet
VG4a	Slaapkamer 1	Voor, links	24,6	25	31	Voldoet niet
VG4a	Slaapkamer 1	Voor, rechts	24,6	25	29	Voldoet niet
VG5	Slaapkamer 2	Links	10,7	25	30	Voldoet niet
VG6	Slaapkamer 3	Rechts	11,9	25	26	Voldoet niet

3.3 Gehanteerde berekeningsvariabelen en -resultaten na aanpassingen in bestaande gevelgeluidwering

Uit tabel 3.2 en 3.4 is gebleken dat de aanwezige materialen bij Wagenstraat 57 en Wagenstraat 70a bij sommige verblijfsruimtes niet voldoende gevelgeluidwering bieden. Aanvullend is onderzocht met welke aanpassingen in deze ruimtes wel voldaan kaan worden aan de benodigde gevelgeluidwering. Alleen de ruimtes die in eerste instantie niet voldeden zijn opgenomen. In onderstaande tabellen is aangegeven welke gevelgeluidwering behaald wordt en welke aanpassingen hierbij benodigd zijn.

In bijlage III zijn de rekenbladen opgenomen voor de betreffende verblijfsruimtes inclusief maatregelen.

3.3.1 Wagenstraat 57

Tabel 3.5: Gehanteerde berekeningsparameters Wagenstraat 57 **met aanpassingen**.

VG/ VR	Ruimte	Gevel	Gevel-oppervlak S_{tot} [m2]	Binnen waarde vereist [dB]	Binnen waarde behaald [dB]	Opmerking
VG1	Woonkamer 1	Voor	8,9	25	21	Voldoet
VG2	Keuken	Voor	5,7	25	24	Voldoet
VG3	Woonkamer 2	Voor, links	26,6	25	25	Voldoet

Woonkamer 1

Het raam in de voorgevel is in de bestaande situatie uitgevoerd als een vast deel met erboven een klapraam, met glas van 2 en 3 mm dik. Ter plaatse van het klepgedeelte is in de bestaande situatie een tochtstrip aanwezig.

In de nieuwe situatie dient er op het klapgedeelte een enkele rondgaande kierdichting te worden aangebracht, indrukking meer dan 4 mm. Gezien al naden en kieren worden gedicht, en hierdoor de natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

Keuken

Het raam in de voorgevel is in de bestaande situatie uitgevoerd als een vast deel met erboven een klapraam, met glas van 2 en 3 mm dik. Ter plaatse van het klepgedeelte is in de bestaande situatie een tochtstrip aanwezig.

In de nieuwe situatie dient er op het klapgedeelte een enkele rondgaande kierdichting te worden aangebracht, indrukking meer dan 4 mm. Gezien al naden en kieren worden gedicht, en hierdoor de natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

Woonkamer 2

De ramen in de voorgevel zijn in de bestaande situatie uitgevoerd als een vast deel met erboven een klapraam, met glas van 2 en 3 mm dik. Ter plaatse van het klepgedeelte is in de bestaande situatie een tochtstrip aanwezig. De deur is in de huidige situatie ook voorzien van 2 en 3 mm glas en een tochtstrip. Daarnaast bevindt zich een brievenbus in de deur.

In de nieuwe situatie dient er op het klapgedeelte van de ramen en bij de deur in de voorgevel een enkele rondgaande kierdichting te worden aangebracht, indrukking meer dan 4 mm. Het glas van deze ramen (zowel het vast glas als het klepgedeelte) en het glas in de deur en het bovenlicht dient vervangen te worden door 5-15-4 beglazing. De brievenbus in de deur dient te worden verwijderd en met vol-hout te worden dichtgezet. Gezien al naden en kieren worden gedicht, en hierdoor de natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

3.3.2 Wagenstraat 70a

Tabel 3.6: Gehanteerde berekeningsparameters Wagenstraat 70a **met aanpassingen**.

VG/ VR	Ruimte	Gevel	Gevel-oppervlak S_{tot} [m2]	Binnen waarde vereist [dB]	Binnen waarde behaald [dB]	Opmerking
VG1	Woonkamer	Voor, links	35,9	25	23	Voldoet
VG2	Werkkamer	Voor, rechts	18,6	25	18	Voldoet
VG4a	Slaapkamer 1	Voor, links	24,6	25	24	Voldoet
VG4a	Slaapkamer 1	Voor, rechts	24,6	25	25	Voldoet
VG5	Slaapkamer 2	Links	10,7	25	24	Voldoet
VG6	Slaapkamer 3	Rechts	11,9	25	22	Voldoet

Woonkamer

In de raam in de voorgevel is in de huidige situatie een rooster aanwezig boven het vast glas.

Het rooster met glas dient te worden verwijderd. In het kozijn dient een volledige glasplaat te worden geplaatst (dient groter te worden gezien rooster verdwijnt) met een opbouw van 4-12-5, gelijk aan de bestaande situatie. Gezien het rooster voor natuurlijke toevoer wordt verwijderd, en hierdoor de mogelijkheid tot natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

Werkkamer

In de raam in de voorgevel is in de huidige situatie een rooster aanwezig boven het vast glas.

Het rooster met glas dient te worden verwijderd. In het kozijn dient een volledige glasplaat te worden geplaatst (dient groter te worden gezien rooster verdwijnt) met een opbouw van 4-12-4, gelijk aan de bestaande situatie. Gezien het rooster voor natuurlijke toevoer wordt verwijderd, en hierdoor de mogelijkheid tot natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

Slaapkamer 1

De ramen in de voorgevel zijn in de bestaande situatie uitgevoerd als een klapraam met een tochtstrip.

In de nieuwe situatie dient er op het klapgedeelte van de ramen een enkele rondgaande kierdichting te worden aangebracht, indrukking meer dan 4 mm. Het hellend dak dient voor de linkerzijgevel voorzien te worden van een extra enkele 12,5 mm dikke gipsplaat aan de binnenzijde. Gezien al naden en kieren worden gedicht, en hierdoor de natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

Slaapkamer 2

In het vast glas gedeelte van het kozijn is een rooster aanwezig in de bestaande toestand.

Het rooster en de betreffende glasplaat onder het rooster dienen verwijderd te worden. Het nieuwe vaste glas (dient groter te worden gezien rooster verdwijnt) kan in eenzelfde akoestische kwaliteit uitgevoerd worden als reeds aanwezig is, te weten 4-15-4. De binnenzijde van beide wangen van de dakkapel dient (gezien de beperkte ruimte) voorzien te worden van 3 mm lood en afgewerkt met een gipsplaat. Omdat het rooster voor natuurlijke toevoer wordt verwijderd, en hierdoor de mogelijkheid tot natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

Slaapkamer 3

In het vast glas gedeelte van het kozijn is een rooster aanwezig in de bestaande toestand.

Het rooster en de betreffende glasplaat onder het rooster dienen verwijderd te worden. Het nieuwe vaste glas (dient groter te worden gezien rooster verdwijnt) kan in eenzelfde akoestische kwaliteit uitgevoerd worden als reeds aanwezig is, te weten 4-15-4. Omdat het rooster voor natuurlijke toevoer wordt verwijderd, en hierdoor de mogelijkheid tot natuurlijke ventilatie verdwijnt, dient voor de ventilatie een Sonair te worden geplaatst.

4 CONCLUSIE

In opdracht van Aeres Milieu heeft voor drie woningen aan de Wagenstraat te Wagenberg een akoestisch onderzoek plaatsgevonden om de bestaande, aanwezige gevelgeluidwering in kaart te brengen. Het betreft de woningen aan de Wagenstraat 57, 68 en 70a.

Aanleiding van het onderzoek is de geplande veranderde bedrijfsvoering van Cees Rasenberg Transport B.V. aan de Wagenstraat 66b te Wagenberg. Uit de door Vliex opgestelde rapportage kan geconcludeerd worden dat in de nachtperiode bij de drie benoemde woningen een overschrijding in de nachtperiode plaatsvindt van de voorkeursgrenswaarde van de ‘Schrikkelcirculaire’ ten aanzien van de verkeersaantrekkende werking.

Om na te gaan of er binnen de woningen sprake is van een goede ruimtelijke ordening zijn op vrijdag 3 februari 2023 bouwkundige opnames uitgevoerd waarbij de huidige gevelgeluidwering in kaart is gebracht.

Uit de berekeningsresultaten bij Wagenstraat 57 is gebleken dat de gevelgeluidwering van woonkamer 1, keuken en woonkamer 2 in de bestaande situatie niet voldoende is. Aanvullend is bekeken met welke maatregelen aan de gevel van deze verblijfsgebieden wel voldaan kan worden aan de maximale binnenwaarde van 25 dB(A). Het betreft onder andere het aanpassen van de beglazing en kierdichting van de ramen in de voorgevel van alle drie de genoemde verblijfsgebieden en al deze ruimtes voorzien van een mechanische ventilatievoorziening, Sonair. De volledige maatregelen staan omschreven in paragraaf 3.3.1.

Bij bestaande gevelgeluidwering bij de woning Wagenstraat 68 blijkt in de huidige situatie voldoende om een binnenniveau van 25 dB(A) te kunnen garanderen.

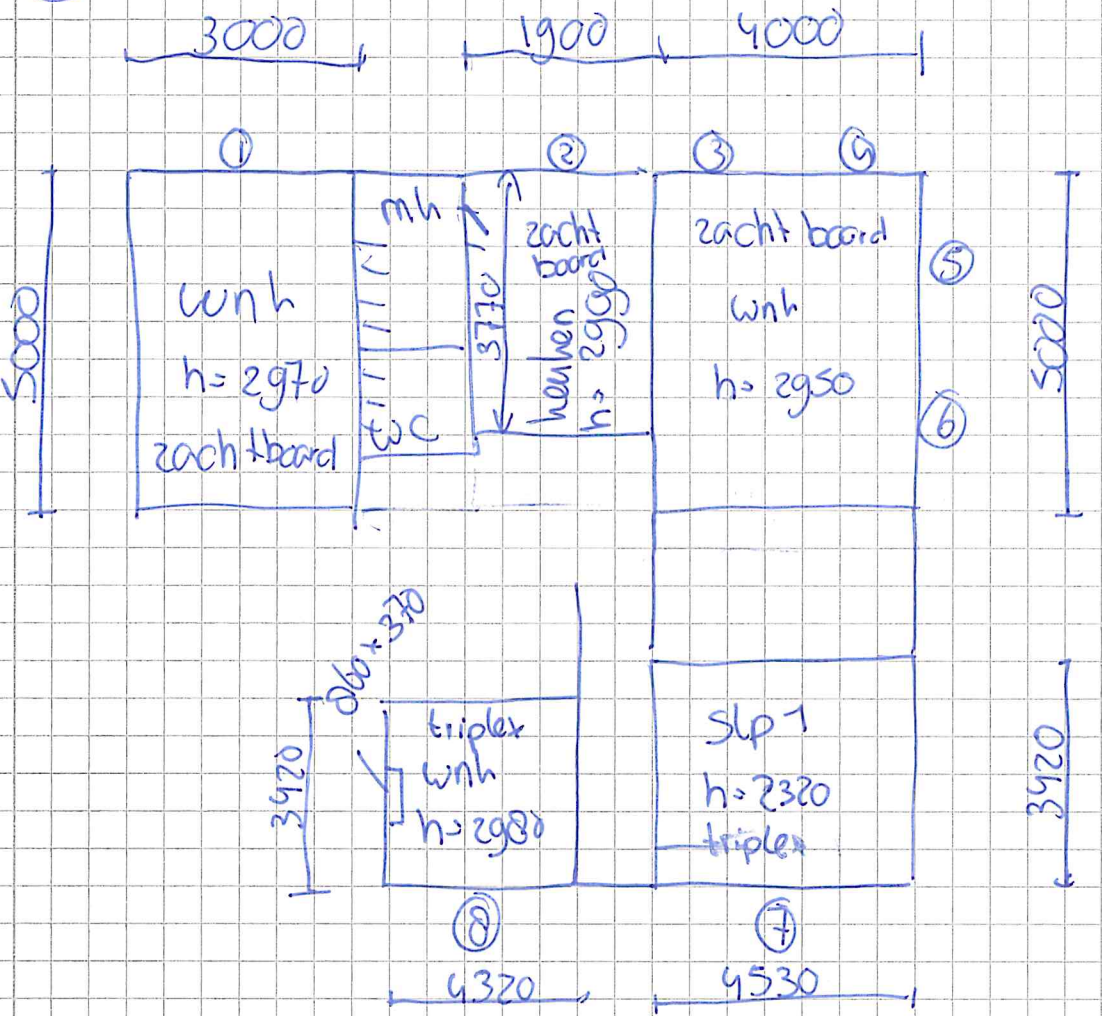
Uit de berekeningsresultaten bij Wagenstraat 70a is gebleken dat de gevelgeluidwering van de woonkamer, werkkamer, slaapkamer 1, 2 en 3 in de bestaande situatie niet voldoende is. Aanvullend is bekeken met welke maatregelen aan de gevel van deze verblijfsgebieden wel voldaan kan worden aan de maximale binnenwaarde van 25 dB(A). Het betreft onder andere het aanpassen van de beglazing en kierdichting van de ramen, het verwijderen van de aanwezige ventilatieroosters, het voorzien van gipsplaten tegen het hellend dak en het voorzien van deze ruimtes van een mechanische ventilatievoorziening, Sonair. De volledige maatregelen staan omschreven in paragraaf 3.3.2.

BIJLAGE Ia

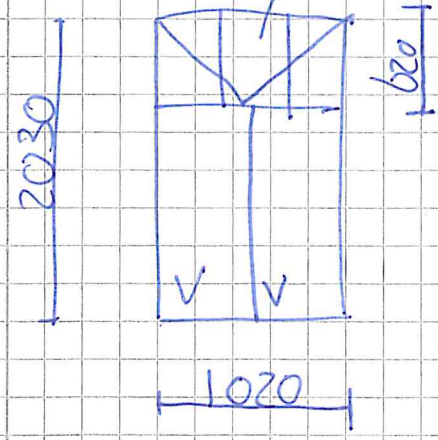
Relevante tekeningen Wagenstraat 57

Wagenstraat ⟷

(57)



① + ② + ④ hout + ribbelglas



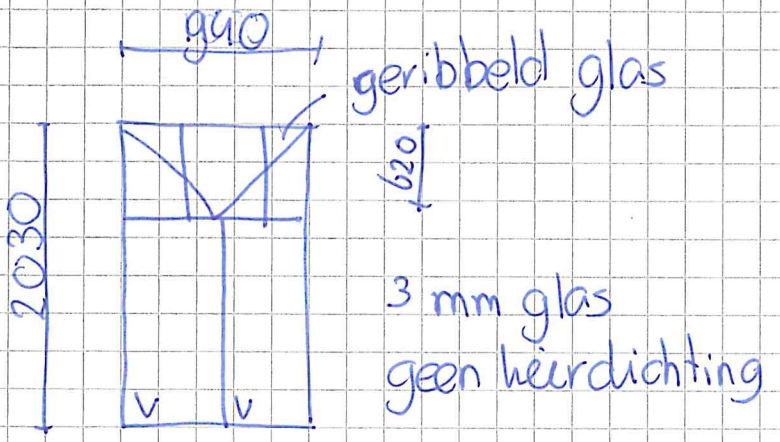
enkel glas 3mm

geen luchtdichting

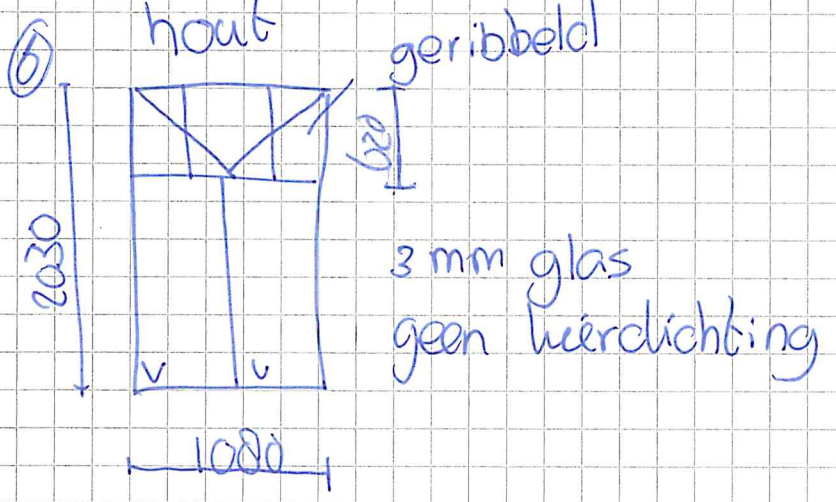
2/4 Wagenstraat

(57)

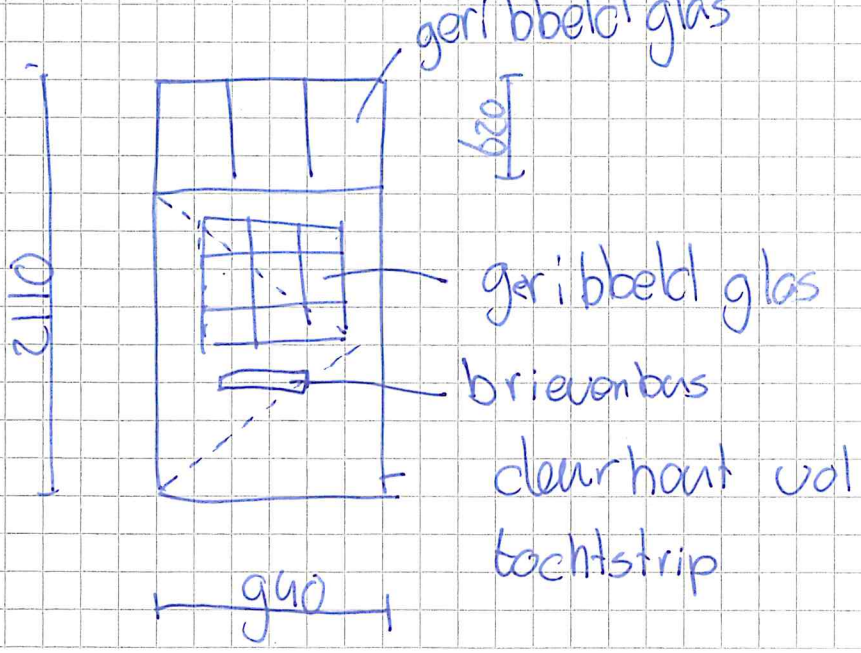
⑤ hout



⑥ hout



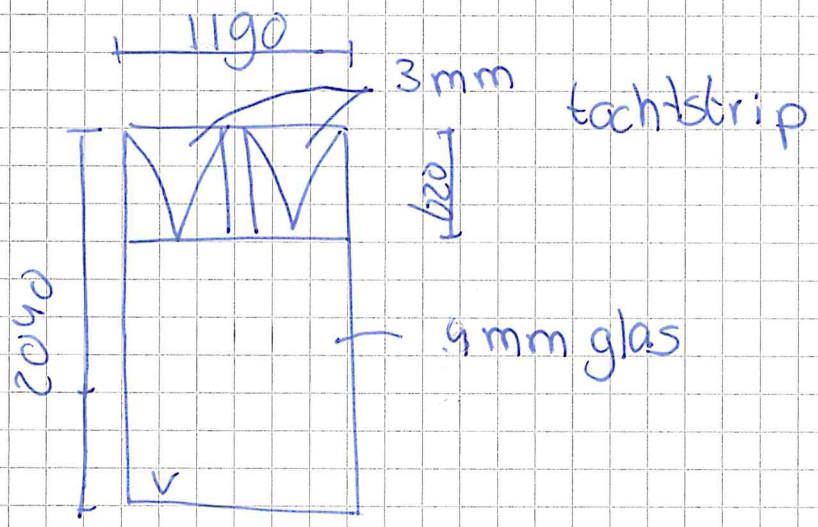
③



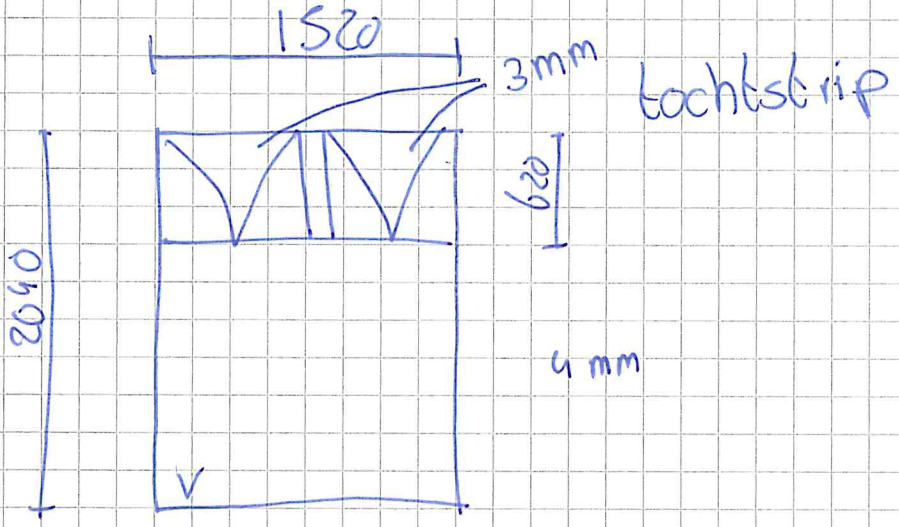
3/4 Wagenstraat

(57)

(7) hout

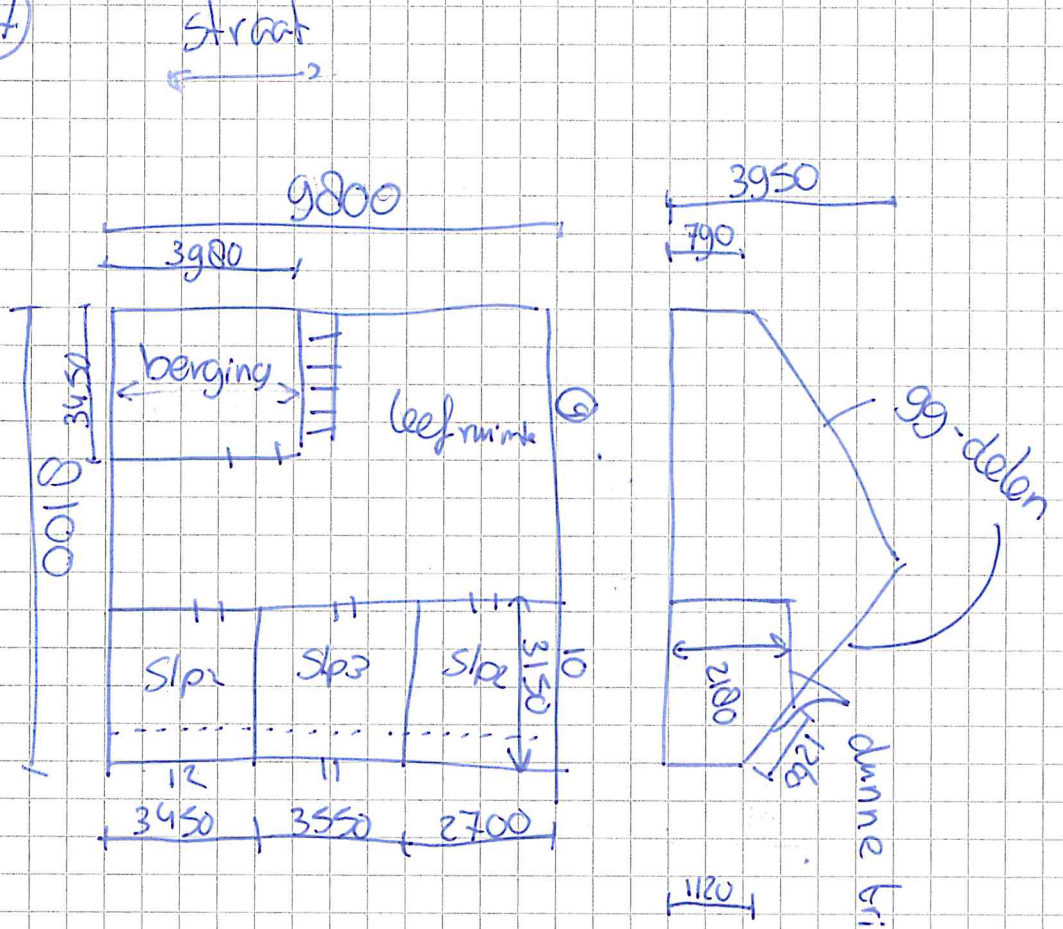


(8)

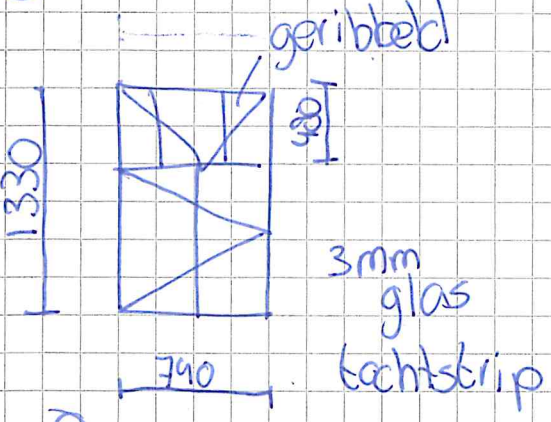


4/4 Wagenstraat

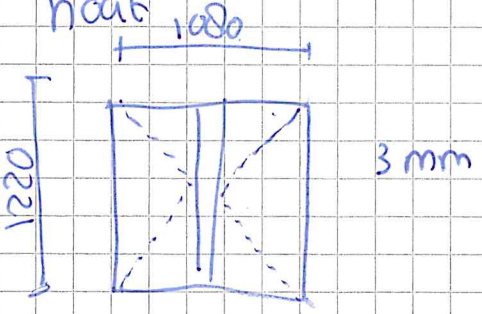
(67)



