



Raadsfractie gemeente Maasgouw

## **AMENDEMENT**

### **Gymzaal bij MFC Stevensweert**

De raad van de gemeente Maasgouw in vergadering bijeen op 9 juli 2024;

gelezen het raadsvoorstel van het college over het nieuw te bouwen MFC in Stevensweert;

overwegende dat:

- De gymzaal incidenteel gebruikt kan worden voor grotere evenementen en activiteiten in het MFC.
- De nieuwe gymzaal duurzaam is en de onderhoudskosten de eerste 10 jaar minimaal zijn.
- De onderhoudskosten voor de bestaande gymzaal de komende 10 jaar minimaal 35K bedraagt.
- De eenmalige investering voor verduurzaming kan oplopen tot 700K.
- Beide bedragen nog moeten worden geïndexeerd vanaf prijspeil 2021.
- De locatie van de oude sportzaal de Werken een nieuwe bestemming kan krijgen, bijvoorbeeld voor “inbreiding” met woningen voor diverse nader te bepalen doelgroepen.
- Er een duurzame relatie opgebouwd kan worden tussen de exploitant van het MFC en de exploitant van de gymzaal waardoor er op onderdelen efficiency behaald kan worden.
- De gebruikers van de gymzaal in het MFC een mogelijkheid hebben tot een drankje na afloop van de activiteit. Dit ter bevordering van de sociale cohesie alsook ter bevordering van de exploitatie van het MFC.
- Investerings in leefbaarheid en faciliteiten voor sport en spel bijdragen aan positieve gezondheid en welbevinden van inwoners
- Deze positieve gezondheid naar de toekomst toe preventief werkt op zorgvragen

Besluit:

1 en 3 van het Raadsbesluit te wijzigen in:

1. In te stemmen met het realiseren van een nieuw multifunctioneel Centrum in Stevensweert mét gymzaal conform scenario A van het advies in de rapportage van KS Bouwmanagement.
3. In dekking te voorzien door aanwending van de algemene reserve op basis van de hiertoe bij de begroting 2024 al bestemde middelen van € 5.000.000 voor ‘gemeenschapsaccommodaties’ en aan te vullen met
  - a. middelen die bestemd waren voor verduurzaming en beheer en onderhoud van bestaande gymzaal
  - b. middelen die voortvloeien uit herbestemming van gebouw en locatie van bestaande gymzaal

en gaat over tot de orde van de dag.

**Raadslid D66:**  
C. van Velzen.