

## **5. Budget MFA Jistrum**

### **Vragen CU:**

Wij willen graag een aantal ambtelijke vragen stellen over het voorstel om het investeringskrediet te verhogen en extra kapitaallasten toe te voegen aan de begroting van 2025-2028. Met de recente marktontwikkelingen, zoals de stabilisatie van bouwkosten en een daling van de aanbestedingsindex, hebben we enkele vragen.

We zien een dalende trend sinds september, maar hebben nog geen cijfers gezien voor oktober en november. Desondanks horen we berichten uit de media dat de trend zich doorzet.

Met betrekking tot het voorstel hebben we specifieke vragen:

1. Invloed van de Bouwkostenstabilisatie: Hoe beïnvloeden stabiele bouwkosten de oorspronkelijke kostenschattingen? Is er ruimte om begrote bedragen aan te passen aan deze nieuwe marktomstandigheden?
2. Effect van de aanbestedingsindexdaling: Wat betekent de recente daling van de aanbestedingsindex voor de verwachte kosten? Zijn er stappen genomen om deze veranderingen mee te nemen bij het beoordelen van het investeringskrediet?
3. Financiële Gevolgen: Hoe beïnvloeden de voorgestelde veranderingen in het investeringskrediet en de extra kapitaallasten van € 59.000 vanaf 2025 de financiën, gezien de huidige marktomstandigheden?
4. Heronderhandelingsmogelijkheden: Overweegt het college de recente marktontwikkelingen te gebruiken voor heronderhandelingen over de lopende investering? Zijn er manieren om de kosten efficiënter te beheren?