(9) x10 hout



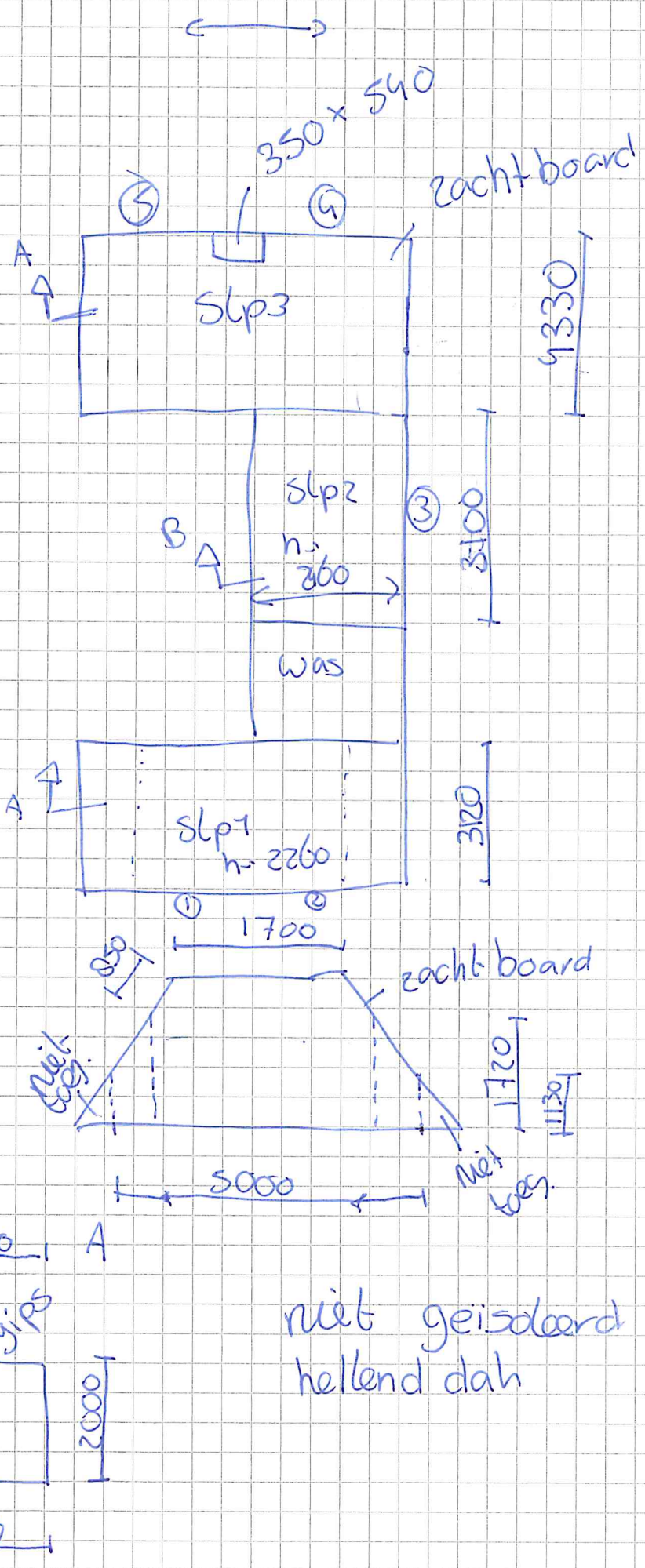
(11) x12 hout



BIJLAGE Ib

Relevante tekeningen Wagenstraat 68

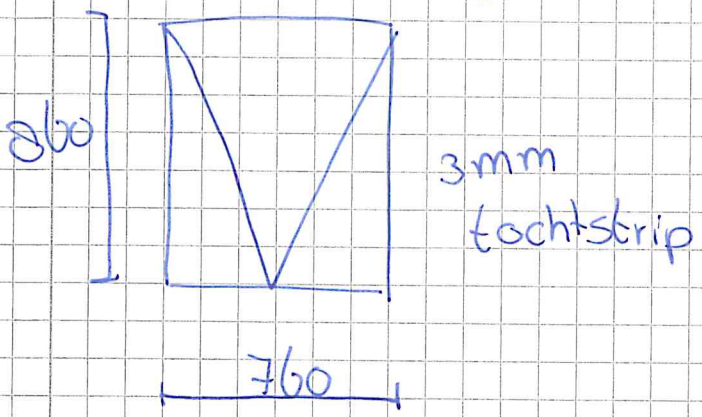
1/2 Wagenstraat 68



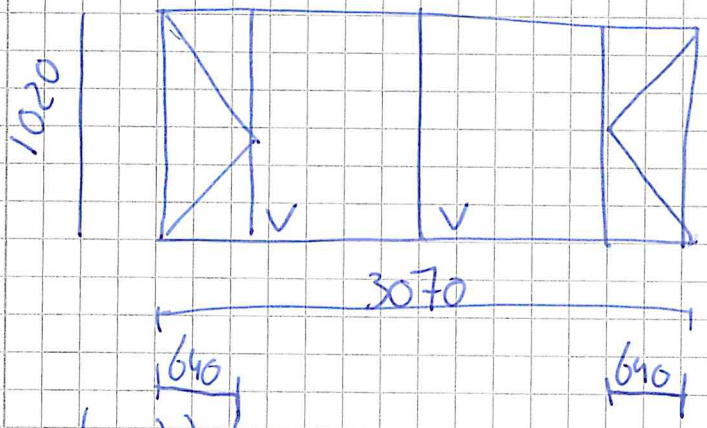
niet geïsoleerd
hellend dak

2/2 Wagenstraat 68

① + ② hout
+ ③ + ④



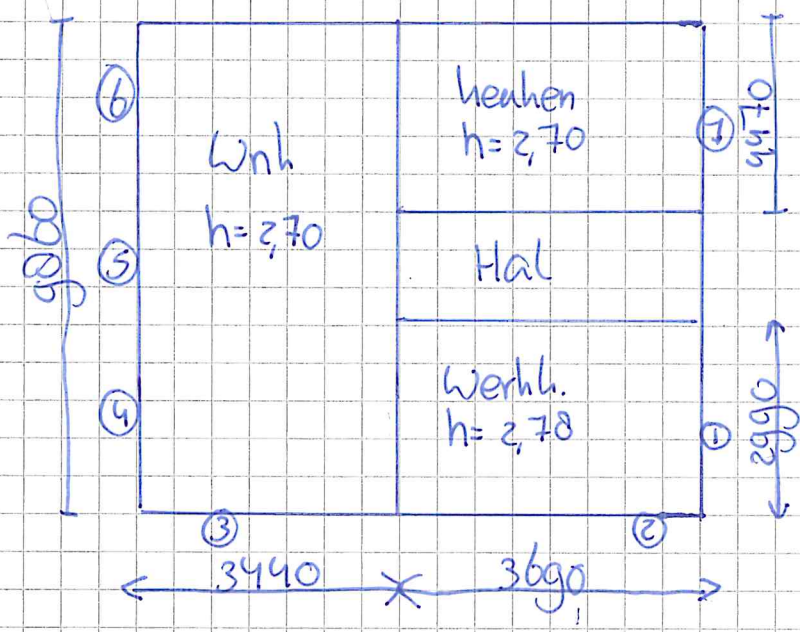
③ hout



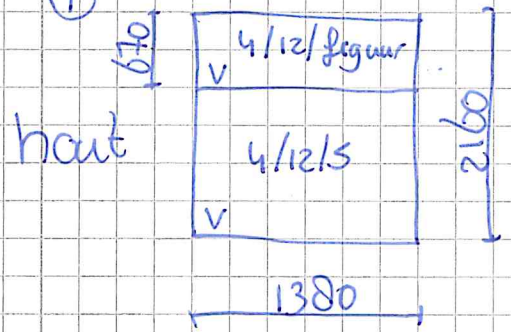
BIJLAGE Ic

Relevante tekeningen Wagenstraat 70a

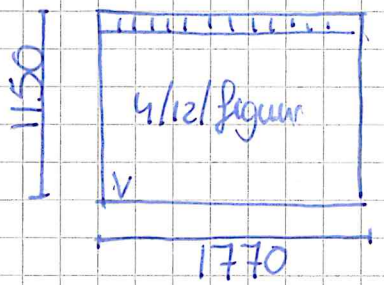
1/2 Wagenstraat 70 A



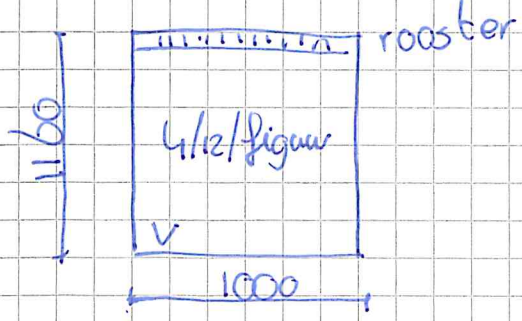
① hout



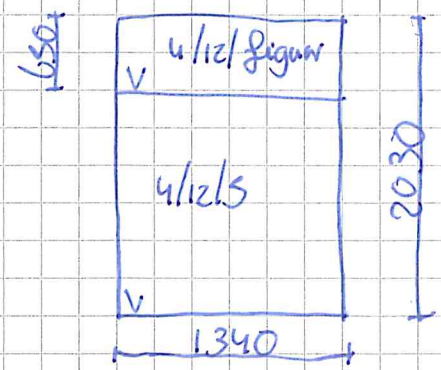
③ hout



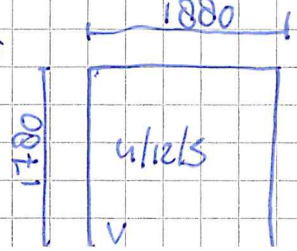
② hout



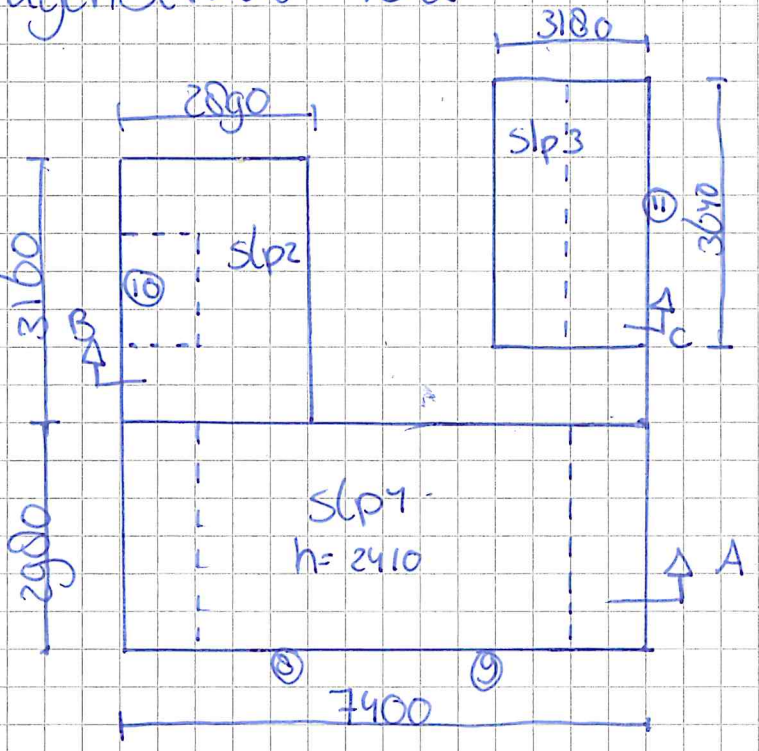
④+⑤+⑥ hout



⑦ hout

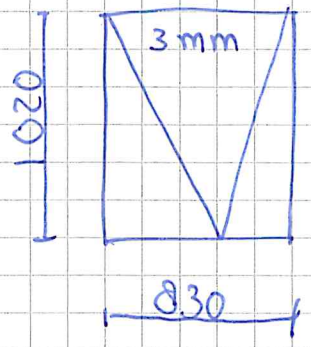


2/2 Wagenstraat 70a

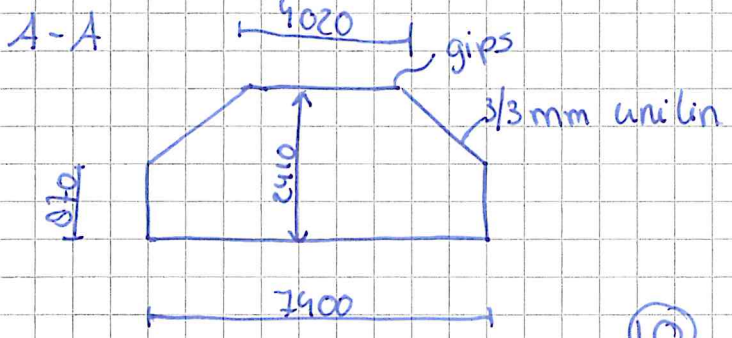


Vliering:
- minerale wol
- gipsplaat

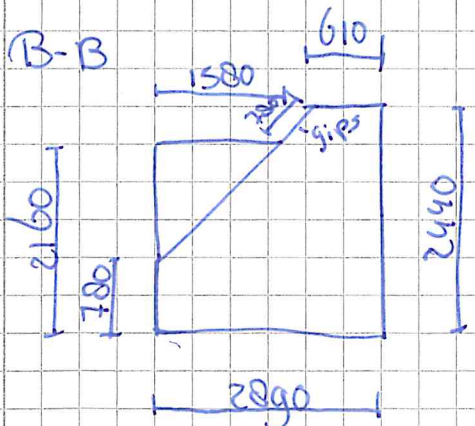
⑨ hout



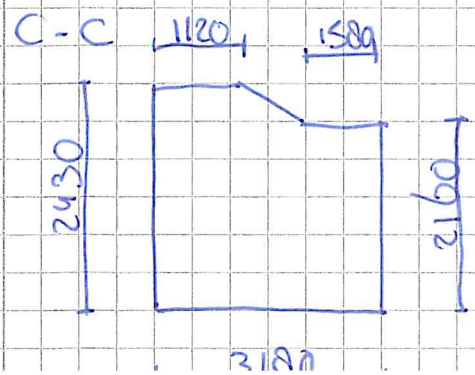
A-A



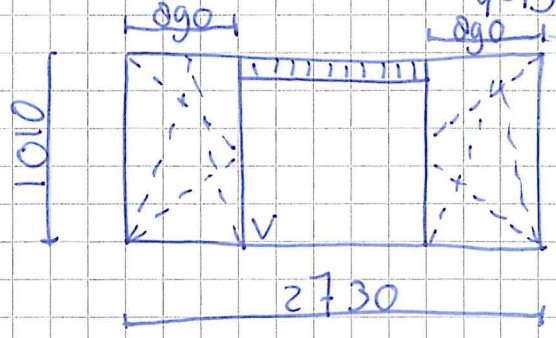
B-B



C-C

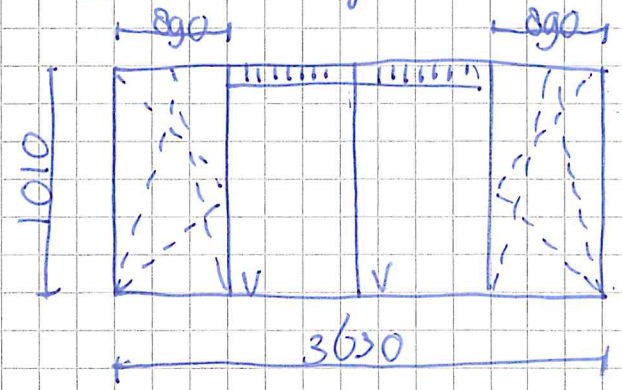


⑩ kunststof 4-15-4 htvs



wiener sprosse verdeling

⑪ kunststof 4/15/4 htvs



BIJLAGE II

Berekeningsresultaten geluidwerende voorzieningen bestaande toestand

project	**M230040, Woningen Wagenstraat te Wagenberg**
Projectdatum	03-03-2023
Opdrachtgever	Aeres Milieu
Uitgevoerd door	TE

gebouw	**Wagenstraat 57**
Rekenmethode	besluit geluidwering gebouwen
Spectrum	weg2012
Uitgevoerd door	TE

	totaal	125	250	500	1000	2000
Ci		-14.0	-10.0	-7.0	-4.0	-6.0

situatie	**VG1**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	50	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	8.9	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Woonkamer 1

Su,ruimte	8.9	m2							
V	44.6	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	22.4	dB	GA		29.8	29.6	29.3	28.8	29.8
Lp	27.6	dB	Lp		20.2	20.4	20.7	21.2	20.2

Voorgevel

Su,gevel	8.9	m2	Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB							
GA,gevel	22.4	dB	GA,g	22.4	29.8	29.6	29.3	28.8	29.8
			Gi,g		15.8	19.6	22.3	24.8	23.8
Lp,gevel	27.6	dB	Lp,g	27.6	20.2	20.4	20.7	21.2	20.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	6.99 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		3.5	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	ge25	glas	3 mm		17.5	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.63 m2	ge23**	glas	2 mm		16.1	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	8.91 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		25.8	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		19.7	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

situatie	**VG2**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	50	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	5.7	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Keuken

Su,ruimte	5.7	m2							
V	21.4	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	20.0	dB	GA		27.9	27.4	26.9	25.9	27.3
Lp	30.0	dB	Lp		22.1	22.6	23.1	24.1	22.7

Voorgevel

Su,gevel	5.7	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB									
GA,gevel	20.0	dB			GA,g	20.0	27.9	27.4	26.9	25.9	27.3
					Gi,g		13.9	17.4	19.9	21.9	21.3
Lp,gevel	30.0	dB			Lp,g	30.0	22.1	22.6	23.1	24.1	22.7

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	3.76 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		4.0	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	ge25	glas	3 mm		20.7	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.63 m2	ge23**	glas	2 mm		19.2	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	5.68 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		27.0	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
ventilatie	10.50 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		24.6	--	DneA	29.8	29.8	29.8	29.8	29.8	29.8

situatie	**VG3**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	50	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	26.6	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Woonkamer 2

Su,ruimte	26.6	m2								
V	59	m3								
T,ref	0.5	s								
GA	20.8	dB		GA		28.0	27.7	27.6	27.2	28.4
Lp	29.2	dB		Lp		22.0	22.3	22.4	22.8	21.6

Voorgevel

Su,gevel	11.8	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB									
GA,gevel	22.0	dB			GA,g	22.0	29.4	29.0	28.8	28.3	29.6
					Gi,g		15.4	19	21.8	24.3	23.6
Lp,gevel	28.0	dB			Lp,g	28.0	20.6	21.0	21.2	21.7	20.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	7.99 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		2.8	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	ge25	glas	3 mm		16.3	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.63 m2	ge23**	glas	2 mm		14.8	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	11.80 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		25.8	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
deur	0.65 m2	de30**	deur	Deur D2		8.5	--	RA	29.7	24.0	28.0	29.0	30.0	34.0
brievenbus	0.02 m2	pa09	paneel	Aluminium 1.5 mm geprofileerd		13.4	--	RA	9.2	99.0	5.0	8.0	10.0	12.0
glas	0.58 m2	ge23**	glas	2 mm		14.5	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
glas	0.64 m2	ge23**	glas	2 mm		14.9	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
ventilatie	9.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		19.6	--	DneA	30.6	30.5	30.5	30.5	30.5	30.5

Linkergevel

Su,gevel	14.8	m2				Cl		5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
Cg		dB										
GA,gevel	27.0	dB				GA,g	27.0	33.7	33.7	33.8	34.0	34.8
						Gi,g		19.7	23.7	26.8	30	28.8
Lp,gevel	23.0	dB				Lp,g	23.0	16.3	16.3	16.2	16.0	15.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	10.69 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-0.9	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	ge25	glas	3 mm		11.3	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.63 m2	ge23**	glas	2 mm		9.8	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
glas	1.52 m2	ge25	glas	3 mm		12.0	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.67 m2	ge23**	glas	2 mm		10.1	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	14.80 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		21.8	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

situatie	**VG4**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	42	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	12.9	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Woonkamer 3

Su,ruimte	12.9	m2							
V	43.1	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	21.1	dB	GA	28.4	28.3	28.0	27.6	28.4	
Lp	20.9	dB	Lp	13.6	13.7	14.0	14.4	13.6	

Achtergevel

Su,gevel	12.9	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	21.1	dB				GA,g	21.1	28.4	28.3	28.0	27.6	28.4
						Gi,g		14.4	18.3	21	23.6	22.4
Lp,gevel	20.9	dB				Lp,g	20.9	13.6	13.7	14.0	14.4	13.6

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	9.81 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-2.9	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.15 m2	ge27	glas	4 mm		9.9	--	RA	26.9	19.0	23.0	26.0	30.0	32.0
glas	0.94 m2	ge25	glas	3 mm		8.3	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	12.90 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		19.5	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		11.8	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

situatie	**VG5**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	42	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	10.5	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 1

Su,ruimte	10.5	m2							
V	35.9	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	21.2	dB	GA	28.7	28.4	28.1	27.6	28.4	
Lp	20.8	dB	Lp	13.3	13.6	13.9	14.4	13.6	

Achtergevel

Su,gevel	10.5	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	21.2	dB				GA,g	21.2	28.7	28.4	28.1	27.6	28.4
						Gi,g		14.7	18.4	21.1	23.6	22.4
Lp,gevel	20.8	dB				Lp,g	20.8	13.3	13.6	13.9	14.4	13.6

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	8.57 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-2.7	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.19 m2	ge27	glas	4 mm		8.1	--	RA	26.9	19.0	23.0	26.0	30.0	32.0
glas	0.74 m2	ge25	glas	3 mm		8.0	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	10.50 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		19.4	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		12.6	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

situatie	**VG6**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	49	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	50.7	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 2

Su,ruimte	16.5	m2							
V	17.4	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	23.8	dB	GA	30.5	30.2	30.8	30.6	31.8	
Lp	25.2	dB	Lp	18.5	18.8	18.2	18.4	17.2	

Linkergevel

Su,gevel	6.4	m2				Cl		5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
Cg		dB										
GA,gevel	24.7	dB				GA,g	24.7	32.4	32.0	31.6	30.8	31.8
						Gi,g		18.4	22	24.6	26.8	25.8
Lp,gevel	24.3	dB				Lp,g	24.3	16.6	17.0	17.4	18.2	17.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	5.46 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		0.5	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.63 m2	ge25	glas	3 mm		12.5	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.36 m2	ge23**	glas	2 mm		11.7	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	6.45 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		22.5	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		17.8	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Achtergevel

Su,gevel	6.4	m2				Cl		8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
Cg		dB										
GA,gevel	34.0	dB				GA,g	34.0	41.2	37.3	40.3	44.3	53.3
						Gi,g		27.2	27.3	33.3	40.3	47.3
Lp,gevel	15.0	dB				Lp,g	15.0	7.8	11.7	8.7	4.7	-4.3

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	3.00 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-5.1	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
Hellend dak	3.40 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		15.0	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0

Plafond (achter tussenruimte: Leefruimte)

Su,gevel	3.6	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	33.7	dB				GA,g	33.7	36.3	38.5	43.8	51.6	63.4
						Gi,g		22.3	28.5	36.8	47.6	57.4
Lp,gevel	15.3	dB				Lp,g	15.3	12.7	10.5	5.2	-2.6	-14.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plafond	3.60 m2	pa13	paneel	Triplex 3- 5 mm		15.3	--	RA	12.8	3.0	9.0	12.0	18.0	26.0

Slaapkamer 3

Su,ruimte	17.4	m2									
V	22.9	m3									
T,ref	0.5	s									
GA	25.6	dB				GA		31.0	31.5	33.1	33.6	34.8
Lp	23.4	dB				Lp		18.0	17.5	15.9	15.4	14.2

Achtergevel

Su,gevel	8.9	m2				Cl		8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
Cg		dB										
GA,gevel	27.0	dB				GA,g	27.0	34.3	33.4	33.8	33.8	34.8
						Gi,g		20.3	23.4	26.8	29.8	28.8
Lp,gevel	22.0	dB				Lp,g	22.0	14.7	15.6	15.2	15.2	14.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	3.98 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-5.1	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
Hellend dak	3.15 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		13.4	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0
wangen	0.50 m2	pa24**	paneel	BP1;Enkelv. paneel 10 kg/m2		7.6	--	RA	24.5	15.0	20.0	25.0	30.0	30.0
glas	1.32 m2	ge25	glas	3 mm		11.5	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
kierterm	8.95 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		19.7	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		13.6	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Plafond (achter tussenruimte: Leefruimte)

Su,gevel	8.4	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	31.2	dB				GA,g	31.2	33.8	36.0	41.4	49.1	60.9
						Gi,g		19.8	26	34.4	45.1	54.9
Lp,gevel	17.8	dB				Lp,g	17.8	15.2	13.0	7.6	-0.1	-11.9

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plafond	8.40 m2	pa13	paneel	Triplex 3- 5 mm		17.8	--	RA	12.8	3.0	9.0	12.0	18.0	26.0

Slaapkamer 4

Su,ruimte	16.9	m2									
V	22.3	m3									
T,ref	0.5	s									
GA	25.6	dB				GA		31.0	31.5	33.1	33.6	34.8
Lp	23.4	dB				Lp		18.0	17.5	15.9	15.4	14.2

Achtergevel

Su,gevel	8.7	m2				Cl		8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
Cg		dB										
GA,gevel	27.0	dB				GA,g	27.0	34.3	33.4	33.8	33.7	34.8
						Gi,g		20.3	23.4	26.8	29.7	28.8
Lp,gevel	22.0	dB				Lp,g	22.0	14.7	15.6	15.2	15.3	14.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	3.86 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-5.1	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
Hellend dak	3.03 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		13.4	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0
wangen	0.50 m2	pa24**	paneel	BP1;Enkelv. paneel 10 kg/m2		7.8	--	RA	24.5	15.0	20.0	25.0	30.0	30.0
glas	1.32 m2	ge25	glas	3 mm		11.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
kierterm	8.71 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		19.7	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		13.7	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Plafond (achter tussenruimte: Leefruimte)

Su,gevel	8.2	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	31.2	dB				GA,g	31.2	33.8	36.0	41.4	49.1	60.9
						Gi,g		19.8	26	34.4	45.1	54.9
Lp,gevel	17.8	dB				Lp,g	17.8	15.2	13.0	7.6	-0.1	-11.9

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plafond	8.17 m2	pa13	paneel	Triplex 3- 5 mm		17.8	--	RA	12.8	3.0	9.0	12.0	18.0	26.0

Leefruimte (tussenruimte)

Su,ruimte	43.8	m2										
V	121.7	m3				T60		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
Reductie	23.4	dB				Red		31.2	27.4	29.8	31.5	35.3
Lp	25.6	dB				Lp		17.8	21.6	19.2	17.5	13.7

Voorgevel

Su,gevel	38.2	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
Red,gevel	23.7	dB				Red	23.7	31.6	27.6	30.1	32.0	36.3
Lp,gevel	25.3	dB				Lp,g	25.3	17.4	21.4	18.9	17.0	12.7

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	4.60 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-3.7	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
Hellend dak	33.60 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		24.4	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0
ventilatie	15.70 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		17.8	--	DneA	28.0	28.0	28.0	28.0	28.0	28.0

Linkergevel

Su,gevel	5.6	m2				Cl		5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
Cg		dB										
Red,gevel	34.8	dB				Red	34.8	41.5	41.5	41.6	41.7	42.3
Lp,gevel	14.2	dB				Lp,g	14.2	7.5	7.5	7.4	7.3	6.7

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	4.60 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-8.7	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.63 m2	ge25	glas	3 mm		4.0	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.36 m2	ge23**	glas	2 mm		3.3	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	5.59 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		13.4	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

Materialen met catalogusnummers eindigend op * of ** zijn door de gebruiker ingevoerd.

