



Raad d.d. 9-9-20

Besluit: Verworpen

17 tegen

6 voor

(VVD, LGN en DB)

Amendement aanpassing bestemmingsplan Vluchtheuvel Norg

Te behandelen in de raadsvergadering van 9 september 2020 bij agendapunt 5.5, Bestuurlijke lus bestemmingsplan Herontwikkeling locatie Vluchtheuvel Norg

De raad van de gemeente Noordenveld, in vergadering bijeen,

Overwegende:

- In februari 2019 is het bestemmingsplan Vluchtheuvel Norg vastgesteld door de raad.
- De indieners van zienswijzen hebben toen aangegeven aan de rand van het terrein graag een grotere bufferzone met de bestemming Groen, dan de huidige 10 meter te hebben. Zij hebben 30 meter voorgesteld in verband met mogelijke overlast van licht en geluid van bebouwing en auto's bij hun recreatiewoning.
- Een amendement daartoe van LGN en VVD is toen afgewezen.
- De Raad van State heeft op 1 april 2020 een tussenuitspraak gedaan om een gebrek in het besluit te herstellen, waarin de rechter heeft gevraagd waarom de gemeenteraad niet een grens van 30 meter heeft gehanteerd.
- De VNG-Brochure "Bedrijven en milieuzonering", editie 2009, geeft in essentie aan dat een bestemmingsplan niet mag leiden tot een onaanvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat;
- Om herontwikkeling van de voormalige Vluchtheuvellocatie niet verder te vertragen is het daarom het beste om tegemoet te doen aan de tussenuitspraak van de rechter en de 10 meter volledig te vervangen door 30 meter.

Besluit:

Aan het voorgestelde raadsbesluit aan het eind van punt 1 toe te voegen:

Daarbij wordt het bestemmingsplan zodanig aangepast dat geen bebouwing wordt toegestaan in het gebied binnen een afstand van 30 meter vanaf de recreatiewoningen en dit gebied wordt ingericht als groene buffer.

Fractieleden VVD

Fractieleden Lijst Groen Noordenveld

