Gemeente Geertruidenberg

De raad besluit

Dossiernummer	3974
Extern Zaak ID	2020060868360
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	20 juni 2024
Agendapunt	9
Titel	Vaststelling bestemmingsplan Het Veerse Dok
Organisatieonderdeel	Cluster Beleid
Portefeuillehouder	H. de Jongh

Bijlagen
Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Het Veerse Dok
Bijlage 1a BP Het Veerse Dok_Toelichting
Bijlage 1b BP Het Veerse Dok_Bijlagen bij toelichting_Totaal
Bijlage 1c BP Het Veerse Dok_Regels
Bijlage 1d BP Het Veerse Dok_Verbeelding
Bijlage 2 Nota van Zienswijzen anonieme versie inclusief bijlagen
Bijlage 3 Beeldkwaliteitsplan

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
De raad debatteert	13 juni 2024
De raad besluit	**20 juni 2024**

Voorgesteld besluit

Voorstel

1. Het bestemmingsplan ‘Het Veerse Dok’ (NL.IMRO.0779.RVBPDok12-vs01) vast te stellen (bijlage 1).
2. In te stemmen met de beantwoording van zienswijzen zoals opgenomen in de Nota Zienswijzen (bijlage 2).
3. In te stemmen met de afwijking ten opzichte van de startnotitie en 4 woningen minder op het water en 4 woningen extra op het land te realiseren.
4. Het beeldkwaliteitsplan ‘Het Veerse Dok’ (bijlage 3) vast te stellen en op te laten nemen in de Welstandsnota 2012.
5. Het welstandsbeleid voor het plangebied te wijzigen van ‘Welstandsvrij’ naar ‘Reguliere toets’.
6. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Gemeente Geertruidenberg

Besluit

Voorstel

1. Het bestemmingsplan ‘Het Veerse Dok’ (NL.IMRO.0779.RVBPDok12-vs01) vast te stellen (bijlage 1).
2. In te stemmen met de beantwoording van zienswijzen zoals opgenomen in de Nota Zienswijzen (bijlage 2).
3. In te stemmen met de afwijking ten opzichte van de startnotitie en 4 woningen minder op het water en 4 woningen extra op het land te realiseren.
4. Het beeldkwaliteitsplan ‘Het Veerse Dok’ (bijlage 3) vast te stellen en op te laten nemen in de Welstandsnota 2012.
5. Het welstandsbeleid voor het plangebied te wijzigen van ‘Welstandsvrij’ naar ‘Reguliere toets’.
6. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.