project **M230040, Woningen Wagenstraat te Wagenberg**
Projectdatum 03-03-2023
Opdrachtgever Aeres Milieu
Uitgevoerd door TE

gebouw **Wagenstraat 68**
Rekenmethode besluit geluidwering gebouwen

	totaal	125	250	500	1000	2000
Ci		-14.0	-10.0	-7.0	-4.0	-6.0

Spectrum weg2012
Uitgevoerd door TE

situatie **VG1**

	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting 41 dB
Opgegeven als Lden
Su,tot 15.7 m2 (Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Slaapkamer 1

				totaal	125	250	500	1000	2000
Su,ruimte	15.7	m2							
V	29.1	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	23.0	dB	GA		31.2	27.9	29.5	30.0	32.5
Lp	18.0	dB	Lp		9.8	13.1	11.5	11.0	8.5

Linkerzijgevel

				totaal	125	250	500	1000	2000
Su,gevel	6.2	m2	Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB							
GA,gevel	23.8	dB	GA,g	23.8	32.4	28.4	30.3	30.8	34.0
			Gi,g		18.4	18.4	23.3	26.8	28
Lp,gevel	17.2	dB	Lp,g	17.2	8.6	12.6	10.7	10.2	7.0

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.24 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		15.4	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		12.5	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Achtergevel

				totaal	125	250	500	1000	2000
Su,gevel	9.4	m2	Cl		9.0	9.0	9.0	9.0	9.0
Cg		dB							
GA,gevel	30.5	dB	GA,g	30.5	37.4	37.4	37.4	37.5	37.9
			Gi,g		23.4	27.4	30.4	33.5	31.9
Lp,gevel	10.5	dB	Lp,g	10.5	3.6	3.6	3.6	3.5	3.1

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	8.13 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-12.0	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.65 m2	ge25	glas	3 mm		-1.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.65 m2	ge25	glas	3 mm		-1.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	9.43 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		9.9	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

situatie **VG2**

	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting 41 dB
Opgegeven als Lden
Su,tot 11.7 m2 (Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Slaapkamer 2

Su,ruimte 11.7 m2
V 16.1 m3

T,ref	0.5	s								
GA	16.4	dB	GA	23.2	22.6	23.2	23.5	25.1		
Lp	24.6	dB	Lp	17.8	18.4	17.8	17.5	15.9		

Linkerzijgevel

Su,gevel	7.9	m2	Cl	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
Cg		dB								
GA,gevel	17.0	dB	GA,g	17.0	24.1	23.2	23.7	23.9	25.3	
			Gi,g		10.1	13.2	16.7	19.9	19.3	
Lp,gevel	24.0	dB	Lp,g	24.0	16.9	17.8	17.3	17.1	15.7	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Knieschot	3.04 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		14.8	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0
glas	3.13 m2	ge25	glas	3 mm		16.8	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	7.93 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		20.7	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
Hellend dak	0.96 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		9.8	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0
Wangen	0.80 m2	pa24**	paneel	BP1;Enkelv. paneel 10 kg/m2		11.2	--	RA	24.5	15.0	20.0	25.0	30.0	30.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		15.1	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Plat dak

Su,gevel	3.8	m2	Cl	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
Cg		dB								
GA,gevel	25.5	dB	GA,g	25.5	30.5	31.5	32.5	33.5	37.5	
			Gi,g		16.5	21.5	25.5	29.5	31.5	
Lp,gevel	15.5	dB	Lp,g	15.5	10.5	9.5	8.5	7.5	3.5	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plat dak	3.80 m2	pa27w+b**	paneel	enkele gipsplaat 12,5 mm		15.5	--	RA	27.0	18.0	23.0	27.0	31.0	33.0

situatie	**VG3**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	41	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	18.1	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 3

Su,ruimte	18.1	m2							
V	28.7	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	19.6	dB	GA	27.1	25.0	26.3	26.8	28.4	
Lp	21.4	dB	Lp	13.9	16.0	14.7	14.2	12.6	

Linkerzijgevel

Su,gevel	8.7	m2	Cl	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
Cg		dB								
GA,gevel	22.8	dB	GA,g	22.8	31.1	27.1	29.2	30.3	33.8	
			Gi,g		17.1	17.1	22.2	26.3	27.8	
Lp,gevel	18.2	dB	Lp,g	18.2	9.9	13.9	11.8	10.7	7.2	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	8.66 m2	dh27**	dak	DH1:Ongeisoleerd pannendak		16.8	--	RA	26.7	20.0	20.0	26.0	33.0	40.0
ventilatie	6.99 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		12.6	--	DneA	31.6	31.6	31.6	31.6	31.6	31.6

Voorgevel

Su,gevel	9.4	m2			Cl		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Cg		dB									
GA,gevel	22.5	dB			GA,g	22.5	29.3	29.3	29.3	29.5	29.8
					Gi,g		15.3	19.3	22.3	25.5	23.8
Lp,gevel	18.5	dB			Lp,g	18.5	11.7	11.7	11.7	11.5	11.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	8.13 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-4.0	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.65 m2	ge25	glas	3 mm		6.5	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.65 m2	ge25	glas	3 mm		6.5	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	9.43 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		17.9	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

Materialen met catalogusnummers eindigend op * of ** zijn door de gebruiker ingevoerd.

project	**M230040, Woningen Wagenstraat te Wagenberg**
Projectdatum	03-03-2023
Opdrachtgever	Aeres Milieu
Uitgevoerd door	TE

gebouw	**Wagenstraat 70A**
Rekenmethode	besluit geluidwering gebouwen
Spectrum	weg2012
Uitgevoerd door	TE

	totaal	125	250	500	1000	2000
Ci		-14.0	-10.0	-7.0	-4.0	-6.0

situatie	**VG1**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	50	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	35.9	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Woonkamer

Su,ruimte	35.9	m2								
V	91.6	m3								
T,ref	0.5	s								
GA	24.4	dB	GA		36.0	29.8	30.8	30.0	33.1
Lp	25.6	dB	Lp		14.0	20.2	19.2	20.0	16.9

Voorgevel

Su,gevel	9.3	m2	Cl		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Cg		dB							
GA,gevel	27.5	dB	GA,g	27.5	44.4	32.9	33.4	32.6	36.6
			Gi,g		30.4	22.9	26.4	28.6	30.6
Lp,gevel	22.5	dB	Lp,g	22.5	5.6	17.1	16.6	17.4	13.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	7.00 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-0.6	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
Rooster	0.26 m2	pa09	paneel	Aluminium 1.5 mm geprofileerd		22.0	--	RA	9.2	99.0	5.0	8.0	10.0	12.0
glas	2.03 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		12.2	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0

Linkergevel

Su,gevel	26.6	m2	Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB							
GA,gevel	27.3	dB	GA,g	27.3	36.6	32.7	34.3	33.4	35.6
			Gi,g		22.6	22.7	27.3	29.4	29.6
Lp,gevel	22.7	dB	Lp,g	22.7	13.4	17.3	15.7	16.6	14.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	18.46 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		4.6	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.72 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.4	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0
glas	2.72 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.4	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0
glas	2.72 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.4	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0
ventilatie	15.26 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		19.9	--	DneA	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2

situatie	**VG2**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	49	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	18.6	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Werkkamer

Su,ruimte	18.6	m2									
V	30.7	m3									
T,ref	0.5	s									
GA	22.6	dB			GA		36.6	28.5	28.7	27.5	30.8
Lp	26.4	dB			Lp		12.4	20.5	20.3	21.5	18.2

Voorgevel

Su,gevel	10.3	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB									
GA,gevel	22.9	dB			GA,g	22.9	38.5	29.1	29.0	27.6	30.9
					Gi,g		24.5	19.1	22	23.6	24.9
Lp,gevel	26.1	dB			Lp,g	26.1	10.5	19.9	20.0	21.4	18.1

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	8.95 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		5.2	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
Rooster	0.15 m2	pa09	paneel	Aluminium 1.5 mm geprofileerd		24.4	--	RA	9.2	99.0	5.0	8.0	10.0	12.0
glas	1.16 m2	gd29h	glas	4/12/4 mm		13.8	--	RA	28.7	21.0	22.0	29.0	36.0	38.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		20.3	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Rechtergevel

Su,gevel	8.3	m2			Cl		4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
Cg		dB									
GA,gevel	34.3	dB			GA,g	34.3	41.2	37.3	41.2	46.2	50.3
					Gi,g		27.2	27.3	34.2	42.2	44.3
Lp,gevel	14.7	dB			Lp,g	14.7	7.8	11.7	7.8	2.8	-1.3

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	5.33 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-1.1	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.98 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.6	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0

situatie	**VG3**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	45	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	12.1	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Keuken

Su,ruimte	12.1	m2									
V	40.9	m3									
T,ref	0.5	s									
GA	26.5	dB			GA		36.8	32.9	33.5	31.8	33.9
Lp	18.5	dB			Lp		8.2	12.1	11.5	13.2	11.1

Rechtergevel

Su,gevel	12.1	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB									
GA,gevel	26.5	dB			GA,g	26.5	36.8	32.9	33.5	31.8	33.9
					Gi,g		22.8	22.9	26.5	27.8	27.9
Lp,gevel	18.5	dB			Lp,g	18.5	8.2	12.1	11.5	13.2	11.1

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	9.09 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		0.0	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.98 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		13.3	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0
ventilatie	10.50 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		16.8	--	DneA	29.8	29.8	29.8	29.8	29.8	29.8

situatie	**VG4a**	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting	50	dB	
Opgegeven als			Lden
Su,tot	24.6	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Slaapkamer 1

Su,ruimte	24.6	m2										
V	45.4	m3										
T,ref	0.5	s										
GA	18.7	dB						GA		25.7	25.0	26.3	24.0	28.5
Lp	31.3	dB						Lp		24.3	25.0	23.7	26.0	21.5

Voorgevel

Su,gevel	15.2	m2						Cl		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Cg		dB												
GA,gevel	22.5	dB						GA,g	22.5	29.4	29.4	29.4	29.5	29.8
								Gi,g		15.4	19.4	22.4	25.5	23.8
Lp,gevel	27.5	dB						Lp,g	27.5	20.6	20.6	20.6	20.5	20.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	13.53 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		5.3	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	15.23 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		27.0	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

Linkerzijgevel

Su,gevel	9.4	m2						Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB												
GA,gevel	21.1	dB						GA,g	21.1	28.3	27.2	29.4	25.6	34.5
								Gi,g		14.3	17.2	22.4	21.6	28.5
Lp,gevel	28.9	dB						Lp,g	28.9	21.7	22.8	20.6	24.4	15.5

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	dul22	dak	Unilin sandwich PUR 2 x 3 mm		28.1	--	RA	21.5	14.0	17.0	23.0	22.0	39.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		1.4	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
ventilatie	9.92 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		21.1	--	DneA	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0

Rechterzijgevel

Su,gevel	9.4	m2						Cl		15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
Cg		dB												

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	36.9	dB						GA,g	36.9	43.4	42.5	45.4	41.5	60.4
								Gi,g		29.4	32.5	38.4	37.5	54.4
Lp,gevel	13.1	dB						Lp,g	13.1	6.6	7.5	4.6	8.5	-10.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	dul22	dak	Unilin sandwich PUR 2 x 3 mm		13.1	--	RA	21.5	14.0	17.0	23.0	22.0	39.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		-13.6	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0

situatie VG4b

				totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	50	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	24.6	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 1

Su,ruimte	24.6	m2

V	45.4	m3								
T,ref	0.5	s								
GA	21.0	dB	GA	27.8	27.5	28.3	27.2	29.7		
Lp	29.0	dB	Lp	22.2	22.5	21.7	22.8	20.3		

Voorgevel

Su,gevel	15.2	m2	Cl	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
Cg		dB								
GA,gevel	22.5	dB	GA,g	22.5	29.4	29.4	29.4	29.5	29.8	
			Gi,g		15.4	19.4	22.4	25.5	23.8	
Lp,gevel	27.5	dB	Lp,g	27.5	20.6	20.6	20.6	20.5	20.2	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	13.53 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		5.3	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	15.23 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		27.0	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

Linkerzijgevel

Su,gevel	9.4	m2	Cl	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0		
Cg		dB								

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	36.1	dB	GA,g	36.1	43.3	42.2	44.4	40.6	49.5	
			Gi,g		29.3	32.2	37.4	36.6	43.5	
Lp,gevel	13.9	dB	Lp,g	13.9	6.7	7.8	5.6	9.4	0.5	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	dul22	dak	Unilin sandwich PUR 2 x 3 mm		13.1	--	RA	21.5	14.0	17.0	23.0	22.0	39.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		-13.6	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
ventilatie	9.92 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		6.1	--	DneA	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0

Rechterzijgevel

Su,gevel	9.4	m2	Cl	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0		
Cg		dB								
GA,gevel	26.9	dB	GA,g	26.9	33.4	32.5	35.4	31.5	50.4	
			Gi,g		19.4	22.5	28.4	27.5	44.4	
Lp,gevel	23.1	dB	Lp,g	23.1	16.6	17.5	14.6	18.5	-0.4	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	dul22	dak	Unilin sandwich PUR 2 x 3 mm		23.1	--	RA	21.5	14.0	17.0	23.0	22.0	39.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		-3.6	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0

situatie	**VG5**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	49	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	10.8	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 2

Su,ruimte	10.8	m2							
V	20.1	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	19.3	dB	GA	30.2	25.7	23.4	26.3	29.7	
Lp	29.7	dB	Lp	18.8	23.3	25.6	22.7	19.3	

Linkerzijgevel

Su,gevel	10.8	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	19.8	dB				GA,g	19.8	32.0	26.6	23.7	26.5	29.8
						Gi,g		18	16.6	16.7	22.5	23.8
Lp,gevel	29.2	dB				Lp,g	29.2	17.0	22.4	25.3	22.5	19.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	2.46 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		3.7	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
Hellend dak	3.27 m2	da36	dak	DH7b:DH2 + gips plafond; geen dakraam		12.7	--	RA	36.2	25.0	30.0	43.0	49.0	52.0
glas	2.75 m2	gd28g	glas	4/12/4 mm		19.6	--	RA	28.5	21.0	22.0	28.0	36.0	38.0
rooster	0.10 m2	pa09	paneel	Aluminium 1.5 mm geprofileerd		24.5	--	RA	9.2	99.0	5.0	8.0	10.0	12.0
Kierterm	10.78 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren		9.1	--	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Wangen	2.20 m2	pa22**	paneel	BP2a;Sandw.wol150; 20 kg/m2		24.2	--	RA	23.0	23.0	22.0	17.0	33.0	43.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		22.1	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Plat dak

Su,gevel	4.3	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	29.1	dB				GA,g	29.1	34.9	32.9	34.9	41.9	51.9
						Gi,g		20.9	22.9	27.9	37.9	45.9
Lp,gevel	19.9	dB				Lp,g	19.9	14.1	16.1	14.1	7.1	-2.9

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plat dak	4.30 m2	dp30**	dak, plat	DP3;DP1+gips plaf.+wol		19.9	--	RA	30.2	22.0	24.0	29.0	39.0	47.0

situatie	**VG6**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	45	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	12.1	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 3

Su,ruimte	12.1	m2						
V	26.4	m3						
T,ref	0.5	s						
GA	19.4	dB	GA	30.8	25.3	24.2	25.7	29.3
Lp	25.6	dB	Lp	14.2	19.7	20.8	19.3	15.7

Rechterzijgevel

Su,gevel	12.1	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	19.9	dB				GA,g	19.9	33.0	26.1	24.6	25.8	29.3
						Gi,g		19	16.1	17.6	21.8	23.3
Lp,gevel	25.1	dB				Lp,g	25.1	12.0	18.9	20.4	19.2	15.7

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	4.19 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		0.8	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
Hellend dak	2.40 m2	da36	dak	DH7b:DH2 + gips plafond; geen dakraam		6.2	--	RA	36.2	25.0	30.0	43.0	49.0	52.0
glas	3.66 m2	gd28g	glas	4/12/4 mm		15.7	--	RA	28.5	21.0	22.0	28.0	36.0	38.0
rooster	0.20 m2	pa09	paneel	Aluminium 1.5 mm geprofileerd		22.3	--	RA	9.2	99.0	5.0	8.0	10.0	12.0
Kierterm	12.05 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren		4.4	--	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Wangen	1.60 m2	pa22**	paneel	BP2a;Sandw.wol150; 20 kg/m2		17.6	--	RA	23.0	23.0	22.0	17.0	33.0	43.0
ventilatie	7.00 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		17.0	--	DneA	31.6	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5

Plat dak

Su,gevel	5.8	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	29.0	dB				GA,g	29.0	34.8	32.8	34.8	41.8	51.8
						Gi,g		20.8	22.8	27.8	37.8	45.8
Lp,gevel	16.0	dB				Lp,g	16.0	10.2	12.2	10.2	3.2	-6.8

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plat dak	5.75 m2	dp30**	dak, plat	DP3;DP1+gips plaf.+wol		16.0	--	RA	30.2	22.0	24.0	29.0	39.0	47.0

Materialen met catalogusnummers eindigend op * of ** zijn door de gebruiker ingevoerd.

BIJLAGE III

Berekeningsresultaten geluidwerende voorzieningen met aanvullende maatregelen

project	**M230040.Aange., Woningen Wagenstraat te Wagenberg**
Projectdatum	03-03-2023
Opdrachtgever	Aeres Milieu
Uitgevoerd door	TE

gebouw	**Wagenstraat 57 met aanpassingen**
Rekenmethode	besluit geluidwering gebouwen
Spectrum	weg2012
Uitgevoerd door	TE

	totaal	125	250	500	1000	2000
Ci		-14.0	-10.0	-7.0	-4.0	-6.0

situatie VG1

	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting	50	dB	
Opgegeven als			Lden
Su,tot	8.9	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Woonkamer 1

Su,ruimte	8.9	m2							
V	44.6	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	29.5	dB	GA		35.5	35.5	36.0	36.5	40.5
Lp	20.5	dB	Lp		14.5	14.5	14.0	13.5	9.5

Voorgevel

Su,gevel	8.9	m2	Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB							
GA,gevel	29.5	dB	GA,g	29.5	35.5	35.5	36.0	36.5	40.5
			Gi,g		21.5	25.5	29	32.5	34.5
Lp,gevel	20.5	dB	Lp,g	20.5	14.5	14.5	14.0	13.5	9.5

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	6.99 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		3.5	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	ge25	glas	3 mm		17.5	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.63 m2	ge23**	glas	2 mm		16.1	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	8.91 m2	kt40**	fonafh	kierterm 40 dB(A) nader te detailleren		10.8	--	RA	40.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ventilatie	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		1.3	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				n: -- m x: -- m r: -- m										
				RqA: 21.0										
				Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s										

situatie VG2

	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting	50	dB	
Opgegeven als			Lden
Su,tot	5.7	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Keuken

Su,ruimte	5.7	m2							
V	21.4	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	26.5	dB	GA		32.5	32.5	33.0	33.5	37.8
Lp	23.5	dB	Lp		17.5	17.5	17.0	16.5	12.2

Voorgevel

Su,gevel	5.7	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	26.5	dB				GA,g	26.5	32.5	32.5	33.0	33.5	37.8
						Gi,g		18.5	22.5	26	29.5	31.8
Lp,gevel	23.5	dB				Lp,g	23.5	17.5	17.5	17.0	16.5	12.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	3.76 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		4.0	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	ge25	glas	3 mm		20.7	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.63 m2	ge23**	glas	2 mm		19.2	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	5.68 m2	kt40**	fonafh	kierterm 40 dB(A) nader te detailleren		12.0	--	RA	40.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ventilatie	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		4.5	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				n: -- m x: -- m r: -- m										
				RqA: 21.0										
				Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s										

situatie	**VG3**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	50	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	26.6	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Woonkamer 2

Su,ruimte	26.6	m2							
V	59	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	25.5	dB	GA	32.4	30.6	32.8	33.2	34.3	
Lp	24.5	dB	Lp	17.6	19.4	17.2	16.8	15.7	

Voorgevel

Su,gevel	11.8	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	30.9	dB				GA,g	30.9	38.4	33.5	39.6	41.2	43.8
						Gi,g		24.4	23.5	32.6	37.2	37.8
Lp,gevel	19.1	dB				Lp,g	19.1	11.6	16.5	10.4	8.8	6.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	7.98 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		2.8	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm		13.9	--	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
glas	0.63 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm		10.8	--	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
Kierterm	11.80 m2	kt40**	fonafh	kierterm 40 dB(A) nader te detailleren		10.8	--	RA	40.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
glas	0.58 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm		10.4	--	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
deur	0.68 m2	de30**	deur	Deur D2		8.7	--	RA	29.7	24.0	28.0	29.0	30.0	34.0
glas	0.64 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm		10.8	--	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
ventilatie	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		0.1	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				n: -- m x: -- m r: -- m										
				RqA: 21.0										
				Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s										

Linkergevel

Su,gevel	14.8	m2					Cl		5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
Cg		dB											
GA,gevel	27.0	dB					GA,g	27.0	33.7	33.7	33.8	34.0	34.8
							Gi,g		19.7	23.7	26.8	30	28.8
Lp,gevel	23.0	dB					Lp,g	23.0	16.3	16.3	16.2	16.0	15.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	10.69 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-0.9	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.29 m2	ge25	glas	3 mm		11.3	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.63 m2	ge23**	glas	2 mm		9.8	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
glas	1.52 m2	ge25	glas	3 mm		12.0	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.67 m2	ge23**	glas	2 mm		10.1	--	RA	23.2	15.0	19.0	23.0	26.0	30.0
Kierterm	14.80 m2	kt25**	fonafh	kierterm 25 dB(A) nader te detailleren		21.8	--	RA	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0

Materialen met catalogusnummers eindigend op * of ** zijn door de gebruiker ingevoerd.

project **M230040.Aange., Woningen Wagenstraat te Wagenberg**
Projectdatum 03-03-2023
Opdrachtgever Aeres Milieu
Uitgevoerd door TE

gebouw **Wagenstraat 70A met aanpassingen**
Rekenmethode besluit geluidwering gebouwen

	totaal	125	250	500	1000	2000
Ci		-14.0	-10.0	-7.0	-4.0	-6.0

Spectrum weg2012
Uitgevoerd door TE

situatie **VG1**

	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting 50 dB
Opgegeven als Lden
Su,tot 35.9 m2 (Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Woonkamer

Su,ruimte 35.9 m2
V 91.6 m3
T,ref 0.5 s

		totaal	125	250	500	1000	2000
GA	26.9 dB	GA	35.9	32.1	33.9	33.3	35.6
Lp	23.1 dB	Lp	14.1	17.9	16.1	16.7	14.4

Voorgevel

			totaal	125	250	500	1000	2000
Su,gevel	9.3 m2	Cl		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Cg	dB							
GA,gevel	37.5 dB	GA,g	37.5	44.2	40.5	44.5	49.1	53.6
		Gi,g		30.2	30.5	37.5	45.1	47.6
Lp,gevel	12.5 dB	Lp,g	12.5	5.8	9.5	5.5	0.9	-3.6

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	7.26 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-0.5	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
Ventilatie	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		-2.8	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				n: -- m x: -- m r: -- m										
				RqA: 21.0										
				Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s										
glas	2.03 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		12.2	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0

Linkergevel

			totaal	125	250	500	1000	2000
Su,gevel	26.6 m2	Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg	dB							
GA,gevel	27.3 dB	GA,g	27.3	36.6	32.7	34.3	33.4	35.6
		Gi,g		22.6	22.7	27.3	29.4	29.6
Lp,gevel	22.7 dB	Lp,g	22.7	13.4	17.3	15.7	16.6	14.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	18.46 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		4.6	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.72 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.4	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0
glas	2.72 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.4	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0
glas	2.72 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.4	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0
ventilatie	15.26 dm3	s2	ventilatie	Opening, open gat, invoer: dm3/s		19.9	--	DneA	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2

situatie **VG2**

	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting 49 dB

Opgegeven als Lden
Su,tot 18.6 m2 (Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Werkkamer

Su,ruimte	18.6	m2								
V	30.7	m3								
T,ref	0.5	s								
GA	31.3	dB	GA		37.7	34.6	38.5	42.6	47.2	
Lp	17.7	dB	Lp		11.3	14.4	10.5	6.4	1.8	

Voorgevel

Su,gevel	10.3	m2	Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Cg		dB								
GA,gevel	34.4	dB	GA,g	34.4	40.3	37.9	41.7	45.2	50.0	
			Gi,g		26.3	27.9	34.7	41.2	44	
Lp,gevel	14.6	dB	Lp,g	14.6	8.7	11.1	7.3	3.8	-1.0	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	9.10 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		5.2	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	1.16 m2	gd29h	glas	4/12/4 mm		13.8	--	RA	28.7	21.0	22.0	29.0	36.0	38.0
demper	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		1.9	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
				n: -- m x: -- m r: -- m										
				RqA: 21.0										
				Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s										

Rechtergevel

Su,gevel	8.3	m2	Cl		4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	
Cg		dB								
GA,gevel	34.3	dB	GA,g	34.3	41.2	37.3	41.2	46.2	50.3	
			Gi,g		27.2	27.3	34.2	42.2	44.3	
Lp,gevel	14.7	dB	Lp,g	14.7	7.8	11.7	7.8	2.8	-1.3	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	5.33 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		-1.1	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.98 m2	gl28c**	glas	4/12/5 mm		14.6	--	RA	28.0	21.0	21.0	28.0	36.0	38.0

situatie VG4a

	totaal	125	250	500	1000	2000

Geluidbelasting 50 dB
Opgegeven als Lden
Su,tot 24.6 m2 (Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)

Slaapkamer 1

Su,ruimte	24.6	m2							
V	45.4	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	25.6	dB	GA	30.9	31.6	32.4	32.9	37.2	
Lp	24.4	dB	Lp	19.1	18.4	17.6	17.1	12.8	

Voorgevel

Su,gevel	15.2	m2				Cl		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Cg		dB										
GA,gevel	31.1	dB				GA,g	31.1	37.3	37.3	37.4	38.3	41.1
						Gi,g		23.3	27.3	30.4	34.3	35.1
Lp,gevel	18.9	dB				Lp,g	18.9	12.7	12.7	12.6	11.7	8.9

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	13.53 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		5.3	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	15.23 m2	kt40**	fonafh	kierterm 40 dB(A) nader te detailleren		12.0	--	RA	40.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Linkerzijgevel

Su,gevel	9.4	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	27.4	dB				GA,g	27.4	32.4	33.4	34.4	35.4	39.4
						Gi,g		18.4	23.4	27.4	31.4	33.4
Lp,gevel	22.6	dB				Lp,g	22.6	17.6	16.6	15.6	14.6	10.6

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	pa27w+b**	paneel	enkele gipsplaat 12,5 mm		22.5	--	RA	27.0	18.0	23.0	27.0	31.0	33.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		1.4	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
ventilatie	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		1.2	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer n: -- m x: -- m r: -- m RqA: 21.0 Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Rechterzijgevel

Su,gevel	9.4	m2				Cl		15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
Cg		dB										

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	36.9	dB				GA,g	36.9	43.4	42.5	45.4	41.5	60.4
						Gi,g		29.4	32.5	38.4	37.5	54.4
Lp,gevel	13.1	dB				Lp,g	13.1	6.6	7.5	4.6	8.5	-10.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	dul22	dak	Unilin sandwich PUR 2 x 3 mm		13.1	--	RA	21.5	14.0	17.0	23.0	22.0	39.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		-13.6	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0

situatie	**VG4b**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	50	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	24.6	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 1

Su,ruimte	24.6	m2							
V	45.4	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	25.4	dB	GA	31.8	31.2	33.2	30.6	40.5	
Lp	24.6	dB	Lp	18.2	18.8	16.8	19.4	9.5	

Voorgevel

Su,gevel	15.2	m2				Cl		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Cg		dB										
GA,gevel	31.1	dB				GA,g	31.1	37.3	37.3	37.4	38.3	41.1
						Gi,g		23.3	27.3	30.4	34.3	35.1
Lp,gevel	18.9	dB				Lp,g	18.9	12.7	12.7	12.6	11.7	8.9

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	13.53 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2		5.3	--	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
glas	0.85 m2	ge25	glas	3 mm		14.6	--	RA	24.9	17.0	21.0	24.0	28.0	30.0
Kierterm	15.23 m2	kt40**	fonafh	kierterm 40 dB(A) nader te detailleren		12.0	--	RA	40.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Linkerzijgevel

Su,gevel	9.4	m2				Cl		15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
Cg		dB										

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	42.4	dB				GA,g	42.4	47.4	48.4	49.4	50.4	54.4
						Gi,g		33.4	38.4	42.4	46.4	48.4
Lp,gevel	7.6	dB				Lp,g	7.6	2.6	1.6	0.6	-0.4	-4.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	pa27w+b**	paneel	enkele gipsplaat 12,5 mm		7.5	--	RA	27.0	18.0	23.0	27.0	31.0	33.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		-13.6	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
ventilatie	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		-13.8	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer n: -- m x: -- m r: -- m RqA: 21.0 Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Rechterzijgevel

Su,gevel	9.4	m2				Cl		5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
Cg		dB										
GA,gevel	26.9	dB				GA,g	26.9	33.4	32.5	35.4	31.5	50.4
						Gi,g		19.4	22.5	28.4	27.5	44.4
Lp,gevel	23.1	dB				Lp,g	23.1	16.6	17.5	14.6	18.5	-0.4

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Hellend dak	6.81 m2	dul22	dak	Unilin sandwich PUR 2 x 3 mm		23.1	--	RA	21.5	14.0	17.0	23.0	22.0	39.0
Metselwerk	2.60 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		-3.6	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0

situatie	**VG5**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	49	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	10.7	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 2

Su,ruimte	10.7	m2						
V	20.1	m3						
T,ref	0.5	s						
GA	25.1	dB	GA	30.2	29.1	31.9	37.0	41.6
Lp	23.9	dB	Lp	18.8	19.9	17.1	12.0	7.4

Linkerzijgevel

Su,gevel	10.7	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	27.3	dB				GA,g	27.3	32.0	31.4	34.9	38.6	42.1
						Gi,g		18	21.4	27.9	34.6	36.1
Lp,gevel	21.7	dB				Lp,g	21.7	17.0	17.6	14.1	10.4	6.9

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	2.46 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		3.7	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
Hellend dak	3.27 m2	da36	dak	DH7b:DH2 + gips plafond; geen dakraam		12.7	--	RA	36.2	25.0	30.0	43.0	49.0	52.0
glas	2.75 m2	gd28g	glas	4/12/4 mm		19.6	--	RA	28.5	21.0	22.0	28.0	36.0	38.0
demper	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		3.8	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer n: -- m x: -- m r: -- m RqA: 21.0 Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Wangen	2.20 m2	pa33**	paneel	BP3c;Buigsl.constr. ca.40kg/m2		14.1	--	RA	33.0	21.0	30.0	37.0	41.0	44.0
Kierterm	10.68 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren		9.0	--	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Plat dak

Su,gevel	4.3	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	29.1	dB				GA,g	29.1	34.9	32.9	34.9	41.9	51.9
						Gi,g		20.9	22.9	27.9	37.9	45.9
Lp,gevel	19.9	dB				Lp,g	19.9	14.1	16.1	14.1	7.1	-2.9

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plat dak	4.30 m2	dp30**	dak, plat	DP3;DP1+gips plaf.+wol		19.9	--	RA	30.2	22.0	24.0	29.0	39.0	47.0

situatie	**VG6**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	45	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	11.9	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						

Slaapkamer 3

Su,ruimte	11.9	m2							
V	26.4	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	23.4	dB	GA	31.1	28.7	26.8	36.0	42.0	
Lp	21.6	dB	Lp	13.9	16.3	18.2	9.0	3.0	

Rechterzijgevel

Su,gevel	11.9	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										
GA,gevel	24.8	dB				GA,g	24.8	33.5	30.7	27.6	37.3	42.4
						Gi,g		19.5	20.7	20.6	33.3	36.4
Lp,gevel	20.2	dB				Lp,g	20.2	11.5	14.3	17.4	7.7	2.6

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Metselwerk	4.19 m2	mw44**	wand	Steenachtige wand 200 kg/m2		0.8	--	RA	44.0	35.0	40.0	43.0	48.0	53.0
Hellend dak	2.40 m2	da36	dak	DH7b:DH2 + gips plafond; geen dakraam		6.2	--	RA	36.2	25.0	30.0	43.0	49.0	52.0
glas	3.66 m2	gd28g	glas	4/12/4 mm		15.7	--	RA	28.5	21.0	22.0	28.0	36.0	38.0
demper	1.00 st	son**	demper	Sonair F+, doorlaat 12,5 l/s		-1.4	--	DneA	50.0	40.0	44.7	53.9	53.7	61.8
				Csusk handinvoer n: -- m x: -- m r: -- m RqA: 21.0 Qv: 12.5 dm3/s debiet: 12.5 dm3/s				Csusk		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Kierterm	11.85 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren		4.3	--	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Wangen	1.60 m2	pa22**	paneel	BP2a;Sandw.wol150; 20 kg/m2		17.6	--	RA	23.0	23.0	22.0	17.0	33.0	43.0

Plat dak

Su,gevel	5.8	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cg		dB										

Vanwege het karakter van deze gevel is de oppervlakte ervan niet opgenomen in Su,r

GA,gevel	29.0	dB				GA,g	29.0	34.8	32.8	34.8	41.8	51.8
						Gi,g		20.8	22.8	27.8	37.8	45.8
Lp,gevel	16.0	dB				Lp,g	16.0	10.2	12.2	10.2	3.2	-6.8

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal		Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
Plat dak	5.75 m2	dp30**	dak, plat	DP3;DP1+gips plaf.+wol		16.0	--	RA	30.2	22.0	24.0	29.0	39.0	47.0

Materialen met catalogusnummers eindigend op * of ** zijn door de gebruiker ingevoerd.

BIJLAGE IV

Akoestische rapportage Vliex

AKOESTISCH ONDERZOEK
CEES RASENBERG TRANSPORT B.V.
WAGENSTRAAT 66B
TE WAGENBERG
GEMEENTE DRIMMELEN



AKOESTISCH ONDERZOEK
CEES RASENBERG TRANSPORT B.V.
WAGENSTRAAT 66B
TE WAGENBERG
GEMEENTE DRIMMELEN

Projectnummer:	2021055.G1
Revisie:	2
Rapportdatum:	13 februari 2023
Auteur:	R.E.S.S. Vliex
Opdrachtgever:	Cees Rasenberg Transport B.V. Wagenstraat 66B 4845 CW Wagenberg
Contactpersoon:	mevrouw I. Rasenberg

Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing
Gripvelden 113
4707 ZC Roosendaal
T: 0165-395144
M: 06-53993634
E: info@vliexakoestiek.nl

INHOUDSOPGAVE **pagina**

1. INLEIDING 1
2. TOETSINGSCRITERIA 3
3. UITGANGSPUNTEN 6
   - 3.1 Situatie 6
   - 3.2 Representatieve bedrijfssituatie 7
   - 3.4 Geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking 9
   - 3.5 Rekenmodel ten behoeve van de overdrachtsberekeningen 9
4. REKENRESULTATEN 10
   - 4.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus 10
   - 4.2 Maximale geluidniveaus 10
   - 4.3 Verkeersaantrekkende werking 10
5. ANALYSE REKENRESULTATEN EN MAATREGELEN 12
   - 5.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus 12
   - 5.2 Maximale geluidniveaus 12
   - 5.3 Verkeersaantrekkende werking 12
   - 5.4 Maatregelen 12
     - 5.4.1 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau 13
     - 5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het maximale geluidniveau 14
     - 5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de voorkeurs-grenswaarde voor de verkeersaantrekkende werking 17
   - 5.5 Alternatieve ontsluiting voor de nachtperiode 17
6. OVERWEGINGEN 21
7. CONCLUSIES 28

FIGUREN

Figuur 1: grafisch overzicht ingevoerde objecten en bodemgebieden
Figuur 2: grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen nachtperiode
Figuur 3: grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen dagperiode
Figuur 4: grafisch overzicht ingevoerde bronnen maximaal geluidniveau
Figuur 5: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking
Figuur 6: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting
Figuur 7: grafisch overzicht ingevoerde toetspunten

BIJLAGEN

Bijlage I: bronvermogens
Bijlage II: invoergegevens
Bijlage III: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus
Bijlage IV: rekenresultaten maximale geluidniveaus
Bijlage V: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking
Bijlage VI: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus alternatieve ontsluiting
Bijlage VII: rekenresultaten maximale geluidniveaus alternatieve ontsluiting
Bijlage VIII: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

1. INLEIDING

In opdracht van Cees Rasenberg Transport B.V. is door Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting vanwege de activiteiten van dit bedrijf op het perceel, dat gelegen is aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg.

De activiteiten die Cees Rasenberg Transport B.V. ontplooit, omvatten het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen. Door middel van een uitgebreid wagenpark is Cees Rasenberg Transport B.V. in staat grote transportklussen zelfstandig uit te voeren.

In figuur A is een luchtfoto weergegeven van de locatie waar de inrichting gelegen is.



Figuur A

In voorliggende rapportage zijn de geprognosticeerde geluidbelastingen gepresenteerd voor de situatie waarbij de inrichting op het perceel, als aangegeven in figuur A, in werking is. In hoofdstuk 2 van deze rapportage wordt ingegaan op het toetsingskader. Vervolgens worden in hoofdstuk 3 de

uitgangspunten voor het onderzoek besproken. Hoofdstuk 4 bevat de rekenresultaten van de geluidbelasting op de gevels van woningen van derden. In hoofdstuk 5 zijn de berekende geluidbelastingen geanalyseerd en worden maatregelen voorgesteld. De overwegingen zijn opgenomen in hoofdstuk 6 en hoofdstuk 7 sluit af met conclusies.

In de verschillende figuren en bijlagen, die bij deze rapportage gevoegd zijn, is detailinformatie opgenomen, waaronder de rekenresultaten en de belangrijkste ingevoerde modelgegevens.

Ondanks dat de inrichting reeds meerdere jaren op locatie gevestigd is en de voorganger van deze inrichting, met onder andere ook transportactiviteiten, al meerdere decennia op deze locatie gevestigd was, was en is het vigerende bestemmingsplan niet sluitend. De inrichting is in werking krachtens het Activiteitenbesluit milieubeheer.

2. TOETSINGSCRITERIA

Tot 2016 werden zowel op het perceel Wagenstraat 66B als het perceel Wagenstraat 55B activiteiten verricht door het bedrijf Rasenberg Wagenberg B.V.. Dit bedrijf was gespecialiseerd in (agrarisch)loonwerk, mestdistributie, grondverzet, transport en aannemingswerkzaamheden. In 2016 is het bedrijf Rasenberg Wagenberg B.V. gesplitst in Rasenberg Wagenberg B.V. en Cees Rasenberg Transport B.V. Rasenberg Wagenberg B.V. is gevestigd op het adres Wagenstraat 55B.

Uit het bestemmingsplan 'Buitengebied', dat op 23 december 2015 vastgesteld is, heeft het perceel, waarop de inrichting gelegen is, de Enkelbestemming 'Bedrijf - Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf'. De gronden zijn bestemd voor:

a. agrarisch verwante bedrijven;
b. agrarisch technische hulpbedrijven;
c. water en waterhuishoudkundige doeleinden.

Omdat Cees Rasenberg Transport B.V. feitelijk een transportbedrijf is, zijn de activiteiten van dit bedrijf op het perceel in strijd met de bestemming van dit perceel. Deze strijdigheid kan door middel van een omgevingsvergunning opgeheven worden.

Ten behoeve van het vaststellen van een ruimtelijk besluit dienen de raad en het college uit te gaan van een goede ruimtelijke ordening. Om te bepalen of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening wordt onder andere gekeken naar de milieuzoneringen, behorende bij de bedrijven die in en/of nabij het plan gelegen zijn. Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de kwaliteit van de leefomgeving. Milieuzonering beperkt zich in het algemeen tot de milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie, te weten geur, stof, geluid en gevaar. Voor een verantwoorde inpassing van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of van gevoelige functies nabij bedrijven, heeft de VNG van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' in 2009 een geheel herziene uitgave opgesteld. Deze publicatie kan gehanteerd worden ten behoeve van de eventueel ten behoeve van het ruimtelijk besluit op te stellen paragraaf bedrijven en milieuzonering.

In de VNG-publicatie is een richtafstandenlijst opgenomen in relatie tot het omgevingstype rustige woonwijk. In deze lijst zijn bedrijven op grond van hun potentiële milieubelasting ingedeeld in zes categorieën. In tabel 1 zijn de milieucategorieën en richtafstanden uit de VNG-publicatie overgenomen.

De richtafstand geldt tussen enerzijds de grens van de bestemming die bedrijven (of andere milieubelastende functies) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning (of andere milieugevoelige functie) die volgens het (bestemmings)plan of via vergunningsvrij bouwen mogelijk is. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

Tabel 1: milieucategorieën en richtafstanden

Milieucategorie	Richtafstanden tot het omgevingstype 'rustige woonwijk'* in meters
1	10
2	30
3.1	50
3.2	100
4.1	200
4.2	300
5.1	500
5.2	700
5.3	1.000
6	1.500

* indien de omgeving is te typeren als 'gemengd gebied', gelden kleinere richtafstanden, namelijk één afstandstap kleiner (zie de VNG-publicatie, paragraaf 2.3)

De VNG-publicatie onderscheidt twee omgevingstypen:

1. *Het omgevingstype rustige woonwijk*
   Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.
2. *Het omgevingstype gemengd gebied*
   Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen.

De inrichting is reeds jaren fysiek aanwezig aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg. De inrichting ligt in een gebied waar sprake is van functiemenging. Een dergelijk gebied is zodoende als omgevingstype gemengd gebied aan te merken. Voor een dergelijk gebied geldt ingevolge de VNG-publicatie voor het aspect geluid vanwege in werking zijnde inrichtingen een richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en een richtwaarde van 70 dB(A) voor de dag-, 65 dB(A) voor de avond- en 60 dB(A) voor de nachtperiode voor het maximale geluidniveau. Indien aan vorenstaande richt- en grenswaarden voldaan wordt, is er voor het aspect geluid sprake van een goede ruimtelijke ordening. Indien blijkt dat de richtwaarden overschreden worden, kan het bevoegd gezag gemotiveerd afwijken van deze richtwaarden. De vorengenoemde richtwaarden zijn gelijk aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, dat op de inrichting van toepassing is.

Het toetsingskader voor geluid, zoals omschreven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' bestaat uit 4 stappen waarbij per stap de geluidbelasting groter wordt en daarmee ook het belang van de onderzoeks- en motiveringsplicht. De stappen zijn onderstaand omschreven.

Stap 1
Toetsing aan de richtafstand voor het aspect geluid. Indien de richtafstand niet wordt overschreden kan een verdere beoordeling van het aspect geluid in beginsel achterwege blijven.

Stap 2
Indien stap 1 niet toereikend is, is een onderzoek naar de geluidbelasting noodzakelijk. Er dient dan voldaan te worden aan de volgende richtwaarden:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau
Dag	50 dB(A)	70 dB(A)
Avond	45 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	40 dB(A)	60 dB(A)

Stap 3
Indien stap 2 niet toereikend is, is alleen op basis van een motivering een geluidbelasting mogelijk van:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau[a]
Dag	55 dB(A)	70 dB(A)
Avond	50 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	45 dB(A)	60 dB(A)

a: de maximale geluidniveaus vanwege het aan- en afrijdend verkeer worden in de VNG-publicatie uitgesloten van deze grenswaarden. Indien de maximale geluidniveaus in een gemengd gebied door aan- en afrijdend verkeer hoger zijn dan 70 dB(A) in de dag-, 65 dB(A) in de avond- en 60 dB(A) in de nachtperiode, dient gemotiveerd te worden waarom een dergelijk maximaal geluidniveau acceptabel wordt geacht.

Bij het volgen van stap 3 dient het bevoegd gezag te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht. Hierbij dient tevens de cumulatie van eventueel reeds aanwezige geluidbelastingen betrokken te worden. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde grenswaarden voor het betreffende gebied.

Stap 4
Bij grotere geluidbelastingen dan aangegeven bij stap 3 is het doorgaans niet mogelijk om een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling positief te bestemmen. Indien het bevoegd gezag toch van mening is dat het positief bestemmen aanvaardbaar is, dient dit grondig onderzocht, onderbouwd en gemotiveerd te worden. Hierbij dient rekening gehouden te worden met cumulatie van reeds aanwezige geluidbronnen.

Voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg wordt in het kader van een goede ruimtelijke ordening aangesloten bij de circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer (1996). In deze circulaire (de zogenaamde Schrikkelcirculaire) is een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde opgenomen. In de circulaire is een ten hoogste toelaatbare waarde van 65 dB(A) etmaalwaarde vermeld.

3. UITGANGSPUNTEN

De activiteiten binnen de inrichting, voor zover deze van belang zijn voor het aspect geluid, bestaan voornamelijk uit transportbewegingen en het parkeren van vervoerseenheden. Binnen de inrichting worden geen koelwagens gestald. Binnen de inrichting worden in de representatieve bedrijfssituatie maximaal 21 vrachtwagens per dag gestald. Daarnaast worden er in de RBS maximaal 24 personenauto's gestald. De personenauto's zijn met name van de chauffeurs van de vrachtwagens en drie bedrijfsauto's. Vaak komt het voor dat een of meerdere vrachtwagens op werklocatie gestationeerd zijn. De chauffeurs rijden dan met een bedrijfswagen naar locatie.

De vrachtwagens vertrekken omstreeks 05.30 uur uit de inrichting en komen omstreeks 16.30 uur terug. Bij terugkomst kan een vrachtwagen afgetankt en/of schoongespoten worden. De technische installaties om te tanken en schoonspuiten zijn inpandig opgesteld. Het tanken produceert derhalve geen relevant geluid. Het geluid dat tijdens het schoonspuiten relevant is, is het geluid van de waterstraal tegen de carrosserie van een vrachtwagen.

De vrachtwagens rijden achteruit naar de tank/wasplaats. Bij dit achteruit rijden zal de achteruitrijsignalering in werking zijn. Nadat de vrachtwagens afgetankt/schoongespoten zijn, rijden zij vooruit de tank/wasplaats uit om vervolgens achteruit te parkeren. Bij dit achteruit rijden zal de achteruitrijsignalering eveneens in werking zijn.

Binnen de inrichting is een heftruck, diesel aangedreven, in gebruik. De heftruck wordt soms in de dagperiode op het buitenterrein gebruikt.

In de loods kunnen in de dagperiode kleine onderhoudswerkzaamheden aan vrachtwagens plaatsvinden.

3.1 Situatie

Het perceel waarop de inrichting gevestigd is, bevindt zich aan de Wagenstraat 66A en 66B te Wagenberg. In figuur A is een luchtfoto van het perceel waarop de inrichting gevestigd is en de naaste omgeving van het perceel opgenomen. Rondom de inrichting zijn woningen van derden gelegen. Deze woningen zijn in figuur B blauw omrand weergegeven. De bedrijfswoning Wagenstraat 66A is eveneens blauw omrand, maar ook rood opgevuld. Alle relevante woningen van derden zijn voorzien van twee bouwlagen. De woning Wagenstraat 68 is het dichtstbij de inrichting gelegen en zal maatgevend zijn voor de geluidbelasting van de inrichting.



Figuur B

3.2 Representatieve bedrijfssituatie

Binnen de inrichting rijden per doordeweekse dag maximaal 11 vrachtwagens in en uit. Deze vrachtwagens rijden omstreeks 05.30 uur de inrichting uit en komen omstreeks 16.30 uur weer terug. Ten behoeve van de vrachtwagens zullen maximaal 11 personenauto's in de nachtperiode naar de inrichting rijden, die in de dagperiode weer vertrekken. De personenauto's rijden met een snelheid van gemiddeld 8 km/h over het terrein van de inrichting (het parkeren is hierin verdisconteerd).

Voor dat de vrachtwagens vertrekking zullen zij ca. 3 minuten stationair draaien. Als de vrachtwagens terugkomen kunnen zij afgetankt en/of schoongespoten worden. De vrachtwagens rijden binnen de inrichting met een snelheid van ca. 4 km/h vooruit en 2 km/h achteruit. Binnen de inrichting geldt een toelaatbare rijsnelheid van 10 km/h.

De heftruck zal in de dagperiode maximaal 0,5 uur op het buitenterrein in werking zijn.

Het afspuiten van de vrachtwagens zal gemiddeld 10 minuten per vrachtwagen bedragen.

Zaterdag 6 november 2021 zijn door middel van geluidmetingen de equivalente bronvermogens van twee vrachtwagens inrichting, een Mercedes Benz ACROS en een MAN TGX[1], bepaald. Uit deze metingen zijn de in tabel 2 opgenomen bronvermogens herleid. De meetstaten van de geluidmetingen zijn, evenals de bepalingen van de bronvermogens, opgenomen in bijlage I.

Tabel 2: bronvermogens bronnen langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Bron	Bronvermogen [dB(A)]
Vooruit rijden Mercedes Benz ACROS 4 km/h	98
Vooruit rijden MAN TGX 4 km/h	93
Achteruit rijden Mercedes Benz ACROS inclusief signalering 2 km/h	98
Achteruit rijden MAN TGX inclusief signalering 2 km/h	95
Stationair draaien Mercedes Benz ACROS	87
Stationair draaien MAN TGX	92
Rijden heftruck[2]	98
Rijden personenauto	85

Bij beide voertuigen was op een afstand van 7 m van de zijkant van de vrachtwagens de achteruitrijdsignalering nauwelijks hoorbaar. Dit impliceert dat de achteruitrijdsignalering ter plaatse van de gevels van woningen van derden niet hoorbaar zal zijn, zodat een eventuele toeslag op het langtijdgemiddeld deelgeluidniveau niet van toepassing is.

Maximale geluidniveaus

De optredende maximale geluidniveaus worden (met name) veroorzaakt door het sluiten van de aanschroefdelen van de voertuigen en het afblazen van remlucht. Ook tijdens het rijden met de vrachtwagens zullen maximale geluidniveaus optreden. De maximale geluidniveaus vanwege het rijden zijn op 6 november 2021 gemeten en doorgerekend naar bronvermogens. De maximale bronvermogens van het afblazen van remlucht en het sluiten van aanschroefdelen zijn op eerdere metingen bij transportbedrijven gebaseerd. De uit de metingen verkregen maximale bronvermogens zijn in tabel 3 gepresenteerd. De meetstaten van de geluidmetingen zijn, evenals de bepalingen van de bronvermogens, opgenomen in bijlage I.

1 Binnen de inrichting zijn maximaal 7 Mercedes Benz ACROS, 2 MAN TGX, 1 MAN TGS en 1 Volvo FH aanwezig. De geluidniveaus van de Volvo zijn vergelijkbaar met die van de MAN.
2 Het betreft een Toyota diesel SAS 30 met extra demper.

Tabel 3: bronvermogens bronnen maximale geluidniveaus

Bron	Bronvermogen [dB(A)]
Vooruit rijden Mercedes Benz ACROS 4 km/h	103
Vooruit rijden MAN TGX 4 km/h	97
Achteruit rijden Mercedes Benz ACROS inclusief signalering 2 km/h	102
Achteruit rijden MAN TGX inclusief signalering 2 km/h	99
Afblazen remlucht	106
Klepperen lepels heftruck	108
Sluiten aanschroefdelen vrachtwagens	105

Voor het sluiten van de aanschroefdelen van de personenauto's en het starten van de personenauto's is een maximaal bronvermogen van 100 dB(A) gehanteerd.

3.4 Geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking

De geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking is bepaald op basis van de metingen, die op 6 november 2021 verricht zijn. Het relevante verkeer van de inrichting rijdt via de Wagenstraat en via de Wildestraat naar de Brandestraat, zijnde een provinciale weg. Naar de inrichting rijdt het relevante verkeer via de Brandestraat naar de Wildestraat en de Wagenstraat.

3.5 Rekenmodel ten behoeve van de overdrachtsberekeningen

Ten behoeve van de bepaling van de geluidbelastingen ter plaatse van de beoordelingspunten is een geluidoverdrachtsmodel opgesteld. In een dergelijk overdrachtsmodel worden alle relevante gegevens (zoals geluidbronnen, objecten, bodemgebieden, immissiepunten en dergelijke) opgenomen met als doel de werkelijke situatie zo goed mogelijk te benaderen. Het overdrachtmodel is opgesteld in het programma Geomilieu V2021.1 van DGMR Software BV. Dit programma rekent conform de methode II.8 uit de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999).

Het zachte bodemgebied rondom woning Wagenstraat 68 is ingevoerd met een bodemfactor van 0,8. Verder is gerekend met een harde bodem (bodemfactor 0).

Voor het opstellen van het model is gebruik gemaakt van de gegevens die verkrijgbaar zijn via het internet: https://3d.kadaster.nl/3d-geluid/.

Op de rekenpunten is het invallende geluidniveau berekend. De rekenhoogte bedraagt 1,5 en 4,5 m boven het plaatselijke maaiveld

Voor een volledig overzicht van de specifieke kenmerken van de invoergegevens van de geluidbronnen wordt verwezen naar bijlage II. De in het overdrachtsmodel ingevoerde objecten en bodemgebieden zijn grafisch weergegeven in figuur 1. De ingevoerde geluidbronnen zijn grafisch weergegeven in de figuren 2 tot en met 6. Figuur 7 geeft een grafische weergave van de in het onderzoek opgenomen rekenpunten weer.

4. REKENRESULTATEN

In bijlage III zijn de rekenresultaten van de overdrachtsberekeningen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de activiteiten binnen de inrichting opgenomen. In bijlage IV zijn de rekenresultaten van de maximale geluidniveaus vanwege de inrichting opgenomen.

4.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

Uit bijlage III blijkt dat vanwege de activiteiten binnen de inrichting:

- in de dagperiode een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste 46 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden;
- in de nachtperiode een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste 43 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden.

4.2 Maximale geluidniveaus

Uit bijlage IV blijkt dat vanwege de activiteiten binnen de inrichting:

- in de dagperiode een maximaal geluidniveau van ten hoogste 70 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden (Wagenstraat 68 achtergevel);
- in de nachtperiode een maximaal geluidniveau van ten hoogste 67 dB(A) berekend is ter plaatse van de gevels van woningen van derden (Wagenstraat 68 rechter zijgevel).

Opgemerkt wordt dat ter plaatse van de rechter zijgevel van de woning Wagenstraat 68 een maximaal geluidniveau van 69 en 68 dB(A), exclusief de correctie voor gevelreflectie, voor het rijden van de vrachtwagens gemeten is. De berekende maximale geluidniveaus vanwege het rijden van de vrachtwagens in de nachtperiode zijn derhalve 2 dB te hoog. In de dagperiode wordt het hoogst maximale geluidniveau veroorzaakt door het klepperen van de lepels van de heftruck.

4.3 Verkeersaantrekkende werking

Vanwege het rijden van een Mercedes Benz ACROS op de openbare weg is ter plaatse van de zijgevel van de maatgevende woning een SEL3 gemeten van 77,2 dB(A) en 70,3 dB(A). De SEL-waarde van 77,2 dB(A) is representatief voor het wegrijden van de vrachtwagens en 70,3 dB(A) voor het komen van de vrachtwagen. Indien verondersteld wordt dat alle vrachtwagens eenzelfde SEL-waarde zouden veroorzaken (de geluidbelasting vanwege verkeersbewegingen met de personenauto's is dan verwaarloosbaar), zal op de zijgevel van de woning Wagenweg 68 een equivalent geluidniveau vanwege het verkeer van en naar de inrichting optreden van:

- 77,2 +10*log(21) + 10*log(t/T1) = 46 dB(A) in de nachtperiode;
- 70,3 +10*log(21) + 10*log(t/T2) = 37 dB(A) in de dagperiode.

3 Het sound exposure level (SEL) is het geluiddrukniveau dat gedurende 1 s dezelfde hoeveelheid energie (dosis) vertegenwoordigt als het werkelijke geluid in tijd T. T is de tijd van de beoordelingsseconde en t is 1 s.

Uit de metingen is duidelijk gebleken dat tijdens het terugrijden naar de inrichting de vrachtwagens minder geluid produceren.

Uit berekeningen is gebleken dat het verschil in geluidbelasting van de verkeersaantrekkende werking tussen het meetpunt ter hoogte van de zijgevel van de woning Wagenstraat 68 en de voorgevel van deze woning 7 dB bedraagt. Dit betekent dat ter plaatse van de voorgevel van de woning Wagenstraat 68 in de nachtperiode respectievelijk in de dagperiode een equivalent geluidniveau vanwege de verkeersaantrekkende werking op kan treden van 53 dB(A) in de nacht- en 44 dB(A) in de dagperiode. In het rekenmodel zijn de geluidvermogens van de wegrijdende en terugkomende vrachtwagens aangepast op de meetresultaten. In bijlage V zijn de rekenresultaten voor de verkeersaantrekkende werking opgenomen.

5. ANALYSE REKENRESULTATEN EN MAATREGELEN

5.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit hoofdstuk 4 en bijlage III blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 50 dB(A) voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' niet overschreden wordt.

Uit hoofdstuk 4 en bijlage III blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 40 dB(A) voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de nachtperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' met maximaal 3 dB overschreden wordt. Maatgevend voor de grootte van de overschrijding is het rijden van de vrachtwagens.

5.2 Maximale geluidniveaus

Uit hoofdstuk 4 en bijlage IV blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 70 dB(A) voor het maximale geluidniveau in de dagperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' niet overschreden wordt.

Uit hoofdstuk 4 en bijlage IV blijkt, dat ter plaatse van de gevels van de woningen van derden de richtwaarde van 60 dB(A) voor het maximale geluidniveau in de nachtperiode uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' met 7 dB overschreden wordt. Maatgevend voor de grootte van de overschrijding is het rijden van de vrachtwagens.

5.3 Verkeersaantrekkende werking

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat vanwege de verkeersaantrekkende werking een equivalent geluidniveau ter plaatse van de voorgevel van de woning Wagenstraat 68 optreedt van ten hoogste 63 dB(A) etmaalwaarde. De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde uit de zogenaamde Schrikkelcirculaire wordt met 13 dB in de nachtperiode overschreden.

5.4 Maatregelen

Uit de vorenstaande paragrafen is gebleken dat de richtwaarde voor het maximale geluidniveau van 60 dB(A) uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' in de nachtperiode overschreden wordt. De overschrijding bedraagt 7 dB op de rechter zijgevel van de woning Wagenstraat 68, 5 dB ter plaatse van de rechterzijgevel van de woning Wagenstraat 55A, 4 dB ter plaatse van de linker zijgevel van de woning Wagenstraat 55B en 1 dB ter plaatse van de voorgevels van de woning Wagenstraat 66 en de rechter zijgevel van de woning Wagenstraat 70A.

Tevens is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg met maximaal 13 dB in de nachtperiode wordt

overschreden ter plaatse van de voorgevel van de woning Wagenstraat 68. Ter plaatse van de woning Wagenstraat 57 bedraagt de overschrijding ter plaatse van de linkerzijgevel 11 dB.

Onderzocht dient te worden op welke wijze deze overschrijdingen opgeheven dan wel zo veel mogelijk beperkt kunnen worden. Eventuele geluidreducerende maatregelen kunnen getroffen worden aan de bron, in de overdracht of bij de ontvanger.

5.4.1 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Maatregelen aan de bron

De overschrijdingen worden veroorzaakt door het rijden met vrachtwagens in de nachtperiode. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met een zeer lage snelheid binnen de inrichting. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vertrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn derhalve niet mogelijk.

Maatregelen in de overdracht

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de woning Wagenstraat 68 in de nachtperiode gereduceerd worden tot de richtwaarde van 40 dB(A). Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 28 m en 4 m hoog zijn. Het scherm is grafisch aangeduid in figuur C. Door het oprichten van het scherm wordt de overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van woningen Wagenstraat 55A en 55B niet opgeheven. De overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van de woning Wagenstraat 55A wordt na het realiseren van het vorengenoemde scher met 1 dB en ter plaatse van de woning Wagenstraat 55B met 2 dB overschreden. Deze overschrijdingen kunnen alleen opgeheven worden als de in-/uitrit van een scherm wordt voorzien, waarmee de bedrijfsvoering illusionair wordt gemaakt (er kan dan niet meer in- en uitgereden worden).



Figuur C

De kosten van een dergelijk scherm bedragen ca. € 28.000.

5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de richtwaarde voor het maximaal geluidniveau

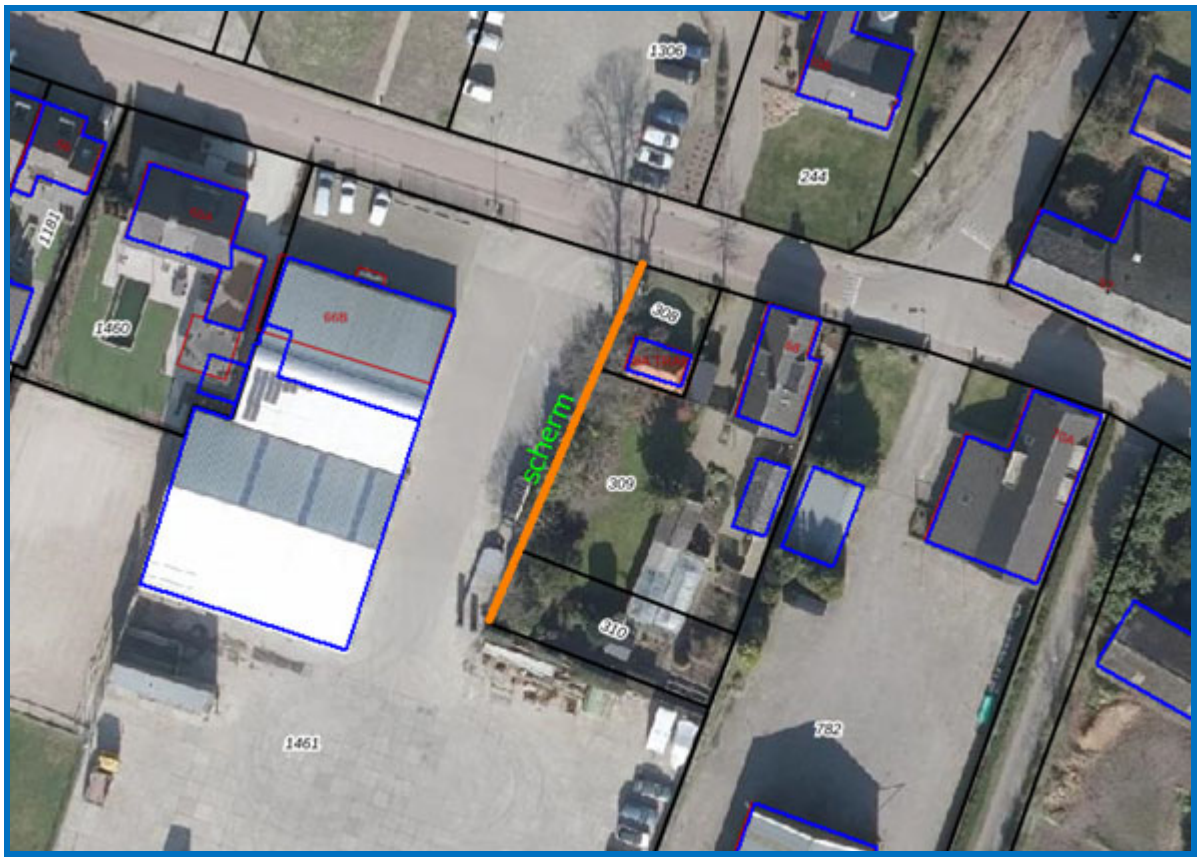
Maatregelen aan de bron

De overschrijdingen worden veroorzaakt door het rijden met vrachtwagens in de nachtperiode. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met een zeer lage snelheid binnen de inrichting. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te

worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

Maatregelen in de overdracht

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie van 60 dB(A) in de nachtperiode opgeheven worden. Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 45 m en 5 m hoog zijn. Het scherm is grafisch aangeduid in figuur D. Door het oprichten van het scherm wordt ook de overschrijding ter plaatse van de rechter zijgevel van van de woning Wagenstraat 70A opgeheven.

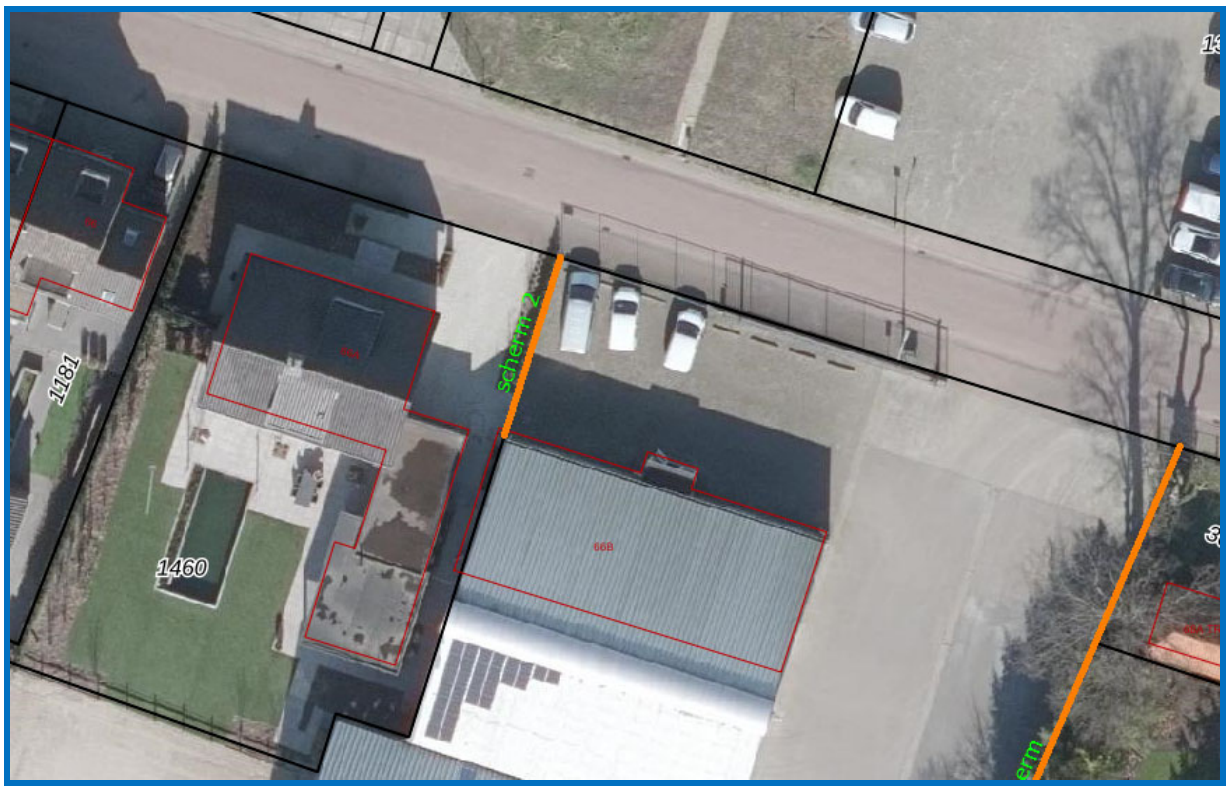


Figuur D

De kosten van een dergelijk scherm bedragen ca. € 50.000.

Na het oprichten van het scherm blijven ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B overschrijdingen van respectievelijk 5 dB en 4 dB bestaan. Door reflectie van het scherm neemt ter plaatse van de woning Wagenstraat 66 de overschrijding met 1 dB toe tot 2 dB.

Het treffen van maatregelen in de overdracht door middel van schermen, om de overschrijding bij de woning Wagenstraat 66 op te heffen, is mogelijk door **scherm 2**, als aangeduid in figuur E op te richten. Dit scherm is 11 m lang en 4 m hoog. De kosten van dit scherm bedragen ca. € 10.000.



Figuur E

Het treffen van maatregelen in de overdracht om de overschrijding ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B op te heffen zijn niet mogelijk. De oorzaak hiervan is dat deze woningen op de in-/uitrit van de inrichting 'kijken'.

Maatregelen bij de ontvanger

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het maximale geluidniveau in de nachtperiode meer dan 60 dB(A) vanwege de inrichting op de gevel bedraagt, een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening.

De woningen Wagenstraat 55A, 55B en 66 zijn relatief jonge, goed onderhouden woningen, waarvan verwacht mag worden dat de geluidwering van de gevels 20 dB of meer bedraagt. De woning Wagenstraat 70 beschikt over een geluidwering van ten minste 16 dB. Voor het maximale geluidniveau hoeven deze woningen geen probleem op te leveren. De geluidwering van de woning Wagenstraat 68 dient ten minste 22 dB te bedragen om een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) in de nachtperiode te borgen. Op voorhand kan niet ingeschat worden of deze woning over een geluidwering van 22 dB beschikt.

5.4.2 Maatregelen ter opheffing van de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde voor de verkeersaantrekkende werking

Maatregelen aan de bron

De voorkeursgrenswaarde voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg wordt in de nachtperiode overschreden door het wegrijden van de vrachtwagens. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

Maatregelen in de overdracht

De hoogste overschrijdingen treden op ter plaatse van de voorgevels van woningen. Het realiseren van schermen ter plaatse van voorgevel van de woning Wagenstraat 68 en zijgevel van de woning Wagenstraat 57 is, gezien de situering van de betreffende gevels noch mogelijk noch wenselijk.

Maatregelen bij de ontvanger

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 28 dB;
- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 26 dB;
- woning Wagenstraat 55B over een geluidwering van ten minste 22 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van 19 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 68 en 57 over de noodzakelijke geluidweringen beschikken. De woningen Wagenstraat 55B en 70A zullen wel over de benodigde geluidweringen beschikken.

5.5 Alternatieve ontsluiting voor de nachtperiode

Cees Rasenberg Transport B.V. is actie aan het ondernemen om het perceel 2018 in eigendom te verkrijgen. Het betreffende perceel is in figuur F blauw omlijnd. Als het perceel in eigendom is, is Cees Rasenberg Transport B.V. voornemens om de nachtelijke ontsluiting van zijn vrachtwagens via het Zeggestraatje af te wikkelen. De vrachtwagens rijden dan in de nachtperiode via het Zeggestraatje naar de Wildestraat. In de dagperiode komen de vrachtwagens dan weer terug binnen de inrichting via de Wagenstraat (de huidige in-/uitrit).



Figuur F

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden de in bijlage VI opgenomen langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op. Uit bijlage VI blijkt, dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau dan:

- in de dagperiode maximaal 44 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 37 dB(A),

bedraagt.

De afname met 2 dB van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode wordt veroorzaakt door het feit dat de vrachtwagens over een aanzienlijk kortere lengte achteruit moeten rijden. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 44 dB(A) in de dagperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woningen Wagenstraat 64 en 68. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 37 dB(A) in de nachtperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woning Wagenstraat 68.

Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uit de VNG-publicatie.

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden de in bijlage VII opgenomen maximale geluidniveaus op. Uit bijlage VII blijkt, dat het maximale geluidniveau dan:

- in de dagperiode maximaal 70 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 60 dB(A),

bedraagt.

Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 70 dB(A) in de dag- en 60 dB(A) in de nachtperiode voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie.

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden de in bijlage VIII opgenomen equivalente geluidniveaus vanwege de verkeersaantrekkende werking op. Uit bijlage VIII blijkt, dat het equivalente geluidniveau vanwege de verkeersaantrekkende werking dan:

- in de dagperiode maximaal 49 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 50 dB(A),

bedraagt. In figuur G zijn de equivalente geluidniveaus vanwege de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode ter plaatse van de meest relevante gevels grafisch gepresenteerd.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 57 en 70A over de noodzakelijke geluidweringen beschikken.

In bijlage II zijn de invoergegevens van de verschillende maatregelen vanwege de hoeveelheid aan invoergegevens niet opgenomen. Op verzoek van het bevoegd gezag kunnen de rekenmodellen digitaal aangeleverd worden.



Figuur G: equivalente geluidniveaus nachtperiode vanwege de verkeersaantrekkende werking

6. OVERWEGINGEN

Ten behoeve van de strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan van de exploitatie van Cees Rasenberg Transport B.V. op het perceel aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Bij het van het vaststellen van een (bestemmings)plan dan wel ruimtelijk besluit dient de raad uit te gaan van een goede ruimtelijke ordening. Om te bepalen of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening wordt in de regel gekeken naar de milieuzoneringen, behorende bij de bedrijven die in en/of nabij het plan gelegen zijn. Milieuzonering is het aanbrengen van een noodzakelijke ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende en milieugevoelige functies ter bescherming of vergroting van de kwaliteit van de leefomgeving. Milieuzonering beperkt zich in het algemeen tot de milieuaspecten met een ruimtelijke dimensie, te weten geur, stof, geluid en gevaar. Voor een verantwoorde inpassing van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of van gevoelige functies nabij bedrijven, heeft de VNG van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering in 2009 een geheel herziene uitgave opgesteld. Deze publicatie kan gehanteerd worden ten behoeve van de eventueel ten behoeve van het (bestemmings)plan op te stellen paragraaf bedrijven en milieuzonering.

In de VNG-publicatie is een richtafstandenlijst opgenomen in relatie tot het omgevingstype rustige woonwijk. In deze lijst zijn bedrijven op grond van hun potentiële milieubelasting ingedeeld in zes categorieën. In onderstaande tabel a zijn de milieucategorieën en richtafstanden uit de VNG-publicatie overgenomen.

Tabel a: milieucategorieën en richtafstanden

Milieucategorie	Richtafstanden tot het omgevingstype 'rustige woonwijk'* in meters
1	10
2	30
3.1	50
3.2	100
4.1	200
4.2	300
5.1	500
5.2	700
5.3	1.000
6	1.500

* indien de omgeving is te typeren als 'gemengd gebied', gelden kleinere richtafstanden, namelijk één afstandstap kleiner (Zie de VNG-publicatie, paragraaf 2.3)

De richtafstand geldt tussen enerzijds de grens van de bestemming die bedrijven (of andere milieubelastende functies) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning (of andere milieugevoelige functie) die volgens het (bestemmings)plan of via vergunningsvrij bouwen mogelijk is. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

De VNG-publicatie onderscheidt twee omgevingstypen:

1. *Het omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied*
   Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van

functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

2. *Het omgevingstype gemengd gebied*
   Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen.

De omgeving van 'het perceel Wagenstraat 66B het plan is te karakteriseren als een gemengd gebied. Voor een dergelijk gebied geldt ingevolge de VNG-publicatie voor het aspect geluid vanwege een in werking zijnde inrichting ter plaatse van de gevels van geluidgevoelige bestemmingen een richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en een richtwaarde van 65 dB(A) voor de dag-, 60 dB(A) voor de avond- en 55 dB(A) voor de nachtperiode voor het maximale geluidniveau. Indien aan vorenstaande richt- en grenswaarden waarden voldaan wordt, is er sprake van een goede ruimtelijke ordening. Indien blijkt dat de richtwaarden overschreden worden, dient de raad te motiveren waarom zij afwijkt van deze richtwaarden.

Het toetsingskader voor geluid, zoals omschreven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' bestaat uit 4 stappen waarbij per stap de geluidbelasting groter wordt en daarmee ook het belang van de onderzoeks- en motiveringsplicht. De stappen zijn onderstaand omschreven.

Stap 1
Toetsing aan de richtafstand voor het aspect geluid. Indien de richtafstand niet wordt overschreden kan een verdere beoordeling van het aspect geluid in beginsel achterwege blijven.

Stap 2
Indien stap 1 niet toereikend is, is een onderzoek naar de geluidbelasting noodzakelijk. Er dient dan voldaan te worden aan de volgende richtwaarden:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau
Dag	50 dB(A)	70 dB(A)
Avond	45 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	40 dB(A)	60 dB(A)

Stap 3
Indien stap 2 niet toereikend is, is alleen op basis van een motivering een geluidbelasting mogelijk van:

Etmaalperiode	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	Maximaal geluidniveau[a]
Dag	55 dB(A)	70 dB(A)
Avond	50 dB(A)	65 dB(A)
Nacht	45 dB(A)	60 dB(A)

a: de maximale geluidniveaus vanwege het aan- en afrijdend verkeer worden in de VNG-publicatie uitgesloten van deze grenswaarden. Indien de maximale geluidniveaus in een gemengd gebied door aan- en afrijdend verkeer hoger zijn dan 70 dB(A) in de dag-, 65 dB(A) in de avond- en 60 dB(A) in de nachtperiode, dient gemotiveerd te worden waarom een dergelijk maximaal geluidniveau acceptabel wordt geacht.

Bij het volgen van stap 3 dient het bevoegd gezag te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht. Hierbij dient tevens de cumulatie van eventueel reeds aanwezige geluidbelastingen betrokken te worden. Het bevoegd gezag kan daarbij gebruik maken van gemeentelijk geluidbeleid, indien de te verwachten geluidbelasting voldoet aan de in dat gemeentelijk geluidbeleid vastgestelde grenswaarden voor het betreffende gebied.

Stap 4
Bij grotere geluidbelastingen dan aangegeven bij stap 3 is het doorgaans niet mogelijk om een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling positief te bestemmen. Indien het bevoegd gezag toch van mening is dat het positief bestemmen aanvaardbaar is, dient dit grondig onderzocht, onderbouwd en gemotiveerd te worden. Hierbij dient rekening gehouden te worden met cumulatie van reeds aanwezige geluidbronnen.

Bovengenoemde stappen worden hieronder doorlopen

Stap 1: richtafstand
De inrichting is een transportbedrijf, alwaar vrachtwagens, zonder koelmotoren, gestald worden. Een dergelijk bedrijf is niet in de VNG-publicatie benoemt, maar kan aangemerkt als een milieucategorie 3.1 bedrijf. Milieucategorie 3.1 bedrijven hebben volgens de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG een richtafstand van 30 m in een gemengd gebied. De afstand van de grens van de inrichting tot de gevel van de dichtstbij gelegen woning van derden bedraagt ca. 15 m. Op grond hiervan kan gesteld worden dat niet voldaan wordt aan stap 1 en dat verder onderzoek noodzakelijk is.

Stap 2: geluidonderzoek en richtwaarden
Ten behoeve van het plan is een onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting vanwege het plan ter plaatse van de gevels van woningen van derden. Uit het onderzoek is gebleken, dat:

1. Vanwege de activiteiten behorende bij de inrichting een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de gevels van woningen van derden berekend is van ten hoogste 46 dB(A) in de dagperiode en 43 dB(A) in de nachtperiode tijdens de representatieve bedrijfssituatie. Vanwege de activiteiten binnen de inrichting wordt de richtwaarde uit de VNG-publicatie van 50 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van de woningen van derden met maximaal 3 dB in de nachtperiode overschreden.
2. Vanwege de activiteiten behorende bij de inrichting is een maximaal geluidniveau ter plaatse van de gevels van woningen van derden berekend van ten hoogste 70 dB(A) in de dag- en 67 dB(A) nachtperiode. Vanwege de activiteiten binnen de inrichting wordt de richtwaarde uit de VNG-publicatie van 60 dB(A) in de nachtperiode ter plaatse van de woningen van derden met ten hoogste 7 dB overschreden.
3. Vanwege het verkeer op de openbare weg treedt een equivalent geluidniveau op van ten hoogste 44 dB(A) in de dag- en 53 dB(A) in de nachtperiode. De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde uit de Schrikkelcirculaire wordt in de nachtperiode met 13 dB overschreden.

Stap 3: gemotiveerde afwijking van richtwaarden
Op grond van het vorenstaande kan gesteld worden dat feitelijk niet voldaan kan worden aan stap 2, immers er kan niet aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie voldaan worden. Daarom wordt

hieronder stap 3 doorlopen. Hierbij wordt ingegaan op hetgeen onder 1. tot en met 3. geconcludeerd is.

Ad 1:
Maatgevend voor de overschrijding van 3 dB van de richtwaarde voor de nachtperiode is het rijden met vrachtwagens binnen de inrichting. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met een zeer lage snelheid binnen de inrichting. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vertrekken van de voertuigen of maar de helft van de voertuigen in de nachtperiode te laten vertrekken is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn derhalve niet mogelijk.

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de woning Wagenstraat 68 in de nachtperiode gereduceerd worden tot de richtwaarde van 40 dB(A). Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 28 m en 4 m hoog zijn. Door het oprichten van een dergelijk scherm wordt de overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van woningen Wagenstraat 55A en 55B niet opgeheven. De overschrijding van de richtwaarde ter plaatse van de woning Wagenstraat 55A wordt met 1 dB en ter plaatse van de woning Wagenstraat 55B met 2 dB overschreden. Deze overschrijdingen kunnen alleen opgeheven worden als de in-/uitrit van een scherm wordt voorzien, waarmee de bedrijfsvoering illusionair wordt gemaakt.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) vanwege de inrichting op de gevel bedraagt, een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de gevels van woningen van derden bedraagt ten hoogste 43 dB(A) in de nachtperiode. Alle woningen waar een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van meer dan 40 dB(A) in de nachtperiode optreedt, hebben een geluidwering van meer dan 18 dB, zodat in de woningen geen hogere langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus optreden dan 25 dB(A).

Ad 2:
De grootste maximale geluidniveaus worden in de dag- en nachtperiode veroorzaakt door het rijden met vrachtwagens binnen de inrichting. Het reduceren van het bronvermogen van de vrachtwagens is niet mogelijk om de maximale geluidniveaus te reduceren. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en Euro 6 en voldoen aan de laatste stand der techniek. De vrachtwagens rijden met zeer lage snelheid binnen de inrichting, waarbij nauwelijks gas gegeven wordt. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

Door het oprichten van een scherm op de perceelsgrens met de woning Wagenstraat 68 kan de overschrijding van de richtwaarde voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie van 60 dB(A) in de nachtperiode opgeheven worden. Het scherm moet dan opgericht worden over een lengte van ca. 45 m en 5 m hoog zijn. Door het oprichten van het scherm wordt ook de overschrijding ter plaatse van de rechter zijgevel van van de woning Wagenstraat 70A opgeheven. Na het oprichten van een dergelijk scherm blijven ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B overschrijdingen van respectievelijk 5 dB en 4 dB bestaan. Door de reflectie van het scherm neemt ter plaatse van de woning Wagenstraat 66 de overschrijding met 1 dB toe tot 2 dB. Om de overschrijding bij de woning Wagenstraat 66 op te heffen, dient een scherm met een lengte van 11 m en een hoogte van 4 m op de noordelijke grens tussen de percelen 1461 en 1460 opgericht te worden.

Het treffen van maatregelen in de overdracht om de overschrijding ter plaatse van de woningen Wagenstraat 55A en 55B op te heffen, zijn niet mogelijk omdat deze overschrijdingen alleen opgeheven kunnen worden als de in-/uitrit van een scherm wordt voorzien, waarmee de bedrijfsvoering illusionair wordt gemaakt.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het maximale geluidniveau in de nachtperiode meer dan 60 dB(A) vanwege de inrichting op de gevel bedraagt, een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. De woningen Wagenstraat 55A, 55B en 66 zijn relatief jonge, goed onderhouden woningen, waarvan verwacht mag worden dat de geluidwering van de gevels 20 dB of meer bedraagt. De woning Wagenstraat 70 beschikt over een geluidwering van ten minste 16 dB. Voor het maximale geluidniveau hoeven deze woningen daarom geen probleem te zijn. De geluidwering van de woning Wagenstraat 68 dient ten minste 22 dB te bedragen om een maximaal geluidniveau van ten hoogste 45 dB(A) in de nachtperiode te borgen. Op voorhand kan niet ingeschat worden of deze woning over een geluidwering van 22 dB beschikt, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woning noodzakelijk is.

Ad 3:
De voorkeursgrenswaarde voor het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg wordt in de nachtperiode met 13 dB overschreden door het wegrijden (optrekken) van de vrachtwagens. De vrachtwagens zijn allen Euro 5 en 6 voertuigen en voldoen aan de laatste stand der techniek. Het stiller maken van de voertuigen is derhalve, evenals het vervangen van de voertuigen, niet reëel. Het in de dagperiode vetrekken van de voertuigen is, gezien de tijdstippen waarop de werkzaamheden met de voertuigen verricht dienen te worden, niet mogelijk en maakt de bedrijfsvoering illusionair. De voertuigen dienen immers op tijd op locatie te zijn waar de werkzaamheden verricht dienen te worden. De meeste werkzaamheden vinden op een afstand van meer dan 50 km van Wagenberg plaats. Maatregelen aan de bron zijn niet mogelijk.

De hoogste overschrijdingen treden op ter plaatse van de voorgevels van woningen. Het realiseren van schermen ter plaatse van voorgevel van de woning Wagenstraat 68 en zijgevel van de woning Wagenstraat 57 is, gezien de situering van de betreffende gevels noch mogelijk noch wenselijk.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) op de gevel bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 28 dB;
- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 26 dB;
- woning Wagenstraat 55B over een geluidwering van ten minste 22 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. De woningen Wagenstraat 55B en 70A zullen over de benodigde geluidweringen beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of deze woningen Wagenstraat 57 en 68 over de benodigde geluidweringen beschikken, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woningen noodzakelijk is.

Alternatief

Cees Rasenberg Transport B.V. is actie aan het ondernemen om het perceel 2018 in eigendom te verkrijgen. Het betreffende perceel betreft het perceel 2018. Als het perceel in eigendom is, is Cees Rasenberg Transport B.V. voornemens om de nachtelijke ontsluiting van zijn vrachtwagens via het Zeggestraatje af te wikkelen. De vrachtwagens rijden dan in de nachtperiode via het Zeggestraatje naar de Wildestraat. In de dagperiode komen de vrachtwagens dan weer terug binnen de inrichting via de Wagenstraat (de huidige in-/uitrit). Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van ten hoogste:

- in de dagperiode maximaal 44 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 37 dB(A),

op. De afname met 2 dB van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode wordt veroorzaakt door het feit dat de vrachtwagens over een aanzienlijk kortere lengte achteruit moeten rijden. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 44 dB(A) in de dagperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woningen Wagenstraat 64 en 68. Het hoogste langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 37 dB(A) in de nachtperiode wordt dan berekend ter plaatse van de woning Wagenstraat 68. Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau uit de VNG-publicatie.

Indien de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggewegje vertrekken en in de dagperiode via de Wagenstraat terugkomen, treden maximale geluidniveaus van ten hoogste:

- in de dagperiode maximaal 70 dB(A);
- in de nachtperiode maximaal 60 dB(A),

op. Indien de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode daadwerkelijk gebruikt wordt, wordt voldaan aan de richtwaarde van 70 dB(A) in de dag- en 60 dB(A) in de nachtperiode voor het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie.

Indien in de gevoelige ruimten van de woningen, waar het equivalente geluidniveau van de verkeersaantrekkende werking in de nachtperiode meer dan 40 dB(A) bedraagt, een equivalent geluidniveau van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan

wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 57 en 70A over de noodzakelijke geluidweringen beschikken, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woningen noodzakelijk is.

Ten aanzien van de verkeersaantrekkende werking wordt opgemerkt dat vrachtwagens en ander rijdend zwaar materieel van meerdere inrichtingen aan de Wagenstaat de woningen Wagenstraat 68, 70A en 57 in de nachtperiode passeren.

7. CONCLUSIES

Uit onderzoek is gebleken dat Cees Rasenberg Transport B.V., gevestigd op het perceel aan de Wagenstraat 66B te Wagenberg, niet kan voldoen aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau in de nachtperiode. Tevens blijkt dat niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde uit de 'Schrikkelcirculaire' vanwege het vetrekken van vrachtwagens in de nachtperiode.

Om aan de richtwaarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau ter plaatse van de woningen Wagenstraat 66, 68 en 70 te voldoen, dienen twee schermen opgericht te worden. Of het bestemmingsplan deze schermen, met een hoogte van 4 m en 5 m, ter plaatse mogelijk zijn, is niet onderzocht. Dat deze schermen niet wenselijk zijn is echter evident. Ook nadat de schermen opgericht zijn, worden de richtwaarden nog steeds bij twee woningen overschreden (Wagenstraat 55A en 55B. Deze overschrijdingen kunnen niet weggenomen worden, tenzij geen verkeer meer in de nachtperiode vanuit de inrichting vertrekt. Deze maatregel maakt de bedrijfsvoering illusionair.

Om aan de voorkeursgrenswaarde uit de 'Schrikkelcirculaire' ter plaatse van de woningen Wagenstraat 57 en 66 te voldoen, dient geen verkeer meer in de nachtperiode vanuit de inrichting te vertrekken. Deze maatregel maakt de bedrijfsvoering illusionair.

Cees Rasenberg Transport B.V. is voornemens om een perceel te verwerven om via dit perceel de nachtelijke ontsluiting van zijn vrachtwagens via het Zeggestraatje af te wikkelen. Indien hiervan sprake is, wordt voldaan aan de richtwaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximale geluidniveau uit de VNG-publicatie. Vanwege de verkeersaantrekkende werking treden dan in de nachtperiode equivalente geluidniveaus op van ten hoogste:

- 50 dB(A) ter plaatse van de woning Wagenstraat 57 en 70A;
- 41 dB(A) ter plaatse van de woning Wagenstraat 68.

Indien in deze woningen een equivalent geluidniveau vanwege de verkeersaantrekkende werking van ten hoogste 25 dB(A) optreedt, kan gesteld worden dat in die woningen voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening. Om aan een dergelijke binnenwaarde te voldoen dient de:

- woning Wagenstraat 57 over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 70A over een geluidwering van ten minste 25 dB;
- woning Wagenstraat 68 over een geluidwering van ten minste 16 dB,

te beschikken. Op voorhand kan niet ingeschat worden of de woningen Wagenstraat 57 en 70A over de noodzakelijke geluidweringen beschikken, zodat nader onderzoek naar de geluidwering van deze woningen noodzakelijk is.

Op grond van het onderzoek dient geconcludeerd te worden dat voor het aspect geluid de alternatieve ontsluiting voor de nachtperiode het meest aansluit bij een goede ruimtelijke ordening.

FIGUREN

Figuur 1:
grafisch overzicht ingevoerde objecten en bodemgebieden

Figuur 1: grafisch overzicht ingevoerde objecten en bodemgebieden

Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing

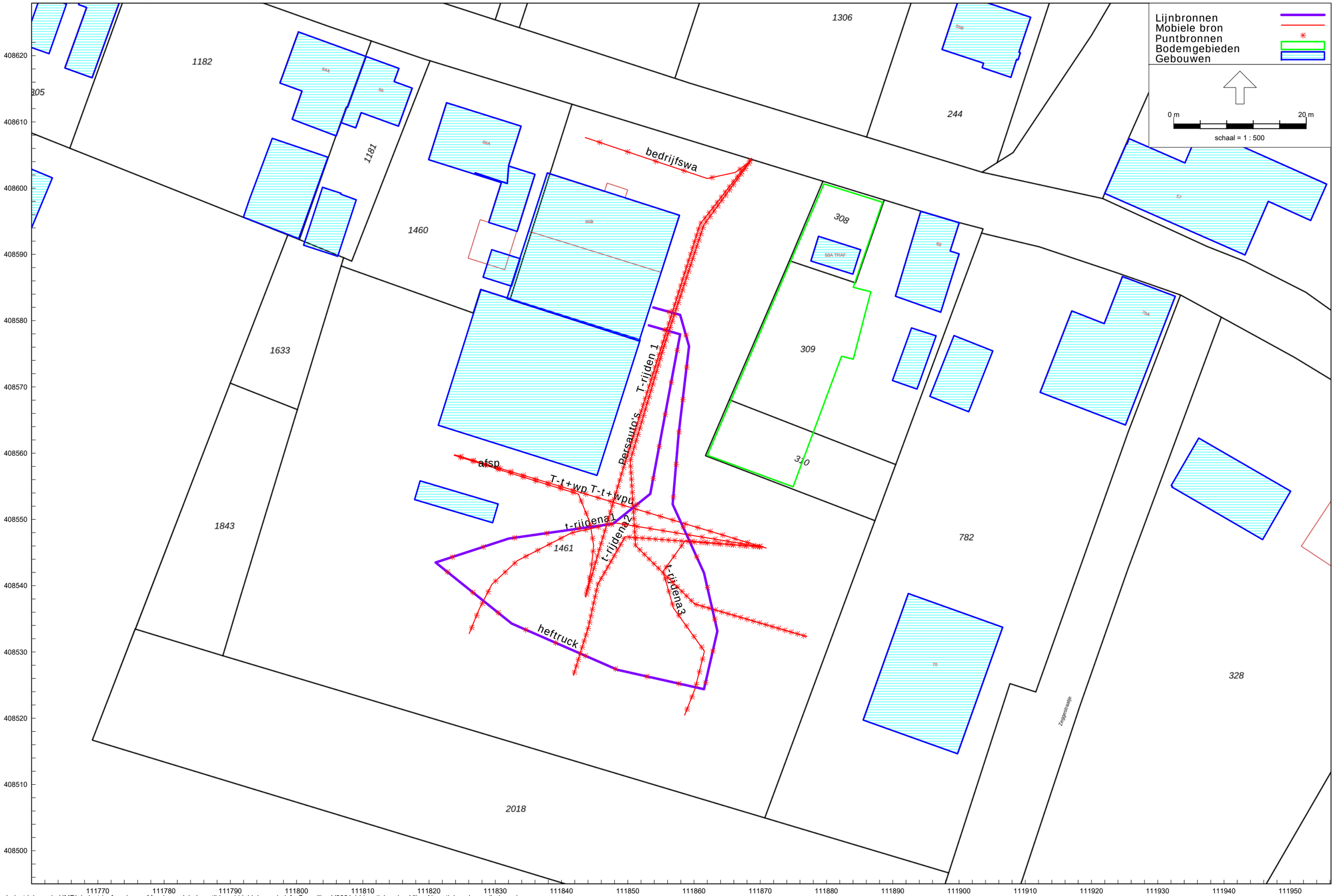


Figuur 2:
grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen nachtperiode

Figuur 2: grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen nachtperiode



Figuur 3:
grafisch overzicht ingevoerde 'equivalente' geluidbronnen dagperiode

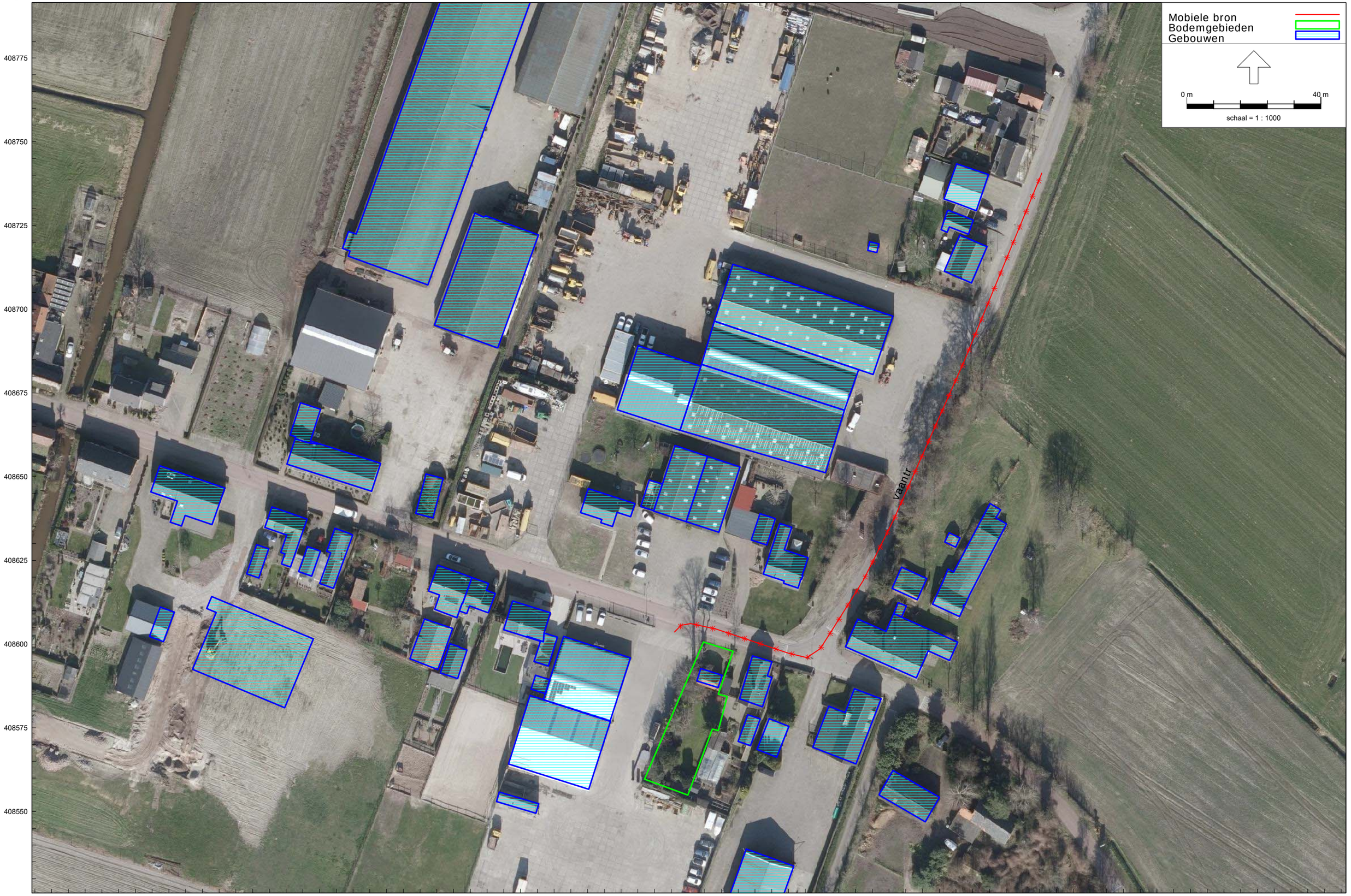

Lijnbronnen
Mobiele bron
Puntbronnen
Bodemgebieden
Gebouwen
0 m
20 m
schaal = 1 : 500
1306
1182
305
244
1181
1460
1633
308
309
310
1843
1461
782
2018
328
bedrijfswa
afsp
T-t+wp
T-t+wp
t-rijdena1
t-rijdena2
t-rijdena3
heftruck
T-rijden 1
persauto's
Zaggeststraatje
408620
408610
408600
408590
408580
408570
408560
408550
408540
408530
408520
408510
408500
111770
111780
111790
111800
111810
111820
111830
111840
111850
111860
111870
111880
111890
111900
111910
111920
111930
111940
111950

Figuur 4:
grafisch overzicht ingevoerde bronnen maximaal geluidniveau


Mobiele bron
Puntbronnen
Gebouwen
0 m
20 m
schaal = 1 : 500
kl1
kl2
kl3
kl4
PW
rijden vw'
VW1
VW2
VW3
VW4
VW5
VW6
VW7
VW8
VW9
VW10
VW11
408620
408610
408600
408590
408580
408570
408560
408550
408540
408530
408520
408510
408500
111770
111780
111790
111800
111810
111820
111830
111840
111850
111860
111870
111880
111890
111900
111910
111920
111930
111940
111950

Figuur 5:
grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking

Figuur 5: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking



Figuur 6:
grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

Figuur 6: grafisch overzicht invoergegevens verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting



Figuur 7:
grafisch overzicht ingevoerde toetspunten

Figuur 7: grafisch overzicht ingevoerde toetspunten



Industrielawaai - HMRI, industrie, [versie van Moedermodel - Verkeersaantrekkende werking andere ontsluiting] , Geomilieu V2021.1 Licentiehouder: Vliex Akoestiek en Lawaaibeheersing

BIJLAGEN

Bijlage I: bronvermogens

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Leq Mercedes Acros 5048 stationair									
MeetDatum	:	6-11-2021									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,70									
Meetafstand [m]	:	2,00									
Meethoogte [m]	:	1,80									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	47,4	40,6	52,5	62,7	64,0	65,9	61,6	56,5	52,3	70,2
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	64,4	57,6	69,5	79,7	81,0	82,9	78,6	73,5	69,3	87,3

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Leq MAN TGX stationair									
MeetDatum	:	6-11-2021									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,70									
Meetafstand [m]	:	2,00									
Meethoogte [m]	:	1,80									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	46,8	48,8	57,9	64,6	69,5	70,5	68,9	62,0	54,8	75,2
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	63,8	65,8	74,9	81,6	86,5	87,5	85,9	79,0	71,8	92,3

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>									
Bronnaam	:	Lmax Mercedes Acros 5048 stationair									
MeetDatum	:	6-11-2021									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1,70									
Meetafstand [m]	:	2,00									
Meethoogte [m]	:	1,80									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	47,6	40,3	53,3	64,6	65,1	67,4	62,6	56,8	52,5	71,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	64,6	57,3	70,3	81,6	82,1	84,4	79,6	73,8	69,5	88,6

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	<Onderdeel>
Bronnaam	:	Lmax MAN TGX stationair
MeetDatum	:	6-11-2021
Meetduur	:	: :
Type geluid	:	Continu
Temperatuur [°C]	:	--
Windsnelheid [m/s]	:	--
Hoek windricht [°]	:	--
RV [%]	:	--
Alu conform	:	HMRI-II.8
Bronhoogte [m]	:	1,70
Meetafstand [m]	:	2,00
Meethoogte [m]	:	1,80

Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	46,2	46,6	58,2	65,9	71,0	71,7	69,4	65,9	60,3	76,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	
DAlu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
DBodem [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lw [dB(A)]	:	63,2	63,6	75,2	82,9	88,0	88,7	86,4	82,9	77,3	93,6

Ingemeten bronvermogens enkel voertuig

MB vooruit	**31,5**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**	**overall**
LWAeq	67,8	67,4	80,8	87,4	91,6	94,6	91,6	86,2	80,7	98,5
LWAmax	70,2	72,9	84,9	90,8	95,2	99,6	96,0	90,3	84,7	102,8
MB achteruit										
LWAeq	73,9	67,0	79,8	86,3	90,6	94,0	91,2	88,1	81,1	98,0
LWAmax	77,1	68,3	82,6	89,3	93,4	98,4	95,2	89,5	85,2	101,7
MAN vooruit										
LWAeq	68,3	66,4	81,4	83,1	86,2	88,2	86,6	79,8	70,3	93,0
LWAmax	77,2	70,0	82,2	88,6	90,2	91,3	90,7	83,9	74,0	96,8
MAN achteruit										
LWAeq	70,3	68,4	83,4	85,1	88,2	90,2	88,6	81,8	72,3	95,0
LWAmax	79,2	72,0	84,2	90,6	92,2	93,3	92,7	85,9	76,0	98,8

Bronvermogens meerdere voertuigen vooruit rijden

4MB+3MAN									
	68,0	67,0	81,1	86,0	90,0	92,9	90,1	84,5	78,5	96,9
2MB+2MAN									
	68,0	66,9	81,1	85,7	89,7	92,5	89,8	84,1	78,0	96,5
12MB+9MAN									
	68,0	67,0	81,1	86,0	90,0	92,9	90,1	84,5	78,5	96,9

achteruitrijden

12MB+9MAN	72,7	67,7	81,7	85,8	89,8	92,8	90,3	86,4	79,1	97,0
4MB+3MAN	72,7	67,7	81,7	85,8	89,8	92,8	90,3	86,4	79,1	97,0
2MB+2MAN	72,5	67,8	82,0	85,7	89,6	92,5	90,1	86,0	78,7	96,8

Alle waarden zijn in dB(A)

Bijlage II: invoergegevens

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Naam	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125
2		111946,70	408598,00	5,25	5,25	0,00	Eigen waarde	10	90,01	331,31	0 dB	0,80	0,80	0,80
3		111808,93	408609,10	4,06	4,06	0,00	Eigen waarde	10	37,96	66,91	0 dB	0,80	0,80	0,80
4		111864,72	408639,73	6,69	6,69	0,00	Eigen waarde	4	61,57	210,22	0 dB	0,80	0,80	0,80
5		111864,75	408639,84	4,14	4,14	0,00	Eigen waarde	4	24,86	34,08	0 dB	0,80	0,80	0,80
6		111860,12	408689,09	8,55	8,55	0,00	Eigen waarde	4	79,66	396,57	0 dB	0,80	0,80	0,80
7		111936,37	408609,12	3,79	3,79	0,00	Eigen waarde	4	12,40	9,39	0 dB	0,80	0,80	0,80
8		111882,85	408696,43	8,02	8,02	0,00	Eigen waarde	4	116,56	593,36	0 dB	0,80	0,80	0,80
9		111888,40	408713,41	7,85	7,85	0,00	Eigen waarde	4	136,47	908,53	0 dB	0,80	0,80	0,80
10		111906,60	408533,72	7,51	7,51	0,00	Eigen waarde	4	70,78	306,51	0 dB	0,80	0,80	0,80
11		111936,19	408562,28	6,03	6,03	0,00	Eigen waarde	6	48,93	135,24	0 dB	0,80	0,80	0,80
12		111828,15	408586,57	3,93	3,93	0,00	Eigen waarde	4	17,75	19,69	0 dB	0,80	0,80	0,80
14		111912,25	408569,18	4,87	4,87	0,00	Eigen waarde	6	69,21	246,49	0 dB	0,80	0,80	0,80
15		111905,11	408575,43	4,21	4,21	0,00	Eigen waarde	4	32,37	62,28	0 dB	0,80	0,80	0,80
16		111889,95	408570,96	4,10	4,10	0,00	Eigen waarde	4	24,81	33,23	0 dB	0,80	0,80	0,80
17		111894,23	408596,50	6,56	6,56	0,00	Eigen waarde	6	41,81	93,30	0 dB	0,80	0,80	0,80
18		111883,98	408587,02	5,66	5,66	0,00	Eigen waarde	4	21,08	25,84	0 dB	0,80	0,80	0,80
19		111801,06	408591,39	5,07	5,07	0,00	Eigen waarde	6	29,17	49,49	0 dB	0,80	0,80	0,80
20		111833,90	408609,35	7,26	7,26	0,00	Eigen waarde	8	42,34	106,17	0 dB	0,80	0,80	0,80
21		111826,96	408602,31	4,18	4,18	0,00	Eigen waarde	8	36,23	39,75	0 dB	0,80	0,80	0,80
22		111959,11	408614,82	3,40	3,40	0,00	Eigen waarde	14	87,11	257,73	0 dB	0,80	0,80	0,80
23		111943,44	408613,24	3,84	3,84	0,00	Eigen waarde	4	30,43	57,42	0 dB	0,80	0,80	0,80
24		111768,32	408627,26	7,35	7,35	0,00	Eigen waarde	8	45,44	84,13	0 dB	0,80	0,80	0,80
25		111909,05	408620,52	7,46	7,46	0,00	Eigen waarde	12	56,06	128,38	0 dB	0,80	0,80	0,80
26		111749,81	408628,47	4,33	4,33	0,00	Eigen waarde	4	26,09	35,32	0 dB	0,80	0,80	0,80
27		111756,32	408623,01	6,03	6,03	0,00	Eigen waarde	8	52,54	104,24	0 dB	0,80	0,80	0,80
28		111956,23	408631,72	3,39	3,39	0,00	Eigen waarde	4	13,36	11,09	0 dB	0,80	0,80	0,80
29		111893,88	408631,10	5,41	5,41	0,00	Eigen waarde	4	26,23	40,11	0 dB	0,80	0,80	0,80
30		111853,80	408639,36	5,54	5,54	0,00	Eigen waarde	8	46,34	99,16	0 dB	0,80	0,80	0,80

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
2	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
4	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
5	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
6	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
7	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
8	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
9	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
10	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
11	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
12	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
14	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
15	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
16	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
17	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
18	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
19	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
20	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
21	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
22	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
23	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
24	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
25	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
26	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
27	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
28	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
29	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
30	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Naam	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125
31		111732,87	408635,68	6,77	6,77	0,00	Eigen waarde	10	70,79	221,07	0 dB	0,80	0,80	0,80
32		111801,89	408649,47	4,05	4,05	0,00	Eigen waarde	4	34,93	64,46	0 dB	0,80	0,80	0,80
33		111762,27	408660,68	4,45	4,45	0,00	Eigen waarde	9	37,98	67,26	0 dB	0,80	0,80	0,80
34		111755,25	408653,72	8,16	8,16	0,00	Eigen waarde	7	70,41	228,32	0 dB	0,80	0,80	0,80
35		111799,29	408695,22	7,25	7,25	0,00	Eigen waarde	8	111,85	719,07	0 dB	0,80	0,80	0,80
36		111964,27	408718,69	4,17	4,17	0,00	Eigen waarde	4	41,27	104,23	0 dB	0,80	0,80	0,80
37		111931,38	408716,91	2,72	2,72	0,00	Eigen waarde	4	10,97	7,51	0 dB	0,80	0,80	0,80
38		111951,72	408727,24	4,65	4,65	0,00	Eigen waarde	12	29,09	40,27	0 dB	0,80	0,80	0,80
39		111916,03	408651,17	7,64	7,64	0,00	Eigen waarde	4	130,22	904,59	0 dB	0,80	0,80	0,80
40		111890,50	408652,90	6,73	6,73	0,00	Eigen waarde	4	61,45	209,55	0 dB	0,80	0,80	0,80
41		111955,21	408743,41	5,65	5,65	0,00	Eigen waarde	5	42,89	114,26	0 dB	0,80	0,80	0,80
42		111758,75	408621,66	4,40	4,40	0,00	Eigen waarde	4	24,10	32,64	0 dB	0,80	0,80	0,80
43		111734,13	408609,44	5,33	5,33	0,00	Eigen waarde	6	110,29	675,65	0 dB	0,80	0,80	0,80
44		111771,85	408718,15	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	8	245,56	2417,37	0 dB	0,80	0,80	0,80
45		111791,98	408595,61	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	6	43,56	115,13	0 dB	0,80	0,80	0,80
46		111797,49	408615,86	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	9	47,15	121,52	0 dB	0,80	0,80	0,80
47		111714,21	408602,26	0,00	0,00	0,00	Eigen waarde	4	27,73	41,96	0 dB	0,80	0,80	0,80
82		111817,82	408553,00	3,00	3,00	0,00	Relatief	4	30,46	36,19	0 dB	0,80	0,80	0,80
84		111851,87	408577,11	4,00	4,00	0,00	Eigen waarde	5	93,26	540,07	0 dB	0,80	0,80	0,80
85		111837,86	408602,31	4,00	4,00	0,00	Relatief	4	81,74	417,32	0 dB	0,80	0,80	0,80

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
31	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
32	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
33	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
34	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
36	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
37	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
38	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
39	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
40	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
41	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
42	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
43	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
44	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
45	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
46	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
47	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
82	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
84	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
85	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Bijlage II: invoergegevens
bodemgebieden

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Naam	Vorm	X-1	Y-1	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte	Bf
80	tuin	Polygoon	111862,01	408559,68	8	117,34	552,12	1,83	44,58	0,80

Bijlage II: invoergegevens
toetspunten

Model: Verkeersaantrekkende werking andere ontsluiting
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	X	Y	Hdef.	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Gevel
		111890,65	408591,54	Relatief	0,00	5,00	--	Ja
1	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
2	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
3	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
4	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
5	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
6	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
7	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
8	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
9	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
10	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
11	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
12	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
13	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
15	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
16	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
17	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
18	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
19	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
22	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
21	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja
20	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	Relatief	0,00	1,50	4,50	Ja

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	ItemID	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H	Min.RH	Max.RH	Min.AH
--	114	heftruck		Polylijn	111853,85	408582,00	111853,17	408579,29	0,75	0,75	<-->	<-->	0,75	0,75	0,75	<-->

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Max.AH	ISO M.	Hdef.	Vormpunten	Lengte	Lengte3D	Min.lengte	Max.lengte	TypeLw	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250
--	<-->	--	Relatief	16	172,19	172,19	4,20	24,50	True	13,80	--	--	57,00	78,00	82,00	93,00

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Groep	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
--	91,00	92,00	91,00	88,00	79,00	98,47

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.
48	--	t-rijdena2	2 MB + 1 MAN	Polylijn	111841,79	408526,49	111870,37	408545,83	1,70	0,00	Relatief
77	--	T-rijden 1	9 MAN + 12 MB vooruit	Polylijn	111843,60	408538,29	111868,70	408604,53	1,70	0,00	Relatief
78	--	t-rijdena1	3 maal MAN + 4 maal MB	Polylijn	111826,06	408532,78	111870,00	408545,90	1,70	0,00	Relatief
79	--	t-rijdena3	2 maal MAN + 2 maal MB	Polylijn	111858,58	408520,47	111870,52	408545,83	1,70	0,00	Relatief
87	--	T-t+wp	12MB + 9MAN achteruit naat tank/wasplaats	Polylijn	111843,66	408538,35	111823,78	408559,69	1,70	0,00	Relatief
88	--	T-t+wpu	9 MAN + 12 MB vooruit	Polylijn	111823,86	408559,76	111870,89	408545,68	1,70	0,00	Relatief
91	--	Persauto's		Polylijn	111868,56	408604,15	111877,02	408532,32	0,75	0,00	Relatief
107	--	bedrijfswa	bedrijfswagens	Polylijn	111843,59	408607,64	111868,75	408604,21	0,75	0,00	Relatief

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Vormpunten	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k
48	5	43,33	3	--	--	39,10	--	--	73,00	67,50	81,40	85,90	90,00	93,10	90,50	86,80	79,70
77	4	71,53	21	--	--	33,62	--	--	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50
78	7	51,57	7	--	--	32,38	--	--	72,70	67,70	81,70	85,80	89,80	92,80	90,30	86,40	79,10
79	7	41,49	4	--	--	34,82	--	--	72,50	67,80	82,00	85,70	89,60	92,50	90,10	86,00	78,70
87	7	35,61	21	--	--	27,62	--	--	72,70	67,70	81,70	85,80	89,80	92,80	90,30	86,40	79,10
88	2	49,09	21	--	--	30,66	--	--	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50
91	7	92,30	21	--	--	36,63	--	--	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00
107	5	26,86	3	--	--	39,51	--	--	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lwr Totaal
48	97,23
77	96,87
78	96,99
79	96,76
87	96,99
88	96,87
91	85,94
107	85,94

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Vorm	X	Y	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63
afsp	afspuiten vw	Punt	111830,71	408557,62	2,50	2,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	5,35	--	--	41,00	66,00

Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
afsp	83,00	84,00	90,00	95,00	97,00	98,00	95,00	102,81

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Vormpunten
48	--	w-rijden 2	4 MB + 3 MAN	Polylijn	111841,79	408526,49	111849,51	408552,07	1,70	0,00	Relatief	2
77	--	w-rijden 4	9 MAN + 12 MB	Polylijn	111849,51	408552,07	111868,70	408604,53	1,70	0,00	Relatief	4
78	--	w-rijden 1	3 maal MAN + 4 maal MB	Polylijn	111826,06	408532,78	111849,68	408552,07	1,70	0,00	Relatief	7
79	--	w-rijden 3	3 maal MAN + 4 maal MB	Polylijn	111858,58	408520,47	111849,51	408551,40	1,70	0,00	Relatief	7
91	--	Persauto's		Polylijn	111868,56	408604,15	111877,02	408532,32	0,75	0,00	Relatief	7
107	--	bedrijfswa	bedrijfswagens	Polylijn	111843,59	408607,64	111868,75	408604,21	0,75	0,00	Relatief	5

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
48	26,72	--	--	7	--	--	36,65	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
77	56,96	--	--	21	--	--	31,83	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
78	31,98	--	--	7	--	--	33,59	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
79	34,78	--	--	7	--	--	37,72	68,00	67,00	81,10	86,00	90,00	92,90	90,10	84,50	78,50	96,87
91	92,30	--	--	21	--	--	34,87	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00	85,94
107	26,86	--	--	3	--	--	37,75	--	71,00	73,00	75,00	79,00	81,00	79,00	76,00	66,00	85,94

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Vorm	X	Y	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31
VW1	MAN/VOLVO stationair	Punt	111818,21	408534,08	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW2	MB stationair	Punt	111822,87	408532,55	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW3	MB stationair	Punt	111827,68	408530,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW4	MAN/VOLVO stationair	Punt	111832,41	408529,28	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW5	MB stationair	Punt	111836,99	408527,72	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW6	MB stationair	Punt	111841,66	408526,10	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW7	MAN/VOLVO stationair	Punt	111846,53	408524,63	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW8	MB stationair	Punt	111851,40	408522,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW9	MAN/VOLVO stationair	Punt	111856,17	408521,38	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	18,50	63,80
VW10	MB stationair	Punt	111860,89	408519,81	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40
VW11	MB stationair	Punt	111865,86	408518,29	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	19,69	64,40

Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
VW1	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW2	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW3	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW4	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW5	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW6	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW7	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW8	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW9	65,80	74,90	81,60	86,50	87,50	85,90	79,00	71,80	92,24
VW10	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24
VW11	57,60	69,50	79,70	81,00	82,90	78,60	73,50	69,30	87,24

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Vormpunten
48	--	rijden vw'	maximaal rijden vrachtwagens	Polylijn	111841,79	408526,49	111868,70	408604,53	1,70	0,00	Relatief	4

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
48	82,86	1	--	1	45,57	--	43,81	70,20	72,90	84,90	90,80	95,20	99,60	96,00	90,30	84,70	102,86

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Omschr.	Vorm	X	Y	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)
VW1	MAN/VOLVO stationair	Punt	111818,21	408534,08	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW2	MB stationair	Punt	111822,87	408532,55	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW3	MB stationair	Punt	111827,68	408530,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW4	MAN/VOLVO stationair	Punt	111832,41	408529,28	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW5	MB stationair	Punt	111836,99	408527,72	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW6	MB stationair	Punt	111841,66	408526,10	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW7	MAN/VOLVO stationair	Punt	111846,53	408524,63	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW8	MB stationair	Punt	111851,40	408522,95	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW9	MAN/VOLVO stationair	Punt	111856,17	408521,38	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW10	MB stationair	Punt	111860,89	408519,81	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW11	MB stationair	Punt	111865,86	408518,29	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
PW	starten/sluiten aanschroefdelen	Punt	111880,42	408540,48	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl1	klepperen lepels	Punt	111858,35	408578,78	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl2	klepperen lepels	Punt	111852,53	408553,39	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl3	klepperen lepels	Punt	111821,30	408543,39	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
kl4	klepperen lepels	Punt	111874,17	408546,31	0,30	0,30	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,00	--
VW1 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111818,34	408534,37	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW2 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111823,00	408532,84	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW3 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111827,80	408531,24	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW4 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111832,53	408529,57	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW5 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111837,12	408528,01	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW6 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111841,79	408526,39	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW7 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111846,66	408524,92	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW8 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111851,52	408523,24	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW9 aan	MAN/VOLVO sluiten aanschroefdelen	Punt	111856,29	408521,67	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW10 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111861,01	408520,10	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--
VW11 aan	MB sluiten aanschroefdelen	Punt	111865,98	408518,58	1,70	1,70	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--

Model: Maximaal
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

Naam	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
VW1	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW2	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW3	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW4	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW5	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW6	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW7	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW8	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW9	99,00	63,20	63,60	75,20	82,90	88,00	88,70	86,40	82,90	77,30	93,60
VW10	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
VW11	99,00	64,60	57,30	70,30	81,60	82,10	84,40	79,60	73,80	69,50	88,58
PW	0,00	75,60	68,30	81,30	92,60	93,10	95,40	90,60	84,80	80,50	99,58
kl1	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
kl2	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
kl3	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
kl4	--	63,00	74,00	80,00	82,00	95,00	105,00	105,00	92,00	78,00	108,35
VW1 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW2 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW3 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW4 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW5 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW6 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW7 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW8 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW9 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW10 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45
VW11 aan	99,00	80,90	73,90	86,90	98,90	98,90	100,90	96,90	90,90	86,90	105,45

Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.
93	--	vaantr	Verkeersaantrekkende werking vrachtwagens	Polylijn	111870,96	408603,63	111980,62	408740,62	1,70	0,00	Relatief

Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Vormpunten	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
93	12	203,60	1	--	--	46,84	--	--	71,00	82,50	90,60	95,80	100,50	103,50	102,70	96,00

Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lwr 8k	Lwr Totaal
93	83,90	107,90

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Groep	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1
93	--	vaantr	Verkeersaantrekkende werking vrachtwagens	Polylijn	111870,96	408603,63

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	X-n	Y-n	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Vormpunten	Lengte	Aantal(D)	Aantal(A)
93	111980,62	408740,62	1,70	0,00	Relatief	12	203,60	--	--

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
93	1	--	--	45,08	77,90	89,40	97,50	102,70	107,40	110,40	109,60	102,90

Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - HMRI, industrie

ItemID	Lwr 8k	Lwr Totaal
93	90,80	114,80

Bijlage III: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld dagperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	44	--	--	44
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	40	--	--	40
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	44	--	--	44
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	40	--	--	40
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	42	--	--	42
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	41	--	--	41
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	43	--	--	43
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	37	--	--	37
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	39	--	--	39
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	39	--	--	39
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	41	--	--	41
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	33	--	--	33
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	36	--	--	36
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	33	--	--	33
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	37	--	--	37
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	33	--	--	33
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	38	--	--	38
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	30	--	--	30
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	32	--	--	32
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	31	--	--	31
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	29	--	--	29
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	40	--	--	40
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	40	--	--	40
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	37	--	--	37
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	39	--	--	39
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	36	--	--	36
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	38	--	--	38
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	28	--	--	28
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	30	--	--	30
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	33	--	--	33
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	39	--	--	39
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	43	--	--	43
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	45	--	--	45
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	45	--	--	45
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	46	--	--	46
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	33	--	--	33
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	32	--	--	32
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	36	--	--	36
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	36	--	--	36
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	40	--	--	40
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	43	--	--	43
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	36	--	--	36
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	42	--	--	42

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	--	--	42	52
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	--	--	26	36
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	--	--	33	43
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	--	--	39	49
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	--	--	40	50
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	--	--	40	50
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	--	--	42	52
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	--	--	37	47
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	--	--	38	48
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	--	--	38	48
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	--	--	40	50
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	--	--	33	43
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	--	--	35	45
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	--	--	31	41
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	--	--	35	45
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	--	--	30	40
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	--	--	34	44
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	--	--	25	35
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	--	--	29	39
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	--	--	30	40
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	--	--	27	37
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	--	--	28	38
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	--	--	34	44
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	--	--	28	38
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	--	--	32	42
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	--	--	29	39
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	--	--	31	41
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	--	--	26	36
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	--	--	28	38
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	--	--	32	42
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	--	--	35	45
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	--	--	41	51
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	--	--	42	52
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	--	--	42	52
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	--	--	43	53
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	--	--	30	40
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	--	--	27	37
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	--	--	34	44
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	--	--	34	44
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	--	--	35	45
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	--	--	38	48
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	--	--	34	44
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	--	--	39	49

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage IV: rekenresultaten maximale geluidniveaus

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximaal
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
_A		111890,65	408591,54	5,00	68	--	68
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	48	--	48
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	55	--	55
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	63	--	63
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	65	--	63
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	64	--	64
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	66	--	64
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	62	--	62
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	63	--	63
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	64	--	64
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	65	--	65
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	58	--	58
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	60	--	60
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	57	--	57
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	59	--	59
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	55	--	55
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	58	--	58
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	51	--	51
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	53	--	53
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	54	--	54
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	55	--	55
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	59	--	56
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	61	--	58
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	56	--	51
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	57	--	53
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	58	--	52
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	59	--	53
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	51	--	51
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	53	--	53
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	59	--	59
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	61	--	61
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	67	--	67
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	67	--	67
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	68	--	66
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	70	--	65
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	57	--	55
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	61	--	51
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	64	--	64
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	64	--	64
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	63	--	56
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	65	--	59
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	62	--	59
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	64	--	61

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage V: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking

Rapport: Resultatentabel
Model: Verkeersaantrekkende werking dagperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	37	--	--	37
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	15	--	--	15
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	20	--	--	20
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	36	--	--	36
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	36	--	--	36
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	33	--	--	33
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	33	--	--	33
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	27	--	--	27
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	29	--	--	29
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	29	--	--	29
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	31	--	--	31
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	43	--	--	43
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	42	--	--	42
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	36	--	--	36
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	36	--	--	36
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	36	--	--	36
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	36	--	--	36
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	33	--	--	33
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	33	--	--	33
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	38	--	--	38
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	38	--	--	38
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	9	--	--	9
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	20	--	--	20
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	12	--	--	12
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	16	--	--	16
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	13	--	--	13
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	17	--	--	17
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	15	--	--	15
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	18	--	--	18
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	24	--	--	24
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	26	--	--	26
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	35	--	--	35
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	35	--	--	35
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	21	--	--	21
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	19	--	--	19
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	36	--	--	36
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	36	--	--	36
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	44	--	--	44
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	43	--	--	43
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	18	--	--	18
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	20	--	--	20
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	34	--	--	34
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	34	--	--	34

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Verkeersaantrekkende werking nachtperiode
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	--	--	46	56
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	--	--	24	34
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	--	--	29	39
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	--	--	45	55
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	--	--	45	55
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	--	--	41	51
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	--	--	41	51
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	--	--	36	46
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	--	--	37	47
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	--	--	38	48
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	--	--	39	49
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	--	--	51	61
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	--	--	51	61
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	--	--	45	55
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	--	--	45	55
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	--	--	44	54
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	--	--	44	54
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	--	--	41	51
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	--	--	42	52
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	--	--	47	57
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	--	--	47	57
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	--	--	17	27
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	--	--	29	39
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	--	--	21	31
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	--	--	24	34
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	--	--	22	32
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	--	--	26	36
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	--	--	23	33
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	--	--	27	37
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	--	--	32	42
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	--	--	35	45
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	--	--	44	54
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	--	--	44	54
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	--	--	29	39
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	--	--	28	38
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	--	--	45	55
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	--	--	45	55
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	--	--	53	63
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	--	--	52	62
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	--	--	27	37
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	--	--	28	38
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	--	--	43	53
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	--	--	43	53

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage VI: rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus alternatieve ontsluiting

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld dagperiode andere ontsluiting
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	42	--	--	42
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	39	--	--	39
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	44	--	--	44
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	39	--	--	39
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	41	--	--	41
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	40	--	--	40
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	42	--	--	42
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	36	--	--	36
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	37	--	--	37
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	38	--	--	38
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	39	--	--	39
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	32	--	--	32
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	35	--	--	35
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	31	--	--	31
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	35	--	--	35
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	32	--	--	32
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	37	--	--	37
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	28	--	--	28
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	29	--	--	29
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	29	--	--	29
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	27	--	--	27
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	40	--	--	40
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	40	--	--	40
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	36	--	--	36
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	38	--	--	38
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	35	--	--	35
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	36	--	--	36
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	24	--	--	24
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	27	--	--	27
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	32	--	--	32
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	39	--	--	39
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	41	--	--	41
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	43	--	--	43
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	42	--	--	42
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	44	--	--	44
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	31	--	--	31
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	28	--	--	28
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	34	--	--	34
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	34	--	--	34
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	38	--	--	38
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	41	--	--	41
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	34	--	--	34
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	40	--	--	40

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Langtijdgemiddeld nachtperiode andere ontsluiting
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	--	--	37	47
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	--	--	25	35
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	--	--	32	42
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	--	--	30	40
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	--	--	31	41
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	--	--	31	41
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	--	--	32	42
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	--	--	30	40
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	--	--	30	40
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	--	--	31	41
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	--	--	33	43
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	--	--	27	37
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	--	--	31	41
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	--	--	27	37
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	--	--	32	42
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	--	--	26	36
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	--	--	28	38
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	--	--	25	35
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	--	--	30	40
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	--	--	27	37
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	--	--	25	35
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	--	--	28	38
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	--	--	33	43
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	--	--	24	34
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	--	--	26	36
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	--	--	27	37
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	--	--	29	39
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	--	--	27	37
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	--	--	28	38
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	--	--	22	32
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	--	--	30	40
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	--	--	34	44
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	--	--	36	46
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	--	--	36	46
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	--	--	37	47
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	--	--	30	40
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	--	--	29	39
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	--	--	28	38
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	--	--	29	39
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	--	--	33	43
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	--	--	35	45
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	--	--	31	41
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	--	--	34	44

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage VII: rekenresultaten maximale geluidniveaus alternatieve ontsluiting

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximaal andere ontsluiting
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
_A		111890,65	408591,54	5,00	68	--	60
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	48	--	48
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	55	--	52
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	63	--	55
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	65	--	56
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	64	--	55
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	66	--	56
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	62	--	51
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	63	--	51
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	64	--	54
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	65	--	54
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	58	--	49
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	60	--	54
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	57	--	51
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	59	--	55
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	55	--	52
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	58	--	51
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	51	--	51
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	53	--	53
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	54	--	51
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	55	--	50
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	59	--	56
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	61	--	58
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	56	--	54
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	57	--	54
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	58	--	52
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	59	--	53
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	51	--	52
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	53	--	53
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	59	--	45
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	61	--	54
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	67	--	58
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	67	--	60
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	68	--	59
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	70	--	60
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	57	--	55
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	61	--	54
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	64	--	51
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	64	--	52
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	63	--	56
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	65	--	58
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	62	--	55
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	64	--	57

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage VIII: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

Bijlage VIII: rekenresultaten verkeersaantrekkende werking alternatieve ontsluiting

Rapport: Resultatentabel
Model: Verkeersaantrekkende werking andere ontsluiting
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
_A		111890,65	408591,54	5,00	38	--	29	39
1_A	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	1,50	19	--	20	30
1_B	Wagenstraat 64A achtergevel	111804,35	408608,39	4,50	23	--	23	33
10_A	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	1,50	38	--	36	46
10_B	Wagenstraat 55B voorgevel	111899,17	408620,24	4,50	38	--	37	47
11_A	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	1,50	34	--	19	34
11_B	Wagenstraat 55B linker zijgevel	111898,10	408623,23	4,50	34	--	21	34
12_A	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	1,50	29	--	27	37
12_B	Wagenstraat 55A voorgevel	111850,53	408635,64	4,50	31	--	29	39
13_A	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	1,50	31	--	29	39
13_B	Wagenstraat 55A rechter zijgevel	111853,29	408637,42	4,50	32	--	31	41
15_A	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	1,50	49	--	45	55
15_B	Wagenstraat 57 linker zijgevel	111923,30	408602,42	4,50	48	--	44	54
16_A	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	1,50	37	--	50	60
16_B	Wagenstraat 57 voorgevel	111924,56	408597,97	4,50	37	--	49	59
17_A	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	1,50	39	--	45	55
17_B	Wagenstraat 70A rechter zijgevel voor	111923,47	408583,84	4,50	39	--	45	55
18_A	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	1,50	34	--	49	59
18_B	Wagenstraat 70A voorgevel	111928,94	408585,17	4,50	35	--	49	59
19_A	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	1,50	45	--	38	48
19_B	Wagenstraat 55B rechter zijgevel	111909,19	408619,88	4,50	45	--	38	48
2_A	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	1,50	13	--	15	25
2_B	Wagenstraat 66 achtergevel	111812,41	408610,32	4,50	23	--	22	32
20_A	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	1,50	16	--	50	60
20_B	Wagenstraat 70A oostgevel 1	111926,51	408567,53	4,50	21	--	49	59
21_A	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	1,50	18	--	50	60
21_B	Wagenstraat 70A oostgevel 2	111929,26	408574,64	4,50	23	--	49	59
22_A	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	1,50	20	--	50	60
22_B	Wagenstraat 70A oostgevel 3	111931,52	408580,49	4,50	23	--	50	60
3_A	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	1,50	27	--	23	33
3_B	Wagenstraat 66 voorgevel	111813,72	408618,81	4,50	29	--	25	35
4_A	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	1,50	35	--	22	35
4_B	Wagenstraat 68 rechter zijgevel	111892,32	408590,44	4,50	35	--	26	36
5_A	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	1,50	23	--	32	42
5_B	Wagenstraat 68 achtergevel	111892,44	408582,86	4,50	22	--	32	42
6_A	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	1,50	40	--	40	50
6_B	Wagenstraat 68 linker zijgevel	111899,21	408587,17	4,50	40	--	41	51
7_A	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	1,50	45	--	39	49
7_B	Wagenstraat 68 voorgevel	111897,25	408595,70	4,50	44	--	39	49
8_A	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	1,50	22	--	45	55
8_B	Wagenstraat 70 A achtergevel	111921,37	408565,58	4,50	24	--	45	55
9_A	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	1,50	38	--	40	50
9_B	Wagenstraat 70 A rechter zijgevel	111915,66	408578,20	4,50	38	--	40	50

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE 4 VOOROVERLEGREACTIES



Gemeentehuis Drimmelen
De heer A. Fenger
Park 1
4921 BV Made

Uw schrijven van	:	26 juni 2023
Uw kenmerk	:	
Zaaknummer	:	658247
Ons Kenmerk	:	658703
Behandeld door	:	de heer J. Castricum
Doorkiesnummer	:	076 564 11 53
Datum	:	28 juni 2023
Verzenddatum	:	29 juni 2023

Onderwerp: wateradvies concept bestemmingsplan BP Wagenbergstraat 66A/B te Wagenberg

Geachte heer Fenger,

Op 26 juni 2023 heeft u concept bestemmingsplan BP Wagenbergstraat 66 A/B te Wagenberg toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het concept bestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Het waterschap Brabantse Delta is verantwoordelijk voor het waterbeheer in de gemeente op basis van de volgende wettelijke kerntaken: het zuiveringsbeheer, watersysteembeheer, beheer van dijken, beheer van vaarwegen en nautisch beheer. Het watersysteembeheer -waaronder grondwater- heeft daarbij twee doelen: zowel de zorg voor gezond water als de zorg voor voldoende water van voldoende kwaliteit. Het beleid en de daarmee samenhangende doelen van het waterschap zijn opgenomen in het waterbeheerprogramma 2022-2027, wat tot stand is gekomen in samenspraak met de waterpartners. Zo zijn bijvoorbeeld relevante waterthema's gekoppeld aan de belangrijkste ruimtelijke ontwikkelingen in de regio.

Daarnaast heeft het waterschap waar nodig nog toegespitst beleid en beleidsregels op de verschillende thema's/speerpunten uit het waterbeheerprogramma en heeft het waterschap een eigen verordening; De Keur en de Legger.

De Keur bevat gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer. De legger geeft aan waar de waterstaatswerken plus bijbehorende beschermingszones liggen, aan welke afmetingen en vorm die moeten voldoen en wie onderhoudsplichtig is. Veelal is voor deze ingrepen een watervergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen vallen de werkzaamheden onder een Algemene regel. Dan kan er onder voorwaarden sprake zijn van vrijstelling van de vergunningsplicht. De Keur en de Algemene regels zijn te raadplegen via de site van waterschap Brabantse Delta.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van waterneutraal bouwen, waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Vanwege dit principe wordt bij uitbreiding van verhard oppervlak voor de omgang met hemelwater uitgegaan van de voorkeursvolgorde infiltreren, bergen, afvoeren.

De technische eisen en uitgangspunten voor het ontwerp van watersystemen zijn opgenomen in de 'beleidsregel Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak en de hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen'.

Wij verzoeken u in de waterparagraaf aandacht te schenken aan het gebruik van milieuvriendelijke bouwmaterialen en het achterwege laten van uitlogende bouwmaterialen, zoals lood, koper, zink en zacht PVC. Deze stoffen kunnen zich ophopen in het water(bodem)systeem en hebben hierdoor een zeer nadelige invloed op de water(bodem)kwaliteit en ecologie.

Planregels
Geen opmerkingen.

Waterschap Brabantse Delta
Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11
E info@brabantsedelta.nl I www.brabantsedelta.nl K.v.K.nr: 51 181 584
IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: NL812566762B01

Verbeelding
Geen opmerkingen.

Overige opmerkingen
In Nederland leidt klimaatverandering tot hogere temperaturen, meer (extreme) neerslag, drogere zomers en een stijgende zeespiegel. Het gaat daarbij niet alleen om geleidelijke veranderingen. Extreem weer, zoals hittegolven en forse regen- en hagelbuien, zal steeds vaker voorkomen en tot meer schade en slachtoffers leiden. Klimaat adaptief bouwen en inrichten biedt een kans om van gebieden een aantrekkelijk leef- en vestigingslocatie te maken met meer groen en ruimte voor water in de bebouwde omgeving en voor meer innovatieve bouwvormen. Hiermee worden ook andere doelen dan klimaatadaptie gediend, zoals een gezonde en veilige leefomgeving, biodiversiteit en het verhogen van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving. Verschillende decentrale overheden en regio's werken actief aan klimaat adaptief bouwen en inrichten. Voorbeelden van concrete maatregelen zijn te vinden op de site van Rijksoverheid www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2020/04/30/handreiking-regelgeving-klimaat-adaptief-bouwen-en-inrichten.

Tot slot wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl).
Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 10 00.

Wateradvies
Op basis van het concept bestemmingsplan geven wij onder voorbehoud een positief wateradvies. Het voorbehoud heeft betrekking op een goede infiltratie van de bodem ter plaatse van de retentie, zodat voldoende snel de retentie weer beschikbaar is om een volgende piekbelasting op te kunnen vangen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de de heer J.P.H. Castricum van het waterschap via telefoonnummer 076 564 11 53.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen,

mr. B.P. Vos-de Jong

Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Gemeente Drimmelen
Postbus 19
4920 AA MADE

Onderwerp
Voorontwerp-bestemmingsplan 'Wagenstraat 66A/B'

Datum
7 augustus 2023
Ons kenmerk
C2318162/5311291
Uw kenmerk
-
Contactpersoon
M.A.E. (Marin) van Heijst
Telefoon
Email
mvheijst@brabant.nl
Bijlage(n)
-

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Wagenstraat 66AB'. In onze reactie gaan wij in op onderwerpen die op basis van het provinciaal ruimtelijk beleid relevant zijn.

Planbeschrijving
Het voorontwerp-bestemmingsplan voorziet in de functieverandering van een niet-agrarisch bedrijf. Daarnaast voorziet het bestemmingsplan ook in een bestemmingsvlak begroting en bouwvlak vergroting. De ontwikkeling is gelegen in het gemengd landelijk gebied.

Provinciaal beleidskader
Het provinciaal ruimtelijk beleid is vastgelegd in de Brabantse Omgevingsvisie en de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV). Op 11 maart 2022 hebben Provinciale Staten de Omgevingsverordening Noord-Brabant vastgesteld die gelijktijdig met de Omgevingswet inwerking zal treden. Daarnaast is op 15 april 2022 de wijziging Interim omgevingsverordening – actualisatie april 2022 in werking getreden. Hierin zijn een aantal thema's opgenomen en wijzigingen aangebracht ten opzichte van de geldende Interim omgevingsverordening. De omgevingsvisie en omgevingsverordening zijn te raadplegen via www.brabant.nl/interimomgevingsverordening.

Inhoudelijk standpunt
Het betreft een legalisatie van een transportbedrijf op de locatie Wagenstraat 66 A/B. Waar het bedrijf voorheen gevestigd was, en waarom niet voor een locatie op een bedrijventerrein is gekozen wordt niet vernoemd. Het feit dat het

bedrijf er nu al in strijd met het bestemmingsplan gevestigd is, wordt aangegrepen als argument dat vestiging op een bedrijventerrein niet wenselijk zou zijn. Het betreft een functie wijziging en een uitbreiding van de locatie. In de toelichting wordt benoemd dat het bedrijf veel samenwerkt met een loonwerkbedrijf in de buurt. Echter wordt niet benoemt waar dit loonwerkbedrijf zit. Ook al gaat het om een legalisatie moet de ontwikkeling nog steeds beargumenteerd worden aan de hand van artikel 3.73, vestiging van een niet agrarisch bedrijf in het buitengebied. Ook wordt vanuit het provinciaal beleid gevraagd om een toelichting op de basisprincipes 3.1 t/m 3.9 IOV en de ontwikkelingsrichting 3.77 IOV. Deze onderbouwing en toelichting ontbreekt. Het plan is daarmee in strijd met de IOV.

Planologische vestiging en ontwikkelingsrichting
Het plan voorziet in de planologische vestiging van een transportbedrijf op een locatie waar een agrarisch verwant/technisch hulpbedrijf is bestemd, aan de Wagenstraat in het buitengebied van Wagenberg. De Wagenstraat is een uitloper van de kern. Je kan er goed een bebouwingsconcentratie in zien. De meest voorkomende functie in de Wagenstraat is wonen, rondom de kruising met de Wildestraat/Zeggestraat zijn enkele niet-agrarische bedrijven gevestigd en verder zijn er nog enkele agrarische bedrijven en recreatieve bedrijven aanwezig. Opvallend is dat de Wagenstraat als structuur, of bebouwingsconcentratie, nergens in de toelichting beschreven is.
Het plan voorziet ook niet in een onderbouwing vanuit de ontwikkelingsrichting op het gebied. Die ontwikkelingsrichting wordt eveneens niet beschreven.

Wij stellen onze vraagtekens bij de wenselijkheid van een dergelijk bedrijf midden in een woonlint waarbij de weg een zeer smal is voor grotere voertuigen. Wij verzoeken u om een toelichting te geven op de wenselijkheid van de ontwikkeling. Daarmee verzoeken wij u om een verder toelichting te geven op de planologische vestiging in combinatie met ontwikkelingsrichting van het gebied.

Kleinschalig niet – agrarisch bedrijf in het buitengebied
Als gekeken wordt naar het provinciaal beleid is een transportbedrijf niet een vorm van een niet-agrarische functie in het buitengebied die wij onderschrijven. Voor een Transportbedrijf ligt een locatie op een bedrijventerrein met goede ontsluiting en passende infrastructuur meer voor de hand.
In de toelichting wordt gesteld dat het om kleinschalige bedrijvigheid gaat die past in de omgeving. Een transportbedrijf met 21 vrachtwagens is niet kleinschalig te noemen. In de VNG milieuzoneringslijst is dit soort bedrijvigheid (goederenwegvervoersbedrijven) bij deze omvang als milieucategorie 3.2 aangemerkt.
Daarnaast past de ontwikkeling niet in het provinciaal beleid van de beleidslijn clustering van logistiek/transport. Daarin stellen wij namelijk dat logistieke bedrijven voornamelijk op en bedrijventerrein gevestigd zitten.

Een van de risico's van de functietoevoeging transport is dat de ontwikkeling mogelijk maakt dat bij vertrek een ander niet-gebonden bedrijf kan vestigen. Daarnaast is de locatie verkeerskundig gezien niet goed ontsloten.

Wij verzoeken u om de ontwikkeling te beargumenteren op basis van een passende functie op de juiste plek die in omvang ook nog passend is bij de locatie. Daarnaast vragen wij u alvast na te denken over de toekomst. Daarmee bedoelen wij, met de vraagtekens of het soort bedrijf en de omvang nu al passend is in het gebied, of deze een toekomst heeft op de locatie met de eventueel mogelijke uitbreidingsverzoeken die in de toekomst nog gaan komen. Wij verzoeken u hier een toelichting op te geven.

Bedrijven vestigen op Bedrijventerreinen
In de toelichting wordt gesteld: "Daarnaast is het niet gewenst het transportbedrijf te verplaatsen naar een bedrijventerrein. De bedrijventerreinen in de gemeente Drimmelen zijn voornamelijk bedoeld voor de uitplaatsing van bedrijven uit de kernen, de groei van lokale bedrijven en voor starters."
Om te beginnen gaat het hier om de planologische vestiging van een transportbedrijf. Het feit dat het bedrijf er in strijd met het bestemmingsplan zit, moet niet gezien worden als argument dat het hier om een reeds planologisch toegestaan bedrijf gaat. Bovendien gaat het bij ons weten om een lokaal bedrijf, dat bovendien groeit. En betekent 'voornamelijk voor de uitplaatsing van bedrijven uit de kernen' dat de gemeente pertinent geen medewerking wil verlenen aan huisvesten/verplaatsen van niet-buitengebied gebonden bedrijven uit het buitengebied op haar bedrijventerreinen? Daarbij kan ons inziens eveneens gesteld worden dat, gelet op de omgeving van het bedrijf welke voornamelijk bestaat uit woningen, dit ook als een gewenste uitplaatsing –in lijn met het gemeentelijke beleid- kan worden beschouwd. Wij verzoeken u een toelichting te geven op uw beleid.

In de omgevingsvisie wordt door de gemeente gesteld dat: "Voor de vestiging van grote bedrijven of bedrijven die niet meer op onze bedrijventerreinen passen, werken wij samen met de regio Amerstreek en de Regio West Brabant om een geschikte locatie te vinden." Wij zien dit dus als een grotere ontwikkeling welke als zodanig ook binnen de regionale procesafspraken behandeld kan worden. Dit betekent dus dat het bedrijf niet automatisch op een bedrijventerrein binnen de gemeente hoeft te worden gevestigd. Maar dat ook gekeken kan worden naar een passende locatie op een bedrijventerrein in de nabije omgeving van de gemeente Drimmelen.

Alhoewel wij in het voorgaande op onderdelen om een nadere onderbouwing en toelichting gevraagd hebben blijven wij bij ons standpunt dat een transportbedrijf duurzaam gehuisvest moet worden op een bedrijventerrein of vergelijkbare geschikte locatie in stedelijk gebied. De onderhavige locatie is naar onze mening dan ook niet geschikt voor de vestiging van een transportbedrijf. Mocht u een ander standpunt hebben dan vragen wij om met ons het gesprek hierover aan te gaan.

Voor de volledigheid gaan wij hieronder nog op enkele andere onderdelen van het plan in.

Uitbreiding
In de toelichting wordt gesteld dat het bestemmingsvlak tbv het bedrijf wordt uitgebreid met 1270 m2. De verbeelding laat echter een substantieel grotere uitbreiding zien. Wij meten een uitbreiding van ca. 2200 m2. Waarmee de bedrijfsbestemming een omvang van zo'n 6500 m2 krijgt. Wij verzoeken u om inzichtelijk te krijgen wat nu precies de vraag is van de uitbreiding.

Regionale afstemming
De ontwikkeling heeft een oppervlakte van meer dan 5000m2. In de regionale afspraken is besloten dat een bedrijvenontwikkeling in het buitengebied boven de 5000m2 regionaal moet worden afgestemd. Dit heeft de gemeente ook zelf in haar omgevingsvisie beschreven. Daarnaast zorgt ook het type bedrijfsprofiel dat de ontwikkeling moet worden besproken in de regio. Zo kan gekeken worden of er een meer passende locatie is op een bedrijventerrein in de regio. Voor zover wij weten is de ontwikkeling niet regionaal afgestemd. Wij verzoeken u om de ontwikkeling, mocht u deze door willen zetten, eerst regionaal af te stemmen.

Leegstand
Het voorkomen van leegstand van al dan niet agrarische bedrijfsgebouwen onderschrijven wij in beginsel uiteraard. Echter is dat geen vrijbrief om elke vrijkomende locatie met elke willekeurige functie in te vullen. Het gaat om de juiste functie op de juiste plek. En om leegstand te voorkomen is ons inziens sloop van overtollige bebouwing nog altijd een zeer geschikte optie.

Wagenstraat
Bij het verder uitzoomen van de locatie zijn bij ons een aantal bijzonderheden betreft de wagenstraat naar voren gekomen. Zo zien wij bijvoorbeeld het bedrijf, grondwerk en loonwerkbedrijf, dat tegenover de locatie gelegen is, een gebruik heeft dat planologisch niet is toegestaan. Het bedrijf heeft een bouwperceel 1,5 keer zo groot in gebruik dan planologisch is toegestaan. Daarnaast vindt er buitenopslag plaats.

Het bedrijf met de agrarische bestemming en functie aanduiding "opslag van land- en tuinbouwproducten" ook aan de overkant gelegen heeft ook een groter bouwperceel in gebruik als planologisch is toegestaan. Daarnaast vragen wij ons af of hier geen 2 bedrijven gevestigd zijn en of het planologisch gebruik kloppend is. Ook hier is sprake van buitenopslag.

Wij vragen ons af wat de gemeente vindt van deze ontwikkelingen en deze "niet thuishorende" functies in de Wagenstraat.
De functies van de Wagenstraat zijn natuurlijk bepalend voor de ontwikkelingsrichting van het gebied. Daarnaast moet ook de veiligheid van de omwonende worden gegarandeerd. Wij kunnen op dit moment niet inschatten of

de functies zorgen voor veiligheidsproblemen. Denk bijvoorbeeld aan een verkeer aantrekkende werking van groot verkeer in een smalle straat.

Conclusie
Wij verzoeken u om met ons in gesprek te gaan over de wenselijkheid van de ontwikkeling. Mocht onze reactie aanleiding geven tot vragen of opmerkingen dan zijn wij graag bereid tot nader overleg.

Datum
7 augustus 2023
Ons kenmerk
C2318162/5311291

Provincie Noord-Brabant,



P.M.A. van Beek,
projectleider Uitvoering Wro

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

BIJLAGE 5 OMGEVINGSDIALOOG



Verslag omgevingsdialoog Wagenstraat 66a/b, Wagenberg

In de laatste week van november 2023 hebben betrokken buurtbewoners / belanghebbenden een brief ontvangen met daarin de toelichting van het planvoornemen aan de Wagenstraat 66A/B te Wagenberg. In deze brief zijn de redenen voor het planvoornemen toegelicht. Deze brief is als bijlage 1 bij dit verslag gevoegd. De volgende adressen in Wagenberg hebben een brief ontvangen:

- Wagenstraat 55A
- Wagenstraat 55B
- Wagenstraat 57
- Wagenstraat 64A
- Wagenstraat 66
- Wagenstraat 68
- Wagenstraat 70 + 70A



Alle geïnformeerde adressen hebben binnen twee weken na ontvangst een schriftelijke reactie aangeleverd. Bij een van de adressen is aanvullend op de brief een keukentafelgesprek gevoerd. De reacties op het planvoornemen zijn overwegend positief. De reacties zijn als bijlage 2 bij dit verslag gevoegd.

De bewoners van twee adressen hebben hun zorgen geuit over de alternatieve ontsluiting via het Zeggestraatje, die vanuit geluidstechnisch oogpunt noodzakelijk is. De bewoners van een van deze twee adressen hebben tevens enkele opmerkingen op het akoestisch onderzoek. De bewoners van een ander adres wensen dat er geen berkenbomen toegepast worden.

Het plan is niet aangepast naar aanleiding van de omgevingsdialoog.

Bijlage 1: Brief omgevingsdialoog

Betreft: Omgevingsdialoog

Aan de bewoner(s) van dit adres,

Wagenberg, 27 november 2023

Graag willen wij, [redacted], u informeren over onze plannen aan Wagenstraat 66B.

Wij exploiteren op dit adres al vele jaren Cees Rasenberg Transport BV (voorheen Rasenberg Wagenberg BV). Op basis van het momenteel geldende bestemmingsplan “Buitengebied” kent het perceel de bestemming ‘Bedrijf – Agrarisch verwant en technisch hulpbedrijf’ met een specifieke functieaanduiding voor een agrarisch loonbedrijf en de enkelbestemming ‘Agrarisch – 2’.

Het bedrijf aan de Wagenstraat 66B betreft echter een niet-agrarisch bedrijf (transportbedrijf). Het plan is daarom om het agrarisch loonbedrijf om te zetten naar een transportbedrijf. De bestemming wordt daarbij gewijzigd naar de bestemming ‘Bedrijf’ met de functieaanduiding ‘transportbedrijf’. Daarnaast wordt beoogd het uitgebreide bedrijfsbestemmingsvlak met 1.300 m² ten behoeve van verhardingsruimte voor het manoeuvreren en parkeren van vrachtauto’s om dit in overeenstemming te brengen met het huidige gebruik. In de toekomst vindt hier ook geen bebouwing plaats.

Met het planvoornemen blijft de bedrijfsvoering van het transportbedrijf t.b.v. het vervoer van grond, zand, grind, asfalt, puin en diverse afvalstoffen onveranderd ten opzichte van de huidige situatie. Het betreft dus slechts een juridisch-planologische wijziging. Ten aanzien van de bestaande bedrijfswoning en bedrijfsbebouwing wordt er niet uitgebreid of uitgebouwd. Het straatbeeld blijft hetzelfde. Het planvoornemen betreft daarmee slechts een juridisch-planologische wijziging om aan de eisen te voldoen.

Ten behoeve van het planvoornemen is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld, om te voldoen aan de verplichte kwaliteitsverbetering landschap. Hierin is ook een waterretentievoorziening voorzien. Zie bijgevoegd ontwerp. Vanuit geluidstechnisch oogpunt komt er een ontsluiting via het Zeggestraatje.

Er is een herziening van het bestemmingsplan aangevraagd bij de gemeente Drimmelen.

Graag blijven we met u in gesprek zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Wij willen u in de gelegenheid stellen om binnen 2 weken eventuele opmerkingen op ons plan per brief of mail aan ons bekend te maken [redacted]

Waarom doen wij dit?
De gemeente verwacht dat wij de omwonenden en gebruikers in de omgeving informeren over onze plannen. De reacties die wij van u ontvangen worden samengevat in een plantoelichting en toegezonden aan de gemeente. Er is door de gemeente reeds positief gereageerd op het principeverzoek om de bestemming agrarisch loonbedrijf te wijzigen naar transportbedrijf.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u naar aanleiding van deze brief vragen heeft, dan kunt u contact opnemen met ons.

Met vriendelijke groet,
[redacted] Wagenstraat 66 A 4845 CW Wagenberg

Tel: [redacted]

Bewoner(s) op de _____
Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en): _____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Handtekening:

Indien u geen opmerkingen hee vernemen we dit ook graag

Bijlage 2: Ontvangen reacties

Bewoner(s) op de Wagenstraat 55a, Wagenberg

Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en):

geen op of aanmerkingen.

Handtekening: [redacted]

Indien u geen opmerkingen heeft vernemen we dit ook graag

Bewoner(s) op de Wagenstraat 55B

Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en):

Volgens jullie dialoog komt er, vanuit geluidstechnisch oogpunt, een ontsluiting via het zeggestraatje.
Persoonlijk vinden wij dat er dan een gevaarlijke situatie gecreëerd word. Deze T-splitsing is erg onoverzichtelijk!

Verder geen bijzonderheden.

Handtekening: [redacted]

Indien u geen opmerkingen heeft vernemen we dit ook graag

Bewoner(s) op de Wagenstraat 64A

Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en):

liefst geen berkenbomen toepassen

Verder geen bezwaar

Handtekening: [redacted]

Indien u geen opmerkingen heeft vernemen we dit ook graag

Bewoner(s) op de Wagenstraat 66

Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en):

geen op of aan merkingen over jullie plannen aan de Wagenstraat 66 B.

Handtekening: [redacted]

Indien u geen opmerkingen heeft vernemen we dit ook graag

Bewoner(s) op de WAGENSTRAAT 68

Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en):

17/11 - 2023 GEEN OPMERKINGEN.

[redacted]

Handtekening:

[redacted]

Indien u geen opmerkingen heeft vernemen we dit ook graag

Bewoner(s) op de Wagenstraat 70+70A

Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en):

geen bezwaar succes met de afhandeling

Handtekening: [redacted]

Indien u geen opmerkingen heeft vernemen we dit ook graag

Bewoner(s) op de Wagenstraat 57 (T-splitsing met Zeggestraatje)_____

Eventuele opmerkingen / aandachtspunt(en): _____

We hebben geen probleem met de situatie zoals deze nu is, transport via de huidige uitrit (tussen Wagenstraat 66 en Wagenstraat 68) via de Wagenstraat naar de Wildestraat. Wat ons betreft blijft de situatie zoals deze nu is, daar zullen wij ook geen bezwaar tegen indienen.

Wel hebben wij problemen met de alternatieve ontsluiting voor de vrachtwagens in de nachtperiode via het Zeggestraatje omdat op deze T-splitsing totaal niet genoeg ruimte is om de bocht in 1 keer met een vrachtwagen te maken. Door steekbewegingen komt er veel meer geluidsoverlast dan wenselijk en kunnen er levensgevaarlijke situaties ontstaan. Het Zeggestraatje is met zijn breedte van 2,5 meter veel te smal om te dienen als een ontsluitingsweg voor een transportbedrijf. Daarnaast was er tot enkele jaren geleden zelfs een as beperking ingesteld. Zoals aangegeven is nu de situatie al zo dat als er een keer een tractor of vrachtauto in moet zijn, deze meerdere keren moet steken. Uit het akoestisch rapport blijkt dat hier totaal geen rekening mee is gehouden en wat de gevolgen zijn, zoals geluidssignalen bij het achteruitsteken. Vanwege de zeer smalle omvang van het Zeggestraatje moeten grotere voertuigen een hele grote bocht maken om er in of uit te kunnen komen.

Daarbij komen ze heel dicht bij de woning Wagenstraat 57. Hierbij rijden ze zelfs een heel stuk over de rabatstrook voor het huis. In het verleden hebben ze zelfs tegen onze schuur aan gezeten. Met andere woorden, dit is zeer zeker niet de beste ruimtelijke oplossing zoals in het akoestisch rapport is aangegeven.

Wij zijn het ook niet eens met de aannames in het akoestisch rapport voor wat betreft het geluidsniveau binnen onze woning. Hier is aangegeven dat het een spouwmuur betreft, in werkelijkheid is dit een steense muur. Er wordt aangegeven dat er op voorhand niet ingeschat kan worden of de woning op Wagenstraat 57 over de noodzakelijke geluidswering beschikt en er wordt aangenomen dat de geluidswering van Wagenstraat 57 ten minste 25dB betreft. Op basis van onze ervaringen is dit een onterechte aanname. In de huidige situatie is het al zo dat als er verkeer voorbij komt dat dit wordt ervaren alsof je buiten staat. Op basis van de in het rapport gedane aannames is het niet reëel om te stellen dat het geluidsniveau van de woning Wagenstraat 57 voldoet.

BIJLAGE 6 NOTA VAN ZIENSWIJZEN



BIJLAGEN BIJ DE REGELS



BIJLAGE 1 LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN



*Solitaire landschapsboom. Parkachtige sfeer. Overgang naar de akkers
1 Okkernoot (Juglans regia)
*Beukenhaag (35 meter) Aankleding overgang privetuin / akkers.
(Fagus sylvatica).

Paardenwei.

Privé tuin
handschappelijk uitzicht mooi!! Blijven!!
Woonhuis

*Beukenhaag (11,5 meter) (Fagus sylvatica).

*Beukenhaag (15 meter)
(Fagus sylvatica)

*Solitaire
landschapsboom
1 Okkernoot (Juglans regia)

Bedrijf.

*Heesters (70,5 m²)
Overgangszone. Versterking biodiversiteit.
Gelderse roos (Viburnum opulus)
Kraagroos (Rosa agrestis)
Vogelkers (Prunus padus)
*Verdeelt in groepen. (Geldt ook voor de Houtwal)

*Later eventueel doorgang vrachtwagens (mogelijkheid).

*Solitaire landschapsbomen (10 stuks)
Parkachtige sfeer. Overgang naar de akkers.
Bestaande uit: Linde bomen (Tilia europaea)
Tamme kastanje (Castanea sativa).

*Houtwal (368 m²) Ontrekt het transportbedrijf
een stukje uit het zicht. Meidoorn (Crataegus monogyna) Zwarte bes (Ribes nigrum)

*De wadi (180 m²) Opvang water terrein (Slootvorm!!) Diepte 1.25. Hazelaar (Coryllus avellana).

Indeling handschappelijke beplanting.

Opdr. g.: C.E.J.M. Rosenburg Beheer B.V.
te Wageningen.

Get.: Sandra den Exter.

Schaal: 1:500.

D.d.: febr. 2023. / maart 2023.

Berekening investering kwaliteitsverbetering landschap						
Investering aanleg en beheer landschapselementen						
landschapselement	Oppervlakte/ aantal	Kosten aanleg, norm per eenheid	Kosten aanleg	Kosten beheer per eenheid	Kosten beheer 6 jaar	Totaal
Houtwal	368 m2 (64 planten per are: 236 planten)	€ 2,30/stuk	€ 542,28	€ 2.331,2 /ha	€ 514,73	€ 1.057
Heesters	20 m/70 m2 (46 planten)	€ 2,30/stuk	€ 103,78	€ 7,87/m1 (cyclish beheer)	€ 154,7	€ 258,48
Knip- en scheerhaag	61,5 m	€ 19,60/m1	€ 1.205,4	€ 4,39/m1	€ 1.619,91	€ 2.825,31
(Solitaire) bomen	12	€ 90,22/stuk	€ 1.082,64	€ 31,86/stuk	€ 764,64	€ 1.847,28
Wadi	180 m2/225 m3	€ 6,66 /m3	€ 1.498,5	€ 1.155,63/ha	€ 124,8	€ 1.623.3
Totaal landschapselementen						***€ 7.611,37***
Verplichte kwaliteitsverbetering						€ ***27.081,00***
Resterende bedrag naar gemeentelijk fonds						***€ 19.469,63***